

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к Договору 22/Д-256 от 10.08.2022 г. по заявке 22/з-256 от 17.05.2022г.
об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

г. Всеволожск

«12» 07 2023 г.

Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей» (МП «ВПЭС»), именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице директора **Фефелова Максима Николаевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ОСТОР» (ООО «ОСТОР»), именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице генерального директора **Агаризаева Тагира Ибрагимовича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение №1 (далее – «Дополнительное соглашение») к Договору № 22/Д-256 от 10.08.2022 г. по заявке 22/з-256 от 17.05.2022г. об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств заявителя: **земельный участок для малоэтажной многоквартирной жилой застройки**, по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Инженерная, кадастровый № 47:07:0502034:455**, заключенному путем направления Заявителю выставляемого Сетевой организацией счета для внесения платы (части платы) за технологическое присоединение и оплаты Заявителем указанного счета (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В связи с обращением Заявителя, Стороны договорились внести следующие изменения в Договор:

1.1. Пункт 12 Технических условий для технологического присоединения к электрическим сетям (заявка № 22/з-256 от 17.05.2022 г.) изложить в следующей редакции:

«12. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению – **не позднее 31.12.2024г.**».

1.2. Пункт 13 Технических условий для технологического присоединения к электрическим сетям (заявка № 22/з-256 от 17.05.2022 г.) изложить в следующей редакции:

«13. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения Дополнительного соглашения №1 от 12.07.2023 г. к Договору.».

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями типового Договора.

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено на двух листах, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Реквизиты сторон:

Сетевая организация:
МП «ВПЭС»

Директор

М.П.



/Фефелов М.Н. /

Заявитель:
ООО «ОСТОР»

Генеральный директор



/Агаризаев Т.И. /

Директору МП «ВПЭС»

Фефелову М.Н.

Уважаемый Максим Николаевич!

Прошу Вас, договоры об осуществлении технологического присоединения, заключенные между МП «ВПЭС» и ООО «Остор», по заявкам №№ 22/3-251, 22/3-252, 22/3-253, 22/3-254, 22/3-255, 22/3-256, 22/3-257, 22/3-258, 22/3-259, 22/3-260, 22/3-261 от 17.05.2022г., продлить до 31.12.2024г.

Ген. директор:
ООО «Остор»



Исх. № 11 / Нарзулов Т.У.

Ваше соглашение в кассе
Никиты получено, по вышеуказанным
договорам, по 12 шт. оригиналов.

Исх. № 11



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям.

Заявка № 22/З-256 от 17.05.2022 г.

Наименование сетевой организации: **Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей» (далее МП «ВПЭС»).**

Наименование Заявителя: **Общество с ограниченной ответственностью «ОСТОР» (далее - ООО «ОСТОР»).**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **совокупность аппаратов и оборудования объектов заявителя, объединенных электрической связью (далее - ЭПУ объектов).**

2. Место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **земельный участок для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п.Токсово, ул.Инженерная, кадастровый № 47:07:0502034:455.**

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **150 кВт по III категории надежности (в том числе существующая 0 кВт и дополнительная 150 кВт).**

4. Категория надежности: **III.**

5. Класс напряжения электросетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2022 г.**

7. Точка(и) присоединения: **на контактах соединения оборудования измерительного комплекса сетевой организации от проектируемой ТП, устанавливаемых в кабельном киоске на границе участка заявителя и наконечников отходящих ЛЭП-0,4 кВ заявителя в сторону присоединяемых объектов.**

8. Основной источник питания: **фид.601-03.**

9. Резервный источник питания: **отсутствует.**

10. Сетевая организация осуществляет следующие мероприятия:

10.1. Организация мероприятий по обеспечению возможности присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям сетевой организации согласно схеме выдачи мощности:

- вблизи ПС-601 на фид.601-03 построить РП-10 кВ, номинальным током от 500 до 1000А включительно, с количеством ячеек свыше 15. Место установки и компоновку оборудования РП-10 кВ определить проектом;
- на границе участка заявителя построить БКТП-10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 160 кВА. Тип, марку применяемого оборудования и номинал трансформатора уточнить проектом;
- построить КЛ-10 кВ от проектируемой РП-10 кВ до проектируемой БКТП-10/0,4 кВ, кабелем сечением не менее 240 мм², L≈4150 м, из них ГНБ ≈ 700 м. Трассу, марку кабеля определить проектом;
- в центре нагрузки построить кабельный киоск, с установкой узла учета электроэнергии и мощности;
- построить КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой БКТП-10/0,4 кВ до точки присоединения по п. 7 ТУ, кабелем сечением не менее 185 мм², L≈30 м. Трассу, марку кабеля определить проектом;
- выполнить проверочный расчет пропускной способности в нормальном и аварийном режимах на длительно допустимый ток, термическую и динамическую устойчивость питающих фидеров, а также расчет уставок РЗиА и карту селективности защит и, по результатам расчёта, выполнить необходимый объём работ;
- в необходимых случаях осуществить урегулирование отношений с лицами, являющимися собственниками или иными законными владельцами земельных участков, расположенных полностью или частично между ближайшим объектом электрической сети, имеющим указанный в заявке класс напряжения и используемым сетевой организацией для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя, и земельным участком заявителя;
- до осуществления работ подготовить проектную документацию в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 года.

