

ЗАЯВКА

юридического лица на присоединение энергопринимающих устройств

1. ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СЕВЕРНОЕ"

(полное наименование заявителя – юридического лица;

2. Номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц и дата ее внесения в реестр ЮЭ9965-18-6469449 от 24.07.2018г.

3. Место нахождения заявителя,

юридический адрес 197227, Санкт-Петербург, ул. Гаккелевская, д. 25-1-145

почтовый адрес 194044, Санкт-Петербург, Сампсониевский пр. д. 64, офис 301

(индекс, адрес)

4. В связи с новым строительством газовой котельной

(увеличение объема максимальной мощности, новое строительство, изменение категории надежности электроснабжения и др. – указать нужное)

просит осуществить технологическое присоединение газовая котельная,

(наименование энергопринимающих устройств для присоединения)

расположенная Ленинградская область, Приозерский район, вблизи п.г.т. Кузнечное

(место нахождения энергопринимающих устройств)

5. Количество точек присоединения с указанием технических параметров элементов энергопринимающих устройств

(описание существующей сети для присоединения,

максимальной мощности (дополнительно или вновь) или (и) планируемых точек присоединения)

6. Максимальная мощность энергопринимающих устройств (присоединяемых и ранее присоединенных) составляет 300,0 кВт при напряжении 0,4 кВ

7. Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию объекта (в том числе по этапам и очередям), планируемое поэтапное распределение максимальной мощности:

Этап (очередь) строительства	Планируемый срок проектирования энергопринимающих устройств (месяц, год)	Планируемый срок введения энергопринимающих устройств в эксплуатацию (месяц, год)	Максимальная мощность энергопринимающих устройств (кВт)	Категория надежности энергопринимающих устройств
Одна очередь	2018г.	2018г.	300,0	3

☐ Согласен (сна) на заключение договора энергоснабжения в устной форме, с присвоением номера лицевого счета.

8. Гарантирующий поставщик (энергосбытовая организация), с которым планируется заключение договора энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии (мощности))

Приложения:

1. копия договора аренды земельного участка
2. выписка из ЕГРФЛ
3. реквизиты юридического лица
4. расчет электрических нагрузок
5. план-схема размещения котельной

Генеральный директор

В.В.Попов

" 22 " июля 20 18 г.

М.П.



Вход. № 232
"26" 07 2018г.
подпись



**Договор об осуществлении технологического присоединения
энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства
ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»**

27.08.2018 г.

(дата заключения
договора)

№ 232/08-18

(номер договора)

Санкт-Петербург
(место заключения договора)

Общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Росэнерго», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице Генерального директора Грачева Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Закрытое акционерное общество «Северное»**, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице Генерального директора Попова Владимира Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее – технологическое присоединение), а именно:

Газовая котельная, расположенная по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, вблизи п.г.т. Кузнечное в соответствии со следующими характеристиками:

Потребляемая мощность из электрической сети ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»:

- запрашиваемая максимальная мощность присоединяемых объектов энергопринимающих устройств **300,0 кВт**,
- максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств отсутствует;
- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **0,4 кВ**;
- категория надежности **3**;
- источник питания: **КТПН 630/6/0,4 № 84**.

Заявитель обязуется оплатить расходы (плату) на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **газовой котельной**, расположенной по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, вблизи п.г.т. Кузнечное.

1.3. Перечень мероприятий по технологическому присоединению и распределение обязанностей между Сторонами по их выполнению определены в **Технических условиях** (далее - ТУ) (приложение №1 к настоящему Договору). ТУ являются неотъемлемой частью настоящего Договора. Срок действия ТУ – 2 года со дня заключения настоящего Договора.



1.4. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, при условии соблюдения Заявителем сроков выполнения своих обязательств составляет **1 год** с даты заключения настоящего Договора.

Указанный срок может быть пересмотрен и изменен Сторонами (в том числе по результатам разработанной Сетевой организацией проектной документации), о чем Стороны договорились подписать дополнительное соглашение к настоящему Договору.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сетевая организация обязуется:

2.1.1. Надлежащим образом и своевременно исполнить обязательства по настоящему Договору при условии надлежащего исполнения Заявителем своих обязательств по настоящему Договору.

