

ДОГОВОР № 30122021

Место заключения настоящего договора _____
_____ 2022 года

Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания» (АО «Петербургская сбытовая компания»)), именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Кропачева Сергея Николаевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Энергетическая Компания» (ООО «СтройЭнергоКом»)), именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Генерального директора Болотова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном или раздельном упоминании именуемые в дальнейшем соответственно «Стороны» или «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по установке (замене) приборов учета (далее – ПУ) при отсутствии, выходе из строя, утрате, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (далее – МПИ) ПУ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов (далее – ОДПУ) и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору, далее – «Техническое задание») и Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.2. Подрядчик обязуется передать Заказчику результат работы, соответствующий требованиям настоящего Договора и приложений к нему, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.3. Работы выполняются в соответствии с Техническим заданием на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области в соответствии с заявками Заказчика по форме Приложения № 5 к настоящему Договору (далее – Заявка), в которых указывается: перечень адресов многоквартирных домов (далее – МКД) и потребителей (для физических лиц - поквартирно), мест размещения ПУ (холл/лестница/квартира), типы приборов учета по каждому потребителю.

1.4. Со стороны Заказчика допускается корректировка состава Объектов работ и количества точек учета в Заявках, но не чаще одного раза в 1 (один) календарный месяц и при условии, что по изменяемым Объектам работ не производились строительно-монтажные работы. В случае, если Заказчик производит корректировку Заявок в части исключения из состава Объектов работ и/или количества точек учета, по которым Подрядчиком были произведены строительно-монтажные работы, то Заказчик производит оплату фактически понесенных Подрядчиком расходов. Изменения фиксируются Сторонами путём подписания Дополнительных соглашений к настоящему Договору.

Стороны особо оговорили, что допускается передача документов через операторов электронного документооборота (ЮЗЭДО), при наличии технической возможности.

1.5. Объем, содержание и иные требования к выполняемым работам определяются условиями настоящего Договора и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.6. Все работы по настоящему Договору выполняются иждивением Подрядчика – из его материалов, его силами и средствами.

2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ

2.1. Выполнение работ по настоящему Договору осуществляется по каждому Объекту работ и точкам учета, указанным в заявке(ах) Заказчика и в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

При этом срок выполнения работ
Передан через Диадок 28.02.2022 12:59 GMT+03:00
9856fb9e-ebf6-4d14-a98d-cceb0077c3e6
Страница 1 из 240



по заявкам Заказчика на замену неисправных ПУ потребителей не должен превышать четырех месяцев с даты направления таких заявок в адрес Подрядчика.

2.2. Для проведения работ Подрядчик обеспечивает установку на мобильные устройства своих сотрудников Автоматизированной Системы Управления Мобильными Бригадами (АСУМБ), предоставляемой Заказчиком, или любого другого программного обеспечения, поддерживающего функции интеграции с АСУМБ. Подрядчик вносит информацию о выполненных работах, включая фотофиксацию, посредством АСУМБ или любого другого программного обеспечения, поддерживающего функции интеграции с АСУМБ. После внесения информации в АСУМБ, Подрядчик дублирует ее на электронную почту Заказчика, указанную в настоящем договоре.

2.3. Стороны соглашаются о предоставлении отчетных документов, составлении заявок и иных документов с данными, необходимыми для выполнения работ по настоящему Договору, а также приемке, передаче и обработке этих документов в электронной форме через операторов электронного документооборота (при наличии технической возможности). Документы, содержащие адресные списки, в обязательном порядке формируются в формате MS Excel.

2.4. В зависимости от вида оборудования, подлежащего установке (замене), выделяется следующая группировка работ, объединяющая в себя отдельные комплексы работ (далее – Комплексы) и этапы работ (далее – Этапы):

2.4.1. Установка (замена) ПУ и ОДПУ.

2.4.1.1. **Комплекс работ №1**, в т.ч. этапы:

2.4.1.1.1. Предпроектное обследование (далее – ППО);

2.4.1.1.2. Проектно-изыскательские работы (далее – ПИР);

2.4.1.1.3. Выполнение монтажных работ, включая поставку оборудования и материалов (далее – СМР).

2.4.1.2. **Комплекс работ №2**, в т.ч. этапы:

2.4.1.2.1. Выполнение пуско-наладочных работ (далее - ПНР);

2.4.1.2.2. Проведение опытной эксплуатации (далее – ОЭ);

2.4.1.2.3. Ввод в промышленную эксплуатацию (далее – ПЭ).

2.4.2. Установка (замена) каналобразующего оборудования.

2.4.2.1. **Комплекс работ №3**, в т.ч. этапы:

2.4.2.1.1. ППО

2.4.2.1.2. ПИР

2.4.2.1.3. СМР

2.4.2.1.4. ПНР

Сдача-приемка результатов работ по Комплексу №1 и Комплексу №3 может осуществляться независимо друг от друга и от результатов работ по Комплексу №2.

Стоимость принятых Заказчиком результатов работ по Комплексу №1 и/или Комплексу №3 формирует стоимость основных средств (ПУ, ОДПУ, каналобразующее оборудование).

Сдача-приемка результатов работ по Комплексу №2 осуществляется либо после сдачи-приемки результата работ по Комплексу №1, либо одновременно с ним.

Стоимость принятых Заказчиком результатов работ по Комплексу №2 относится к модернизации основных средств (ПУ, ОДПУ).

Результат выполненных работ по Комплексам оформляется Актом выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) и справкой о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3).

Сдача-приемка результатов работ по отдельным Этапам, входящих в соответствующий Комплекс (для Комплексов №1, №3 – этапы ППО, ПИР; для Комплекса №2 – этапы ОЭ, ПЭ), в качестве самостоятельных этапов работ отдельно от других Этапов соответствующего Комплекса, Заказчиком не принимается и Подрядчиком не оформляется.



Исключением является ситуация, при которой условием сдачи-приемки результатов работ по этапам ППО и ПИР в рамках Комплекса №1 и Комплекса №3 является выполнение СМР, осуществление которых невозможно по независящим от Подрядчика причинам. В таком случае Подрядчик оформляет акт о невозможности осуществления СМР и направляет его Заказчику, а сдача-приемка результатов работ по этапам ППО и ПИР осуществляется в качестве самостоятельных этапов работ по Акту выполненных работ по форме приложения № 7 к настоящему Договору, но не ранее 01.12.2022 г.

2.5. Необходимость выполнения работ по проведению ППО и ПИР определяется в соответствии с Техническим заданием и зависит от вида технического решения (далее – ТР), выбранного Заказчиком. Форма отчёта о результатах проведения ППО согласовывается Сторонами в ходе выполнения работ по этапу ППО.

2.6. Результаты предпроектного обследования Объектов работ, выполненного Подрядчиком, типовые проектные решения, предоставляемые Заказчиком, а также Техническое задание и График выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) являются основой для разработки и согласования с Заказчиком:

- проектной документации на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования (холл/лестница);
- проектной документации по размещению ОДПУ и каналобразующего оборудования.

Проектная документация по установке (замене) и подключению приборов учета электроэнергии разрабатывается в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение № 1), и включает в себя: технические решения, описание комплекса технических средств, схемы, спецификацию необходимого количества оборудования и материалов, чертежи. Рассмотрение и согласование Заказчиком проектной документации обеспечивается Заказчиком/ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком.

2.7. Согласование с обслуживающими организациями (УК, ТСЖ, ТСН, ЖКХ и т.д.) проектной документации, в случае необходимости, обеспечивается Подрядчиком. В таких случаях Заказчик от своего имени в течение пяти (рабочих) дней с момента предоставления Подрядчиком необходимого пакета документов направляет его в обслуживающую организацию. При этом Подрядчик предпринимает все возможные меры для содействия Заказчику в получения таких согласований.

2.8. Плановая стоимость работ по Заявкам по каждому виду ТР определяется на основании единичных расценок, указанных в Приложении №20 к настоящему Договору. Корректировка единичных расценок в пределах стоимости работ по Договору, указанной в п. 4.1, проводится на основании сметно-нормативной базы Минстроя России с учетом положений Приложения № 21 «Рекомендации для формирования стоимости работ по техническому перевооружению и реконструкции».

2.9. Подрядчик выполняет работы в соответствии с утвержденными Заказчиком проектными решениями. Хранение, доставка материалов и оборудования на Объекты работ, а также погрузочно-разгрузочные работы производятся силами и за счёт Подрядчика.

2.10. Все применяемые Подрядчиком материалы и оборудование должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии документов, удостоверяющие качество материалов и оборудования, должны быть представлены Заказчику не менее чем за 20 (Двадцать) календарных дней до их использования при исполнении настоящего Договора.

2.11. Для организации доступа персонала Подрядчика на Объекты работ, Подрядчик за 15 (пятнадцать) рабочих дней до предполагаемой даты начала выполнения предпроектного обследования и/или монтажных работ направляет в адрес Заказчика следующие документы по адресу электронной почты, указанной в настоящем Договоре:

2.11.1. Перечень работников с указанием фамилии, имени, отчества, должности, группы по электробезопасности, а также предоставленных им руководителем организации



прав и обязанностей: право подписи акта-допуска, выдачи наряда-допуска, право быть ответственными руководителями работ, производителями работ (ответственными исполнителями) и членами бригады;

2.11.2. График производства работ по проведению предпроектного обследования Объектов работ и/или выполнения монтажных работ по установке приборов учета электроэнергии в МКД на лестничных площадках, холлах и каналобразующего оборудования в нежилых помещениях Объектов работ на период 14 (четырнадцати) календарных дней, разработанный по итогам проведения предпроектного обследования;

2.11.3. В случае необходимости привлечения дополнительного персонала Подрядчику необходимо также выполнить действия, указанные в настоящем разделе.

2.12. Заказчик в течении 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения запроса от Подрядчика, от своего имени направляет запрос в обслуживающие организации с целью своевременного уведомления потребителей о планируемом проведении работ в соответствии с графиками производства работ, а также согласования получения доступа персонала Подрядчика для проведения работ по обследованию и выполнению монтажных работ на Объектах работ. Получением допуска в помещения МКД для проведения работ по обследованию и выполнению монтажных работ Подрядчик занимается самостоятельно.

2.13. Монтаж и подключение ПУ с выносом из помещений собственников в места общего пользования (холл/лестница), ОДПУ, каналобразующего оборудования (шлюзы и т.д.) проводятся Подрядчиком в соответствии с утвержденной Заказчиком проектной документацией. Установка (замена) 1Ф и 3Ф ПУ прямого включения в местах общего пользования (холл/лестница) без выноса из помещений собственников осуществляется в соответствии с типовыми проектными решениями, предоставляемыми Заказчиком. Все работы по монтажу и подключению оборудования должны выполняться на месте его эксплуатации в соответствии с требованиями руководств по эксплуатации, инструкций по монтажу и паспортов заводов-изготовителей оборудования.

2.14. Подрядчик должен произвести установку (замену) ПУ в соответствии с тарификацией демонтируемого ПУ, указанной в Заявке Заказчика. В случае отсутствия данных о тарификации ПУ в Заявке Заказчика, Подрядчик принимает решение о тарификации устанавливаемого ПУ самостоятельно.

2.15. После установки или замены прибора учета электроэнергии Подрядчик, проверяет правильность подключения и осуществляет пломбировку прибора учета электроэнергии, оформляет акт допуска (ввода) ПУ в эксплуатацию по форме приложения 3 к настоящему Договору при условии физической возможности подписания акта допуска (ввода) ПУ в эксплуатацию прибора учета с потребителем. В случае отсутствия такой возможности, Подрядчик фиксирует данное обстоятельство и направляет эту информацию Заказчику в письменной форме (посредством ЮЗЭДО (при наличии технической возможности), в т.ч. по электронной почте, указанной в статье 13 настоящего Договора). В таком случае Заказчик направляет потребителю акт допуска (ввода) в эксплуатацию прибора учета самостоятельно.

2.16. По факту выполнения монтажных работ по настоящему Договору Подрядчик предоставляет Ведомость установленного каналобразующего оборудования на Объекты работ по форме Приложения № 6 к настоящему Договору, ведомость установленных и снятых приборов учёта электроэнергии по форме Приложения № 13 к настоящему Договору, реестр установленных номерных одноразовых пломб по форме Приложения № 15 к настоящему Договору. В случае наличия обоснованных замечаний Заказчика к информации, указанной в предоставленных документах, Подрядчик устраняет полученные замечания и направляет откорректированные документы Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней на повторное рассмотрение.

2.17. Демонтированные приборы учета Подрядчик обязан передать собственнику соответствующего жилого или нежилого помещения в части индивидуальных ПУ, обслуживающим организациям (УК, ТСЖ и т.д.) в части ОДПУ. Порядок возврата



демонтированных приборов учета, находящихся на балансе Заказчика, Подрядчик и Заказчик письменно согласовывают перед началом работ.

2.18. По окончании выполнения пусконаладочных работ рабочей комиссией, в состав которой входят представители Подрядчика и Заказчика, производится выборочная выездная проверка на предмет подтверждения качественных и количественных параметров исполнения работ, отраженных в предоставленной к приёмке документации (перечень объектов работ, подлежащих проверке, определяется Сторонами дополнительно), по итогам проверки производится ввод ПУ в опытную эксплуатацию. По результатам работы комиссии составляется Акт ввода ПУ в опытную эксплуатацию с приложением адресного списка объектов по форме Приложения № 8 к настоящему Договору. Подрядчик обеспечивает интеграцию для дистанционного опроса в ИВК Заказчика установленных приборов учета на объекте (в случае выполнения работ по организации опорной сети на объекте установки ПУ или предоставления Подрядчику доступа к опорной сети, позволяющей производить дистанционный сбор данных со смонтированных ПУ, установленной Заказчиком самостоятельно).

2.19. Необходимость выполнения пусконаладочных работ определяется наличием заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ или предоставлением Подрядчику доступа к опорной сети, позволяющей производить дистанционный сбор данных со смонтированных ПУ, установленной Заказчиком самостоятельно.

2.20. Приемка пусконаладочных работ и ввод ПУ в опытную эксплуатацию осуществляется при выполнении следующих критериев:

- За последние 14 (четырнадцать) календарных дней в системе ИВК Заказчика у всех смонтированных приборов учета, предъявленных к приемке, присутствует не менее двух показаний.

2.21. Необходимость выполнения работ по проведению опытной и промышленной эксплуатации ПУ определяется наличием заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ или предоставлением Подрядчику доступа к опорной сети, позволяющей производить дистанционный сбор данных со смонтированных ПУ, установленной Заказчиком самостоятельно.

2.22. По окончании опытной эксплуатации производится ввод ПУ в промышленную эксплуатацию при выполнении следующих критериев:

- В расчетный (биллинговый) период, во время опытной эксплуатации в системе ИВК Заказчика присутствует не менее двух показаний у смонтированных приборов учета, предъявленных к приемке.

2.23. Приемка результатов работ по всем этапам в соответствии с Приложением №4 к настоящему договору может осуществляться как по отдельным ПУ, так и по группе ПУ.

2.24. Подрядчик в дату окончания выполнения работ по каждому объекту (до 12:00 по московскому времени) обязан уведомить об этом Заказчика, передать сканированные копии документов, подтверждающие факт выполнения работ по объекту, средствами факсимильной/электронной связи по номеру факса/адресу электронной почты, указанному в статье 13 настоящего Договора. Оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ по объекту (документы, установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) и счета-фактуры), должны быть направлены Заказчику не позднее 5 (Пяти) календарных дней, считая со дня окончания выполнения работ по каждому из объектов, но не позднее 5-го числа месяца, следующего за месяцем окончания выполнения работ по каждому из объектов. Оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ по объекту готовятся в двух экземплярах.

При наличии технической возможности документы предоставляются посредством ЮЗЭДО в адрес Заказчика.

2.25. Заказчик обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения от Подрядчика оригиналов документов, подтверждающих факт выполнения работ на объекте, осмотреть, принять результат работ и направить Подрядчику подписанные со своей стороны



документы, подтверждающие факт выполнения работ, установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) и Приложением № 4, а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе в этот же срок заявить об этом Подрядчику путем направления последнему претензии в письменной форме с мотивированным отказом от подписания документа, подтверждающего факт выполнения работ. Направление претензии с мотивированным отказом от подписания документа, подтверждающего факт выполнения работ, установленного Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), осуществляется любым способом, позволяющим подтвердить факт её получения Подрядчиком. После получения претензии с мотивированным отказом от подписания документа, подтверждающего факт выполнения работ, установленного Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), Подрядчик обязан устранить все выявленные недостатки по мотивированному отказу за свой счёт в течение 5 (Пяти) рабочих дней. Повторное предъявление и повторная приёмка результата выполнения работ после устранения недостатков осуществляется в порядке, предусмотренном для первоначальной сдачи-приёмки выполненных работ.

При этом срок приемки работ Заказчиком не может превышать сроки, установленные настоящим пунктом.

2.26. В случае непредставления необходимых документов Заказчик уведомляет об этом Подрядчика. Подрядчик обязан в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения уведомления представить недостающие копии документов, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной в пункте 7.4 настоящего Договора. В случае наличия ошибок и иных неточностей в указанных копиях документов Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в течение 2 (Двух) календарных дней с даты получения от Подрядчика копий документов, подтверждающих факт выполнения работ. В таком уведомлении Заказчик должен указать способ устранения ошибок и иных неточностей в указанных документах. Подрядчик обязан в течение 2 (Двух) календарных дней с момента получения данного уведомления от Заказчика устранить ошибки и иные неточности в таких документах и представить копии таких исправленных документов, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной пунктом 7.4 настоящего Договора.

2.27. При получении Подрядчиком сумм частичной оплаты Подрядчик обязан предоставить Заказчику оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации счет-фактуру не позднее 5 (Пяти) календарных дней, со дня получения сумм частичной оплаты, но не позднее 2-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором Подрядчик получил сумму частичной оплаты.

2.28. Право собственности на установленное оборудование (ПУ, каналобразующее оборудование, ВШУ), а также риск его случайной гибели и повреждения переходит от Подрядчика к Заказчику с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3) на монтажные работы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Качественно выполнить работы по настоящему Договору и сдать их результат Заказчику в установленные настоящим Договором сроки.

3.1.2. Самостоятельно обеспечить допуск своим работникам в помещения на Объекте работ.

3.1.3. Предоставить Заказчику оригиналы или надлежащим образом заверенные уполномоченным представителем Подрядчика копии сертификатов и других документов, подтверждающих соответствие материалов и оборудования требованиям законодательства Российской Федерации. Подрядчик несёт ответственность за качество предоставленного оборудования и материалов. Материалы и оборудование, предоставленные Подрядчиком, должны соответствовать требованиям технических регламентов, государственных стандартов (ГОСТ) и/или технических условий (ТУ).



3.1.4. В случае возникновения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполненных работ, либо создающих невозможность ее завершения в срок, немедленно уведомить Заказчика, и до получения от него указаний приостановить работы. К числу указанных обстоятельств относятся в том числе выявленные Подрядчиком непосредственно перед выполнением работ, либо в ходе их выполнения явные нарушения в пределах внутридомовой электрической сети, наличие которых в процессе выполнения работ может привести к ухудшению параметров качества электрической энергии, расходуемой в жилых помещениях, либо помещениях, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома.

3.1.5. Устранить недостатки, выявленные в процессе приёмки работ, а также скрытые недостатки, обнаруженные в период гарантийного срока за свой счет в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения уведомления от Заказчика о выявленных недостатках.

3.1.6. Предоставить Заказчику установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) Отчетные документы.

3.1.7. Соблюдать технику безопасности работ, обеспечивать выполнение противопожарных мероприятий, мер по охране окружающей среды, уборку мусора в период выполнения работ, соблюдать установленные на Объекте работ правила пропускного и внутри объектного режима.

3.1.8. Подрядчик обязуется раскрыть Заказчику сведения о собственниках (номинальных владельцев) долей/акций/паев Подрядчика¹, по форме, предусмотренной Приложением № 12 к настоящему Договору, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) с предоставлением подтверждающих документов на дату подписания настоящего Договора.

В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций/паев Подрядчика, включая бенефициаров (том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления таких изменений предоставить Заказчику актуализированные сведения.

При раскрытии соответствующей информации Стороны обязуются производить обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Положения настоящего пункта Стороны признают существенным условием Договора.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор.

3.1.9. Подрядчик обязуется подписать Акт сверки расчётов в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента его получения от Заказчика. В случае если в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента получения Акта сверки Подрядчик не подпишет его и не представит мотивированный отказ по нему, Акт считается согласованным Подрядчиком.

3.1.10. Подрядчик обязуется в сроки установленные Заказчиком оплатить или/компенсировать суммы предъявленных штрафов и/или иных платежей, которые были оплачены Заказчиком любым третьим лицам при условии, что данные штрафы и/или иные платежи были напрямую вызваны неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком обязательств по настоящему Договору.

3.1.11. Подрядчик обязуется вернуть собственникам демонтированные приборы учета, зафиксировав возврат приборов в письменной произвольной форме.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Привлекать к исполнению настоящего Договора третьих лиц. В этом случае Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств такими третьими лицами.

¹ Для обществ число акционеров/участников в которых 50 и более сведения будут считаться предоставленными в полном объеме, если они будут содержать информацию об участниках/акционерах и бенефициарах (в том числе конечных), владеющих пакетами акций/долями более 5%.



3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

Оценка качества работ/услуг, выполненных по Договору, осуществляется Заказчиком с учетом достижения Подрядчиком уровней показателей эффективности работ/услуг согласно Приложению № 18 к настоящему Договору.

3.3.2. Обеспечить организацию оперативного решения вопросов по доступу персонала Подрядчика на Объекты работ. При этом Подрядчик предпринимает все возможные меры для содействия Заказчику в согласовании получения такого доступа на Объектах работ.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость работ по настоящему Договору является предельной, подтверждена сметной документацией (Приложение № 20) и составляет 1 197 356 989 (один миллиард сто девяносто семь миллионов триста пятьдесят шесть тысяч девятьсот восемьдесят девять) рублей 80 копеек, в т.ч. НДС (20 %) в размере 199 559 498 (сто девяносто девять миллионов пятьсот пятьдесят девять тысяч четыреста девяносто восемь) рублей 30 копеек.

4.2. В стоимость работ по настоящему Договору включены все расходы Подрядчика, связанные с поставкой оборудования, материалов и выполнением работ по настоящему Договору, а также все налоги, сборы, пошлины и другие обязательные платежи.

4.3. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика счета на авансовый платеж Заказчик перечисляет Подрядчику аванс, размер которого не превышает 30 % (Тридцать процентов) от Договорной цены, что составляет 359 207 096 (триста пятьдесят девять миллионов двести семь тысяч девяносто шесть) рублей 94 копейки, в том числе НДС (20%) в сумме 59 867 849 (пятьдесят девять миллионов восемьсот шестьдесят семь тысяч восемьсот сорок девять) рублей 49 копеек.

Стороны договорились, что любые авансы, предварительные оплаты, отсрочки и рассрочки платежей в рамках настоящего договора не являются коммерческим кредитом по смыслу статьи 823 Гражданского кодекса РФ.

Зачет выплаченного Заказчиком авансового платежа осуществляется в размере 30% от стоимости выполненных и принятых Заказчиком работ, отраженных в Актах выполненных работ (по форме КС-2, по форме приложения № 7 к настоящему Договору, по форме КС-3).

4.4. Оплата выполненных работ по настоящему Договору производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в статье 13 настоящего Договора, в соответствии с Графиком оплаты (Приложение № 4 к настоящему Договору). Оплата выполненных работ осуществляется на основании выставленных счетов, при условии предоставления подписанных сторонами актов выполненных работ, оригиналов счетов-фактур и других первичных документов, указанных в Приложении №4 к настоящему договору.

4.5. Датой осуществления Заказчиком платежа считается дата списания денежных средств с корреспондентского счёта банка, обслуживающего Заказчика.

4.6. Подрядчик обязан возвратить Заказчику незачтенный аванс (за невыполненные/непринятые Заказчиком объемы работ) в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты завершения работ и/или с даты расторжения Договора.

4.7. В случае возникновения претензий Заказчика в отношении качества выполненной работы или правильности оформления первичной и отчетной документации исполнение обязательства по оплате выполненной работы со стороны Заказчика приостанавливается на период с даты обнаружения вышеуказанных нарушений и до даты их устранения Подрядчиком. При этом Заказчик не несет ответственности за задержку оплаты за выполненную работу, а Подрядчик в данном случае не имеет права ссылаться на такую задержку платежей как на



основание освобождения от ответственности за нарушение сроков выполнения работы, согласованных Сторонами.

4.8. Подрядчик не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в адрес Заказчика оформленный со своей стороны акт сверки. Заказчик в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения акта сверки производит сверку расчетов между Сторонами, при необходимости оформляет протокол разногласий и возвращает Подрядчику один экземпляр надлежаще оформленного акта.

5. ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ И МАТЕРИАЛОВ

5.1. Поставка оборудования и материалов осуществляется в рамках этапов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему договору).

5.2. Работы по настоящему Договору выполняются Подрядчиком с использованием собственных материалов и оборудования (с иждивением Подрядчика).

5.3. Продолжительность гарантийного срока для всего поставленного оборудования и материалов установлена в соответствии с условиями раздела 6 настоящего Договора.

6. ГАРАНТИЯ

6.1. Подрядчик гарантирует соответствие качества материалов и оборудования, используемых для выполнения работ, требованиям действующих технических регламентов, государственных стандартов (ГОСТ) и технических условий (ТУ).

6.2. Подрядчик предоставляет гарантию качества результата выполненных по Договору работ - 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3 и по форме приложения № 7 к настоящему Договору).

6.3. Материалы и оборудование, используемые для выполнения работ по настоящему Договору, должны иметь гарантию заводов-изготовителей равную 36 (тридцати шести) месяцам с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3) на монтажные работы.

6.4. При выявлении недостатков результата работ в период гарантийного срока Заказчик обязан в письменной форме уведомить Подрядчика, путем направления претензии в его адрес. При предъявлении претензий Заказчик предоставляет Подрядчику:

6.4.1. Акт-рекламацию на оборудование или работы (по форме Приложения № 11 к настоящему Договору), оформленный надлежащим образом, с описанием выявленных неисправностей, по которым предъявляется претензия. В случае если недостаток результата работ выявлен Заказчиком исходя из содержания претензии потребителя, вместо акта-рекламации к претензии может быть приложена копия поступившей претензии.

6.4.2. Копии Паспортов (формуляр, этикетку) производителя на дефектное оборудование (не предоставляются в случае, если выявленный Заказчиком недостаток относится исключительно к проведенным работам и не обусловлен наличием дефектов в установленном оборудовании).

6.5. Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения претензии от Заказчика рассмотреть и направить Заказчику письменный ответ и при наличии оснований устранить дефекты произведенных работ (оборудования). В случае если по результатам рассмотрения претензии Заказчика Подрядчиком не установлены основания для ее удовлетворения, Подрядчик обязан направить Заказчику письменный мотивированный ответ на претензию, содержащий правовое обоснование отказа в удовлетворении требований, изложенной в претензии Заказчика.

Если в течение гарантийного срока какое-либо оборудование, установленное Подрядчиком при выполнении работ по настоящему Договору, окажется неработоспособным, Подрядчик обязуется после получения письменной претензии Заказчика с указанием выявленных дефектов устранить дефекты (произвести ремонт, наладку, замену) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения уведомления от Заказчика. Все расходы, связанные с устранением дефектов, несет Подрядчик. В случае выполнения работ по замене неисправных



приборов учета, Подрядчик ежемесячно предоставляет Заказчику ведомость снятых и установленных приборов учёта электроэнергии в пределах гарантийного срока службы по форме приложения № 17 к настоящему Договору.

6.6. Гарантийный срок результата работ продлевается на срок, исчисляемый с даты обнаружения дефекта до даты его фактического устранения.

6.7. Подрядчик вправе в течение 1 (Одного) рабочего дня после письменного уведомления Подрядчика со стороны Заказчика о наличии выявленных дефектов, проверить на месте, через своего представителя, обоснованность предъявленных Заказчиком претензий.

6.8. Гарантийные обязательства не распространяются на неисправности, произошедшие в результате:

6.8.1. Нарушения правил эксплуатации и технического обслуживания оборудования;

6.9. В случае если Подрядчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения уведомления от Заказчика не устранит дефекты или недостатки результата работ, указанные в Акте-рекламации на оборудование или работы (по форме Приложения № 11 к настоящему Договору), то Заказчик вправе без ущемления своих прав по гарантии устранить дефекты и недостатки силами третьих лиц. При этом Подрядчик по требованию Заказчика обязан возместить расходы на устранение дефектов и недостатков.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, Заказчик может выполнить часть работ собственными силами или с привлечением другого Подрядчика. При этом Стоимость договора подлежит уменьшению на сумму, которая была затрачена Заказчиком на выполнение работ, услуг привлеченным новым подрядчиком.

7.3. Подрядчик за нарушение сроков выполнения работы, а равно нарушение сроков устранения недостатков или дефектов результата работы уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от общей стоимости невыполненных работ, за каждый календарный день просрочки.

7.4. За нарушение Подрядчиком сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии пунктами 2.24, 2.26 и 2.27. настоящего Договора Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика уплаты пени в размере 1/360 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы неисполненного обязательства (как такая сумма определена в настоящем пункте) за каждый день просрочки. Стороны договорились, что в случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии с пунктами 2.24, 2.26 и 2.27 настоящего Договора для целей расчета пеней, указанных в настоящем пункте, суммой неисполненного Подрядчиком обязательства считается сумма, которая должна быть указана в счете-фактуре и/или документах, подтверждающих факт выполнения работ.

7.5. Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.6. В случае нарушения Подрядчиком обязательства по получению согласия Заказчика на уступку, передачу, поручение прав (требований) и обязанностей Подрядчика по Договору, а также по дополнительным соглашениям, заключенным в рамках настоящего Договора, третьему лицу Подрядчик должен уплатить Заказчику неустойку в размере 50 % от уступленной суммы.

7.7. В случае возникновения претензий к Подрядчику, независимо от их характера, со стороны третьих лиц Заказчик не несет по ним никакой ответственности.



7.8. Убытки, причиненные Заказчику, вызванные неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, возмещаются Подрядчиком в полной мере сверх неустойки. Под убытками в данном пункте понимается в том числе размер увеличения стоимости услуг по передаче электрической энергии, уплаченных Заказчиком в пользу сетевой организации в соответствии с разделом X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком обязанностей по установке, замене и допуску к эксплуатации коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные в Графике выполнения работ (Приложение №2 к настоящему Договору).

7.9. Стороны согласовали, что независимо от достоверности или недостоверности заверений об обстоятельствах, данных Подрядчиком в соответствии с настоящим Договором, Подрядчик обязуется возместить все возникшие у Заказчика потери (в смысле статьи 406.1. ГК РФ) при наличии в совокупности следующих обстоятельств:

а) в порядке применения ст. 101 Налогового кодекса Российской Федерации налоговым органом в отношении Заказчика вынесено решение о привлечении к ответственности / отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения с указанием сумм недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС), соответствующих сумм штрафов, пеней, вызванных недобросовестными действиями Подрядчика, а также привлеченных в целях исполнения настоящего Договора соисполнителей / субподрядчиков при исчислении и уплате налогов;

б) суммы недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС), соответствующие суммы штрафов, пеней будут списаны с банковского счета Заказчика в безакцептном порядке / перечислены Заказчиком добровольно по требованию налогового органа.

Подрядчик возмещает Заказчику указанные в настоящем пункте имущественные потери в течение 10 (десяти) дней с даты предъявления Заказчиком соответствующего требования в размере сумм, списанных с банковского счета Заказчика в безакцептном порядке/перечисленных Заказчиком добровольно по требованию налогового органа.

7.10. Стороны согласовали, что Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения в порядке статьи 100 Налогового кодекса Российской Федерации акта налоговой проверки, в котором проверяющими отражены выявленные нарушения законодательства о налогах и сборах, вызванные недобросовестными действиями Подрядчика при исчислении и уплате налогов, а также привлеченных в целях исполнения настоящего договора соисполнителей / субподрядчиков, направляет в адрес Подрядчика выписку из акта налогового органа по соответствующему эпизоду (далее – Выписка).

7.11. Стороны согласовали, что в случае несогласия с фактами, изложенными в Выписке, а также с выводами и предложениями проверяющих, Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Выписки направляет в адрес Заказчика письменные мотивированные возражения по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в ней, которые Заказчик обязан представить в налоговый орган в порядке пункта 6 статьи 100 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае непредставления Подрядчиком в указанный выше срок письменных мотивированных возражений по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в Выписке, Подрядчик считается согласившимся с правомочностью выводов проверяющих, изложенных в Выписке, и полностью снявшим с Заказчика обязанность по оспариванию выводов проверяющих.

