

Заказчик: АО "ЛОЭСК"

«Утвержден»: « » 20 ____ г.

Сводный сметный расчет в сумме
в том числе возвратных сумм

52 926,11

тыс. руб.

тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

« ____ » 20 ____ г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

по титулу "Выб, Стр-во здания участка № 6 РЭС «Северный» в г. Светогорске Выборгского района ЛО (18-1-05-1-01-04-2-0413)"

Составлен в ценах по состоянию на 4 кв. 2022 г.

тыс. руб.

№ п.п.	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	Договоры 00-0173/2019 АРХ; 00-0253/2021 АРХ	Аренда земли на период строительства				3794,54	3794,54
2		Амортизация ППА(право пользования аренды)				1766,02	1766,02
3		Госпошлина за регистрацию объектов недвижимости				22,00	22,00
		Итого по главе 1:	0,00	0,00	0,00	5582,56	5582,56
Глава 2. Основные объекты строительства							
4	02-01-01	Здание АБК со встроенным гаражом	5 582,25	0,00	0,00	0,00	5 582,25
5	02-01-02	Здание склада	952,48	0,00	0,00	0,00	952,48
6	02-01-03	Конструкции железобетонные. Фундаментная плита	1 952,38	0,00	0,00	0,00	1 952,38
7	02-01-04	Здание АБК со встроенным гаражом. Конструкции металлические	2 003,98	0,00	0,00	0,00	2 003,98
8	02-01-05	Конструкции железобетонные (склад)	923,34	0,00	0,00	0,00	923,34
9	02-01-06	Конструкции металлические (склад)	510,61	0,00	0,00	0,00	510,61
10	02-01-07	Система контроля и управления доступом	40,34	118,99	114,43	36,51	310,27
11	02-01-08	Система видеонаблюдения	20,48	289,37	2,72	1,16	313,73
12	02-01-09	Система охранно-пожарной сигнализации	37,24	334,94	55,75	418,06	846,00
13	02-01-10	Структурированные кабельные сети и телефония		1 020,53	360,33	1,09	1 381,95
14	02-01-11	Радиофикация		24,72	0,00	0,00	24,72
		Итого по главе 2:	12 023,10	1 788,56	533,23	456,83	14 801,71
		Итого по главам 1-2:	12 023,10	1 788,56	533,23	6 039,38	20 384,27
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
15	04-01-01	Наружная система электроснабжения	1 059,09	0,00	0,00	21,55	1 080,64
16	04-01-02	Электроснабжение здания АБК	1 373,58	0,00	0,00	64,31	1 437,89
17	04-01-03	Электроснабжение. Здание склада	329,65	0,00	0,00	9,35	339,00
		Итого по главе 4:	2 762,32	0,00	0,00	95,21	2 857,53
		Итого по главам 1-4:	14 785,42	1 788,56	533,23	6 134,60	23 241,80
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения							
18	06-01-01	Внутренняя система водоснабжения и водоотведения (АБК)	619,33	0,00	0,00	0,00	619,33
19	06-01-02	Наружная система водоснабжения и водоотведения	1 876,95	0,00	0,00	0,00	1 876,95
20	06-01-03	Системы отопления	78,74	0,00	0,00	0,00	78,74

21	06-01-04	Здание АБК со встроенным гаражом. Система вентиляции	1 140,10	0,00	0,00	0,00	1 140,10
		Итого по главе 6:	3 715,12	0,00	0,00	0,00	3 715,12
		Итого по главам 1-6:	18 500,54	1 788,56	533,23	6 134,60	26 956,92
Глава 7. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения							
22	07-01-01	Благоустройство территории	7 504,72	0,00	0,00	0,00	7 504,72
		Итого по главе 7:	7 504,72	0,00	0,00	0,00	7 504,72
		Итого по главам 1-7:	26 005,26	1 788,56	533,23	6 134,60	34 461,64
Глава 8. Временные здания и сооружения							
23	ГСН 81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.7	Временные здания и сооружения 2,5%	650,13	44,71	13,33	0,00	708,18
		Итого по главе 8:	650,13	44,71	13,33	0,00	708,18
		Итого по главам 1-8:	26 655,39	1 833,27	546,56	6 134,60	35 169,81
Глава 9. Прочие работы и затраты							
24	ГСН 81-05-02-2001 Таблица 4 п.2.7	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 2,1%	559,76	38,50	0,00	0,00	598,26
25	Расчет	Командировочные расходы	0,00	0,00	0,00	727,10	727,10
		Итого по главе 9:	559,76	38,50	0,00	727,10	1 325,36
		Итого по главам 1-9:	27 215,15	1 871,77	546,56	6 861,69	36 495,17
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
26	приказ АО "ЛОЭСК" №550а о/д от 29.12.2021	Строительный контроль				781,00	781,00
27	приказ АО "ЛОЭСК" №550а о/д от 29.12.2021	Содержание службы заказчика застройщика				2 737,92	2 737,92
		Итого по Главе 10. "Прочие работы и затраты"	0,00	0,00	0,00	3 518,92	3 518,92
		Итого по Главам 1-10	27 215,15	1 871,77	546,56	10 380,62	40 014,10
Глава 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор							
25	12-01-01	Проектные работы	0,00	0,00	0,00	2 371,22	2 371,22
26	12-01-02	Изыскания	0,00	0,00	0,00	435,17	435,17
		Итого по главе 12:	0,00	0,00	0,00	2 806,39	2 806,39
		Итого по главам 1-12:	27 215,15	1 871,77	546,56	13 187,00	42 820,48
27	Методика 421/Пр	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	816,45	56,15	16,40	395,61	1 284,61
28		Всего по сводному сметному расчету	28 031,60	1 927,92	562,96	13 582,61	44 105,09
29		НДС 20%	5 606,32	385,58	112,59	2 716,52	8 821,02
30		Всего по сводному сметному расчету с учетом НДС	33 637,92	2 313,50	675,55	16 299,13	52 926,11

Врио заместителя Генерального директора по капитальному строительству АО "ЛОЭСК"

Плужник С.А.

