

**ДОГОВОР № 215/17-пр**  
**об осуществлении технологического присоединения**  
**к электрическим сетям АО «Оборонэнерго» по объекту: вводно-распределительное**  
**устройство 0,4 кВ планируемого к строительству жилого дома, расположенного на**  
**земельном участке (кад. № 47:14:0108005:88), находящемся по адресу:**  
**Ленинградская область, Ломоносовский район, Лебяженское городское поселение,**  
**д. Черная Лахта**

г. Санкт-Петербург

" 11 " сентября 20 17 г.

Акционерное общество «Оборонэнерго», именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице директора филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» Криличевского Евгения Владимировича, действующего на основании доверенности № 97 от 30.11.2016 г., с одной стороны, и Кунгурова Елена Олеговна, паспорт 4108 069806, выдан ТП № 119 Отделения УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Ломоносовском районе 22.07.2008г., именуемая в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение): вводно-распределительное устройство 0,4 кВ планируемого к строительству жилого дома, расположенного на земельном участке (кад. № 47:14:0108005:88), находящемся по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лебяженское городское поселение, д. Черная Лахта, с учетом следующих характеристик:

    максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 15 (кВт);

    категория надежности 3;

    класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 (кВ);

    максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 0 (кВт).

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения вводно-распределительного устройства 0,4 кВ планируемого к строительству жилого дома, расположенного на земельном участке (кад. № 47:14:0108005:88), находящемся по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лебяженское городское поселение, д. Черная Лахта.

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) не может располагаться далее 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в Приложении № 1 к настоящему договору. Срок действия технических условий составляет 2 год(а) со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет не более 6 месяцев со дня заключения настоящего договора, при условии

выполнения технических условий со стороны Заявителя. Объекты, созданные в ходе исполнения Сетевой организацией обязанностей по технологическому присоединению являются собственностью Сетевой организации.

## **II. Обязанности Сторон**

### **6. Сетевая организация обязуется:**

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 3 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя в электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

### **8. Заявитель обязуется:**

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### **III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов**

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23.12.2016г. № 545-п и составляет 550 рублей 00 копеек, включая НДС 18 % - 83 рубля 90 копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: заявитель обязан оплатить услугу в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

В случае нарушения заявителем срока оплаты технологического присоединения по п. 11, сетевая организация вправе приостановить исполнение своего обязательства, либо отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков, в том числе перенести срок выполнения технических условий со стороны сетевой организации на срок неисполнения заявителем обязательств по п. 11 настоящего договора в одностороннем порядке без уведомления заявителя.

### **IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон**

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

### **V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон**

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.



Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренным договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

#### **VI. Порядок разрешения споров**

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **VII. Заключительные положения**

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

#### **Реквизиты Сторон**

##### **Сетевая организация:**

АО «Оборонэнерго»  
119160, г. Москва, ул. Знаменка, д.19  
ИНН/КПП 7704726225/770401001  
р/с 40502810446010000034 в  
Центральном филиале АБ «Россия»  
г. Москва  
к/с 30101810145250000220  
БИК 044525220  
Филиал «Северо-Западный»  
АО «Оборонэнерго»  
191187, г. Санкт-Петербург,  
Литейный пр-кт, д.3  
ИНН/КПП 7704726225/784143001

##### **Заявитель:**

Кунгурова Елена Олеговна  
(паспорт 4108 069806, выдан ТП № 119  
Отделения УФМС России по Санкт-  
Петербургу и Ленинградской области в  
Ломоносовском районе 22.07.2008г.)  
Место жительства:  
Ленинградская область, пос. Лебяжье,  
ул. Мира, д. 3, кв. 53

Директор филиала «Северо-Западный»  
АО «Оборонэнерго»



Криличевский Е.В.

М.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА  
ПО ТРАНСПОРТУ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ  
МАХОВ Ю.В.  
ПО ДОВЕРЕННОСТИ  
ОТ 28.12.2016 №20

Кунгурова Е.О.

**Технические условия  
для присоединения к электрическим сетям**

№

"11" 09 2014 г.

АО «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный»)

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Кунгурова Елена Олеговна

(полное наименование организации - для юридического лица; фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: вводно-распределительное устройство 0,4 кВ (далее - ВРУ-0,4 кВ) планируемого к строительству жилого дома на земельном участке.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: ВРУ-0,4 кВ жилого дома, расположенного на земельном участке (кад. № 47:14:0108005:88), находящемся по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лебяженское городское поселение, д. Черная Лахта.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 15 кВт.

4. Категория надежности III.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 (кВ).

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя – 2017 год<sup>1</sup>.

7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: от ВРУ-0,4 кВ вновь построенной ТП.

8. Основной источник питания ПС-412 «Лебяжье», фидер № 3.

9. Резервный источник питания нет.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. В случаях, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной, разработать проектную (рабочую) документацию электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД, в которой необходимо предусмотреть:

- Строительство новой БКТП-400 кВА в центре нагрузок на ул. Садовая дер. Чёрная Лахта.

- Строительство отходящей ВЛИ-0,4 кВ от ВРУ-0,4 вновь построенной ТП до границ участка заявителя. Тип, марку, сечение и трассу определить проектом.

10.2. Осмотр присоединяемых электроустановок Заявителя (с участием Заявителя), включая вводные распределительные устройства с выдачей акта осмотра (обследования) энергопринимающих устройств Заявителя.

