

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ для присоединения к электрическим сетям.

Заявка № 21/з-175 от 15.04.2021 г.

Наименование сетевой организации: **Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей» (далее МП «ВПЭС»).**

Наименование Заявителя: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ВСК 47» (далее ООО «Специализированный застройщик «ВСК 47»).**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **совокупность аппаратов и оборудования объектов заявителя, объединенных электрической связью (далее - ЭПУ объектов).**

2. Место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **земельный участок для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенными и (или) встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже, по адресу: 188644, Ленинградская обл., Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, пр. Октябрьский, участок № 78, кадастровый № 47:07:1301147:30.**

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **150 кВт по II категории надежности (в том числе существующая 0 кВт и дополнительная 150 кВт).**

4. Категория надежности: **II.**

5. Класс напряжения электросетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2021 г.**

7. Точка(и) присоединения: **на контактах соединения оборудования измерительного комплекса сетевой организации от РП-13, устанавливаемого в кабельном киоске на границе участка заявителя и наконечников отходящих ЛЭП-0,4кВ заявителя в сторону присоединяемых объектов и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения 150 кВт.**

8. Основной источник питания: **фид. 525-204.**

9. Резервный источник питания: **фид. 525-108.**

10. Сетевая организация осуществляет следующие мероприятия:

10.1. Организация мероприятий по обеспечению возможности присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям сетевой организации согласно схеме выдачи мощности:

- в точке присоединения построить кабельный киоск, с электроизмерительным комплексом и трансформаторами тока;

- в РУ-0,4кВ РП-13 установить дополнительную ячейку с коммутационным аппаратом согласно заявленной мощности;

- построить 2КЛ-0,4кВ сечением не менее 185мм² от РУ-0,4кВ РП-13 до точки присоединения по п. 7 ТУ, L≈2х90м, из них методом ГНБ L≈2х30м. Трассу определить проектом;

- выполнить проверочный расчет пропускной способности в нормальном и аварийном режимах на длительно допустимый ток, термическую и динамическую устойчивость питающих фидеров, а также расчет установок РЗА и карту селективности защит и, по результатам расчёта, выполнить необходимый объём работ.

- до осуществления работ подготовить проектную документацию в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 года.

10.2. Организация мероприятий по обеспечению учета электрической энергии (мощности):

10.2.1. Сетевая организация производит установку в точке присоединения (на границе балансовой принадлежности) два прибора учета электрической энергии и мощности (трехфазный полукосвенного включения с ТТ) для энергопринимающих устройств заявителя либо в ином месте в соответствии с п. 108 Правил технологического присоединения, утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 N 861.

10.2.2. Установка и допуск в эксплуатацию установленного прибора учета сетевая организация осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков).

10.2.3. После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета сетевая организация размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию. Со дня размещения указанного акта прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

10.3. Устанавливаемый прибор учета электрической энергии (мощности) должен:

- входить в перечень средств измерений, внесенных в Государственный реестр и соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений;
- иметь класс точности не ниже для учета электрической энергии, потребляемой потребителями с максимальной мощностью менее 670 кВт – 1,0;
- иметь пломбы государственной поверки на трехфазных счётчиках с давностью не более 12 месяцев, для однофазных счётчиков с давностью не более 24 месяцев за исключением случаев, когда у соответствующего типа измерения утвержден иной период внеочередной поверки;
- размещаться в шкафах вандалозащищенного исполнения, со степенью защиты не менее IP54;
- быть защищен от несанкционированного доступа для исключения возможности искажения результатов измерений;
- все коммутационные аппараты, клеммные и переходные колодки, находящиеся до прибора учета, должны иметь техническую возможность для опломбирования, открытые токоведущие части должны быть закрыты изоляционными панелями с возможностью их опломбирования;
- быть оборудован устройством для дистанционной передачи данных.

11. Заявитель осуществляет следующие мероприятия:

11.1. Разработать проектную документацию на ЭПУ объекта согласно обязательствам, предусмотренных техническим условиям, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной и представить сетевой организации на согласование.

11.2. Проектирование выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов. Состав проектной документации определяется Постановлением Правительства № 87 от 16.02.08. В проекте предусмотреть:

11.2.1. Раздел «Защита и автоматика». Требования к устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности:

- номинальный ток автоматического выключателя в соответствии с разрешённой нагрузкой;
- время отключения при коротком замыкании на шинах ВРУ не более 5 с;
- при воздушном вводе к нижним полюсам автоматического выключателя присоединить устройство защиты от импульсных перенапряжений;

11.2.2. Раздел «Компенсация реактивной мощности». В проекте определить необходимость выполнения мероприятий по компенсации реактивной мощности, обеспечивающих значение коэффициента реактивной мощности Заявителя ($\cos \phi$) в точке присоединения не выше 0,35 (для сетей до 1000 В).

11.2.3. При наличии резервных стационарных или передвижных технологических электростанций потребителя (бензиновых, дизельных, газовых) (далее – ТЭП) их подключение к сетям (электроприемникам) потребителя должно быть согласовано сетевым предприятием в части наличия блокировок между коммутационными аппаратами, исключающих возможность подачи напряжения в сторону сетевого предприятия.

11.3. Подготовить ЭПУ объектов для присоединения к оборудованию измерительного комплекса:

11.3.1. В границах участка заявителя установить вводно-распределительное устройство (ВРУ) с установкой на вводе коммутационного аппарата номиналом согласно заявленной мощности, защищающим от тока короткого замыкания и ограничителем перенапряжения (в случае воздушного ввода в здание).

11.3.2. Монтаж отходящей ЛЭП-0,4 кВ выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов необходимого сечения и достаточной длины для последующего присоединения в точке согласно п.7 технических условий.

11.3.3. Выполнить заземление ВРУ объекта, в том числе монтаж контура заземления с сопротивлением растеканию току в соответствии с правилами (не более 30 Ом) и монтаж главной заземляющей шины с присоединением к ней всех проводящих частей оборудования.

11.4. Все оборудование, изделия и материалы, в том числе линейная арматура, должны быть сертифицированы для применения в электроустановках и соответствовать требованиям технического регламента таможенного союза "О безопасности низковольтного оборудования" (ТР ТС - 004 - 2011).

11.5. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения сетевой организации возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием

(подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя; заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

12. Срок выполнения мероприятий составляет 4 месяца со дня заключения Договора.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 (пять) лет со дня заключения Договора.

Сетевая организация

Главный инженер

Кучеренко И.П.

М.П.

20__ г.