7.12. В случае если после возмещения Подрядчиком имущественных потерь в соответствии с пунктом 7.9 настоящего Договора решение (иной ненормативный акт) налогового органа будет признано незаконным в той части, в соответствии с которой Подрядчиком было произведено возмещение имущественных потерь Заказчику, Заказчик обязуется возвратить Подрядчику полученную сумму (без учета процентов) в размере возвращенных налоговым



органом взысканных сумм в течение 10 дней со дня их возврата. При этом проценты, предусмотренные статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, не подлежат начислению на сумму, возвращенную Заказчиком Подрядчику.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Досудебное (претензионное) урегулирование споров, возникающих из настоящего Договора, обязательно. Стороны устанавливают срок для рассмотрения Стороной полученной ей претензии и ответа по существу такой претензии – 30 (Тридцать) календарных дней с момента получения претензии Стороной. При не достижении соглашения по результатам рассмотрения претензии, в том числе при нарушении установленного в настоящем пункте срока ответа на полученную Стороной претензию, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, возникшего из настоящего Договора, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть или предотвратить, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, а также издание государственным органом или органом местного самоуправления акта, делающего невозможным исполнение обязательства, возникшего из настоящего Договора.

9.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, возникшее из настоящего Договора, должна доказать обстоятельства, на которые она ссылается как на основание невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы. Обстоятельства, на которые ссылается Сторона в обоснование невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы, и которые согласно закону должны быть подтверждены определенными доказательствами, не могут подтверждаться иными доказательствами. При этом признание в письменной форме Стороной обстоятельств, на которые другая Сторона ссылается в обоснование невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы, освобождает другую Сторону от необходимости доказывания таких обстоятельств.

9.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, возникшее из настоящего Договора, вследствие непреодолимой силы, должна незамедлительно, но не позднее 5 (Пяти) календарных дней с даты возникновения обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательства, возникшего из настоящего Договора.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (Трех) последовательных месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего Договора путем уведомления другой Стороны в письменной форме не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА



10.1. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента получения Стороной, направившей оферту, ее акцепта. Моментом получения акцепта Стороной, направившей оферту, является позднейшая из дат подписания настоящего Договора от имени Сторон, если иной момент получения акцепта Стороной, направившей оферту, документально не подтвержден.

Настоящий Договор признается действующим до определенного в нем момента окончания исполнения Сторонами всех обязательств.

10.2. Сроки выполнения работы: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

Начальный срок выполнения работ: с момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ, допускается направление уведомления по электронной почте Подрядчика, указанной в настоящем Договоре.

Конечный срок выполнения работ: «31» декабря 2022 года

10.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив об этом Подрядчика, в следующих случаях:

10.3.1. Нарушения Подрядчиком срока выполнения работы более чем на 5 (Пяти) рабочих дней по причинам, не зависящим от Заказчика.

10.3.2. Нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора, ведущее к снижению качества работы (ее результата).

10.3.3. Наступления любых обстоятельств, когда Заказчик сочтет дальнейшее исполнение Договора невозможным, нецелесообразным или экономически невыгодным.

10.3.4. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации или настоящим Договором.

10.4. Подрядчик не вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора.

10.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив об этом Подрядчика за 30 дней, оплатив Подрядчику документально подтвержденные выполненные работы.

11. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

11.1. Стороны согласились с тем, что они будут считать конфиденциальными все условия настоящего Договора и информацию, переданную ими друг другу в процессе его исполнения, за исключением сведений, предоставляемых Подрядчиком Заказчику о собственниках (номинальных владельцев) долей/акций/паев Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара). В связи с этим Стороны обязуются не раскрывать и не разглашать указанные сведения конфиденциального характера в общем или в части третьим лицам без получения предварительного письменного согласия другой Стороны, обеспечивать защиту от неправомерного доступа, уничтожения, модифицирования, блокирования, копирования, предоставления, распространения и иных неправомерных действий в отношении такой информации. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации в соответствии с условиями настоящего Договора в течение всего срока действия настоящего Договора и 3 (Трех) лет после его прекращения. В случае нарушения условий о конфиденциальности виновная Сторона возмещает потерпевшей Стороне причиненные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации, а именно: понесенные потерпевшей Стороной в связи с этим расходы (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта Сторона получила бы, если условие о конфиденциальности не было бы нарушено (упущенная выгода).



12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. В случае изменения у какой-либо из Сторон адреса, наименования, банковских реквизитов, телефонов, телефаксов она обязана в течение 5 (Пяти) рабочих дней в письменной форме известить об этом другую Сторону.

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

12.3. Рабочим днем в рамках настоящего Договора считается день, который не признается в соответствии с законодательством Российской Федерации выходным и (или) нерабочим праздничным днем (при условии режима рабочего времени пятидневной рабочей недели с двумя выходными днями – субботой и воскресеньем).

12.4. В случаях, когда Заказчик при наступлении обстоятельств, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами, иными правовыми актами или настоящим Договором и служащих основанием для осуществления определенного права по настоящему Договору, не осуществил определенного права в срок, предусмотренный Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами, иными правовыми актами или настоящим Договором, то такое неосуществление определенного права не является заявлением об отказе от его осуществления.

12.5. Заключая настоящий Договор, Заказчик полагается на следующие заверения Подрядчика, имеющие для Заказчика существенное значение для заключения настоящего Договора, его исполнения или прекращения:

12.5.1. Настоящий Договор не является сделкой:

- а) нарушающей требования закона или иного нормативного правового акта;
- б) для совершения которой Подрядчику необходимо в силу закона согласие третьего лица, органа юридического лица или государственного органа либо органа местного самоуправления;
- в) совершаемой с нарушением порядка одобрения крупных сделок и (или) сделок с заинтересованностью, определенного законами о юридических лицах, предусматривающими необходимость одобрения такого рода сделок в установленном данными законами порядке;
- г) целью совершения которой являются неуплата (неполная уплата) и (или) зачет (возврат) суммы налога.

12.5.2. Настоящий Договор является сделкой, совершаемой Подрядчиком в соответствии с целями деятельности, определенными в его учредительных документах.

12.5.3. Полномочия действующего от имени Подрядчика без доверенности органа юридического лица или представителя по доверенности не ограничены учредительными документами Подрядчика или иными регулирующими его деятельность документами.

12.5.4. Подрядчик не ограничен в правах.

12.5.5. Подрядчик обладает всеми ресурсами (в том числе персоналом, основными средствами), необходимыми для исполнения обязательств, возникших из настоящего Договора.

12.5.6. Заключение и исполнение настоящего Договора не влечет для Подрядчика получения необоснованной налоговой выгоды.

12.5.7. Обязательства по настоящему Договору будут исполнены лицом, являющимся стороной Договора, заключенного с Заказчиком, и (или) лицом, которому обязательство по исполнению настоящего Договора передано по договору или закону.

12.5.8. Подрядчик соблюдает требования законодательства о налогах и сборах, в том числе своевременно и достоверно отражает все операции в рамках исполнения настоящего Договора в учете, бухгалтерской и налоговой отчетности Подрядчика.

12.6. В случае, если Подрядчик при заключении настоящего Договора предоставил недостоверные заверения об обстоятельствах, указанных в настоящем Договоре, или не исполнил (ненадлежащим образом исполнил) свои обязательства, Подрядчик обязан возместить все возможные вызванные этим убытки Заказчика, в том числе возместить Заказчику суммы доначислений по результатам камеральной или выездной проверки (при этом возмещению подлежат все суммы, уплаченные в бюджет Заказчиком на основании решений налогового органа



по результатам проверки, включая недоимку, пени и штрафы) в течение 7 (Семи) календарных дней с даты получения соответствующего требования от Заказчика.

12.7. Заключая настоящий Договор, Стороны полагаются на взаимные заверения о проведении каждой из Сторон политики по противодействию мошенничеству и коррупции, об оказании взаимного содействия для этичного ведения бизнеса и предотвращения мошенничества и коррупции.

Подрядчик, заключая настоящий Договор, заверяет Заказчика о том, что он ознакомлен с Политикой по противодействию мошенничеству и коррупции Публичного акционерного общества «Интер РАО ЕЭС», размещенной по адресу http://www.interrao.ru/upload/doc/Politika_antikorrupcija.pdf, полностью принимает ее положения и обязуется соблюдать ее требования при исполнении обязательств, возникших из настоящего Договора.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что со Стороны-контрагента и (или) его представителя, и (или) работника, и (или) его аффилированного лица произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить о данном обстоятельстве другую Сторону в письменной форме и продублировать уведомление на горячую линию этой Стороны. Сторона, направившая письменное уведомление, имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено Стороной, получившей указанное уведомление, в адрес направившей его Стороны, в течение семи рабочих дней с даты получения вышеуказанного письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта Стороной-контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции, легализации доходов, полученных преступным путем.

12.8. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в п.12.7 настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный п.12.7 настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о его расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения, при условии представления подтверждающих такой реальный ущерб документов.

12.9. Стороны установили, что к их отношениям, возникающим из настоящего Договора, подлежит применению законодательство Российской Федерации.



12.10. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

12.11. Недействительность отдельных условий настоящего Договора не влечет недействительности остальных условий настоящего Договора.

12.12. Допускается подписание отчётных документов между Подрядчиком и Заказчиком средствами электронной подписи (при наличии технической возможности).

12.13. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2 – График выполнения работ.

Приложение № 3 – Форма Акта допуска (ввода) прибора учёта электроэнергии в эксплуатацию.

Приложение № 4 – График оплаты выполненных работ, основания для приёмки/оплаты работ.

Приложение № 5 – Форма заявки на выполнение работ.

Приложение № 6 – Форма Ведомости установленного каналобразующего оборудования.

Приложение № 7 – Форма Акта выполненных работ.

Приложение № 8 – Форма Акта ввода в опытную эксплуатацию.

Приложение № 9 – Форма Акта завершения опытной эксплуатации.

Приложение № 10 – Форма Акта ввода в промышленную эксплуатацию.

Приложение № 11 – Форма Акта-рекламации на оборудование или работы.

Приложение № 12 – Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных).

Приложение № 13 – Форма ведомости снятых и установленных приборов учета электроэнергии.

Приложение № 14 – Форма реестра для прогрузки установленных приборов учета электроэнергии.

Приложение № 15 – Форма установленных номерных одноразовых пломб.

Приложение № 16 – Форма ведомости вводимых в промышленную эксплуатацию приборов учета электроэнергии.

Приложение № 17 – Форма ведомости снятых и установленных приборов учета электроэнергии в пределах гарантийного срока службы.

Приложение № 18 – Оценка качества работ/услуг Подрядчика.

Приложение № 19 – Соглашение об электронном документообороте.

Приложение № 20 - Сводный расчет стоимости и сметная документация.



Приложение № 21 - Рекомендации для формирования стоимости работ по техническому перевооружению и реконструкции.

13. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:	Заказчик:
Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Энергетическая Компания» Юр. адрес: 119435, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Хамовники, Малая Пироговская ул., дом 18, строение 1, помещ. XI, ком. 15. Почтовый адрес: 115191 г. Москва, Гамсоновский переулок, дом 2, строение 4 Р/с 40702810946012036490 в ЦЕНТРАЛЬНОМ ФИЛИАЛЕ АБ "РОССИЯ" г. Москва Корр.счет 30101810145250000220 БИК 044525220 ИНН/КПП 5032069220/770401001 ОГРН 1025004065745 Тел +7 495 926-43-16 e-mail info@stroyenergokom.ru	АО «Петербургская сбытовая компания» Юр. адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 Почтовый адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 ИНН 7841322249 КПП 780401001 ОКПО 77724330 ОГРН 1057812496818 Банковские реквизиты: БИК 044525823 р/с 407028109000000028772 в БАНК ГПБ (АО) г. Москва к/с 301018102000000000823 Телефон: (812) 303-69-69. Факс: (812) 327-07-03 e-mail: office@pesc.ru

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный Директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

«___» _____ 20 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный Директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

«___» _____ 20 г.
Дата подписания от имени Заказчика



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

«Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории/регионе г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области



Условные обозначения и сокращения

ВШУ - выносной шкаф учета электроэнергии;

ИВК - информационно-вычислительный комплекс верхнего уровня автоматизированной системы учета с удаленным сбором данных;

ИВКЭ - информационно-вычислительный комплекс электроустановки (УСПД);

ИИК - измерительно-информационный комплекс точки учета;

Интеллектуальные ПУ – многотарифный прибор учета активной и реактивной электрической энергии и мощности, измерения параметров электрической сети, фиксацией нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения, с функцией управления нагрузкой, регистрация расширенной информации в журнале энергонезависимой памяти, выполнение иных требований Постановления Правительства РФ от 19.06.2020 N 890, с жидкокристаллическим отсчетным устройством, с последующим хранением накопленной информации, формированием событий и передачей информации в центры сбора данных систем АСКУЭ.

Полукосвенное включение ПУ – схема подключения прибора учета к электрической сети через измерительные трансформаторы тока, область применения – сети до 1 кВ.

Прямое (непосредственное) включение ПУ – схема подключения прибора учета к электрической сети без использования измерительных трансформаторов тока и напряжения, область применения – сети до 0,4 кВ, токи до 100 А.

ППО - предпроектное обследование;

ТЗ - техническое задание;

ТТ - трансформатор тока;

УСПД - устройство сбора и передачи данных.

GSM - *Global System for Mobile Communications*, цифровой стандарт подвижной радиотелефонной (сотовой) связи 2-го поколения;

GPRS - *General Packet Radio Service*, технология пакетной передачи данных в сети GSM;

RF – *Radio frequency*, семейство технологий радиосвязи ближнего радиуса действия, использующих безлицензионные диапазоны частот;

RS-485 - стандарт передачи данных по двухпроводному полудуплексному многоточечному последовательному каналу связи;

SIM-карта - идентификационный электронный модуль абонента сети радиотелефонной (сотовой) связи.



1. Общие сведения

1.1. Наименование услуг

Подрядчик обязуется собственными силами оказать работы (далее по тексту работы/услуги) по:

- установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов (далее – МКД, Объект);
- установке (замене) коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии (далее – ОДПУ) и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов.

1.2. Назначение

1.2.1 Актуальность проведения работ вызвана вступлением в силу Федерального Закона № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) на территории Российской Федерации» предусматривает внесение ряда изменений в Федеральный закон от 26 марта 2003 года №35-ФЗ «Об электроэнергетике», согласно которому с 01 июля 2020 года на гарантирующего поставщика возлагается ответственность по установке приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечении срока эксплуатации или выходе прибора учета за МПИ.

1.2.2 Результатом проекта, в соответствии с 522-ФЗ, являются установленные приборы учета и иное оборудование, необходимое для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов, что позволяет обеспечить получение достоверных данных по учету электрической энергии.

1.3. Основания для оказания услуг

Закупка у единственного поставщика ООО «СтройЭнергоКом»..

1.4. Сроки начала и окончания работ

- Начальный срок выполнения работы: с момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ.
- Конечный срок выполнения работы: «31» декабря 2022 г.

1.5. Объекты

Единичные расценки по каждому виду технических решений (ТР), выбранных Заказчиком, определяются в разделе №1 Приложения №20 к Договору.

Перечень объектов и точек учета, в отношении которых должны быть выполнены работы в соответствии с настоящим ТЗ, предоставляется Заказчиком в адрес подрядной организации в составе Заявок на выполнение работ по договору подряда до начала выполнения работ по Заявке. Процедуру работы по Заявкам см. в главе 3 «Состав и содержание работ».



2. Общие требования

- 2.1. Качество работ и предоставляемых услуг должно удовлетворять требованиям действующих нормативно-технических документов.
- 2.2. Подрядчик обязан принимать все меры для обеспечения эффективной защиты и предотвращения нанесения ущерба существующему объекту, близлежащим сетям электроснабжения, связи и прочим коммуникациям.
- 2.3. Работы должны быть выполнены в соответствии с нормативными документами:
 - Федеральный Закон от 27.12.2018 № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) на территории Российской Федерации»
 - Федеральный закон Российской Федерации (далее – РФ) от 26.06.2008г. №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».
 - Федеральный закон РФ от 26.03.2003г. №35-ФЗ «Об электроэнергетике».
 - Федеральный закон РФ от 26.03.2003г. №36-ФЗ «Об особенностях функционирования электроэнергетики в переходный период и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об электроэнергетике».
 - Постановление Правительства РФ от 04.05.2012г. №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном или частичном ограничении режима потребления электрической энергии».
 - Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
 - Постановление Правительства РФ от 19.06.2020 N 890 «О порядке предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности)».
 - Постановление Правительства РФ от 29.06.2020 № 950 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам совершенствования организации учета электрической энергии».
 - Нормативно-технические документы, определяющие требования к проекту:
 - Правила устройства электроустановок (далее – ПУЭ) – действующее издание.
 - Правила технической эксплуатации электроустановок (далее – ПТЭ) – действующее издание.
 - Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н).
 - ГОСТ 22261-94 «Средства измерений электрических и магнитных величин. Общие технические условия».
 - ГОСТ 12.2.091-2002 «Безопасность электрических контрольно-измерительных приборов и лабораторного оборудования. Часть 1. Общие требования».
 - ГОСТ 31818.11-2012 «Аппаратура для измерения электрической энергии переменного тока. Общие требования. Испытания и условия испытаний. Часть 11. Счетчики электрической энергии».
 - ГОСТ 31819.21-2012 «Статические счётчики активной энергии класса 1.0 и 2.0».



- ГОСТ Р 52069.0-2013 «Защита информации. Система стандартов. Основные положения».
- ГОСТ Р 51275-2006 «Защита информации. Объект информации. Факторы, воздействующие на информацию Общие положения».
- ГОСТ 27.003-2016 «Надёжность в технике. Состав и общие правила задания требований по надёжности».
- ГОСТ 27.301 – 95 «Надёжность в технике. Расчёт надёжности. Основные положения».
- ГОСТ 34.201-89 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Виды, комплектность и обозначение документов при создании автоматизированных систем».
- ГОСТ 34.601-90 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы - стадии создания».
- ГОСТ 34.602-89 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Техническое задание на создание автоматизированной системы».
- ГОСТ 34.603-92 «Информационная технология. Виды испытаний автоматизированных систем».
- РД 50-34.698-90 «Методические указания. «Информационная технология. Комплекс стандартов и руководящих документов на автоматизированные системы. Требования к содержанию документов».



3. Состав и содержание работ

3.1 Типы приборов учета

Установка (замена) приборов учета электроэнергии (далее – ПУ) производится по следующим видам ПУ:

- однофазные приборы учета потребителей;
- трёхфазные приборы учета потребителей;
- трёхфазные приборы учета общедомовых нагрузок.

Подрядчик производит установку (замену) 1ф и 3ф приборов учета потребителей в МКД, ОДПУ, элементов опорной сети (каналообразующего оборудования), в соответствии с заявками Заказчика в которых указываются: перечень адресов МКД и потребителей э/э (для потребителей физических лиц - по-квартирно), места размещения ПУ (холл, лестница, квартира), типы приборов учета (1Ф, 3Ф, ОДПУ), а также информация об оснащении МКД опорной сетью, организованной Заказчиком самостоятельно.

В ходе установки (замены) приборов учета должны применяться ПУ с функциональными характеристиками, соответствующими требованиям ПП РФ от 19.06.2020 № 890 для присоединения к интеллектуальной системе учета.

Ключевые функциональные характеристики устанавливаемых ПУ указаны в п. 3.1.1 и п.3.1.2 настоящего Технического задания.



3.1.1 1ф и 3ф ПУ потребителей:

Таблица №1

№ п/п	Наименование типа ПУ	Ключевые функциональные характеристики 1Ф, 3Ф ПУ потребителей (прямого включения)					
		Тип отсчетного устройства	Силовое реле управления нагрузкой	Модуль дистанционной передачи данных (МПД)	Тип подключения	Тарифность	Полное соответствие требованиям ПП РФ от 19.06.2020 № 890 для присоединения к интеллектуальной системе учета
1	Интеллектуальные	ЖКИ	Да	Да	прямое	многотарифный	Да



3.1.2 3ф ПУ прямого или полукосвенного включения (ОДПУ):

Таблица №2

№ п/п	Наименование типа	Ключевые функциональные характеристики ОДПУ (3Ф прямого или полукосвенного включения)						
		Тип отсчета устройства	Силовое реле управления нагрузкой	Модуль дистанционной передачи данных (МПД)	Тип подключения	Тарифность	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ; Регистрация расширенной информации в журнале энергонезависимой памяти	Полное соответствие требованиям ПП РФ от 19.06.2020 № 890 для присоединения к интеллектуальной системе учета
1	Интеллектуальные	ЖКИ	Да	Да	Прямое	многотарифный	Да	Да
2	Интеллектуальные	ЖКИ	Да	Да	Трансформаторное	многотарифный	Да	Да

Состав и объемы работ зависят от вида технического решения, выбранного Заказчиком (см. главу № 3.2 «Виды технических решений»).



3.2 Виды технических решений

В зависимости от типов применяемых ПУ, указанных в п. 3.1, а также технологии выполнения работ по установке (замене) ПУ, возможна реализация различных видов технических решений (далее – ТР), что определяет виды и объемы работ по-настоящему ТЗ.

Выделяются следующие виды базовых технических решений по оснащению ПУ:

Табл. №3

Код ТР	Виды технических решений на установку (замену) ПУ
1	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании
1Ф Быт 1.1	Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей на готовом основании
3	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании
3Ф Быт 3.1	Установка (замена) 3Ф интеллектуального ПУ потребителей на готовом основании
7	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)
Код ТР	Виды технических решений на установку каналообразующего оборудования
Ш	Установка шлюза
Р	Установка роутера



2.1 Объем оказываемых услуг

Состав и содержание работ зависят от технического решения, выбранного Заказчиком. Этапы работ, выполняемые Подрядчиком в зависимости от выбранного технического решения, приведены в таблице №4.

Таблица №4

Код ТР	Наименование технического решения	Этапы работ					
		ППО	ПИР	СМР	ПНР	ОЭ	ПЭ
1	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании						
1Ф Быт 1.2	Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ БП на готовом основании	Нет	Нет	Да	Да - *	Да - *	Да - *
3	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании						
3Ф Быт 3.1	Установка (замена) 3Ф интеллектуального ПУ БП на готовом основании	Нет	Нет	Да	Да - *	Да - *	Да - *
7	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)						
3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	Да - *	Да - *
3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	Да - *	Да - *
Установка каналообразующего оборудования							
Ш	Установка шлюза	При выполнении работ по замене/установке ОДПУ на объекте оснащения каналообразующим оборудованием – включается в состав работ по проведению ППО ОДПУ; Без выполнения работ по замене/установке ОДПУ на объекте оснащения каналообразующим оборудованием – Да	Да	Да	Да - *	Нет	Нет
Р	Установка роутера		Да	Да	Да - *	Нет	Нет

* - Выполнение ПНР, а также ввод ПУ в ОЭ и ПЭ осуществляются в случае наличия заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ или предоставления доступа к опорной сети, установленной Заказчиком самостоятельно.

Элементы опорной сети (каналообразующее оборудование - коммуникационный шлюз, роутер) устанавливаются в случае наличия заявки Заказчика на работы по организации опорной сети для обеспечения передачи данных с устанавливаемых приборов учета в систему ИВК Заказчика. К одному коммуникационному шлюзу может быть подключено не более 750 приборов учета.

2.2 Состав работ

Работы по установке (замене) 1ф и 3ф приборов учета потребителей в МКД и установке (замене) ОДПУ электроэнергии, каналобразующего оборудования, производятся Подрядчиком в соответствии с заявками Заказчика (далее – Заявка), в которых указывается: перечень адресов МКД и потребителей (для физических лиц - по-квартирно), мест размещения ПУ (холл/лестница/квартира), типы приборов учета по каждому потребителю, наличие существующей опорной сети Заказчика.

Заявки направляются Заказчиком в адрес Подрядчика один раз в месяц (с первое по пятое число месяца). Подрядчик в течение двух рабочих дней с момента получения Заявки проверяет корректность ее заполнения и, в случае необходимости, выдает Заказчику замечания. Срок устранения Заказчиком обоснованных замечаний Подрядчика составляет 2 рабочих дня. В течение трех рабочих дней после направления Заказчиком откорректированной Заявки, Подрядчик разрабатывает и направляет Заказчику график выполнения работ по Заявке с учетом сроков поставки оборудования и материалов. Заказчик в течение 2 рабочих дней рассматривает и направляет обоснованные замечания Подрядчику для устранения либо согласовывает представленный Подрядчиком выполнения работ.

Со стороны Заказчика допускается корректировка состава Объектов работ и количества точек учета в Заявках, ранее направленных в адрес Подрядчика, но не чаще одного раза в месяц и при условии, что по изменяемым Объектам работ в корректируемой Заявке не производились строительно-монтажные работы.

Далее по разделам ТЗ приведен состав, этапность работ, а также технические требования для максимально возможного варианта из всех технических решений.

Конкретный перечень этапов работ, соответствующий выбранному Заказчиком техническому решению, приведен в таблице 4.

2.2.1 Работы, выполняемые в рамках данного технического задания включают:

- получение исходных данных от Заказчика (в виде Заявок);
- проведение предпроектного обследования (ППО);
- разработка проектной документации (ПИР);
- поставка оборудования и материалов;
- выполнение монтажных работ;
- выполнение пуско-наладочных работ;
- проведение опытной эксплуатации;
- ввод в промышленную эксплуатацию.

2.2.2 Требования к этапам выполнения работ

Проведение ППО и ПИР осуществляется по каждому Объекту, подлежащему оснащению ОДПУ и/или каналобразующей аппаратурой. Сдача данных работ может производиться по одному или нескольким МКД (группой).

Выполнение и сдача работ по установке (замене), пуско-наладке, вводу в опытную и промышленную эксплуатацию приборов учета электроэнергии осуществляется как по отдельным ПУ, так и по группе ПУ. Группа ПУ – совокупность приборов учета, установленных в одном или нескольких МКД.



Сдача СМР и ПНР каналобразующего оборудования может производиться по одному или нескольким МКД (группой).

2.2.2.1 Требования к проведению ППО

В ходе предпроектного обследования Подрядчик обязан провести обследование Объекта на предмет определения:

- Количества и типа ОДПУ по данному адресу;
- Планируемого места установки каналобразующего оборудования;
- Типа связи и наличие канала связи.

Подрядчик по итогам предпроектного обследования представляет Отчет по каждому Объекту, который должен быть согласован с Заказчиком. При этом, в случае выполнения работ по замене/установке ОДПУ на объекте, работы по проведению ППО объекта в части размещения коммуникационных шлюзов и роутеров включаются в состав работ и в отчет по проведению ППО ОДПУ. Сдача результатов ППО может осуществляться как по одному Объекту, так и по нескольким (группой), с приложением реестра объектов».

2.2.2.2 Требования к проведению ПИР

Подрядчик в соответствии с типовыми проектными решениями, предоставляемых Заказчиком, настоящим Техническим заданием на выполнение работ разрабатывает:

- проектную документацию на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования (холл/лестница),
- проектную документацию по размещению ОДПУ и каналобразующего оборудования;

Заказчик согласовывает проектную документацию, разработанную Подрядчиком.

Сдача результатов ПИР может осуществляться как по одному Объекту, так и по нескольким (группой), с приложением реестра объектов.

2.2.2.3 Требования к проведению СМР

Подрядчик выполняет монтажные работы в соответствии с утвержденными Заказчиком проектными решениями. Доставка материалов и оборудования на Объекты работ, а также погрузочно-разгрузочные работы производятся силами и за счёт Подрядчика.

Все применяемые Подрядчиком материалы и оборудование должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Монтаж и подключение каналобразующего оборудования (шлюзы, роутеры и т.д.) проводятся Подрядчиком на месте его эксплуатации в соответствии с требованиями руководства по эксплуатации, инструкций по монтажу и паспорта завода-изготовителя.

После замены прибора учета электроэнергии Подрядчик осуществляет пломбировку прибора учета электроэнергии. В этих целях Заказчик не позднее чем за 14 календарных до предполагаемой даты монтажных работ предоставляет Подрядчику достаточное количество номерных одноразовых пломб и пломбираторов (для пломбировки ПУ, установленных в жилых и нежилых помещениях). В случае невозможности предоставления Заказчиком необходимого количества пломб и пломбираторов Подрядчик, по согласованию с Заказчиком, в праве приобрести их самостоятельно, а в этом случае Заказчик компенсирует расходы на их приобретение.



Демонтированные приборы учета Подрядчик обязан передать собственнику соответствующего жилого или нежилого помещения в части индивидуальных ПУ, обслуживающим организациям (УК, ТСЖ и т.д.) в части ОДПУ. Демонтированные приборы учета, находящиеся на балансе Заказчика, Подрядчик обязан передать Заказчику.

Заказчик обеспечивает:

- Своевременное уведомление потребителей о планируемом проведении работ и срока отключения электроэнергии;
- Организацию доступа персонала Подрядчика на объекты проведения работ со стороны управляющих компаний;
- Направление официальных уведомлений потребителям о датах проведения комиссионного ввода в эксплуатацию.

По факту выполнения и проверки результатов монтажных работ, последующей сдачи результатов выполнения СМР Заказчику, Подрядчик предоставляет Заказчику ведомость установленного каналобразующего оборудования (в случае выполнения данного вида работ), ведомость установленных и снятых приборов учёта электроэнергии и реестр установленных номерных одноразовых пломб.

2.2.2.4 Требования к проведению ПНР

По окончании выполнения пуско-наладочных работ рабочей комиссией, в состав которой входят представители Подрядчика и Заказчика, производится выборочная выездная проверка на предмет достоверности подтверждения качественных и количественных параметров исполнения работ (перечень объектов работ, подлежащих проверке, определяется Сторонами дополнительно), по итогам проверки оформляется акт проверки выполнения работ и их приемка.

ПНР ПУ при наличии Заявки Заказчика на работы по организации опорной сети или предоставления Заказчиком доступа к существующей опорной сети на объекте установки ПУ, включают в себя:

- обеспечение проверки каналов связи для передачи данных;
- проведение комплексной наладки оборудования, отладка их взаимодействия;
- обеспечение Заказчика данными для занесения НСИ в базу данных ИВК для автоматического сбора данных с вновь смонтированных ПУ;
- обеспечение дистанционной передачи данных с ПУ, смонтированных на объектах, на сервер ИВК Заказчика.

В случае отсутствия работ по организации опорной сети или непредоставления Заказчиком доступа к существующей опорной сети на объекте установки ПУ, пуско-наладочные работы не выполняются.

Приемка пусконаладочных работ и ввод в опытную эксплуатацию осуществляется при выполнении следующих критериев:

- За последние 14 (четырнадцать) календарных дней в системе ИВК Заказчика у всех смонтированных приборов учета, предъявленных к приемке, присутствует не менее двух показаний, что подтверждается отчетом из ИВК Заказчика на дату его формирования;
- По результатам выборочной проверки ПУ отсутствуют замечания к качественным и количественным параметрам исполнения работ.

Ввод ПУ в опытную эксплуатацию оформляется Актом ввода приборов учета в опытную эксплуатацию с приложением адресного перечня ПУ.



Сдача-приемка ПНР и перевод в ОЭ может осуществляться как по отдельным ПУ, так и по группе ПУ.

Ввод в ОЭ не выполняется в случае отсутствия Заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ или отсутствия предоставления Подрядчику доступа к опорной сети, установленной Заказчиком самостоятельно.

2.2.2.5 Требования к проведению Опытной и Промышленной Эксплуатации

Результаты сдачи - приемки выполненных работ и ввода ПУ в опытную и промышленную эксплуатацию оформляются соответствующими актами.

К моменту приемки ПУ в опытную эксплуатацию Подрядчиком должен быть подготовлен следующий пакет документов:

- Отчет из ИВК Заказчика, подтверждающий, что за последние 14 (четырнадцать) календарных дней в системе ИВК зарегистрировано не менее двух показаний приборов учета, предъявленных к приемке.

Продолжительность опытной эксплуатации составляет не менее 14 (четырнадцати) календарных дней и не более 1 (одного) месяца. По решению Заказчика длительность периода опытной эксплуатации может быть сокращена.

Для завершения этапа опытной эксплуатации и перевода ПУ в промышленную эксплуатацию должен выполняться следующий критерий:

- В расчетный (биллинговый) период, во время опытной эксплуатации в системе ИВК Заказчика присутствует не менее двух показаний у смонтированных приборов учета, предъявленных к приемке, что подтверждается отчетом из ИВК Заказчика на дату его формирования.

По результатам прохождения опытной эксплуатации ПУ оформляется Акт завершения опытной эксплуатации ПУ и производится ввод ПУ в промышленную эксплуатацию с оформлением Акта ввода ПУ в промышленную эксплуатацию.