2.1.2. В случае если в ходе проектирования у Заявителя возникнет необходимость частичного отступления от технических условий (ТУ), в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты обращения Заявителя согласовать частичное отступление от ТУ.

2.1.3. В течение 10 (десяти) дней со дня получения от заявителя уведомления о выполнении им технических условий в случае выполнения сетевой организацией мероприятий, предусмотренных техническими условиями, осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, а также допуск к эксплуатации установленного в процессе технологического присоединения прибора учета электрической энергии, включающий составление акта допуска прибора учета к эксплуатации в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 года N 442.

2.1.4. Принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя с должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору.

2.1.5. Не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения копии разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя с соблюдением срока, установленного пунктом 1.4 настоящего Договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, осуществляемый путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

2.1.6. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента окончания осуществления мероприятий по технологическому присоединению подписать и направить Заявителю способом, подтверждающим отправку и получение уведомления о вручении оригинал Акта об осуществлении технологического присоединения, подписанные со стороны Сетевой организации.

2.2. Заявитель обязуется:

2.2.1. Принять к исполнению прилагаемые к Договору ТУ.

2.2.2. Надлежащим образом и своевременно исполнить свои обязательства по настоящему договору.

2.2.3. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения письменного запроса Сетевой организации предоставить сведения, необходимые для выполнения Сетевой организацией своих обязательств по настоящему Договору.

2.2.4. В случаях и в порядке, установленных законодательством РФ, разработать проектную документацию согласно обязательствам, предусмотренным в ТУ. Представить (не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до направления в Сетевую организацию

уведомления о выполнении ТУ) проектную документацию в Сетевую организацию для проверки соответствия проекта требованиям ТУ. В случае наличия замечаний со стороны Сетевой организации к проектной документации доработать проект и направить его на повторное согласование. В случаях, установленных законодательством РФ, получить положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

2.2.5. После выполнения мероприятий, указанных в ТУ, направить в адрес Сетевой организации уведомление об исполнении ТУ со стороны Заявителя способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.

2.2.6. Обеспечить возможность Сетевой организации проводить проверку выполнения ТУ Заявителем. Обеспечить доступ представителя Сетевой организации к присоединяемым энергопринимающим устройствам Заявителя и участие уполномоченного представителя Заявителя при осуществлении Сетевой организацией мероприятий по фактическому присоединению объектов Заявителя к электрическим сетям и включению коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «включено»). Непредставление доступа или отсутствие уполномоченного представителя Заявителя, в случае если Заявитель был надлежащим образом уведомлен о дате и времени осуществления поименованных мероприятий, является основанием для переноса Сетевой организацией сроков их осуществления.

2.2.7. Надлежащим образом и своевременно исполнять указанные в разделе 3 настоящего Договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение.

2.2.8. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения, подписать представленный Сетевой организацией Акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания, и направить в Сетевую организацию.

2.2.9. Обеспечить соответствие технических характеристик, присоединяемых энергопринимающих устройств требованиям регламентов, стандартов и иных нормативно-технических документов.

2.2.10. Выполнять обязательные требования, установленные законодательством Российской Федерации, а также требования нормативно-технической документации, обеспечивающие надежность работы и безопасность эксплуатации находящихся в ведении Заявителя объектов электроэнергетики и исправность используемых ими приборов и оборудования, связанных с передачей электрической энергии.

3. Размер платы по Договору и порядок оплаты

3.1. Размер платы за технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации устанавливается в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26.12.2017 № 648-п и составляет **4 000 000 (четыре миллиона) руб. 00 коп. в т.ч. НДС-18% 610 169 (шестьсот десять тысяч сто шестьдесят девять) руб. 50 коп.**

3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

25% платы за технологическое присоединение в сумме 1 000 000 рублей, в том числе НДС 18%, вносятся в течении 5 дней со дня заключения настоящего Договора;

25% платы за технологическое присоединение в сумме 1 000 000 рублей, в том числе НДС 18%, вносятся в течении 35 дней со дня заключения настоящего Договора;

25% платы за технологическое присоединение в сумме 1 000 000 рублей, в том числе НДС 18%, вносятся в течении 65 дней со дня заключения настоящего Договора;

Сетевая организация _____

Заявитель _____



25% платы за технологическое присоединение в сумме 1 000 000 рублей, в том числе НДС 18%, вносятся в течение 95 дней со дня заключения настоящего Договора;

3.3. Сетевая организация направляет Заявителю счет-фактуру на сумму оказанных услуг по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения оригинала Акта об осуществлении технологического присоединения, подписанного Сторонами.