10.2. Организация мероприятий по обеспечению учета электрической энергии (мощности):

10.2.1. Сетевая организация производит установку в точке присоединения (на границе балансовой принадлежности) прибора учета электрической энергии и мощности (трехфазный полукосвенного

включения с ТТ) для энергопринимающих устройств заявителя либо в ином месте в соответствии с п.108 Правил технологического присоединения, утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 N 861.

10.2.2. Установка и допуск в эксплуатацию установленного прибора учета сетевая организация осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков).

10.2.3. После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета сетевая организация размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию. Со дня размещения указанного акта прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

10.3. Устанавливаемый прибор учета электрической энергии (мощности) должен:

- входить в перечень средств измерений, внесенных в Государственный реестр и соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений;
- иметь класс точности не ниже для учета электрической энергии, потребляемой потребителями с максимальной мощностью менее 670 кВт – 1,0;
- иметь пломбы государственной поверки на трехфазных счётчиках с давностью не более 12 месяцев, для однофазных счётчиков с давностью не более 24 месяцев за исключением случаев, когда у соответствующего типа измерения утвержден иной период внеочередной поверки;
- размещаться в шкафах вандалозащищенного исполнения, со степенью защиты не менее IP54;
- быть защищен от несанкционированного доступа для исключения возможности искажения результатов измерений;
- все коммутационные аппараты, клеммные и переходные колодки, находящиеся до прибора учета, должны иметь техническую возможность для опломбирования, открытые токоведущие части должны быть закрыты изоляционными панелями с возможностью их опломбирования;
- быть оборудован устройством для дистанционной передачи данных.

11. Заявитель осуществляет следующие мероприятия:

11.1. Разработать проектную документацию на ЭПУ объекта согласно обязательствам, предусмотренных техническим условиям, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.

11.2. Проектирование выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов. Состав проектной документации определяется Постановлением Правительства № 87 от 16.02.08. В проекте предусмотреть:

11.2.1. Раздел «Защита и автоматика». Требования к устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности:

- номинальный ток автоматического выключателя в соответствии с разрешённой нагрузкой;
- время отключения при коротком замыкании на шинах ВРУ не более 5 с;
- при воздушном вводе к нижним полюсам автоматического выключателя присоединить устройство защиты от импульсных перенапряжений;

11.2.2. Раздел «Компенсация реактивной мощности». В проекте определить необходимость выполнения мероприятий по компенсации реактивной мощности, обеспечивающих значение коэффициента реактивной мощности Заявителя ($\text{tg } \varphi$) в точке присоединения не выше 0,35 (для сетей до 1000 В).

11.2.3. При наличии резервных стационарных или передвижных технологических электростанций потребителя (бензиновых, дизельных, газовых) (далее – ТЭП) их подключение к сетям (электроприемникам) потребителя должно быть согласовано сетевым предприятием в части наличия блокировок между коммутационными аппаратами, исключающих возможность подачи напряжения в сторону сетевого предприятия.

11.3. Подготовить ЭПУ объектов для присоединения к оборудованию измерительного комплекса:

11.3.1. В границах участка заявителя установить вводно-распределительное устройство (ВРУ) с установкой на вводе коммутационного аппарата номиналом согласно заявленной мощности, защищающим от тока короткого замыкания и ограничителем перенапряжения (в случае воздушного ввода в здание).

11.3.2. Монтаж отходящей ЛЭП-0,4кВ выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов необходимого сечения и достаточной длины для последующего присоединения в точке согласно п.7 технических условий.

11.3.3. Выполнить заземление ВРУ объекта, в том числе монтаж контура заземления с сопротивлением растеканию току в соответствии с правилами (не более 30 Ом) и монтаж главной заземляющей шины с присоединением к ней всех проводящих частей оборудования.

11.4. Все оборудование, изделия и материалы, в том числе линейная арматура, должны быть сертифицированы для применения в электроустановках и соответствовать требованиям технического регламента таможенного союза "О безопасности низковольтного оборудования" (ТР ТС - 004 - 2011).

11.5. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения сетевой организации возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

12. Срок выполнения мероприятий составляет 6 месяцев со дня заключения Договора.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения Договора.

Сетевая организация

Главный инженер

Кучеренко И.П.

М.П.

2022 г.