К моменту ввода ПУ в промышленную эксплуатацию Подрядчиком должны быть переданы Заказчику:

- Паспорта и руководства по эксплуатации ПУ. В случае утери оригиналов паспортов, должны быть представлены копии паспортов, заверенные заводом-изготовителем;
- Паспорта-протоколы измерительных комплексов для потребителей более 1кВ.

Ввод в опытную и промышленную эксплуатацию может осуществляться как по отдельным ПУ, так и по группе ПУ.

Ввод ПУ в опытную и промышленную эксплуатацию не выполняется в случае отсутствия Заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ или отсутствия предоставления Подрядчику доступа к опорной сети, установленной Заказчиком самостоятельно.

2.2.3 Требования к организации обеспечения услуг

Не требуется.



4. Технические требования

4.1 Требования к применяемым материалам и оборудованию

4.1.1 Требования к приборам учёта электроэнергии в составе информационно-измерительного комплекса.

4.1.1.1 Однофазные приборы учёта электроэнергии

№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
1	Класс точности	не ниже 1.0 по активной энергии
2	Номинальный (максимальный) ток	5(100) А
3	Стартовый ток не более	0,02 А.
4	Межповерочный интервал однофазных счётчиков, не менее	16 лет
5	Гарантийный срок эксплуатации, не менее	3 лет
6	Срок службы встроенной литиевой батареи, не менее	10 лет
7	Срок службы, не менее	30 лет
8	Работоспособность при температуре окружающего воздуха	от – 40С до +70С.
9	Приборы учета электроэнергии должны обеспечивать измерение	Активной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Реактивной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Фазного напряжения. Мощности (активной, реактивной и полной). Значения тока в нулевом проводе. Небаланса токов в фазном и нулевом проводах. Частоты электрической сети.
10	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ	Нарушение индивидуальных параметров качества фиксируется в отдельном журнале объемом не менее 500 записей. Погрешность измерения параметров соответствует ГОСТ 30804.4.30-2013.
11	Наличие встроенного силового реле для управления нагрузкой.	Обязательно во всех случаях применения.
12	Конструктивное исполнение с наличием оптического порта прибора учёта и иного цифрового интерфейса (RS-485, RS-232)	Обязательно во всех случаях применения.
13	Передача измерений по радиоканалу ZigBee. Интеграция со шлюзом ШЛ-ZB-02, CG-ZB-02.	Обязательно во всех случаях применения.
14	Многотарифный режим учёта электроэнергии.	Обязательно во всех случаях применения.
15	Тарифное расписание, не менее	4 тарифа, 4 сезона, 12 тарифных зон, 4 типа дней (рабочий, праздничный, суббота, воскресенье)
16	Наличие возможности использования функции перехода на летнее и зимнее время.	Обязательно во всех случаях применения.
17	Возможность изменения тарифных зон методом дистанционного перепрограммирования.	Обязательно во всех случаях применения.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
18	Наличие энергонезависимых часов, обеспечивающих ведение даты и времени	Обязательно во всех случаях применения.
19	Точность хода встроенных часов, не хуже	± 5 секунд в сутки
20	Внешняя автоматическая коррекция времени (синхронизация) работающая в составе СОЕВ	Обязательно во всех случаях применения.
21	Обмен информацией по цифровому интерфейсу связи со скоростью обмена информацией, не менее	9600 бод
22	Самодиагностика прибора учёта электроэнергии при включении питания.	Обязательно во всех случаях применения.
23	Ограничение режима потребления электрической энергии	<p>При превышении заданных в приборе учета пределов параметров электрической энергии.</p> <p>При превышении заданных в приборе учета предела электрической энергии (мощности).</p> <p>При несанкционированном доступе к прибору электрической энергии (воздействии магнитным полем и вскрытии электронных пломб).</p> <p>С использованием встроенного коммутационного аппарата, в том числе путем его фиксации в положении "отключено" непосредственно на приборе учета электрической энергии.</p> <p>Физическая (аппаратная) блокировка срабатывания встроенного коммутационного аппарата, используемого для полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии, приостановления или ограничения предоставления коммунальной услуги (управление нагрузкой). Реализация физической (аппаратной) блокировки сопровождается процессом опломбирования.</p>
24	Возобновление подачи электрической энергии	Путем фиксации встроенного коммутационного аппарата в положении "включено" непосредственно на приборе учета электрической энергии.
25	Хранение показаний электрической энергии в энергонезависимой памяти	<p>За 12 предыдущих отчётных периодов с возможностью считывания информации на индикаторе.</p> <p>Последних показаний отчетного периода.</p> <p>Профилей нагрузки с заданными интервалами (при интервале 60 минут на глубину не менее 35 суток).</p> <p>Данных по активной электроэнергии с нарастающим итогом за прошедший месяц.</p>
26	Защита от несанкционированного доступа	<p>Двухуровневый пароль.</p> <p>Доступ к полной информации при уровне пароля «только чтение» и доступ к полной информации и изменению конфигурации при уровне пароля «полный доступ».</p> <p>Возможность изменения пароля нижнего уровня при открытии программы при помощи пароля верхнего уровня.</p>



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
27	Фиксация несанкционированного доступа и воздействия	Электронная пломба вскрытия корпуса (для разборных корпусов).
		Датчик воздействия магнитным полем.
		Фиксация воздействия магнитным полем и вскрытия электронных пломб в журнале прибора учета.
28	Регистрация информации в журнале событий энергонезависимой памяти	Время и дата перерывов в подаче питания, дата появления кода ошибки и сбоев программного обеспечения прибора учёта электроэнергии, дата изменения конфигурации или перепрограммирования.
		Дата, время, тип и параметры выполненной команды.
		Попытки доступа с неуспешной идентификацией и (или) аутентификацией.
		Попытки доступа с нарушением правил управления доступом.
		Попытки несанкционированного нарушения целостности программного обеспечения и параметров.
		Изменение направления перетока мощности.
		Дата и время воздействия постоянного или переменного магнитного поля со значением модуля вектора магнитной индукции свыше 150 мТл (пиковое значение) с визуализацией индикации.
		Факт связи с прибором учета электрической энергии, приведшей к изменению параметров конфигурации, режимов функционирования (в том числе введение полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии (управление нагрузкой).
		Дата и время отклонения напряжения в измерительных цепях от заданных пределов.
		Отсутствие напряжения либо значение напряжения ниже запрограммированного порога с фиксацией времени пропадания и восстановления напряжения.
		Превышение соотношения величин потребления активной и реактивной мощности.
		Небаланс тока в нулевом и фазном проводе.
29	Циклический вывод на индикатор лицевой панели прибора учёта электроэнергии основной информации	Превышение заданного предела мощности. Изменение текущих значений времени и даты при синхронизации времени с фиксацией времени до и после коррекции или величины коррекции времени, на которую было скорректировано значение.
		Индикация текущего тарифа, показание нарастающим итогом действующих тарифов в кВт.ч, время встроенных часов, дата, мгновенная мощность. Период индизирования информации 6 ÷ 8 сек.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Текущих значений активной и реактивной мощности, напряжения, тока и частоты.
		Индикатора режима приема и отдачи электрической энергии.
		Индикатора факта нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения.
		Индикатора факта вскрытия электронных пломб и воздействия магнитным полем.
		Индикатора неработоспособности прибора учета электрической энергии вследствие аппаратного или программного сбоя.
30	При запросе с уровня ИВКЭ или ИВК (в случае использования ПО «Энфорс») дистанционная выдача по каналу передачи данных следующей информации	Сетевой адрес, заводской номер прибора учёта электроэнергии, текущие показания с нарастающим итогом по всем тарифам, показания на конец каждого из двенадцати предыдущих календарных месяцев по всем тарифам, мгновенная мощность, время, дата, журнал событий с проверкой правильности тарифного расписания.
31	По программируемому расписанию, должна производиться инициативная передача с прибора учета на уровень ИВКЭ или ИВК (в случае использования ПО «Энфорс») следующих данных	Показания на конец суток по всем тарифам и каналам измерений, профиль мощности по всем каналам измерений.

4.1.1.2 Трехфазные приборы учёта электроэнергии непосредственного (прямого) включения:

№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
1	Класс точности	не ниже 1.0 по активной энергии
2	Номинальный (максимальный) ток	5(60) -5(100) А
3	Межповерочный интервал трехфазных счётчиков, не менее	10 лет
4	Гарантийный срок эксплуатации, не менее	3 лет
5	Срок службы, не менее	30 лет
6	Работоспособность при температуре окружающего воздуха	от – 40С до +70С.
7	Приборы учета электроэнергии должны обеспечивать измерение	Активной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Реактивной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Фазного напряжения в каждой фазе Линейного напряжения. Фазного тока в каждой фазе. Активной, реактивной и полной мощности в каждой фазе и суммарной мощности. Частоты электрической сети.
8	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ	Нарушение индивидуальных параметров качества фиксируется в отдельном журнале объемом не менее 500 записей. Погрешность измерения параметров соответствует ГОСТ 30804.4.30-2013.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
9	Наличие встроенного силового реле для управления нагрузкой.	Обязательно во всех случаях применения.
10	Конструктивное исполнение с наличием оптического порта прибора учёта и иного цифрового интерфейса (RS-485, RS-232)	Обязательно во всех случаях применения.
11	Передача измерений по радиоканалу ZigBee. Интеграция со шлюзом ШЛ-ZB-02, CG-ZB-02.	Обязательно во всех случаях применения.
12	Многотарифный режим учёта электроэнергии.	Обязательно во всех случаях применения.
13	Тарифное расписание, не менее	4 тарифа, 4 сезона, 12 тарифных зон, 4 типа дней (рабочий, праздничный, суббота, воскресенье)
14	Наличие возможности использования функции перехода на летнее и зимнее время.	Обязательно во всех случаях применения.
15	Возможность изменения тарифных зон методом дистанционного перепрограммирования.	Обязательно во всех случаях применения.
16	Наличие энергонезависимых часов, обеспечивающих ведение даты и времени	Обязательно во всех случаях применения.
17	Точность хода встроенных часов, не хуже	± 5 секунды в сутки
18	Внешняя автоматическая коррекция времени (синхронизация) работающая в составе СОЕВ	Обязательно во всех случаях применения.
19	Обмен информацией по цифровому интерфейсу связи со скоростью обмена информацией, не менее	9600 бод
20	Самодиагностика прибора учёта электроэнергии при включении питания.	Обязательно во всех случаях применения.
21	Ограничение режима потребления электрической	При превышении заданных в приборе учета пределов параметров электрической энергии.
		При превышении заданных в приборе учета предела электрической энергии (мощности).
		При несанкционированном доступе к прибору электрической энергии (воздействии магнитным полем и вскрытии электронных пломб).
		С использованием встроенного коммутационного аппарата, в том числе путем его фиксации в положении "отключено" непосредственно на приборе учета электрической энергии.
		Физическая (аппаратная) блокировка срабатывания встроенного коммутационного аппарата, используемого для полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии, приостановления или ограничения предоставления коммунальной услуги (управление нагрузкой). Реализация физической (аппаратной) блокировки сопровождается процессом опломбирования.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
22	Возобновление подачи электрической энергии	Путем фиксации встроенного коммутационного аппарата в положении “включено” непосредственно на приборе учета электрической энергии.
23	Хранение показаний электрической энергии в энергонезависимой памяти	<p>За 12 предыдущих отчётных периодов с возможностью считывания информации на индикаторе.</p> <p>Последних показаний отчетного периода.</p> <p>Профилей нагрузки с заданными интервалами (при интервале 60 минут на глубину не менее 35 суток).</p> <p>Данных по активной электроэнергии с нарастающим итогом за прошедший месяц.</p>
24	Защита от несанкционированного доступа	<p>Двухуровневый пароль.</p> <p>Доступ к полной информации при уровне пароля «только чтение» и доступ к полной информации и изменению конфигурации при уровне пароля «полный доступ».</p> <p>Возможность изменения пароля нижнего уровня при открытии программы при помощи пароля верхнего уровня.</p>
25	Фиксация несанкционированного доступа и воздействия	<p>Электронная пломба вскрытия корпуса (для разборных корпусов).</p> <p>Датчик воздействия магнитным полем.</p> <p>Фиксация воздействия магнитным полем и вскрытия электронных пломб в журнале прибора учета.</p>
26	Регистрация информации в журнале событий энергонезависимой памяти	<p>Время и дата перерывов в подаче питания, дата появления кода ошибки и сбоев программного обеспечения прибора учёта электроэнергии, дата изменения конфигурации или перепрограммирования, дата вскрытия крышки клеммной коробки.</p> <p>Дата, время, тип и параметры выполненной команды.</p> <p>Попытки доступа с неуспешной идентификацией и (или) аутентификацией.</p> <p>Попытки доступа с нарушением правил управления доступом.</p> <p>Попытки несанкционированного нарушения целостности программного обеспечения и параметров.</p> <p>Изменение направления перетока мощности.</p> <p>Дата и время воздействия постоянного или переменного магнитного поля со значением модуля вектора магнитной индукции свыше 150 мТл (пиковое значение) с визуализацией индикации.</p>



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Факт связи с прибором учета электрической энергии, приведшей к изменению параметров конфигурации, режимов функционирования (в том числе введение полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии (управление нагрузкой).
		Дата и время отклонения напряжения в измерительных цепях от заданных пределов.
		Отсутствие напряжения либо значение напряжения ниже запрограммированного порога с фиксацией времени пропадания и восстановления напряжения.
		Инверсия фазы или нарушение чередования фаз.
		Превышение соотношения величин потребления активной и реактивной мощности.
		Превышение заданного предела мощности.
		Изменение текущих значений времени и даты при синхронизации времени с фиксацией времени до и после коррекции или величины коррекции времени, на которую было скорректировано значение.
27	Циклический вывод на индикатор лицевой панели прибора учёта электроэнергии основной информации	Индикация текущего тарифа, показание нарастающим итогом действующих тарифов в кВт.ч, время встроенных часов, дата, мгновенная мощность. Период индизирования информации 6 ÷ 8 сек.
		Текущих значений активной и реактивной мощности, напряжения, тока и частоты.
		Индикатора режима приема и отдачи электрической энергии.
		Индикатора факта нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения.
		Индикатора факта вскрытия электронных пломб и воздействия магнитным полем.
		Индикатора неработоспособности прибора учета электрической энергии вследствие аппаратного или программного сбоя.
28	При запросе с уровня ИВКЭ или ИВК (в случае использования ПО «Энфорс») дистанционная выдача по каналу передачи данных следующей информации	Сетевой адрес, заводской номер прибора учёта электроэнергии, текущие показания с нарастающим итогом по всем тарифам, показания на конец каждого из двенадцати предыдущих календарных месяцев по всем тарифам, мгновенная мощность, время, дата, журнал событий с проверкой правильности тарифного расписания.
29	По программируемому расписанию, должна производиться инициативная передача с прибора учета на уровень ИВКЭ	Показания на конец суток по всем тарифам и каналам измерений, профиль мощности по всем каналам измерений.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
	или ИВК (в случае использования ПО «Энфорс») следующих данных	

4.1.1.3 Трехфазные приборы учёта электроэнергии полукосвенного включения:

№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
1	Класс точности	не ниже 0,5S по активной энергии, 1.0 по реактивной энергии
2	Номинальный (максимальный) ток	5(7,5)- 5(10) А
3	Межповерочный интервал трехфазных счётчиков, не менее	10 лет
4	Гарантийный срок эксплуатации, не менее	3 лет
5	Срок службы, не менее	30 лет
6	Работоспособность при температуре окружающего воздуха	от – 40С до +70С.
7	Приборы учета электроэнергии должны обеспечивать измерение	Активной составляющей энергии.
		Реактивной составляющей энергии.
		Фазного напряжения в каждой фазе
		Линейного напряжения.
		Фазного тока в каждой фазе.
		Активной, реактивной и полной мощности в каждой фазе и суммарной мощности.
		Частоты электрической сети.
8	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ	Нарушение индивидуальных параметров качества фиксируется в отдельном журнале объемом не менее 500 записей. Погрешность измерения параметров соответствует ГОСТ 30804.4.30-2013.
9	Конструктивное исполнение с наличием оптического порта прибора учёта и иного цифрового интерфейса (RS-485, RS-232)	Обязательно во всех случаях применения.
10	Передача измерений по радиоканалу ZigBee. Интеграция со шлюзом ШЛ-ZB-02, CG-ZB-02.	Обязательно во всех случаях применения.
11	Многотарифный режим учёта электроэнергии.	Обязательно во всех случаях применения.
12	Тарифное расписание, не менее	4 тарифа, 4 сезона, 12 тарифных зон, 4 типа дней (рабочий, праздничный, суббота, воскресенье)
13	Наличие возможности использования функции перехода на летнее и зимнее время.	Обязательно во всех случаях применения.
14	Возможность изменения тарифных зон методом дистанционного перепрограммирования.	Обязательно во всех случаях применения.
15	Наличие энергонезависимых часов, обеспечивающих ведение даты и времени	Обязательно во всех случаях применения.
16	Точность хода встроенных часов, не хуже	± 5 секунды в сутки
17	Внешняя автоматическая коррекция времени (синхронизация) работающая в составе СОЕВ	Обязательно во всех случаях применения.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
18	Обмен информацией по цифровому интерфейсу связи со скоростью обмена информацией, не менее	9600 бод
19	Самодиагностика прибора учёта электроэнергии при включении питания.	Обязательно во всех случаях применения.
20	Хранение показаний электрической энергии в энергонезависимой памяти	<p>За 12 предыдущих отчётных периодов с возможностью считывания информации на индикаторе.</p> <p>Последних показаний отчетного периода.</p> <p>Профилей нагрузки с заданными интервалами (при интервале 60 минут на глубину не менее 35 суток).</p> <p>Данных по активной электроэнергии с нарастающим итогом за прошедший месяц.</p>
21	Защита от несанкционированного доступа	<p>Двухуровневый пароль.</p> <p>Опломбирование, электронная пломба съёмной крышки клеммной коробки.</p> <p>Доступ к полной информации при уровне пароля «только чтение» и доступ к полной информации и изменению конфигурации при уровне пароля «полный доступ».</p> <p>Возможность изменения пароля нижнего уровня при открытии программы при помощи пароля верхнего уровня.</p>
22	Фиксация несанкционированного доступа и воздействия	<p>Электронная пломба вскрытия корпуса (для разборных корпусов).</p> <p>Датчик воздействия магнитным полем.</p> <p>Фиксация воздействия магнитным полем и вскрытия электронных пломб в журнале прибора учета.</p>
23	Регистрация информации в журнале событий энергонезависимой памяти	<p>Время и дата перерывов в подаче питания, дата появления кода ошибки и сбоев программного обеспечения прибора учёта электроэнергии, дата изменения конфигурации или перепрограммирования, дата вскрытия крышки клеммной коробки.</p> <p>Дата, время, тип и параметры выполненной команды.</p> <p>Попытки доступа с неуспешной идентификацией и (или) аутентификацией.</p> <p>Попытки доступа с нарушением правил управления доступом.</p> <p>Попытки несанкционированного нарушения целостности программного обеспечения и параметров.</p> <p>Изменение направления перетока мощности.</p> <p>Дата и время воздействия постоянного или переменного магнитного поля со значением модуля вектора магнитной индукции свыше 150 мТл (пиковое значение) с визуализацией индикации.</p> <p>Факт связи с прибором учета электрической энергии, приведшей к изменению параметров конфигурации.</p> <p>Дата и время отклонения напряжения в измерительных цепях от заданных пределов.</p>



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Отсутствие или низкое напряжение при наличии тока в измерительных цепях с конфигурируемыми порогами.
		Отсутствие напряжения либо значение напряжения ниже запрограммированного порога с фиксацией времени пропадания и восстановления напряжения.
		Инверсия фазы или нарушение чередования фаз.
		Превышение соотношения величин потребления активной и реактивной мощности.
		Превышение заданного предела мощности.
		Изменение текущих значений времени и даты при синхронизации времени с фиксацией времени до и после коррекции или величины коррекции времени, на которую было скорректировано значение.
24	Циклический вывод на индикатор лицевой панели прибора учёта электроэнергии основной информации	Индикация текущего тарифа, показание нарастающим итогом действующих тарифов в кВт.ч, время встроенных часов, дата, мгновенная мощность. Период индицирования информации $6 \div 8$ сек.
		Текущих значений активной и реактивной мощности, напряжения, тока и частоты.
		Индикатора режима приема и отдачи электрической энергии.
		Индикатора факта нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения.
		Индикатора факта вскрытия электронных пломб и воздействия магнитным полем.
		Индикатора неработоспособности прибора учета электрической энергии вследствие аппаратного или программного сбоя.
25	При запросе с уровня ИВКЭ или ИВК (в случае использования ПО «Энфорс») дистанционная выдача по каналу передачи данных следующей информации	Сетевой адрес, заводской номер прибора учёта электроэнергии, текущие показания с нарастающим итогом по всем тарифам, показания на конец каждого из двенадцати предыдущих календарных месяцев по всем тарифам, мгновенная мощность, время, дата, журнал событий с проверкой правильности тарифного расписания.
26	По программируемому расписанию, должна производиться инициативная передача с прибора учета на уровень ИВКЭ или ИВК (в случае использования ПО «Энфорс») следующих данных	Показания на конец суток по всем тарифам и каналам измерений, профиль мощности по всем каналам измерений.

4.1.2 Требования к метрологическому обеспечению

Каналообразующее оборудование и система обеспечения единого времени в данном проекте не требует метрологического обеспечения.

К моменту производства работ существующие приборы учета электроэнергии должны быть поверены и внесены в Государственный реестр средств измерений. Поверка производится в соответствии с нормативными документами, утверждаемыми по результатам испытаний по утверждению типа средства измерений.



4.1.3 Требования к ВШУ

Возможна внутренняя и наружная установка выносного шкафа учета (ВШУ)

ВШУ (выносной шкаф учета) предназначен для применения в качестве конструкции выносной системы учёта электроэнергии, устанавливаемого на трубостойках, на стенах ВРУ-0,4 кВ.

ВШУ должны соответствовать требованиям экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта. По безопасности эксплуатации ВШУ должны удовлетворять требованиям для класса защиты II по ГОСТ 32395-2013, ГОСТ Р 51321.1-2007.

Комплектация креплений ВШУ должна предусматривать возможность установки шкафов как на опоры, так и на наружных стенах зданий (наличие бандажной ленты, крепёжных планок, дин-рейки, дюбелей и т.д.).

В состав ВШУ должны входить:

- приборы учета электроэнергии непосредственного или полукосвенного включения;
- рубильник (выключатель нагрузки) до прибора учета, выбранный в соответствии с проектной документацией (для прибора учета прямого включения);
- автоматический выключатель нагрузки для прибора учета непосредственного включения, установленный после прибора учета;
- испытательная клеммная коробка (для трехфазных приборов учета полукосвенного включения);
- электрические провода цепей измерения электроэнергии;
- электрические провода цепей ТС;
- защитный экран для опломбировки первичных цепей напряжения, выключателя нагрузки.

Конструкция шкафа учета должна предусматривать возможность:

- визуального снятия показаний прибора учёта без отпирания дверцы (наличие прозрачного окна);
- воздействовать на автоматический выключатель, расположенный после прибора учёта электроэнергии, без возможности оперирования выключателем нагрузки, устанавливаемым до прибора учёта электроэнергии;
- установки однофазного или трехфазного прибора учёта в зависимости от спецификации и автоматических выключателей на дин-рейку;
- установку коммуникационного шлюза и выносной антенны.
- Для исключения, несанкционированного доступа к прибору учета, на корпусе ВШУ должно быть предусмотрено место для опломбирования дверцы ВШУ.

ВШУ должен иметь степень защиты IP – 54 (для внутренней установки в электроустановках IP – 51, для внутренней установки в холлах и на лестницах жилых IP – 31) в следующих местах сопряжения:

- по периметру примыкания дверцы к корпусу шкафа;
- в местах ввода - вывода кабелей;
- в местах крепления монтажных скоб на задней стенке шкафа;
- в конструкции замка;



ВШУ наружной установки должен быть укомплектован гермовводами в количестве не менее 2 шт.

Дверца шкафа должна устанавливаться на петлях, при открытии должна быть неотделимой от корпуса, смотровое окно несъёмное, крышка коммутационной аппаратуры поворотной - откидная.

4.1.4 Требования к Трансформаторам тока

Измерительные трансформаторы тока (далее ТТ), которые должны соответствовать следующим требованиям:

- межповерочный интервал трансформаторов тока должен составлять не менее 8 лет;
- трансформаторы тока должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства средств измерений Российской Федерации, соответствовать ГОСТ 7746-2015 и иметь класс точности не хуже 0,5S;
- коэффициенты трансформаторов тока должны быть выбраны по условиям фактической нагрузки или на основании расчетов согласно НТД, действующей на момент постройки, и в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок;
- для измерений в электрических сетях с заземленной (изолированной) нейтралью измерительные трансформаторы тока необходимо устанавливать в трех фазах, к которым следует подключать трехфазные трехэлементные счетчики электрической энергии (мощности);
- не допускается применение промежуточных трансформаторов тока;
- во всех эксплуатационных режимах не допускается перегрузка трансформаторов тока.

4.1.5 Требования к оборудованию каналобразующей аппаратуры (роутерам, шлюзам и т.д.).

Оборудование каналобразующей аппаратуры должно обеспечивать дистанционный автоматический сбор информации с приборов учёта электрической энергии по радиоканалу ZigBee согласно заданному расписанию.

Каналобразующая аппаратура должна иметь возможность передачи данных с уровня ИБКЭ на уровень ИБК по каналу GPRS/GPON.

Наличие энергонезависимых часов, обеспечивающих ведение даты и времени (точности хода не хуже + 5.0 секунды в сутки с внешней автоматической коррекцией (синхронизацией), работающей в составе СОЕВ).

Возможность автоматического перезапуска по заданному расписанию.

Выполнение коррекции времени встроенных в приборы учёта электрической энергии часов (при необходимости) при каждом сеансе связи с приборами учёта электроэнергии.

Передача данных приборов учёта электрической энергии, в которых фиксируются время и даты наступления событий:

- попытки несанкционированного доступа;
- перезапуск и (при пропадании напряжения, заклинивания и т.п.);
- изменение текущих значений времени и даты при синхронизации времени;
- отключение питания.

Шлюзы должны обеспечивать автоматический поиск ИИК и включение в схему опроса.



Автоматическая передача в ИВК по запросу и/или расписанию результатов измерений, состояния объектов измерений, и приборов учёта электрической энергии.

Возможность дистанционного конфигурирования приборов электроэнергии объекта учёта (единичная или групповая команда) - из центра сбора информации ИВК в автоматическом режиме.

Конфигурирование и параметрирование технических средств и ПО, включая обновление аппаратно-программного обеспечения автономным способом.

Диагностика работы технических средств, описание диагностических сообщений, считывание комбинаций диагностических кодов, наличие справочных комбинаций диагностических кодов.

Напряжение питания от сети переменного или постоянного тока должно составлять 220В с допустимым отклонением напряжения в пределах + 20%.

Охлаждение должно осуществляться за счёт естественной конвекции.

Обеспечение работоспособности в диапазоне температур, в соответствии с условиями эксплуатации.

Необходимо использовать оборудование, выполненное в едином корпусе, обеспечивающем возможность одностороннего обслуживания и со степенью защиты не ниже IP 51 (в соответствии с ГОСТ 14254). Допускается устанавливать оборудование со степенью защиты IP 50 в сухих помещениях (температура воздуха 20+5)0С при относительной влажности (65 + 15)% или в специализированных шкафах, имеющих степень защиты не менее IP 51.

Конструкция оборудования сбора и передачи данных должна позволять его размещение, как на стандартных панелях, так и в специализированных шкафах (при использовании внешней каналобразующей аппаратуры).

Шлюзы должны обеспечить работу в беспроводных вычислительных сетях ZigBee (стандарт IEEE 802.15.4/ZigBee) в качестве координатора сети. Шлюзы должны реализовать функции по формированию ZigBee - сети, обеспечению политики безопасности, настройке подключения и сбору данных с абонентских устройств.

Роутеры должны обеспечить работу в беспроводных вычислительных сетях ZigBee (стандарт IEEE 802.15.4/ZigBee) в качестве ретранслятора данных между узлами сети. Роутеры должны обеспечивать альтернативные варианты выбора маршрута между узлами (маршрутизацию сообщений) и наиболее эффективную передачу информации.

Технические средства ИВКЭ, при их размещении в электроустановках, должны быть выполнены в промышленном исполнении, предназначенном для непрерывного функционирования в помещениях с повышенной опасностью (согласно п.п. 2 п. 1.1.13 ПУЭ) с возможностью их установки в ограниченных пространствах (в шкафах, отсеках, панелях и т.п.), а также обеспечивать удобство технического обслуживания.

Сим чипы/сим карты для установки в шлюзы предоставляет Заказчик.

4.1.6 Требование к каналам связи между ИВКЭ и ИВК.

Основной и резервный каналы связи должны быть обеспечены скоростью передачи не менее 9600 бит/с; коэффициент готовности канала не хуже 0,95.

4.1.7 Требования к каналобразующей аппаратуре.

Каналообразующая аппаратура должна обеспечивать:

- настройку средств связи на конкретные условия эксплуатации;



- сопряжение технических средств;
- обеспечение информационного взаимодействия;
- визуальный контроль функционирования каналов связи.

4.1.8 Требования к информационно-вычислительному комплексу (ИВК).

В случае, если в качестве ИВК будет использоваться программное обеспечение АСКУЭ «Энфорс», то Подрядчик обеспечивает дистанционный сбор данных по всем установленным приборам учета с модулем передачи данных и при условии организации опорной сети.

Если в качестве ИВК используется иное программное обеспечение АСКУЭ, то Подрядчик осуществляет передачу данных Заказчику. Регистрацию НСИ по всем включаемым в ИВК точкам учета в таком случае Заказчик выполняет самостоятельно.

4.1.9 Требования к регламентам сбора и передачи информации.

Приборы учёта электроэнергии, составляющие информационно-измерительный уровень, должны проводить непрерывные измерения электроэнергии и мощности и записывать в энергонезависимую память показания с периодом усреднения, установленным с ИВК при параметризации.

Передача данных в ИВК должна осуществляться по регламенту ИВК.

Все варианты регламентов передачи данных с нижних уровней (ИИК/ИВКЭ) на ИВК согласовываются с заказчиком.

4.1.10 Требования к серверному оборудованию и автоматизированным рабочим местам.

Серверное оборудование должно быть реализовано в промышленном исполнении на высоконадежной масштабируемой платформе с резервированием наиболее ответственных компонентов.

4.1.11 Требование к системе обеспечения единого времени (СОЕВ).

СОЕВ должна обеспечивать синхронизацию времени (единое календарное время) на всех уровнях иерархии (ИИК, ИВК) при проведении измерений количества электроэнергии с точностью не хуже 5 с/сутки с учетом временных характеристик (задержек) линий связи между ними.

Формирование времени происходит на уровне ИВК с последующей синхронизацией ИИК посредством ИВКЭ или непосредственно ИИК.

СОЕВ должна обеспечивать автоматическую синхронизацию времени на всех уровнях с внешним эталонным источником единого календарного времени (частота синхронизации – не реже одного раза в сутки).

4.1.12 Требования к надежности оборудования:

Технические средства о показателях надёжности должны соответствовать требованиям ГОСТ 27883-88.

Все элементы должны быть защищены:

- от внезапных отключений напряжения питания аппаратуры;
- от помех и искажений при передаче информации;
- от влияния отклонений температурных параметров, влажности, электромагнитных полей по условиям работы аппаратуры;
- от несанкционированного доступа.

Подрядчик должен гарантировать соответствие качества применяемых материалов и оборудования условиям Договора и приложений к нему.



4.2 Требования к безопасности

Подрядчик обязан при производстве работ выполнять правила внутреннего распорядка и техники безопасности, действующие на соответствующих объектах.

Подрядчик обязан при производстве работ выполнять Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н).

Информационная безопасность обеспечивается за счет использования закрытой корпоративной сети для осуществления передачи данных между каналообразующей аппаратурой (ИВКЭ) и серверным программным обеспечением Заказчика. В этих целях Заказчик заблаговременно предоставляет Подрядчику достаточное количество сим чипов/сим карт корпоративной сети не менее двух операторов мобильной связи, с настроенной корпоративной точкой доступа, которые Подрядчик обязан установить в монтируемое каналообразующее оборудование.

Сотрудники Подрядчика должны осуществлять работы с полными адресными списками потребителей группы. Адресные списки и проектная документация (акты допуска и ввода в эксплуатацию приборов учета) содержат конфиденциальную информацию по абонентам (работа с которой регламентируется законом о персональных данных ФЗ-152), а также данные по нотификации абонентов и структуре потребления электроэнергии. Для работы с указанными документами Подрядчик должен обладать специально оборудованным помещением и иметь специально аттестованный персонал для работы с конфиденциальными данными.

