

## ДОГОВОР № 102 /18-пр

об осуществлении технологического присоединения  
к электрическим сетям АО «Оборонэнерго» по объекту: вводно-распределительное  
устройство 0,4 кВ индивидуального жилого дома, расположенного на земельном  
участке, находящемся по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район,  
Лебяженское ГП, д. Черная Лахта, (кад. № 47:14:0108005:87)

г. Санкт-Петербург

"26" апреля 2018г.

Акционерное общество «Оборонэнерго», именуемое в дальнейшем «Сетевой организацией», в лице заместителя директора по транспорту электроэнергетики филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» Махова Юрия Васильевича, действующего на основании доверенности № 10 от 22.12.2017 г., с одной стороны, и

Клыгунова Татьяна Александровна, паспорт 4010 212011, выдан ТП №42 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Красносельском р-не гор. Санкт-Петербурга 25.01.2001г., именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### І. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение): ВРУ-0,4 кВ индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке, находящемся по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лебяженское ГП, д. Черная Лахта, (кад. № 47:14:0108005:87), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 15 (кВт);

категория надежности 3;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 0 (кВт).

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке, находящемся по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лебяженское ГП, д. Черная Лахта, (кад. № 47:14:0108005:87).

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) не может располагаться далее 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в Приложении № 1 к настоящему договору. Срок действия технических условий составляет 2 год(а) со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет не более 6 месяцев со дня заключения настоящего договора, при условии выполнения технических условий со стороны Заявителя. Объекты, созданные в ходе исполнения Сетевой организацией обязанностей по технологическому присоединению являются собственностью Сетевой организации.

## II. Обязанности Сторон

### 6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены **присоединяемые** энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) **присоединяемых** энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 3 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое **присоединение** энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности **технологического присоединения** вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

### 8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому **присоединению** в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому **присоединению** в пределах границ участка заявителя, **предусмотренных** техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (**обследовании**) **присоединяемых** энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического **присоединения** энергопринимающих устройств заявителя к **электрическим** сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об **осуществлении** технологического присоединения либо представить **мотивированный** отказ от подписания в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при **технологическом присоединении** энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при **невыполнении** им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического **присоединения** обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

## III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от

26.12.2017г. № 648-п и составляет 11 363 рубля 40 копеек, включая НДС 18 % - 1 733 рубля 40 копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: заявитель обязан оплатить услугу в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

#### **IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон**

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

#### **V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон**

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием



обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

## VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

## Реквизиты Сторон

### Сетевая организация:

АО «Оборонэнерго»  
119160, г. Москва, ул. Знаменка, д.19  
ИНН/КПП 7704726225/770401001  
р/с 40702810246010000034  
к/с 301018101452500000220  
БИК 044525220  
В Центральном филиале АБ «Россия»  
г. Москва  
Филнал «Северо-Западный»  
АО «Оборонэнерго»  
191187, г. Санкт-Петербург,  
Литейный пр-кт, д.1, лит. А  
ИНН/КПП 7704726225/784143001

Заместитель директора по транспорту  
электроэнергии филиала «Северо-  
Западный» АО «Оборонэнерго»

М.П.

Махов Ю.В.

### Заявитель:

Клыгунова Татьяна Александровна  
(паспорт 4010 212011, выдан ТП №42  
отдела УФМС России по Санкт-  
Петербургу и Ленинградской обл. в  
Красносельском р-не гор.  
Санкт-Петербурга 25.01.2001г.)  
Место жительства:  
198328, г. Санкт-Петербург,  
Красносельский р-н, ул. Маршала  
Захарова, д. 15, кв. 351

Клыгунова Т.В.

## Технические условия для присоединения к электрическим сетям

### АО «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный»)

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

### Клыгунова Татьяна Александровна

(полное наименование организации - для юридического лица; фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: вводно-распределительное устройство 0,4 кВ (далее - ВРУ-0,4 кВ) индивидуального жилого дома на земельном участке.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: ВРУ-0,4 кВ жилого дома на земельном участке кад. № 47:14:0108005:87, находящемся по адресу: Ленинградская область. Ломоносовский район. Лебяженское ГП, дер. Чёрная Лахта.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 15 кВт.

4. Категория надежности III.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 (кВ).

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя – 2018 год<sup>1</sup>.

7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: от РУ-0,4 кВ ТП-449.

8. Основной источник питания ТП-412, фидер № 3.

9. Резервный источник питания нет.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. В случаях, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной, разработать проектную (рабочую) документацию электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД, в которой необходимо предусмотреть:

- Строительство ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-449 до границ участка Заявителя. Тип, марку, сечение определить проектом.

10.2. Осмотр присоединяемых электроустановок Заявителя (с участием Заявителя), включая вводные распределительные устройства.

10.3. Составление акта о выполнении Заявителем технических условий, акта допуска прибора учета в эксплуатацию, акта об осуществлении технологического присоединения.

10.4. Фактические действия по присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрической сети.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. В случаях, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной, разработать проектную (рабочую) документацию электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД.

11.2. Установить расчетный узел учета электроэнергии (мощности) в ВПУ на подставной опоре, приборы учета применить классом точности 2,0 и выше в соответствии с требованиями раздела 10 Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 г. № 442.

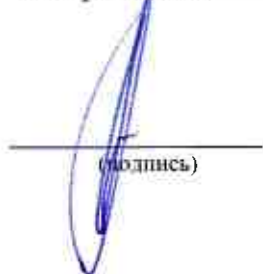
<sup>1</sup> - Срок ввода указан справочно в соответствии с заявкой на технологическое присоединение. Окончательный срок ввода электроустановок зависит от исполнения обязательств, оговоренных договором на технологическое присоединение с учетом требований п. 16 б) «Правил технологического присоединения...», утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861

11.3. Строительство ЛЭП-0,4 кВ от опоры, устанавливаемой АО «Оборонэнерго» вблизи границы земельного участка Заявителя, до ВПУ, устанавливаемого на границе участка Заявителя. Тип, марку, сечение, трассу прохождения ЛЭП-0,4 кВ определить проектом.

11.4. Установить расчетный узел учета электроэнергии (мощности) в ВПУ, приборы учета применить классом точности 2,0 и выше в соответствии с требованиями раздела 10 Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 г. № 442.

11.5. Заявитель вправе в инициативном порядке представить в Сетевую организацию разработанную им проектную документацию на подтверждение её соответствия техническим условиям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

  
(подпись)

Заместитель директора по транспорту электроэнергии Махов Ю.В.  
(должность, фамилия лица, действующего от Сетевой компании)

Протумеровано, прошнуровано, скреплено печатью _____ ( _____ ) листов	
_____	Зам.директора по
_____	транспорту электроэнергии
_____	филиала
_____	«Северо-Западный»
_____	АО «Оборонэнерго»
_____	Махов Ю.В.
М.П.	М.П.

