

## ДОГОВОР № 385/ЗТП/СЗФ-2020

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям  
АО «Оборонэнерго» жилого дома, расположенного на земельном участке по  
адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Шепелевская волость,  
д. Черная Лахта (к.н. 47:14:0108004:46)

г. Санкт-Петербург

"30" ноября 2020 г.

Акционерное общество «Оборонэнерго», именуемое в дальнейшем «Сетевой организацией», в лице заместителя директора по транспорту электроэнергетики филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» **Махова Юрия Васильевича**, действующего на основании доверенности № 10ДИП от 05.10.2020 г., с одной стороны, и

**Шереметьева Светлана Александровна**, паспорт № 4013 917092, выдан №16 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском р-не г. Санкт-Петербурга, 04.06.2014, именуемые в дальнейшем «Заявителем», с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение): жилого дома, расположенного на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Шепелевская волость, д. Черная Лахта (к.н. 47:14:0108004:46), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 15 (кВт);

категория надежности 3;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств – 0 (кВт).

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения жилого дома, расположенного на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Шепелевская волость, д. Черная Лахта (к.н. 47:14:0108004:46).

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее – технические условия) и не может располагаться далее 15 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в Приложении № 1 к настоящему договору. Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения настоящего договора, при условии выполнения мероприятий со стороны заявителя.





### **III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов**

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27.12.2019г. № 739-п и составляет 550 руб. (пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек), включая НДС 20 % – 91,67 руб. (девяносто один рубль 67 копеек).

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в течении 15 дней со дня заключения настоящего договора.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

### **IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон**

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация – до границ участка заявителя.

### **V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон**

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.


16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств – мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.



*С.И.Иванов*



**Технические условия  
для присоединения к электрическим сетям**

№

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АО «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный»)**  
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

**Шереметьева Светлана Александровна**  
(полное наименование организации - для юридического лица; ФИО - для индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: вводно-распределительное устройство 0,4 кВ (далее - ВРУ-0,4 кВ) индивидуального жилого дома на земельном участке.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: ВРУ-0,4 кВ жилого дома, расположенного на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Шепелевская волость, дер. Чёрная Лахта (к.н. 47:14:0108004:46).
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 15 кВт.
4. Категория надежности III (третья).
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 (кВ).
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя – 2020 год<sup>1</sup>.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:  
1-а точка – 15 кВт, в ВПУ на опоре ВЛИ-0,4 кВ, расположенной на границе земельного участка заявителя, ВЛ-0,4 кВ, фид. 4 от РУ-0,4 кВ МТП 501.
8. Основной источник питания ПС-412, фидер № 3.
9. Резервный источник питания нет.

**Выполняемые мероприятия для технологического присоединения:**

**10. Сетевая организация осуществляет:**

- 10.1. В случаях, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной, разработать проектную (рабочую) документацию электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД, в которой необходимо предусмотреть:
  - строительство ВЛИ-0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ-0,4 кВ, запитанной от МТП-501, до границы земельного участка Заявителя;
  - мероприятия по организации ВПУ на границе земельного участка заявителя в соответствии с требованиями раздела 10 Постановления Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г.
- 10.2. Составление акта о выполнении Заявителем технических условий, акта допуска прибора учета в эксплуатацию, акта об осуществлении технологического присоединения.
- 10.3. Фактические действия по присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрической сети.

<sup>1</sup> - Срок ввода указан справочно в соответствии с заявкой на технологическое присоединение. Окончательный срок ввода электроустановок зависит от исполнения обязательств, оговоренных договором на технологическое присоединение с учетом требований п. 16.6) «Правил технологического присоединения...», утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861.