Также в процессе работы сотрудники Подрядчика будут иметь доступ к системе верхнего уровня (ИВК) заказчика, которая является критическим компонентом с точки зрения отнесения к объектам Критической Информационной Инфраструктуры, что потребует наличие у Подрядчика лицензии ФСТЭК России на деятельность по технической защите конфиденциальной информации.

4.3 Требования к порядку подготовки и передачи заказчику документов при оказании услуг и их завершении

Согласно заключенному Договору.

4.4 Требования к гарантийным обязательствам

Гарантия качества распространяется на все составляющие оказанных Услуг.

Гарантийный срок на применяемые материалы и оборудования составляет 36 (Тридцать шесть) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3) на монтажные работы.

Гарантийный срок на качество результата выполняемых работ составляет 36 (Тридцать шесть) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3 и по форме приложения № 7 к настоящему Договору).

4.5 Ответственность подрядчика

Согласно заключенному Договору.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

От имени Заказчика:
Генеральный директор



(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)
м.п. (при наличии печати)
«____» _____ 2022 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)
м.п. (при наличии печати)
«____» _____ 2022 г.
Дата подписания от имени Заказчика



График выполнения работ

№ п/п	Наименование работ			Сроки выполнения		Отчётные документы	
	Комплекс	№	Этап	начало	окончание	По этапу	По Комплексу
1.	Комплекс №1	1.	Проведение предпроектного обследования.	С момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ	31.12.2022 г.	Отчёт о результатах проведения предпроектного обследования.	<p>Акт о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2)</p> <p>Справка о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня</p> <p>Акт выполненных работ по форме Приложения № 7 к настоящему Договору, на каждый объект или список с указанием суммы по каждому адресу (в случае сдачи-приемки результатов ППО и ПИР отдельно от этапа СМР).</p>
2.		2.	Разработка проектной документации на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования.			Проектная документация на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования, размещению ОДПУ	
		3.	Разработка проектной документации по размещению ОДПУ			Акты допуска (ввода) приборов учёта электроэнергии в эксплуатацию по каждому объекту (по форме Приложения № 3 к Договору).	
3.		4.	Монтажные работы.			<p>Ведомости снятых и установленных приборов учета (по форме Приложения № 13 к Договору).</p> <p>Реестр для прогрузки приборов учета (по форме Приложения № 14 к Договору).</p>	



№ п/п	Наименование работ			Сроки выполнения		Отчётные документы	
	Комплекс	№	Этап	начало	окончание	По этапу	По Комплексу
4.	Комплекс №2	1.	Пуско-наладочные работы	С момента завершения работ по Комплексу №1 и Комплексу №3	31.12.2022 г.	Акт ввода в опытную эксплуатацию на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня (по форме Приложения № 8 к настоящему Договору).	<p>Акт о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2)</p> <p>Справка о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня</p>
5.		2.	Опытная эксплуатация			Акт завершения опытной эксплуатации на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня (по форме Приложения № 9 к Договору).	
6.		3.	Ввод в промышленную эксплуатацию.			<p>Акт ввода в промышленную эксплуатацию на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня (по форме Приложения № 10 к Договору).</p> <p>Ведомость вводимых в промышленную эксплуатацию приборов учета электроэнергии (по форме Приложения № 16 к Договору).</p>	



№ п/п	Наименование работ			Сроки выполнения		Отчётные документы	
	Комплекс	№	Этап	начало	окончание	По этапу	По Комплексу
7.	Комплекс №3	1.	Проведение предпроектного обследования.	С момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ	31.12.2022 г.	Отчёт о результатах проведения предпроектного обследования.	Акт о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) Справка о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня Акт выполненных работ по форме Приложения № 7 к настоящему Договору, на каждый объект или список с указанием суммы по каждому адресу (в случае сдачи-приемки результатов ППО и ПИР отдельно от этапа СМР).
8.		2.	Разработка проектной документации по размещению каналообразующего оборудования.			Проектная документация по размещению каналообразующего оборудования.	
9.		3.	Монтажные работы.			Ведомости установленного каналообразующего оборудования (по форме Приложения № 6 к Договору).	
10.		4.	Пуско-наладочные работы				

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Акта № _____
от « _____ » _____ 20__ г.

Допуска (ввода) прибора учета в эксплуатацию

Абонент _____

Адрес _____

Телефон _____

АКТ
Допуска (ввода) прибора учета в эксплуатацию
от « _____ » _____ 20__ г. Время (указать регион) _____ - _____
час мин

Составлен представителем « _____ »

(Должность, Ф.И.О.)

в присутствии потребителя

(Ф.И.О.)

произведен осмотр прибора учета электроэнергии

Параметры	Демонтирован прибор учета	Установлен прибор учета
Место установки ПУ		
Тип ПУ		
Номер		
Класс точности		
Фазность		
Год выпуска		
Значность		
Показание Т1 (день/пик)		
Показание Т2 (ночь)		
Показание Т3 (полупик)		
Суммарное показание (сумматор)		
Дата следующей поверки ПУ		

Прибор и схема подключения проверены, установлена
пломба № _____

_____ место установки пломбы

Абонент несет ответственность за сохранность пломб на средствах измерения. Нарушение целостности пломб расценивается как повреждение средств измерений по вине абонента.

З а к л ю ч е н и е:

На основании результата проверки и осмотра установленного прибора учета электрической энергии, схемы его подключения прибор учета введен/не введен в эксплуатацию (нужное подчеркнуть).

причины отказа в вводе прибора учета в эксплуатацию



Представитель

подпись

И.О. Фамилия

Абонент

подпись

И.О. Фамилия

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



**ГРАФИК ОПЛАТЫ,
основания для приёмки/оплаты работ**

№ п/п	Наименование работ			Срок платежа	Сумма платежа с учётом НДС (руб.)
	Комплекс	№	Этап		
-	Выплата аванса 30% от 1 197 356 989,80			В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика счета на авансовый платеж.	359 207 096,94
1.	Комплекс №1	1	Проведение предпроектного обследования.	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Акта о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) или Акта выполненных работ (по форме Приложения № 7 к настоящему Договору) в случае сдачи-приемки результатов ППО и ПИР отдельно от этапа СМР, справки о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3), на каждый объект или списку объектов, с указанием их адресного перечня, а также предоставления отчетных документов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и оригинала счета-фактуры, на основании оригинала счёта, выставленного Подрядчиком, за вычетом 30 % удержания авансовых сумм, в пользу Заказчика.	838 149 892,86
2.		2	Разработка проектной документации на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования.		
		3	Разработка проектной документации по размещению ОДПУ		



№ п/п	Наименование работ			Срок платежа	Сумма платежа с учётом НДС (руб.)
	Комплекс	№	Этап		
3.		4	Монтажные работы.		
4.	Комплекс №2	1	Пуско-наладочные работы	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Акта о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2), справки о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или списку объектов, с указанием их адресного перечня, а также предоставления отчетных документов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и оригинала счета-фактуры, на основании оригинала счёта, выставленного Подрядчиком, за вычетом 30 % удержания авансовых сумм, в пользу Заказчика.	
5.		2	Опытная эксплуатация		
6.		3	Ввод в промышленную эксплуатацию.		
7.	Комплекс №3	1	Проведение предпроектного обследования.	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Акта о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) или Акта выполненных работ (по форме Приложения № 7 к настоящему	



№ п/п	Наименование работ			Срок платежа	Сумма платежа с учётом НДС (руб.)
	Комплекс	№	Этап		
8.		2	Разработка проектной документации по размещению каналообразующего оборудования.	Договору) в случае сдачи-приемки результатов ППО и ПИР отдельно от этапа СМР, справки о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3), на каждый объект или списку объектов, с указанием их адресного перечня, а также предоставления отчетных документов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и оригинала счета-фактуры, на основании оригинала счёта, выставленного Подрядчиком, за вычетом 30 % удержания авансовых сумм, в пользу Заказчика.	
9.		3	Монтажные работы.		
10.		4	Пуско-наладочные работы		

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма заявки на выполнение работ

№ п/п	Наименование насел. пункта	Наименование улицы	Номер дома	№ квартиры/помещения	ФИО потребителя	Телефон потребителя	Наименование управляющей компании	Тарифность	Место размещения ПУ	Фазность ПУ	Тип устанавливаемого ПУ (1Ф, 3Ф; ОДПУ)	Код технического решения	Наличие существующей опорной сети Заказчика
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
...													
ВСЕГО:													

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

Форма Ведомости установленного каналообразующего оборудования

ВЕДОМОСТЬ № _____
установленного каналообразующего оборудования
по Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	Адрес абонента				Установленное каналообразующее оборудование			Вид ТР	Стоимость работ, руб. - *
	Населённый пункт	Улица	№ дома	Корп.	Тип	зав. №	место установки		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									
2									
...									

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

* - Данная стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в акте КС-2, предоставляемом вместе с одной или несколькими ведомостями



**Форма
Акта
выполненных работ**

по договору № _____ от « ____ » _____ 20__ г.
(_____)

г. _____

« ____ » _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны
и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в
лице _____, с другой стороны, подписали настоящий Акт о том, что
_____ (указать вид работ) работы в _____ (указать количество)
точках учета электроэнергии в многоквартирных жилых домах на территории
_____ (указать регион РФ) по адресам, приведенным в Приложении № 1 к данному
акту, выполнены в полном объеме и удовлетворяют требованиям Заказчика.

Стоимость выполненных работ без учета НДС составляет _____ руб.

Заказчик:

должность
м.п. (при наличии печати)

подпись

расшифровка подписи

Подрядчик:

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение №1
к Акту выполненных работ № ____ от ____
по договору № ____
от ____

№ п/п	Населённый пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ квартиры/ помещения- *	Заводской № - *	Сумма по акту без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
3							
4							
5							
6							
7							
...							

* - для этапов проведения предпроектного обследования и разработки проектной документации не применяется.

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)



**Форма Акта
ввода в опытную эксплуатацию**

АО «Петербургская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны и ООО «СтройЭнергоКом», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем соответственно «Стороны», рассмотрели представленные к вводу в опытную эксплуатацию приборы учета электроэнергии, установленные в многоквартирных жилых домах на территории _____ (указать регион РФ) по адресам, указанным в Приложении № 1 к данному акту.

1. Стороны рассмотрели следующие документы:

1.1. Техническое задание _____.

1.2. Протокол опроса приборов учета из ИВК
Заказчика _____.

2. Стороны установили:

2.1. Монтажные и наладочные работы выполнены: (в соответствие / не в соответствии) с проектной документацией.

2.2. Уровень опроса ПУ, предъявленных к вводу в опытную эксплуатацию, с целью определения соответствия критериям технического задания.

Результаты приведены в «Протоколе опроса _____».

3. Стороны решили принять представленные приборы учета электроэнергии в опытную эксплуатацию сроком на _____ дней с «___» _____ 20__ г.

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



№ п/п	Населённый пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ квартиры/ помещения	Тип ПУ	Заводской № ПУ	Сумма по акту без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
3								
4								
5								
6								
7								
...								

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

**Форма Акта
завершения опытной эксплуатации**

АО «Петербургская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны и ООО «СтройЭнергоКом», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем соответственно «Стороны», рассмотрели результаты опытной эксплуатации приборов учета электроэнергии, которая проводилась в период с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. по адресам, указанным в Приложении № 1 к данному акту.

1. Стороны рассмотрели следующие документы:

- 1.1. Техническое задание на установку приборов учета электроэнергии (ПУ).
- 1.2. Эксплуатационная документация на установленные ПУ.
- 1.3. Протокол опроса приборов учета из ИВК Заказчика _____.

2. Стороны установили:

- 2.1. Эксплуатационная документация на установленные ПУ представлена в (полном/не полном) объеме.
- 2.2. Уровень опроса ПУ в период опытной эксплуатации соответствует/не соответствует критериям технического задания.

3. Стороны считают возможным предъявленные приборы учета электроэнергии ввести в промышленную эксплуатацию.

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



№ п/п	Населённый пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ квартиры/ помещения	Тип ПУ	Заводской № ПУ	Сумма по акту без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
3								
4								
5								
6								
7								
...								

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

**Форма Акта
ввода в промышленную эксплуатацию**

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20__ г.

АО «Петербургская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны и ООО «СтройЭнергоКом», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, с другой стороны, подписали настоящий Акт о том, что приборы учета электрической энергии потребителей по Договору № _____ от « ____ » _____ 20__ г. соответствуют техническим требованиям Заказчика и введены в промышленную эксплуатацию по адресам, указанным в Приложении № 1 к данному акту.

Подрядчик:

_____/_____/

Заказчик:

_____/_____/

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Приложение №1
к Акту ввода в промышленную эксплуатацию № ____ от ____
по договору № ____
от ____

<i>№ п/п</i>	<i>Населённый пункт</i>	<i>Улица</i>	<i>№ дома</i>	<i>Корп.</i>	<i>№ квартиры/ помещения</i>	<i>Тип ПУ</i>	<i>Заводской № ПУ</i>	<i>Сумма по акту без НДС, руб.</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
3								
4								
5								
6								
7								
...								

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



ФОРМА АКТА РЕКЛАМАЦИИ НА ОБОРУДОВАНИЕ ИЛИ РАБОТЫ

АКТ РЕКЛАМАЦИИ № _____

« ____ » _____ 20__ г.

_____ (адрес)

Комиссия в составе:

Председатель: _____

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

и члены комиссии: _____

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

Провела обследование вышедшего из строя изделия:

_____ (наименование изделия)

_____ « ____ » _____ 20__ г. (марка)

_____ (заводской номер)

_____ (дата выпуска)

выпущенного _____

_____ (полное наименование завода-изготовителя)

Настоящим Комиссия подтверждает, что данное изделие приобретено у фирмы:

_____ (полное наименование организации-продавца)

« ____ » _____ 20__ г.

(дата ввода в эксплуатацию)

_____ (характер работ, выполненных до обнаружения неисправности)

Описание неисправности: _____

Предполагаемый дефект: _____

Заключение

Комиссии: _____

Подписи членов Комиссии:

М.П. (при наличии печати)

Председатель комиссии: _____ / _____ /

Члены комиссии: _____ / _____ /

(без печати недействительно)

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

_____ (должность)

Болотов Алексей
Владимирович

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

_____ (должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных)

Организационно – правовая форма (полностью) «Наименование контрагента»

Дата заполнения число / месяц / год

№ п/п	Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности)						Информация в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных)							
	ИНН	ОГРН	Наименован ие краткое	Код ОКВЭД	Фамилия, Имя, Отчество руководит еля	Серия и номер документа удостоверяющ его личность руководителя	№	ИНН	ОГР Н	Наименование / Ф.И.О.	Адрес регистра ции	Серия и номер документа удостоверяющего личность руководителя (для физических лиц	Руководит ель/участн ик/бенефици ар	Информация о подтверждающих документах (наименование, номера и т.д.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

1. Подрядчик гарантирует Заказчику, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), передаваемые Заказчику, являются полными, точными и достоверными.

2. Подрядчик настоящим выдает согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в сведениях, заинтересованных или причастных к сведениям лиц на обработку, а также на раскрытие Заказчиком полностью или частично представленных сведений компетентным органам государственной власти (в том числе, но, не ограничиваясь, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку сведений такими органами (далее – Раскрытие). Подрядчик настоящим освобождает Заказчика от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением Заказчику претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Подпись уполномоченного лица организации
печать организации
от имени Подрядчика:

(должность)

(Ф.И.О.) (подпись)
м.п. (при наличии печати)
«_____» _____ 20__ г.
Дата подписания от имени Подрядчика

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Ведомости снятых и установленных приборов учета

от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика:

«Утверждаю»

ВЕДОМОСТЬ № _____

Снятых и установленных приборов учета электроэнергии

По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	№ книги	№ абонента	Адрес абонента					Снятый прибор учета электроэнергии					Установленный прибор учета электроэнергии					Дата	Мастер	№ пломбы	Реквизиты ПУД (номер, дата КС-2)	Вид ТР	Стоимость работ, руб. - *		
			Населенный пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ кв.	Тип	Код счетчика	Зав.№	Показания			Тип	Код счетчика	Зав. №	Показания								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:

Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:

Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

* - Данная стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в акте КС-2, предоставляемом вместе с одной или несколькими ведомостями



Форма Реестра для прогрузки приборов учета электроэнергии

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика:

РЕЕСТР ДЛЯ ПРОГРУЗКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

Код схемы	Наименование населенного пункта	Улица	Дом	корпус	квартира	№ книги	№ абонента	Марка снятого ПУ	Заводской номер снятого ПУ	Показания снятого Т1	Показания снятого Т2	Показания снятого Т3	Марка установленного ПУ	Код типа, установленного ПУ	Заводской номер установленного ПУ	Показание установленного ПУ Т1	Показание установленного ПУ Т2	Показание установленного ПУ Т3	Дата установки	Место установки ПУ	Код подрядной организации	№ пломбы	Код подрядной организации, установившей пломбу	Ф.И.О. установившего пломбу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Реестра установленных номерных пломб

Реестр установленных номерных одноразовых пломб

По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	Адрес* (населенный пункт, улица, дом, кв.) или (населенный пункт, улица, дом)	№* лицевого счета, Договора	№ Пломбы	ФИО персонала, установившего пломбу	Номенклатурный номер
1					
...					
...					
...					

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



ВЕДОМОСТЬ № _____
Вводимых в промышленную эксплуатацию приборов учета электроэнергии
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	Населённый пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ квартиры/ помещения	Тип ПУ	Заводской № ПУ	Стоимость работ, руб., без НДС - *
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
3								
4								
5								
6								
7								
...								

*- Данная стоимость работ должна быть равна суммарной стоимости работ без НДС, указанной в акте КС-2 по этапам ПНР, ОЭ, ПЭ в составе Комплекса №2.

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Ведомости снятых и установленных приборов учета

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика:

ВЕДОМОСТЬ № _____
Снятых и установленных приборов учета электроэнергии в пределах гарантийного срока службы
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	№ книг и	№ абонент а	Адрес абонента					Снятый прибор учета электроэнергии						Установленный прибор учета электроэнергии						Дат а	Масте р	№ пломб ы
			Населенны й пункт	Улиц а	№ дом а	Корп .	№ кв.	Ти п	Код счетчик а	Зав. №	Показания			Ти п	Код счетчи ка	Зав. №	Показания					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Т 1	Т 2	Т 3	15	16	17	Т 1	Т 2	Т 3	21	22	23

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Оценка качества работ/услуг Подрядчика

1.1. Настоящее Приложение определяет уровни выполнения показателей эффективности работ/услуг, применяемые для оценки качества выполняемых (оказываемых) Подрядчиком работ (услуг), а также уровни взаимодействия Заказчика и Подрядчика, которые будут использоваться для оценки выполнения Заказчиком условий Договора и утвержденных Регламентов или бизнес-процессов, а также уровни взаимодействия Заказчика и Подрядчика, составляемые Подрядчиком для информирования Заказчика.

1.2. В отношении каждого показателя эффективности работ/услуг Подрядчика по п.1.6 настоящего Приложения и ответственности гарантирующего поставщика (Заказчика) по п. 1.7 настоящего Приложения Подрядчик и Заказчик должны достигать уровней не ниже указанных в п.1.6 и п.1.7 настоящего Приложения соответственно. При этом Подрядчик освобождается от ответственности в случае, если невыполнение показателей эффективности услуг было им допущено по вине Заказчика.

Вина Заказчика должна быть обоснована Подрядчиком путем представления копий документов (переписки и т.п.), подтверждающих вину Заказчика и согласована Сторонами. Копии документов, подтверждающие вину Заказчика, предоставляются вместе с Отчетом о выполнении показателей эффективности услуг в сроки, указанные в п.1.3 настоящего Приложения.

1.3. Подрядчик в отношении каждого показателя эффективности работ/услуг, приведенных в п.1.6 настоящего Приложения, в срок не позднее 5 (пятого) числа месяца с даты окончания последнего отчетного месяца направляет Заказчику в электронном виде скан-копию Отчета о выполнении показателей эффективности работ/услуг и достижении уровней операционного взаимодействия с Заказчиком за отчетный месяц.

1.4. В случаях, если уровни показателей эффективности работ/услуг Подрядчика за отчетный период не были достигнуты согласно п.1.6. настоящего Приложения, что согласовано подписанием Протокола между Заказчиком и Подрядчиком по итогам предоставленного Отчета, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в виде штрафов, указанных в п.1.6 настоящего Приложения, или уменьшить уровень оплаты по предоставленным к закрытию актам выполненных работ при условии соблюдения положений п. 1.2. настоящего Приложения. Под отчетным периодом в рамках настоящего Приложения понимается календарный месяц.

1.5. Данные отчета об ответственности Заказчика, указанные в п. 1.7 настоящего Приложения, направляются Заказчику информационно и могут быть учтены Заказчиком при применении к Подрядчику мер ответственности из числа предусмотренных в п. 1.4 настоящего Приложения, а также использованы для пересмотра утвержденных Регламентов или бизнес-процессов.

1.6. Показатели эффективности услуг Подрядчика:

Вид работы (услуги)	Параметры выполнения и сроки (уровень предоставления услуги)	Ответственность за нарушение
Выполнение монтажных работ	Отсутствие невыполненных в установленный договором срок (4 месяца) заявок на замену неисправных ПУ.	Снижение оплаты на 1% от стоимости выполненных работ в отчетном месяце
	Количество не отработанных в течение 5 рабочих дней жалоб на качество работ (неправильная	



	тарификация, некачественный монтаж) – не более 5%.	
	Количество замен, прогруженных не через АСУМБ – не более 5%	
	Количество не отработанных в течение 5 рабочих дней ошибок в ведомостях замен ПУ – не более 5 %	
Ежемесячное формирование, согласование с Заказчиком и направление в его адрес графика выполнения работ по заявке – в соответствии с требованиями НПА и условиями договора подряда.	Формирование графика посредством выборки МКД (объектов) из заявки Заказчика – в соответствии со сроками, указанными в договоре, на основании информации, содержащейся в заявке гарантирующего поставщика (о моменте истечения МПИ, выявления неисправности, утраты ПУ и пр.). Допускается формирование графика 2 раза в месяц - с 01 по 15 число месяца и с 16 по 30 число месяца.	В случае не включения объекта (ПУ, в отношении которого наступили основания для замены (установки)) в план-график: <i>Варианты:</i> - неустойка (штраф / пени) в размере % от стоимости соответствующего этапа работ по данному объекту; - соразмерное уменьшение установленной за работу цены поданному объекту (в %).
Направление Подрядчиком в адрес Заказчика документов для организации доступа на объекты.	Ежемесячное направление в адрес Заказчика перечня работников Подрядчика для проведения работ и графика выполнения работ.	См. выше
Организация и проведение монтажных работ.	1) Обеспечение соответствия оборудования (ПУ, каналообразующего оборудования и пр.) требованиям действующего законодательства РФ (с 01.01.2022). 2) Соблюдение сроков и объема выполнения монтажных работ, предусмотренных договором. 3) Ежедневное предоставление Подрядчиком Заказчику ведомостей установленного каналообразующего оборудования, установленных и снятых ПУ и реестра установленных пломб, сопроводительной документации на ПУ (иное оборудование) в соответствии с согласованной формой (информация об установке и допуске ПУ должна	1) В случае выявления несоблюдения требований к качеству, объему выполненных работ в ходе приемки результатов работ / нарушении срока выполнения работ: - безвозмездное устранение недостатков выполненной работы (в разумный срок); - неустойка за нарушение срока выполнения работы / нарушение сроков



	<p>быть предоставлена Заказчику не позднее 10 рабочих дней).</p> <p>4) Исправление замечаний, выявленных в ходе проверки Заказчиком ведомостей установленного каналаобразующего оборудования, установленных и снятых ПУ и реестра установленных пломб, сопроводительной документации на ПУ (иное оборудование).</p> <p>5) Устранение обоснованных жалоб абонентов на качество проведения монтажных работ.</p> <p>6) Подписание сторонами актов о приемке выполненных работ (КС-2, КС-3) в сроки, установленные договором.</p>	<p>устранения недостатков результата работы 0,1 % от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки по конкретному объекту, но не более 5%</p> <p>2) В случае предоставления монтажных ведомостей по замене/установке ПУ с просрочкой более 15 рабочих дней – штраф в размере 1 % от стоимости оборудования.</p>
Сдача в опытную эксплуатацию, сдача в промышленную эксплуатацию.	Своевременное Предоставление документов для ввода в опытную приемки выполненных работ.	0,1 % от стоимости работ.
Гарантийные обязательства – обеспечение качества выполненных работ.	<p>При выявлении недостатков результата работ в период гарантийного срока Заказчик направляет в адрес Подрядчика заявку (допускается отправка заявки электронной почтой на согласованный сторонами адрес).</p> <p>Срок исполнения заявки должен составлять не более 10 рабочих дней, срок устранения недостатков в работе каналаобразующего оборудования, приведших к нарушению сбора данных измерений приборов учета, – 7 календарных дней.</p>	Гарантийный срок результата работ продлевается на срок с даты обнаружения дефекта до даты его фактического устранения.

1.7. Ответственность Заказчика:

Функция (обязанность)	Параметры выполнения и сроки (уровень предоставления услуги)	Ответственность за нарушение
Направление заявок в подрядную организацию, содержащих перечень адресов МКД и потребителей, характеристик и мест установки ПУ в таких домах, контактные данные абонента (телефон)	<p>Ежегодная выгрузка адресных списков абонентов – не позднее 5 рабочих дней с даты заключения договора, с корректировкой за месяц до начала монтажных работ и последующей ежемесячной корректировкой.</p> <p>Подрядчик в течение 2 рабочих дней с момента</p>	<p>При просрочке направления заявки (устранения замечаний) Заказчиком Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить (ст.ст. 328, 719 ГК РФ).</p>



	получения Заявки проверяет корректность ее заполнения и формирует замечания. Срок устранения Заказчиком обоснованных замечаний Подрядчика – 3 рабочих дня.	
Согласование представленного Подрядчиком ежемесячного графика выполнения работ, проектных решений, разработанных Подрядчиком.	Согласование или направление в адрес Подрядчика замечаний в течение 5 рабочих дней.	При просрочке направления согласования (замечаний) Заказчиком Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить (ст.ст. 328, 719 ГК РФ).
Обеспечение своевременного (ежемесячного) уведомления всех потребителей, запланированных в работу на текущий год, в соответствии с направленной заявкой, посредством размещения информации в платежном документе, личном кабинете абонента, push уведомления, телефонного обзвона и рассылкой SMS-уведомлений. Организация доступа работников Подрядчика на Объекты работ (в МКД) со стороны управляющих компаний (исполнителей коммунальных услуг) для проведения работ (направление писем в адреса ИКУ).	Выполнение подготовительных работ по объектам в сроки, предусмотренные договором подряда, с учетом согласованного графика выполнения работ на ближайший месяц и требований действующего законодательства РФ о сроках уведомления потребителей (ИКУ).	При просрочке со стороны Заказчика Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить до выполнения обязанности Заказчиком.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:

От имени Заказчика:



Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей

Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей

Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



СОГЛАШЕНИЕ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ ДОКУМЕНТООБОРОТЕ №

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 20__ г.

ООО «Строительная Энергетическая Компания», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице Генерального директора Болотова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и АО «Петербургская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице Генерального директора Кропачева С.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем.

Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Соглашения/Договора № __ от __/__/__, опубликованного по адресу: _____ (далее — Соглашение).

1. Термины, определения и сокращения

1.1. Все термины и определения используются в настоящем Соглашении и при взаимодействии Сторон на основании Соглашения в следующем значении:

Наименование термина	Сокращение	Определение термина (расшифровка сокращения)
Аккредитованный удостоверяющий центр	АУЦ	Юридическое лицо, осуществляющее функции по созданию и выдаче квалифицированных сертификатов ключей проверки электронных подписей, а также иные функции, предусмотренные действующим законодательством
Владелец квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи	Владелец КЭП	Лицо, которому в установленном действующим законодательством порядке выдан квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи
Исправленный УПД		Электронный первичный документ об отгрузке товаров (выполнении работ), передаче имущественных прав (документ об оказании услуг), применяемый при оформлении фактов хозяйственной жизни, содержащий данные счета-фактуры оформляемый участниками оборота товаров для исправления ранее составленного документа, содержавшего ошибки и (или) неточности
Квалифицированная электронная подпись	КЭП	Вид усиленной электронной подписи, которая отвечает всем признакам, установленным Федеральным законом № 63-ФЗ «Об



		<p>электронной подписи», в том числе следующим:</p> <ul style="list-style-type: none"> – получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи; – позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ; – позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после его подписания; – создается с использованием средств электронной подписи; – ключ проверки электронной подписи указан в сертификате ключа проверки электронной подписи; – для создания и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, имеющие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом № 63-ФЗ «Об электронной подписи»
Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи	Сертификат КЭП	Сертификат ключа проверки электронной подписи, соответствующий требованиям, установленным Федеральным законом № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и иными принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, созданный аккредитованным удостоверяющим центром либо федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере использования электронной подписи, и являющийся в связи с этим официальным документом
Ключ проверки электронной подписи	Открытый ключ	Уникальная последовательность символов, которая создается в паре с закрытым ключом электронной подписи с помощью криптографического алгоритма и используется для шифрования данных и проверки подлинности электронной подписи в электронном документе
Ключ электронной подписи	Закрытый ключ	Уникальная последовательность символов, предназначенная для создания электронной подписи в электронных документах
Компрометация ключа электронной подписи		<p>Утрата доверия к тому факту, что используемые закрытые ключи электронной подписи неизвестны посторонним лицам.</p> <p>Также под компрометацией ключа электронной подписи понимается его утрата, хищение, разглашение, несанкционированное</p>



		копирование, любые другие виды разглашения закрытого ключа ЭП, а также такие случаи, когда нельзя достоверно установить, что произошло с носителем, содержащим закрытый ключ ЭП
Направляющая Сторона		Сторона-1 или Сторона-2, направляющая электронный документ, подписанный ЭП по телекоммуникационным каналам связи другой Стороне
Неформализованный электронный документ		Электронный документ, исполненный в формате, не установленном законодательством РФ или в формате, самостоятельно разработанном Обществом
Оператор электронного документооборота	Оператор ЭДО	Организация, соответствующая установленным действующим законодательством требованиям к оператору электронного документооборота и предоставляющая услуги по обмену открытой и конфиденциальной информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках обеспечения электронного документооборота между Компанией и третьими лицами с применением электронных подписей
Первичный учетный документ		Для целей настоящего документа: документ, которым оформляется факт хозяйственной операции для целей отражения в бухгалтерском и налоговом учете
Получающая Сторона		Сторона-1 или Сторона-2, получающая от направляющей Стороны электронный документ, подписанный ЭП, по телекоммуникационным каналам связи
Роуминг (межоператорское взаимодействие)		Технология, обеспечивающая возможность обмена электронными документами между разными операторами электронного документооборота
Сертификат ключа проверки электронной подписи	Сертификат ЭП	Электронный документ или документ на бумажном носителе, выданные удостоверяющим центром и подтверждающий принадлежность ключа проверки электронной подписи Владельцу сертификата ключа проверки электронной подписи
Уведомление об уточнении документа	УОУ	Электронный файл установленного формата, фиксирующий факт несогласия получающей Стороны с полученным электронным документом



Универсальный корректировочный документ	УКД	Электронный документ, применяемый при подтверждении факта согласования продавцом и покупателем изменения (уведомления продавцом покупателя об изменении) стоимости договора в связи с изменением цены (тарифа) и (или) уточнения количества (объема) поставленных (отгруженных) товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав
Универсальный передаточный документ	УПД	Электронный документ, применяемый для оформления фактов хозяйственной жизни и/или при расчетах по налогу на добавленную стоимость, формат которого утверждается Федеральной налоговой службой, который может применяться в одной из следующих функций: <ul style="list-style-type: none"> – СЧФДОП - Счет-фактура, применяемый при расчетах по налогу на добавленную стоимость, и документ об отгрузке товара, выполнении работ, передаче имущественных прав, документ об оказании услуг; – СЧФ – Счет-фактура, применяемый при расчетах по налогу на добавленную стоимость; – ДОП – Документ об отгрузке товара, выполнении работ, передаче имущественных прав, документ об оказании услуг
Формализованный электронный документ		Электронный документ, исполненный формате, установленном или рекомендованном законодательством РФ
Электронный документ	ЭД	Документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах
Электронный документооборот	ЭДО	Комплекс автоматизированных процессов, обеспечивающих движение электронных документов с момента их создания и/или получения до завершения их обработки, архивирования и/или уничтожения
Электронная подпись	ЭП	Информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и применяется для определения лица, подписывающего информацию



2. Предмет соглашения

2.1. Настоящим Соглашением Стороны устанавливают условия и порядок организации обмена электронными документами по телекоммуникационным каналам связи, подписанными КЭП в качестве аналога собственноручной подписи и печати организации.