3.4. Заявитель производит оплату услуг по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации на основании счета, выставяемого Сетевой организацией.

3.5. Оплата производится путем перечисления Заявителем денежных средств на расчетный счет Сетевой организации, указанный в разделе 7 настоящего Договора. Обязательства Заявителя по оплате считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.1. К ненадлежащему исполнению заявителем своих обязательств относится, в том числе:

- заявитель не направил в адрес сетевой организации уведомление о выполнении им мероприятий, предусмотренных техническими условиями, в том числе уведомление об устранении замечаний, полученных по результатам проверки выполнения технических условий;

- заявитель уклоняется от проведения проверки выполнения технических условий, в том числе от проведения повторного осмотра энергопринимающего устройства после доставки сетевой организации направленного заявителем уведомления об устранении замечаний, выявленных в результате проверки выполнения технических условий;

- заявитель не устранил замечания, выявленные в результате проведения проверки выполнения технических условий;

- заявитель ненадлежащим образом исполнил обязательства по внесению платы за технологическое присоединение.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу настоящего Договора.

4.3. Сторона, для которой наступила невозможность выполнения обязательств в результате действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня наступления непредвиденных обстоятельств с последующим представлением документов, подтверждающих их наступление.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью,



СЕТЕВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

РОСЭНЕРГО

разрешаются путем переговоров (переписки), а при не достижении согласия споры рассматриваются в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию;

6.2. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон;

6.3. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

Приложения:

1. «Технические условия на осуществление технологического присоединения к электрическим сетям»;

7. Местонахождения, реквизиты и подписи Сторон

**Общество с ограниченной
ответственностью «Сетевое предприятие
«Росэнерго»**

Юридический адрес: 195176, Санкт-Петербург, ул. Панфилова, д.16А, литер А

Тел./факс: (812) 249-91-91/ 249-91-60

ИНН 7802456200 КПП 780601001

Филиал ПАО «УРАЛСИБ» Санкт-Петербург

р/с 40702810122500000706

к/с 30101810800000000706

БИК 044030706

ОГРН 1087847012021

**Закрытое акционерное общество
«Северное»**

Юридический адрес: 197227, город Санкт-Петербург, улица Гаккелевская, д.25, корп 1, кв. 145

Тел./факс: (812) 295 50 57

ИНН 7814054375 КПП 781401001

Филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в г Санкт-Петербурге

р/с 40702810213000002957

к/с 30101810200000000704

БИК 044030704


ОГРН 1027807563816

От имени **Сетевой организации:**



К.В. Грачев/

От имени **Заявителя:**



/В.В. Попов/

Сетевая организация _____

Заявитель _____



СЕТЕВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РОСЭНЕРГО

ООО «Сетевое предприятие «РОСЭНЕРГО»
ИНН/ КПП 7802456200/ 780201001
195273, г. Санкт-Петербург, ул. Панфилова д.16А, лит.А
Тел./факс: +7 (812) 249-91-91
www.sprosenergo.ru, e-mail: info@sprosenergo.ru

Приложение №1
к Договору об осуществлении
технологического присоединения
к электрическим сетям
№ _____ от «__» _____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ:
ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»
Генеральный директор

К.В. Грачев

«__» _____ 20__ г.
М.П.



СОГЛАСОВАНО:
ЗАО «Северное»
Генеральный директор

В.В. Попов



«__» _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям.

№ 232 от 20.08.2018 г.

заявка № 232 от 26.07.2018 г.

Наименование Сетевой организации: ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»

Наименование Заявителя: ЗАО «Северное»

Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя:

1. Газовая котельная, расположенная по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, вблизи п.г.т. Кузнечное.

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя и категория надежности: 300,0 кВт – по 3 категории надежности электроснабжения.

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение – 0,4 кВ.

Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2019 г.

Точка (и) присоединения: РУ 0,4 кВ в КТПН 630/6/0,4 № 84

Точка присоединения мощности является границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электросетей между Сетевой организацией и Заявителем.

