

Заказчик: АО "ЛОЭСК"

«Утвержден»: « » 20 г.

Сводный сметный расчет в сумме 9 106,61 тыс. руб.
в том числе возвратных сумм тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)
« » 20 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

по титулу "Выб, Стр-во здания участка № 6 РЭС «Северный» в г. Светогорске Выборгского района ЛО (18-1-05-1-01-04-2-0413)"

Составлен в базовых ценах

тыс. руб.

№ п.п.	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	Договоры 00-0173/2019 АРХ; 00-0253/2021 АРХ	Аренда земли на период строительства				309,25	309,25
2		Амортизация ППА(право пользования аренды)				143,93	143,93
3		Госпошлина за регистрацию объектов недвижимости				1,79	1,79
		Итого по главе 1:	0,00	0,00	0,00	454,98	454,98
Глава 2. Основные объекты строительства							
4	02-01-01	Здание АБК со встроенным гаражом	1 035,89	0,00	0,00	0,00	1 035,89
5	02-01-02	Здание склада	176,75	0,00	0,00	0,00	176,75
6	02-01-03	Конструкции железобетонные. Фундаментная плита	352,30	0,00	0,00	0,00	352,30
7	02-01-04	Здание АБК со встроенным гаражом. Конструкции металлические	371,87	0,00	0,00	0,00	371,87
8	02-01-05	Конструкции железобетонные (склад)	171,34	0,00	0,00	0,00	171,34
9	02-01-06	Конструкции металлические (склад)	94,75	0,00	0,00	0,00	94,75
10	02-01-07	Система контроля и управления доступом	5,60	16,53	18,49	2,98	43,58
11	02-01-08	Система видеонаблюдения	2,84	40,19	0,44	0,10	43,57
12	02-01-09	Система охранно-пожарной сигнализации	5,17	46,52	9,01	34,07	94,77
13	02-01-10	Структурированные кабельные сети и телефония		1 020,53	58,21	0,09	1 078,83
14	02-01-11	Радиофикация		3,43	0,00	0,00	3,43
		Итого по главе 2:	2 216,51	1 127,19	86,14	37,24	3 467,08
		Итого по главам 1-2:	2 216,51	1 127,19	86,14	492,21	3 922,05
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
15	04-01-01	Наружная система электроснабжения	147,10	0,00	0,00	1,76	148,85
16	04-01-02	Электроснабжение здания АБК	190,78	0,00	0,00	5,24	196,02
17	04-01-03	Электроснабжение. Здание склада	45,78	0,00	0,00	0,76	46,55
		Итого по главе 4:	383,66	0,00	0,00	7,76	391,42
		Итого по главам 1-4:	2 600,17	1 127,19	86,14	499,97	4 313,47
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения							
18	06-01-01	Внутренняя система водоснабжения и водоотведения (АБК)	86,02	0,00	0,00	0,00	86,02
19	06-01-02	Наружная система водоснабжения и водоотведения	260,69	0,00	0,00	0,00	260,69
20	06-01-03	Системы отопления	10,94	0,00	0,00	0,00	10,94

21	06-01-04	Здание АБК со встроенным гаражом. Система вентиляции	158,35	0,00	0,00	0,00	158,35
		Итого по главе 6:	515,99	0,00	0,00	0,00	515,99
		Итого по главам 1-6:	3 116,16	1 127,19	86,14	499,97	4 829,46
Глава 7. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения							
22	07-01-01	Благоустройство территории	1 042,32	0,00	0,00	0,00	1 042,32
		Итого по главе 7:	1 042,32	0,00	0,00	0,00	1 042,32
		Итого по главам 1-7:	4 158,48	1 127,19	86,14	499,97	5 871,78
Глава 8. Временные здания и сооружения							
23	ГСН 81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.7	Временные здания и сооружения 2,5%	103,96	28,18	2,15	0,00	134,29
		Итого по главе 8:	103,96	28,18	2,15	0,00	134,29
		Итого по главам 1-8:	4 262,44	1 155,36	88,29	499,97	6 006,07
Глава 9. Прочие работы и затраты							
24	ГСН 81-05-02-2001 Таблица 4 п.2.7	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 2,1%	89,51	24,26	0,00	0,00	113,77
25	Расчет	Командировочные расходы	0,00	0,00	0,00	59,26	59,26
		Итого по главе 9:	89,51	24,26	0,00	59,26	173,03
		Итого по главам 1-9:	4 351,95	1 179,63	88,29	559,23	6 179,11
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
26	приказ АО "ЛОЭСК" №550а о/д от 29.12.2021	Строительный контроль				132,23	132,23
27	приказ АО "ЛОЭСК" №550а о/д от 29.12.2021	Содержание службы заказчика застройщика				519,63	519,63
		Итого по Главе 10. "Прочие работы и затраты"	0,00	0,00	0,00	651,86	651,86
		Итого по Главам 1-10	4 351,95	1 179,63	88,29	1 211,09	6 830,96
Глава 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор							
25	12-01-01	Проектные работы	0,00	0,00	0,00	454,26	454,26
26	12-01-02	Изыскания	0,00	0,00	0,00	82,57	82,57
		Итого по главе 12:	0,00	0,00	0,00	536,83	536,83
		Итого по главам 1-12:	4 351,95	1 179,63	88,29	1 747,92	7 367,80
27	Методика 421/Пр	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	130,56	35,39	2,65	52,44	221,04
28		Всего по сводному сметному расчету	4 482,51	1 215,02	90,94	1 800,36	7 588,84
29		НДС 20%	896,50	243,00	18,19	360,07	1 517,77
30		Всего по сводному сметному расчету с учетом НДС	5 379,01	1 458,02	109,13	2 160,43	9 106,61

Врио заместителя Генерального директора по капитальному строительству АО "ЛОЭСК"

Плужник С.А.