2.2. Стороны соглашаются признавать полученные (направленные) в рамках электронного документооборота электронные документы равнозначными аналогичным документам на бумажных носителях.

2.3. Электронные документы, которыми обмениваются Стороны в рамках ЭДО, должны быть подписаны квалифицированной ЭП.

2.4. Электронный документооборот осуществляется Сторонами посредством обмена видами электронных документов, указанных в Приложении 1 к Соглашению.

2.4.1. В случае если нормативно-правовые акты, указанные в Приложении 1 Соглашения, будут отменены либо изменены, Стороны обязуются применять форматы формализованных документов, утвержденные действующими на соответствующую дату нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

2.4.2. В случае, если вступят в силу нормативно-правовые акты в отношении утверждения форматов документов, указанных в п. Приложении 1 к Соглашению, такие документы должны формироваться с учетом вступивших в силу нормативно-правовых актов.

2.5. Документы, не перечисленные в Приложении 1 к Соглашению, переданные по электронным каналам связи, не являются согласованными к переходу в ЭДО, даже если они отвечают всем требованиям, предъявляемым к ЭД и подписаны КЭП [или НЭП]. В дальнейшем ни одна из Сторон не вправе ссылаться на указанные документы в качестве подтверждения исполнения ими своих обязательств.

3. Общие принципы электронного документооборота и применения электронной подписи

3.1. Электронный документооборот Стороны осуществляют в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, условиями настоящего Соглашения и иных соглашений и договоров, заключенных между Сторонами, а также с учетом положений регламентирующих документов Оператора ЭДО.

3.2. При выставлении и получении УПД СЧФ / СЧФ ДОП в электронном виде Стороны руководствуются утвержденными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, действующими на соответствующую дату.

3.3. Квалифицированные сертификаты ключей проверки ЭП приобретаются Сторонами в аккредитованных удостоверяющих центрах, ключи ЭП создаются сертифицированными Федеральной службой безопасности Российской Федерации средствами ЭП Сторон или с привлечением аккредитованного удостоверяющего центра, выпустившего квалифицированный сертификат ЭП.

3.4. Документы формируются, передаются и принимаются Сторонами в электронном виде без их последующего обязательного представления на бумажном носителе. Электронный документооборот между Сторонами не отменяет возможности использования иных способов обмена документами между Сторонами.

3.5. Стороны признают, что ответственность за обеспечение конфиденциальности, целостности и доступности информации с момента передачи электронного документа Оператору ЭДО любой из Сторон несет Оператор ЭДО/Операторы ЭДО.



3.6. Стороны признают, что использование средств криптографической защиты информации, достаточно для подтверждения того, что:

- электронный документ исходит от Стороны, его передавшей (подтверждение авторства документа);
- электронный документ не претерпел изменений при информационном взаимодействии Сторон (подтверждение целостности и подлинности документа) при положительном результате проверки ЭП.

3.7. Датой направления электронного документа является дата его поступления Оператору ЭДО направляющей Стороной, указанная в протоколе передачи документа. Электронные документы, направленные в рамках настоящего Соглашения, считаются полученными принимающей Стороной с даты присвоения им соответствующего статуса в системе Оператора ЭДО, подтверждающего их доставку принимающей Стороне, указанной в протоколе передачи документа.

3.8. Дата формирования подписи электронного документа определяется на основании информации, указанной Оператором ЭДО в протоколе передачи документа.

3.9. Датой подписания договора или дополнительного соглашения является дата подписания второй Стороной последнего сформированного к договору или дополнительному соглашению протокола разногласий, зафиксированная Оператором ЭДО в протоколе передачи документа.

3.10. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга о невозможности обмена электронными документами, подписанными ЭП, в частности в следующих случаях:

- недоступность системы Оператора ЭДО;
- поврежденность или недоступность каналов связи;
- сбой учетной системы Сторон;
- истечение срока действия квалифицированного сертификата ЭП (до момента получения квалифицированного сертификата ЭП с новым сроком действия);
- иные случаи, не позволяющие производить обмен электронными документами.

3.11. В период, когда обмен электронными документами невозможен, Стороны производят обмен документами на бумажных носителях, подписанными уполномоченными представителями Сторон собственноручной подписью.

3.12. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга о прекращении обстоятельств, обуславливающих невозможность обмена электронными документами, после чего возобновить обмен электронными документами.

3.13. Информирование Сторонами о невозможности обмена электронными документами, а также о прекращении обстоятельств, обуславливающих невозможность обмена электронными документами, осуществляется путем направления уведомления на адреса электронной почты, согласованные Сторонами.

3.14. В случае, если дата составления первичного учетного документа отличается от даты совершения факта хозяйственной жизни, первичный учетный документ должен содержать дату совершения факта хозяйственной жизни.

3.15. При обмене электронными документами Стороны обязуются заполнять следующие данные в соответствующих полях:

- при отправке первого электронного документа адрес электронной почты получателя документа у Принимающей Стороны, номер и дата договора при отправке всех документов, относящихся к конкретному договору, указываются в полях документа и/или сопровождающих документ метаданных в системе оператора ЭДО, исходя из требований пунктов 3.14 и 3.15 настоящего Соглашения.

3.16. При оформлении документов через web-интерфейс Контур.Диадок данные поля заполняются следующим образом:



- для формализованных документов, а также для неформализованных дополнительных соглашений и ценовых листов данные по договору указываются в поле «основание»,
- для иных неформализованных документов данные по договору указываются в свободном поле для комментариев,
- для всех видов документов адрес электронной почты получателя указывается в свободном поле для комментариев.

3.17. При оформлении документов иным способом подход к заполнению данных полей определяется Сторонами дополнительно.

3.18. В случае повторного составления электронного документа или составления электронного документа на отмененную операцию, Стороны применяют аннулирование документов, за исключением случаев корректировки или исправления документов, предусмотренных действующим законодательством. При аннулировании документов, передаваемых через Оператора ЭДО, Стороны используют формат электронного соглашения об аннулировании, который поддерживается операторами ЭДО.

3.19. Процесс аннулирования электронных документов через Оператора ЭДО предполагает следующий порядок действий сторон:

- принимающая/направляющая Сторона направляет второй Стороне предложение об аннулировании документа с указанием причины аннулирования документа;
- если вторая Сторона согласна аннулировать документ и признает документ недействительным, то под соглашением необходима подпись второй Стороны. Когда вторая Сторона подпишет соглашение, аннулируемый документ потеряет юридическую силу.
- если вторая Сторона не согласна с предложением об аннулировании, то она имеет право отказать в подписи соглашения. В этом случае электронный документ сохраняет свою юридическую силу.

3.20. В случае, если у Сторон нет возможности подписать соглашение об аннулировании в электронном виде через Оператора ЭДО, Стороны могут оформить данное соглашение на бумажном носителе в свободной форме, с указанием реквизитов аннулированного документа, причины его аннулирования.

3.21. В случае, когда электронный документ еще не подписан получающей Стороной, направляющая Сторона может аннулировать электронный документ в одностороннем порядке.

3.22. Подтверждение аннулирования/отказ от аннулирования должно осуществляться в срок не более 3 рабочих дней с момента получения второй Стороной предложения на аннулирование.

4. Условия признания электронных документов равнозначными документам на бумажном носителе

4.1. Подписанный КЭП электронный документ признается равнозначным аналогичному подписанному собственноручно документу на бумажном носителе и порождает для Сторон юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения взаимных прав и обязанностей при одновременном соблюдении следующих условий:

- квалифицированный сертификат ключа проверки ЭП создан и выдан аккредитованным удостоверяющим центром, аккредитация которого действительна на момент выдачи указанного сертификата;
- квалифицированный сертификат действителен на момент подписания электронного документа (при наличии достоверной информации о моменте подписания



электронного документа) или на день проверки действительности указанного сертификата, если момент подписания электронного документа не определен;

- имеется положительный результат проверки принадлежности владельцу квалифицированного сертификата квалифицированной электронной подписи, с помощью которой подписан электронный документ, и подтверждено отсутствие изменений, внесенных в этот документ после его подписания.

4.2. При соблюдении условий, приведенных в п. 4.1 настоящего Соглашения, электронный документ должен приниматься Сторонами к учету и может использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, представляться в государственные органы по запросам последних.

4.3. Подписание одного электронного документа двумя Сторонами осуществляется путем последовательного подписания данного электронного документа каждой из Сторон.

4.4. Не допускается отправка документов с одинаковыми номерами и датой. В случае получения одной из Сторон настоящего Соглашения электронного документа с номером и датой соответствующими номеру и дате одного из документов, полученных ранее, такой документ признается недействительным и не имеющим юридической силы. В целях однозначного понимания данного пункта Стороны не признают юридическую силу дубликатов первого электронного документа и принимают к учету только первую версию подписанного Сторонами документа.

5. Взаимодействие с операторами электронного документооборота

5.1. Оператором электронного документооборота [Стороны-1] / [Сторон] является АО «Производственная фирма «СКБ Контур» программа для ЭВМ «Диадок».

5.2. До начала осуществления обмена электронными документами, каждая из Сторон обязуется в установленном порядке обеспечить подключение (обеспечить наличие подключения) к системе электронного документооборота Оператора, в том числе заключить соответствующие договоры, оформить и представить Оператору заявление об участии в электронном документообороте, получить у Оператора идентификаторы участника обмена, реквизиты доступа и другие необходимые данные, уведомить об этом другую Сторону (с указанием идентификатора участника обмена).

5.3. По результатам тестового обмена, проверки работоспособности и/или совместимости своих технических средств, Стороны подтверждают, факт проведения успешного тестового обмена различными электронными документами, подтверждающего устойчивую работоспособность и/или совместимость технических средств Сторон, в том числе возможность передачи данных в соответствии с пп. 3.24 - 3.25 настоящего Соглашения, возможность передачи применяемых форматов.

5.4. С даты подписания настоящего Соглашения, электронные документы, которые направляющая Сторона отправляет в адрес получающей Стороны, признаются равнозначными аналогичным подписанным собственноручной подписью документами на бумажном носителе и порождают для Сторон юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения взаимных прав и обязанностей.

5.5. Сторона-2 может использовать услуги Оператора, отличного от указанного в п. 5.1. В этом случае обмен электронными документами между Сторонами осуществляется с использованием роуминга – технологии обеспечивающей возможность обмена электронными документами между разными Операторами.

5.6. В случае, если Сторона-2 пользуется услугами Оператора, отличного от указанного в п.5.1, то такой Оператор должен соответствовать следующим критериям:

- между Оператором Стороны-1, указанным в п. 5.1 настоящего Соглашения, и Оператором Стороны-2 обеспечено роуминговое взаимодействие;



оператором Стороны-1, указанным в п. 5.1 настоящего Соглашения, и Оператором Стороны-2 подтверждена техническая возможность для приема и передачи всех документов, перечень и форматы которых определены в п. 2.4. настоящего Соглашения.

5.7. Сторона-2 обязуется не позднее [15 календарных дней] после подписания настоящего Соглашения и в дальнейшем – по мере необходимости, самостоятельно получать в аккредитованном удостоверяющем центре квалифицированные сертификаты ключа проверки ЭП, и обеспечить наличие действующих сертификатов ЭП в течение всего срока действия данного Соглашения.

5.8. В случае прекращения роумингового взаимодействия между Операторами Сторон, равно как и в случае невозможности обмена электронными документами вследствие прекращения таких отношений, Стороны осуществляют обмен документами на бумажном носителе с подписанием их собственноручной подписью и печатью, при ее необходимости.

5.9. В случае, если Сторона намеревается сменить Оператора, услугами которого она пользуется в рамках настоящего Соглашения, такая Сторона обязана не позднее чем за 15 календарных дней до начала обмена электронными документами посредством нового Оператора предоставить другой Стороне документы и сведения, предусмотренные настоящим Соглашением, а также осуществить тестовый обмен.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Стороны обязуются:

6.1.1. Обеспечить укомплектованность необходимыми программно-техническими средствами для организации работы с электронными документами, включая создание, изменение и обработку, а также обеспечить взаимодействие с системой Оператора ЭДО.

6.1.2. Назначить лиц, ответственных за работу с программно-техническими средствами в соответствии с п. 6.1.1, а также организовать внутренний режим функционирования рабочих мест ответственных лиц таким образом, чтобы исключить возможность взаимодействия с системой Оператора ЭДО лицами, не имеющими допуска к работе с ней, а также исключить возможность использования ключей ЭП и средств ЭП не уполномоченными на это лицами.

6.1.3. Своевременно производить плановый выпуск ключей ЭП и соответствующих квалифицированных сертификатов ключей проверки ЭП.

6.1.4. Принимать на себя все риски, связанные с работоспособностью своего оборудования и каналов связи.

6.1.5. Не предпринимать действий, способных нанести ущерб другой Стороне вследствие использования ЭДО.

6.1.6. Обмениваться электронными документами, не содержащими компьютерных вирусов и (или) иных вредоносных программ.

6.2. Стороны вправе:

6.2.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, повлекших нарушение установленного настоящим Соглашением порядка выставления документов в электронном виде, Стороны вправе использовать бумажный документооборот, при этом исполнение обязательств и оплата производится в порядке и сроки, установленные соответствующим договором, в рамках исполнения которого происходит обмен электронными документами.

6.2.2. Ограничивать и приостанавливать использование ЭДО в случаях ненадлежащего исполнения другой Стороной Соглашения с уведомлением не позднее дня приостановления и по требованию компетентных государственных органов – в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2.3. Остановить работу Системы ЭДО по техническим причинам до восстановления ее работоспособности.



7. Ответственность сторон и риски

7.1. Стороны несут ответственность за содержание любого электронного документа, подписанного КЭП при условии подтверждения подлинности КЭП в соответствии с разделом 4.

7.2. Стороны несут ответственность за конфиденциальность и порядок использования ключей ЭП.

7.3. Сторона, допустившая компрометацию ключа ЭП, несет ответственность за электронные документы, подписанные с использованием скомпрометированного ключа ЭП, до момента официального уведомления об аннулировании (отзыве) соответствующего квалифицированного сертификата ЭП и конкретных документов, подписанных указанным ключом ЭП. Уполномоченное лицо каждой из Сторон, наделенное правами использования ЭП, несет полную ответственность за любые действия, совершаемые с использованием ЭП, включая действия, совершаемые другими лицами, если ключ ЭП стал доступен другим лицам по вине уполномоченного лица каждой из Сторон.

7.4. Сторона, несвоевременно сообщившая о случаях утраты или компрометации ключа ЭП, несет связанные с этим риски.

7.5. Стороны могут быть освобождены от ответственности за неисполнение своих обязательств по Соглашению при наступлении обстоятельств непреодолимой силы, под которыми подразумеваются внешние, чрезвычайные и непредотвратимые при данных обстоятельствах события, которые не существовали во время подписания Соглашения и возникли помимо воли Сторон.

7.6. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение [5 (пяти)] календарных дней уведомить другую Сторону о возникновении и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, своевременно не сообщившая о наступлении вышеупомянутых обстоятельств, лишается права ссылаться на них.

7.7. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть документально подтвержден компетентным органом.

7.8. В случае невозможности полного или частичного исполнения обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, фактическая или возможная продолжительность которых составит один месяц или более, Сторона, исполнение обязательств которой не затронуто действием непреодолимой силы, будет иметь право расторгнуть Соглашение полностью или частично без обязательств по возмещению убытков, связанных с его расторжением. Стороны несут ответственность по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Действие соглашения и его прекращение

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и [действует до полного прекращения обязательств по Договору №__ от __/__/__] [действует бессрочно] / [действует до ДД.ММ.ГГГГ включительно] /.

8.2. Настоящее Соглашение составлено и подписано в 2 (двух) подлинных идентичных экземплярах собственноручно или с использованием квалифицированной электронной подписи, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон.

8.3. При отсутствии уведомления о расторжении Соглашения от одной из Сторон, направленного другой Стороне не менее, чем за [30 (тридцать) календарных дней] до окончания срока его действия, его действие автоматически продлевается на каждый следующий календарный год. Количество продлений Соглашения возможно неограниченное количество раз.



8.4. Любая из Сторон имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Соглашения, письменно уведомив об этом другую Сторону не менее чем [за 1 (один) календарный месяц] до даты расторжения Соглашения.

9. Реквизиты и подписи сторон

Подрядчик:	Заказчик:
Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Энергетическая Компания» Юр. адрес: 119435, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Хамовники, Малая Пироговская ул., дом 18, строение 1, помещ. XI, ком. 15. Почтовый адрес: 115191 г. Москва, Гамсоновский переулок, дом 2, строение 4 Р/с 40702810946012036490 в ЦЕНТРАЛЬНОМ ФИЛИАЛЕ АБ "РОССИЯ" г. Москва Корр.счет 30101810145250000220 БИК 044525220 ИНН/КПП 5032069220/770401001 ОГРН 1025004065745 Тел +7 495 926-43-16 e-mail info@stroyenergokom.ru	АО «Петербургская сбытовая компания» Юр. адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 Почтовый адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 ИНН 7841322249 КПП 780401001 ОКПО 77724330 ОГРН 1057812496818 Банковские реквизиты: БИК 044525823 р/с 407028109000000028772 в БАНК ГПБ (АО) г. Москва к/с 301018102000000000823 Телефон: (812) 303-69-69. Факс: (812) 327-07-03 e-mail: office@pesc.ru

Подписи Сторон

Сторона-1:
Генеральный Директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« ____ » _____ 20 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

Сторона-2:
Генеральный Директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« ____ » _____ 20 г.
Дата подписания от имени Заказчика



Перечень документов, включаемых в состав ЭДО

Формализованные документы			
1	документ об отгрузке товаров (выполнении работ), передаче имущественных прав (документ об оказании услуг), в т. ч. исправленный, в электронной форме, в формате XML	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 19 декабря 2018 г. N ММВ-7-15/820@	
2	счет-фактура, в т. ч. исправленный, в электронной форме, в формате XML	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 19 декабря 2018 г. N ММВ-7-15/820@;	КЭП
3	документ об отгрузке товаров (выполнении работ), передаче имущественных прав (документ об оказании услуг), включающий в себя счет-фактуру, в т. ч. исправленный, в электронной форме, в формате XML	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 19 декабря 2018 г. N ММВ-7-15/820@	
4	документ об изменении стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 13 апреля 2016 г. N ММВ-7-15/189@;	
5	корректировочный счет-фактура, в т. ч. исправленный, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 13 апреля 2016 г. N ММВ-7-15/189@	
6	документ об изменении стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, включающий в себя корректировочный счет-фактуру, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 13 апреля 2016 г. N ММВ-7-15/189@	
7	Корректировочный счет-фактура и/или документ,	Приказ ФНС России от 12.10.2020 N ЕД-7-26/736	



	подтверждающего согласие (факт уведомления) покупателя на изменение стоимости отгруженных товаров		
8	документ по приемке товарно-материальных ценностей и выявленных расхождений, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 27 августа 2019 г. N ММВ-7-15/423@	
9	универсальный корректировочный документ (УКД) в формате XML	Приказ ФНС России от 13.04.2016 № ММВ-7-15/189@	
10	Акт приемки – сдачи работ (услуг), в электронной форме, в формате XML	Приказ ФНС России от 30.11.2015г. № ММВ-7-10/552@;	
11	товарная накладная ТОРГ 12 в формате XML	Приказ ФНС России от 30.11.2015г. № ММВ-7-10/551@	

Неформализованные документы	
Вид документа	Применяемый вид ЭП
счета на оплату	
акты-сверки	
договоры и дополнительные соглашения, за исключением трудовых договоров, договоров, требующих нотариального удостоверения и/или государственной регистрации, биржевых сделок, сделок на ОРЭМ и иные документы договорного характера, являющиеся неотъемлемой частью хозяйственного Договора, в отношении которого заключено настоящее Соглашение об ЭДО	
документы, сопровождающие формализованные электронные документы, в том числе приложения к ним	
иные документы, подтверждающие исполнение хозяйственного Договора, в отношении которого заключено настоящее Соглашение об ЭДО.	

Обмен неформализованными документами осуществляется в следующих форматах:

- Microsoft Word 97-2010 (.doc);
- Microsoft Excel 97-2010 (.xls);
- Office Open XML (.docx,.xlsx);
- Joint Photographic Experts Group (.jpeg,.jfif,.jpg);
- Rich Text Format (.rtf);
- Portable Document Format (.pdf);
- Текстовый файл (.txt).



Обмен неформализованными документами в форматах, не указанных выше, подлежит дополнительному согласованию Сторонами.



Сводный расчет стоимости и сметная документация

1. Единичные расценки по видам технических решений

Код ТР	Виды технических решений (ТР) на установку (замену) ПУ	Договорная единичная расценка ТР, руб. (без НДС)
1	2	3
1	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании	
1Ф Быт 1.1	Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей на готовом основании	7 973,71
3	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании	
3Ф Быт 3.1	Установка (замена) 3Ф интеллектуального ПУ потребителей на готовом основании	12 423,73
7	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)	
3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)	28 972,48
3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)	26 921,91
Код ТР	Установка каналообразующего оборудования	
Ш	Установка шлюза	33 544,83
Р	Установка роутера	14 270,21

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



2. Сводный расчет стоимости

№ п/п	Код технического решения	Наименование технического решения	Договорная единичная расценка ТР, руб. (без НДС)	Количество точек учета, шт.		Стоимость, руб.
				г. Санкт-Петербург	Ленинградская область	
1	1Ф Быт 1.1	Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей на готовом основании	7 973,71	95 486	7 341	819 912 678,17
2	3Ф Быт 3.1	Установка (замена) 3Ф интеллектуального ПУ потребителей на готовом основании	12 423,73	1 269	202	18 275 306,83
3	3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)	28 972,48	2 796	58	82 774 375,36
4	3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)	26 921,91	2 797	60	76 835 131,14
5	Ш	Установка шлюза	33 544,83	-	-	-
6	Р	Установка роутера	14 270,21	-	-	-
Итого, руб. без НДС:						997 797 491,50
НДС:						199 559 498,30
Итого, руб. с учетом НДС:						1 197 356 989,80

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



3. Сметная документация

Приложение № 1
к Сводному расчету стоимости

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4
августа 2020 г. Минстроя РФ

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " _____
2022 г.

" " _____ 2022 г.

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование
программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.1-01-01

Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории г. Санкт Петербург

(наименование конструктивного решения)

Состав базисно-
лен индексным методом
Основа
ние



(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость	<u>9,30</u>	<u>(1,2)</u>	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	<u>0,22</u>	<u>(0,01)</u>	тыс.руб.
монтажных работ	<u>1,92</u>	<u>(0,07)</u>	тыс.руб.
оборудования	<u>6,39</u>	<u>(1,12)</u>	тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u>	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>0,79</u>	<u>(0,02)</u>	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>2,39</u>		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	<u>0,02</u>		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм ² (отсоединение)	100 шт			0,04					
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					90,24	0,36	1,30	34,85	45
	4	М					1,80	0	0,00	7,3	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,13824					
		Итого по расценке					92,04		1,30		
		ФОТ							1,30		45
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1,26		44



	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		0,66	23
		Всего по позиции						3,22	112
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков 100 шт				0,01			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ				219,39	1,2	2,63 34,85	92
	2	ЭМ				2,19	1,2	0,03 10,48	
	3	в т.ч. ОТм				0,95	1,2	0,01 34,85	
		ЗТ	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864			
		ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084			
		Итого по расценке				221,58		2,66	
		ФОТ						2,64	92
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91		2,40	84
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48		1,27	44
		Всего по позиции						6,33	220
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :									
		Итого прямые затраты (справочно)						3,96	
		В том числе:							
		Оплата труда рабочих						3,93	
		Эксплуатация машин						0,03	
		Оплата труда машинистов						0,01	
		Строительные работы						6,33	
		В том числе:							
		оплата труда						2,63	
		эксплуатация машин и механизмов						0,03	
		накладные расходы						2,40	
		сметная прибыль						1,27	
		Монтажные работы						3,22	
		В том числе:							
		оплата труда						1,30	
		накладные расходы						1,26	



		сметная прибыль							0,66	
		Итого ФОТ (справочно)							3,94	
		Итого накладные расходы (справочно)							3,66	
		Итого сметная прибыль (справочно)							1,93	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы							9,55	
Раздел 2. Монтажные работы										
3	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт					1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				2,78	1,2		3,34	34,85
	2	ЭМ				1,81	1,2		2,17	10,48
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2		0,31	34,85
	4	М				0,43			0,43	7,3
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336				
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
		Итого по расценке				5,02			5,94	
		ФОТ							3,65	127
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54	123
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,86	65
		Всего по позиции							11,34	330
4	ФЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт					1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				12,74	1,2		15,29	34,85
	2	ЭМ				0,87	1,2		1,04	10,48
	4	М				20,04			20,04	7,3
		ЗТ	чел.-ч	1,34	1,2	1,608				
		Итого по расценке				33,65			36,37	



Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	ФОТ	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	15,29	533	
						14,83	517	
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	7,80	272	
Всего по позиции						59,00	1 479	
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :								
Итого прямые затраты (справочно)						42,31		
В том числе:								
Оплата труда рабочих						18,63		
Эксплуатация машин						3,21		
Оплата труда машинистов						0,31		
Материалы						20,47		
Монтажные работы						70,34		
В том числе:								
оплата труда						18,63		
эксплуатация машин и механизмов						3,21		
материалы						20,47		
накладные расходы						18,37		
сметная прибыль						9,66		
Итого ФОТ (справочно)						18,94		
Итого накладные расходы (справочно)						18,37		
Итого сметная прибыль (справочно)						9,66		
Итого по разделу 2 Монтажные работы						70,34		
Раздел 3. Оборудование								
5 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	78,35	78,35	5,71	447
(Инженерное оборудование) Цена=447,38/5,71								
6 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 040,81	1 040,81	5,71	5 943
(Инженерное оборудование) Цена=5943/5,71								
Итоги по разделу 3 Оборудование :								



Оборудование	1 119,16	
Инженерное оборудование	1 119,16	
Итого по разделу 3 Оборудование	1 119,16	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	46,27	969,00
В том числе:		
Оплата труда рабочих	22,56	786,00
Эксплуатация машин	3,24	34,00
Оплата труда машинистов	0,32	11,00
Материалы	20,47	149,00
Строительные работы	6,33	220,00
В том числе:		
оплата труда	2,63	92,00
эксплуатация машин и механизмов	0,03	
накладные расходы	2,40	84,00
сметная прибыль	1,27	44,00
Монтажные работы	73,56	1 921,00
В том числе:		
оплата труда	19,93	694,00
эксплуатация машин и механизмов	3,21	34,00
материалы	20,47	149,00
накладные расходы	19,63	684,00
сметная прибыль	10,32	360,00
Оборудование	1 119,16	6 390,38
Инженерное оборудование	1 119,16	6 390,38
Итого ФОТ (справочно)	22,88	797,00
Итого накладные расходы (справочно)	22,03	768,00
Итого сметная прибыль (справочно)	11,59	404,00
ВСЕГО по смете	1 199,05	8 531,38
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к комплексу работ	0,633	1 355,92
Итого по смете		7 746,30
Сумма НДС		1 549,26
Всего с НДС		9 295,56

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.1-01-02

Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории г. Санкт Петербург

(наименование конструктивного решения)

Состав базисно-методо
лен индексным м
Основа
ние

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость 0,27 (0,08) тыс.руб.



в том числе:		
строительных работ	0,00 (0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00 (0)	тыс.руб.
оборудования	0,00 (0)	тыс.руб.
прочих затрат	2,86 (0,08)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,36 (0,04)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	2,49	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт			1					
		1 ОТ					39,10		39,10	34,85	1 363
		3Т	чел.-ч	2,49		2,49					
		Итого по расценке					39,10		39,10		
		ФОТ							39,10		1 363
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			28,93		1 009
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			14,08		491
		Всего по позиции							82,11		2 863
Итоги по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							39,10		1 363
		В том числе:									
		Оплата труда рабочих							39,10		1 363
		Прочие затраты							82,11		2 863
		Пусконаладочные работы							82,11		2 863



	В том числе:		
	оплата труда	39,10	1 363
	накладные расходы	28,93	1 009
	сметная прибыль	14,08	491
	Итого ФОТ (справочно)	39,10	1 363
	Итого накладные расходы (справочно)	28,93	1 009
	Итого сметная прибыль (справочно)	14,08	491
	ВСЕГО по смете	82,11	2 863,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к ПНР	0,054	153,37
Расчет №3	Опытная эксплуатация		48,13
Расчет №4	Промышленная эксплуатация		25,91
	Итого по смете		227,41
	Сумма НДС		45,48
	Всего с НДС		272,89

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 1Ф Быт 1.1 «Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании»
на территории г. Санкт Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	1.1-01-01	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории г. Санкт Петербург (СМР)	7 746,30
2	1.1-01-02	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории г. Санкт Петербург (ПНР, ОЭ, ПЭ)	227,41
		Итого без НДС	7 973,71
		Итого с НДС	9 568,45

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.1-02-01

Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории Ленинградской области

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен
Основа
ние

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.



Сметная стоимость	<u>9,30</u>	<u>(1,2)</u>	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	<u>0,17</u>	<u>(0,01)</u>	тыс.руб.
монтажных работ	<u>1,53</u>	<u>(0,07)</u>	тыс.руб.
оборудования	<u>6,39</u>	<u>(1,12)</u>	тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u>	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>0,62</u>	<u>(0,02)</u>	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>2,39</u>		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	<u>0,02</u>		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт	0,04							
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					90,24	0,36	1,30	27,34	36
	4	М					1,80	0	0,00	6,66	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,13824					
		Итого по расценке					92,04		1,30		
		ФОТ							1,30		36
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1,26		35



Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	0,66	18
	Всего по позиции				3,22	89
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01		
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ			219,39	1,2	2,63 27,34 72
2	ЭМ			2,19	1,2	0,03 9,32
3	в т.ч. ОТм			0,95	1,2	0,01 27,34
	ЗТ	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864	
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084	
	Итого по расценке				221,58	2,66
	ФОТ					2,64 72
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91	91	2,40	66
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48	48	1,27	35
	Всего по позиции				6,33	173
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :						
	Итого прямые затраты (справочно)				3,96	
	В том числе:					
	Оплата труда рабочих				3,93	
	Эксплуатация машин				0,03	
	Оплата труда машинистов				0,01	
	Строительные работы				6,33	
	В том числе:					
	оплата труда				2,63	
	эксплуатация машин и механизмов				0,03	
	накладные расходы				2,40	
	сметная прибыль				1,27	
	Монтажные работы				3,22	
	В том числе:					
	оплата труда				1,30	
	накладные расходы				1,26	



		сметная прибыль							0,66	
		Итого ФОТ (справочно)							3,94	
		Итого накладные расходы (справочно)							3,66	
		Итого сметная прибыль (справочно)							1,93	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы							9,55	
Раздел 2. Монтажные работы										
3	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт					1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ					2,78	1,2	3,34	27,34
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	9,32
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	27,34
	4	М					0,43		0,43	6,66
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336				
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
		Итого по расценке					5,02		5,94	
		ФОТ							3,65	99
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54	96
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,86	50
		Всего по позиции							11,34	260
4	ФЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт					1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ					12,74	1,2	15,29	27,34
	2	ЭМ					0,87	1,2	1,04	9,32
	4	М					20,04		20,04	6,66
		ЗТ	чел.-ч	1,34	1,2	1,608				
		Итого по расценке					33,65		36,37	



Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	ФОТ					15,29	418
	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		14,83	405
	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		7,80	213
Всего по позиции						59,00	1 179
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :							
Итого прямые затраты (справочно)						42,31	
В том числе:							
Оплата труда рабочих						18,63	
Эксплуатация машин						3,21	
Оплата труда машинистов						0,31	
Материалы						20,47	
Монтажные работы						70,34	
В том числе:							
оплата труда						18,63	
эксплуатация машин и механизмов						3,21	
материалы						20,47	
накладные расходы						18,37	
сметная прибыль						9,66	
Итого ФОТ (справочно)						18,94	
Итого накладные расходы (справочно)						18,37	
Итого сметная прибыль (справочно)						9,66	
Итого по разделу 2 Монтажные работы						70,34	
Раздел 3. Оборудование							
5 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Автомат	шт	1	78,35	78,35 5,71	447
(Инженерное оборудование) Цена=447,38/5,71							
6 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 040,81	1 040,81 5,71	5 943
(Инженерное оборудование) Цена=5943/5,71							
Итоги по разделу 3 Оборудование :							



Оборудование	1 119,16	
Инженерное оборудование	1 119,16	
Итого по разделу 3 Оборудование	1 119,16	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	46,27	783,00
В том числе:		
Оплата труда рабочих	22,56	617,00
Эксплуатация машин	3,24	30,00
Оплата труда машинистов	0,32	8,00
Материалы	20,47	136,00
Строительные работы	6,33	173,00
В том числе:		
оплата труда	2,63	72,00
эксплуатация машин и механизмов	0,03	
накладные расходы	2,40	66,00
сметная прибыль	1,27	35,00
Монтажные работы	73,56	1 528,00
В том числе:		
оплата труда	19,93	545,00
эксплуатация машин и механизмов	3,21	30,00
материалы	20,47	136,00
накладные расходы	19,63	536,00
сметная прибыль	10,32	281,00
Оборудование	1 119,16	6 390,38
Инженерное оборудование	1 119,16	6 390,38
Итого ФОТ (справочно)	22,88	625,00
Итого накладные расходы (справочно)	22,03	602,00
Итого сметная прибыль (справочно)	11,59	316,00
ВСЕГО по смете	1 199,05	8 091,38
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к комплексу работ	0,80	1 355,92
Итого по смете		7 746,30
Сумма НДС		1 549,26
Всего с НДС		9 295,56

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.1-02-02**Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории Ленинградской области**

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен базисно-
индексным методо
мОснова
ние

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость

0,27 (0,08) тыс.руб.