Источник питания: КТПН 630/6/0,4 №84.

МЕРОПРИЯТИЯ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ:

- 1.Согласовать в ПАО «Ленэнерго» увеличение мощности по фидеру. 57-03, при необходимости выполнить реконструкцию данного фидера;

2. Выполнить реконструкцию КТПН 630/6/0,4 № 84 для подключения энергопринимающих устройств Заявителя.
3. Принять участие в допуске приборов учета электроэнергии и мощности Заявителя.
4. Выполнить мероприятия по фактическому присоединению объекта Заявителя.
5. Выдать акт об осуществлении технологического присоединения.

МЕРОПРИЯТИЯ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ:

1. Разработать схему внешнего электроснабжения в соответствии с существующими нормами и правилами. Установку дополнительных выключателей в секциях РУ 0,4 кВ КТПН 630/6/0,4 № 84 определить в проекте. Согласовать проект в установленном порядке в ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»;
2. Выполнить прокладку необходимого количества КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ КТПН 630/6/0,4 № 84 до ВРУ 0,4 кВ энергопринимающих устройств. Длину, марку, сечения кабелей определить проектом.
3. Выполнить строительные-монтажные и пусконаладочные работы по п.1 и п.2.
4. Разработать схему внутреннего электроснабжения помещений. Для обеспечения необходимой категории надежности электроснабжения организовать в ВРУ 0,4 кВ АВР, при необходимости установить соответствующей мощности источник бесперебойного питания. Тип, характеристики, время работы определить в проекте в соответствии с нормами и требованиями.
5. Схемы внутреннего электроснабжения помещений и принципиальные схемы учета электроэнергии согласовать в установленном порядке в ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго».
6. Требования к организации учета электроэнергии и мощности.
 - 6.1. Требования к счетчикам электроэнергии:

Счетчики электроэнергии должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и иметь:

 - Класс точности 1,0 и выше;
 - Пломбы государственной поверки на вновь устанавливаемых трехфазных счетчиках с давностью не более 12 месяцев;
 - Функцию, обеспечивающую хранение данных о почасовых объемах потребления электрической энергии за последние 90 дней и более;
 - В точках измерения электрической энергии следует применять трехфазные счетчики активной энергии прямого включения на соответствующие токи или трехфазные счетчики трансформаторного включения при значениях токов, превышающих допустимые для счетчиков прямого включения.
 - 6.2. Требования к измерительным трансформаторам:

Трансформаторы тока должны соответствовать ГОСТ 7746-2001, трансформаторы напряжения ГОСТ 1983-2001 (применяются при классе напряжения электрических сетей свыше 1 кВ).

Измерительные трансформаторы должны иметь:

 - Свидетельство об утверждении типа средств измерений, действующие свидетельства о поверке.
 - Класс точности измерительных обмоток: для трансформаторов тока 0,5 S и выше, для трансформаторов напряжения 0,5 и выше.
 - Защиту от несанкционированного доступа выводов измерительных обмоток (обязательна для трансформаторов тока).
 - 6.3. Требования к месту установки:

Приборы учета подлежат установке на границах балансовой принадлежности объектов электроэнергетики смежных субъектов розничного рынка, при отсутствии технической возможности установки на границе балансовой принадлежности прибор учета подлежит установке в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности.
 - 6.4. Требования к монтажу:

В соответствии с ПУЭ 6 и 7 издания, в том числе Глава 1.5., Глава 1.7., Раздел 3, Глава 7.1. Все вводные автоматы, рубильники, предохранители, клеммные и переходные колодки, находящиеся до счетчиков, должны иметь техническую возможность для опломбирования.
 - 6.5. Требования к автоматизации:

В соответствии с существующими нормами и правилами.
 - 6.6. Требования к сдаче приборов учета в эксплуатацию:

После выполнения работ направить в ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» заявку на оформление документов о выполнении технических условий на технологическое присоединение.

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

1. Заявителю провести проверку выполнения настоящих технических условий с участием ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго».
2. Заявителю при необходимости получить допуск органов Ростехнадзора на вновь построенные объекты;
3. Получить в ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» акт о выполнении технических условий.
4. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года.

Согласовано:

Технический директор

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»

 Д.Е. Евсеев
« » 20 г.