10.3. Составление акта осмотра (обследования) энергопринимающих устройств Заявителя, акта о выполнении Заявителем технических условий, акта допуска прибора учета в эксплуатацию, акта об осуществлении технологического присоединения.

10.4. Фактические действия по присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрической сети.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. В случаях, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной

<sup>1</sup> - Срок ввода указан справочно в соответствии с заявкой на технологическое присоединение. Окончательный срок ввода электроустановок зависит от исполнения обязательств, оговоренных договором на технологическое присоединение с учетом требований п. 16 б) «Правил технологического присоединения...», утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 841

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Кунгурова Е.О.  
(должность, фамилия Заявителя)

20 Г.

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
к проекту договора

1.	Наименования документа	Договор об осуществлении технологического присоединения № 215/17-пр	
2.	Центр ответственности по договору:	Наименования ЦО: Отдел технологических присоединений	Куратор: <u>Винт</u> Якимова Е.Д. 11.08.2017г.
3.	Наименование контрагента	<u>Кунгурова Елена Олеговна</u>	
4.	Основание заключения договора		Иные основания: заявка на технологическое присоединение № 4722 от 12.07.2017
5.	Сумма по договору		<b>550 рублей</b>
6.	Расстояние до объекта		<500 метров

Согласующие подразделение	Должность	Ф.И.О.	Дата получения	Дата возврата	Виза (при наличии замечаний)
Центр ответственности по договору	Начальник управления ТП и КС	Каменская А.А.		12.08.17	
Бухгалтерия	Главный бухгалтер	Чаплыгина А.В.	18.08.17	18.08.17	
Финансовая служба	Заместитель директора по экономике и финансам	Соловьева Н.В.	22.08.17	22.08.17	
Служба экономической безопасности	Советник директора по экономической безопасности	Мельников А.Ф.			
Юридический отдел	Начальник юридического отдела	/ Радин Е.К	23.08.17	24.08.17	 * замедлил
Служба главного инженера	Первый заместитель директора – главный инженер	Сидорович А.В.	29.08.17	29.08.17	

\* и.и.з МУ не состав-т Правил, утв. Постанов. Прав-ва № 861



Директору филиала  
«Северо-Западный»  
АО «Оборонэнерго»  
Криличевскому Е.В.

### ЗАЯВКА

физического лица на присоединение по одному источнику  
электропитания энергопринимающих устройств с максимальной  
мощностью до 15 кВт включительно (используемых для бытовых  
и иных нужд, не связанных с осуществлением  
предпринимательской деятельности)

1. Жунгурова Елена Олеговна  
(фамилия, имя, отчество)

2. Паспортные данные: серия 4108 номер 064806  
выдан (кем, когда) М. 119 отделения УМВД России  
по СПБ и МО в Ладожском Р-не

3. Зарегистрирован(а) 181532 пос. Мятеевск Миря  
д. 3 кв. 53 Ладожского р-на Лен. обл.  
(индекс, адрес)

4. Фактический адрес проживания тот же

5. В связи с новым строительством  
на  
(индекс, адрес)

(увеличение объема максимальной мощности, новое строительство и др. – указать нужное)  
просит осуществить технологическое присоединение

планируемых типов дом  
(наименование энергопринимающих устройств для присоединения)  
расположенных д. Черная Лахта Ладожского р-на Лен. обл.

(место нахождения энергопринимающих устройств)  
6. Максимальная мощность <sup>2</sup> энергопринимающих устройств (присоединяемых и ранее  
присоединенных) составляет 15 кВт, при напряжении <sup>3</sup> 0,4 кВ, в том числе:

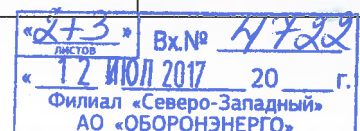
а) максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет  
15 кВт при напряжении <sup>3</sup> 0,4 кВ;

б) максимальная мощность ранее присоединенных в данной точке присоединения  
энергопринимающих устройств составляет \_\_\_\_\_ кВт при напряжении <sup>3</sup> \_\_\_\_\_ кВ.

7. Заявляемая категория энергопринимающего устройства по надежности  
электропитания – III (по одному источнику электропитания).

8. Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию объекта (в том числе по  
этапам и очередям):

Этап (очередь) строительства	Планируемый срок проектирования энергопринимающего устройства (месяц, год)	Планируемый срок введения энергопринимающего устройства в эксплуатацию (месяц, год)	Максимальная мощность энергопринимаю- щего устройства (кВт)	Категория надежности





9. Гарантирующий поставщик (энергосбытовая организация), с которым планируется заключение договора электроснабжения (купли-продажи электрической энергии (мощности))

АО «ТСК»

Приложения:

(указать перечень прилагаемых документов).

1. копия паспорта
2. копия св-ва о регистрации собственности
3. ситуационный план
4. \_\_\_\_\_

Заявитель

Кузурова О.О.

(фамилия, имя, отчество)

+7-921-855-64-84

(контактный телефон)

(подпись)

"12" июля 2017 г.

<sup>2</sup> Максимальная мощность указывается равной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств в случае отсутствия максимальной мощности ранее присоединенных энергопринимающих устройств (то есть в пункте 6 и подпункте "а" пункта 6 настоящего приложения величина мощности указывается одинаковая).

<sup>3</sup> Классы напряжения (0,4; 6; 10) кВ.