в том числе:			
строительных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	2,25	(0,08)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,07	(0,04)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		2,49	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ФЕР02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1							
	1	ОТ					39,10		39,10	27,34	1 069
		ЗТ	чел.-ч	2,49		2,49					
		Итого по расценке					39,10		39,10		
		ФОТ							39,10		1 069
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			28,93		791
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			14,08		385
		Всего по позиции							82,11		2 245
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							39,10		1 069
		В том числе:									
		Оплата труда рабочих							39,10		1 069



	Прочие затраты	82,11	2 245
	Пусконаладочные работы	82,11	2 245
	В том числе:		
	оплата труда	39,10	1 069
	накладные расходы	28,93	791
	сметная прибыль	14,08	385
	Итого ФОТ (справочно)	39,10	1 069
	Итого накладные расходы (справочно)	28,93	791
	Итого сметная прибыль (справочно)	14,08	385
	ВСЕГО по смете	82,11	2 245,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,068	153,37
Расчет №3	Опытная эксплуатация		48,13
Расчет №4	Промышленная эксплуатация		25,91
	Итого по смете		227,41
	Сумма НДС		45,48
	Всего с НДС		272,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 1Ф Быт 1.1 «Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	1.1-02-01	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории Ленинградской области (СМР)	7 746,30
2	1.1-02-02	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории Ленинградской области (ПНР, ОЭ, ПЭ)	227,41
		Итого без НДС	7 973,71
		Итого с НДС	9 568,45

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.1-01-01

Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории г. Санкт-Петербург
(наименование конструктивного решения)

Состав базисно-
лен индексным методом
Основа
ние

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.



Сметная стоимость 14,64 (1,89) тыс.руб.

в том числе:
строительных
работ

0,31 (0,02) тыс.руб.

монтажных работ

3,54 (0,13) тыс.руб.

оборудования

9,94 (1,74) тыс.руб.

прочих затрат

0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

1,38 (0,04) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

4,12 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,05 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-03	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 16 мм ² (отсоединение)	100 шт			0,08					
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					114,30	0,36	3,29	34,85	115
	4	М					2,29	0	0,00	7,3	
		ЗТ	чел.-ч	12,16	0,36	0,350208					
		Итого по расценке					116,59		3,29		
		ФОТ							3,29		115
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,19		112



Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,68	59
	Всего по позиции				8,16	286
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01		
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ				219,39 1,2 2,63 34,85	92
2	ЭМ				2,19 1,2 0,03 10,48	
3	в т.ч. ОТм				0,95 1,2 0,01 34,85	
	ЗТ	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864	
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084	
	Итого по расценке				221,58 2,66	
	ФОТ				2,64	92
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91	91	2,40	84
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48	48	1,27	44
	Всего по позиции				6,33	220
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :						
	Итого прямые затраты (справочно)				5,95	
	В том числе:					
	Оплата труда рабочих				5,92	
	Эксплуатация машин				0,03	
	Оплата труда машинистов				0,01	
	Строительные работы				6,33	
	В том числе:					
	оплата труда				2,63	
	эксплуатация машин и механизмов				0,03	
	накладные расходы				2,40	
	сметная прибыль				1,27	
	Монтажные работы				8,16	
	В том числе:					
	оплата труда				3,29	
	накладные расходы				3,19	



		сметная прибыль							1,68	
		Итого ФОТ (справочно)							5,93	
		Итого накладные расходы (справочно)							5,59	
		Итого сметная прибыль (справочно)							2,95	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы							14,49	
Раздел 2. Монтажные работы										
3	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт					1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				6,94	1,2	8,33	34,85	290
	2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	10,48	23
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	34,85	11
	4	М				0,51		0,51	7,3	4
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84				
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
		Итого по расценке				9,26		11,01		
		ФОТ						8,64		301
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,38		292
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,41		154
		Всего по позиции						23,80		763
4	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт					1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				19,02	1,2	22,82	34,85	795
	2	ЭМ				2,87	1,2	3,44	10,48	36
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	34,85	11
	4	М				36,31		36,31	7,3	265
		ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4				



	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
	Итого по расценке					58,20	62,57		
	ФОТ						23,13		806
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,44		782
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,80		411
	Всего по позиции						96,81		2 289
5	ФЕРм11-06-002-02	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных	100 м		0,015				
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ					137,52	1,2	2,48	34,85
4	М					9,67		0,15	7,3
	ЗТ	чел.-ч	12,4	1,2	0,2232				
	Итого по расценке					147,19		2,63	
	ФОТ							2,48	86
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.53	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90		2,23		77
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.53	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46		1,14		40
	Всего по позиции						6,00		204
	Итого по разделу 2 Монтажные работы :								
	Итого прямые затраты (справочно)							76,21	
	В том числе:								
	Оплата труда рабочих							33,63	
	Эксплуатация машин							5,61	
	Оплата труда машинистов							0,62	
	Материалы							36,97	
	Монтажные работы							126,61	
	В том числе:								
	оплата труда							33,63	
	эксплуатация машин и механизмов							5,61	



		материалы				36,97		
		накладные расходы				33,05		
		сметная прибыль				17,35		
		Итого ФОТ (справочно)				34,25		
		Итого накладные расходы (справочно)				33,05		
		Итого сметная прибыль (справочно)				17,35		
		Итого по разделу 2 Монтажные работы				126,61		
Раздел 3. Оборудование								
6 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 558,67	1 558,67	5,71	8 900
		(Инженерное оборудование) Цена=8900/5,71						
7 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	181,48	181,48	5,71	1 036
		(Инженерное оборудование) Цена=1036,23/5,71						
Итого по разделу 3 Оборудование :								
Оборудование						1 740,15		
Инженерное оборудование						1 740,15		
Итого по разделу 3 Оборудование						1 740,15		
Раздел 4. Материал								
8	ФССЦ-21.2.03.05- 0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10	1000 м	0,0015	7 991,46	11,99	7,3	88
		(Матери алы) Объем=1,5/1000						
Итого по разделу 4 Материал :								
Итого прямые затраты (справочно)						11,99		
В том числе:								
Материалы						11,99		
Строительные работы						11,99		
В том числе:								
материалы						11,99		
Итого по разделу 4 Материал						11,99		
Итого по смете:								
Итого прямые затраты (справочно)						94,15		1 795,00
В том числе:								



Оплата труда рабочих	39,55	1 378,00
Эксплуатация машин	5,64	59,00
Оплата труда машинистов	0,63	22,00
Материалы	48,96	358,00
Строительные работы	18,32	308,00
В том числе:		
оплата труда	2,63	92,00
эксплуатация машин и механизмов	0,03	
материалы	11,99	88,00
накладные расходы	2,40	84,00
сметная прибыль	1,27	44,00
Монтажные работы	134,77	3 542,00
В том числе:		
оплата труда	36,92	1 286,00
эксплуатация машин и механизмов	5,61	59,00
материалы	36,97	270,00
накладные расходы	36,24	1 263,00
сметная прибыль	19,03	664,00
Оборудование	1 740,15	9 936,23
Инженерное оборудование	1 740,15	9 936,23
Итого ФОТ (справочно)	40,18	1 400,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,64	1 347,00
Итого сметная прибыль (справочно)	20,30	708,00
ВСЕГО по смете	1 893,24	13 786,23
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к комплексу работ	0,587	2 260,09
Итого по смете		12 196,32
Сумма НДС		2 439,26
Всего с НДС		14 635,58

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.1-01-02**Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории г. Санкт Петербург**

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен
Основа
ние

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.



Сметная стоимость 0,27 (0,08) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

0,00 (0)

тыс.руб.

монтажных работ

0,00 (0)

тыс.руб.

оборудования

0,00 (0)

тыс.руб.

прочих затрат

2,86 (0,08)

тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

1,36 (0,04)

тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

2,49

чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1							
	1	ОТ					39,10		39,10	34,85	1 363
		ЗТ	чел.-ч	2,49		2,49					
		Итого по расценке					39,10		39,10		
		ФОТ							39,10		1 363
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			28,93		1 009
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			14,08		491
		Всего по позиции							82,11		2 863
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							39,10		1 363
		В том числе:									
		Оплата труда рабочих							39,10		1 363



123

	Прочие затраты	82,11	2 863
	Пусконаладочные работы	82,11	2 863
	В том числе:		
	оплата труда	39,10	1 363
	накладные расходы	28,93	1 009
	сметная прибыль	14,08	491
	Итого ФОТ (справочно)	39,10	1 363
	Итого накладные расходы (справочно)	28,93	1 009
	Итого сметная прибыль (справочно)	14,08	491
	ВСЕГО по смете	82,11	2 863,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к ПНР	0,05	153,37
Расчет №3	Опытная эксплуатация		48,13
Расчет №4	Промышленная эксплуатация		25,91
	Итого по смете		227,41
	Сумма НДС		45,48
	Всего с НДС		272,89

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф Быт 1.1 «Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании»
на территории г. Санкт Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	3.1-01-01	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории г. Санкт Петербург (СМР)	12 196,32
2	3.1-01-02	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории г. Санкт Петербург (ПНР, ОЭ, ПЭ)	227,41
		Итого без НДС	12 423,73
		Итого с НДС	14 908,48

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____" _____
2022 года

"_____" _____ 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.1-02-01

Установка (замена) ЗФ ПУ потребителей на готовом основании на территории Ленинградской области

(наименование конструктивного решения)

Состав базисно-
лен индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.



Сметная стоимость 14,64 (1,89) тыс.руб.

в том числе:
строительных
работ

0,25 (0,02) тыс.руб.

монтажных работ

2,82 (0,13) тыс.руб.

оборудования

9,94 (1,74) тыс.руб.

прочих затрат

0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

1,08 (0,04) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

4,12 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,05 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-03	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 16 мм ² (отсоединение)	100 шт			0,08					
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					114,30	0,36	3,29	27,34	90
	4	М					2,29	0	0,00	6,66	
		ЗТ	чел.-ч	12,16	0,36	0,350208					
		Итого по расценке					116,59		3,29		
		ФОТ							3,29		90
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,19		87



Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,68	46			
	Всего по позиции				8,16	223			
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				219,3 9	1,2	2,63	27,34	72
2	ЭМ				2,19	1,2	0,03	9,32	
3	в т.ч. ОТм				0,95	1,2	0,01	27,34	
	ЗТ	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864				
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084				
	Итого по расценке				221,5 8		2,66		
	ФОТ						2,64		72
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91	91	2,40				66
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48	48	1,27				35
	Всего по позиции				6,33				173
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :									
	Итого прямые затраты (справочно)						5,95		
	В том числе:								
	Оплата труда рабочих						5,92		
	Эксплуатация машин						0,03		
	Оплата труда машинистов						0,01		
	Строительные работы						6,33		
	В том числе:								
	оплата труда						2,63		
	эксплуатация машин и механизмов						0,03		
	накладные расходы						2,40		
	сметная прибыль						1,27		
	Монтажные работы						8,16		
	В том числе:								
	оплата труда						3,29		



		накладные расходы						3,19	
		сметная прибыль						1,68	
		Итого ФОТ (справочно)						5,93	
		Итого накладные расходы (справочно)						5,59	
		Итого сметная прибыль (справочно)						2,95	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы						14,49	
Раздел 2. Монтажные работы									
3	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт				1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ				6,94	1,2	8,33	27,34
	2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	9,32
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	27,34
	4	М				0,51		0,51	6,66
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024			
		Итого по расценке				9,26		11,01	
		ФОТ						8,64	236
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,38	229
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,41	120
		Всего по позиции						23,80	600
4	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт				1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ				19,02	1,2	22,82	27,34
	2	ЭМ				2,87	1,2	3,44	9,32
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	27,34
	4	М				36,31		36,31	6,66
									242



		ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4			
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024			
		Итого по расценке					58,20	62,57	
		ФОТ						23,13	632
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,44	613
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,80	322
		Всего по позиции						96,81	1 833
5	ФЕРм11-06-002-02	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных		100 м		0,015			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ					137,5 2	1,2	2,48 27,34 68
	4	М					9,67		0,15 6,66 1
		ЗТ	чел.-ч	12,4	1,2	0,2232			
		Итого по расценке					147,1 9	2,63	
		ФОТ						2,48	68
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.53		НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90		2,23	61
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.53		СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46		1,14	31
		Всего по позиции						6,00	161
		Итого по разделу 2 Монтажные работы :							
		Итого прямые затраты (справочно)						76,21	
		В том числе:							
		Оплата труда рабочих						33,63	
		Эксплуатация машин						5,61	
		Оплата труда машинистов						0,62	
		Материалы						36,97	
		Монтажные работы						126,61	



		В том числе:						
		оплата труда					33,63	
		эксплуатация машин и механизмов					5,61	
		материалы					36,97	
		накладные расходы					33,05	
		сметная прибыль					17,35	
		Итого ФОТ (справочно)					34,25	
		Итого накладные расходы (справочно)					33,05	
		Итого сметная прибыль (справочно)					17,35	
		Итого по разделу 2 Монтажные работы					126,61	
Раздел 3. Оборудование								
6 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 558,6 7	1 558,67	5,71	8 900
		(Инженерное оборудование) Цена=8900/5,71						
7 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	181,4 8	181,48	5,71	1 036
		(Инженерное оборудование) Цена=1036,23/5,71						
		Итоги по разделу 3 Оборудование :						
		Оборудование					1 740,15	
		Инженерное оборудование					1 740,15	
		Итого по разделу 3 Оборудование					1 740,15	
Раздел 4. Материал								
8	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10	1000 м	0,0015	7 991,4 6	11,99	6,66	80
		(Материалы) Объем=1,5/1000						
		Итоги по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)					11,99	
		В том числе:						
		Материалы					11,99	
		Строительные работы					11,99	
		В том числе:						
		материалы					11,99	
		Итого по разделу 4 Материал					11,99	



Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	94,15	1 460,00
В том числе:		
Оплата труда рабочих	39,55	1 082,00
Эксплуатация машин	5,64	52,00
Оплата труда машинистов	0,63	16,00
Материалы	48,96	326,00
Строительные работы	18,32	253,00
В том числе:		
оплата труда	2,63	72,00
эксплуатация машин и механизмов	0,03	
материалы	11,99	80,00
накладные расходы	2,40	66,00
сметная прибыль	1,27	35,00
Монтажные работы	134,77	2 817,00
В том числе:		
оплата труда	36,92	1 010,00
эксплуатация машин и механизмов	5,61	52,00
материалы	36,97	246,00
накладные расходы	36,24	990,00
сметная прибыль	19,03	519,00
Оборудование	1 740,15	9 936,23
Инженерное оборудование	1 740,15	9 936,23
Итого ФОТ (справочно)	40,18	1 098,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,64	1 056,00
Итого сметная прибыль (справочно)	20,30	554,00
ВСЕГО по смете	1 893,24	13 006,23
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к комплексу работ	0,74	2 260,09
Итого по смете		12 196,32
Сумма НДС		2 439,26
Всего с НДС		14 635,58

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета"

(наименование стройки)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.1-02-02**Установка (замена) ЗФ ПУ потребителей на готовом основании на территории Ленинградской области**

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен базисно-методо
индексным м
Основа
ние

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость 0,27 (0,08) тыс.руб.

в том числе:



строительных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	2,25	(0,08)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,07	(0,04)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	2,49		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пусконаладочные работы											
1	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1							
	1	ОТ					39,10		39,10	27,34	1 069
		ЗТ	чел.-ч	2,49		2,49					
		Итого по расценке					39,10		39,10		
		ФОТ							39,10		1 069
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			28,93		791
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			14,08		385
		Всего по позиции							82,11		2 245
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							39,10		1 069
		В том числе:									
		Оплата труда рабочих							39,10		1 069
		Прочие затраты							82,11		2 245
		Пусконаладочные работы							82,11		2 245



	В том числе:		
	оплата труда	39,10	1 069
	накладные расходы	28,93	791
	сметная прибыль	14,08	385
	Итого ФОТ (справочно)	39,10	1 069
	Итого накладные расходы (справочно)	28,93	791
	Итого сметная прибыль (справочно)	14,08	385
	ВСЕГО по смете	82,11	2 245,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к ПНР	0,068	153,37
Расчет №3	Опытная эксплуатация		48,13
Расчет №4	Промышленная эксплуатация		25,91
	Итого по смете		227,41
	Сумма НДС		45,48
	Всего с НДС		272,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф Быт 1.1 «Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	3.1-02-01	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории Ленинградской области (СМР)	12 196,32
2	3.1-02-02	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей на готовом основании на территории Ленинградской области (ПНР, ОЭ, ПЭ)	227,41
		Итого без НДС	12 423,73
		Итого с НДС	14 908,48

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2022 года

2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование конструктивного решения)

Состав базисно-
лен индексным методом
Основа
ние

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.



Сметная стоимость 34,49 (4,07) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 1,21 (0,17) тыс.руб.

монтажных работ 18,90 (0,72) тыс.руб.

оборудования 17,31 (3,03) тыс.руб.

прочих затрат 5,35 (0,15) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

9,15 (0,26) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

25,41 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,86 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единиц а измере ния	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Инде ксы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на един ицу	коэффици енты	всего с учетом коэффици ентов	на единицу	коэффици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	34,85	855
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	10,48	421
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	34,85	143
	4	М					2,94		2,94	7,3	21
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		998
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		968



	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	509
		Всего по позиции				110,00	2 774
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт		1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			6,94	1,2	290
	2	ЭМ			1,81	1,2	23
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	11
	4	М			0,51		4
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024	
		Итого по расценке			9,26		
		ФОТ					301
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,38	292
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	154
		Всего по позиции				23,80	763
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт		3		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			20,68	1,2	2 595
	2	ЭМ			8,97	1,2	338
	3	в т.ч. ОТм			1,11	1,2	139
	4	М			7,84		172
		ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74	
		ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324	
		Итого по расценке			37,49		
		ФОТ					2 734



	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	76,10	2 652
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	40,01	1 394
		Всего по позиции				246,37	7 151
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			42,41	1,2	1 774
	2	ЭМ			2,27	1,2	29
	4	М			98,28		717
		ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352	
		Итого по расценке			142,96		
		ФОТ				151,89	
						50,89	1 774
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	49,36	1 721
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	25,95	905
		Всего по позиции				227,20	5 146
5	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм² (ж/з)	100 м	0,065			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			288,02	1,2	783
	2	ЭМ			68,98	1,2	56
	3	в т.ч. ОТм			4,02	1,2	11
	4	М			73,70		35



140

		ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,38992			
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,02496			
		Итого по расценке				430,70		32,64	
		ФОТ						22,78	794
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,10	770
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,62	405
		Всего по позиции						66,36	2 049
6	ФЕРм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм		100 м		0,015			
		Объем=1,5 / 100							
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ				258,69	1,2	4,66	34,85
	2	ЭМ				64,58	1,2	1,16	10,48
	3	в т.ч. ОТм				6,53	1,2	0,12	34,85
	4	М				25,64		0,38	7,3
		ЗТ	чел.-ч	27,52	1,2	0,49536			
		ЗТм	чел.-ч	0,52	1,2	0,00936			
		Итого по расценке				348,91		6,20	
		ФОТ						4,78	166
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		4,64	161
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		2,44	85
		Всего по позиции						13,28	423



7	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ² Объем=1,5 / 100	100 м	0,015						
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ			84,22	1,2	1,52	34,85		53
	2	ЭМ			10,86	1,2	0,20	10,48		2
	3	в т.ч. ОТм			1,51	1,2	0,03	34,85		1
	4	М			36,43		0,55	7,3		4
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,16128				
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00216				
		Итого по расценке			131,51		2,27			
		ФОТ					1,55			54
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		1,50			52
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		0,79			28
		Всего по позиции					4,56			139
8	ФЕРм08-02-146-01	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля: до 0,5 кг Объем=2 / 100	100 м	0,02						
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ			110,54	1,2	2,65	34,85		92
	2	ЭМ			577,26	1,2	13,85	10,48		145
	3	в т.ч. ОТм			55,11	1,2	1,32	34,85		46
	4	М			60,47		1,21	7,3		9
		ЗТ	чел.-ч	11,76	1,2	0,28224				
		ЗТм	чел.-ч	4,11	1,2	0,09864				
		Итого по расценке			748,27		17,71			



142

Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	ФОТ						3,97		138
	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		3,85		134
	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		2,02		70
	Всего по позиции						23,58		450
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Итого прямые затраты (справочно)							419,61		
В том числе:									
Оплата труда рабочих							189,50		
Эксплуатация машин							97,93		
Оплата труда машинистов							10,19		
Материалы							132,18		
Монтажные работы							715,15		
В том числе:									
оплата труда							189,50		
эксплуатация машин и механизмов							97,93		
материалы							132,18		
накладные расходы							193,70		
сметная прибыль							101,84		
Итого ФОТ (справочно)							199,69		
Итого накладные расходы (справочно)							193,70		
Итого сметная прибыль (справочно)							101,84		
Итого по разделу 1 Монтажные работы							715,15		
Раздел 2. Новый Раздел									
19	ФЕРп01-11-024-01	Фазировка электрической линии или трансформатора с сетью напряжением: до 1 кВ	шт		1				
	1	ОТ				10,50	10,50	34,85	366
		ЗТ	чел.-ч	0,82	0,82				
Итого по расценке						10,50	10,50		
ФОТ							10,50		366
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83		НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74		7,77		271



	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	3,78	132
		Всего по позиции				22,05	769
20	ФЕРп01-12-010-03	Испытание: вторичной обмотки трансформатора измерительного	испытание	3			
	1	ОТ			20,88	62,64	2 183
		ЗТ	чел.-ч	1,62	4,86	34,85	
		Итого по расценке			20,88	62,64	
		ФОТ				62,64	2 183
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	46,35	1 615
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	22,55	786
		Всего по позиции				131,54	4 584
Итого по разделу 2 Новый Раздел :							
		Итого прямые затраты (справочно)				73,14	
		В том числе:					
		Оплата труда рабочих				73,14	
		Прочие затраты				153,59	
		Пусконаладочные работы				153,59	
		В том числе:					
		оплата труда				73,14	
		накладные расходы				54,12	
		сметная прибыль				26,33	
		Итого ФОТ (справочно)				73,14	
		Итого накладные расходы (справочно)				54,12	
		Итого сметная прибыль (справочно)				26,33	
		Итого по разделу 2 Новый Раздел				153,59	
Раздел 3. Оборудование							
9 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 599,65	1 599,65	9 134
		(Инженерное оборудование)				5,71	
		Цена=9134/5,71					



10 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ (Инженерное оборудование) Цена=1200/5,71	шт	3	210,16	630,48	5,71	3 600
12 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54 (Инженерное оборудование) Цена=4580/5,71	шт	1	802,10	802,10	5,71	4 580
Итоги по разделу 3 Оборудование :						3 032,23		
Оборудование						3 032,23		
Инженерное оборудование						3 032,23		
Итого по разделу 3 Оборудование						3 032,23		
Раздел 4. Материал								
13	ФССЦ-24.3.03.05- 0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм (Матери алы)	м	1,5	7,32	10,98	7,3	80
14	ФССЦ-21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5 (Матери алы) Объем=2 / 1000	1000 м	0,002	25 699,92	51,40	7,3	375
15	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Провод ПуВ 1х2,5 (Матери алы) Цена=37,32/7,3 ранспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05 к расх.; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)	м	1,5	5,11	1,05	8,05	59
16	ФССЦ-21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5- 450 (Матери алы) Объем=4,5 / 1000	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,3	75



17	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Провод ПуВ 1х10 ж/з	м	2	18,89	1,05	39,67	7,3	290
		(Материалы) Цена=137,90/7,3 транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05 к расх.; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)							
18	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10	100 шт	0,02	231,00		4,62	7,3	34
		(Материалы) Объем=2 / 100							
21	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм	шт	1	40,18		40,18	7,3	293
		(Материалы)							
Итого по разделу 4 Материал :									
Итого прямые затраты (справочно)							165,21		
В том числе:									
Материалы							165,21		
Строительные работы							165,21		
В том числе:									
материалы							165,21		
Итого по разделу 4 Материал							165,21		
Итого по смете:									
Итого прямые затраты (справочно)							657,96		12 350,00
В том числе:									
Оплата труда рабочих							262,64		9 153,00
Эксплуатация машин							97,93		1 026,00
Оплата труда машинистов							10,19		355,00
Материалы							297,39		2 171,00
Строительные работы							165,21		1 206,00
В том числе:									
материалы							165,21		1 206,00
Монтажные работы							715,15		18 895,00
В том числе:									
оплата труда							189,50		6 604,00
эксплуатация машин и механизмов							97,93		1 026,00
материалы							132,18		965,00



	накладные расходы	193,70	6 750,00
	сметная прибыль	101,84	3 550,00
	Оборудование	3 032,23	17 314,00
	Инженерное оборудование	3 032,23	17 314,00
	Прочие затраты	153,59	5 353,00
	Пусконаладочные работы	153,59	5 353,00
	В том числе:		
	оплата труда	73,14	2 549,00
	накладные расходы	54,12	1 886,00
	сметная прибыль	26,33	918,00
	Итого ФОТ (справочно)	272,83	9 508,00
	Итого накладные расходы (справочно)	247,82	8 636,00
	Итого сметная прибыль (справочно)	128,17	4 468,00
	ВСЕГО по смете	4 066,18	42 768,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к комплексу работ	0,401	10 213,86
Расчет №1	ППО		426,03
Расчет №2-1	ПИР		791,18
	Итого по смете		28 745,07
	Сумма НДС		5 749,01
	Всего с НДС		34 494,08

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование конструктивного решения)

Составл
ен
Основа
ние

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость

0,27 (0,08) тыс.р
уб.

в том числе:



строительных работ	0,00	(0)	тыс.р уб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.р уб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.р уб.
прочих затрат	2,86	(0,08)	тыс.р уб.

Средства на оплату труда рабочих	1,36	(0,04)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		2,49	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт			1					
	1	ОТ					39,10		39,10	34,85	1 363
		ЗТ	чел.-ч	2,49		2,49					
		Итого по расценке					39,10		39,10		
		ФОТ							39,10		1 363
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			28,93		1 009
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			14,08		491
		Всего по позиции							82,11		2 863
Итого по смете:											



	Итого прямые затраты (справочно)	39,10	1 363
	В том числе:		
	Оплата труда рабочих	39,10	1 363
	Прочие затраты	82,11	2 863
	Пусконаладочные работы	82,11	2 863
	В том числе:		
	оплата труда	39,10	1 363
	накладные расходы	28,93	1 009
	сметная прибыль	14,08	491
	Итого ФОТ (справочно)	39,10	1 363
	Итого накладные расходы (справочно)	28,93	1 009
	Итого сметная прибыль (справочно)	14,08	491
	ВСЕГО по смете	82,11	2 863,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к ПНР	0,05	153,37
Расчет №3	Опытная эксплуатация		48,13
Расчет №4	Промышленная эксплуатация		25,91
	Итого по смете		227,41
	Сумма НДС		45,48
	Всего с НДС		272,89

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 7.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР)	28 745,07
2	7.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР, ОЭ, ПЭ)	227,41
		Итого без НДС	28 972,48
		Итого с НДС	34 766,98

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года"_____" 2022
годаНаименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1-02-01**Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукошвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области**

(наименование конструктивного решения)

Состав базисно-
лен индексным методом
Основа
ние

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.



Сметная стоимость 34,49 (4,07) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 1,13 (0,17) тыс.руб.

монтажных работ 15,05 (0,72) тыс.руб.

оборудования 17,31 (3,03) тыс.руб.

прочих затрат 4,20 (0,15) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

7,18 (0,26)

тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

25,41

чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,86

чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единиц а измере ния	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Инде ксы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на един ицу	коэффици енты	всего с учетом коэффицие нтов	на единицу	коэффици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	27,34	671
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	9,32	374
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	27,34	112
	4	М					2,94		2,94	6,66	20
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		783
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		760



	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	399
Всего по позиции						110,00	2 224
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			6,94	1,2	8,33 27,34 228
	2	ЭМ			1,81	1,2	2,17 9,32 20
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31 27,34 8
	4	М			0,51		0,51 6,66 3
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024	
Итого по расценке						9,26	11,01
ФОТ							8,64 236
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,38	229
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	120
Всего по позиции						23,80	600
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			20,68	1,2	74,45 27,34 2 035
	2	ЭМ			8,97	1,2	32,29 9,32 301
	3	в т.ч. ОТм			1,11	1,2	4,00 27,34 109
	4	М			7,84		23,52 6,66 157
		ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74	
		ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324	
Итого по расценке						37,49	130,26
ФОТ							78,45 2 144



	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	76,10	2 080
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	40,01	1 093
Всего по позиции						246,37	5 666
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			42,41	1,2	1 391
	2	ЭМ			2,27	1,2	25
	4	М			98,28		655
		ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352	
		Итого по расценке			142,96		
		ФОТ				151,89	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	50,89	1 391
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	49,36	1 349
						25,95	709
Всего по позиции						227,20	4 129
5	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2 (ж/з)	100 м	0,065			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			288,02	1,2	614
	2	ЭМ			68,98	1,2	50
	3	в т.ч. ОТм			4,02	1,2	8
	4	М			73,70		32



		ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,38992		
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,02496		
		Итого по расценке				430,70	32,64	
		ФОТ					22,78	622
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	22,10	603
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51	11,62	317
		Всего по позиции					66,36	1 616
6	ФЕРм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм		100 м		0,015		
		Объем=1,5 / 100						
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ				258,69	1,2	4,66 27,34 127
	2	ЭМ				64,58	1,2	1,16 9,32 11
	3	в т.ч. ОТм				6,53	1,2	0,12 27,34 3
	4	М				25,64		0,38 6,66 3
		ЗТ	чел.-ч	27,52	1,2	0,49536		
		ЗТм	чел.-ч	0,52	1,2	0,00936		
		Итого по расценке				348,91	6,20	
		ФОТ					4,78	130
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	4,64	126
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51	2,44	66
		Всего по позиции					13,28	333



7	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ² Объем=1,5 / 100	100 м	0,015						
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ			84,22	1,2	1,52	27,34		42
	2	ЭМ			10,86	1,2	0,20	9,32		2
	3	в т.ч. ОТм			1,51	1,2	0,03	27,34		1
	4	М			36,43		0,55	6,66		4
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,16128				
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00216				
		Итого по расценке			131,51		2,27			
		ФОТ					1,55			43
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		1,50			42
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		0,79			22
		Всего по позиции					4,56			112
8	ФЕРм08-02-146-01	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля: до 0,5 кг Объем=2 / 100	100 м	0,02						
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ			110,54	1,2	2,65	27,34		72
	2	ЭМ			577,26	1,2	13,85	9,32		129
	3	в т.ч. ОТм			55,11	1,2	1,32	27,34		36
	4	М			60,47		1,21	6,66		8
		ЗТ	чел.-ч	11,76	1,2	0,28224				
		ЗТм	чел.-ч	4,11	1,2	0,09864				
		Итого по расценке			748,27		17,71			



	ФОТ					3,97		108
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		3,85		105
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		2,02		55
Всего по позиции						23,58		369
Итого по разделу 1 Монтажные работы :								
Итого прямые затраты (справочно)						419,61		
В том числе:								
Оплата труда рабочих						189,50		
Эксплуатация машин						97,93		
Оплата труда машинистов						10,19		
Материалы						132,18		
Монтажные работы						715,15		
В том числе:								
оплата труда						189,50		
эксплуатация машин и механизмов						97,93		
материалы						132,18		
накладные расходы						193,70		
сметная прибыль						101,84		
Итого ФОТ (справочно)						199,69		
Итого накладные расходы (справочно)						193,70		
Итого сметная прибыль (справочно)						101,84		
Итого по разделу 1 Монтажные работы						715,15		
Раздел 2. Пусконаладочные работы ТТ								
9	ФЕРп01-11-024-01	Фазировка электрической линии или трансформатора с сетью напряжением: до 1 кВ	шт	1				
	1	ОТ			10,50	10,50	27,34	287
		ЗТ	чел.-ч	0,82	0,82			
Итого по расценке						10,50		
ФОТ						10,50		287
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74		7,77		212



	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	3,78	103
		Всего по позиции				22,05	602
10	ФЕРп01-12-010-03	Испытание: вторичной обмотки трансформатора измерительного	испытание	3			
	1	ОТ			20,88	62,64	1 713
		ЗТ	чел.-ч	1,62	4,86	27,34	
		Итого по расценке			20,88	62,64	
		ФОТ				62,64	1 713
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	46,35	1 268
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	22,55	617
		Всего по позиции				131,54	3 598
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы ТТ :							
		Итого прямые затраты (справочно)				73,14	
		В том числе:					
		Оплата труда рабочих				73,14	
		Прочие затраты				153,59	
		Пусконаладочные работы				153,59	
		В том числе:					
		оплата труда				73,14	
		накладные расходы				54,12	
		сметная прибыль				26,33	
		Итого ФОТ (справочно)				73,14	
		Итого накладные расходы (справочно)				54,12	
		Итого сметная прибыль (справочно)				26,33	
		Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы ТТ				153,59	
Раздел 3. Оборудование							
11	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 599,65	1 599,65	9 134
О		(Инженерное оборудование) Цена=9134/5,71				5,71	



12 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ (Инженерное оборудование) Цена=1200/5,71	шт	3	210,16	630,48	5,71	3 600
13 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54 (Инженерное оборудование) Цена=4580/5,71	шт	1	802,10	802,10	5,71	4 580
Итого по разделу 3 Оборудование :						3 032,23		
Оборудование						3 032,23		
Инженерное оборудование						3 032,23		
Итого по разделу 3 Оборудование						3 032,23		
Раздел 4. Материал								
14	ФССЦ-24.3.03.05- 0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм (Матери алы)	м	1,5	7,32	10,98	6,66	73
15	ФССЦ-21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5 (Матери алы) Объем=2 / 1000	1000 м	0,002	25 699,92	51,40	6,66	342
16	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Провод ПуВ 1х2,5 (Матери алы) Цена=37,32/6,66 Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПИМ=1,05; МАТ=1,05 к расх.; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)	м	1,5	5,60	1,05	8,82	59
17	ФССЦ-21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5- 450 (Матери алы) Объем=4,5 / 1000	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	6,66	69



18	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Провод ПуВ 1х10 ж/з	м	2	20,71	1,05	43,49	6,66	290
		(Материалы) Цена=137,90/6,66 Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05 к расх.; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)							
19	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10	100 шт	0,02	231,00		4,62	6,66	31
		(Материалы) Объем=2 / 100							
20	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм	шт	1	40,18		40,18	6,66	268
		(Материалы)							
Итого по разделу 4 Материал :									
		Итого прямые затраты (справочно)					169,80		
		В том числе:							
		Материалы					169,80		
		Строительные работы					169,80		
		В том числе:							
		материалы					169,80		
		Итого по разделу 4 Материал					169,80		
Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)					662,55		10 106,00
		В том числе:							
		Оплата труда рабочих					262,64		7 180,00
		Эксплуатация машин					97,93		912,00
		Оплата труда машинистов					10,19		277,00
		Материалы					301,98		2 014,00
		Строительные работы					169,80		1 132,00
		В том числе:							
		материалы					169,80		1 132,00
		Монтажные работы					715,15		15 049,00
		В том числе:							
		оплата труда					189,50		5 180,00
		эксплуатация машин и механизмов					97,93		912,00
		материалы					132,18		882,00



	накладные расходы	193,70	5 294,00
	сметная прибыль	101,84	2 781,00
	Оборудование	3 032,23	17 314,00
	Инженерное оборудование	3 032,23	17 314,00
	Прочие затраты	153,59	4 200,00
	Пусконаладочные работы	153,59	4 200,00
	В том числе:		
	оплата труда	73,14	2 000,00
	накладные расходы	54,12	1 480,00
	сметная прибыль	26,33	720,00
	Итого ФОТ (справочно)	272,83	7 457,00
	Итого накладные расходы (справочно)	247,82	6 774,00
	Итого сметная прибыль (справочно)	128,17	3 501,00
	ВСЕГО по смете	4 070,77	37 695,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к комплексу работ	0,501	10 213,86
Расчет №1	ППО		426,03
Расчет №2-1	ПИР		791,18
	Итого по смете		28 745,07
	Сумма НДС		5 749,01
	Всего с НДС		34 494,08

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1-02-02**Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области**

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен
Основа
ние

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость

0,27 (0,08)

тыс.руб.



в том числе:		
строительных работ	0,00 (0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00 (0)	тыс.руб.
оборудования	0,00 (0)	тыс.руб.
прочих затрат	2,25 (0,08)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,07 (0,04)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	2,49	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1							
	1	ОТ					39,10		39,10	27,34	1 069
		ЗТ	чел.-ч	2,49		2,49					
		Итого по расценке					39,10		39,10		
		ФОТ							39,10		1 069
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			28,93		791
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			14,08		385
		Всего по позиции							82,11		2 245
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							39,10		1 069
		В том числе:									
		Оплата труда рабочих							39,10		1 069
		Прочие затраты							82,11		2 245



	Пусконаладочные работы	82,11	2 245
	В том числе:		
	оплата труда	39,10	1 069
	накладные расходы	28,93	791
	сметная прибыль	14,08	385
	Итого ФОТ (справочно)	39,10	1 069
	Итого накладные расходы (справочно)	28,93	791
	Итого сметная прибыль (справочно)	14,08	385
	ВСЕГО по смете	82,11	2 245,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к ПНР	0,07	153,37
Расчет №3	Опытная эксплуатация		48,13
Расчет №4	Промышленная эксплуатация		25,91
	Итого по смете		227,41
	Сумма НДС		45,48
	Всего с НДС		272,89

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 7.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР)	28 745,07
2	7.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР, ОЭ, ПЭ)	227,41
		Итого без НДС	28 972,48
		Итого с НДС	34 766,98

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен
Основа
ние

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)



Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость	<u>31,09</u>	<u>(3,33)</u>	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	<u>2,28</u>	<u>(0,31)</u>	тыс.руб.
монтажных работ	<u>9,19</u>	<u>(0,35)</u>	тыс.руб.
оборудования	<u>15,26</u>	<u>(2,67)</u>	тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u>	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>3,15</u>	<u>(0,09)</u>	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>9,42</u>		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	<u>0,56</u>		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	34,85	855
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	10,48	421
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	34,85	143
	4	М					2,94		2,94	7,3	21
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		998
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		968



	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	509
Всего по позиции						110,00	2 774
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт		1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ				6,94 1,2 8,33 34,85	290
	2	ЭМ				1,81 1,2 2,17 10,48	23
	3	в т.ч. ОТм				0,26 1,2 0,31 34,85	11
	4	М				0,51 0,51 7,3	4
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024	
		Итого по расценке				9,26 11,01	
		ФОТ				8,64	301
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,38	292
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	154
Всего по позиции						23,80	763
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт		1		
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ				19,02 1,2 22,82 34,85	795
	2	ЭМ				2,87 1,2 3,44 10,48	36
	3	в т.ч. ОТм				0,26 1,2 0,31 34,85	11
	4	М				36,31 36,31 7,3	265



		ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4			
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024			
		Итого по расценке					58,20	62,57	
		ФОТ						23,13	806
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,44	782
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,80	411
		Всего по позиции						96,81	2 289
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2		100 м		0,02			
		Объем=2 / 100							
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ					288,02	1,2	6,91 34,8
	2	ЭМ					68,98	1,2	5 10,4
	3	в т.ч. ОТм					4,02	1,2	8 34,8
	4	М					73,70		5 7,3
		ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536			
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,00768			
		Итого по расценке					430,70	10,04	
		ФОТ						7,01	244
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		6,80	237
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		3,58	124
		Всего по позиции						20,42	630
5	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм		100 м		0,08			



		Объем=8 / 100									
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					178,98	1,2	17,18	34,85	599	
2	ЭМ					33,80	1,2	3,24	10,48	34	
3	в т.ч. ОТм					2,26	1,2	0,22	34,85	8	
4	М					18,89		1,51	7,3	11	
	ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	1,82784						
	ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,01728						
Итого по расценке						231,67		21,93			
ФОТ								17,40		607	
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			16,88		589	
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			8,87		310	
Всего по позиции								47,68		1 543	
6	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м		0,08						
		Объем=8 / 100									
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					84,22	1,2	8,09	34,85	282	
2	ЭМ					10,86	1,2	1,04	10,48	11	
3	в т.ч. ОТм					1,51	1,2	0,14	34,85	5	
4	М					36,43		2,91	7,3	21	
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,86016						
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01152						
Итого по расценке						131,51		12,04			



171

	ФОТ						8,23	287
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		7,98	278
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,20	146
	Всего по позиции						24,22	738
7	ФЕРм08-02-146-01	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля: до 0,5 кг	100 м		0,02			
	Объем=2 / 100							
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ					110,54	1,2	2,65 34,8
2	ЭМ					577,26	1,2	13,85 10,4
3	в т.ч. ОТм					55,11	1,2	1,32 34,8
4	М					60,47		1,21 7,3
	ЗТ	чел.-ч	11,76	1,2	0,28224			
	ЗТм	чел.-ч	4,11	1,2	0,09864			
	Итого по расценке					748,27		17,71
	ФОТ							3,97
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		3,85	134
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		2,02	70
	Всего по позиции						23,58	450
	Итоги по разделу 1 Монтажные работы :							
	Итого прямые затраты (справочно)						202,93	
	В том числе:							
	Оплата труда рабочих						90,51	
	Эксплуатация машин						65,56	
	Оплата труда машинистов						6,50	



		Материалы				46,86		
		Монтажные работы				346,51		
		В том числе:						
		оплата труда				90,51		
		эксплуатация машин и механизмов				65,56		
		материалы				46,86		
		накладные расходы				94,10		
		сметная прибыль				49,48		
		Итого ФОТ (справочно)				97,01		
		Итого накладные расходы (справочно)				94,10		
		Итого сметная прибыль (справочно)				49,48		
		Итого по разделу 1 Монтажные работы				346,51		
Раздел 2. Оборудование								
80	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 558,67	1 558,67	5,71	8 900
		(Инженерное оборудование) Цена=8900/5,71						
90	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	312,33	312,33	5,71	1 783
		(Инженерное оборудование) Цена=1783,43/5,71						
100	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54	шт	1	802,10	802,10	5,71	4 580
		(Инженерное оборудование) Цена=4580/5,71						
		Итого по разделу 2 Оборудование :						
		Оборудование				2 673,10		
		Инженерное оборудование				2 673,10		
		Итого по разделу 2 Оборудование				2 673,10		
Раздел 3. Материал								
11	ФССЦ-24.3.03.05-0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм	м	8	3,00	24,00	7,3	175
		(Материалы)						



12	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660 (Матери алы) Объем=10 / 1000	1000 м	0,01	24 422,55	244,23	7,3	1 783	
13	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Провод ПуВ 1х10 ж/з (Матери алы) Цена=137,90/7,30 Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05 к расх.; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)	м	2	18,89	1,05	39,67	7,3	290
14	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Матери алы) Объем=2 / 100	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,3	34	
		Итого по разделу 3 Материал :							
		Итого прямые затраты (справочно)					312,52		
		В том числе:							
		Материалы					312,52		
		Строительные работы					312,52		
		В том числе:							
		материалы					312,52		
		Итого по разделу 3 Материал					312,52		
		Итого по смете:							
		Итого прямые затраты (справочно)					515,45	6 465,00	
		В том числе:							
		Оплата труда рабочих					90,51	3 154,00	
		Эксплуатация машин					65,56	687,00	
		Оплата труда машинистов					6,50	227,00	
		Материалы					359,38	2 624,00	
		Строительные работы					312,52	2 282,00	
		В том числе:							
		материалы					312,52	2 282,00	
		Монтажные работы					346,51	9 187,00	
		В том числе:							
		оплата труда					90,51	3 154,00	
		эксплуатация машин и механизмов					65,56	687,00	
		материалы					46,86	342,00	



174

	накладные расходы	94,10	3 280,00
	сметная прибыль	49,48	1 724,00
	Оборудование	2 673,10	15 263,43
	Инженерное оборудование	2 673,10	15 263,43
	Итого ФОТ (справочно)	97,01	3 381,00
	Итого накладные расходы (справочно)	94,10	3 280,00
	Итого сметная прибыль (справочно)	49,48	1 724,00
	ВСЕГО по смете	3 332,13	26 732,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к комплексу работ	0,822	9 430,00
Расчет №1	ППО		426,03
Расчет №2-1	ПИР		791,18
	Итого по смете		25 910,64
	Сумма НДС		5 182,13
	Всего с НДС		31 092,77

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2022 года

2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен
Основа
ние

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость

1,21 (0,08)

тыс.руб.



в том числе:			
строительных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	2,86	(0,08)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,36	(0,04)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		2,49	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт			1					
	1	ОТ					39,10		39,10	34,85	1 363
		ЗТ	чел.-ч	2,49		2,49					
		Итого по расценке					39,10		39,10		
		ФОТ							39,10		1 363
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			28,93		1 009
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			14,08		491
		Всего по позиции							82,11		2 863
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							39,10		1 363
		В том числе:									
		Оплата труда рабочих							39,10		1 363
		Прочие затраты							82,11		2 863
		Пусконаладочные работы							82,11		2 863
		В том числе:									



	оплата труда	39,10	1 363
	накладные расходы	28,93	1 009
	сметная прибыль	14,08	491
	Итого ФОТ (справочно)	39,10	1 363
	Итого накладные расходы (справочно)	28,93	1 009
	Итого сметная прибыль (справочно)	14,08	491
	ВСЕГО по смете	82,11	2 863,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к ПНР	0,327	937,23
Расчет №3	Опытная эксплуатация		48,13
Расчет №4	Промышленная эксплуатация		25,91
	Итого по смете		1 011,27
	Сумма НДС		202,25
	Всего с НДС		1 213,52

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 7.2 «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР)	25 910,64
2	7.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР, ОЭ, ПЭ)	1 011,27
		Итого без НДС	26 921,91
		Итого с НДС	32 306,29

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2-02-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен
Основа
ние

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.



Сметная стоимость 31,09 (3,34) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 2,11 (0,32) тыс.руб.

монтажных работ 7,32 (0,35) тыс.руб.

оборудования 15,26 (2,67) тыс.руб.

прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

2,48 (0,09) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

9,42 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,56 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	27,34	671
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	9,32	374
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	27,34	112
	4	М					2,94		2,94	6,66	20
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		783
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		760
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			14,60		399



Всего по позиции		110,00				2 224	
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			6,94	1,2	228
	2	ЭМ			1,81	1,2	20
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	8
	4	М			0,51		3
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024	
		Итого по расценке			9,26		
		ФОТ					236
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		229
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	120
Всего по позиции		23,80				600	
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			19,02	1,2	624
	2	ЭМ			2,87	1,2	32
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	8
	4	М			36,31		242
		ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024	
		Итого по расценке			58,20		
		ФОТ					632



	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	22,44	613
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	11,80	322
		Всего по позиции				96,81	1 833
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м		0,02		
		Объем=2 / 100					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			288,02	1,2	6,91 27,34 189
	2	ЭМ			68,98	1,2	1,66 9,32 15
	3	в т.ч. ОТм			4,02	1,2	0,10 27,34 3
	4	М			73,70		1,47 6,66 10
		ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536	
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,00768	
		Итого по расценке			430,70		10,04
		ФОТ					7,01 192
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	6,80	186
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	3,58	98
		Всего по позиции				20,42	498
5	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м		0,08		
		Объем=8 / 100					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			178,98	1,2	17,18 27,34 470



	2	ЭМ				33,80	1,2	3,24	9,32	30
	3	в т.ч. ОТм				2,26	1,2	0,22	27,34	6
	4	М				18,89		1,51	6,66	10
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	1,82784				
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,01728				
		Итого по расценке				231,67		21,93		
		ФОТ						17,40		476
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		16,88		462
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		8,87		243
		Всего по позиции						47,68		1 215
6	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм²		100 м		0,08				
		Объем=8 / 100								
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗГПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				84,22	1,2	8,09	27,34	221
	2	ЭМ				10,86	1,2	1,04	9,32	10
	3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,14	27,34	4
	4	М				36,43		2,91	6,66	19
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,86016				
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01152				
		Итого по расценке				131,51		12,04		
		ФОТ						8,23		225
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		7,98		218
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,20		115
		Всего по позиции						24,22		583



7	ФЕРм08-02-146-01	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля: до 0,5 кг	100 м	0,02						
		Объем=2 / 100								
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ			110,54	1,2	2,65	27,34		72
	2	ЭМ			577,26	1,2	13,85	9,32		129
	3	в т.ч. ОТм			55,11	1,2	1,32	27,34		36
	4	М			60,47		1,21	6,66		8
		ЗТ	чел.-ч	11,76	1,2	0,28224				
		ЗТм	чел.-ч	4,11	1,2	0,09864				
		Итого по расценке			748,27		17,71			
		ФОТ					3,97			108
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		3,85			105
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		2,02			55
		Всего по позиции					23,58			369
		Итого по разделу 1 Монтажные работы :								
		Итого прямые затраты (справочно)					202,93			
		В том числе:								
		Оплата труда рабочих					90,51			
		Эксплуатация машин					65,56			
		Оплата труда машинистов					6,50			
		Материалы					46,86			
		Монтажные работы					346,51			
		В том числе:								
		оплата труда					90,51			
		эксплуатация машин и механизмов					65,56			
		материалы					46,86			
		накладные расходы					94,10			
		сметная прибыль					49,48			
		Итого ФОТ (справочно)					97,01			
		Итого накладные расходы (справочно)					94,10			



Итого сметная прибыль (справочно)				49,48				
Итого по разделу 1 Монтажные работы				346,51				
Раздел 2. Оборудование								
80	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 558,67	1 558,67	5,71	8 900
		(Инженерное оборудование) Цена=8900/5,71						
90	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	312,33	312,33	5,71	1 783
		(Инженерное оборудование) Цена=1783,43/5,71						
100	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54	шт	1	802,10	802,10	5,71	4 580
		(Инженерное оборудование) Цена=4580/5,71						
		Итоги по разделу 2 Оборудование :						
		Оборудование				2 673,10		
		Инженерное оборудование				2 673,10		
		Итого по разделу 2 Оборудование				2 673,10		
Раздел 3. Материал								
11	ФССЦ-24.3.03.05-0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм	м	8	3,00	24,00	6,66	160
		(Материалы)						
12	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4x10-660	1000 м	0,01	24 422,55	244,23	6,66	1 627
		(Материалы) Объем=10 / 1000						
13	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Провод ПуВ 1x10 ж/з	м	2	20,71	1,05	43,49	290
		(Материалы) Цена=137,90/6,66						



Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05 к расх.; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)								
14	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10	100 шт	0,02	231,00	4,62	6,66	31
		(Материалы)						
		Объем=2 / 100						
Итого по разделу 3 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				316,34		
		В том числе:						
		Материалы				316,34		
		Строительные работы				316,34		
		В том числе:						
		материалы				316,34		
Итого по разделу 3 Материал						316,34		
Итого по смете:								
		Итого прямые затраты (справочно)				519,27		5 505,00
		В том числе:						
		Оплата труда рабочих				90,51		2 475,00
		Эксплуатация машин				65,56		610,00
		Оплата труда машинистов				6,50		177,00
		Материалы				363,20		2 420,00
		Строительные работы				316,34		2 108,00
		В том числе:						
		материалы				316,34		2 108,00
		Монтажные работы				346,51		7 322,00
		В том числе:						
		оплата труда				90,51		2 475,00
		эксплуатация машин и механизмов				65,56		610,00
		материалы				46,86		312,00
		накладные расходы				94,10		2 573,00
		сметная прибыль				49,48		1 352,00
		Оборудование				2 673,10		15 263,43
		Инженерное оборудование				2 673,10		15 263,43
		Итого ФОТ (справочно)				97,01		2 652,00
		Итого накладные расходы (справочно)				94,10		2 573,00
		Итого сметная прибыль (справочно)				49,48		1 352,00
ВСЕГО по смете						3 335,95		24 693,43
Расчет №1		ППО						426,03



Расчет №2-1	ПИР	791,18
	Итого по смете	25 910,64
	Сумма НДС	5 182,13
	Всего с НДС	31 092,77

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2-02-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен
Основа
ние

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость

1,21 (0,08) тыс.р
уб.



в том числе:
строительных
работ

	0,00	(0)	тыс.р уб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.р уб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.р уб.
прочих затрат	2,25	(0,08)	тыс.р уб.

Средства на оплату труда рабочих	1,07	(0,04)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		2,49	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт			1					
		1 ОТ					39,10		39,10	27,34	1 069
		ЗТ	чел.-ч	2,49		2,49					
		Итого по расценке					39,10		39,10		
		ФОТ							39,10		1 069
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			28,93		791
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			14,08		385
		Всего по позиции							82,11		2 245
		Итого по смете:									



	Итого прямые затраты (справочно)	39,10	1 069
	В том числе:		
	Оплата труда рабочих	39,10	1 069
	Прочие затраты	82,11	2 245
	Пусконаладочные работы	82,11	2 245
	В том числе:		
	оплата труда	39,10	1 069
	накладные расходы	28,93	791
	сметная прибыль	14,08	385
	Итого ФОТ (справочно)	39,10	1 069
	Итого накладные расходы (справочно)	28,93	791
	Итого сметная прибыль (справочно)	14,08	385
	ВСЕГО по смете	82,11	2 245,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к ПНР	0,417	937,23
Расчет №3	Опытная эксплуатация		48,13
Расчет №4	Промышленная эксплуатация		25,91
	Итого по смете		1 011,27
	Сумма НДС		202,25
	Всего с НДС		1 213,52

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 7.2 «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.2-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР)	25 910,64
2	7.2-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР, ОЭ, ПЭ)	1 011,27
		Итого без НДС	26 921,91
		Итого с НДС	32 306,29

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета
2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Ш-01**Установка шлюза на территории г. Санкт-Петербург**

(наименование конструктивного решения)

Составл
ен базисно-
индексным методом
Основан
ие

(проектная и (или) иная техническая документация)



Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость	<u>40,25</u>	<u>(5,15)</u>	тыс.р уб.
в том числе:			
строительных работ	<u>0,13</u>	<u>(0,02)</u>	тыс.р уб.
монтажных работ	<u>3,91</u>	<u>(0,15)</u>	тыс.р уб.
оборудования	<u>27,98</u>	<u>(4,9)</u>	тыс.р уб.
прочих затрат	<u>3,18</u>	<u>(0,09)</u>	тыс.р уб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>2,81</u>	<u>(0,08)</u>	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>6,58</u>		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	<u>0,39</u>		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единиц а измере ния	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	34,85	855
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	10,48	421
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	34,85	143
	4	М					2,94		2,94	7,3	21
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		998



				194							
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		27,77					968
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		14,60					509
		</									

3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 Объем=4 / 100	100 м		0,04												
							Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
								1	ОТ		84,22	1,2	4,04	34,85	141		
								2	ЭМ		10,86	1,2	0,52	10,48	5		
								3	в т.ч. ОТм		1,51	1,2	0,07	34,85	2		
								4	М		36,43		1,46	7,3	11		
									ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,43008				
									ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00576				
								Итого по расценке						131,51	6,02		
								ФОТ							4,11	143	
								Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		3,99	139		
									СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		2,10	73		
								Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3									
									Всего по позиции						12,11		369
										Итоги по разделу 1 Монтажные работы :							
		Итого прямые затраты (справочно)				84,62											
		В том числе:															
		Оплата труда рабочих				37,16											
		Эксплуатация машин				42,30											
		Оплата труда машинистов				4,28											
		Материалы				5,16											
		Монтажные работы				145,96											
		В том числе:															
		оплата труда				37,16											
		эксплуатация машин и механизмов				42,30											



		материалы				5,16		
		накладные расходы				40,20		
		сметная прибыль				21,14		
		Итого ФОТ (справочно)				41,44		
		Итого накладные расходы (справочно)				40,20		
		Итого сметная прибыль (справочно)				21,14		
		Итого по разделу 1 Монтажные работы				145,96		
Раздел 2. Пусконаладочные работы								
4	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт		1			
	1	ОТ				43,38	43,38	34,85
		ЗТ	чел.-ч	2,76	2,76			
		Итого по расценке				43,38	43,38	
		ФОТ					43,38	1 512
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74		32,10	1 119
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36		15,62	544
		Всего по позиции				91,10		3 175
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы :								
		Итого прямые затраты (справочно)					43,38	
		В том числе:						
		Оплата труда рабочих					43,38	
		Прочие затраты					91,10	
		Пусконаладочные работы					91,10	
		В том числе:						
		оплата труда					43,38	
		накладные расходы					32,10	
		сметная прибыль					15,62	
		Итого ФОТ (справочно)					43,38	
		Итого накладные расходы (справочно)					32,10	



Итого сметная прибыль (справочно)					15,62			
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы					91,10			
Раздел 3. Оборудование								
5 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Шкаф коммуникационный CG-ZB-02 (Инженерное оборудование) Цена=27976,88/5,71	шт	1	4 899,63	4 899,63	5,71	27 977
		Итого по разделу 3 Оборудование :						
		Оборудование				4 899,63		
		Инженерное оборудование				4 899,63		
		Итого по разделу 3 Оборудование				4 899,63		
Раздел 4. Материал								
6	ФССЦ- 24.3.03.05-0001	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 16 мм (Материалы)	м	4	2,27	9,08	7,3	66
7	ФССЦ- 21.2.03.08-0012	Шнур ШВВП 2х0,75-380 (Материалы) Объем=4 / 1000	1000 м	0,004	2 106,90	8,43	7,3	62
		Итого по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				17,51		
		В том числе:						
		Материалы				17,51		
		Строительные работы				17,51		
		В том числе:						
		материалы				17,51		
		Итого по разделу 4 Материал				17,51		
		Итого по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				145,51		3 416,00
		В том числе:						
		Оплата труда рабочих				80,54		2 807,00
		Эксплуатация машин				42,30		443,00
		Оплата труда машинистов				4,28		149,00
		Материалы				22,67		166,00
		Строительные работы				17,51		128,00



Расчет №2-2	В том числе:		
	материалы	17,51	128,00
	Монтажные работы	145,96	3 914,00
	В том числе:		
	оплата труда	37,16	1 295,00
	эксплуатация машин и механизмов	42,30	443,00
	материалы	5,16	38,00
	накладные расходы	40,20	1 401,00
	сметная прибыль	21,14	737,00
	Оборудование	4 899,63	27 976,88
	Инженерное оборудование	4 899,63	27 976,88
	Прочие затраты	91,10	3 175,00
	Пусконаладочные работы	91,10	3 175,00
	В том числе:		
	оплата труда	43,38	1 512,00
	накладные расходы	32,10	1 119,00
	сметная прибыль	15,62	544,00
	Итого ФОТ (справочно)	84,82	2 956,00
	Итого накладные расходы (справочно)	72,30	2 520,00
	Итого сметная прибыль (справочно)	36,76	1 281,00
	ВСЕГО по смете	5 154,20	35 193,88
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к комплексу работ	0,742	5 352,95
	ПИР		215,00
	Итого по смете		33 544,83
	Сумма		6 708,97
	НДС		
	Всего с НДС		40 253,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: Ш «Установка шлюза»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Ш-01	Установка шлюза на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР, ПИР)	33 544,83
		Итого без НДС	33 544,83
		Итого с НДС	40 253,80

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____" _____
2022 года

"_____" _____ 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Ш-02

Установка шлюза на территории Ленинградской области

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен
Основа
ние

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость

40,25 (5,15) тыс.руб.



в том числе:			
строительных работ	0,12	(0,02)	тыс.руб.
монтажных работ	3,12	(0,15)	тыс.руб.
оборудования	27,98	(4,9)	тыс.руб.
прочих затрат	2,49	(0,09)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,20	(0,08)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		6,58	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		0,39	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт			1					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	27,34	671
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	9,32	374
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	27,34	112
	4	М					2,94		2,94	6,66	20
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		783
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		760
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			14,60		399
		Всего по позиции							110,00		2 224



2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,04					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			178,98	1,2	8,59	27,34	235
	2	ЭМ			33,80	1,2	1,62	9,32	15
	3	в т.ч. ОТм			2,26	1,2	0,11	27,34	3
	4	М			18,89		0,76	6,66	5
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392			
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864			
		Итого по расценке			231,67		10,97		
		ФОТ					8,70		238
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		8,44		231
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		4,44		121
		Всего по позиции					23,85		607
3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм²	100 м	0,04					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			84,22	1,2	4,04	27,34	110
	2	ЭМ			10,86	1,2	0,52	9,32	5
	3	в т.ч. ОТм			1,51	1,2	0,07	27,34	2
	4	М			36,43		1,46	6,66	10
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,43008			
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00576			



		Итого по расценке			131,51	6,02		
		ФОТ				4,11		112
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		3,99		109
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		2,10		57
Всего по позиции						12,11		291
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :								
Итого прямые затраты (справочно)						84,62		
В том числе:								
Оплата труда рабочих						37,16		
Эксплуатация машин						42,30		
Оплата труда машинистов						4,28		
Материалы						5,16		
Монтажные работы						145,96		
В том числе:								
оплата труда						37,16		
эксплуатация машин и механизмов						42,30		
материалы						5,16		
накладные расходы						40,20		
сметная прибыль						21,14		
Итого ФОТ (справочно)						41,44		
Итого накладные расходы (справочно)						40,20		
Итого сметная прибыль (справочно)						21,14		
Итого по разделу 1 Монтажные работы						145,96		
Раздел 2. Пусконаладочные работы								
4	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1				
1	ОТ				43,38	43,38	27,34	1 186
	ЗТ	чел.-ч	2,76	2,76				
Итого по расценке					43,38	43,38		
ФОТ						43,38		1 186



Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	32,10	878
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	15,62	427
Всего по позиции					91,10	2 491
Итоги по разделу 2 Пусконаладочные работы :						
Итого прямые затраты (справочно)					43,38	
В том числе:						
Оплата труда рабочих					43,38	
Прочие затраты					91,10	
Пусконаладочные работы					91,10	
В том числе:						
оплата труда					43,38	
накладные расходы					32,10	
сметная прибыль					15,62	
Итого ФОТ (справочно)					43,38	
Итого накладные расходы (справочно)					32,10	
Итого сметная прибыль (справочно)					15,62	
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы					91,10	
Раздел 3. Оборудование						
5 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Шкаф коммуникационный CG- ZB-02	шт	1	4 899,63	4 899,63 5,71 27 977
(Инженерное оборудование) Цена=27976,88/5,71						
Итоги по разделу 3 Оборудование :						
Оборудование					4 899,63	
Инженерное оборудование					4 899,63	
Итого по разделу 3 Оборудование					4 899,63	
Раздел 4. Материал						
6	ФССЦ-24.3.03.05- 0001	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 16 мм	м	4	2,27	9,08 6,66 60
(Материалы)						



7	ФССЦ-21.2.03.08-0012	Шнур ШВВП 2х0,75-380	1000 м	0,004	2 106,90	8,43	6,66	56
		(Материалы) Объем=4 / 1000						
		Итого по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				17,51		
		В том числе:						
		Материалы				17,51		
		Строительные работы				17,51		
		В том числе:						
		материалы				17,51		
		Итого по разделу 4 Материал				17,51		
		Итого по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				145,51		2 747,00
		В том числе:						
		Оплата труда рабочих				80,54		2 202,00
		Эксплуатация машин				42,30		394,00
		Оплата труда машинистов				4,28		117,00
		Материалы				22,67		151,00
		Строительные работы				17,51		116,00
		В том числе:						
		материалы				17,51		116,00
		Монтажные работы				145,96		3 122,00
		В том числе:						
		оплата труда				37,16		1 016,00
		эксплуатация машин и механизмов				42,30		394,00
		материалы				5,16		35,00
		накладные расходы				40,20		1 100,00
		сметная прибыль				21,14		577,00
		Оборудование				4 899,63		27 976,88
		Инженерное оборудование				4 899,63		27 976,88
		Прочие затраты				91,10		2 491,00
		Пусконаладочные работы				91,10		2 491,00
		В том числе:						
		оплата труда				43,38		1 186,00
		накладные расходы				32,10		878,00
		сметная прибыль				15,62		427,00
		Итого ФОТ (справочно)				84,82		2 319,00
		Итого накладные расходы (справочно)				72,30		1 978,00
		Итого сметная прибыль (справочно)				36,76		1 004,00



206

Расчет №2-2	ВСЕГО по смете	5 154,20	5 729,00
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к	0,934	5 352,95
	комплексу работ		
	ПИР		215,00
	Итого по смете		33 544,83
	Сумма		6 708,97
	НДС		
	Всего с НДС		40 253,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

**Свод по техническому решению: Ш «Установка шлюза»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Ш-02	Установка шлюза на территории Ленинградской области (СМР, ПНР, ПИР)	33 544,83
		Итого без НДС	33 544,83
		Итого с НДС	40 253,80

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Р-01

Установка роутера на территории г. Санкт-Петербург

(наименование конструктивного решения)

Состав
лен
Основа
ние

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

4 кв.
2021 г.



Сметная стоимость 17,12 (2,37) тыс.руб.

в том числе:
строительных
работ

0,13 (0,02)

тыс.руб.

монтажных работ

3,91 (0,15)

тыс.руб.

оборудования

12,06 (2,11)

тыс.руб.

прочих затрат

3,18 (0,09)

тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

2,81 (0,08)

тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

6,58

чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,39

чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	34,85	855
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	10,48	421
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	34,85	143
	4	М					2,94		2,94	7,3	21
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		998
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		968
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			14,60		509
		Всего по позиции							110,00		2 774



2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм Объем=4 / 100	100 м	0,04					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ		178,98	1,2	8,59	34,85		299
	2	ЭМ		33,80	1,2	1,62	10,48		17
	3	в т.ч. ОТм		2,26	1,2	0,11	34,85		4
	4	М		18,89		0,76	7,3		6
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392			
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864			
		Итого по расценке		231,67		10,97			
		ФОТ				8,70			303
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,44			294
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,44			155
		Всего по позиции				23,85			771
3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 Объем=4 / 100	100 м	0,04					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ		84,22	1,2	4,04	34,85		141
	2	ЭМ		10,86	1,2	0,52	10,48		5
	3	в т.ч. ОТм		1,51	1,2	0,07	34,85		2
	4	М		36,43		1,46	7,3		11
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,43008			
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00576			



		Итого по расценке			131,51	6,02		
		ФОТ				4,11		143
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		3,99		139
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		2,10		73
Всего по позиции						12,11		369
Итого по разделу 1 Монтажные работы :								
Итого прямые затраты (справочно)						84,62		
В том числе:								
Оплата труда рабочих						37,16		
Эксплуатация машин						42,30		
Оплата труда машинистов						4,28		
Материалы						5,16		
Монтажные работы						145,96		
В том числе:								
оплата труда						37,16		
эксплуатация машин и механизмов						42,30		
материалы						5,16		
накладные расходы						40,20		
сметная прибыль						21,14		
Итого ФОТ (справочно)						41,44		
Итого накладные расходы (справочно)						40,20		
Итого сметная прибыль (справочно)						21,14		
Итого по разделу 1 Монтажные работы						145,96		
Раздел 2. Пусконаладочные работы								
4	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1				
1	ОТ				43,38	43,38	34,85	1 512
	ЗТ	чел.-ч	2,76	2,76				
Итого по расценке					43,38	43,38		
ФОТ						43,38		1 512



Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	32,10	1 119
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	15,62	544
Всего по позиции					91,10	3 175
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы :						
Итого прямые затраты (справочно)					43,38	
В том числе:						
Оплата труда рабочих					43,38	
Прочие затраты					91,10	
Пусконаладочные работы					91,10	
В том числе:						
оплата труда					43,38	
накладные расходы					32,10	
сметная прибыль					15,62	
Итого ФОТ (справочно)					43,38	
Итого накладные расходы (справочно)					32,10	
Итого сметная прибыль (справочно)					15,62	
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы					91,10	
Раздел 3. Оборудование						
5 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Шкаф коммуникационный RRC- ZB-01	шт	1	2 111,58	2 111,58 5,71 12 057
(Инженерное оборудование) Цена=12057,14/5,71						
Итого по разделу 3 Оборудование :						
Оборудование					2 111,58	
Инженерное оборудование					2 111,58	
Итого по разделу 3 Оборудование					2 111,58	
Раздел 4. Материал						
6	ФССЦ-24.3.03.05- 0001	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 16 мм	м	4	2,27	9,08 7,3 66
(Материалы)						



7	ФССЦ-21.2.03.08-0012	Шнур ШВВП 2х0,75-380 (Материалы) Объем=4 / 1000	1000 м	0,004	2 106,90	8,43	7,3	62
Итого по разделу 4 Материал :						17,51		
Итого прямые затраты (справочно)						17,51		
В том числе:								
Материалы						17,51		
Строительные работы						17,51		
В том числе:								
материалы						17,51		
Итого по разделу 4 Материал						17,51		
Итого по смете:								
Итого прямые затраты (справочно)						145,51		3 416,00
В том числе:								
Оплата труда рабочих						80,54		2 807,00
Эксплуатация машин						42,30		443,00
Оплата труда машинистов						4,28		149,00
Материалы						22,67		166,00
Строительные работы						17,51		128,00
В том числе:								
материалы						17,51		128,00
Монтажные работы						145,96		3 914,00
В том числе:								
оплата труда						37,16		1 295,00
эксплуатация машин и механизмов						42,30		443,00
материалы						5,16		38,00
накладные расходы						40,20		1 401,00
сметная прибыль						21,14		737,00
Оборудование						2 111,58		12 057,14
Инженерное оборудование						2 111,58		12 057,14
Прочие затраты						91,10		3 175,00
Пусконаладочные работы						91,10		3 175,00
В том числе:								
оплата труда						43,38		1 512,00
накладные расходы						32,10		1 119,00
сметная прибыль						15,62		544,00
Итого ФОТ (справочно)						84,82		2 956,00
Итого накладные расходы (справочно)						72,30		2 520,00
Итого сметная прибыль (справочно)						36,76		1 281,00



214

Расчет №2-3	ВСЕГО по смете	2 366,15	19 274,14
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к комплексу работ	0,292	2 106,07
	ПИР		107,00
	Итого по смете		14 270,21
	Сумма		2 854,04
	НДС		
	Всего с НДС		17 124,25

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

**Свод по техническому решению: Р «Установка роутера»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	P-01	Установка роутера на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР, ПИР)	14 270,21
		Итого без НДС	14 270,21
		Итого с НДС	17 124,25

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____"
2022 года

"_____" 2022 года

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Р-02**Установка роутера на территории Ленинградской области**

(наименование конструктивного решения)

Состав базисно-
лен индексным методом
Основа
ние

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен4 кв.
2021 г.

Сметная стоимость 17,12 (2,37) тыс.руб.

в том числе:
строительных
работ

0,12 (0,02) тыс.руб.

монтажных работ

3,12 (0,15) тыс.руб.

оборудования

12,06 (2,11) тыс.руб.

прочих затрат

2,49 (0,09) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

2,20 (0,08) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

6,58 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,39 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	27,34	671
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	9,32	374
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	27,34	112
	4	М					2,94		2,94	6,66	20
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		783
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		760
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			14,60		399
		Всего по позиции							110,00		2 224



2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм Объем=4 / 100	100 м		0,04								
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
		1	ОТ			178,98	1,2	8,59	27,34		235		
		2	ЭМ			33,80	1,2	1,62	9,32		15		
		3	в т.ч. ОТм			2,26	1,2	0,11	27,34		3		
		4	М			18,89		0,76	6,66		5		
			ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392						
			ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864						
		Итого по расценке					231,67		10,97				
		ФОТ							8,70		238		
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			8,44		231		
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			4,44		121		
		Всего по позиции							23,85		607		
		3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 Объем=4 / 100	100 м		0,04						
				Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ					84,22	1,2	4,04	27,34		110		
2	ЭМ					10,86	1,2	0,52	9,32		5		
3	в т.ч. ОТм					1,51	1,2	0,07	27,34		2		
4	М					36,43		1,46	6,66		10		
	ЗТ			чел.-ч	8,96	1,2	0,43008						
	ЗТм			чел.-ч	0,12	1,2	0,00576						



		Итого по расценке			131,51	6,02	
		ФОТ				4,11	112
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		3,99	109
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		2,10	57
Всего по позиции						12,11	291
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :							
Итого прямые затраты (справочно)						84,62	
В том числе:							
Оплата труда рабочих						37,16	
Эксплуатация машин						42,30	
Оплата труда машинистов						4,28	
Материалы						5,16	
Монтажные работы						145,96	
В том числе:							
оплата труда						37,16	
эксплуатация машин и механизмов						42,30	
материалы						5,16	
накладные расходы						40,20	
сметная прибыль						21,14	
Итого ФОТ (справочно)						41,44	
Итого накладные расходы (справочно)						40,20	
Итого сметная прибыль (справочно)						21,14	
Итого по разделу 1 Монтажные работы						145,96	
Раздел 2. Пусконаладочные работы							
4	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1			
1	ОТ				43,38	43,38	27,34
	ЗТ	чел.-ч	2,76	2,76			
Итого по расценке						43,38	43,38
ФОТ						43,38	1 186



Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	32,10	878
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	15,62	427
Всего по позиции					91,10	2 491
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы :						
Итого прямые затраты (справочно)					43,38	
В том числе:						
Оплата труда рабочих					43,38	
Прочие затраты					91,10	
Пусконаладочные работы					91,10	
В том числе:						
оплата труда					43,38	
накладные расходы					32,10	
сметная прибыль					15,62	
Итого ФОТ (справочно)					43,38	
Итого накладные расходы (справочно)					32,10	
Итого сметная прибыль (справочно)					15,62	
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы					91,10	
Раздел 3. Оборудование						
5 О	ТКП №1002-01 от 10.02.2022г. ООО "И-Трейд"	Шкаф коммуникационный RRC- ZB-01	шт	1	2 111,58	2 111,58 5,71 12 057
(Инженерное оборудование) Цена=12057,14/5,71						
Итого по разделу 3 Оборудование :						
Оборудование					2 111,58	
Инженерное оборудование					2 111,58	
Итого по разделу 3 Оборудование					2 111,58	
Раздел 4. Материал						
6	ФССЦ-24.3.03.05- 0001	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 16 мм	м	4	2,27	9,08 6,66 60
(Материалы)						



7	ФССЦ-21.2.03.08-0012	Шнур ШВВП 2х0,75-380	1000 м	0,004	2 106,90	8,43	6,66	56
		(Материалы) Объем=4 / 1000						
		Итого по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				17,51		
		В том числе:						
		Материалы				17,51		
		Строительные работы				17,51		
		В том числе:						
		материалы				17,51		
		Итого по разделу 4 Материал				17,51		
		Итого по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				145,51		2 747,00
		В том числе:						
		Оплата труда рабочих				80,54		2 202,00
		Эксплуатация машин				42,30		394,00
		Оплата труда машинистов				4,28		117,00
		Материалы				22,67		151,00
		Строительные работы				17,51		116,00
		В том числе:						
		материалы				17,51		116,00
		Монтажные работы				145,96		3 122,00
		В том числе:						
		оплата труда				37,16		1 016,00
		эксплуатация машин и механизмов				42,30		394,00
		материалы				5,16		35,00
		накладные расходы				40,20		1 100,00
		сметная прибыль				21,14		577,00
		Оборудование				2 111,58		12 057,14
		Инженерное оборудование				2 111,58		12 057,14
		Прочие затраты				91,10		2 491,00
		Пусконаладочные работы				91,10		2 491,00
		В том числе:						
		оплата труда				43,38		1 186,00
		накладные расходы				32,10		878,00
		сметная прибыль				15,62		427,00
		Итого ФОТ (справочно)				84,82		2 319,00
		Итого накладные расходы (справочно)				72,30		1 978,00
		Итого сметная прибыль (справочно)				36,76		1 004,00



222

Расчет №2-3	ВСЕГО по смете	2 366,15	17 786,14
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента к комплексу работ ПИР	0,368	2 106,07
	Итого по смете		107,00
	Сумма		14 270,21
	НДС		2 854,04
	Всего с НДС		17 124,25

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: Р «Установка роутера»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Р-02	Установка роутера на территории Ленинградской области (СМР, ПНР, ПИР)	14 270,21
		Итого без НДС	14 270,21
		Итого с НДС	17 124,25

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



Расчет №1
на ПРЕДПРОЕКТНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Ед.изм.-1 счетчик.

№ п.п .	Наименование выполняемых работ	Исполнители, чел.			Количество чел/час	Стоимость 1 чел/час в БУЦ	Индекс пересчета в текущий уровень цен 4 кв 2021 , Письмо Минстроя России от 06.12.2021 г. №53335-ИФ/09	Стоимост ь 1 чел/часа в текущих ценах, руб.	Стоимост ь работ, руб.
		Кол иче ств о, чел	Должность	Обоснование					
	Предпроектное обследование ППО	1	Инженер III категории	ТС-10-3-3	1,00	12,69	34,85	442,25	442,25
	Накладные расходы 50%								221,12
	Рентабельность 10%								66,34
	Итого по смете без НДС								729,71
	Итого с учетом понижающего коэффициента К= 0,583837 без НДС								426,03
	Сумма НДС								85,21
	Всего по смете с НДС								511,24

Заказчик: _____ / _____
[должность, подпись (инициалы,
фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____
[должность, подпись (инициалы,
фамилия)]



Расчет № 2-1**Расчет стоимости проектно-изыскательские работ: Установка приборов учета**

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристика предприятия, здания, вида работ	Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов						Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизированную систему учёта электроэнергии	Табл.2	Фактор	ТО	МО не разрабатывается	ПО не разрабатывается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		
	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0		
	Режим функционирования АСУ п.5.1. Ручной -	Ф8	0	0	0		



	система сбора-передачи данных, обрабатываемых персоналом						
		Сум Б	1	0	0		
	п.12.11.2	Сч	337 70	0	0		
		ΣСч	337 70	0	0	33770	
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной			K1=0,4			0,4	
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией			K2=0,4			0,4	
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная			K4=0,8			0,8	
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта						0,3	
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:							1296,77
Итого стоимость проектных работ на 4 кв. 2021 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=4,75 Письмо Минстроя России от 25.10.2021г. №46012-ИФ/09)						4,75	6 159,65
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС						0,128	791,18
НДС 20%						20%	158,24
Итого стоимость проектных работ на 4 кв. 2021 г., с НДС							949,41

Заказчик:

_____/_____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик:

_____/_____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расчет № 2-2**Расчет стоимости проведения проектно-изыскательские работы: Установка шлюза**

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристика предприятия, здания, вида работ	Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов						Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизированную систему учёта электроэнергии	Табл.2	Фактор	ТО	МО не разрабатывается	ПО не разрабатывается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		
	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0		
	Режим функционирования АСУ п.5.1. Ручной - система сбора-	Ф8	0	0	0		



	передачи данных, обрабатываемых персоналом						
		Сум Б	1	0	0		
	п.12.11.2	Сч	337 70	0	0		
		ΣСч	337 70	0	0	33770	
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной			K1=0,4			0,4	
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией			K2=0,4			0,4	
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная			K4=0,8			0,8	
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта						0,3	
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:							1296,77
Итого стоимость проектных работ на 4 кв. 2021 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=4,75 Письмо Минстроя России от 25.10.2021г. №46012-ИФ/09)						4,75	6 159,65
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС						0,035	215,00
НДС 20%						20%	43,00
Итого стоимость проектных работ на 4 кв. 2021 г., с НДС							258,00

Заказчик: _____ / _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расчет №2-3**Расчет стоимости проектно-изыскательские работ: Установка роутера**

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристика предприятия, здания, вида работ		Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов					Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизированную систему учёта электроэнергии	Табл.2	Фактор	ТО	МО не разрабатывается	ПО не разрабатывается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		



	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0	
	Режим функционирования АСУ п.5.1. Ручной - система сбора-передачи данных, обрабатываемых персоналом	Ф8	0	0	0	
		Су м Б	1	0	0	
	п.12.11.2	Сч	33770	0	0	
		ΣСч	33770	0	0	33770
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной		K1=0,4 0,4				
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией		K2=0,4 0,4				
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная		K4=0,8 0,8				
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта		0,3				
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:						1296,77
Итого стоимость проектных работ на 4 кв. 2021 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=4,75 Письмо Минстроя России от 25.10.2021г. №46012-ИФ/09)					4,75	6 159,65
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС					0,017	107,00
НДС 20%					20%	21,40
Итого стоимость проектных работ на 4 кв. 2021 г., с НДС						128,40

Заказчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись
 (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись
 (инициалы, фамилия)]



Расчет № 3
на ОПЫТНУЮ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Ед.изм.-1 счетчик.

№ п.п	Наименование выполняемых работ	Исполнители, чел.			Количество чел/час	Стоимость 1 чел/час в БУЦ	Индекс пересчета в текущий уровень цен 4 кв 2021 , Письмо Минстроя России от 06.12.2021 г. №53335-ИФ/09	Стоимость 1 чел/часа в текущих ценах, руб.	Стоимость работ, руб.
		Количес тво, чел	Должность	Обоснование					
	Опытная эксплуатация ОЭ	1	Инженер III категории	ТС-10-3-3	0,15	12,69	34,85	442,25	66,34
	Накладные расходы 50%								33,17
	Рентабельность 10%								9,95
	Итого по смете без НДС								109,46
	Итого с учетом понижающего коэффициента К= 0,4397 без НДС								48,13
	Сумма НДС								9,63
	Всего по смете с НДС								57,75

Заказчик: _____ / _____
[должность, подпись (инициалы,
фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____
[должность, подпись (инициалы,
фамилия)]



Расчет № 4
на ПРОМЫШЛЕННУЮ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Ед.изм.-1 счетчик.

№ п.п.	Наименование выполняемых работ	Исполнители, чел.			Количество чел/час	Стоимость 1 чел/час в БУЦ	Индекс пересчета в текущий уровень цен 4 кв 2021, Письмо Минстроя России от 06.12.2021 г. №53335-ИФ/09	Стоимость 1 чел/часа в текущих ценах, руб.	Стоимость работ, руб.
		Количество, чел	Должность	Обоснование					
	Промышленная эксплуатация ПЭ	1	Инженер III категории	ТС-10-3-3	0,10	12,69	34,85	442,25	44,22
	Накладные расходы 50%								22,11
	Рентабельность 10%								6,63
	Итого по смете без НДС								72,97
	Итого с учетом понижающего коэффициента К= 0,3551 без НДС								25,91
	Сумма НДС								5,18
	Всего по смете с НДС								31,09

Заказчик: _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Рекомендации для формирования стоимости работ по техническому перевооружению и реконструкции.

1. ПОРЯДОК СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТ И ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СМЕТНО-НОРМАТИВНОЙ БАЗЫ

1.1. Сметная документация на техническое перевооружение и реконструкцию (далее – ТПиР) составляется на основе следующих исходных данных Заказчика в составе конкурсной документации:

- техническое задание;
- проектная (рабочая) документация, включая чертежи;
- ведомости объемов строительных и монтажных работ;
- спецификации и ведомости потребности оборудования;
- пояснительные записки к проектным материалам;
- иные исходные данные в составе конкурсной документации.

1.2. При определении стоимости мероприятий по ТПиР приоритетным методом составления сметных расчётов является базисно-индексный метод.

1.3. При определении стоимости работ по ТПиР необходимо применять следующие сборники сметно-нормативной базы Минстроя России в актуальной редакции в порядке их приоритетности:

- ФЕР части 1-45, 47;
- ФЕР часть 46;
- ФЕРм;
- ФЕРмр;
- ФЕРп;
- ФЕРр;
- Базовые цены на ремонт энергооборудования, ЗАО «ЦКБ Энергоремонт»;
- Справочник инженера-сметчика «Нормы и расценки на новые технологии в строительстве» под редакцией Горячкина П. В. (в исключительных случаях, при отсутствии сметных нормативов в базе Минстроя России);
- ЕРмр (Сборники сметных нормативов, разработанные ООО «Координационным центром по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве»);
- «Прейскуранты ОРГРЭС»;
- ВУЕР, ВЕПР, ВСН и пр. ведомственные сборники;



- 1.4. Уровень предельных значений поправочных индексов для пересчета в текущие (прогнозные) цены к ценам сборников БЦ РЭО, Прейскурантов и иных Ведомственных сборников (ОРГРЭС, ВУЕР, ВСН и т.п.) при подаче предложений принимается на уровне, не выше установленного Заказчиком.
- 1.5. При определении стоимости мероприятий по ТПиР в сметной документации при наличии соответствующих обоснований возможен учет усложняющих факторов и условий производства, с помощью соответствующих коэффициентов, приведенных в сборниках сметных норм и расценок, в Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) и Методических рекомендациях по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденных Приказом Минстроя России от 04.09.2019 № 519/пр.

2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО КАЛЬКУЛЯЦИИ

- 2.1. В случае отсутствия в СНБ расценок в отношении отдельных работ по ТПиР, а также в случае несоответствия фактического состава работ составу, предусмотренному расценкой, допускается определение стоимости по калькуляциям.
- 2.2. Составление калькуляций на работы, не предусмотренные расценками СНБ Минстроя России, осуществляется в следующем порядке:
 - определение средств на оплату труда в соответствии с показателями часовой оплаты труда рабочих-строителей, в зависимости от среднего разряда работ при 6-ти разрядной тарифной сетке, машинистов, специалистов, приведенных в сборниках Тарифных ставок;
 - определение Накладных расходов в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 21.12.2021 № 812/пр, с учетом того вида основных работ в сметном расчете, в отношении стоимости которого составляется калькуляция;
 - определение Сметной прибыли в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 11.12.2021 № 774/пр, с учетом того вида основных работ в сметном расчете, в отношении стоимости которого составляется калькуляция;
 - определение стоимости эксплуатации машин и механизмов в соответствии с методами, указанными в Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, федеральными/территориальными сборниками сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ФСЭМ), а также положениями МДС 81-3.99;



- определение стоимости материально-технических ресурсов (далее – МТР) в соответствии с разделом 3 настоящих Рекомендаций;
 - определение дополнительных затрат, не учтенных СНБ, при необходимости (командировочные и т.п.).
- 2.3. При составлении калькуляций для определения норм времени допускается применение расценок сборников ЕРЕР-84 на строительные конструкции и работы и сборников ВРЭР-87 на ремонтно-строительные работы, а также ЕНиР, ВНиР и иной действующей СНБ.
- 2.4. В случае отсутствия норм времени в каких-либо нормативных документах и справочниках, обоснование трудозатрат возможно на основе действующих технологических карт, норм времени, утвержденных и применяемых Подрядчиком.
- 2.5. На цены, определенные по калькуляциям, не распространяются «Общие положения» сборников СНБ Минстроя России и частей БЦ РЭО, а также Дополнений к ним.

3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

3.1. Стоимость МТР в сметной документации определяется:

- в базисном уровне цен - по федеральным, территориальным (региональным) и отраслевым сборникам (каталогам) сметных цен на материалы, изделия и конструкции;
 - в текущем уровне цен – по Сборнику средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции в разрезе субъектов Российской Федерации;
 - в текущем уровне цен – на основе фактической стоимости материалов, изделий и конструкций, только в случае отсутствия таковых в СНБ.
- 3.2. Необходимо руководствоваться следующей приоритетностью при определении стоимости МТР в составе мероприятий по ТПиР:
- на основе справочников Территориальных сметных цен на материалы (СТЦМ, ССЦ)/Федеральных сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ФССЦ);
 - на основе Сборника средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции в разрезе субъектов Российской Федерации (СССЦ);
 - на основе договорных цен с производителями и цен, приведенных в прайс-листах, с учетом при необходимости транспортных и заготовительно-складских расходов (далее – ТЗСР). Уровень ТЗСР при подаче предложений принимается на уровне, не выше установленного Заказчиком. Пересчет текущей стоимости МТР в базисный уровень цен (в случае необходимости) рекомендуется осуществлять путем деления текущей стоимости, принятой по прайс-листам или счетам Поставщика, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, на тот индекс, который будет применяться для пересчета стоимости мероприятия из базисного уровня в текущий (индекс к СМР или индексы по статьям затрат).
- 3.3. При выборе любого из вышеназванных методов определения стоимости МТР необходимо проводить их анализ для учёта в сметной документации оптимальной стоимости при условии соответствия наименованию и типу используемого материального ресурса.
- 3.4. При определении в сметной документации стоимости МТР на основании прайс-листов, необходимо указывать наименование организации и дату составления прайс-листа. К сметным расчетам должны быть приложены документы, обосновывающие стоимость МТР. При расчетах за выполненные работы в актах КС-2 в графе «Обоснование» указывается счет-фактура поставщика материалов и оборудования, учтенных в сметной



документации по прайс-листам, и предоставляется ее заверенная копия, со сроком давности не более 1(одного) года, но не выше стоимости, указанной в сметной документации.

- 3.5. При оформлении сметной документации по мероприятиям ТПиР с использованием МТР Заказчика, исключение указанных МТР из сметного расчета производится до начисления лимитированных затрат.
- 3.6. В соответствии с положениями МДС единичные расценки корректировке не подлежат, в т.ч. в случае, когда используются иные типы и виды строительных материалов, изделий или конструкций (включая импортные) по сравнению с предусмотренными в сборниках ГЭСН-2001 (ФЕР-2001), не меняющих принципиально технологические и организационные схемы производства строительно-монтажных работ и не снижающих качественный уровень строительного объекта (за исключением случаев, когда замена материалов на импортные произведена по требованию Заказчика). В случае, если замена материалов произведена по требованию Заказчика, применение указанных материалов должно подтверждаться проектной документацией, ведомостями объемов работ и иными документами, являющимися основанием для составления сметной документации.

4. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛИ В ЛОКАЛЬНЫХ СМЕТНЫХ РАСЧЁТАХ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ СНБ Минстроя России

- 4.1. При определении накладных расходов и сметной прибыли в локальных сметных расчетах следует руководствоваться Методиками по разработке и применению нормативов накладных расходов и сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденных Приказом Минстроя России от 21.12.2021 № 812/пр и Приказом Минстроя России от 11.12.2021 № 774/пр соответственно.
- 4.2. Необходимо учитывать распоряжения, письма, постановления и иные документы официальных уполномоченных органов по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве на территории РФ, вносящие изменения в порядок начисления накладных расходов, сметной прибыли и порядок применения коэффициентов к ним.

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ

- 5.1. Цена приобретения оборудования может определяться на основании информации, предоставляемой отечественными и зарубежными производителями и поставщиками оборудования. Допускается определение стоимости оборудования в базисном уровне цен с использованием прейскурантов оптовых цен соответствующего периода. Пересчет базисной стоимости в текущий (прогнозный) уровень производится по соответствующим индексам изменения цен на технологическое оборудование, согласно ежеквартальным письмам Минстроя РФ.
- 5.2. Запасные части могут быть включены в комплект поставки оборудования, при этом их стоимость учитывается в цене приобретения оборудования. В случае, когда запасные части не входят в комплект поставки оборудования, их стоимость учитывается дополнительно, исходя из спецификации на запасные части по ценам поставщиков и производителей.
- 5.3. В состав затрат, относимых на стоимость оборудования, включаются:
 - приобретение технологической оснастки;
 - шеф - монтаж;
 - доводка на месте установки;



- доизготовление (доработка и укрупнительная сборка) в построечных условиях крупногабаритного и тяжеловесного оборудования;
- стоимость тары, упаковки, транспортные расходы и услуги снабженческо-сбытовых организаций, расходы на комплектацию, заготовительно-складские и прочие расходы.

6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УРОВНЯ ЛИМИТИРОВАННЫХ И ПРОЧИХ ЗАТРАТ В СОСТАВЕ ССР

- 6.1. При составлении Сводного сметного расчёта (далее – ССР) руководящим документом является Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная Приказом от 04.08.2020 №421/пр, актуальные письма и разъяснения Министерств и Ведомств РФ по ценообразованию, вносящие изменения в установленный порядок по составлению ССР.
- 6.2. Лимит затрат на возведение временных зданий и сооружений определяется не выше норм, приведённых в Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя от 19 июня 2020 г. № 332/пр.
- 6.3. Лимит затрат при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время определяется в соответствии с периодом, согласно предоставленному графику производства работ, но не выше норм, указанных в Методике определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, утвержденной Приказом Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр, к строительно-монтажным работам, выполняемым в зимний период, по итогам глав 1-8 ССР, при этом:
- по мероприятиям, выполняемым в летний период, дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время не учитываются;
 - при производстве строительно-монтажных работ в отапливаемых помещениях указанные дополнительные затраты также не учитываются.
- 6.4. Затраты подрядной организации, связанные с выездом ремонтного персонала (командировочные расходы, стоимость проезда, проживания, провоз инструментов, приборов, приспособлений и т.д.), учитываются в смете дополнительно по предварительным обосновывающим расчетам. Окончательные расчеты с Заказчиком работ производятся по фактическим затратам, подтвержденным расчетами с представлением первичных бухгалтерских и иных отчетных документов, согласованных заказчиком работ. При этом фактические затраты не должны превышать плановые.
- 6.5. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты по мероприятиям ТПиР определяется от итога глав 1-12 сводного сметного расчёта, показывается отдельной строкой с распределением по графам 4-8 и учитывается в размере, не выше уровня, установленного Заказчиком – 2%.
- 6.6. При расчетах между Заказчиком и Подрядчиком за фактически выполненные работы часть резерва на непредвиденные работы и затраты, которые подтверждены сметными расчетами передается Подрядчику, а неподтверждённая часть резерва на непредвиденные работы и затраты остается в распоряжении Заказчика.



7. УКАЗАНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ТПИР

- 7.1. При составлении сметной документации необходимо руководствоваться «Общими положениями» и «Техническими частями» СНБ в актуальной редакции на момент формирования сметной документации.
- 7.2. Перед составлением сметной документации необходимо провести выбор СНБ с учётом приоритетности, изложенной в разделе 1 настоящих Рекомендаций.
- 7.3. В случае отсутствия «прямых» расценок в перечисленных СНБ (п. 1.3. настоящих Рекомендаций), допускается использовать расценки СНБ Минстроя РФ «применительно», при условии соответствия технологии и состава работ, указанных в расценке, производимым по факту.
- 7.4. При составлении калькуляций необходимо обосновывать физические объёмы, трудозатраты и разрядность работ в расшифровке трудовых и материальных затрат.
- 7.5. Коэффициенты за вредные и стеснённые условия труда должны быть обоснованы описанием условий труда на объекте в технических заданиях, ППР, исходных данных и т.п.
- 7.6. Объёмы работ и материалов должны быть рассчитаны в единицах измерения, принятых в сборниках элементных сметных норм (т, м³, м², шт. и т.п.).

8. ТРЕБОВАНИЯ К ОФОРМЛЕНИЮ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- 8.1. Рекомендуемая форма смет для ТПИР, составленных на основании сборников ФЕР приведена в приложении № 2 к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр). Форма ССР приведена в приложении № 6 к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр).
- 8.2. В названии сметы должны содержаться ссылка на проект (чертежи) и полное название объекта ТПИР.
- 8.3. Расход МТР и оборудования, учтенных в сметной документации, должен соответствовать объемам выполняемых работ и нормам расхода.
- 8.4. По всем позициям сметы в отдельном столбце необходимо указывать трудозатраты на выполнение работ с итоговым суммированием в конце сметы.
- 8.5. В каждой позиции локального сметного расчета (локальной сметы, калькуляции) в обязательном порядке указывается сокращенное название сметного норматива и шифр нормы.
- 8.6. Описание работ, характеристика и измерители должны соответствовать применяемым сметным нормам и единичным расценкам.
- 8.7. При применении повышающих/понижающих коэффициентов к нормам основной заработной платы, материалов, эксплуатации машин и механизмов, зарплаты машинистов, трудозатратам в позициях локального сметного расчета (локальной сметы, калькуляции) в обязательном порядке указывается ссылка на техническую или общую часть сметных нормативов с указанием номера пункта, таблицы, строки таблицы как основание для применения повышающих/понижающих коэффициентов к нормам.



- 8.8. Сметная документация должна быть заполнена четко, ясно, разборчиво, без исправлений и арифметических ошибок.
- 8.9. Сметная документация должна быть подписана ее составителем.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Болотов Алексей
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

«____» _____ 2022 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

«____» _____ 2022 г.
Дата подписания от имени Заказчика





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник		Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СТРОЙЭНЕРГОКОМ" Болотов Алексей Владимирович, Генеральный Директор	026CB7890021ADA0944A966625B9E8101E с 07.05.2021 11:16 по 07.05.2022 11:21 GMT+03:00	28.02.2022 12:59 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "ПЕТЕРБУРГСКАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ" Кропачев Сергей Николаевич, Генеральный директор	02132489008AAD2EAD433EB53716DFEFBF с 20.08.2021 11:14 по 20.08.2022 11:14 GMT+03:00	28.02.2022 14:30 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа