

ДОГОВОР № 22-643

Место заключения настоящего договора г. Санкт-Петербург
_____ 2022 года

Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания» (АО «Петербургская сбытовая компания»), именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Кропачева Сергея Николаевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Энергетическая Компания» (ООО «СтройЭнергоКом»), именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Генерального директора Челеденкова Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном или раздельном упоминании именуемые в дальнейшем соответственно «Стороны» или «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по установке (замене) индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии (далее – ИПУ) при отсутствии, выходе из строя, утрате, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (далее – МПИ) таких ИПУ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов (далее – ОДПУ) и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору, далее – «Техническое задание») и Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.2. Подрядчик обязуется передать Заказчику результат работы, соответствующий требованиям настоящего Договора и приложений к нему, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.3. Работы выполняются в соответствии с Техническим заданием на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области в соответствии с заявками Заказчика по форме Приложения № 5 к настоящему Договору (далее – Заявка), в которых указывается: перечень адресов многоквартирных домов (далее – МКД) и потребителей (для физических лиц - поквартирно), мест размещения приборов учета электрической энергии (холл/лестница/квартира), типы приборов учета электрической энергии (далее также – ПУ) по каждому потребителю.

1.4. Со стороны Заказчика допускается корректировка состава Объектов работ и количества точек учета в Заявках, но не чаще одного раза в 1 (один) календарный месяц и при условии, что по изменяемым Объектам работ не производились строительно-монтажные работы. В случае, если Заказчик производит корректировку Заявок в части исключения из состава Объектов работ и/или количества точек учета, по которым Подрядчиком были произведены строительно-монтажные работы, то Заказчик производит оплату фактически понесенных Подрядчиком расходов. Изменения фиксируются Сторонами путём подписания Дополнительных соглашений к настоящему Договору.

Стороны особо оговорили, что допускается передача документов через операторов электронного документооборота (ЮЗЭДО), при наличии технической возможности.

1.5. Объем, содержание и иные требования к выполняемым работам определяются условиями настоящего Договора и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.6. Все работы по настоящему Договору выполняются иждивением Подрядчика – из его материалов, его силами и средствами.



2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ

2.1. Выполнение работ по настоящему Договору осуществляется по каждому Объекту работ и точкам учета, указанным в заявке(ах) Заказчика и в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору). При этом срок выполнения работ по заявкам Заказчика на замену неисправных ПУ потребителей не должен превышать пяти месяцев с даты направления таких заявок в адрес Подрядчика.

2.2. Стороны соглашаются о предоставлении отчетных документов, составлении заявок и иных документов с данными, необходимыми для выполнения работ по настоящему Договору, а также приемке, передаче и обработке этих документов в электронной форме через операторов электронного документооборота (при наличии технической возможности). Документы, содержащие адресные списки, в обязательном порядке формируются в формате MS Excel.

2.3. В зависимости от вида оборудования, подлежащего установке (замене), выделяется следующая группировка работ, объединяющая в себя отдельные комплексы работ (далее – Комплексы) и этапы работ (далее – Этапы):

2.3.1. Установка (замена) ИПУ и ОДПУ.

2.3.1.1. **Комплекс работ №1**, в т.ч. этапы:

2.3.1.1.1. Предпроектное обследование (далее – ППО);

2.3.1.1.2. Проектно-изыскательские работы (далее – ПИР);

2.3.1.1.3. Выполнение монтажных работ, включая поставку оборудования и материалов (за исключением каналобразующего оборудования), а также работ по параметрированию приборов учета электроэнергии (далее – ПНР ПУ), не связанных с организацией дистанционного опроса приборов учета через систему передачи данных (далее – СМР).

2.3.1.2. **Комплекс работ №2**, в т.ч. этапы:

2.3.1.2.1. Выполнение пуско-наладочных работ ПУ, необходимых для дистанционного опроса приборов учета через систему передачи данных (далее - ПНР ПУ (СПД)).

2.3.2. Установка (замена) каналобразующего оборудования.

2.3.2.1. **Комплекс работ №3**, в т.ч. этапы:

2.3.2.1.1. ППО;

2.3.2.1.2. ПИР;

2.3.2.1.3. Выполнение монтажных работ каналобразующего оборудования (далее - СМР СПД);

2.3.2.1.4. Выполнение пуско-наладочных работ каналобразующего оборудования (далее - ПНР СПД).

Сдача-приемка результатов работ по Комплексу №1 и Комплексу №3 может осуществляться независимо друг от друга и от результатов работ по Комплексу №2.

Стоимость принятых Заказчиком результатов работ по Комплексу №1 и/или Комплексу №3 формирует стоимость основных средств (ИПУ, ОДПУ, каналобразующее оборудование).

Сдача-приемка результатов работ по Комплексу №2 осуществляется либо после сдачи-приемки результата работ по Комплексу №1, либо одновременно с ним. Исключением является ситуация, при которой работы по Комплексу №1 были выполнены Заказчиком самостоятельно.

Результат выполненных работ по Комплексам оформляется Актом выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) и справкой о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3).

Сдача-приемка результатов работ по отдельным Этапам, входящих в соответствующий Комплекс (для Комплексов №1, №3 – этапы ППО, ПИР), в качестве самостоятельных этапов



работ отдельно от других Этапов соответствующего Комплекса, Заказчиком не принимается и Подрядчиком не оформляется.

Исключением является ситуация, при которой условием сдачи-приемки результатов работ по этапам ППО и ПИР в рамках Комплекса №1 и Комплекса №3 является выполнение СМР/СМР СПД, осуществление которых невозможно по независящим от Подрядчика причинам. В таком случае Подрядчик оформляет акт о невозможности осуществления СМР/СМР СПД и направляет его Заказчику, а сдача-приемка результатов работ по этапам ППО и ПИР осуществляется в качестве самостоятельных этапов работ по Акту выполненных работ по форме приложения № 7 к настоящему Договору, но не ранее 01.12.2023 г.

2.4. Необходимость выполнения работ по проведению ППО и ПИР определяется в соответствии с Техническим заданием и зависит от вида технического решения (далее – ТР), выбранного Заказчиком. Форма отчёта о результатах проведения ППО согласовывается Сторонами в ходе выполнения работ по этапу ППО.

2.5. Результаты предпроектного обследования Объектов работ, выполненного Подрядчиком, типовые проектные решения, предоставляемые Заказчиком, а также Техническое задание и График выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) являются основой для разработки и согласования с Заказчиком:

- проектной документации на вынос ИПУ из помещений собственников в места общего пользования (холл/лестница);
- проектной документации по размещению ОДПУ и каналообразующего оборудования.

Проектная документация по установке (замене) и подключению приборов учета электроэнергии разрабатывается в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение № 1), и включает в себя: технические решения, описание комплекса технических средств, схемы, спецификацию необходимого количества оборудования и материалов, чертежи. Рассмотрение и согласование Заказчиком проектной документации обеспечивается Заказчиком/ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком.

2.6. Согласование с обслуживающими организациями (УК, ТСЖ, ТСН, ЖКХ и т.д.) проектной документации, в случае необходимости, обеспечивается Подрядчиком. В таких случаях Заказчик от своего имени в течение пяти (рабочих) дней с момента предоставления Подрядчиком необходимого пакета документов направляет его в обслуживающую организацию. При этом Подрядчик предпринимает все возможные меры для содействия Заказчику в получения таких согласований.

2.7. Плановая стоимость работ по Заявкам по каждому виду ТР определяется на основании единичных расценок, указанных в Приложении №17 к настоящему Договору. Корректировка единичных расценок в пределах стоимости работ по Договору, указанной в п. 4.1, проводится на основании сметно-нормативной базы Минстроя России с учетом положений Приложения № 18 «Рекомендации для формирования стоимости работ по техническому перевооружению и реконструкции».

2.8. Подрядчик выполняет работы в соответствии с утвержденными Заказчиком проектными решениями. Хранение, доставка материалов и оборудования на Объекты работ, а также погрузочно-разгрузочные работы производятся силами и за счёт Подрядчика.

2.9. Все применяемые Подрядчиком материалы и оборудование должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии документов, удостоверяющие качество материалов и оборудования, должны быть представлены Заказчику не менее чем за 20 (Двадцать) календарных дней до их использования при исполнении настоящего Договора.

2.10. Для организации доступа персонала Подрядчика на Объекты работ, Подрядчик за 15 (пятнадцать) рабочих дней до предполагаемой даты начала выполнения предпроектного обследования и/или монтажных работ направляет в адрес Заказчика следующие документы по адресу электронной почты, указанной в настоящем ДоговореФ:



2.10.1. Перечень работников с указанием фамилии, имени, отчества, должности, группы по электробезопасности, а также предоставленных им руководителем организации прав и обязанностей: право подписи акта-допуска, выдачи наряда-допуска, право быть ответственными руководителями работ, производителями работ (ответственными исполнителями) и членами бригады;

2.10.2. График производства работ по проведению предпроектного обследования Объектов работ и/или выполнения монтажных работ по установке приборов учета электроэнергии в МКД на лестничных площадках, холлах и каналобразующего оборудования в нежилых помещениях Объектов работ на период 14 (четырнадцати) календарных дней, разработанный по итогам проведения предпроектного обследования;

2.10.3. В случае необходимости привлечения дополнительного персонала Подрядчику необходимо также выполнить действия, указанные в настоящем разделе.

2.11. Заказчик в течении 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения запроса от Подрядчика, от своего имени направляет запрос в обслуживающие организации с целью своевременного уведомления потребителей о планируемом проведении работ в соответствии с графиками производства работ, а также согласования получения доступа персонала Подрядчика для проведения работ по обследованию и выполнению монтажных работ на Объектах работ. Получением допуска в помещения МКД для проведения работ по обследованию и выполнению монтажных работ Подрядчик занимается самостоятельно.

2.12. Монтаж и подключение ИПУ с выносом из помещений собственников в места общего пользования (холл/лестница), ОДПУ, каналобразующего оборудования (шлюзы и т.д.) проводятся Подрядчиком в соответствии с утвержденной Заказчиком проектной документацией. Установка (замена) 1Ф и 3Ф ПУ прямого включения в местах общего пользования (холл/лестница) без выноса из помещений собственников осуществляется в соответствии с типовыми проектными решениями, предоставляемыми Заказчиком. Все работы по монтажу и подключению оборудования должны выполняться на месте его эксплуатации в соответствии с требованиями руководств по эксплуатации, инструкций по монтажу и паспортов заводов-изготовителей оборудования.

2.13. Подрядчик должен произвести установку (замену) ПУ в соответствии с тарификацией демонтируемого ПУ, указанной в Заявке Заказчика. В случае отсутствия данных о тарификации ПУ в Заявке Заказчика, Подрядчик принимает решение о тарификации устанавливаемого ПУ самостоятельно.

2.14. После установки или замены прибора учета электроэнергии Подрядчик, проверяет правильность подключения и осуществляет пломбировку прибора учета электроэнергии, оформляет акт допуска (ввода) ПУ в эксплуатацию по форме приложения 3 к настоящему Договору при условии физической возможности подписания акта допуска (ввода) ПУ в эксплуатацию прибора учета с потребителем. В случае отсутствия такой возможности, Подрядчик фиксирует данное обстоятельство и направляет эту информацию Заказчику в письменной форме (посредством ЮЗЭДО (при наличии технической возможности), в т.ч. по электронной почте, указанной в статье 14 настоящего Договора). В таком случае Заказчик направляет потребителю акт допуска (ввода) в эксплуатацию прибора учета самостоятельно.

2.15. По факту выполнения монтажных работ по настоящему Договору Подрядчик предоставляет Ведомость установленного каналобразующего оборудования на Объекты работ по форме Приложения № 6 к настоящему Договору, ведомость установленных и снятых приборов учёта электроэнергии по форме Приложения № 10 к настоящему Договору, реестр установленных номерных одноразовых пломб по форме Приложения № 12 к настоящему Договору. В случае если в списке установленных приборов учёта, предъявленных к приемке, в т.ч. будут присутствовать такие ПУ, у которых совпадают даты выполнения комплекса работ №1 и №2 в актах КС-2, то Подрядчик дополнительно предоставляет Заказчику сводную ведомость установленных и снятых приборов учёта электроэнергии с учётом стоимости установленных приборов учёта, работ по их установке (замене) и выполнения пуско-наладочных работ для



дистанционного опроса установленных ПУ на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня (по форме Приложения № 10а к настоящему Договору). В случае наличия обоснованных замечаний Заказчика к информации, указанной в предоставленных документах, Подрядчик устраняет полученные замечания и направляет откорректированные документы Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней на повторное рассмотрение.

2.16. Демонтированные приборы учета Подрядчик обязан передать собственнику соответствующего жилого или нежилого помещения в части ИПУ, обслуживающим организациям (УК, ТСЖ и т.д.) в части ОДПУ. Порядок возврата демонтированных приборов учета, находящихся на балансе Заказчика, Подрядчик и Заказчик согласовывают перед началом работ.

2.17. Необходимость выполнения пусконаладочных работ, обеспечивающих интеграцию для дистанционного опроса в ИВК Заказчика установленных приборов учета (ПНР ПУ (СПД)), определяется наличием заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ или предоставлением Подрядчику доступа к опорной сети, позволяющей производить дистанционный сбор данных со смонтированных ПУ, установленной Заказчиком самостоятельно.

2.18. По результатам выполнения ПНР ПУ (СПД) Подрядчик предоставляет ведомость выполненных пуско-наладочных работ ПУ для организации дистанционного опроса установленных приборов учета электроэнергии по форме Приложения № 13 к настоящему Договору.

2.19. Приемка ПНР ПУ (СПД) осуществляется при выполнении следующих критериев:

- За последние 14 (четырнадцать) календарных дней, предшествующих приемке, в системе ИВК Заказчика у всех смонтированных приборов учета, предъявленных к приемке, присутствует не менее двух показаний.

2.20. Приемка результатов работ по всем этапам в соответствии с Приложением №4 к настоящему договору может осуществляться как по отдельным ПУ, так и по группе ПУ.

2.21. Подрядчик в дату окончания выполнения работ по каждому объекту (до 12:00 по московскому времени) обязан уведомить об этом Заказчика, передать сканированные копии документов, подтверждающие факт выполнения работ по объекту, средствами факсимильной/электронной связи по номеру факса/адресу электронной почты, указанному в статье 15 настоящего Договора. Оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ по объекту (документы, установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) и счета-фактуры), должны быть направлены Заказчику не позднее 5 (Пяти) календарных дней, считая со дня окончания выполнения работ по каждому из объектов, но не позднее 5-го числа месяца, следующего за месяцем окончания выполнения работ по каждому из объектов. Оригиналы документов, подтверждающих факт выполнения работ по объекту готовятся в двух экземплярах.

При наличии технической возможности документы предоставляются посредством ЮЗЭДО в адрес Заказчика.

2.22. Заказчик обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения от Подрядчика оригиналов документов, подтверждающих факт выполнения работ на объекте, осмотреть, принять результат работ и направить Подрядчику подписанные со своей стороны документы, подтверждающие факт выполнения работ, установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) и Приложением № 4, а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе в этот же срок заявить об этом Подрядчику путем направления последнему претензии в письменной форме с мотивированным отказом от подписания документа, подтверждающего факт выполнения работ. Направление претензии с мотивированным отказом от подписания документа, подтверждающего факт выполнения работ, установленного Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), осуществляется любым способом, позволяющим подтвердить факт её получения Подрядчиком. После получения претензии с мотивированным отказом от подписания документа, подтверждающего факт выполнения работ,



установленного Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), Подрядчик обязан устранить все выявленные недостатки по мотивированному отказу за свой счёт в течение 5 (Пяти) рабочих дней. Повторное предъявление и повторная приёмка результата выполнения работ после устранения недостатков осуществляется в порядке, предусмотренном для первоначальной сдачи-приёмки выполненных работ.

При этом срок приемки работ Заказчиком не может превышать сроки, установленные настоящим пунктом.

2.23. В случае непредставления необходимых документов Заказчик уведомляет об этом Подрядчика. Подрядчик обязан в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения уведомления представить недостающие копии документов, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной в пункте 7.4 настоящего Договора. В случае наличия ошибок и иных неточностей в указанных копиях документов Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в течение 2 (Двух) календарных дней с даты получения от Подрядчика копий документов, подтверждающих факт выполнения работ. В таком уведомлении Заказчик должен указать способ устранения ошибок и иных неточностей в указанных документах. Подрядчик обязан в течение 2 (Двух) календарных дней с момента получения данного уведомления от Заказчика устранить ошибки и иные неточности в таких документах и представить копии таких исправленных документов, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной пунктом 7.4 настоящего Договора.

2.24. При получении Подрядчиком сумм частичной оплаты Подрядчик обязан предоставить Заказчику оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации счет-фактуру не позднее 5 (Пяти) календарных дней, со дня получения сумм частичной оплаты, но не позднее 2-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором Подрядчик получил сумму частичной оплаты.

2.25. Право собственности на установленное оборудование (ПУ, каналобразующее оборудование, ВШУ), а также риск его случайной гибели и повреждения переходит от Подрядчика к Заказчику с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3) на монтажные работы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Качественно выполнить работы по настоящему Договору и сдать их результат Заказчику в установленные настоящим Договором сроки.

3.1.2. Самостоятельно обеспечить допуск своим работникам в помещения на Объекте работ.

3.1.3. Предоставить Заказчику оригиналы или надлежащим образом заверенные уполномоченным представителем Подрядчика копии сертификатов и других документов, подтверждающих соответствие материалов и оборудования требованиям законодательства Российской Федерации. Подрядчик несёт ответственность за качество предоставленного оборудования и материалов. Материалы и оборудование, предоставленные Подрядчиком, должны соответствовать требованиям технических регламентов, государственных стандартов (ГОСТ) и/или технических условий (ТУ).

3.1.4. В случае возникновения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполненных работ, либо создающих невозможность ее завершения в срок, немедленно уведомить Заказчика, и до получения от него указаний приостановить работы. К числу указанных обстоятельств относятся в том числе выявленные Подрядчиком непосредственно перед выполнением работ, либо в ходе их выполнения явные нарушения в пределах внутридомовой электрической сети, наличие которых в процессе выполнения работ может привести к ухудшению параметров качества электрической энергии, расходуемой в жилых помещениях, либо помещениях, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома.



3.1.5. Устранить недостатки, выявленные в процессе приёмки работ, а также скрытые недостатки, обнаруженные в период гарантийного срока за свой счет в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения уведомления от Заказчика о выявленных недостатках.

3.1.6. Предоставить Заказчику установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) Отчетные документы.

3.1.7. Соблюдать технику безопасности работ, обеспечивать выполнение противопожарных мероприятий, мер по охране окружающей среды, уборку мусора в период выполнения работ, соблюдать установленные на Объекте работ правила пропускного и внутри объектного режима.

3.1.8. При выполнении работ по установке (замене) ПУ в рамках настоящего договора осуществлять взаимодействие с потребителями электроэнергии (физическими и юридическими лицами) многоквартирных домов с учетом требований Стандарта качества обслуживания клиентов Заказчика, закрепленных в приложении № 19 к настоящему Договору

3.1.9. Подрядчик обязуется раскрыть Заказчику сведения о собственниках (номинальных владельцев) долей/акций/паев Подрядчика¹, по форме, предусмотренной Приложением № 9 к настоящему Договору, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) с предоставлением подтверждающих документов на дату подписания настоящего Договора.

В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций/паев Подрядчика, включая бенефициаров (том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления таких изменений предоставить Заказчику актуализированные сведения.

При раскрытии соответствующей информации Стороны обязуются производить обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Положения настоящего пункта Стороны признают существенным условием Договора.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор.

3.1.10. Во исполнение постановления Правительства РФ от 03.12.2020 № 2013 «О минимальной доле закупок товаров российского происхождения» Подрядчик обязуется заполнить и предоставить Заказчику данные о стране происхождения товара, в том числе поставленного при выполнении закупаемых работ, в соответствии с приложением № 20 к настоящему договору в течение 10 рабочих дней с момента поставки товара, в том числе поставляемого при выполнении закупаемых работ.

3.1.11. Подрядчик обязуется подписать Акт сверки расчётов в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента его получения от Заказчика. В случае если в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента получения Акта сверки Подрядчик не подпишет его и не представит мотивированный отказ по нему, Акт считается согласованным Подрядчиком.

3.1.12. Подрядчик обязуется в сроки установленные Заказчиком оплатить или/компенсировать суммы предъявленных штрафов и/или иных платежей, которые были оплачены Заказчиком любым третьим лицам при условии, что данные штрафы и/или иные платежи были напрямую вызваны неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком обязательств по настоящему Договору.

3.1.13. Подрядчик обязуется вернуть собственникам демонтированные приборы учета, зафиксировав возврат приборов в письменной произвольной форме.

3.2. Подрядчик вправе:

¹ Для обществ число акционеров/участников в которых 50 и более сведения будут считаться предоставленными в полном объеме, если они будут содержать информацию об участниках/акционерах и бенефициарах (в том числе конечных), владеющих пакетами акций/долями более 5%.



3.2.1. Привлекать к исполнению настоящего Договора третьих лиц. В этом случае Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств такими третьими лицами.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

Оценка качества работ/услуг, выполненных по Договору, осуществляется Заказчиком с учетом достижения Подрядчиком уровней показателей эффективности работ/услуг согласно Приложению № 15 к настоящему Договору.

3.3.2. Обеспечить организацию оперативного решения вопросов по доступу персонала Подрядчика на Объекты работ. При этом Подрядчик предпринимает все возможные меры для содействия Заказчику в согласовании получения такого доступа на Объектах работ.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость работ по настоящему Договору является предельной и составляет **1 394 566 736** (один миллиард триста девяносто четыре миллиона пятьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот тридцать шесть) **рублей 69 копеек**, в т.ч. НДС (20 %) в размере **232 427 789** (двести тридцать два миллиона четыреста двадцать семь тысяч семьсот восемьдесят девять) **рублей 45 копеек**.

4.2. В стоимость работ по настоящему Договору включены все расходы Подрядчика, связанные с поставкой оборудования, материалов и выполнением работ по настоящему Договору, а также все налоги, сборы, пошлины и другие обязательные платежи.

4.3. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика счета на авансовый платеж Заказчик перечисляет Подрядчику аванс, размер которого не превышает 75 % (Семьдесят пять процентов) от Договорной цены, что составляет **1 045 925 052** (один миллиард сорок пять миллионов девятьсот двадцать пять тысяч пятьдесят два) **рубля 52 копейки**, в том числе НДС (20%) в сумме **174 320 842** (сто семьдесят четыре миллиона триста двадцать тысяч восемьсот сорок два) **рубля 09 копеек**.

Стороны договорились, что любые авансы, предварительные оплаты, отсрочки и рассрочки платежей в рамках настоящего договора не являются коммерческим кредитом по смыслу статьи 823 Гражданского кодекса РФ.

Зачет выплаченного Заказчиком авансового платежа производится пропорционально отношению суммы выплаченного Заказчиком аванса к стоимости Договора применительно к стоимости выполненных и принятых Заказчиком работ, отраженных в Актах выполненных работ (по форме КС-2, по форме приложения № 7 к настоящему Договору, по форме КС-3) до полного его погашения. При этом размер зачета аванса (в процентах) округляется до ближайшего большего целого числа.

4.4. Оплата выполненных работ по настоящему Договору производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в статье 14 настоящего Договора, в соответствии с Графиком оплаты (Приложение № 4 к настоящему Договору). Оплата выполненных работ осуществляется на основании выставленных счетов, при условии предоставления подписанных сторонами актов выполненных работ, оригиналов счетов-фактур и других первичных документов, указанных в Приложении №4 к настоящему договору.

4.5. Датой осуществления Заказчиком платежа считается дата списания денежных средств с корреспондентского счёта банка, обслуживающего Заказчика.



4.6. Подрядчик обязан возвратить Заказчику незачтенный аванс (за невыполненные/непринятые Заказчиком объемы работ) в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты завершения работ и/или с даты расторжения Договора.

4.7. В случае возникновения претензий Заказчика в отношении качества выполненной работы или правильности оформления первичной и отчетной документации исполнение обязательства по оплате выполненной работы со стороны Заказчика приостанавливается на период с даты обнаружения вышеуказанных нарушений и до даты их устранения Подрядчиком. При этом Заказчик не несет ответственности за задержку оплаты за выполненную работу, а Подрядчик в данном случае не имеет права ссылаться на такую задержку платежей как на основание освобождения от ответственности за нарушение сроков выполнения работы, согласованных Сторонами.

4.8. Подрядчик не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в адрес Заказчика оформленный со своей стороны акт сверки. Заказчик в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения акта сверки производит сверку расчетов между Сторонами, при необходимости оформляет протокол разногласий и возвращает Подрядчику один экземпляр надлежаще оформленного акта.

5. ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ И МАТЕРИАЛОВ

5.1. Поставка оборудования и материалов осуществляется в рамках этапов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему договору).

5.2. Работы по настоящему Договору выполняются Подрядчиком с использованием собственных материалов и оборудования (с иждивением Подрядчика).

5.3. Продолжительность гарантийного срока для всего поставленного оборудования и материалов установлена в соответствии с условиями раздела 6 настоящего Договора.

6. ГАРАНТИЯ

6.1. Подрядчик гарантирует соответствие качества материалов и оборудования, используемых для выполнения работ, требованиям действующих технических регламентов, государственных стандартов (ГОСТ) и технических условий (ТУ).

6.2. Подрядчик предоставляет гарантию качества результата выполненных по Договору работ - 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3 и по форме приложения № 7 к настоящему Договору).

6.3. Материалы и оборудование, используемые для выполнения работ по настоящему Договору, должны иметь гарантию заводов-изготовителей равную 36 (тридцати шести) месяцам с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3) на монтажные работы.

6.4. При выявлении недостатков результата работ в период гарантийного срока Заказчик обязан в письменной форме уведомить Подрядчика, путем направления претензии в его адрес. При предъявлении претензий Заказчик предоставляет Подрядчику:

6.4.1. Акт-рекламацию на оборудование или работы (по форме Приложения № 8 к настоящему Договору), оформленный надлежащим образом, с описанием выявленных неисправностей, по которым предъявляется претензия. В случае если недостаток результата работ выявлен Заказчиком исходя из содержания претензии потребителя, вместо акта-рекламации к претензии может быть приложена копия поступившей претензии.

6.4.2. Копии Паспортов (формуляр, этикетку) производителя на дефектное оборудование (не предоставляются в случае, если выявленный Заказчиком недостаток относится исключительно к проведенным работам и не обусловлен наличием дефектов в установленном оборудовании).

6.5. Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения претензии от Заказчика рассмотреть и направить Заказчику письменный ответ и при наличии оснований



устранить дефекты произведенных работ (оборудования). В случае если по результатам рассмотрения претензии Заказчика Подрядчиком не установлены основания для ее удовлетворения, Подрядчик обязан направить Заказчику письменный мотивированный ответ на претензию, содержащий правовое обоснование отказа в удовлетворении требований, изложенной в претензии Заказчика.

Если в течение гарантийного срока какое-либо оборудование, установленное Подрядчиком при выполнении работ по настоящему Договору, окажется неработоспособным, Подрядчик обязуется после получения письменной претензии Заказчика с указанием выявленных дефектов устранить дефекты (произвести ремонт, наладку, замену) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения уведомления от Заказчика. Все расходы, связанные с устранением дефектов, несет Подрядчик. В случае выполнения работ по замене неисправных приборов учета, Подрядчик ежемесячно предоставляет Заказчику ведомость снятых и установленных приборов учёта электроэнергии в пределах гарантийного срока службы по форме приложения № 14 к настоящему Договору.

6.6. Гарантийный срок результата работ продлевается на срок, исчисляемый с даты обнаружения дефекта до даты его фактического устранения.

6.7. Подрядчик вправе в течение 1 (Одного) рабочего дня после письменного уведомления Подрядчика со стороны Заказчика о наличии выявленных дефектов, проверить на месте, через своего представителя, обоснованность предъявленных Заказчиком претензий.

6.8. Гарантийные обязательства не распространяются на неисправности, произошедшие в результате:

6.8.1. Нарушения правил эксплуатации и технического обслуживания оборудования;

6.9. В случае если Подрядчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения уведомления от Заказчика не устранит дефекты или недостатки результата работ, указанные в Акте-рекламации на оборудование или работы (по форме Приложения № 8 к настоящему Договору), то Заказчик вправе без ущемления своих прав по гарантии устранить дефекты и недостатки силами третьих лиц. При этом Подрядчик по требованию Заказчика обязан возместить расходы на устранение дефектов и недостатков.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, Заказчик может выполнить часть работ собственными силами или с привлечением другого Подрядчика. При этом Стоимость договора подлежит уменьшению на сумму, которая была затрачена Заказчиком на выполнение работ, услуг привлеченным новым подрядчиком.

7.3. Подрядчик за нарушение сроков выполнения работы, а равно нарушение сроков устранения недостатков или дефектов результата работы уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от общей стоимости невыполненных работ, за каждый календарный день просрочки.

7.4. За нарушение Подрядчиком сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии пунктами 2.22, 2.24 и 2.25. настоящего Договора Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика уплаты пени в размере 1/360 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы неисполненного обязательства (как такая сумма определена в настоящем пункте) за каждый день просрочки. Стороны договорились, что в случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по предоставлению документов в соответствии с пунктами 2.22, 2.24 и 2.25 настоящего Договора для целей расчета пеней, указанных в настоящем пункте, суммой неисполненного Подрядчиком обязательства считается сумма, которая должна быть указана в счете-фактуре и/или документах, подтверждающих факт выполнения работ.



7.5. Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.6. В случае нарушения Подрядчиком обязательства по получению согласия Заказчика на уступку, передачу, поручение прав (требований) и обязанностей Подрядчика по Договору, а также по дополнительным соглашениям, заключенным в рамках настоящего Договора, третьему лицу Подрядчик должен уплатить Заказчику неустойку в размере 50 % от уступленной суммы.

7.7. В случае возникновения претензий к Подрядчику, независимо от их характера, со стороны третьих лиц Заказчик не несет по ним никакой ответственности.

7.8. Убытки, причиненные Заказчику, вызванные неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, возмещаются Подрядчиком в полной мере сверх неустойки. Под убытками в данном пункте понимается в том числе размер увеличения стоимости услуг по передаче электрической энергии, уплаченных Заказчиком в пользу сетевой организации в соответствии с разделом X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Подрядчиком обязанностей по установке, замене и допуску к эксплуатации коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные в Графике выполнения работ (Приложение №2 к настоящему Договору).

8. ВОЗМЕЩЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПОТЕРЬ

8.1. В соответствии со статьей 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик обязуется возместить Заказчику полностью все его имущественные потери, превышающие сумму в размере 10 (десять) млн руб., возникшие в связи с искажением Подрядчиком сведений о фактах хозяйственной жизни и об объектах налогообложения, а также в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих налоговых обязанностей, либо в связи с привлечением им в качестве своих контрагентов организаций, не исполняющих либо ненадлежащим образом исполняющих свои налоговые обязанности или имеющих иные признаки недобросовестности, либо в связи с привлечением контрагентами Подрядчика в качестве своих контрагентов организаций, не исполняющих либо ненадлежащим образом исполняющих свои налоговые обязанности или имеющих иные признаки недобросовестности независимо от длины цепочки контрагентов (и в любом из указанных случаев - независимо от того, знал ли Подрядчик о данных фактах или нет), в случае наступления совокупности следующих обстоятельств:

а) в порядке применения статьи 101 Налогового кодекса Российской Федерации налоговым органом в отношении Заказчика вынесено решение о привлечении к ответственности или об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения с указанием сумм недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС) соответствующих сумм штрафов, пеней (далее - «Решение налогового органа») либо в порядке статьи 105.30 Налогового кодекса Российской Федерации от налогового органа получено мотивированное мнение с указанием сумм недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС) соответствующих сумм пеней (далее – «Мотивированное мнение»);

б) суммы недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС) соответствующие суммы штрафов (если применимо), пеней списаны с банковского счета Заказчика в безакцептном порядке или перечислены Заказчиком добровольно (вследствие добровольного отказа Заказчика от применения вычета по операциям с Подрядчиком) в соответствии с решением налогового органа или по мотивированному мнению налогового органа.

Размер имущественных потерь Заказчика определяется как совокупность следующих сумм:



- суммы налога на прибыль и/или НДС, доначисленного Заказчику в связи с эпизодами, связанными с Подрядчиком, или уплаченного Заказчиком в бюджет вследствие добровольного отказа Заказчика от применения вычета по операциям с Подрядчиком («Доначисленные налоги») в соответствии с Решением налогового органа или Мотивированным мнением; плюс

- суммы начисленных Заказчику пеней на сумму Доначисленных налогов в соответствии с Решением налогового органа («Пени») или Мотивированным мнением; плюс

- штрафов, начисленных Заказчику за соответствующие налоговые нарушения в связи с неуплатой ею Доначисленных налогов в соответствии с Решением налогового органа («Штрафы»).

Подрядчик возмещает Заказчику указанные в настоящем пункте имущественные потери в течение 30 (тридцати) дней с даты предъявления Заказчиком соответствующего требования в письменном виде.

Заказчик вправе удержать сумму возмещения потерь из причитающихся платежей Подрядчику по Договору, а также из иных расчетов по любым сделкам с Подрядчиком (в том числе произвести зачет встречных однородных требований).

8.2. Стороны согласовали следующую процедуру взаимодействия сторон по минимизации имущественных потерь:

8.2.1. При получении в порядке статьи 100 Налогового кодекса Российской Федерации акта налоговой проверки (далее – «Акт налоговой проверки») или – в порядке, установленном статьей 105.29 Налогового кодекса Российской Федерации, - уведомления о наличии оснований для составления мотивированного мнения (далее – «Уведомление»), в котором проверяющими отражены выявленные нарушения законодательства о налогах и сборах, вызванные действиями или бездействием Подрядчика, Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения акта налоговой проверки и в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Уведомления направляет в адрес Подрядчика выписку из акта налогового органа или Уведомления по соответствующему эпизоду (далее – «Выписка»).

8.2.2. В случае несогласия с фактами, изложенными в Выписке, а также с выводами и предложениями проверяющих, Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Выписки из акта налогового органа направляет в адрес Заказчика письменные мотивированные возражения по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в ней, а также имеющиеся документы/информацию, подтверждающие необоснованность претензий налогового органа, указанных в Выписке, которые Заказчик обязан учесть при представлении Возражений в налоговый орган в порядке пункта 6 статьи 100 Налогового кодекса Российской Федерации либо в порядке пункта 2.1 статьи 105.29 Налогового кодекса Российской Федерации.

Заказчик в случае поступления запроса от Подрядчика направит копию предоставленных в налоговый орган возражений (выписки из возражений) (пункт 6 статьи 100 Налогового кодекса Российской Федерации либо в порядке пункта 2.1 статьи 105.29 Налогового кодекса Российской Федерации).

В случае непредставления Подрядчиком в указанный выше срок письменных мотивированных возражений по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в Выписке, считается, что у Подрядчика отсутствуют возражения против выводов проверяющих, изложенных в Выписке.

8.3. Заказчик вправе потребовать с Подрядчика возмещения имущественных потерь, связанных с наступлением обстоятельств, указанных в п. 8.1. Договора, в течение срока действия Договора и в течение пяти лет после окончания срока действия Договора.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Досудебное (претензионное) урегулирование споров, возникающих из настоящего Договора, обязательно. Стороны устанавливают срок для рассмотрения Стороной полученной ей претензии и ответа по существу такой претензии – 30 (Тридцать) календарных дней с момента получения претензии Стороной. При не достижении соглашения по результатам рассмотрения



претензии, в том числе при нарушении установленного в настоящем пункте срока ответа на полученную Стороной претензию, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, возникшего из настоящего Договора, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть или предотвратить, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, а также издание государственным органом или органом местного самоуправления акта, делающего невозможным исполнение обязательства, возникшего из настоящего Договора.

10.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, возникшее из настоящего Договора, должна доказать обстоятельства, на которые она ссылается как на основание невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы. Обстоятельства, на которые ссылается Сторона в обоснование невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы, и которые согласно закону должны быть подтверждены определенными доказательствами, не могут подтверждаться иными доказательствами. При этом признание в письменной форме Стороной обстоятельств, на которые другая Сторона ссылается в обоснование невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы, освобождает другую Сторону от необходимости доказывания таких обстоятельств.

10.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, возникшее из настоящего Договора, вследствие непреодолимой силы, должна незамедлительно, но не позднее 5 (Пяти) календарных дней с даты возникновения обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательства, возникшего из настоящего Договора.

10.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (Трех) последовательных месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего Договора путем уведомления другой Стороны в письменной форме не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента получения Стороной, направившей оферту, ее акцепта. Моментом получения акцепта Стороной, направившей оферту, является позднейшая из дат подписания настоящего Договора от имени Сторон, если иной момент получения акцепта Стороной, направившей оферту, документально не подтвержден.

Настоящий Договор признается действующим до определенного в нем момента окончания исполнения Сторонами всех обязательств.

11.2. Сроки выполнения работы: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

Начальный срок выполнения работ: с момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ, допускается направление уведомления по электронной почте Подрядчика, указанной в настоящем Договоре.

Конечный срок выполнения работ: «31» декабря 2023 года

11.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от



исполнения настоящего Договора, уведомив об этом Подрядчика, в следующих случаях:

11.3.1. Нарушения Подрядчиком срока выполнения работы более чем на 5 (Пяти) рабочих дней по причинам, не зависящим от Заказчика.

11.3.2. Нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора, ведущее к снижению качества работы (ее результата).

11.3.3. Наступления любых обстоятельств, когда Заказчик сочтет дальнейшее исполнение Договора невозможным, нецелесообразным или экономически невыгодным.

11.3.4. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации или настоящим Договором.

11.4. Подрядчик не вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора.

11.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив об этом Подрядчика за 30 дней, оплатив Подрядчику документально подтвержденные выполненные работы.

12. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

12.1. Стороны согласились с тем, что они будут считать конфиденциальными все условия настоящего Договора и информацию, переданную ими друг другу в процессе его исполнения, за исключением сведений, предоставляемых Подрядчиком Заказчику о собственниках (номинальных владельцев) долей/акций/паев Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара). В связи с этим Стороны обязуются не раскрывать и не разглашать указанные сведения конфиденциального характера в общем или в части третьим лицам без получения предварительного письменного согласия другой Стороны, обеспечивать защиту от неправомерного доступа, уничтожения, модифицирования, блокирования, копирования, предоставления, распространения и иных неправомерных действий в отношении такой информации. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации в соответствии с условиями настоящего Договора в течение всего срока действия настоящего Договора и 3 (Трех) лет после его прекращения. В случае нарушения условий о конфиденциальности виновная Сторона возмещает потерпевшей Стороне причиненные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации, а именно: понесенные потерпевшей Стороной в связи с этим расходы (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта Сторона получила бы, если условие о конфиденциальности не было бы нарушено (упущенная выгода).

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. В случае изменения у какой-либо из Сторон адреса, наименования, банковских реквизитов, телефонов, телефаксов она обязана в течение 5 (Пяти) рабочих дней в письменной форме известить об этом другую Сторону.

13.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

13.3. Рабочим днем в рамках настоящего Договора считается день, который не признается в соответствии с законодательством Российской Федерации выходным и (или) нерабочим праздничным днем (при условии режима рабочего времени пятидневной рабочей недели с двумя выходными днями – субботой и воскресеньем).

13.4. В случаях, когда Заказчик при наступлении обстоятельств, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами, иными правовыми актами или настоящим Договором и служащих основанием для осуществления определенного права по настоящему Договору, не осуществил определенного права в срок, предусмотренный Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами, иными правовыми актами



или настоящим Договором, то такое неосуществление определенного права не является заявлением об отказе от его осуществления.

13.5. Заключая настоящий Договор, Заказчик полагается на следующие заверения Подрядчика, имеющие для Заказчика существенное значение для заключения настоящего Договора, его исполнения или прекращения:

13.5.1. Настоящий Договор не является сделкой:

- а) нарушающей требования закона или иного нормативного правового акта;
- б) для совершения которой Подрядчику необходимо в силу закона согласие третьего лица, органа юридического лица или государственного органа либо органа местного самоуправления;
- в) совершаемой с нарушением порядка одобрения крупных сделок и (или) сделок с заинтересованностью, определенного законами о юридических лицах, предусматривающими необходимость одобрения такого рода сделок в установленном данными законами порядке;
- г) целью совершения которой являются неуплата (неполная уплата) и (или) зачет (возврат) суммы налога.

13.5.2. Настоящий Договор является сделкой, совершаемой Подрядчиком в соответствии с целями деятельности, определенными в его учредительных документах.

13.5.3. Полномочия действующего от имени Подрядчика без доверенности органа юридического лица или представителя по доверенности не ограничены учредительными документами Подрядчика или иными регулирующими его деятельность документами.

13.5.4. Подрядчик не ограничен в правах.

13.5.5. Подрядчик обладает всеми ресурсами (в том числе персоналом, основными средствами), необходимыми для исполнения обязательств, возникших из настоящего Договора.

13.5.6. Заключение и исполнение настоящего Договора не влечет для Подрядчика получения необоснованной налоговой выгоды.

13.5.7. Обязательства по настоящему Договору будут исполнены лицом, являющимся стороной Договора, заключенного с Заказчиком, и (или) лицом, которому обязательство по исполнению настоящего Договора передано по договору или закону.

13.5.8. Подрядчик соблюдает требования законодательства о налогах и сборах, в том числе своевременно и достоверно отражает все операции в рамках исполнения настоящего Договора в учете, бухгалтерской и налоговой отчетности Подрядчика.

13.6. В случае, если Подрядчик при заключении настоящего Договора предоставил недостоверные заверения об обстоятельствах, указанных в настоящем Договоре, или не исполнил (ненадлежащим образом исполнил) свои обязательства, Подрядчик обязан возместить все возможные вызванные этим убытки Заказчика, в том числе возместить Заказчику суммы доначислений по результатам камеральной или выездной проверки (при этом возмещению подлежат все суммы, уплаченные в бюджет Заказчиком на основании решений налогового органа по результатам проверки, включая недоимку, пени и штрафы) в течение 7 (Семи) календарных дней с даты получения соответствующего требования от Заказчика.

13.7. Заключая настоящий Договор, Стороны полагаются на взаимные заверения о проведении каждой из Сторон политики по противодействию мошенничеству и коррупции, об оказании взаимного содействия для этичного ведения бизнеса и предотвращения мошенничества и коррупции.

Подрядчик, заключая настоящий Договор, заверяет Заказчика о том, что он ознакомлен с Политикой по противодействию мошенничеству и коррупции Публичного акционерного общества «Интер РАО ЕЭС», размещенной по адресу http://www.interrao.ru/upload/doc/Politika_antikorrupcija.pdf², полностью принимает ее положения и обязуется соблюдать ее требования при исполнении обязательств, возникших из настоящего Договора.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и

² Архивный файл «Учредительные и внутренние документы».



не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что со Стороны-контрагента и (или) его представителя, и (или) работника, и (или) его аффилированного лица произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить о данном обстоятельстве другую Сторону в письменной форме и продублировать уведомление на горячую линию этой Стороны. Сторона, направившая письменное уведомление, имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено Стороной, получившей указанное уведомление, в адрес направившей его Стороны, в течение семи рабочих дней с даты получения вышеуказанного письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта Стороной-контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции, легализации доходов, полученных преступным путем.

13.8. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в п.13.7 настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный п.13.7 настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о его расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения, при условии представления подтверждающих такой реальный ущерб документов.

13.9. Стороны установили, что к их отношениям, возникающим из настоящего Договора, подлежит применению законодательство Российской Федерации.

13.10. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

13.11. Недействительность отдельных условий настоящего Договора не влечет недействительности остальных условий настоящего Договора.

13.12. Допускается подписание отчётных документов между Подрядчиком и Заказчиком средствами электронной подписи (при наличии технической возможности).

13.13. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2 – График выполнения работ.

Приложение № 3 – Форма Акта допуска (ввода) прибора учёта электроэнергии в эксплуатацию.



Приложение № 4 – График оплаты выполненных работ, основания для приёмки/оплаты работ.

Приложение № 5 – Форма заявки на выполнение работ.

Приложение № 6 – Форма Ведомости установленного каналообразующего оборудования.

Приложение № 7 – Форма Акта выполненных работ.

Приложение № 8 – Форма Акта-рекламации на оборудование или работы.

Приложение № 9 – Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных).

Приложение № 10 – Форма ведомости снятых и установленных приборов учета электроэнергии.

Приложение № 10а – Форма ведомости снятых и установленных приборов учета электроэнергии с учетом выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса установленных ПУ.

Приложение № 11 – Форма реестра для прогрузки установленных приборов учета электроэнергии.

Приложение № 12 – Форма установленных номерных одноразовых пломб.

Приложение № 13 – Форма ведомости выполненных пуско-наладочных работ ПУ для организации дистанционного опроса установленных приборов учета электроэнергии.

Приложение № 14 – Форма ведомости снятых и установленных приборов учета электроэнергии в пределах гарантийного срока службы.

Приложение № 15 – Оценка качества работ/услуг Подрядчика.

Приложение № 16 – Соглашение об электронном документообороте.

Приложение № 17 - Единичные расценки и сметная документация.

Приложение № 18 - Рекомендации для формирования стоимости работ по техническому перевооружению и реконструкции.

Приложение № 19 - Требования к качеству обслуживания работниками Подрядчика клиентов Заказчика при выполнении работ в многоквартирных домах.

Приложение № 20 - Данные о стране происхождения товара, в том числе поставленного при выполнении закупаемых работ.



14. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:	Заказчик:
Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Энергетическая Компания» Адрес места нахождения: 119435, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Хамовники, Малая Пироговская ул., дом 18, строение 1, помещ. XI, ком. 15. Почтовый адрес: 115191 г. Москва, Гамсоновский переулок, дом 2, строение 4 Р/с 40702810946012036490 в ЦЕНТРАЛЬНОМ ФИЛИАЛЕ АБ "РОССИЯ" г. Москва Корр.счет 30101810145250000220 БИК 044525220 ИНН/КПП 5032069220/770401001 ОГРН 1025004065745 Тел +7 495 926-43-16 e-mail info@stroyenergokom.ru	АО «Петербургская сбытовая компания» Юр. адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 Почтовый адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 ИНН 7841322249 КПП 780401001 ОКПО 77724330 ОГРН 1057812496818 Банковские реквизиты: БИК 044525823 р/с 407028109000000028772 в БАНК ГПБ (АО) г. Москва к/с 301018102000000000823 Телефон: (812) 303-69-69. Факс: (812) 327-07-03 e-mail: office@pesc.ru

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный Директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« » 20 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный Директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« » 20 г.
Дата подписания от имени Заказчика



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

«Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории/регионе г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области



Условные обозначения и сокращения

ВШУ - выносной шкаф учета электроэнергии;

ИВК - информационно-вычислительный комплекс верхнего уровня автоматизированной системы учета с удаленным сбором данных;

ИВКЭ - информационно-вычислительный комплекс электроустановки (УСПД);

ИИК - измерительно-информационный комплекс точки учета;

Интеллектуальные ПУ – многотарифный прибор учета активной и реактивной электрической энергии и мощности, измерения параметров электрической сети, фиксацией нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения, с функцией управления нагрузкой, регистрация расширенной информации в журнале энергонезависимой памяти, выполнение иных требований Постановления Правительства РФ от 19.06.2020 N 890, с жидкокристаллическим отсчетным устройством, с последующим хранением накопленной информации, формированием событий и передачей информации в центры сбора данных систем АСКУЭ.

Полукосвенное включение ПУ – схема подключения прибора учета к электрической сети через измерительные трансформаторы тока, область применения – сети до 1 кВ.

Прямое (непосредственное) включение ПУ – схема подключения прибора учета к электрической сети без использования измерительных трансформаторов тока и напряжения, область применения – сети до 0,4 кВ, токи до 100 А.

ППО - предпроектное обследование;

СКЗИ - средство криптографической защиты информации

ТЗ - техническое задание;

ТТ - трансформатор тока;

УСПД - устройство сбора и передачи данных.

GSM - *Global System for Mobile Communications*, цифровой стандарт подвижной радиотелефонной (сотовой) связи 2-го поколения;

GPRS - *General Packet Radio Service*, технология пакетной передачи данных в сети GSM;

RF – *Radio frequency*, семейство технологий радиосвязи ближнего радиуса действия, использующих безлицензионные диапазоны частот;

RS-485 - стандарт передачи данных по двухпроводному полудуплексному многоточечному последовательному каналу связи;

SIM-карта - идентификационный электронный модуль абонента сети радиотелефонной (сотовой) связи.



1. Общие сведения

1.1. Наименование услуг

Подрядчик обязуется собственными силами оказать работы (далее по тексту работы/услуги) по:

- установке (замене) индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (далее – ИПУ) при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических лиц (далее – ФЛ) и юридических лиц (далее – ЮЛ)) многоквартирных домов (далее – МКД, Объект);
- установке (замене) коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии (далее – ОДПУ) и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов.

1.2. Назначение

1.2.1 Актуальность проведения работ вызвана вступлением в силу Федерального Закона № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) на территории Российской Федерации» предусматривает внесение ряда изменений в Федеральный закон от 26 марта 2003 года №35-ФЗ «Об электроэнергетике», согласно которому с 01 июля 2020 года на гарантирующего поставщика возлагается ответственность по установке приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечении срока эксплуатации или выходе прибора учета за МПИ.

1.2.2 Результатом проекта, в соответствии с 522-ФЗ, являются установленные приборы учета и иное оборудование, необходимое для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов, что позволяет обеспечить получение достоверных данных по учету электрической энергии.

1.3. Основания для оказания услуг

Закупка у единственного поставщика ООО «СтройЭнергоКом».

1.4. Сроки начала и окончания работ

- Начальный срок выполнения работы: с момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ.
- Конечный срок выполнения работы: «31» декабря 2023 г.

1.5. Объекты

Единичные расценки по каждому виду технических решений (ТР), выбранных Заказчиком, определяются в разделе №1 Приложения №17 к Договору.

Перечень объектов и точек учета, в отношении которых должны быть выполнены работы в соответствии с настоящим ТЗ, предоставляется Заказчиком в адрес подрядной организации в составе Заявок на выполнение работ по договору подряда до начала выполнения работ по Заявке. Процедуру работы по Заявкам см. в главе 3 «Состав работ».



2. Общие требования

- 2.1. Качество работ и предоставляемых услуг должно удовлетворять требованиям действующих нормативно-технических документов.
- 2.2. Подрядчик обязан принимать все меры для обеспечения эффективной защиты и предотвращения нанесения ущерба существующему объекту, близлежащим сетям электроснабжения, связи и прочим коммуникациям.
- 2.3. Работы должны быть выполнены в соответствии с нормативными документами:
 - Федеральный Закон № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) на территории Российской Федерации»
 - Федеральный закон Российской Федерации (далее – РФ) от 26.06.2008г. №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».
 - Федеральный закон РФ от 26.03.2003г. №35-ФЗ «Об электроэнергетике».
 - Федеральный закон РФ от 26.03.2003г. №36-ФЗ «Об особенностях функционирования электроэнергетики в переходный период и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об электроэнергетике».
 - Постановление Правительства РФ от 04.05.2012г. №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном или частичном ограничении режима потребления электрической энергии».
 - Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
 - Постановление Правительства РФ от 19.06.2020 N 890 «О порядке предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности)».
 - Постановление Правительства РФ от 29.06.2020 № 950 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам совершенствования организации учета электрической энергии».
 - Нормативно-технические документы, определяющие требования к проекту:
 - Правила устройства электроустановок (далее – ПУЭ) – действующее издание.
 - Правила технической эксплуатации электроустановок (далее – ПТЭ) – действующее издание.
 - Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н).
 - ГОСТ 22261-94 «Средства измерений электрических и магнитных величин. Общие технические условия».
 - ГОСТ 12.2.091-2002 «Безопасность электрических контрольно-измерительных приборов и лабораторного оборудования. Часть 1. Общие требования».
 - ГОСТ 31818.11-2012 «Аппаратура для измерения электрической энергии переменного тока. Общие требования. Испытания и условия испытаний. Часть 11. Счетчики электрической энергии».
 - ГОСТ 31819.21-2012 «Статические счётчики активной энергии класса 1.0 и 2.0».



- ГОСТ Р 52069.0-2013 «Защита информации. Система стандартов. Основные положения».
- ГОСТ Р 51275-2006 «Защита информации. Объект информации. Факторы, воздействующие на информацию Общие положения».
- ГОСТ 27.003-2016 «Надёжность в технике. Состав и общие правила задания требований по надёжности».
- ГОСТ 27.301 – 95 «Надёжность в технике. Расчёт надёжности. Основные положения».



3. Состав и содержание работ

3.1 Типы приборов учета

Установка (замена) приборов учета электроэнергии (далее – ПУ) производится по следующим видам ПУ:

- однофазные приборы учета потребителей;
- трёхфазные приборы учета потребителей;
- трёхфазные приборы учета общедомовых нагрузок.

Подрядчик производит установку (замену) 1ф и 3ф ИПУ потребителей в МКД, ОДПУ, элементов опорной сети (каналообразующего оборудования), в соответствии с заявками Заказчика в которых указываются: перечень адресов МКД и потребителей э/э (для потребителей физических лиц - по-квартирно), места размещения ПУ (холл, лестница, квартира), типы приборов учета (1Ф и 3Ф ИПУ, ОДПУ), а также информация об оснащении МКД опорной сетью, организованной Заказчиком самостоятельно.

В ходе установки (замены) приборов учета должны применяться ПУ с функциональными характеристиками, соответствующими требованиям ПП РФ от 19.06.2020 № 890 для присоединения к интеллектуальной системе учета.

Ключевые функциональные характеристики устанавливаемых ПУ указаны в п. 3.1.1 и п.3.1.2 настоящего Технического задания.



3.1.1 1ф и 3ф ПУ потребителей (ИПУ):

Таблица №1

№ п/п	Наименование типа ПУ	Ключевые функциональные характеристики 1Ф, 3Ф ПУ потребителей (прямого включения)					
		Тип отсчетного устройства	Силовое реле управления нагрузкой	Модуль дистанционной передачи данных (МПД)	Тип подключения	Тарифность	Полное соответствие требованиям ПП РФ от 19.06.2020 № 890 для присоединения к интеллектуальной системе учета
1	Интеллектуальные	ЖКИ	Да	Да	прямое	многотарифный	Да



3.1.2 3ф ПУ прямого или полукосвенного включения (ОДПУ):

Таблица №2

№ п/п	Наименование типа	Ключевые функциональные характеристики ОДПУ (3Ф прямого или полукосвенного включения)						
		Тип отсчетного устройства	Силовое реле управления нагрузкой	Модуль дистанционной передачи данных (МПД)	Тип подключения	Тарифность	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ; Регистрация расширенной информации в журнале энергонезависимой памяти	Полное соответствие требованиям ПП РФ от 19.06.2020 № 890 для присоединения к интеллектуальной системе учета
1	Интеллектуальные	ЖКИ	Да	Да	Прямое	многотарифный	Да	Да
2	Интеллектуальные	ЖКИ	Нет	Да	Полукосвенное	многотарифный	Да	Да

Состав и объемы работ зависят от вида технического решения, выбранного Заказчиком (см. главу № 3.2 «Виды технических решений»).



3.2 Виды технических решений

В зависимости от типов применяемых ПУ, указанных в разделе 3.1 «Типы приборов учета», а также технологии выполнения работ по установке (замене) ПУ, возможна реализация различных видов технических решений (далее – ТР), что определяет виды и объемы работ по настоящему ТЗ.

Выделяются следующие виды базовых технических решений по оснащению ПУ:

Табл. №3

Код ТР	Виды технических решений (ТР) на установку (замену) ПУ
1	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей (физических лиц) на готовом основании
1Ф Быт 1.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании
1Ф Быт 1.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя
2	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей (физических лиц) с выносом из помещения собственника в места общего пользования
1Ф Быт 2.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования
3	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей (физических лиц) на готовом основании
3Ф Быт 3.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании
3Ф Быт 3.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя
4	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей (физических лиц) с выносом из помещения собственника в места общего пользования
3Ф Быт 4.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования
5	Замена 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения на готовом основании (устанавливаемый ПУ размещается на месте демонтируемого ПУ)
3Ф ТТ 5.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)
3Ф ПВ 5.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)
6	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ без шкафа учета)
3Ф ТТ 6.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)
3Ф ПВ 6.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)
7	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)



Код ТР	Виды технических решений (ТР) на установку (замену) ПУ
3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)
8	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (2 ПУ в шкафу учета)
3Ф ТТ 8.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета)
3Ф ПВ 8.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)
9	Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (без шкафа учета)
1Ф ПВ 9.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета)
10	Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)
1Ф ПВ 10.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета)
11	Установка каналообразующего оборудования
Ш	Установка шлюза
Р	Установка роутера
12	Замена 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения на готовом основании у юридических лиц (устанавливаемый ПУ размещается на месте демонтируемого ПУ)
3Ф ТТ ЮЛ 12.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ)
3Ф ПВ ЮЛ 12.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ)
13	Установка (замена) 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения у юридических лиц с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ без шкафа учета)
3Ф ТТ ЮЛ 13.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)
3Ф ПВ ЮЛ 13.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)
14	Установка (замена) 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения у юридических лиц с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ТТ ЮЛ 14.1	Установка (замена) интеллектуального ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)
3Ф ПВ ЮЛ 14.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)
15	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ у юридических лиц (1 ПУ без шкафа учета)
1Ф ПВ ЮЛ 15.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)
16	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ у юридических лиц (1 ПУ в шкафу учета)



Код ТР	Виды технических решений (ТР) на установку (замену) ПУ
1Ф ПВ ЮЛ 16.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)

Предусмотрены следующие категории технических решений (ТР) по оснащению ОДПУ и приборами учета электроэнергии у юридических лиц (далее - ПУ ЮЛ):

1. Демонтаж существующего ОДПУ/ПУ ЮЛ с размещением устанавливаемого (нового) прибора учета на место демонтируемого ПУ (панель учета, шкаф учета и т.д.), т.е. на готовое основание.

Данной категории соответствуют следующие коды ТР:

- 3Ф ТТ 5.1 (ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ 5.2 (ПУ прямого включения);
- 3Ф ТТ ЮЛ 12.1 (ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ ЮЛ 12.2 (ПУ прямого включения).

2. Установка (замена) ОДПУ/ПУ ЮЛ с размещением устанавливаемого (нового) прибора учета на новое место.

- В случае необходимости установки нового ПУ и отсутствия существующего ОДПУ/ПУ ЮЛ демонтажные работы не выполняются;
- В случае замены существующего ОДПУ/ПУ ЮЛ с установкой нового ПУ демонтажные работы выполняются при необходимости демонтажа, заменяемого ПУ.

В данной категории выделяются следующие виды ТР:

2.1 Установка (замена) нового ОДПУ/ПУ ЮЛ производится *без установки шкафа учета.*

Данному виду ТР соответствуют следующие коды ТР:

- 3Ф ТТ 6.1 (ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ 6.2 (ПУ прямого включения);
- 1Ф ПВ 9.1 (ПУ прямого включения);
- 3Ф ТТ ЮЛ 13.1 (1 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ ЮЛ 13.2 (1 ПУ прямого включения);
- 1Ф ПВ ЮЛ 15.1 (1 ПУ прямого включения).

2.2 Установка (замена) ОДПУ/ПУ ЮЛ производится *в шкафу учета* на 1 или 2 ПУ.

Данному виду ТР соответствуют следующие коды ТР:

- 3Ф ТТ 7.1 (1 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ 7.2 (1 ПУ прямого включения);
- 3Ф ТТ 8.1 (2 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ 8.2 (2 ПУ прямого включения);
- 1Ф ПВ 10.1 (1 ПУ прямого включения);
- 3Ф ТТ ЮЛ 14.1 (1 ПУ полукосвенного включения);
- 3Ф ПВ ЮЛ 14.2 (1 ПУ прямого включения);
- 1Ф ПВ ЮЛ 16.1 (1 ПУ прямого включения).



3.3 Объем оказываемых услуг

Состав и содержание работ зависят от технического решения, выбранного Заказчиком. Этапы работ, выполняемые Подрядчиком в зависимости от выбранного технического решения, приведены в таблице №4.

Таблица №4

Код ТР	Наименование технического решения	Комплексы и этапы работ							
		Комплекс №1			Комплекс №2	Комплекс №3			
		ППО	ПИР	СМР	ПНР ПУ (СПД)	ППО	ПИР	СМР СПД	ПНР СПД
1	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей (физических лиц) на готовом основании								
1Ф Быт 1.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
1Ф Быт 1.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
2	Установка (замена) 1Ф ПУ потребителей (физических лиц) с выносом из помещения собственника в места общего пользования								
1Ф Быт 2.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей (физических лиц) на готовом основании								
3Ф Быт 3.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф Быт 3.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
4	Установка (замена) 3Ф ПУ потребителей (физических лиц) с выносом из помещения собственника в места общего пользования								
3Ф Быт 4.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
5	Замена 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (устанавливаемый ПУ размещается на месте демонтируемого ПУ)								
3Ф ТТ 5.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ 5.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
6	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ без шкафа учета)								
3Ф ТТ 6.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ 6.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
7	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)								



Код ТР	Наименование технического решения	Комплексы и этапы работ							
		Комплекс №1			Комплекс №2	Комплекс №3			
		ППО	ПИР	СМР	ПНР ПУ (СПД)	ППО	ПИР	СМР СПД	ПНР СПД
3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
8	Установка (замена) 3Ф ОДПУ прямого или полукосвенного включения с размещением ПУ в новом месте (2 ПУ в шкафу учета)								
3Ф ТТ 8.1	Установка нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ 8.2	Установка нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
9	Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)								
1Ф ПВ 9.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
10	Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)								
1Ф ПВ 10.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета)	Да	Да	Да	Да - *	х	х	х	х
Установка каналообразующего оборудования									
Ш	Установка шлюза	х	х	х	х	При выполнении работ по замене/установке ОДПУ на объекте оснащения каналообразующим оборудованием – включается в состав работ по проведению ППО ОДПУ; Без выполнения работ по замене/установке ОДПУ на объекте оснащения каналообразующим оборудованием – Да	Да - **	Да - **	Да - **
Р	Установка роутера	х	х	х	х		Да - **	Да - **	Да - **
12	Замена 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения на готовом основании у юридических лиц (устанавливаемый ПУ размещается на месте демонтируемого ПУ)								
3Ф ТТ ЮЛ 12.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ ЮЛ 12.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
13	Установка (замена) 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения у юридических лиц с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ без шкафа учета)								

Код ТР	Наименование технического решения	Комплексы и этапы работ							
		Комплекс №1			Комплекс №2	Комплекс №3			
		ППО	ПИР	СМР	ПНР ПУ (СПД)	ППО	ПИР	СМР СПД	ПНР СПД
3Ф ТТ ЮЛ 13.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ ЮЛ 13.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
14	Установка (замена) 3Ф ПУ прямого или полукосвенного включения у юридических лиц с размещением ПУ в новом месте (1 ПУ в шкафу учета)								
3Ф ТТ ЮЛ 14.1	Установка (замена) интеллектуального ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
3Ф ПВ ЮЛ 14.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
15	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ у юридических лиц (1 ПУ без шкафа учета)								
1Ф ПВ ЮЛ 15.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х
16	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ у юридических лиц (1 ПУ в шкафу учета)								
1Ф ПВ ЮЛ 16.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)	Нет	Нет	Да	Да - *	х	х	х	х

* - Выполнение работ по этапам, входящих в комплекс работ №2, осуществляется в случае наличия заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ или предоставления доступа к опорной сети, установленной Заказчиком самостоятельно.

** - Выполнение работ по этапам, входящих в комплекс работ №3, осуществляется в случае наличия заявки Заказчика на работы по организации опорной сети на объекте установки ПУ. К одному коммуникационному шлюзу может быть подключено не более 750 приборов учета. В случае предоставления доступа к опорной сети, установленной Заказчиком самостоятельно, работы по этапам, входящих в комплекс работ №3, не выполняются.



3.4 Состав работ

Работы по установке (замене) 1ф и 3ф ИПУ потребителей (физических и юридических лиц) в МКД и установке (замене) ОДПУ электроэнергии, каналобразующего оборудования, производятся Подрядчиком в соответствии с заявками Заказчика (далее – Заявка), в которых указывается: перечень адресов МКД и потребителей (для физических лиц - по-квартирно), мест размещения ПУ (холл/лестница/квартира), типы приборов учета по каждому потребителю, наличие существующей опорной сети Заказчика.

Заявки направляются Заказчиком в адрес Подрядчика один раз в месяц (с первое по пятое число месяца). Подрядчик в течение двух рабочих дней с момента получения Заявки проверяет корректность ее заполнения и, в случае необходимости, выдает Заказчику замечания. Срок устранения Заказчиком обоснованных замечаний Подрядчика составляет 2 рабочих дня. В течение трех рабочих дней после направления Заказчиком откорректированной Заявки, Подрядчик разрабатывает и направляет Заказчику график выполнения работ по Заявке с учетом сроков поставки оборудования и материалов. Заказчик в течение 2 рабочих дней рассматривает и направляет обоснованные замечания Подрядчику для устранения либо согласовывает представленный Подрядчиком выполнения работ.

Со стороны Заказчика допускается корректировка состава Объектов работ и количества точек учета в Заявках, ранее направленных в адрес Подрядчика, но не чаще одного раза в месяц и при условии, что по изменяемым Объектам работ в корректируемой Заявке не производились строительно-монтажные работы.

Далее по разделам ТЗ приведен состав, этапность работ, а также технические требования для максимально возможного варианта из всех технических решений.

Конкретный перечень этапов работ, соответствующий выбранному Заказчиком техническому решению, приведен в таблице 4.

3.4.1 Работы, выполняемые в рамках данного технического задания, включают:

- получение исходных данных от Заказчика (в виде Заявок);
- проведение предпроектного обследования (ППО);
- разработка проектной документации (ПИР);
- поставка оборудования и материалов;
- выполнение монтажных работ;
- выполнение пуско-наладочных работ.

3.4.2 Требования к этапам выполнения работ

Проведение ППО и ПИР осуществляется по каждому Объекту, подлежащему оснащению ОДПУ и/или каналобразующей аппаратурой. Сдача данных работ может производиться по одному или нескольким МКД (группой).

Выполнение и сдача работ по установке (замене) и пуско-наладке приборов учета электроэнергии осуществляется как по отдельным ПУ, так и по группе ПУ. Группа ПУ – совокупность приборов учета, установленных в одном или нескольких МКД.

Сдача СМР и ПНР каналобразующего оборудования может производиться по одному или нескольким МКД (группой).



3.4.2.1 Требования к проведению ППО

В ходе предпроектного обследования Подрядчик обязан провести обследование Объекта на предмет определения:

- Количества и типа ОДПУ по данному адресу;
- Планируемого места установки каналообразующего оборудования;
- Типа связи и наличие канала связи.

Подрядчик по итогам предпроектного обследования представляет Отчет по каждому Объекту, который должен быть согласован с Заказчиком. При этом, в случае выполнения работ по замене/установке ОДПУ на объекте, работы по проведению ППО объекта в части размещения коммуникационных шлюзов и роутеров включаются в состав работ и в отчет по проведению ППО ОДПУ. Сдача результатов ППО может осуществляться как по одному Объекту, так и по нескольким (группой), с приложением реестра объектов».

3.4.2.2 Требования к проведению ПИР

Подрядчик в соответствии с типовыми проектными решениями, предоставляемых Заказчиком, настоящим Техническим заданием на выполнение работ разрабатывает:

- проектную документацию на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования (холл/лестница),
- проектную документацию по размещению ОДПУ и каналообразующего оборудования;

Заказчик согласовывает проектную документацию, разработанную Подрядчиком.

Сдача результатов ПИР может осуществляться как по одному Объекту, так и по нескольким (группой), с приложением реестра объектов.

3.4.2.3 Требования к проведению СМР

Подрядчик выполняет монтажные работы в соответствии с утвержденными Заказчиком проектными решениями. Доставка материалов и оборудования на Объекты работ, а также погрузочно-разгрузочные работы производятся силами и за счёт Подрядчика.

Все применяемые Подрядчиком материалы и оборудование должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Монтаж и подключение каналообразующего оборудования (шлюзы, роутеры и т.д.) проводятся Подрядчиком на месте его эксплуатации в соответствии с требованиями руководства по эксплуатации, инструкций по монтажу и паспорта завода-изготовителя.

После замены прибора учета электроэнергии Подрядчик осуществляет пломбировку прибора учета электроэнергии. В этих целях Заказчик не позднее чем за 14 календарных до предполагаемой даты монтажных работ предоставляет Подрядчику достаточное количество номерных одноразовых пломб и пломбираторов (для пломбировки ПУ, установленных в жилых и нежилых помещениях). В случае невозможности предоставления Заказчиком необходимого количества пломб и пломбираторов Подрядчик, по согласованию с Заказчиком, в праве приобрести их самостоятельно, а в этом случае Заказчик компенсирует расходы на их приобретение.

Демонтированные приборы учета Подрядчик обязан передать собственнику соответствующего жилого или нежилого помещения в части ИПУ, обслуживающим организациям (УК, ТСЖ и т.д.) в части ОДПУ. Демонтированные приборы учета, находящиеся на балансе Заказчика, Подрядчик обязан передать Заказчику.

Заказчик обеспечивает:



- Своевременное уведомление потребителей о планируемом проведении работ и срока отключения электроэнергии;
- Организацию доступа персонала Подрядчика на объекты проведения работ со стороны управляющих компаний;
- Направление официальных уведомлений потребителям о датах проведения комиссионного ввода в эксплуатацию.

По факту выполнения и проверки результатов монтажных работ, последующей сдачи результатов выполнения СМР Заказчику, Подрядчик предоставляет Заказчику ведомость установленного каналобразующего оборудования (в случае выполнения данного вида работ), ведомость установленных и снятых приборов учёта электроэнергии и реестр установленных номерных одноразовых пломб.

3.4.2.4 Требования к проведению ПНР

ПНР шлюзов и роутеров (ПНР СПД) включают в себя комплекс работ по подготовке к организации опроса приборов учета, находящихся в радиусе действия Zigbee сети каналобразующего оборудования, включая её открытие.

ПНР ПУ, выполняемые независимо от проведения работ по обеспечению дистанционной передачи данных с ПУ на сервер ИВК Заказчика, включают в себя параметрирование ПУ в части программирования ПУ в соответствующий тарифный режим и часовой пояс.

ПНР ПУ (СПД), обеспечивающих дистанционную передачу данных с ПУ на сервер ИВК Заказчика, выполняются при наличии Заявки Заказчика на работы по организации опорной сети или предоставления Заказчиком доступа к существующей опорной сети на объекте установки ПУ и включают в себя:

- обеспечение проверки каналов связи для передачи данных;
- проведение комплексной наладки оборудования, отладка их взаимодействия;
- обеспечение Заказчика данными для занесения НСИ в базу данных ИВК для автоматического сбора данных с вновь смонтированных ПУ;
- обеспечение дистанционной передачи данных с ПУ, смонтированных на объектах, на сервер ИВК Заказчика.

В случае отсутствия работ по организации опорной сети или непредоставления Заказчиком доступа к существующей опорной сети на объекте установки ПУ, соответствующие пуско-наладочные работы не выполняются.

Приемка ПНР ПУ (СПД) осуществляется при выполнении следующих критериев:

- За последние 14 (четырнадцать) календарных дней в системе ИВК Заказчика у всех смонтированных приборов учета, предъявленных к приемке, присутствует не менее двух показаний, что подтверждается отчетом из ИВК Заказчика на дату его формирования.

Сдача-приемка ПНР ПУ (СПД) может осуществляться как по отдельным ПУ, так и по группе ПУ.

3.4.3 Требования к организации обеспечения услуг

Не требуется.



4. Технические требования

4.1 Требования к применяемым материалам и оборудованию

4.1.1 Требования к приборам учёта электроэнергии в составе информационно-измерительного комплекса.

4.1.1.1 Однофазные приборы учёта электроэнергии

№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
1	Класс точности	не ниже 1.0 по активной энергии
2	Номинальный (максимальный) ток	5(100) А
3	Стартовый ток не более	0,02 А.
4	Межповерочный интервал однофазных счётчиков, не менее	16 лет
5	Гарантийный срок эксплуатации, не менее	3 лет
6	Срок службы встроенной литиевой батареи, не менее	10 лет
7	Срок службы, не менее	30 лет
8	Работоспособность при температуре окружающего воздуха	от – 40С до +70С.
9	Приборы учета электроэнергии должны обеспечивать измерение	Активной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Реактивной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Фазного напряжения. Мощности (активной, реактивной и полной). Значения тока в нулевом проводе. Небаланса токов в фазном и нулевом проводах. Частоты электрической сети.
10	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ	Нарушение индивидуальных параметров качества фиксируется в отдельном журнале объемом не менее 500 записей. Погрешность измерения параметров соответствует классу S или выше согласно ГОСТ 30804.4.30-2013.
11	Наличие встроенного силового реле для управления нагрузкой.	Обязательно во всех случаях применения.
12	Наличие 2 интерфейсов связи для организации канала связи (оптического и иного другого).	Обязательно во всех случаях применения.
13	Передача измерений по радиоканалу ZigBee. Интеграция со шлюзом ШЛ-ZB-02, CG-ZB-02, CG-ZB-02C.	Обязательно во всех случаях применения.
14	Многотарифный режим учёта электроэнергии.	Обязательно во всех случаях применения.
15	Тарифное расписание, не менее	4 тарифа, 4 сезона, 12 тарифных зон, 4 типа дней (рабочий, праздничный, суббота, воскресенье)
16	Наличие возможности использования функции перехода на летнее и зимнее время.	Обязательно во всех случаях применения.
17	Возможность изменения тарифных зон методом дистанционного перепрограммирования.	Обязательно во всех случаях применения.
18	Наличие энергонезависимых часов, обеспечивающих ведение даты и времени	Обязательно во всех случаях применения.
19	Точность хода встроенных часов, не хуже	± 5 секунд в сутки



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
20	Внешняя автоматическая коррекция времени (синхронизация)	Обязательно во всех случаях применения.
21	Обмен информацией по цифровому интерфейсу связи со скоростью обмена информацией, не менее	9600 бод
22	Самодиагностика прибора учёта электроэнергии при включении питания.	Обязательно во всех случаях применения.
23	Ограничение режима потребления электрической энергии	<p>При превышении заданных в приборе учета пределов параметров электрической энергии.</p> <p>При превышении заданного в приборе учета предела электрической энергии (мощности).</p> <p>При несанкционированном доступе к прибору электрической энергии (воздействии магнитным полем и вскрытии электронных пломб).</p> <p>С использованием встроенного коммутационного аппарата, в том числе путем его фиксации в положении "отключено" непосредственно на приборе учета электрической энергии с использованием подключения через оптопорт.</p> <p>Физическая (аппаратная) блокировка срабатывания встроенного коммутационного аппарата, используемого для полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии, приостановления или ограничения предоставления коммунальной услуги (управление нагрузкой). Реализация физической (аппаратной) блокировки сопровождается процессом опломбирования.</p>
24	Возобновление подачи электрической энергии	Путем фиксации встроенного коммутационного аппарата в положении "включено" непосредственно на приборе учета электрической энергии с использованием подключения через оптопорт.
25	Хранение показаний электрической энергии в энергонезависимой памяти	<p>За 12 предыдущих отчётных периодов с возможностью считывания информации на индикаторе.</p> <p>Последних показаний отчетного периода.</p> <p>Профилей нагрузки с заданными интервалами (при интервале 60 минут на глубину не менее 35 суток).</p> <p>Данных по активной электроэнергии с нарастающим итогом за прошедший расчетный период.</p>
26	Защита от несанкционированного доступа	<p>Двухуровневый пароль.</p> <p>Доступ к полной информации при уровне пароля «только чтение» и доступ к полной информации и изменению конфигурации при уровне пароля «полный доступ».</p> <p>Возможность изменения пароля нижнего уровня при соединении с прибором учета при помощи пароля верхнего уровня.</p>
27	Фиксация несанкционированного доступа и воздействия	Электронная пломба вскрытия корпуса (для разборных корпусов).



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Датчик воздействия магнитным полем.
		Фиксация воздействия магнитным полем и вскрытия электронных пломб в журнале прибора учета.
28	Регистрация информации в журнале событий энергонезависимой памяти	Время и дата перерывов в подаче питания, дата появления кода ошибки и сбоев программного обеспечения прибора учёта электроэнергии, дата изменения конфигурации или перепрограммирования.
		Дата, время, тип и параметры выполненной команды.
		Попытки доступа с неуспешной идентификацией и (или) аутентификацией.
		Попытки доступа с нарушением правил управления доступом.
		Попытки несанкционированного нарушения целостности программного обеспечения и параметров.
		Изменение направления перетока мощности.
		Дата и время воздействия постоянного или переменного магнитного поля со значением модуля вектора магнитной индукции свыше 150 мТл (пиковое значение) с визуализацией индикации.
		Факт связи с прибором учета электрической энергии, приведшей к изменению параметров конфигурации, режимов функционирования (в том числе введение полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии (управление нагрузкой).
		Дата и время отклонения напряжения в измерительных цепях от заданных пределов.
		Отсутствие напряжения либо значение напряжения ниже запрограммированного порога с фиксацией времени пропадания и восстановления напряжения.
		Превышение соотношения величин потребления активной и реактивной мощности.
		Небаланс тока в нулевом и фазном проводе.
		Превышение заданного предела мощности. Изменение текущих значений времени и даты при синхронизации времени с фиксацией времени до и после коррекции или величины коррекции времени, на которую было скорректировано значение.
29	Циклический вывод на индикатор лицевой панели прибора учёта электроэнергии основной информации	Индикация текущего тарифа, показание нарастающим итогом действующих тарифов в кВт.ч, время встроенных часов, дата, мгновенная мощность. Период индицирования информации 6 ÷ 8 сек.
		Текущих значений активной и реактивной мощности, напряжения, тока и частоты.
		Индикатора режима приема и отдачи электрической энергии.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Индикатора факта нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения.
		Индикатора факта вскрытия электронных пломб и воздействия магнитным полем.
		Индикатора неработоспособности прибора учета электрической энергии вследствие аппаратного или программного сбоя.
30	При запросе с уровня ИВКЭ или ИВК дистанционная выдача по каналу передачи данных следующей информации	Сетевой адрес, заводской номер прибора учёта электроэнергии, текущие показания с нарастающим итогом по всем тарифам, показания на конец каждого из двенадцати предыдущих расчетных периодов по всем тарифам, мгновенная мощность, время, дата, журнал событий с проверкой правильности тарифного расписания.
31	По программируемому расписанию, должна производиться инициативная передача с прибора учета на уровень ИВКЭ или ИВК следующих данных	Показания на конец суток по всем тарифам и каналам измерений, профиль мощности по всем каналам измерений.

4.1.1.2 Трехфазные приборы учёта электроэнергии непосредственного (прямого) включения:

№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
1	Класс точности	не ниже 1.0 по активной энергии
2	Номинальный (максимальный) ток	5(60) -5(100) А
3	Межповерочный интервал трехфазных счётчиков, не менее	10 лет
4	Гарантийный срок эксплуатации, не менее	3 лет
5	Срок службы, не менее	30 лет
6	Работоспособность при температуре окружающего воздуха	от – 40С до +70С.
7	Приборы учета электроэнергии должны обеспечивать измерение	Активной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Реактивной составляющей энергии в прямом и обратном направлении. Фазного напряжения в каждой фазе Линейного напряжения. Фазного тока в каждой фазе. Активной, реактивной и полной мощности в каждой фазе и суммарной мощности. Частоты электрической сети.
8	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ	Нарушение индивидуальных параметров качества фиксируется в отдельном журнале объемом не менее 500 записей. Погрешность измерения параметров соответствует классу S или выше согласно ГОСТ 30804.4.30-2013.
9	Наличие встроенного силового реле для управления нагрузкой.	Обязательно во всех случаях применения.
10	Наличие 2 интерфейсов связи для организации канала связи (оптического и иного другого).	Обязательно во всех случаях применения.
11	Передача измерений по радиоканалу ZigBee. Интеграция со шлюзом ШЛ-ZB-02, CG-ZB-02, CG-ZB-02C.	Обязательно во всех случаях применения.
12	Многотарифный режим учёта электроэнергии.	Обязательно во всех случаях применения.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
13	Тарифное расписание, не менее	4 тарифа, 4 сезона, 12 тарифных зон, 4 типа дней (рабочий, праздничный, суббота, воскресенье)
14	Наличие возможности использования функции перехода на летнее и зимнее время.	Обязательно во всех случаях применения.
15	Возможность изменения тарифных зон методом дистанционного перепрограммирования.	Обязательно во всех случаях применения.
16	Наличие энергонезависимых часов, обеспечивающих ведение даты и времени	Обязательно во всех случаях применения.
17	Точность хода встроенных часов, не хуже	± 5 секунды в сутки
18	Внешняя автоматическая коррекция времени (синхронизация)	Обязательно во всех случаях применения.
19	Обмен информацией по цифровому интерфейсу связи со скоростью обмена информацией, не менее	9600 бод
20	Самодиагностика прибора учёта электроэнергии при включении питания.	Обязательно во всех случаях применения.
21	Ограничение режима потребления электрической	При превышении заданных в приборе учета пределов параметров электрической энергии.
		При превышении заданного в приборе учета предела электрической энергии (мощности).
		При несанкционированном доступе к прибору электрической энергии (воздействии магнитным полем и вскрытии электронных пломб).
		С использованием встроенного коммутационного аппарата, в том числе путем его фиксации в положении "отключено" непосредственно на приборе учета электрической энергии с использованием подключения через оптопорт.
22	Возобновление подачи электрической энергии	Физическая (аппаратная) блокировка срабатывания встроенного коммутационного аппарата, используемого для полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии, приостановления или ограничения предоставления коммунальной услуги (управление нагрузкой). Реализация физической (аппаратной) блокировки сопровождается процессом опломбирования.
		Путем фиксации встроенного коммутационного аппарата в положении "включено" непосредственно на приборе учета электрической энергии с использованием подключения через оптопорт.
23	Хранение показаний электрической энергии в энергонезависимой памяти	За 12 предыдущих отчётных периодов с возможностью считывания информации на индикаторе.
		Последних показаний отчетного периода.
		Профилей нагрузки с заданными интервалами (при интервале 60 минут на глубину не менее 35 суток).



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Данных по активной электроэнергии с нарастающим итогом за прошедший расчетный период.
24	Защита от несанкционированного доступа	<p>Двухуровневый пароль.</p> <p>Доступ к полной информации при уровне пароля «только чтение» и доступ к полной информации и изменению конфигурации при уровне пароля «полный доступ».</p> <p>Возможность изменения пароля нижнего уровня при соединении с прибором учета при помощи пароля верхнего уровня.</p>
25	Фиксация несанкционированного доступа и воздействия	<p>Электронная пломба вскрытия корпуса (для разборных корпусов).</p> <p>Датчик воздействия магнитным полем.</p> <p>Фиксация воздействия магнитным полем и вскрытия электронных пломб в журнале прибора учета.</p>
26	Регистрация информации в журнале событий энергонезависимой памяти	<p>Время и дата перерывов в подаче питания, дата появления кода ошибки и сбоев программного обеспечения прибора учёта электроэнергии, дата изменения конфигурации или перепрограммирования, дата вскрытия крышки клеммной коробки.</p> <p>Дата, время, тип и параметры выполненной команды.</p> <p>Попытки доступа с неуспешной идентификацией и (или) аутентификацией.</p> <p>Попытки доступа с нарушением правил управления доступом.</p> <p>Попытки несанкционированного нарушения целостности программного обеспечения и параметров.</p> <p>Изменение направления перетока мощности.</p> <p>Дата и время воздействия постоянного или переменного магнитного поля со значением модуля вектора магнитной индукции свыше 150 мТл (пиковое значение) с визуализацией индикации.</p> <p>Факт связи с прибором учета электрической энергии, приведшей к изменению параметров конфигурации, режимов функционирования (в том числе введение полного и (или) частичного ограничения (возобновления) режима потребления электрической энергии (управление нагрузкой).</p> <p>Дата и время отклонения напряжения в измерительных цепях от заданных пределов.</p> <p>Отсутствие напряжения либо значение напряжения ниже запрограммированного порога с фиксацией времени пропадания и восстановления напряжения.</p> <p>Инверсия фазы или нарушение чередования фаз.</p>



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Превышение соотношения величин потребления активной и реактивной мощности.
		Превышение заданного предела мощности.
		Изменение текущих значений времени и даты при синхронизации времени с фиксацией времени до и после коррекции или величины коррекции времени, на которую было скорректировано значение.
27	Циклический вывод на индикатор лицевой панели прибора учёта электроэнергии основной информации	Индикация текущего тарифа, показание нарастающим итогом действующих тарифов в кВт.ч, время встроенных часов, дата, мгновенная мощность. Период индицирования информации $6 \div 8$ сек.
		Текущих значений активной и реактивной мощности, напряжения, тока и частоты.
		Индикатора режима приема и отдачи электрической энергии.
		Индикатора факта нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения.
		Индикатора факта вскрытия электронных пломб и воздействия магнитным полем.
		Индикатора неработоспособности прибора учета электрической энергии вследствие аппаратного или программного сбоя.
28	При запросе с уровня ИВКЭ или ИВК дистанционная выдача по каналу передачи данных следующей информации.	Сетевой адрес, заводской номер прибора учёта электроэнергии, текущие показания с нарастающим итогом по всем тарифам, показания на конец каждого из двенадцати предыдущих расчетных периодов по всем тарифам, мгновенная мощность, время, дата, журнал событий с проверкой правильности тарифного расписания.
29	По программируемому расписанию, должна производиться инициативная передача с прибора учета на уровень ИВКЭ или ИВК следующих данных	Показания на конец суток по всем тарифам и каналам измерений, профиль мощности по всем каналам измерений.

4.1.1.3 Трехфазные приборы учёта электроэнергии полукосвенного включения:

№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
1	Класс точности	не ниже 0,5S по активной энергии, 1.0 по реактивной энергии
2	Номинальный (максимальный) ток	5(7,5)- 5(10) А
3	Межповерочный интервал трехфазных счётчиков, не менее	10 лет
4	Гарантийный срок эксплуатации, не менее	3 лет
5	Срок службы, не менее	30 лет
6	Работоспособность при температуре окружающего воздуха	от – 40С до +70С.
7	Приборы учета электроэнергии должны обеспечивать измерение	Активной составляющей энергии.
		Реактивной составляющей энергии.
		Фазного напряжения в каждой фазе



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Линейного напряжения.
		Фазного тока в каждой фазе.
		Активной, реактивной и полной мощности в каждой фазе и суммарной мощности.
		Частоты электрической сети.
8	Фиксация индивидуальных параметров качества ЭЭ	Нарушение индивидуальных параметров качества фиксируется в отдельном журнале объемом не менее 500 записей. Погрешность измерения параметров соответствует классу S или выше согласно ГОСТ 30804.4.30-2013.
9	Наличие 2 интерфейсов связи для организации канала связи (оптического и иного другого).	Обязательно во всех случаях применения.
10	Наличие цифрового электрического интерфейса связи RS-485 или цифрового электрического интерфейса связи Ethernet для приборов учета электрической энергии трансформаторного включения	Обязательно во всех случаях применения.
11	Передача измерений по радиоканалу ZigBee. Интеграция со шлюзом ШЛ-ZB-02, CG-ZB-02, CG-ZB-02C.	Обязательно во всех случаях применения.
12	Многотарифный режим учёта электроэнергии.	Обязательно во всех случаях применения.
13	Тарифное расписание, не менее	4 тарифа, 4 сезона, 12 тарифных зон, 4 типа дней (рабочий, праздничный, суббота, воскресенье)
14	Наличие возможности использования функции перехода на летнее и зимнее время.	Обязательно во всех случаях применения.
15	Возможность изменения тарифных зон методом дистанционного перепрограммирования.	Обязательно во всех случаях применения.
16	Наличие энергонезависимых часов, обеспечивающих ведение даты и времени	Обязательно во всех случаях применения.
17	Точность хода встроенных часов, не хуже	± 5 секунды в сутки
18	Внешняя автоматическая коррекция времени (синхронизация)	Обязательно во всех случаях применения.
19	Обмен информацией по цифровому интерфейсу связи со скоростью обмена информацией, не менее	9600 бод
20	Самодиагностика прибора учёта электроэнергии при включении питания.	Обязательно во всех случаях применения.
21	Хранение показаний электрической энергии в энергонезависимой памяти	За 12 предыдущих отчётных периодов с возможностью считывания информации на индикаторе.
		Последних показаний отчетного периода.
		Профилей нагрузки с заданными интервалами (при интервале 60 минут на глубину не менее 35 суток).
		Данных по активной электроэнергии с нарастающим итогом за прошедший расчетный период.
22	Защита от несанкционированного доступа	Двухуровневый пароль.
		Опломбирование, электронная пломба съёмной крышки клеммной коробки.
		Доступ к полной информации при уровне пароля «только чтение» и доступ к полной информации и изменению конфигурации при уровне пароля «полный доступ».



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Возможность изменения пароля нижнего уровня при соединении с прибором учета при помощи пароля верхнего уровня.
23	Фиксация несанкционированного доступа и воздействия	<p>Электронная пломба вскрытия корпуса (для разборных корпусов).</p> <p>Датчик воздействия магнитным полем.</p> <p>Фиксация воздействия магнитным полем и вскрытия электронных пломб в журнале прибора учета.</p>
24	Регистрация информации в журнале событий энергонезависимой памяти	<p>Время и дата перерывов в подаче питания, дата появления кода ошибки и сбоя программного обеспечения прибора учёта электроэнергии, дата изменения конфигурации или перепрограммирования, дата вскрытия крышки клеммной коробки.</p> <p>Дата, время, тип и параметры выполненной команды.</p> <p>Попытки доступа с неуспешной идентификацией и (или) аутентификацией.</p> <p>Попытки доступа с нарушением правил управления доступом.</p> <p>Попытки несанкционированного нарушения целостности программного обеспечения и параметров.</p> <p>Изменение направления перетока мощности.</p> <p>Дата и время воздействия постоянного или переменного магнитного поля со значением модуля вектора магнитной индукции свыше 150 мТл (пиковое значение) с визуализацией индикации.</p> <p>Факт связи с прибором учета электрической энергии, приведшей к изменению параметров конфигурации.</p> <p>Дата и время отклонения напряжения в измерительных цепях от заданных пределов.</p> <p>Отсутствие или низкое напряжение при наличии тока в измерительных цепях с конфигурируемыми порогами.</p> <p>Отсутствие напряжения либо значение напряжения ниже запрограммированного порога с фиксацией времени пропадания и восстановления напряжения.</p> <p>Инверсия фазы или нарушение чередования фаз.</p> <p>Превышение соотношения величин потребления активной и реактивной мощности.</p> <p>Превышение заданного предела мощности.</p> <p>Изменение текущих значений времени и даты при синхронизации времени с фиксацией времени до и после коррекции или величины коррекции времени, на которую было скорректировано значение.</p>
25	Циклический вывод на индикатор лицевой панели прибора учёта электроэнергии основной информации	Индикация текущего тарифа, показание нарастающим итогом действующих тарифов в кВт.ч, время встроенных часов, дата, мгновенная мощность. Период индикации информации 6 ÷ 8 сек.



№ п/п	Технические требования	Требуемое значение
		Текущих значений активной и реактивной мощности, напряжения, тока и частоты.
		Индикатора режима приема и отдачи электрической энергии.
		Индикатора факта нарушения индивидуальных параметров качества электроснабжения.
		Индикатора факта вскрытия электронных пломб и воздействия магнитным полем.
		Индикатора неработоспособности прибора учета электрической энергии вследствие аппаратного или программного сбоя.
26	При запросе с уровня ИВКЭ или ИВК дистанционная выдача по каналу передачи данных следующей информации	Сетевой адрес, заводской номер прибора учёта электроэнергии, текущие показания с нарастающим итогом по всем тарифам, показания на конец каждого из двенадцати предыдущих расчетных периодов по всем тарифам, мгновенная мощность, время, дата, журнал событий с проверкой правильности тарифного расписания.
27	По программируемому расписанию, должна производиться инициативная передача с прибора учета на уровень ИВКЭ или ИВК следующих данных	Показания на конец суток по всем тарифам и каналам измерений, профиль мощности по всем каналам измерений.

4.1.2 Требования к метрологическому обеспечению

Каналообразующее оборудование и система обеспечения единого времени в данном проекте не требует метрологического обеспечения.

К моменту производства работ приборы учета электроэнергии должны быть поверены и внесены в Государственный реестр средств измерений. Поверка производится в соответствии с нормативными документами, утверждаемыми по результатам испытаний по утверждению типа средства измерений.

4.1.3 Требования к ВШУ

Возможна внутренняя и наружная установка выносного шкафа учета (ВШУ)

ВШУ (выносной шкаф учета) предназначен для применения в качестве конструкции выносной системы учёта электроэнергии, устанавливаемого на трубостойках, на стенах ВРУ-0,4 кВ.

ВШУ должны соответствовать требованиям экологическим, санитарно- гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта. По безопасности эксплуатации ВШУ должны удовлетворять требованиям для класса защиты II по ГОСТ 32395-2013, ГОСТ Р 51321.1-2007.

Комплектация креплений ВШУ должна предусматривать возможность установки шкафов как на опоры, так и на наружных стенах зданий (наличие бандажной ленты, крепёжных планок, дин-рейки, дюбелей и т.д.).

В состав ВШУ должны входить:

- приборы учета электроэнергии непосредственного или полукосвенного включения;
- рубильник (выключатель нагрузки) до прибора учета, выбранный в соответствии с проектной документацией (для прибора учета прямого включения);



- автоматический выключатель нагрузки для прибора учета непосредственного включения, установленный после прибора учета;
- испытательная клеммная коробка (для трехфазных приборов учета полукосвенного включения);
- электрические провода цепей измерения электроэнергии;
- электрические провода цепей ТС;
- защитный экран для опломбировки первичных цепей напряжения, выключателя нагрузки.

Конструкция шкафа учета должна предусматривать возможность:

- визуального снятия показаний прибора учёта без отпираания дверцы (наличие прозрачного окна);
- воздействовать на автоматический выключатель, расположенный после прибора учёта электроэнергии, без возможности оперирования выключателем нагрузки, устанавливаемым до прибора учёта электроэнергии;
- установки однофазного или трехфазного прибора учёта в зависимости от спецификации и автоматических выключателей на дин-рейку;
- установку коммуникационного шлюза и выносной антенны.
- Для исключения, несанкционированного доступа к прибору учета, на корпусе ВШУ должно быть предусмотрено место для опломбирования дверцы ВШУ.

ВШУ должен иметь степень защиты IP – 54 (для внутренней установки в электроустановках IP – 51, для внутренней установки в холлах и на лестницах жилых IP – 31) в следующих местах сопряжения:

- по периметру примыкания дверцы к корпусу шкафа;
- в местах ввода - вывода кабелей;
- в местах крепления монтажных скоб на задней стенке шкафа;
- в конструкции замка;

ВШУ наружной установки должен быть укомплектован гермовводами в количестве не менее 2 шт.

Дверца шкафа должна устанавливаться на петлях, при открытии должна быть неотделимой от корпуса, смотровое окно несъемное, крышка коммутационной аппаратуры поворотной - откидная.

4.1.4 Требования к Трансформаторам тока

Измерительные трансформаторы тока (далее ТТ), которые должны соответствовать следующим требованиям:

- межповерочный интервал трансформаторов тока должен составлять не менее 4 лет;
- трансформаторы тока должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства средств измерений Российской Федерации, соответствовать ГОСТ 7746-2015 и иметь класс точности не хуже 0,5S;
- коэффициенты трансформаторов тока должны быть выбраны по условиям фактической нагрузки или на основании расчетов согласно НТД, действующей на момент постройки, и в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок;
- для измерений в электрических сетях с заземленной (изолированной) нейтралью измерительные трансформаторы тока необходимо устанавливать в трех фазах, к которым следует подключать трехфазные трехэлементные счетчики электрической энергии (мощности);



- не допускается применение промежуточных трансформаторов тока;
- во всех эксплуатационных режимах не допускается перегрузка трансформаторов тока.

4.1.5 Требования к оборудованию каналобразующей аппаратуры (роутерам, шлюзам и т.д.).

Оборудование каналобразующей аппаратуры должно обеспечивать дистанционный автоматический сбор информации с приборов учёта электрической энергии по радиоканалу ZigBee согласно заданному расписанию.

Каналообразующая аппаратура должна иметь возможность передачи данных с уровня ИБКЭ на уровень ИБК по каналу GPRS/3G/4G/GPON/Ethernet.

Выполнение коррекции времени встроенных в приборы учёта электрической энергии часов (при необходимости) при каждом сеансе связи с приборами учёта электроэнергии.

Возможность передачи зарегистрированных событий в ИБК по инициативе прибора учета электрической энергии в момент их возникновения.

Шлюзы должны обеспечивать автоматический поиск ИИК и включение в схему опроса.

Автоматическая передача в ИБК по запросу и/или расписанию результатов измерений, состояния объектов измерений, и приборов учёта электрической энергии.

Возможность дистанционного конфигурирования приборов электроэнергии объекта учёта (единичная или групповая команда) - из центра сбора информации ИБК в автоматическом режиме.

Конфигурирование и параметрирование технических средств и ПО (за исключением части СКЗИ), включая обновление аппаратно-программного обеспечения автономным способом.

Диагностика работы технических средств, описание диагностических сообщений, считывание комбинаций диагностических кодов, наличие справочных комбинаций диагностических кодов.

Напряжение питания от сети переменного или постоянного тока должно составлять 220В с допустимым отклонением напряжения в пределах + 20%.

Охлаждение должно осуществляться за счёт естественной конвекции.

Обеспечение работоспособности в диапазоне температур, в соответствии с условиями эксплуатации.

Необходимо использовать оборудование, выполненное в едином корпусе, обеспечивающем возможность одностороннего обслуживания и со степенью защиты не ниже IP 51 (в соответствии с ГОСТ 14254). Допускается устанавливать оборудование со степенью защиты IP 50 в сухих помещениях (температура воздуха 20+5)0С при относительной влажности (65 + 15)% или в специализированных шкафах, имеющих степень защиты не менее IP 51.

Конструкция оборудования сбора и передачи данных должна позволять его размещение, как на стандартных панелях, так и в специализированных шкафах (при использовании внешней каналобразующей аппаратуры).

Шлюзы должны обеспечить работу в беспроводных вычислительных сетях ZigBee (стандарт IEEE 802.15.4/ZigBee) в качестве координатора сети. Шлюзы должны реализовать функции по формированию ZigBee - сети, обеспечению политики безопасности, настройке подключения и сбору данных с абонентских устройств. В части требований информационной безопасности шлюз должен соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ № 890 от 19.06.2020 и базовой модели угроз и включать СКЗИ, сертифицированные ФСБ России.



Роутеры должны обеспечить работу в беспроводных вычислительных сетях ZigBee (стандарт IEEE 802.15.4/ZigBee) в качестве ретранслятора данных между узлами сети. Роутеры должны обеспечивать альтернативные варианты выбора маршрута между узлами (маршрутизацию сообщений) и наиболее эффективную передачу информации.

Технические средства ИВКЭ, при их размещении в электроустановках, должны быть выполнены в промышленном исполнении, предназначенном для непрерывного функционирования в помещениях с повышенной опасностью (согласно п.п. 2 п. 1.1.13 ПУЭ) с возможностью их установки в ограниченных пространствах (в шкафах, отсеках, панелях и т.п.), а также обеспечивать удобство технического обслуживания.

Сим чипы/сим карты для установки в шлюзы предоставляет Заказчик.

4.1.6 Требование к каналам связи между ИВКЭ и ИВК.

Основной и резервный каналы связи должны быть обеспечены скоростью передачи не менее 9600 бит/с; коэффициент готовности канала не хуже 0,95.

4.1.7 Требования к каналообразующей аппаратуре.

Каналообразующая аппаратура должна обеспечивать:

- настройку средств связи на конкретные условия эксплуатации;
- сопряжение технических средств;
- обеспечение информационного взаимодействия;
- визуальный контроль функционирования каналов связи.

4.1.8 Требования к информационно-вычислительному комплексу (ИВК).

В случае, если в качестве ИВК будет использоваться программное обеспечение АСКУЭ «Энфорс», то Подрядчик обеспечивает дистанционный сбор данных по всем установленным приборам учета с модулем передачи данных и при условии организации опорной сети.

Если в качестве ИВК используется иное программное обеспечение АСКУЭ, то Подрядчик осуществляет передачу данных Заказчику. Регистрацию НСИ по всем включаемым в ИВК точкам учета в таком случае Заказчик выполняет самостоятельно.

4.1.9 Требования к регламентам сбора и передачи информации.

Приборы учёта электроэнергии, составляющие информационно-измерительный уровень, должны проводить непрерывные измерения электроэнергии и мощности и записывать в энергонезависимую память показания с периодом усреднения, установленным с ИВК при параметризации.

Передача данных в ИВК должна осуществляться по регламенту ИВК.

Все варианты регламентов передачи данных с нижних уровней (ИИК/ИВКЭ) на ИВК согласовываются с заказчиком.

4.1.10 Требование к системе обеспечения единого времени (СОЕВ).

СОЕВ должна обеспечивать синхронизацию времени (единое календарное время) на всех уровнях иерархии (ИИК, ИВК) при проведении измерений количества электроэнергии с точностью не хуже 5 с/сутки с учетом временных характеристик (задержек) линий связи между ними.

Формирование времени происходит на уровне ИВК с последующей синхронизацией ИИК посредством ИВКЭ или непосредственно ИИК.

СОЕВ должна обеспечивать автоматическую синхронизацию времени на всех уровнях с внешним эталонным источником единого календарного времени (частота синхронизации – не реже одного раза в сутки).



4.1.11 Требования к надежности оборудования:

Технические средства с показателями надёжности должны соответствовать требованиям ГОСТ 27883-88.

Все элементы должны быть защищены:

- от внезапных отключений напряжения питания аппаратуры;
- от помех и искажений при передаче информации;
- от влияния отклонений температурных параметров, влажности, электромагнитных полей по условиям работы аппаратуры;
- от несанкционированного доступа.

Подрядчик должен гарантировать соответствие качества применяемых материалов и оборудования условиям Договора и приложений к нему.

4.2 Требования к безопасности

Подрядчик обязан при производстве работ выполнять правила внутреннего распорядка и техники безопасности, действующие на соответствующих объектах.

Подрядчик обязан при производстве работ выполнять Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н).

Информационная безопасность обеспечивается за счет использования закрытой корпоративной сети для осуществления передачи данных между каналобразующей аппаратурой (ИБКЭ), серверным программным обеспечением Заказчика и использованием средств СКЗИ в коммуникационном оборудовании. В этих целях Заказчик заблаговременно предоставляет Подрядчику достаточное количество сим чипов/сим карт корпоративной сети не менее двух операторов мобильной связи, с настроенной корпоративной точкой доступа, которые Подрядчик обязан использовать в монтируемом каналобразующем оборудовании.

Сотрудники Подрядчика должны осуществлять работы с полными адресными списками потребителей группы. Адресные списки и проектная документация (акты допуска и ввода в эксплуатацию приборов учета) содержат конфиденциальную информацию по абонентам (работа с которой регламентируется законом о персональных данных ФЗ-152), а также данные по нотификации абонентов и структуре потребления электроэнергии. Для работы с указанными документами Подрядчик должен обладать специально оборудованным помещением и иметь специально аттестованный персонал для работы с конфиденциальными данными.

Также в процессе работы сотрудники Подрядчика будут иметь доступ к системе верхнего уровня (ИБК) заказчика, которая является критическим компонентом с точки зрения отнесения к объектам Критической Информационной Инфраструктуры, что потребует наличие у Подрядчика лицензии ФСТЭК России на деятельность по технической защите конфиденциальной информации.

4.3 Требования к порядку подготовки и передачи заказчику документов при оказании услуг и их завершении

Согласно заключенному Договору.

4.4 Требования к гарантийным обязательствам

Гарантия качества распространяется на все составляющие оказанных Услуг.

Гарантийный срок на применяемые материалы и оборудование составляет 36 (Тридцать шесть) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3) на монтажные работы.



Гарантийный срок на качество результата выполняемых работ составляет 36 (Тридцать шесть) месяцев с даты подписания Акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3 и по форме приложения № 7 к настоящему Договору).

4.5 Ответственность подрядчика

Согласно заключенному Договору.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« ____ » _____ 2022 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« ____ » _____ 2022 г.
Дата подписания от имени Заказчика



График выполнения работ

№ п/п	Наименование работ			Сроки выполнения		Отчётные документы	
	Комплекс	№	Этап	начало	окончание	По этапу	По Комплексу
1.	Комплекс №1	1.	Проведение предпроектного обследования.	С момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ	31.12.2023 г.	Отчёт о результатах проведения предпроектного обследования.	<p>Акт о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2)</p> <p>Справка о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня</p> <p>Акт выполненных работ по форме Приложения № 7 к настоящему Договору, на каждый объект или список с указанием суммы по каждому адресу (в случае сдачи-приемки результатов ППО и ПИР отдельно от этапа СМР).</p>
2.		2.	Разработка проектной документации на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования.			Проектная документация на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования, размещению ОДПУ	
		3.	Разработка проектной документации по размещению ОДПУ			Акты допуска (ввода) приборов учёта электроэнергии в эксплуатацию по каждому объекту (по форме Приложения № 3 к Договору).	
3.		4.	Монтажные работы.			<p>Ведомости снятых и установленных приборов учета (по форме Приложения № 10 к Договору).</p> <p>Реестр для прогрузки приборов учета (по форме Приложения № 11 к Договору).</p>	



№ п/п	Наименование работ			Сроки выполнения		Отчётные документы	
	Комплекс	№	Этап	начало	окончание	По этапу	По Комплексу
4.	Комплекс №2	1.	Пуско-наладочные работы	С момента завершения работ по Комплексу №1 и Комплексу №3	31.12.2023 г.	Ведомость выполнения пуско-наладочных работ для организации дистанционного опроса установленных приборов учета электроэнергии на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня (по форме Приложения № 13 к настоящему Договору).	Акт о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) Справка о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня
5.	Комплекс №3	1.	Проведение предпроектного обследования.	С момента получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика о возможности начала работ	31.12.2023 г.	Отчёт о результатах проведения предпроектного обследования.	Акт о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) Справка о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или список объектов, с указанием их адресного перечня Акт выполненных работ по форме Приложения № 7 к настоящему Договору, на каждый объект или список с указанием суммы по каждому адресу (в случае сдачи-приемки
6.		2.	Разработка проектной документации по размещению каналообразующего оборудования.			Проектная документация по размещению каналообразующего оборудования.	
7.		3.	Монтажные работы.			Ведомости установленного каналообразующего оборудования (по форме Приложения № 6 к Договору).	



№ п/п	Наименование работ			Сроки выполнения		Отчётные документы	
	Комплекс	№	Этап	начало	окончание	По этапу	По Комплексу
8.		4.	Пуско-наладочные работы				результатов ППО и ПИР отдельно от этапа СМР).

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



ФОРМА АКТА (ВВОДА) ПРИБОРА УЧЕТА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

" ____ " _____ 20 ____ г. ____ ч. ____ мин.

Задание на замену счетчика.

Абонент: № _____, ФИО _____

Адрес, телефон: _____

Место установки: без изменения места установки.

Установлен счетчик (собственность Энергоснабжающей организации)	Снят счетчик: предъявлен / не предъявлен / в моем присутствии
№:	№:
Тип:	Тип:
Ампер: Вольт:	Ампер: Вольт:
Класс точности:	Класс точности:
Показания: ДТ _____ НТ _____	Показания: ДТ _____ НТ _____

Решение о вводе или об отказе от ввода прибора учета в эксплуатацию (с указанием основания для отказа): _____

Дата изготовления счетчика _____ Срок эксплуатации счетчика _____

Дата следующей поверки _____ Счетчик опломбирован _____ госпломбами _____

на кожухе и _____ пломбой Энергоснабжающей организации № _____

на зажимах, _____ проверил, за целостность счетчика и пломб отвечаю,

показания установленного счетчика подтверждаю.

Характеристики соответствия пломб поверителя оттиску в свидетельстве о поверке и (или) записи в паспорте (формуляре) средства измерений подтверждаю.

Информация о присоединении прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета:

ПРИМЕЧАНИЯ: _____

Представитель Энергоснабжающей организации _____

(должность, ФИО, таб. №)

Абонент (представитель абонента) _____

Форму утверждаем

Подписи Сторон



От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



**ГРАФИК ОПЛАТЫ,
основания для приёмки/оплаты работ**

№ п/п	Наименование работ			Срок платежа	Сумма платежа с учётом НДС (руб.)
	Комплекс	№	Этап		
-	Выплата аванса			В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика счета на авансовый платеж.	1 045 925 052,52
1.	Комплекс №1	1	Проведение предпроектного обследования.	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Акта о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) или Акта выполненных работ (по форме Приложения № 7 к настоящему Договору) в случае сдачи-приемки результатов ППО и ПИР отдельно от этапа СМР, справки о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3), на каждый объект или списку объектов, с указанием их адресного перечня, а также предоставления отчетных документов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и оригинала счета-фактуры, на основании оригинала счёта, выставленного Подрядчиком, за вычетом удержания авансовых сумм, в пользу Заказчика.	1 394 566 736,69 (за вычетом ранее выплаченного аванса)
2.		2	Разработка проектной документации на вынос ПУ из помещений собственников в места общего пользования.		
		3	Разработка проектной документации по размещению ОДПУ		
3.		4	Монтажные работы.		



№ п/п	Наименование работ			Срок платежа	Сумма платежа с учётом НДС (руб.)
	Комплекс	№	Этап		
4.	Комплекс №2	1	Пуско-наладочные работы	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Акта о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2), справки о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3) на каждый объект или списку объектов, с указанием их адресного перечня, а также предоставления отчетных документов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и оригинала счета-фактуры, на основании оригинала счёта, выставленного Подрядчиком, за вычетом удержания авансовых сумм, в пользу Заказчика.	
5.		1	Проведение предпроектного обследования.	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания Акта о приёмке выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) или Акта выполненных работ (по форме Приложения № 7 к настоящему Договору) в случае сдачи-приемки результатов ППО и ПИР отдельно от этапа СМР, справки о стоимости выполненных работ (по унифицированной форме КС-3), на каждый объект или списку объектов, с указанием их адресного перечня, а также предоставления отчетных документов, указанных в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и оригинала счета-фактуры, на основании оригинала счёта, выставленного	
6.			2		
7.	3		Монтажные работы.		



№ п/п	Наименование работ			Срок платежа	Сумма платежа с учётом НДС (руб.)
	Комплекс	№	Этап		
8.		4	Пуско-наладочные работы	Подрядчиком, за вычетом удержания авансовых сумм, в пользу Заказчика.	

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма заявки на выполнение работ

№ п/п	Наименование насел. пункта	Наименование улицы	Номер дома	№ квартиры/помещения	ФИО потребителя	Телефон потребителя	Наименование управляющей компании	Тарифность	Место размещения ПУ	Фазность ПУ	Тип устанавливаемого ПУ (1Ф, 3Ф; ОДПУ)	Код технического решения	Наличие существующей опорной сети Заказчика
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
...													
ВСЕГО:													

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

Форма Ведомости установленного каналообразующего оборудования

ВЕДОМОСТЬ № _____
установленного каналообразующего оборудования
по Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	Адрес абонента				Установленное каналообразующее оборудование			Вид ТР	Стоимость работ, руб. - *
	Населённый пункт	Улица	№ дома	Корп.	Тип	зав. №	место установки		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									
2									
...									

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

* - Данная стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в акте КС-2, предоставляемом вместе с одной или несколькими ведомостями



**Форма
Акта
выполненных работ**

по договору № _____ от « ____ » _____ 20__ г.
(_____)

г. _____

« ____ » _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны
и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в
лице _____, с другой стороны, подписали настоящий Акт о том, что
_____ (указать вид работ) работы в _____ (указать количество)
точках учета электроэнергии в многоквартирных жилых домах на территории
_____ (указать регион РФ) по адресам, приведенным в Приложении № 1 к данному
акту, выполнены в полном объеме и удовлетворяют требованиям Заказчика.

Стоимость выполненных работ без учета НДС составляет _____ руб.

Заказчик:

должность
м.п. (при наличии печати)

подпись

расшифровка подписи

Подрядчик:

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение №1
к Акту выполненных работ № ____ от ____
по договору № ____
от ____

<i>№ п/п</i>	<i>Населённый пункт</i>	<i>Улица</i>	<i>№ дома</i>	<i>Корп.</i>	<i>№ квартиры/ помещения- *</i>	<i>Заводской № - *</i>	<i>Сумма по акту без НДС, руб.</i>
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
3							
4							
5							
6							
7							
...							

* - для этапов проведения предпроектного обследования и разработки проектной документации не применяется.

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



ФОРМА АКТА РЕКЛАМАЦИИ НА ОБОРУДОВАНИЕ ИЛИ РАБОТЫ

АКТ РЕКЛАМАЦИИ № _____

« ____ » _____ 20__ г.

(адрес)

Комиссия в составе:

Председатель: _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

и члены комиссии: _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

Провела обследование вышедшего из строя изделия:

(наименование изделия)
« ____ » _____ 20__ г. (марка)
(заводской номер) (дата выпуска)
выпущенного _____
(полное наименование завода-изготовителя)

Настоящим Комиссия подтверждает, что данное изделие приобретено у фирмы:

(полное наименование организации-продавца)
« ____ » _____ 20__ г.
(дата ввода в эксплуатацию)

(характер работ, выполненных до обнаружения неисправности)

Описание неисправности: _____

Предполагаемый дефект: _____

Заключение

Комиссии: _____

Подписи членов Комиссии:

М.П. (при наличии печати)

Председатель комиссии: _____ / _____ /

Члены комиссии: _____ / _____ /

_____ / _____ /

(без печати недействительно)

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных)

Организационно – правовая форма (полностью) «Наименование контрагента»

Дата заполнения число / месяц / год

№ п/п	Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности)						Информация в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных)							
	ИНН	ОГРН	Наименован ие краткое	Код ОКВЭД	Фамилия, Имя, Отчество руководит еля	Серия и номер документа удостоверяющ его личность руководителя	№	ИНН	ОГР Н	Наименование / Ф.И.О.	Адрес регистра ции	Серия и номер документа удостоверяющего личность руководителя (для физических лиц	Руководит ель/участн ик/бенефици ар	Информация о подтверждающих документах (наименование, номера и т.д.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

1. Подрядчик гарантирует Заказчику, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), передаваемые Заказчику, являются полными, точными и достоверными.
2. Подрядчик настоящим выдает согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в сведениях, заинтересованных или причастных к сведениям лиц на обработку, а также на раскрытие Заказчиком полностью или частично представленных сведений компетентным органам государственной власти (в том числе, но, не ограничиваясь, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку сведений такими органами (далее – Раскрытие). Подрядчик настоящим освобождает Заказчика от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением Заказчику претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Подпись уполномоченного лица организации
печать организации
от имени Подрядчика:

(должность)

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

«_____» _____ 20__ г.
Дата подписания от имени Подрядчика

Форму утверждаем

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Ведомости снятых и установленных приборов учета

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика:

ВЕДОМОСТЬ № _____
Снятых и установленных приборов учета электроэнергии
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	№ книги	№ абонента	Адрес абонента					Снятый прибор учета электроэнергии					Установленный прибор учета электроэнергии					Дата	Мастер	№ пломбы	Реквизиты ПУД (номер, дата КС-2)	Вид ТР	Стоимость работ, руб. - *		
			Населенный пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ кв.	Тип	Код счетчика	Зав.№	Показания			Тип	Код счетчика	Зав. №	Показания								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

* - Данная стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в акте КС-2, предоставляемом вместе с одной или несколькими ведомостями



Форма Ведомости снятых и установленных приборов учета с учетом выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса установленных ПУ

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика:

ВЕДОМОСТЬ № _____
Снятых и установленных приборов учета электроэнергии с учетом выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса установленных ПУ -*
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	№ книги	№ абонента	Адрес абонента					Снятый прибор учета электроэнергии					Установленный прибор учета электроэнергии						Дата	Мастер	№ пломбы	Вид ТР	Реквизиты ПУД (номер, дата КС- 2) - **	Стоимость работ, руб. - ***	Отметка о одновременном выполнении комплекса работ №1,2	
			Населенный пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ кв.	Тип	Код счетчика	Зав.№	Показания			Тип	Код счетчика	Зав. №	Показания									
											T1	T2	T3				T1	T2								T3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

м.п. (при наличии печати)

* - данная ведомость формируется, если в списке установленных приборов учёта в т.ч. будут присутствовать такие ПУ, у которых совпадают даты выполнения комплекса работ №1 и №2 в актах КС-2.
** - для ПУ, у которых совпадают даты выполнения комплекса работ №1 и №2 в актах КС-2, указываются реквизиты каждого акта КС-2, по которому осуществляется сдача-приемка работ.



*** - стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в актах КС-2, в т.ч. с учётом стоимости установленных приборов учёта, работ по их установке (замене) и выполнения пуско-наладочных работ для дистанционного опроса установленных ПУ. В случае, если сдача-приемка работ по комплексу №2 не производилась, то для таких ПУ указывается только стоимость работ по комплексу №1.



Форма Реестра для прогрузки приборов учета электроэнергии

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика

РЕЕСТР ДЛЯ ПРОГРУЗКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

Код схемы	Наименование населенного пункта	Улица	Дом	корпус	квартира	№ книги	№ абонента	Марка снятого ПУ	Заводской номер снятого ПУ	Показания снятого T1	Показания снятого T2	Показания снятого T3	Марка установленного ПУ	Код типа, установленного ПУ	Заводской номер установленного ПУ	Показание установленного ПУ T1	Показание установленного ПУ T2	Показание установленного ПУ T3	Дата установки	Место установки ПУ	Код подрядной организации	№ пломбы	Код подрядной организации, установившей пломбу	Ф.И.О. установившего пломбу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Реестра установленных номерных пломб

Реестр установленных номерных одноразовых пломб

По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	Адрес* (населенный пункт, улица, дом, кв.) или (населенный пункт, улица, дом)	№* лицевого счета, Договора	№ Пломбы	ФИО персонала, установившего пломбу	Номенклатурный номер
1					
...					
...					
...					

Форму утверждаем

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



ВЕДОМОСТЬ № _____
выполнения пуско-наладочных работ ПУ для организации дистанционного опроса установленных
приборов учета электроэнергии
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	Населённый пункт	Улица	№ дома	Корп.	№ квартиры/ помещения	Тип ПУ	Заводской № ПУ	Стоимость работ, руб., без НДС - *
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
3								
4								
5								
6								
7								
...								

*- Данная стоимость работ должна быть равна стоимости работ без НДС, указанной в акте КС-2 по этапу ПНР в составе Комплекса №2.

**Форму утверждаем
Подписи Сторон**

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



Форма Ведомости снятых и установленных приборов учета в пределах гарантийного срока службы

«Утверждаю»
от Заказчика:

«Утверждаю»
от Подрядчика:

ВЕДОМОСТЬ № _____
Снятых и установленных приборов учета электроэнергии в пределах гарантийного срока службы
По Договору № _____ от _____ 20__ г.

№ п/п	№ книг и	№ абонент а	Адрес абонента					Снятый прибор учета электроэнергии						Установленный прибор учета электроэнергии						Дат а	Масте р	№ пломб ы
			Населенны й пункт	Улиц а	№ дом а	Корп .	№ кв.	Ти п	Код счетчик а	Зав. №	Показания			Ти п	Код счетчи ка	Зав. №	Показания					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

Форму утверждаем
Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)

м.п. (при наличии печати)





Оценка качества работ/услуг Подрядчика

1.1. Настоящее Приложение определяет уровни выполнения показателей эффективности работ/услуг, применяемые для оценки качества выполняемых (оказываемых) Подрядчиком работ (услуг), а также уровни взаимодействия Заказчика и Подрядчика, которые будут использоваться для оценки выполнения Заказчиком условий Договора и утвержденных Регламентов или бизнес-процессов, а также уровни взаимодействия Заказчика и Подрядчика, составляемые Подрядчиком для информирования Заказчика.

1.2. В отношении каждого показателя эффективности работ/услуг Подрядчика по п.1.6 настоящего Приложения и ответственности гарантирующего поставщика (Заказчика) по п. 1.7 настоящего Приложения Подрядчик и Заказчик должны достигать уровней не ниже указанных в п.1.6 и п.1.7 настоящего Приложения соответственно. При этом Подрядчик освобождается от ответственности в случае, если невыполнение показателей эффективности услуг было им допущено по вине Заказчика.

Вина Заказчика должна быть обоснована Подрядчиком путем представления копий документов (переписки и т.п.), подтверждающих вину Заказчика и согласована Сторонами. Копии документов, подтверждающие вину Заказчика, предоставляются вместе с Отчетом о выполнении показателей эффективности услуг в сроки, указанные в п.1.3 настоящего Приложения.

1.3. Подрядчик в отношении каждого показателя эффективности работ/услуг, приведенных в п.1.6 настоящего Приложения, в срок не позднее 5 (пятого) числа месяца с даты окончания последнего отчетного месяца направляет Заказчику в электронном виде скан-копию Отчета о выполнении показателей эффективности работ/услуг и достижении уровней операционного взаимодействия с Заказчиком за отчетный месяц.

1.4. В случаях, если уровни показателей эффективности работ/услуг Подрядчика за отчетный период не были достигнуты согласно п.1.6. настоящего Приложения, что согласовано подписанием Протокола между Заказчиком и Подрядчиком по итогам предоставленного Отчета, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в виде штрафов, указанных в п.1.6 настоящего Приложения, или уменьшить уровень оплаты по предоставленным к закрытию актам выполненных работ при условии соблюдения положений п. 1.2. настоящего Приложения. Под отчетным периодом в рамках настоящего Приложения понимается календарный месяц.

1.5. Данные отчета об ответственности Заказчика, указанные в п. 1.7 настоящего Приложения, направляются Заказчику информационно и могут быть учтены Заказчиком при применении к Подрядчику мер ответственности из числа предусмотренных в п. 1.4 настоящего Приложения, а также использованы для пересмотра утвержденных Регламентов или бизнес-процессов.

1.6. Показатели эффективности услуг Подрядчика:

Вид работы (услуги)	Параметры выполнения и сроки (уровень предоставления услуги)	Ответственность за нарушение
Выполнение монтажных работ	Отсутствие невыполненных в установленный договором срок (4 месяца) заявок на замену неисправных ПУ.	Снижение оплаты на 1% от стоимости выполненных работ в отчетном месяце
	Количество не отработанных в течение 5 рабочих дней жалоб на качество работ (неправильная	



	тарификация, некачественный монтаж) – не более 5%.	
	Количество замен, прогруженных не через АСУМБ – не более 5%	
	Количество не отработанных в течение 5 рабочих дней ошибок в ведомостях замен ПУ – не более 5 %	
Ежемесячное формирование, согласование с Заказчиком и направление в его адрес графика выполнения работ по заявке – в соответствии с требованиями НПА и условиями договора подряда.	Формирование графика посредством выборки МКД (объектов) из заявки Заказчика – в соответствии со сроками, указанными в договоре, на основании информации, содержащейся в заявке гарантирующего поставщика (о моменте истечения МПИ, выявления неисправности, утраты ПУ и пр.). Допускается формирование графика 2 раза в месяц - с 01 по 15 число месяца и с 16 по 30 число месяца.	В случае невключения объекта (ПУ, в отношении которого наступили основания для замены (установки)) в план-график: <i>Варианты:</i> - неустойка (штраф / пени) в размере % от стоимости соответствующего этапа работ по данному объекту; - соразмерное уменьшение установленной за работу цены поданному объекту (в %).
Направление Подрядчиком в адрес Заказчика документов для организации доступа на объекты.	Ежемесячное направление в адрес Заказчика перечня работников Подрядчика для проведения работ и графика выполнения работ.	См. выше
Организация и проведение монтажных работ.	1) Обеспечение соответствия оборудования (ПУ, каналообразующего оборудования и пр.) требованиям действующего законодательства РФ (с 01.01.2022). 2) Соблюдение сроков и объема выполнения монтажных работ, предусмотренных договором. 3) Ежедневное предоставление Подрядчиком Заказчику ведомостей установленного каналообразующего оборудования, установленных и снятых ПУ и реестра установленных пломб, сопроводительной документации на ПУ (иное оборудование) в соответствии с согласованной формой (информация об установке и допуске ПУ должна	1) В случае выявления несоблюдения требований к качеству, объему выполненных работ в ходе приемки результатов работ / нарушении срока выполнения работ: - безвозмездное устранение недостатков выполненной работы (в разумный срок); - неустойка за нарушение срока выполнения работы / нарушение сроков



	<p>быть предоставлена Заказчику не позднее 10 рабочих дней).</p> <p>4) Исправление замечаний, выявленных в ходе проверки Заказчиком ведомостей установленного каналаобразующего оборудования, установленных и снятых ПУ и реестра установленных пломб, сопроводительной документации на ПУ (иное оборудование).</p> <p>5) Устранение обоснованных жалоб абонентов на качество проведения монтажных работ.</p> <p>6) Подписание сторонами актов о приемке выполненных работ (КС-2, КС-3) в сроки, установленные договором.</p>	<p>устранения недостатков результата работы 0,1 % от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки по конкретному объекту, но не более 5%</p> <p>2) В случае предоставления монтажных ведомостей по замене/установке ПУ с просрочкой более 15 рабочих дней – штраф в размере 1 % от стоимости оборудования.</p>
Сдача в опытную эксплуатацию, сдача в промышленную эксплуатацию.	Своевременное Предоставление документов для ввода в опытную приемки выполненных работ.	0,1 % от стоимости работ.
Гарантийные обязательства – обеспечение качества выполненных работ.	<p>При выявлении недостатков результата работ в период гарантийного срока Заказчик направляет в адрес Подрядчика заявку (допускается отправка заявки электронной почтой на согласованный сторонами адрес).</p> <p>Срок исполнения заявки должен составлять не более 10 рабочих дней, срок устранения недостатков в работе каналаобразующего оборудования, приведших к нарушению сбора данных измерений приборов учета, – 7 календарных дней.</p>	Гарантийный срок результата работ продлевается на срок с даты обнаружения дефекта до даты его фактического устранения.

1.7. Ответственность Заказчика:

Функция (обязанность)	Параметры выполнения и сроки (уровень предоставления услуги)	Ответственность за нарушение
Направление заявок в подрядную организацию, содержащих перечень адресов МКД и потребителей, характеристик и мест установки ПУ в таких домах, контактные данные абонента (телефон)	<p>Ежегодная выгрузка адресных списков абонентов – не позднее 5 рабочих дней с даты заключения договора, с корректировкой за месяц до начала монтажных работ и последующей ежемесячной корректировкой.</p> <p>Подрядчик в течение 2 рабочих дней с момента</p>	<p>При просрочке направления заявки (устранения замечаний) Заказчиком Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить (ст.ст. 328, 719 ГК РФ).</p>



	получения Заявки проверяет корректность ее заполнения и формирует замечания. Срок устранения Заказчиком обоснованных замечаний Подрядчика – 3 рабочих дня.	
Согласование представленного Подрядчиком ежемесячного графика выполнения работ, проектных решений, разработанных Подрядчиком.	Согласование или направление в адрес Подрядчика замечаний в течение 5 рабочих дней.	При просрочке направления согласования (замечаний) Заказчиком Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить (ст.ст. 328, 719 ГК РФ).
Обеспечение своевременного (ежемесячного) уведомления всех потребителей, запланированных в работу на текущий год, в соответствии с направленной заявкой, посредством размещения информации в платежном документе, личном кабинете абонента, push уведомления, телефонного обзвона и рассылкой SMS-уведомлений. Организация доступа работников Подрядчика на Объекты работ (в МКД) со стороны управляющих компаний (исполнителей коммунальных услуг) для проведения работ (направление писем в адреса ИКУ).	Выполнение подготовительных работ по объектам в сроки, предусмотренные договором подряда, с учетом согласованного графика выполнения работ на ближайший месяц и требований действующего законодательства РФ о сроках уведомления потребителей (ИКУ).	При просрочке со стороны Заказчика Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить до выполнения обязанности Заказчиком.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)



СОГЛАШЕНИЕ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ ДОКУМЕНТООБОРОТЕ №

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 20__ г.

ООО «Строительная Энергетическая Компания», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице Генерального директора Челеденкова Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и АО «Петербургская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице Генерального директора Кропачева С.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем.

Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Соглашения/Договора № ____ от ____/____/____, опубликованного по адресу: _____ (далее — Соглашение).

1. Термины, определения и сокращения

1.1. Все термины и определения используются в настоящем Соглашении и при взаимодействии Сторон на основании Соглашения в следующем значении:

Наименование термина	Сокращение	Определение термина (расшифровка сокращения)
Аккредитованный удостоверяющий центр	АУЦ	Юридическое лицо, осуществляющее функции по созданию и выдаче квалифицированных сертификатов ключей проверки электронных подписей, а также иные функции, предусмотренные действующим законодательством
Владелец квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи	Владелец КЭП	Лицо, которому в установленном действующим законодательством порядке выдан квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи
Исправленный УПД		Электронный первичный документ об отгрузке товаров (выполнении работ), передаче имущественных прав (документ об оказании услуг), применяемый при оформлении фактов хозяйственной жизни, содержащий данные счета-фактуры оформляемый участниками оборота товаров для исправления ранее составленного документа, содержавшего ошибки и (или) неточности
Квалифицированная электронная подпись	КЭП	Вид усиленной электронной подписи, которая отвечает всем признакам, установленным Федеральным законом № 63-ФЗ «Об



		<p>электронной подписи», в том числе следующим:</p> <ul style="list-style-type: none"> – получена в результате криптографического преобразования информации с использованием ключа электронной подписи; – позволяет определить лицо, подписавшее электронный документ; – позволяет обнаружить факт внесения изменений в электронный документ после его подписания; – создается с использованием средств электронной подписи; – ключ проверки электронной подписи указан в сертификате ключа проверки электронной подписи; – для создания и проверки электронной подписи используются средства электронной подписи, имеющие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом № 63-ФЗ «Об электронной подписи»
Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи	Сертификат КЭП	Сертификат ключа проверки электронной подписи, соответствующий требованиям, установленным Федеральным законом № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и иными принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, созданный аккредитованным удостоверяющим центром либо федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере использования электронной подписи, и являющийся в связи с этим официальным документом
Ключ проверки электронной подписи	Открытый ключ	Уникальная последовательность символов, которая создается в паре с закрытым ключом электронной подписи с помощью криптографического алгоритма и используется для шифрования данных и проверки подлинности электронной подписи в электронном документе
Ключ электронной подписи	Закрытый ключ	Уникальная последовательность символов, предназначенная для создания электронной подписи в электронных документах
Компрометация ключа электронной подписи		<p>Утрата доверия к тому факту, что используемые закрытые ключи электронной подписи неизвестны посторонним лицам.</p> <p>Также под компрометацией ключа электронной подписи понимается его утрата, хищение, разглашение, несанкционированное</p>



		копирование, любые другие виды разглашения закрытого ключа ЭП, а также такие случаи, когда нельзя достоверно установить, что произошло с носителем, содержащим закрытый ключ ЭП
Направляющая Сторона		Сторона-1 или Сторона-2, направляющая электронный документ, подписанный ЭП по телекоммуникационным каналам связи другой Стороне
Неформализованный электронный документ		Электронный документ, исполненный в формате, не установленном законодательством РФ или в формате, самостоятельно разработанном Обществом
Оператор электронного документооборота	Оператор ЭДО	Организация, соответствующая установленным действующим законодательством требованиям к оператору электронного документооборота и предоставляющая услуги по обмену открытой и конфиденциальной информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках обеспечения электронного документооборота между Компанией и третьими лицами с применением электронных подписей
Первичный учетный документ		Для целей настоящего документа: документ, которым оформляется факт хозяйственной операции для целей отражения в бухгалтерском и налоговом учете
Получающая Сторона		Сторона-1 или Сторона-2, получающая от направляющей Стороны электронный документ, подписанный ЭП, по телекоммуникационным каналам связи
Роуминг (межоператорское взаимодействие)		Технология, обеспечивающая возможность обмена электронными документами между разными операторами электронного документооборота
Сертификат ключа проверки электронной подписи	Сертификат ЭП	Электронный документ или документ на бумажном носителе, выданные удостоверяющим центром и подтверждающий принадлежность ключа проверки электронной подписи Владельцу сертификата ключа проверки электронной подписи
Уведомление об уточнении документа	УОУ	Электронный файл установленного формата, фиксирующий факт несогласия получающей Стороны с полученным электронным документом



Универсальный корректировочный документ	УКД	Электронный документ, применяемый при подтверждении факта согласования продавцом и покупателем изменения (уведомления продавцом покупателя об изменении) стоимости договора в связи с изменением цены (тарифа) и (или) уточнения количества (объема) поставленных (отгруженных) товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав
Универсальный передаточный документ	УПД	Электронный документ, применяемый для оформления фактов хозяйственной жизни и/или при расчетах по налогу на добавленную стоимость, формат которого утверждается Федеральной налоговой службой, который может применяться в одной из следующих функций: <ul style="list-style-type: none"> – СЧФДОП - Счет-фактура, применяемый при расчетах по налогу на добавленную стоимость, и документ об отгрузке товара, выполнении работ, передаче имущественных прав, документ об оказании услуг; – СЧФ – Счет-фактура, применяемый при расчетах по налогу на добавленную стоимость; – ДОП – Документ об отгрузке товара, выполнении работ, передаче имущественных прав, документ об оказании услуг
Формализованный электронный документ		Электронный документ, исполненный формате, установленном или рекомендованном законодательством РФ
Электронный документ	ЭД	Документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах
Электронный документооборот	ЭДО	Комплекс автоматизированных процессов, обеспечивающих движение электронных документов с момента их создания и/или получения до завершения их обработки, архивирования и/или уничтожения
Электронная подпись	ЭП	Информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и применяется для определения лица, подписывающего информацию



2. Предмет соглашения

2.1. Настоящим Соглашением Стороны устанавливают условия и порядок организации обмена электронными документами по телекоммуникационным каналам связи, подписанными КЭП в качестве аналога собственноручной подписи и печати организации.

2.2. Стороны соглашаются признавать полученные (направленные) в рамках электронного документооборота электронные документы равнозначными аналогичным документам на бумажных носителях.

2.3. Электронные документы, которыми обмениваются Стороны в рамках ЭДО, должны быть подписаны квалифицированной ЭП.

2.4. Электронный документооборот осуществляется Сторонами посредством обмена видами электронных документов, указанных в Приложении 1 к Соглашению.

2.4.1. В случае если нормативно-правовые акты, указанные в Приложении 1 Соглашения, будут отменены либо изменены, Стороны обязуются применять форматы формализованных документов, утвержденные действующими на соответствующую дату нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

2.4.2. В случае, если вступят в силу нормативно-правовые акты в отношении утверждения форматов документов, указанных в п. Приложении 1 к Соглашению, такие документы должны формироваться с учетом вступивших в силу нормативно-правовых актов.

2.5. Документы, не перечисленные в Приложении 1 к Соглашению, переданные по электронным каналам связи, не являются согласованными к переходу в ЭДО, даже если они отвечают всем требованиям, предъявляемым к ЭД и подписаны КЭП [или НЭП]. В дальнейшем ни одна из Сторон не вправе ссылаться на указанные документы в качестве подтверждения исполнения ими своих обязательств.

3. Общие принципы электронного документооборота и применения электронной подписи

3.1. Электронный документооборот Стороны осуществляют в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, условиями настоящего Соглашения и иных соглашений и договоров, заключенных между Сторонами, а также с учетом положений регламентирующих документов Оператора ЭДО.

3.2. При выставлении и получении УПД СЧФ / СЧФ ДОП в электронном виде Стороны руководствуются утвержденными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, действующими на соответствующую дату.

3.3. Квалифицированные сертификаты ключей проверки ЭП приобретаются Сторонами в аккредитованных удостоверяющих центрах, ключи ЭП создаются сертифицированными Федеральной службой безопасности Российской Федерации средствами ЭП Сторон или с привлечением аккредитованного удостоверяющего центра, выпустившего квалифицированный сертификат ЭП.

3.4. Документы формируются, передаются и принимаются Сторонами в электронном виде без их последующего обязательного представления на бумажном носителе. Электронный документооборот между Сторонами не отменяет возможности использования иных способов обмена документами между Сторонами.

3.5. Стороны признают, что ответственность за обеспечение конфиденциальности, целостности и доступности информации с момента передачи электронного документа Оператору ЭДО любой из Сторон несет Оператор ЭДО/Операторы ЭДО.



3.6. Стороны признают, что использование средств криптографической защиты информации, достаточно для подтверждения того, что:

- электронный документ исходит от Стороны, его передавшей (подтверждение авторства документа);
- электронный документ не претерпел изменений при информационном взаимодействии Сторон (подтверждение целостности и подлинности документа) при положительном результате проверки ЭП.

3.7. Датой направления электронного документа является дата его поступления Оператору ЭДО направляющей Стороной, указанная в протоколе передачи документа. Электронные документы, направленные в рамках настоящего Соглашения, считаются полученными принимающей Стороной с даты присвоения им соответствующего статуса в системе Оператора ЭДО, подтверждающего их доставку принимающей Стороне, указанной в протоколе передачи документа.

3.8. Дата формирования подписи электронного документа определяется на основании информации, указанной Оператором ЭДО в протоколе передачи документа.

3.9. Датой подписания договора или дополнительного соглашения является дата подписания второй Стороной последнего сформированного к договору или дополнительному соглашению протокола разногласий, зафиксированная Оператором ЭДО в протоколе передачи документа.

3.10. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга о невозможности обмена электронными документами, подписанными ЭП, в частности в следующих случаях:

- недоступность системы Оператора ЭДО;
- поврежденность или недоступность каналов связи;
- сбой учетной системы Сторон;
- истечение срока действия квалифицированного сертификата ЭП (до момента получения квалифицированного сертификата ЭП с новым сроком действия);
- иные случаи, не позволяющие производить обмен электронными документами.

3.11. В период, когда обмен электронными документами невозможен, Стороны производят обмен документами на бумажных носителях, подписанными уполномоченными представителями Сторон собственноручной подписью.

3.12. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга о прекращении обстоятельств, обуславливающих невозможность обмена электронными документами, после чего возобновить обмен электронными документами.

3.13. Информирование Сторонами о невозможности обмена электронными документами, а также о прекращении обстоятельств, обуславливающих невозможность обмена электронными документами, осуществляется путем направления уведомления на адреса электронной почты, согласованные Сторонами.

3.14. В случае, если дата составления первичного учетного документа отличается от даты совершения факта хозяйственной жизни, первичный учетный документ должен содержать дату совершения факта хозяйственной жизни.

3.15. При обмене электронными документами Стороны обязуются заполнять следующие данные в соответствующих полях:

- при отправке первого электронного документа адрес электронной почты получателя документа у Принимающей Стороны, номер и дата договора при отправке всех документов, относящихся к конкретному договору, указываются в полях документа и/или сопровождающих документ метаданных в системе оператора ЭДО, исходя из требований пунктов 3.14 и 3.15 настоящего Соглашения.

3.16. При оформлении документов через web-интерфейс Контур.Диадок данные поля заполняются следующим образом:



- для формализованных документов, а также для неформализованных дополнительных соглашений и ценовых листов данные по договору указываются в поле «основание»,
- для иных неформализованных документов данные по договору указываются в свободном поле для комментариев,
- для всех видов документов адрес электронной почты получателя указывается в свободном поле для комментариев.

3.17. При оформлении документов иным способом подход к заполнению данных полей определяется Сторонами дополнительно.

3.18. В случае повторного составления электронного документа или составления электронного документа на отмененную операцию, Стороны применяют аннулирование документов, за исключением случаев корректировки или исправления документов, предусмотренных действующим законодательством. При аннулировании документов, передаваемых через Оператора ЭДО, Стороны используют формат электронного соглашения об аннулировании, который поддерживается операторами ЭДО.

3.19. Процесс аннулирования электронных документов через Оператора ЭДО предполагает следующий порядок действий сторон:

- принимающая/направляющая Сторона направляет второй Стороне предложение об аннулировании документа с указанием причины аннулирования документа;
- если вторая Сторона согласна аннулировать документ и признает документ недействительным, то под соглашением необходима подпись второй Стороны. Когда вторая Сторона подпишет соглашение, аннулируемый документ потеряет юридическую силу.
- если вторая Сторона не согласна с предложением об аннулировании, то она имеет право отказать в подписи соглашения. В этом случае электронный документ сохраняет свою юридическую силу.

3.20. В случае, если у Сторон нет возможности подписать соглашение об аннулировании в электронном виде через Оператора ЭДО, Стороны могут оформить данное соглашение на бумажном носителе в свободной форме, с указанием реквизитов аннулированного документа, причины его аннулирования.

3.21. В случае, когда электронный документ еще не подписан получающей Стороной, направляющая Сторона может аннулировать электронный документ в одностороннем порядке.

3.22. Подтверждение аннулирования/отказ от аннулирования должно осуществляться в срок не более 3 рабочих дней с момента получения второй Стороной предложения на аннулирование.

4. Условия признания электронных документов равнозначными документам на бумажном носителе

4.1. Подписанный КЭП электронный документ признается равнозначным аналогичному подписанному собственноручно документу на бумажном носителе и порождает для Сторон юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения взаимных прав и обязанностей при одновременном соблюдении следующих условий:

- квалифицированный сертификат ключа проверки ЭП создан и выдан аккредитованным удостоверяющим центром, аккредитация которого действительна на момент выдачи указанного сертификата;
- квалифицированный сертификат действителен на момент подписания электронного документа (при наличии достоверной информации о моменте подписания



электронного документа) или на день проверки действительности указанного сертификата, если момент подписания электронного документа не определен;

- имеется положительный результат проверки принадлежности владельцу квалифицированного сертификата квалифицированной электронной подписи, с помощью которой подписан электронный документ, и подтверждено отсутствие изменений, внесенных в этот документ после его подписания.

4.2. При соблюдении условий, приведенных в п. 4.1 настоящего Соглашения, электронный документ должен приниматься Сторонами к учету и может использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, представляться в государственные органы по запросам последних.

4.3. Подписание одного электронного документа двумя Сторонами осуществляется путем последовательного подписания данного электронного документа каждой из Сторон.

4.4. Не допускается отправка документов с одинаковыми номерами и датой. В случае получения одной из Сторон настоящего Соглашения электронного документа с номером и датой соответствующими номеру и дате одного из документов, полученных ранее, такой документ признается недействительным и не имеющим юридической силы. В целях однозначного понимания данного пункта Стороны не признают юридическую силу дубликатов первого электронного документа и принимают к учету только первую версию подписанного Сторонами документа.

5. Взаимодействие с операторами электронного документооборота

5.1. Оператором электронного документооборота [Стороны-1] / [Сторон] является АО «Производственная фирма «СКБ Контур» программа для ЭВМ «Диадок».

5.2. До начала осуществления обмена электронными документами, каждая из Сторон обязуется в установленном порядке обеспечить подключение (обеспечить наличие подключения) к системе электронного документооборота Оператора, в том числе заключить соответствующие договоры, оформить и представить Оператору заявление об участии в электронном документообороте, получить у Оператора идентификаторы участника обмена, реквизиты доступа и другие необходимые данные, уведомить об этом другую Сторону (с указанием идентификатора участника обмена).

5.3. По результатам тестового обмена, проверки работоспособности и/или совместимости своих технических средств, Стороны подтверждают, факт проведения успешного тестового обмена различными электронными документами, подтверждающего устойчивую работоспособность и/или совместимость технических средств Сторон, в том числе возможность передачи данных в соответствии с пп. 3.24 - 3.25 настоящего Соглашения, возможность передачи применяемых форматов.

5.4. С даты подписания настоящего Соглашения, электронные документы, которые направляющая Сторона отправляет в адрес получающей Стороны, признаются равнозначными аналогичным подписанным собственноручной подписью документами на бумажном носителе и порождают для Сторон юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения взаимных прав и обязанностей.

5.5. Сторона-2 может использовать услуги Оператора, отличного от указанного в п. 5.1. В этом случае обмен электронными документами между Сторонами осуществляется с использованием роуминга – технологии обеспечивающей возможность обмена электронными документами между разными Операторами.

5.6. В случае, если Сторона-2 пользуется услугами Оператора, отличного от указанного в п.5.1, то такой Оператор должен соответствовать следующим критериям:

- между Оператором Стороны-1, указанным в п. 5.1 настоящего Соглашения, и Оператором Стороны-2 обеспечено роуминговое взаимодействие;



оператором Стороны-1, указанным в п. 5.1 настоящего Соглашения, и Оператором Стороны-2 подтверждена техническая возможность для приема и передачи всех документов, перечень и форматы которых определены в п. 2.4. настоящего Соглашения.

5.7. Сторона-2 обязуется не позднее [15 календарных дней] после подписания настоящего Соглашения и в дальнейшем – по мере необходимости, самостоятельно получать в аккредитованном удостоверяющем центре квалифицированные сертификаты ключа проверки ЭП, и обеспечить наличие действующих сертификатов ЭП в течение всего срока действия данного Соглашения.

5.8. В случае прекращения роумингового взаимодействия между Операторами Сторон, равно как и в случае невозможности обмена электронными документами вследствие прекращения таких отношений, Стороны осуществляют обмен документами на бумажном носителе с подписанием их собственноручной подписью и печатью, при ее необходимости.

5.9. В случае, если Сторона намеревается сменить Оператора, услугами которого она пользуется в рамках настоящего Соглашения, такая Сторона обязана не позднее чем за 15 календарных дней до начала обмена электронными документами посредством нового Оператора предоставить другой Стороне документы и сведения, предусмотренные настоящим Соглашением, а также осуществить тестовый обмен.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Стороны обязуются:

6.1.1. Обеспечить укомплектованность необходимыми программно-техническими средствами для организации работы с электронными документами, включая создание, изменение и обработку, а также обеспечить взаимодействие с системой Оператора ЭДО.

6.1.2. Назначить лиц, ответственных за работу с программно-техническими средствами в соответствии с п. 6.1.1, а также организовать внутренний режим функционирования рабочих мест ответственных лиц таким образом, чтобы исключить возможность взаимодействия с системой Оператора ЭДО лицами, не имеющими допуска к работе с ней, а также исключить возможность использования ключей ЭП и средств ЭП не уполномоченными на это лицами.

6.1.3. Своевременно производить плановый выпуск ключей ЭП и соответствующих квалифицированных сертификатов ключей проверки ЭП.

6.1.4. Принимать на себя все риски, связанные с работоспособностью своего оборудования и каналов связи.

6.1.5. Не предпринимать действий, способных нанести ущерб другой Стороне вследствие использования ЭДО.

6.1.6. Обмениваться электронными документами, не содержащими компьютерных вирусов и (или) иных вредоносных программ.

6.2. Стороны вправе:

6.2.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, повлекших нарушение установленного настоящим Соглашением порядка выставления документов в электронном виде, Стороны вправе использовать бумажный документооборот, при этом исполнение обязательств и оплата производится в порядке и сроки, установленные соответствующим договором, в рамках исполнения которого происходит обмен электронными документами.

6.2.2. Ограничивать и приостанавливать использование ЭДО в случаях ненадлежащего исполнения другой Стороной Соглашения с уведомлением не позднее дня приостановления и по требованию компетентных государственных органов – в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2.3. Остановить работу Системы ЭДО по техническим причинам до восстановления ее работоспособности.



7. Ответственность сторон и риски

7.1. Стороны несут ответственность за содержание любого электронного документа, подписанного КЭП при условии подтверждения подлинности КЭП в соответствии с разделом 4.

7.2. Стороны несут ответственность за конфиденциальность и порядок использования ключей ЭП.

7.3. Сторона, допустившая компрометацию ключа ЭП, несет ответственность за электронные документы, подписанные с использованием скомпрометированного ключа ЭП, до момента официального уведомления об аннулировании (отзыве) соответствующего квалифицированного сертификата ЭП и конкретных документов, подписанных указанным ключом ЭП. Уполномоченное лицо каждой из Сторон, наделенное правами использования ЭП, несет полную ответственность за любые действия, совершаемые с использованием ЭП, включая действия, совершаемые другими лицами, если ключ ЭП стал доступен другим лицам по вине уполномоченного лица каждой из Сторон.

7.4. Сторона, несвоевременно сообщившая о случаях утраты или компрометации ключа ЭП, несет связанные с этим риски.

7.5. Стороны могут быть освобождены от ответственности за неисполнение своих обязательств по Соглашению при наступлении обстоятельств непреодолимой силы, под которыми подразумеваются внешние, чрезвычайные и непредотвратимые при данных обстоятельствах события, которые не существовали во время подписания Соглашения и возникли помимо воли Сторон.

7.6. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение [5 (пяти)] календарных дней уведомить другую Сторону о возникновении и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, своевременно не сообщившая о наступлении вышеупомянутых обстоятельств, лишается права ссылаться на них.

7.7. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть документально подтвержден компетентным органом.

7.8. В случае невозможности полного или частичного исполнения обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, фактическая или возможная продолжительность которых составит один месяц или более, Сторона, исполнение обязательств которой не затронуто действием непреодолимой силы, будет иметь право расторгнуть Соглашение полностью или частично без обязательств по возмещению убытков, связанных с его расторжением. Стороны несут ответственность по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Действие соглашения и его прекращение

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и [действует до полного прекращения обязательств по Договору №__ от __/__/__] [действует бессрочно] / [действует до ДД.ММ.ГГГГ включительно] /.

8.2. Настоящее Соглашение составлено и подписано в 2 (двух) подлинных идентичных экземплярах собственноручно или с использованием квалифицированной электронной подписи, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон.

8.3. При отсутствии уведомления о расторжении Соглашения от одной из Сторон, направленного другой Стороне не менее, чем за [30 (тридцать) календарных дней] до окончания срока его действия, его действие автоматически продлевается на каждый следующий календарный год. Количество продлений Соглашения возможно неограниченное количество раз.



8.4. Любая из Сторон имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Соглашения, письменно уведомив об этом другую Сторону не менее чем [за 1 (один) календарный месяц] до даты расторжения Соглашения.

9. Реквизиты и подписи сторон

Подрядчик:	Заказчик:
Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Энергетическая Компания» Адрес места нахождения: 119435, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Хамовники, Малая Пироговская ул., дом 18, строение 1, помещ. XI, ком. 15. Почтовый адрес: 115191 г. Москва, Гамсоновский переулок, дом 2, строение 4 Р/с 40702810946012036490 в ЦЕНТРАЛЬНОМ ФИЛИАЛЕ АБ "РОССИЯ" г. Москва Корр.счет 30101810145250000220 БИК 044525220 ИНН/КПП 5032069220/770401001 ОГРН 1025004065745 Тел +7 495 926-43-16 e-mail info@stroyenergokom.ru	АО «Петербургская сбытовая компания» Юр. адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 Почтовый адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11 ИНН 7841322249 КПП 780401001 ОКПО 77724330 ОГРН 1057812496818 Банковские реквизиты: БИК 044525823 р/с 407028109000000028772 в БАНК ГПБ (АО) г. Москва к/с 301018102000000000823 Телефон: (812) 303-69-69. Факс: (812) 327-07-03 e-mail: office@pesc.ru

Подписи Сторон

Сторона-1:
Генеральный Директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« ____ » _____ 20 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

Сторона-2:
Генеральный Директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« ____ » _____ 20 г.
Дата подписания от имени Заказчика



Перечень документов, включаемых в состав ЭДО

Формализованные документы			
1	документ об отгрузке товаров (выполнении работ), передаче имущественных прав (документ об оказании услуг), в т. ч. исправленный, в электронной форме, в формате XML	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 19 декабря 2018 г. N ММВ-7-15/820@	
2	счет-фактура, в т. ч. исправленный, в электронной форме, в формате XML	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 19 декабря 2018 г. N ММВ-7-15/820@;	КЭП
3	документ об отгрузке товаров (выполнении работ), передаче имущественных прав (документ об оказании услуг), включающий в себя счет-фактуру, в т. ч. исправленный, в электронной форме, в формате XML	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 19 декабря 2018 г. N ММВ-7-15/820@	
4	документ об изменении стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 13 апреля 2016 г. N ММВ-7-15/189@;	
5	корректировочный счет-фактура, в т. ч. исправленный, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 13 апреля 2016 г. N ММВ-7-15/189@	
6	документ об изменении стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, включающий в себя корректировочный счет-фактуру, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 13 апреля 2016 г. N ММВ-7-15/189@	
7	Корректировочный счет-фактура и/или документ,	Приказ ФНС России от 12.10.2020 N ЕД-7-26/736	



	подтверждающего согласие (факт уведомления) покупателя на изменение стоимости отгруженных товаров		
8	документ по приемке товарно-материальных ценностей и выявленных расхождений, в электронной форме	Приказ Федеральной налоговой службы РФ от 27 августа 2019 г. N ММВ-7-15/423@	
9	универсальный корректировочный документ (УКД) в формате XML	Приказ ФНС России от 13.04.2016 № ММВ-7-15/189@	
10	Акт приемки – сдачи работ (услуг), в электронной форме, в формате XML	Приказ ФНС России от 30.11.2015г. № ММВ-7-10/552@;	
11	товарная накладная ТОРГ 12 в формате XML	Приказ ФНС России от 30.11.2015г. № ММВ-7-10/551@	

Неформализованные документы	
Вид документа	Применяемый вид ЭП
счета на оплату	
акты-сверки	
договоры и дополнительные соглашения, за исключением трудовых договоров, договоров, требующих нотариального удостоверения и/или государственной регистрации, биржевых сделок, сделок на ОРЭМ и иные документы договорного характера, являющиеся неотъемлемой частью хозяйственного Договора, в отношении которого заключено настоящее Соглашение об ЭДО	
документы, сопровождающие формализованные электронные документы, в том числе приложения к ним	
иные документы, подтверждающие исполнение хозяйственного Договора, в отношении которого заключено настоящее Соглашение об ЭДО.	

Обмен неформализованными документами осуществляется в следующих форматах:

- Microsoft Word 97-2010 (.doc);
- Microsoft Excel 97-2010 (.xls);
- Office Open XML (.docx,.xlsx);
- Joint Photographic Experts Group (.jpeg,.jif,.jpg);
- Rich Text Format (.rtf);
- Portable Document Format (.pdf);
- Текстовый файл (.txt).



Обмен неформализованными документами в форматах, не указанных выше, подлежит дополнительному согласованию Сторонами.



Единичные расценки и сметная документация

1. Единичные расценки

1.1 Для объектов, расположенных на территории г. Санкт-Петербург

№ п/п	Код технического решения	Наименование технического решения (ТР)	Договорная единичная расценка ТР, руб. (без НДС), в т.ч.:			
			Комплекс 1	Комплекс 2	Комплекс 3	Всего
1	1Ф Быт 1.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории г. Санкт-Петербург	8 659,45	274,30	x	8 933,75
2	1Ф Быт 1.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории г. Санкт-Петербург	7 933,66	274,30	x	8 207,96
3	1Ф Быт 2.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории г. Санкт-Петербург	17 946,62	274,30	x	18 220,92
4	3Ф Быт 3.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории г. Санкт-Петербург	17 485,58	274,30	x	17 759,88
5	3Ф Быт 3.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории г. Санкт-Петербург	15 499,23	274,30	x	15 773,53
6	3Ф Быт 4.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории г. Санкт-Петербург	28 971,67	274,30	x	29 245,97
7	3Ф ТТ 5.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург	33 004,20	1 274,00	x	34 278,20
8	3Ф ПВ 5.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург	19 887,55	1 274,00	x	21 161,55
9	3Ф ТТ 6.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург	33 004,20	1 274,00	x	34 278,20
10	3Ф ПВ 6.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург	19 887,55	1 274,00	x	21 161,55
11	3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург	36 303,59	1 274,00	x	37 577,59
12	3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург	33 823,43	1 274,00	x	35 097,43
13	3Ф ТТ 8.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург	70 705,52	2 548,00	x	73 253,52
14	3Ф ПВ 8.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург	65 745,20	2 548,00	x	68 293,20
15	1Ф ПВ 9.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург	9 391,46	1 274,00	x	10 665,46
16	1Ф ПВ 10.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург	18 023,36	1 274,00	x	19 297,36
17	Ш	Установка шлюза на территории г. Санкт-Петербург	x	x	55 422,99	55 422,99
18	Р	Установка роутера на территории г. Санкт-Петербург	x	x	16 585,08	16 585,08

№ п/п	Код технического решения	Наименование технического решения (ТР)	Договорная единичная расценка ТР, руб. (без НДС), в т.ч.:			
			Комплекс 1	Комплекс 2	Комплекс 3	Всего
19	3Ф ТТ ЮЛ 12.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург	31 665,27	1 274,00	x	32 939,27
20	3Ф ПВ ЮЛ 12.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург	18 548,62	1 274,00	x	19 822,62
21	3Ф ТТ ЮЛ 13.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург	31 665,27	1 274,00	x	32 939,27
22	3Ф ПВ ЮЛ 13.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург	18 548,62	1 274,00	x	19 822,62
23	3Ф ТТ ЮЛ 14.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург	34 964,66	1 274,00	x	36 238,66
24	3Ф ПВ ЮЛ 14.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург	32 484,50	1 274,00	x	33 758,50
25	1Ф ПВ ЮЛ 15.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург	8 052,53	1 274,00	x	9 326,53
26	1Ф ПВ ЮЛ 16.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург	16 684,43	1 274,00	x	17 958,43

1.2 Для объектов, расположенных на территории Ленинградской области

№ п/п	Код технического решения	Наименование технического решения (ТР)	Договорная единичная расценка ТР, руб. (без НДС), в т.ч.:			
			Комплекс 1	Комплекс 2	Комплекс 3	Всего
1	1Ф Быт 1.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области	8 659,45	274,30	x	8 933,75
2	1Ф Быт 1.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области	7 930,09	274,30	x	8 204,39
3	1Ф Быт 2.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области	17 946,62	274,30	x	18 220,92
4	3Ф Быт 3.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области	17 485,58	274,30	x	17 759,88
5	3Ф Быт 3.2 БА	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области	15 489,04	274,30	x	15 763,34
6	3Ф Быт 4.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области	28 971,67	274,30	x	29 245,97
7	3Ф ТТ 5.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области	33 004,20	1 274,00	x	34 278,20
8	3Ф ПВ 5.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области	19 887,55	1 274,00	x	21 161,55
9	3Ф ТТ 6.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области	33 004,20	1 274,00	x	34 278,20
10	3Ф ПВ 6.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области	19 887,55	1 274,00	x	21 161,55
11	3Ф ТТ 7.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области	36 303,59	1 274,00	x	37 577,59

№ п/п	Код технического решения	Наименование технического решения (ТР)	Договорная единичная расценка ТР, руб. (без НДС), в т.ч.:			
			Комплекс 1	Комплекс 2	Комплекс 3	Всего
12	3Ф ПВ 7.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области	33 823,43	1 274,00	x	35 097,43
13	3Ф ТТ 8.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области	70 705,52	2 548,00	x	73 253,52
14	3Ф ПВ 8.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области	65 745,20	2 548,00	x	68 293,20
15	1Ф ПВ 9.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области	9 391,46	1 274,00	x	10 665,46
16	1Ф ПВ 10.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области	18 023,36	1 274,00	x	19 297,36
17	Ш	Установка шлюза на территории Ленинградской области	x	x	55 422,99	55 422,99
18	Р	Установка роутера на территории Ленинградской области	x	x	16 585,08	16 585,08
19	3Ф ТТ ЮЛ 12.1	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области	31 665,27	1 274,00	x	32 939,27
20	3Ф ПВ ЮЛ 12.2	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области	18 548,62	1 274,00	x	19 822,62
21	3Ф ТТ ЮЛ 13.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области	31 665,27	1 274,00	x	32 939,27
22	3Ф ПВ ЮЛ 13.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области	18 548,62	1 274,00	x	19 822,62
23	3Ф ТТ ЮЛ 14.1	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области	34 964,66	1 274,00	x	36 238,66
24	3Ф ПВ ЮЛ 14.2	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области	32 484,50	1 274,00	x	33 758,50
25	1Ф ПВ ЮЛ 15.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области	8 052,53	1 274,00	x	9 326,53
26	1Ф ПВ ЮЛ 16.1	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области	16 684,43	1 274,00	x	17 958,43

Для использования при оформлении результатов выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) технических решений и единичных расценок, указанных в настоящем разделе, необходимо наличие соответствующих базовых локальных сметных расчетов (ЛСР) в разделе №2 приложения 17 к Договору («Сметная документация»). ЛСР должны быть разработаны на основании сметно-нормативной базы Минстроя России.

При оформлении результата выполненных работ (по унифицированной форме КС-2) допускается отклонение от базовых ЛСР и указание в актах выполненных работ фактического состава выполненных работ и использованных материалов и оборудования, при условии соответствия стоимости акта выполненных работ и стоимости соответствующих единичных расценок, приведенных в разделе №1 приложения 17 к Договору, а также использования сметно-нормативной базы ФЕР-2001 в редакции, применяемой для базовых ЛСР.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

2. Сметная документация

Приложение № 1
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4
августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции
приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2022.2
Наименование редакции сметных нормативов	Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории г.Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост авле н Осно вани е	базисно- индексным	методом
	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	3 кв.2022г	.



Сметная стоимость	<u>10,39</u>	<u>(1,43)</u>	тыс.руб.								
<i>в том числе:</i>											
строительных работ	<u>0,26</u>	<u>(0,01)</u>	тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих			<u>2,87</u>	<u>(0,07)</u>	тыс.руб.		
монтажных работ	<u>2,26</u>	<u>(0,07)</u>	тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих				<u>5,38</u>	чел.час.		
оборудования	<u>7,69</u>	<u>(1,25)</u>	тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов				<u>0,02</u>	чел.час.		
прочих затрат	<u>4,07</u>	<u>(0,1)</u>	тыс.руб.								

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт			0,04					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					90,24	0,36	1,30	41,26	53,64
	4	М					1,80	0	0,00	7,87	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,13824					
		Итого по расценке					92,04		1,30		
		ФОТ							1,30		53,64
	Приказ № 812/пр от	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1,26		52,03



21.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические		%	51	51	0,66	27,36
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		установки на других объектах						
		Всего по позиции					3,22	133,03
2	ФЕРп67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков		100		0,01		
				шт				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
1	ОТ					219,39	1,2	108,51
2	ЭМ					2,19	1,2	0,37
3	в т.ч. ОТм					0,95	1,2	0,41
	ЗТ	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864			
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084			
Итого по расценке						221,58	2,66	
ФОТ							2,64	108,92
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101		НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	91	91	2,40	99,12
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101		СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	48	48	1,27	52,28
		Всего по позиции					6,33	260,28
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы :						
		Итого прямые затраты (справочно)					3,96	
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих					3,93	
		Эксплуатация машин					0,03	
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,01	
		Строительные работы					6,33	
		в том числе:						



оплата труда	2,63
эксплуатация машин и механизмов	0,03
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01
накладные расходы	2,40
сметная прибыль	1,27
Монтажные работы	3,22
в том числе:	
оплата труда	1,30
накладные расходы	1,26
сметная прибыль	0,66
Итого ФОТ (справочно)	3,94
Итого накладные расходы (справочно)	3,66
Итого сметная прибыль (справочно)	1,93
Итого по разделу 1 Демонтажные работы	9,55

Раздел 2. Монтажные работы

3	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ			2,78	1,2	3,34	41,26	137,81
2	ЭМ			1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
4	М			0,43		0,43	7,87	3,38
	ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336			
	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024			
	Итого по расценке			5,02		5,94		
	ФОТ					3,65		150,60
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		3,54		146,08



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86	76,81
		Всего по позиции				11,34	391,01
4	ФЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт		1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ				12,74	630,87
	2	ЭМ				0,87	12,91
	4	М				20,04	157,71
		ЗТ	чел.-ч	1,34	1,2	1,608	
		Итого по расценке				33,65	
		ФОТ					630,87
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	14,83	611,94
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	7,80	321,74
		Всего по позиции				59,00	1 735,17
		Итоги по разделу 2 Монтажные работы :					
		Итого прямые затраты (справочно)				42,31	
		в том числе:					
		Оплата труда рабочих				18,63	
		Эксплуатация машин				3,21	
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)				0,31	
		Материалы				20,47	
		Монтажные работы				70,34	
		в том числе:					



		оплата труда							18,63	
		эксплуатация машин и механизмов							3,21	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,31	
		материалы							20,47	
		накладные расходы							18,37	
		сметная прибыль							9,66	
		Итого ФОТ (справочно)							18,94	
		Итого накладные расходы (справочно)							18,37	
		Итого сметная прибыль (справочно)							9,66	
		Итого по разделу 2 Монтажные работы							70,34	
Раздел 3. Параметрирование счетчика										
5	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт						1	
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
		ОТ						39,10	1,2	1 935,92
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке						39,10		
		ФОТ								1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74				1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36				696,93
		Всего по позиции						98,53		4 065,43
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика :										
		Итого прямые затраты (справочно)								46,92
		в том числе:								



		Оплата труда рабочих				46,92		
		Прочие затраты				98,53		
		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 4. Оборудование								
6 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	76,49	76,49	6,16	471,16
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=471,16/6,16						
		Всего по позиции				76,49		471,16
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 222,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
		Всего по позиции				1 172,40		7 222,00
		Итоги по разделу 4 Оборудование :						
		Оборудование				1 248,89		
		Инженерное оборудование				1 248,89		
		Итого по разделу 4 Оборудование				1 248,89		
		Итоги по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				93,19		3 068,05



в том числе:		
Оплата труда рабочих	69,48	2 866,75
Эксплуатация машин	3,24	40,21
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,32	13,20
Материалы	20,47	161,09
Строительные работы	6,33	260,28
в том числе:		
оплата труда	2,63	108,51
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,37
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,41
накладные расходы	2,40	99,12
сметная прибыль	1,27	52,28
Монтажные работы	73,56	2 259,21
в том числе:		
оплата труда	19,93	822,32
эксплуатация машин и механизмов	3,21	39,84
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,31	12,79
материалы	20,47	161,09
накладные расходы	19,63	810,05
сметная прибыль	10,32	425,91
Оборудование	1 248,89	7 693,16
Инженерное оборудование	1 248,89	7 693,16
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	69,80	2 879,95
Итого накладные расходы (справочно)	56,75	2 341,75
Итого сметная прибыль (справочно)	28,48	1 175,12



102

ВСЕГО по смете	1 427,31	14 278,08
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,15	966,29
Итого по смете		8 659,45
Сумма НДС		1 731,89
Всего с НДС		10 391,34

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа
2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа
№ 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование
программного продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории г.Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

мето
дом

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022г.

Сметная стоимость

274,3
0

тыс.
руб.

в том числе:



строительных работ	0,00	(0)	тыс. руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс. руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих

2,15 (0,05) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

3,31 чел. час.

Нормативные затраты труда машинистов

чел. час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1		ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		2 148,00
		в том числе:									



Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
	0,06	274,30
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 1Ф Быт 1.1 «Установка (замена) интеллектуального 1Ф
ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании»
на территории г. Санкт Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	1.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории г.Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	8 659,45
2	1.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории г.Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	8 933,75
		Итого с НДС	10 720,50

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Соста влен	базисно- индексным	методо м
Основ ание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	3 кв. 2022 г.	
Сметная стоимость	10,39	(1,43) тыс. руб.
в том числе:		



строительных работ	0,21	(0,01)	тыс. руб.
монтажных работ	1,87	(0,07)	тыс. руб.
оборудования	7,69	(1,25)	тыс. руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,33	(0,07)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	5,38		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,02		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт	0,04							
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					90,24	0,36	1,30	33,51	43,56
	4	М					1,80	0	0,00	7,73	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,13824					
		Итого по расценке					92,04		1,30		
		ФОТ							1,30		43,56
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1,26		42,25



Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	0,66	22,22
Всего по позиции					3,22	108,03
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01		
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ				219,39	88,13
2	ЭМ				2,19	0,35
3	в т.ч. ОТм				0,95	0,34
	ЗТ	чел.-ч	25,7	1,2	0,30864	
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084	
Итого по расценке					221,58	
ФОТ						88,47
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91	91	2,40	80,51
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48	48	1,27	42,47
Всего по позиции					6,33	211,46
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :						
Итого прямые затраты (справочно)					3,96	
в том числе:						
Оплата труда рабочих					3,93	
Эксплуатация машин					0,03	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,01	
Строительные работы					6,33	
в том числе:						
оплата труда					2,63	
эксплуатация машин и механизмов					0,03	



		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,01	
		накладные расходы					2,40	
		сметная прибыль					1,27	
		Монтажные работы					3,22	
		в том числе:						
		оплата труда					1,30	
		накладные расходы					1,26	
		сметная прибыль					0,66	
		Итого ФОТ (справочно)					3,94	
		Итого накладные расходы (справочно)					3,66	
		Итого сметная прибыль (справочно)					1,93	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы					9,55	
Раздел 2. Монтажные работы								
3	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ			2,78	1,2	3,34	33,51
	2	ЭМ			1,81	1,2	2,17	11,56
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31	33,51
	4	М			0,43		0,43	7,73
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336		
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024		
		Итого по расценке			5,02		5,94	
		ФОТ					3,65	122,31
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		3,54	118,64



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86	62,38
		Всего по позиции				11,34	321,35
4	ФЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт		1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			12,74	1,2	512,37
	2	ЭМ			0,87	1,2	12,02
	4	М			20,04		154,91
		ЗТ	чел.-ч	1,34	1,2	1,608	
		Итого по расценке			33,65		36,37
		ФОТ					512,37
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	14,83	497,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	7,80	261,31
		Всего по позиции				59,00	1 437,61
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :							
	Итого прямые затраты (справочно)						42,31
	в том числе:						
	Оплата труда рабочих						18,63
	Эксплуатация машин						3,21
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)						0,31
	Материалы						20,47
	Монтажные работы						70,34



в том числе:										
оплата труда							18,63			
эксплуатация машин и механизмов							3,21			
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,31			
материалы							20,47			
накладные расходы							18,37			
сметная прибыль							9,66			
Итого ФОТ (справочно)							18,94			
Итого накладные расходы (справочно)							18,37			
Итого сметная прибыль (справочно)							9,66			
Итого по разделу 2 Монтажные работы							70,34			
Раздел 3. Параметрирование счетчика										
5	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				39,10	1,2	46,92	33,51	1 572,29
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке					39,10		46,92	
		ФОТ							46,92	1 572,29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		34,72		1 163,49
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		16,89		566,02
		Всего по позиции						98,53		3 301,80
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика :										



		Итого прямые затраты (справочно)				46,92		
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				46,92		
		Прочие затраты				98,53		
		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 4. Оборудование								
6	ТКП	Автоматический	шт	1	76,49	76,49	6,16	471,16
О	№ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	выключатель						
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=471,16/6,16						
		Всего по позиции				76,49		471,16
7	ТКП	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 222,00
О	№ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"							
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
		Всего по позиции				1 172,40		7 222,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
		Оборудование				1 248,89		
		Инженерное оборудование				1 248,89		
		Итого по разделу 4 Оборудование				1 248,89		



Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	93,19	2 523,96
в том числе:		
Оплата труда рабочих	69,48	2 328,27
Эксплуатация машин	3,24	37,46
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,32	10,73
Материалы	20,47	158,23
Строительные работы	6,33	211,46
в том числе:		
оплата труда	2,63	88,13
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,35
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,34
накладные расходы	2,40	80,51
сметная прибыль	1,27	42,47
Монтажные работы	73,56	1 866,99
в том числе:		
оплата труда	19,93	667,85
эксплуатация машин и механизмов	3,21	37,11
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,31	10,39
материалы	20,47	158,23
накладные расходы	19,63	657,89
сметная прибыль	10,32	345,91
Оборудование	1 248,89	7 693,16
Инженерное оборудование	1 248,89	7 693,16
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	69,80	2 339,00



115

Итого накладные расходы (справочно)	56,75	1 901,89
Итого сметная прибыль (справочно)	28,48	954,40
ВСЕГО по смете	1 427,31	13 073,41
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,18	966,29
Итого по смете		8 659,45
Сумма НДС		1 731,89
Всего с НДС		10 391,34

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Наименование программного продукта	Наименование редакции сметных нормативов
1	2

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Соста влен	базисно- индексным	методо м
Основ ание	(проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 3 кв. 2022 г.

Сметная стоимость	<u>0,33</u>	<u>(0,11)</u>	тыс. руб.
в том числе:			
строительных работ	0,00	(0)	тыс. руб.

Средства на оплату труда
рабочих

1,74 (0,05) тыс.руб.



монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс. руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

3,31 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ								52,06	1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74				38,52	1 290,95
	Прил. п.83										
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36				18,74	628,03
	Прил. п.83										
		Всего по позиции								109,32	3 663,51
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)								52,06	1 744,53



в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,07	274,30
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 1Ф Быт 1.1 «Установка (замена) интеллектуального 1Ф
ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	1.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	8 659,45
2	1.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	8 933,75
		Итого с НДС	10 720,50

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 7 к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа
2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа №
557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.2-01-01

Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории г.Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост. базисно-
авлен индексным методом
Осно
вание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном)
уровне цен

3 кв. 2022 г.

Сметная стоимость (1,29 тыс.
9,52) руб.
в том числе:



строительн ых работ	(0,01	тыс.	Средства на оплату труда			
монтажных	0,26	руб.	рабочих	2,24	(0,05)	тыс.руб.
работ	(0,01	тыс.	Нормативные затраты труда рабочих		3,77	чел.час.
оборудован ия	0,52	руб.	Нормативные затраты труда			
прочих	(1,17	тыс.	машинистов		0,02	чел.час.
затрат	7,22	руб.				
	4,07	(0,1)				

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на един ицу	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт			0,04					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					90,24	0,36	1,30	41,26	53,64
	4	М					1,80	0	0,00	7,87	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,13824					
		Итого по расценке					92,04		1,30		
		ФОТ							1,30		53,64
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1,26		52,03
	Прил. п.49.3										
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			0,66		27,36
	Прил. п.49.3										
		Всего по позиции							3,22		133,03
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт			0,01					



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					219,39	1,2	2,63	41,26	108,51
2	ЭМ					2,19	1,2	0,03	12,41	0,37
3	в т.ч. ОТм					0,95	1,2	0,01	41,26	0,41
	ЗТ	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864					
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084					
	Итого по расценке ФОТ					221,58		2,66		108,92
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			2,40		99,12
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			1,27		52,28
	Всего по позиции							6,33		260,28

Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :									
Итого прямые затраты (справочно)								3,96	
в том числе:									
Оплата труда рабочих								3,93	
Эксплуатация машин								0,03	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)								0,01	
Строительные работы								6,33	
в том числе:									
оплата труда								2,63	
эксплуатация машин и механизмов								0,03	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								0,01	
накладные расходы								2,40	
сметная прибыль								1,27	
Монтажные работы								3,22	
в том числе:									
оплата труда								1,30	
накладные расходы								1,26	
сметная прибыль								0,66	
Итого ФОТ (справочно)								3,94	
Итого накладные расходы (справочно)								3,66	
Итого сметная прибыль (справочно)								1,93	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы								9,55	
Раздел 2. Монтажные работы									



3	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные				шт		1				
		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		1	ОТ			2,78	1,2	3,34	41,26	137,81
				2	ЭМ			1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
				3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
				4	М			0,43		0,43	7,87	3,38
					ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336			
					ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024			
				Итого по расценке				5,02		5,94		
				ФОТ						3,65		150,60
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020		НР Электротехнические установки на других объектах				%	97	97	3,54	146,08
		Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах				%	51	51	1,86	76,81
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020										
		Прил. п.49.3										
				Всего по позиции						11,34		391,01

Итого по разделу 2 Монтажные работы :				
Итого прямые затраты (справочно)			5,94	
в том числе:				
Оплата труда рабочих			3,34	
Эксплуатация машин			2,17	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)			0,31	
Материалы			0,43	
Монтажные работы			11,34	
в том числе:				
оплата труда			3,34	
эксплуатация машин и механизмов			2,17	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)			0,31	
материалы			0,43	
накладные расходы			3,54	
сметная прибыль			1,86	
Итого ФОТ (справочно)			3,65	
Итого накладные расходы (справочно)			3,54	
Итого сметная прибыль (справочно)			1,86	
Итого по разделу 2 Монтажные работы			11,34	



Раздел 3. Параметрирование счетчика										
4	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
		ОТ				39,10	1,2	46,92	41,26	1 935,92
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке				39,10		46,92		
		ФОТ						46,92		1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		34,72		1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		16,89		696,93
		Всего по позиции						98,53		4 065,43
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика :										
		Итого прямые затраты (справочно)						46,92		
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих						46,92		
		Прочие затраты						98,53		
		Пусконаладочные работы						98,53		
		в том числе:								
		оплата труда						46,92		
		накладные расходы						34,72		
		сметная прибыль						16,89		
		Итого ФОТ (справочно)						46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)						34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)						16,89		
		Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика						98,53		
Раздел 4. Оборудование										
5	ТКП	Прибор учета	шт	1	1 172,40			1 172,40	6,16	7 222,00
О	№ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"									



(Инженерное оборудование)

Цена=7222/6,16

Всего по позиции	1 172,40	7 222,00
-------------------------	-----------------	-----------------

Итого по разделу 4 Оборудование :

Оборудование	1 172,40	
--------------	----------	--

Инженерное оборудование	1 172,40	
-------------------------	----------	--

Итого по разделу 4 Оборудование	1 172,40	7222,00
--	-----------------	----------------

Итого по смете:

Итого прямые затраты (справочно)	56,82	2 266,56
----------------------------------	-------	----------

в том числе:

Оплата труда рабочих	54,19	2 235,88
----------------------	-------	----------

Эксплуатация машин	2,20	27,30
--------------------	------	-------

в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,32	13,20
---	------	-------

Материалы	0,43	3,38
-----------	------	------

Строительные работы	6,33	260,28
---------------------	------	--------

в том числе:

оплата труда	2,63	108,51
--------------	------	--------

эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,37
---------------------------------	------	------

в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,41
---	------	------

накладные расходы	2,40	99,12
-------------------	------	-------

сметная прибыль	1,27	52,28
-----------------	------	-------

Монтажные работы	14,56	524,04
------------------	-------	--------

в том числе:

оплата труда	4,64	191,45
--------------	------	--------

эксплуатация машин и механизмов	2,17	26,93
---------------------------------	------	-------

в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,31	12,79
---	------	-------

материалы	0,43	3,38
-----------	------	------

накладные расходы	4,80	198,11
-------------------	------	--------

сметная прибыль	2,52	104,17
-----------------	------	--------

Оборудование	1 172,40	7 222,00
--------------	----------	----------

Инженерное оборудование	1 172,40	7 222,00
-------------------------	----------	----------

Прочие затраты	98,53	4 065,43
----------------	-------	----------

Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
------------------------	-------	----------

в том числе:

оплата труда	46,92	1 935,92
--------------	-------	----------

накладные расходы	34,72	1 432,58
-------------------	-------	----------

сметная прибыль	16,89	696,93
-----------------	-------	--------

Итого ФОТ (справочно)	54,51	2 249,08
-----------------------	-------	----------

Итого накладные расходы (справочно)	41,92	1 729,81
-------------------------------------	-------	----------

Итого сметная прибыль (справочно)	20,68	853,38
-----------------------------------	-------	--------

ВСЕГО по смете	1 291,82	12 071,75
-----------------------	-----------------	------------------



ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента

0,15

711,66

Итого по смете**7 933,66**

Сумма НДС

1586,73

Всего с НДС**9 520,39**

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 8
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4
августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции
приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование
программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.2-01-02

Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории г.Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022
г.

Сметная стоимость

(0,11 тыс.р
0,33) уб.



в том числе:

строительных

работ

0,00

(0)

тыс.р

уб.

Средства на оплату труда

рабочих

2,15

(0,05)

тыс.руб.

монтажных

работ

0,00

(0)

тыс.р

уб.

Нормативные затраты труда рабочих

3,31

чел.час.

оборудования

0,00

(0)

тыс.р

уб.

Нормативные затраты труда машинистов

чел.час.

прочих затрат

4,51

(0,11

тыс.р

уб.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)					52,06				2 148,00
		в том числе:									



Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,06	274,30
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 1Ф Быт 1.2 БА «Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя» на территории г. Санкт Петербург

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	1.2-01-01	Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории г.Санкт-петербург (СМР, ПНР)	7 933,66
2	1.2-01-02	Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории г.Санкт-петербург (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	8 207,96
		Итого с НДС	9 849,55

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.2-02-01

Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без автоматического выключателя на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

базисно-индексным методом

Основа

е

(проектная и (или) иная техническая документация)

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 9,52 (1,29) тыс.руб.

в том числе:
строительных работ

0,21 (0,01) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

1,82 (0,05) тыс.руб.



монтажных работ	0,43	(0,01)	тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	3,77	чел.час.
оборудования	7,22	(1,17)	тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,02	чел.час.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс.руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм ² (отсоединение)	100 шт			0,04					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					90,24	0,36	1,30	33,51	43,56
	4	М					1,80	0	0,00	7,73	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,13824					
		Итого по расценке					92,04		1,30		
		ФОТ							1,30		43,56
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			1,26		42,25
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			0,66		22,22



Всего по позиции										3,22	108,03
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков		100 шт	0,01						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					219,39	1,2	2,63	33,51	88,13
	2	ЭМ					2,19	1,2	0,03	11,56	0,35
	3	в т.ч. ОТм					0,95	1,2	0,01	33,51	0,34
		ЗТ	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864					
		ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084					
		Итого по расценке					221,58		2,66		
		ФОТ							2,64		88,47
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			2,40		80,51
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			1,27		42,47
		Всего по позиции							6,33		211,46
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :											
	Итого прямые затраты (справочно)								3,96		
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								3,93		
	Эксплуатация машин								0,03		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								0,01		
	Строительные работы								6,33		
	в том числе:										
	оплата труда								2,63		
	эксплуатация машин и механизмов								0,03		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								0,01		
	накладные расходы								2,40		



		сметная прибыль							1,27	
		Монтажные работы							3,22	
		в том числе:								
		оплата труда							1,30	
		накладные расходы							1,26	
		сметная прибыль							0,66	
		Итого ФОТ (справочно)							3,94	
		Итого накладные расходы (справочно)							3,66	
		Итого сметная прибыль (справочно)							1,93	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы							9,55	
Раздел 2. Монтажные работы										
3	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт			1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				2,78	1,2		3,34	111,92
	2	ЭМ				1,81	1,2		2,17	25,09
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2		0,31	10,39
	4	М				0,43			0,43	3,32
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336				
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
		Итого по расценке				5,02			5,94	
		ФОТ							3,65	122,31
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54	118,64
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,86	62,38
		Всего по позиции							11,34	321,35



Итоги по разделу 2 Монтажные работы :											
		Итого прямые затраты (справочно)		5,94							
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих		3,34							
		Эксплуатация машин		2,17							
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)		0,31							
		Материалы		0,43							
		Монтажные работы		11,34							
		в том числе:									
		оплата труда		3,34							
		эксплуатация машин и механизмов		2,17							
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)		0,31							
		материалы		0,43							
		накладные расходы		3,54							
		сметная прибыль		1,86							
		Итого ФОТ (справочно)		3,65							
		Итого накладные расходы (справочно)		3,54							
		Итого сметная прибыль (справочно)		1,86							
		Итого по разделу 2 Монтажные работы		11,34							
Раздел 3. Параметрирование счетчика											
4	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1							
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					39,10	1,2	46,92	33,51	1 572,29	
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2	2,988					
Итого по расценке						39,10		46,92			
ФОТ								46,92	1 572,29		



Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	34,72	1 163,49
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	16,89	566,02
Всего по позиции					98,53	3 301,80
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :						
Итого прямые затраты (справочно)					46,92	
в том числе:						
Оплата труда рабочих					46,92	
Прочие затраты					98,53	
Пусконаладочные работы					98,53	
в том числе:						
оплата труда					46,92	
накладные расходы					34,72	
сметная прибыль					16,89	
Итого ФОТ (справочно)					46,92	
Итого накладные расходы (справочно)					34,72	
Итого сметная прибыль (справочно)					16,89	
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика					98,53	
Раздел 4. Оборудование						
5 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40 6,16 7 222,00
(Инженерное оборудование) Цена=7222/6,16						
Всего по позиции					1 172,40	7 222,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :						
Оборудование					1 172,40	
Инженерное оборудование					1 172,40	
Итого по разделу 4 Оборудование					1 172,40	



Итоги по смете:

Итого прямые затраты (справочно)	56,82	1 844,66
в том числе:		
Оплата труда рабочих	54,19	1 815,90
Эксплуатация машин	2,20	25,44
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,32	10,73
Материалы	0,43	3,32
Строительные работы	6,33	211,46
в том числе:		
оплата труда	2,63	88,13
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,35
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,34
накладные расходы	2,40	80,51
сметная прибыль	1,27	42,47
Монтажные работы	14,56	429,38
в том числе:		
оплата труда	4,64	155,48
эксплуатация машин и механизмов	2,17	25,09
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,31	10,39
материалы	0,43	3,32
накладные расходы	4,80	160,89
сметная прибыль	2,52	84,60
Оборудование	1 172,40	7 222,00
Инженерное оборудование	1 172,40	7 222,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		



оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	54,51	1 826,63
Итого накладные расходы (справочно)	41,92	1 404,89
Итого сметная прибыль (справочно)	20,68	693,09
ВСЕГО по смете	1 291,82	11 164,64
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,18	708,09
Итого по смете		7 930,09
Сумма НДС		1 586,02
Всего с НДС		9 516,11

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

к единичным расценкам



Приложение № 11
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.2-02-02

Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 0,33 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
	Итого по смете:										



Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,07	274,30
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 1Ф Быт 1.2 БА «Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя» на территории Ленинградской области

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	1.2-02-01	Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	7 930,09
2	1.2-02-02	Установка (замена) 1Ф интеллектуального ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	8 204,39
		Итого с НДС	9 845,27

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 13
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4
августа 2020 г. Минстроя РФ в
редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем 3 кв.
(базисном) уровне цен 2022г.

Сметная стоимость 21,54 (2,61) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,96	(0,12)	тыс.руб.
монтажных работ	6,82	(0,22)	тыс.руб.
оборудовани я	13,35	(2,17)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	4,25	(0,1)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	8,76		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,43		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фицие нты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					2,78	1,2	3,34	41,26	137,81
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
	4	М					0,43		0,43	7,87	3,38
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					5,02		5,94		
		ФОТ							3,65		150,60
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54		146,08
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,86		76,81



Всего по позиции			11,34				391,01
2	ФЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	1			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ		12,74	1,2	15,29	41,26	630,87
2	ЭМ		0,87	1,2	1,04	12,41	12,91
4	М		20,04		20,04	7,87	157,71
	ЗТ	чел.-ч	1,34	1,2	1,608		
Итого по расценке			33,65		36,37		
ФОТ					15,29		630,87
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	14,83	611,94
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	7,80	321,74
Всего по позиции			59,00				1 735,17
3	ФЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,03			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ		154,92	1,2	5,58	41,26	230,23
2	ЭМ		0,31	1,2	0,01	12,41	0,12
3	в т.ч. ОТм		0,14	1,2	0,01	41,26	0,41
4	М		51,53		1,55	7,87	12,20
	ЗТ	чел.-ч	16,29	1,2	0,58644		
	ЗТм	чел.-ч	0,01	1,2	0,00036		
Итого по расценке			206,76		7,14		



		ФОТ						5,59		230,64
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		5,42		223,72
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		2,85		117,63
		Всего по позиции						15,41		583,90
4	ФЕРм08-02-148-01	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м			0,065				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				93,25	1,2	7,27	41,26	299,96
	2	ЭМ				46,25	1,2	3,61	12,41	44,80
	3	в т.ч. ОТм				5,02	1,2	0,39	41,26	16,09
	4	М				37,03		2,41	7,87	18,97
		ЗТ	чел.-ч	9,9	1,2	0,77376				
		ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0312				
		Итого по расценке				176,53		13,29		
		ФОТ						7,66		316,05
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		7,43		306,57
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		3,91		161,19
		Всего по позиции						24,63		831,49
5	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт			1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								



Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	1	ОТ				20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
	2	ЭМ				33,47	1,2	40,16	12,41	498,39
	3	в т.ч. ОТм				3,42	1,2	4,10	41,26	169,17
	4	М				2,94		2,94	7,87	23,14
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472				
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372				
		Итого по расценке				56,85		67,63		
		ФОТ						28,63		1 181,28
		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		27,77		1 145,84
		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		14,60		602,45
Всего по позиции								110,00		3 281,93
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :										
Итого прямые затраты (справочно)								130,37		
в том числе:										
Оплата труда рабочих								56,01		
Эксплуатация машин								46,99		
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								4,81		
Материалы								27,37		
Монтажные работы								220,38		
в том числе:										
оплата труда								56,01		
эксплуатация машин и механизмов								46,99		
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								4,81		
материалы								27,37		
накладные расходы								58,99		
сметная прибыль								31,02		
Итого ФОТ (справочно)								60,82		
Итого накладные расходы (справочно)								58,99		



Итого сметная прибыль (справочно)										31,02	
Итого по разделу 1 Монтажные работы										220,38	
Раздел 2. Параметрирование счетчика											
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ						39,10	1,2	46,92	41,26	1 935,92
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2	2,988					
	Итого по расценке						39,10		46,92		
	ФОТ								46,92		1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72		1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89		696,93
	Всего по позиции								98,53		4 065,43
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :											
	Итого прямые затраты (справочно)								46,92		
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								46,92		
	Прочие затраты								98,53		
	Пусконаладочные работы								98,53		
	в том числе:										
	оплата труда								46,92		
	накладные расходы								34,72		
	сметная прибыль								16,89		
	Итого ФОТ (справочно)								46,92		
	Итого накладные расходы (справочно)								34,72		



Итого сметная прибыль (справочно)					16,89			
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика					98,53			
Раздел 3. Оборудование								
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 222,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
Всего по позиции						1 172,40		7 222,00
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	76,49	76,49	6,16	471,16
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=471,16/6,16						
Всего по позиции						76,49		471,16
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=5654,84/6,16						
Всего по позиции						917,99		5 654,84
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
Оборудование						2 166,88		
Инженерное оборудование						2 166,88		
Итого по разделу 3 Оборудование						2 166,88		13348,00
Раздел 4. Материалы								
10	ФССЦ- 20.2.05.04- 0021	Кабель-канал (короб) 40x16 мм	м	3	0,83	2,49	7,87	19,60
		(Материалы)						
Всего по позиции						2,49		19,60



11	ФССЦ-21.1.06.09-0154	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х6-660 (Материалы)	1000 м	0,007	15 727,78	110,09	7,87	866,41
Всего по позиции						110,09		866,41
12	ФССЦ-20.1.01.03-0002	Зажим винтовой ЗВИ-10 2,5-6 мм2 12 пар (Материалы) Используем 3 пары из 12 МАТ=0,4 к расх.	шт	1	6,29 0,4	2,52	7,87	19,83
Всего по позиции						2,52		19,83
13	ФССЦ-20.5.04.09-0003	Сжим типа У733М, для магистральных и ответвительных проводов и кабелей (Материалы)	100 шт	0,03	223,94	6,72	7,87	52,89
Всего по позиции						6,72		52,89
Итоги по разделу 4 Материалы :								
Итого прямые затраты (справочно)						121,82		
в том числе:								
Материалы						121,82		
Строительные работы						121,82		
в том числе:								
материалы						121,82		
Итого по разделу 4 Материалы						121,82		
Итоги по смете:								
Итого прямые затраты (справочно)						299,11		6 004,18
в том числе:								
Оплата труда рабочих						102,93		4 246,90
Эксплуатация машин						46,99		583,15
в том числе оплата труда машинистов (Отм)						4,81		198,46
Материалы						149,19		1 174,13
Строительные работы						121,82		958,73
в том числе:								
материалы						121,82		958,73



	Монтажные работы	220,38	6 823,50
	в том числе:		
	оплата труда	56,01	2 310,98
	эксплуатация машин и механизмов	46,99	583,15
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,81	198,46
	материалы	27,37	215,40
	накладные расходы	58,99	2 434,15
	сметная прибыль	31,02	1 279,82
	Оборудование	2 166,88	13 348,00
	Инженерное оборудование	2 166,88	13 348,00
	Прочие затраты	98,53	4 065,43
	Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
	в том числе:		
	оплата труда	46,92	1 935,92
	накладные расходы	34,72	1 432,58
	сметная прибыль	16,89	696,93
	Итого ФОТ (справочно)	107,74	4 445,36
	Итого накладные расходы (справочно)	93,71	3 866,73
	Итого сметная прибыль (справочно)	47,91	1 976,75
	ВСЕГО по смете	2 607,61	25 195,64
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	3 259,69
Расчет №1.1	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		16 607,69
	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		17 946,62
	Сумма НДС		3 589,32
	Всего с НДС		21 535,94

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 14
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

**Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен**

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 0,33 (0,11) тыс.руб.

**в том числе:
строительны
х работ**

0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

2,15 (0,05) тыс.руб.



монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	3,31	чел.час.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов		чел.час.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		2 148,00
		в том числе:									



Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,06	274,30
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 1Ф Быт 2.1 «Установка (замена) интеллектуального 1Ф
ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего
пользования» на территории г. Санкт-Петербург**

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	2.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории г.Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	17 946,62
2	2.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории г.Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	18 220,92
		Итого с НДС	21 865,10

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 16
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Соста влен	базисно- индексным	методо м
Основ ание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	3 кв. 2022 г.	
Сметная стоимость	21,54 (2,61)	тыс. руб.
в том числе:		



строительных работ	0,94	(0,12)	тыс. руб.
монтажных работ	5,65	(0,22)	тыс. руб.
оборудования	13,35	(2,17)	тыс. руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих 3,45 (0,1) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 8,76 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов 0,43 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1 ОТ					2,78	1,2	3,34	33,51	111,92
		2 ЭМ					1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
		3 в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
		4 М					0,43		0,43	7,73	3,32
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					5,02		5,94		
		ФОТ							3,65		122,31
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54		118,64



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86	62,38
	Всего по позиции					11,34	321,35
2	ФЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт		1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			12,74	1,2	512,37
	2	ЭМ			0,87	1,2	12,02
	4	М			20,04		154,91
		ЗТ	чел.-ч	1,34	1,2	1,608	
	Итого по расценке					33,65	
		ФОТ				15,29	512,37
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	14,83	497,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	7,80	261,31
	Всего по позиции					59,00	1 437,61
3	ФЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,03		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			154,92	1,2	186,99
	2	ЭМ			0,31	1,2	0,12
	3	в т.ч. ОТм			0,14	1,2	0,34
	4	М			51,53	1,55	11,98
		ЗТ	чел.-ч	16,2 9	1,2	0,58644	



		ЗТм	чел.-ч	0,01	1,2	0,00036			
		Итого по расценке					206,76	7,14	
		ФОТ						5,59	187,33
Приказ № 812/пр от 21.12.2020	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		5,42	181,71
Приказ № 774/пр от 11.12.2020	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		2,85	95,54
		Всего по позиции						15,41	476,34
4	ФЕРм08-02-148-01	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м			0,065			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ						93,25	1,2	243,62
2	ЭМ						46,25	1,2	41,73
3	в т.ч. ОТм						5,02	1,2	13,07
4	М						37,03		18,63
	ЗТ	чел.-ч	9,92	1,2	0,77376				
	ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0312				
	Итого по расценке						176,53	13,29	
	ФОТ							7,66	256,69
Приказ № 812/пр от 21.12.2020	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		7,43	248,99
Приказ № 774/пр от 11.12.2020	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		3,91	130,91
	Всего по позиции							24,63	683,88
5	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и	шт			1			



глубина: до 600х600х350 мм										
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
	2	ЭМ				33,47	1,2	40,16	11,56	464,25
	3	в т.ч. ОТм				3,42	1,2	4,10	33,51	137,39
	4	М				2,94		2,94	7,73	22,73
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472				
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372				
	Итого по расценке					56,85		67,63		
	ФОТ							28,63		959,39
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97		27,77	930,61
СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51		14,60	489,29		
Всего по позиции							110,00		2 728,88	
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :										
Итого прямые затраты (справочно)								130,37		
в том числе:										
Оплата труда рабочих								56,01		
Эксплуатация машин								46,99		
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								4,81		
Материалы								27,37		
Монтажные работы								220,38		
в том числе:										
оплата труда								56,01		
эксплуатация машин и механизмов								46,99		
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								4,81		



		материалы								27,37	
		накладные расходы								58,99	
		сметная прибыль								31,02	
		Итого ФОТ (справочно)								60,82	
		Итого накладные расходы (справочно)								58,99	
		Итого сметная прибыль (справочно)								31,02	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы								220,38	
Раздел 2. Параметрирование счетчика											
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт				1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ						39,10	1,2	46,92	33,51
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988					1 572,29
		Итого по расценке						39,10		46,92	
		ФОТ								46,92	1 572,29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74				34,72	1 163,49
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36				16,89	566,02
		Всего по позиции								98,53	3 301,80
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :											
		Итого прямые затраты (справочно)								46,92	
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих								46,92	
		Прочие затраты								98,53	



		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 221,98
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
		Всего по позиции				1 172,40		7 221,98
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	76,49	76,49	6,16	471,18
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=471,16/6,16						
		Всего по позиции				76,49		471,18
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,82
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=5654,84/6,16						
		Всего по позиции				917,99		5 654,82
		Итоги по разделу 3 Оборудование :						
		Оборудование				2 166,88		
		Инженерное оборудование				2 166,88		



Итого по разделу 3 Оборудование					2 166,88				
Раздел 4. Материалы									
10	ФССЦ-20.2.05.04-0021	Кабель-канал (короб) 40х16 мм (Материалы)	м	3	0,83		2,49	7,73	19,25
Всего по позиции							2,49		19,25
11	ФССЦ-21.1.06.09-0154	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х6-660 (Материалы)	1000 м	0,007	15 727,78		110,09	7,73	851,00
Всего по позиции							110,09		851,00
12	ФССЦ-20.1.01.03-0002	Зажим винтовой ЗВИ-10 2,5-6 мм2 12 пар (Материалы) Используем 3 пары из 12 МАТ=0,4 к расх.	шт	1	6,29	0,4	2,52	7,73	19,48
Всего по позиции							2,52		19,48
13	ФССЦ-20.5.04.09-0003	Сжим типа У733М, для магистральных и ответвительных проводов и кабелей (Материалы)	100 шт	0,03	223,94		6,72	7,73	51,95
Всего по позиции							6,72		51,95
Итого по разделу 4 Материалы :									
Итого прямые затраты (справочно)							121,82		
в том числе:									
Материалы							121,82		
Строительные работы							121,82		
в том числе:									
материалы							121,82		
Итого по разделу 4 Материалы							121,82		
Итого по смете:									
Итого прямые затраты (справочно)							299,11		5 145,65
в том числе:									



Оплата труда рабочих	102,93	3 449,19
Эксплуатация машин	46,99	543,21
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,81	161,19
Материалы	149,19	1 153,25
Строительные работы	121,82	941,68
в том числе:		
материалы	121,82	941,68
Монтажные работы	220,38	5 648,06
в том числе:		
оплата труда	56,01	1 876,90
эксплуатация машин и механизмов	46,99	543,21
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,81	161,19
материалы	27,37	211,57
накладные расходы	58,99	1 976,95
сметная прибыль	31,02	1 039,43
Оборудование	2 166,88	13 348,00
Инженерное оборудование	2 166,88	13 348,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	107,74	3 610,38
Итого накладные расходы (справочно)	93,71	3 140,44
Итого сметная прибыль (справочно)	47,91	1 605,45
ВСЕГО по смете	2 607,61	23 239,54
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,33	3 259,69
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		16 607,69
РПО		468,63

Расчет №1.2



Расчет №2-1	ПИР	870,30
	Итого по счету	17 946,62
	Сумма НДС	3 589,32
	Всего с НДС	21 535,94

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 17
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 0,33 (0,11) тыс.руб.



в том числе:

строительны
х работ
монтажных
работ
оборудовани
я
прочих
затрат

0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
4,51 (0,11) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

2,15 (0,05) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

3,31 чел.час.
чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,06	274,30
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 1Ф Быт 2.1 «Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования" на территории Ленинградской области»

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	2.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	17 946,62
2	2.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	18 220,92
		Итого с НДС	21 865,10

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020
г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от
7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Соста влен	базисно- индексным	методо м
Основ ание	<u>(проектная и (или) иная техническая документация)</u>	
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	<u>3 кв. 2022г.</u>	
Сметная стоимость	<u>20,98</u>	<u>(2,71)</u> тыс. руб.
в том числе:		



строительных работ	0,35	(0,02)	тыс. руб.
монтажных работ	4,16	(0,13)	тыс. руб.
оборудования	15,14	(2,46)	тыс. руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,57	(0,09)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	7,11		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,05		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-03	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 16 мм²	100 шт	0,08							
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					114,30	0,36	3,29	41,26	135,75
	4	М					2,29	0	0,00	7,87	
		ЗТ	чел.-ч	12,16	0,36	0,350208					
		Итого по расценке					116,59		3,29		
		ФОТ								3,29	135,75
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,19		131,68
	Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,68		69,23



11.12.2020
Прил. п.49.3

11.12.2020 Прил. п.49.3											
		Всего по позиции						8,16		336,66	
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт		0,01						
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					219,39	1,2	2,63	41,26	108,51	
2	ЭМ					2,19	1,2	0,03	12,41	0,37	
3	в т.ч. ОТм					0,95	1,2	0,01	41,26	0,41	
	ЗТ	чел.-ч	25,7	1,2	0,30864						
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084						
Итого по расценке						221,58		2,66			
ФОТ								2,64	108,92		
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			2,40	99,12		
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			1,27	52,28		
Всего по позиции						6,33		260,28			
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :											
Итого прямые затраты (справочно)								5,95			
в том числе:											
Оплата труда рабочих								5,92			
Эксплуатация машин								0,03			
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								0,01			
Строительные работы								6,33			
в том числе:											
оплата труда								2,63			
эксплуатация машин и механизмов								0,03			
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								0,01			



		накладные расходы							2,40	
		сметная прибыль							1,27	
		Монтажные работы							8,16	
		в том числе:								
		оплата труда							3,29	
		накладные расходы							3,19	
		сметная прибыль							1,68	
		Итого ФОТ (справочно)							5,93	
		Итого накладные расходы (справочно)							5,59	
		Итого сметная прибыль (справочно)							2,95	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы							14,49	
Раздел 2. Монтажные работы										
3	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ			6,94	1,2		8,33	41,26	343,70
	2	ЭМ			1,81	1,2		2,17	12,41	26,93
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2		0,31	41,26	12,79
	4	М			0,51			0,51	7,87	4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84				
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
		Итого по расценке			9,26			11,01		
		ФОТ						8,64		356,49
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,38		345,80
	Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,41		181,81
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020									
	Прил. п.49.3									
		Всего по позиции						23,80		902,25



4	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ			19,02	1,2	22,82	41,26		941,55
	2	ЭМ			2,87	1,2	3,44	12,41		42,69
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31	41,26		12,79
	4	М			36,31		36,31	7,87		285,76
		ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4				
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
		Итого по расценке			58,20		62,57			
		ФОТ					23,13			954,34
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		22,44			925,71
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		11,80			486,71
		Всего по позиции					96,81			2 682,42
5	ФЕРм11-06-002-02	Электрические проводки в щитах и пульты: малогабаритных	100 м	0,015						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ			137,52	1,2	2,48	41,26		102,32
	4	М			9,67		0,15	7,87		1,18
		ЗТ	чел.-ч	12,4	1,2	0,2232				
		Итого по расценке			147,19		2,63			
		ФОТ					2,48			102,32



Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.53	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90	90	2,23	92,09
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.53	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46	46	1,14	47,07
Всего по позиции					6,00	242,66
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :						
Итого прямые затраты (справочно)					76,21	
в том числе:						
Оплата труда рабочих					33,63	
Эксплуатация машин					5,61	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,62	
Материалы					36,97	
Монтажные работы					126,61	
в том числе:						
оплата труда					33,63	
эксплуатация машин и механизмов					5,61	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,62	
материалы					36,97	
накладные расходы					33,05	
сметная прибыль					17,35	
Итого ФОТ (справочно)					34,25	
Итого накладные расходы (справочно)					33,05	
Итого сметная прибыль (справочно)					17,35	
Итого по разделу 2 Монтажные работы					126,61	
Раздел 3. Параметрирование счетчика						
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1		



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ					39,10	1,2	46,92	41,26	1 935,92
	ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988					
	Итого по расценке					39,10		46,92		
	ФОТ							46,92		1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72	
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89		696,93
Всего по позиции								98,53		4 065,43
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика :										
Итого прямые затраты (справочно)								46,92		
в том числе:										
Оплата труда рабочих								46,92		
Прочие затраты								98,53		
Пусконаладочные работы								98,53		
в том числе:										
оплата труда								46,92		
накладные расходы								34,72		
сметная прибыль								16,89		
Итого ФОТ (справочно)								46,92		
Итого накладные расходы (справочно)								34,72		
Итого сметная прибыль (справочно)								16,89		
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика								98,53		
Раздел 4. Оборудование										
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16			13 887,00



		(Инженерное оборудование)							
		Цена=13887/6,16							
		Всего по позиции				2 254,38		13 887,00	
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	203,50	203,50	6,16	1 253,56	
		(Инженерное оборудование)							
		Цена=1253,56/6,16							
		Всего по позиции				203,50		1 253,56	
		Итого по разделу 4 Оборудование :							
		Оборудование				2 457,88			
		Инженерное оборудование				2 457,88			
		Итого по разделу 4 Оборудование				2 457,88		15140,56	
Раздел 5. Материал									
9	ФССЦ- 21.2.03.05- 0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПугВ 1х10 (Материалы)	1000 м	0,0015	7 991,46	11,99	7,87	94,36	
		Всего по позиции				11,99		94,36	
		Итого по разделу 5 Материал :							
		Итого прямые затраты (справочно)				11,99			
		в том числе:							
		Материалы				11,99			
		Строительные работы				11,99			
		в том числе:							
		материалы				11,99			
		Итого по разделу 5 Материал				11,99			
		Итого по смете:							
		Итого прямые затраты (справочно)				141,07		4 023,05	
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих				86,47		3 567,75	



Эксплуатация машин	5,64	69,99
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,63	25,99
Материалы	48,96	385,31
Строительные работы	18,32	354,64
в том числе:		
оплата труда	2,63	108,51
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,37
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,41
материалы	11,99	94,36
накладные расходы	2,40	99,12
сметная прибыль	1,27	52,28
Монтажные работы	134,77	4 163,99
в том числе:		
оплата труда	36,92	1 523,32
эксплуатация машин и механизмов	5,61	69,62
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,62	25,58
материалы	36,97	290,95
накладные расходы	36,24	1 495,28
сметная прибыль	19,03	784,82
Оборудование	2 457,88	15 140,56
Инженерное оборудование	2 457,88	15 140,56
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	87,10	3 593,74
Итого накладные расходы (справочно)	73,36	3 026,98
Итого сметная прибыль (справочно)	37,19	1 534,03
ВСЕГО по смете	2 709,50	23 724,62



179

ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента

0,27

2 345,02

Итого по смете**17 485,58**

Сумма НДС

3 497,12

Всего с НДС**20 982,70**

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость

0,33 (0,11) тыс.
руб.

в том числе:
строительн
ых работ

0,00 (0) тыс.
руб.

Средства на оплату труда
рабочих

2,15 (0,05) тыс.руб.



монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс. руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

3,31 чел.час.

чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		2 148,00



в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,06	274,30
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф Быт 3.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании»
на территории г. Санкт Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	3.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории г.Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	17 485,58
2	3.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории г. Санкт-петербург (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	17 759,88
		Итого с НДС	21 311,86

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



Приложение № 22
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
м

*(проектная и (или) иная техническая
документация)*

**Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен**

3-й кв.
2022г.

Сметная стоимость 20,98 (2,71) тыс.
руб.

**в том числе:
строительн
ых работ**

0,30 (0,02) тыс.
руб.

Средства на оплату труда
рабочих

2,90 (0,09) тыс.руб.



монтажных работ	3,44	(0,13)	тыс. руб.
оборудования	15,14	(2,46)	тыс. руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

7,11 чел.час.

0,05 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-03	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 16 мм ²	100 шт			0,08					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					114,30	0,36	3,29	33,51	110,25
	4	М					2,29	0	0,00	7,73	
		ЗТ	чел.-ч	12,16	0,36	0,350208					
		Итого по расценке					116,59		3,29		
		ФОТ							3,29		110,25
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,19		106,94
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,68		56,23



Всего по позиции			8,16				273,42		
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			219,39	1,2	2,63	33,51	88,13
	2	ЭМ			2,19	1,2	0,03	11,56	0,35
	3	в т.ч. ОТм			0,95	1,2	0,01	33,51	0,34
		ЗТ	чел.-ч	25,7 2	1,2	0,30864			
		ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084			
		Итого по расценке			221,58		2,66		
		ФОТ					2,64		88,47
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91	91		2,40		80,51
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48	48		1,27		42,47
		Всего по позиции					6,33		211,46
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :									
		Итого прямые затраты (справочно)					5,95		
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих					5,92		
		Эксплуатация машин					0,03		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,01		
		Строительные работы					6,33		
		в том числе:							
		оплата труда					2,63		
		эксплуатация машин и механизмов					0,03		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,01		
		накладные расходы					2,40		



		сметная прибыль						1,27	
		Монтажные работы						8,16	
		в том числе:							
		оплата труда						3,29	
		накладные расходы						3,19	
		сметная прибыль						1,68	
		Итого ФОТ (справочно)						5,93	
		Итого накладные расходы (справочно)						5,59	
		Итого сметная прибыль (справочно)						2,95	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы						14,49	
Раздел 2. Монтажные работы									
3	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт			1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ				6,94	1,2	8,33	279,14
	2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	25,09
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	10,39
	4	М				0,51		0,51	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024			
		Итого по расценке				9,26		11,01	
		ФОТ						8,64	289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,38	280,84
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,41	147,66
		Всего по позиции						23,80	736,67



4	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1							
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5									
		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				19,02	1,2	22,82	33,51	764,70
		2	ЭМ				2,87	1,2	3,44	11,56	39,77
		3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
		4	М				36,31		36,31	7,73	280,68
		ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					58,20		62,57		
		ФОТ							23,13		775,09
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			22,44	
СП Электротехнические установки на других объектах	%		51		51			11,80		395,30	
Всего по позиции						96,81		2 232,29			
5	ФЕРм11-06-002-02	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных	100 м	0,015							
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5									
		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				137,52	1,2	2,48	33,51	83,10
		4	М				9,67		0,15	7,73	1,16
		ЗТ	чел.-ч	12,4	1,2	0,2232					
Итого по расценке					147,19		2,63				



	ФОТ				2,48	83,10
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.53	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90	90	2,23	74,79
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.53	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46	46	1,14	38,23
Всего по позиции					6,00	197,28
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :						
	Итого прямые затраты (справочно)				76,21	
	в том числе:					
	Оплата труда рабочих				33,63	
	Эксплуатация машин				5,61	
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)				0,62	
	Материалы				36,97	
	Монтажные работы				126,61	
	в том числе:					
	оплата труда				33,63	
	эксплуатация машин и механизмов				5,61	
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				0,62	
	материалы				36,97	
	накладные расходы				33,05	
	сметная прибыль				17,35	
	Итого ФОТ (справочно)				34,25	
	Итого накладные расходы (справочно)				33,05	
	Итого сметная прибыль (справочно)				17,35	
	Итого по разделу 2 Монтажные работы				126,61	
Раздел 3. Параметрирование счетчика						
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно:	шт	1		



параметрирование счетчика)									
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ					39,10	1,2	46,92	33,51
	ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
	Итого по расценке					39,10		46,92	
	ФОТ							46,92	1 572,29
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72	1 163,49
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89	566,02
Всего по позиции								98,53	3 301,80
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :									
Итого прямые затраты (справочно)								46,92	
в том числе:									
Оплата труда рабочих								46,92	
Прочие затраты								98,53	
Пусконаладочные работы								98,53	
в том числе:									
оплата труда								46,92	
накладные расходы								34,72	
сметная прибыль								16,89	
Итого ФОТ (справочно)								46,92	
Итого накладные расходы (справочно)								34,72	
Итого сметная прибыль (справочно)								16,89	
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика								98,53	
Раздел 4. Оборудование									



7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				2 254,38		13 887,00
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	203,50	203,50	6,16	1 253,56
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1253,56/6,16						
		Всего по позиции				203,50		1 253,56
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
		Оборудование				2 457,88		
		Инженерное оборудование				2 457,88		
		Итого по разделу 4 Оборудование				2 457,88		
Раздел 5. Материал								
9	ФССЦ- 21.2.03.05- 0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПУГВ 1х10 (Материалы)	1000 м	0,0015	7 991,46	11,99	7,73	92,68
		Всего по позиции				11,99		92,68
Итоги по разделу 5 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				11,99		
		в том числе:						
		Материалы				11,99		
		Строительные работы				11,99		
		в том числе:						
		материалы				11,99		
		Итого по разделу 5 Материал				11,99		
		Итоги по смете:						



Итого прямые затраты (справочно)	141,07	3 341,28
в том числе:		
Оплата труда рабочих	86,47	2 897,61
Эксплуатация машин	5,64	65,21
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,63	21,12
Материалы	48,96	378,46
Строительные работы	18,32	304,14
в том числе:		
оплата труда	2,63	88,13
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,35
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,34
материалы	11,99	92,68
накладные расходы	2,40	80,51
сметная прибыль	1,27	42,47
Монтажные работы	134,77	3 439,66
в том числе:		
оплата труда	36,92	1 237,19
эксплуатация машин и механизмов	5,61	64,86
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,62	20,78
материалы	36,97	285,78
накладные расходы	36,24	1 214,41
сметная прибыль	19,03	637,42
Оборудование	2 457,88	15 140,56
Инженерное оборудование	2 457,88	15 140,56
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	87,10	2 918,73



193

Итого накладные расходы (справочно)	73,36	2 458,41
Итого сметная прибыль (справочно)	37,19	1 245,91
ВСЕГО по смете	2 709,50	22 186,16
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,33	2 345,02
Итого по смете		17 485,58
Сумма НДС		3 497,12
Всего с НДС		20 982,70

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость
в том числе:
строительн
ых работ

0,33 (0,11)

тыс.
руб.

0,00 (0)

тыс.
руб.

Средства на оплату труда
рабочих

1,74 (0,05) тыс.руб.



195

монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс. руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

3,31 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ								52,06	1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74				38,52	1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36				18,74	628,03
	Прил. п.83										
		Всего по позиции								109,32	3 663,51
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)								52,06	1 744,53



в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,07	274,30
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф Быт 3.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	3.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании Ленинградской области (СМР, ПНР)	17 485,58
2	3.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	17 759,88
		Итого с НДС	21 311,86

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 25
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022г.

Сметная стоимость

18,60 (2,39) тыс.
руб.

в том числе:
строительн
ых работ

0,26 (0,01) тыс.
руб.

Средства на оплату труда
рабочих

2,52 (0,06) тыс.руб.



монтажных работ	1,24	(0,03)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	4,49	чел.час.
оборудования	13,89	(2,25)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,02	чел.час.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс. руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-03	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 16 мм²	100 шт			0,08					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					114,30	0,36	3,29	41,26	135,75
	4	М					2,29	0	0,00	7,87	
		ЗТ	чел.-ч	12,16	0,36	0,350208					
		Итого по расценке					116,59		3,29		
		ФОТ								3,29	135,75
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,19		131,68
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,68		69,23
		Всего по позиции							8,16		336,66



2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100		шт		0,01					
		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
		1	ОТ				219,39	1,2	2,63	41,26	108,51	
		2	ЭМ				2,19	1,2	0,03	12,41	0,37	
		3	в т.ч. ОТм				0,95	1,2	0,01	41,26	0,41	
			ЗТ	чел.-ч	25,7 2	1,2	0,30864					
			ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084					
		Итого по расценке					221,58		2,66			
		ФОТ							2,64		108,92	
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91		2,40		99,12	
			СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48		1,27		52,28	
			Всего по позиции							6,33		260,28
		Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :										
		Итого прямые затраты (справочно)							5,95			
		в том числе:										
Оплата труда рабочих							5,92					
Эксплуатация машин							0,03					
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,01					
Строительные работы							6,33					
в том числе:												
оплата труда							2,63					
эксплуатация машин и механизмов							0,03					
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,01					
накладные расходы							2,40					
сметная прибыль							1,27					
Монтажные работы							8,16					



в том числе:									
оплата труда								3,29	
накладные расходы								3,19	
сметная прибыль								1,68	
Итого ФОТ (справочно)								5,93	
Итого накладные расходы (справочно)								5,59	
Итого сметная прибыль (справочно)								2,95	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы								14,49	
Раздел 2. Монтажные работы									
3	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ				6,94	1,2	8,33	41,26	343,70
2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
4	М				0,51		0,51	7,87	4,01
	ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84				
	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
Итого по расценке					9,26		11,01		
ФОТ							8,64		356,49
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		8,38		345,80
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		4,41		181,81
Всего по позиции							23,80		902,25
Итого по разделу 2 Монтажные работы :									
Итого прямые затраты (справочно)							11,01		
в том числе:									



Оплата труда рабочих	8,33
Эксплуатация машин	2,17
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,31
Материалы	0,51
Монтажные работы	23,80
в том числе:	
оплата труда	8,33
эксплуатация машин и механизмов	2,17
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,31
материалы	0,51
накладные расходы	8,38
сметная прибыль	4,41
Итого ФОТ (справочно)	8,64
Итого накладные расходы (справочно)	8,38
Итого сметная прибыль (справочно)	4,41
Итого по разделу 2 Монтажные работы	23,80

Раздел 3. Параметрирование счетчика

4	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1						
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ			39,10	1,2	46,92	41,26		1 935,92
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке			39,10		46,92			
		ФОТ					46,92			1 935,92
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83		НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74		34,72			1 432,58



Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	16,89	696,93
Всего по позиции					98,53	4 065,43
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :						
Итого прямые затраты (справочно)					46,92	
в том числе:						
Оплата труда рабочих					46,92	
Прочие затраты					98,53	
Пусконаладочные работы					98,53	
в том числе:						
оплата труда					46,92	
накладные расходы					34,72	
сметная прибыль					16,89	
Итого ФОТ (справочно)					46,92	
Итого накладные расходы (справочно)					34,72	
Итого сметная прибыль (справочно)					16,89	
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика					98,53	
Раздел 4. Оборудование						
5 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	13 887,00
(Инженерное оборудование)						
Цена=13887/6,16						
Всего по позиции					2 254,38	13 887,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :						
Оборудование					2 254,38	
Инженерное оборудование					2 254,38	
Итого по разделу 4 Оборудование					2 254,38	
Итоги по смете:						
Итого прямые затраты (справочно)					63,88	2 555,19



в том числе:		
Оплата труда рабочих	61,17	2 523,88
Эксплуатация машин	2,20	27,30
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,32	13,20
Материалы	0,51	4,01
Строительные работы	6,33	260,28
в том числе:		
оплата труда	2,63	108,51
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,37
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,41
накладные расходы	2,40	99,12
сметная прибыль	1,27	52,28
Монтажные работы	31,96	1 238,91
в том числе:		
оплата труда	11,62	479,45
эксплуатация машин и механизмов	2,17	26,93
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,31	12,79
материалы	0,51	4,01
накладные расходы	11,57	477,48
сметная прибыль	6,09	251,04
Оборудование	2 254,38	13 887,00
Инженерное оборудование	2 254,38	13 887,00
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	61,49	2 537,08
Итого накладные расходы (справочно)	48,69	2 009,18
Итого сметная прибыль (справочно)	24,25	1 000,25



ВСЕГО по смете	2 391,20	19 451,62
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,29	1 612,23
Итого по смете		15 499,23
Сумма НДС		3 099,85
Всего с НДС		18 599,08

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 26
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
М

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 0,33 (0,11) тыс.
руб.

в том числе:

строительн тыс.
ых работ 0,00 (0) руб.

Средства на оплату труда
рабочих

2,15 (0,05) тыс.руб.



монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	3,31	чел. час.
оборудования	0,00	(0)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов		чел. час.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс. руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		2 148,00



в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
	0,06	274,30
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф Быт 3.2 БА «Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя» на территории г. Санкт Петербург

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	3.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	15 499,23
2	3.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	15 773,53
		Итого с НДС	18 928,24

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 28
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.2-02-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022г.

Сметная стоимость
в том числе:

18,59 (2,39)

тыс.
руб.



строительных работ	0,21	(0,01)	тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	2,05	(0,06)	тыс.руб.
монтажных работ	1,01	(0,03)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	4,49		чел.час.
оборудования	13,89	(2,25)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,02		чел.час.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс. руб.				

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-03	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 16 мм ²	100 шт			0,08					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					114,30	0,36	3,29	33,51	110,25
	4	М					2,29	0	0,00	7,73	
		ЗТ	чел.-ч	12,16	0,36	0,350208					
		Итого по расценке					116,59		3,29		
		ФОТ							3,29		110,25
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,19		106,94
	Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,68		56,23



11.12.2020 Прил. п.49.3									
Всего по позиции						8,16		273,42	
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ				219,39	1,2	2,63	33,51	88,13
2	ЭМ				2,19	1,2	0,03	11,56	0,35
3	в т.ч. ОТм				0,95	1,2	0,01	33,51	0,34
	ЗТ	чел.-ч	25,7 2	1,2	0,30864				
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084				
Итого по расценке					221,58		2,66		
ФОТ							2,64		88,47
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101		НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91	91		2,40		80,51
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101		СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48	48		1,27		42,47
Всего по позиции						6,33		211,46	
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :									
Итого прямые затраты (справочно)							5,95		
в том числе:									
Оплата труда рабочих							5,92		
Эксплуатация машин							0,03		
в том числе оплата труда машинистов (Отм)							0,01		
Строительные работы							6,33		
в том числе:									
оплата труда							2,63		
эксплуатация машин и механизмов							0,03		



		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,01	
		накладные расходы					2,40	
		сметная прибыль					1,27	
		Монтажные работы					8,16	
		в том числе:						
		оплата труда					3,29	
		накладные расходы					3,19	
		сметная прибыль					1,68	
		Итого ФОТ (справочно)					5,93	
		Итого накладные расходы (справочно)					5,59	
		Итого сметная прибыль (справочно)					2,95	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы					14,49	
Раздел 2. Монтажные работы								
3	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ			6,94	1,2	8,33	279,14
	2	ЭМ			1,81	1,2	2,17	25,09
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31	10,39
	4	М			0,51		0,51	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2			
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2			
		Итого по расценке			9,26		11,01	
		ФОТ					8,64	289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			8,38	280,84
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			4,41	147,66



Всего по позиции				23,80				736,67			
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :											
Итого прямые затраты (справочно)				11,01							
в том числе:											
Оплата труда рабочих				8,33							
Эксплуатация машин				2,17							
в том числе оплата труда машинистов (Отм)				0,31							
Материалы				0,51							
Монтажные работы				23,80							
в том числе:											
оплата труда				8,33							
эксплуатация машин и механизмов				2,17							
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				0,31							
материалы				0,51							
накладные расходы				8,38							
сметная прибыль				4,41							
Итого ФОТ (справочно)				8,64							
Итого накладные расходы (справочно)				8,38							
Итого сметная прибыль (справочно)				4,41							
Итого по разделу 2 Монтажные работы				23,80							
Раздел 3. Параметрирование счетчика											
4	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1							
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					39,10	1,2	46,92	33,51	1 572,29	
	ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988						



				Итого по расценке	39,10	46,92		
				ФОТ		46,92		1 572,29
Приказ № 812/пр от 21.12.2020	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	Прил. п.83	Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	% 74	74	34,72	1 163,49
				СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	% 36	36	16,89	566,02
				Всего по позиции		98,53		3 301,80
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :								
				Итого прямые затраты (справочно)		46,92		
				в том числе:				
				Оплата труда рабочих		46,92		
				Прочие затраты		98,53		
				Пусконаладочные работы		98,53		
				в том числе:				
				оплата труда		46,92		
				накладные расходы		34,72		
				сметная прибыль		16,89		
				Итого ФОТ (справочно)		46,92		
				Итого накладные расходы (справочно)		34,72		
				Итого сметная прибыль (справочно)		16,89		
				Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика		98,53		
Раздел 4. Оборудование								
5	О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16
				(Инженерное оборудование)				
				Цена=13887/6,16				
				Всего по позиции		2 254,38		13 887,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
				Оборудование		2 254,38		



Инженерное оборудование	2 254,38	
Итого по разделу 4 Оборудование	2 254,38	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	63,88	2 079,19
в том числе:		
Оплата труда рабочих	61,17	2 049,81
Эксплуатация машин	2,20	25,44
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,32	10,73
Материалы	0,51	3,94
Строительные работы	6,33	211,46
в том числе:		
оплата труда	2,63	88,13
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,35
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,34
накладные расходы	2,40	80,51
сметная прибыль	1,27	42,47
Монтажные работы	31,96	1 010,09
в том числе:		
оплата труда	11,62	389,39
эксплуатация машин и механизмов	2,17	25,09
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,31	10,39
материалы	0,51	3,94
накладные расходы	11,57	387,78
сметная прибыль	6,09	203,89
Оборудование	2 254,38	13 887,00
Инженерное оборудование	2 254,38	13 887,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49



сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	61,49	2 060,54
Итого накладные расходы (справочно)	48,69	1 631,78
Итого сметная прибыль (справочно)	24,25	812,38
ВСЕГО по смете	2 391,20	18 410,35
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 602,04
Итого по смете		15 489,04
Сумма НДС		3 097,81
Всего с НДС		18 586,85

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 29
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3.2-02-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Соста влен	базисно- индексным	методо м
Основ ание		
	(проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	3 кв. 2022 г.
---	------------------

Сметная стоимость	0,33	(0,11)	тыс. руб.
в том числе:			
строительн ых работ	0,00	(0)	тыс. руб.

Средства на оплату труда
рабочих

1,74 (0,05) тыс.руб.



монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	3,31	чел.час.
оборудования	0,00	(0)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов		чел.час.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс. руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
	Итого по смете:										
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		1 744,53



в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,07	274,30
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф Быт 3.2 БА «Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя» на территории Ленинградской области

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	3.2-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	15 489,04
2	3.2-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) на готовом основании без установки (замены) автоматического выключателя на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	15 763,34
		Итого с НДС	18 916,01

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 31
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа
2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа №
557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 4.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

**Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен**

3 кв.
2022г.

Сметная стоимость 34,77 (3,9) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,60	(0,2)	тыс.руб.
монтажных работ	6,82	(0,22)	тыс.руб.
оборудовани я	20,80	(3,38)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	4,25	(0,1)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	8,76		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,43		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				2,78	1,2	3,34	41,26	137,81
		2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
		3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
		4	М				0,43		0,43	7,87	3,38
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					5,02		5,94		
		ФОТ							3,65		150,60
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54		146,08



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86		76,81
		Всего по позиции				11,34		391,01
2	ФЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А			шт	1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ				12,74	1,2	630,87
	2	ЭМ				0,87	1,2	12,91
	4	М				20,04		157,71
		ЗТ	чел.-ч	1,34	1,2	1,608		
		Итого по расценке				33,65		
		ФОТ						630,87
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		14,83	611,94
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		7,80	321,74
		Всего по позиции				59,00		1 735,17
3	ФЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм			100 м	0,03		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ				154,92	1,2	230,23
	2	ЭМ				0,31	1,2	0,12
	3	в т.ч. ОТм				0,14	1,2	0,41
	4	М				51,53		12,20
		ЗТ	чел.-ч	16,29	1,2	0,58644		
		ЗТм	чел.-ч	0,01	1,2	0,00036		



		Итого по расценке		206,76	7,14	
		ФОТ			5,59	230,64
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	5,42	223,72
	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	2,85	117,63
		Всего по позиции			15,41	583,90
4	ФЕРм08-02-148-01	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,065		
		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2				
		1	ОТ	93,25	1,2	299,96
		2	ЭМ	46,25	1,2	44,80
		3	в т.ч. ОТм	5,02	1,2	16,09
		4	М	37,03		18,97
		ЗТ	чел.-ч	9,92	1,2	0,77376
		ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0312
		Итого по расценке		176,53	13,29	
		ФОТ			7,66	316,05
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	7,43	306,57
	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	3,91	161,19
		Всего по позиции			24,63	831,49
5	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1		



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
	2	ЭМ				33,47	1,2	40,16	12,41	498,39
	3	в т.ч. ОТм				3,42	1,2	4,10	41,26	169,17
	4	М				2,94		2,94	7,87	23,14
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472				
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372				
	Итого по расценке					56,85		67,63		
	ФОТ							28,63		1 181,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		27,77		1 145,84
СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51		14,60		602,45	
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	Всего по позиции							110,00		3 281,93
	Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
	Итого прямые затраты (справочно)							130,37		
	в том числе:									
	Оплата труда рабочих							56,01		
	Эксплуатация машин							46,99		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,81		
	Материалы							27,37		
	Монтажные работы							220,38		
	в том числе:									
	оплата труда							56,01		
	эксплуатация машин и механизмов							46,99		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,81		
	материалы							27,37		



		накладные расходы							58,99	
		сметная прибыль							31,02	
		Итого ФОТ (справочно)							60,82	
		Итого накладные расходы (справочно)							58,99	
		Итого сметная прибыль (справочно)							31,02	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы							220,38	
Раздел 2. Параметрирование счетчика										
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ					39,10	1,2	46,92	1 935,92
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке					39,10		46,92	
		ФОТ							46,92	1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72	1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89	696,93
		Всего по позиции							98,53	4 065,43
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :										
		Итого прямые затраты (справочно)							46,92	
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих							46,92	
		Прочие затраты							98,53	
		Пусконаладочные работы							98,53	
		в том числе:								



		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				2 254,38		13 887,00
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	203,50	203,50	6,16	1 253,56
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1253,56/6,16						
		Всего по позиции				203,50		1 253,56
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,82
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=5654,84/6,16						
		Всего по позиции				917,99		5 654,82
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование				3 375,87		
		Инженерное оборудование				3 375,87		
		Итого по разделу 3 Оборудование				3 375,87		
Раздел 4. Материалы								



12	ФССЦ- 20.2.05.04- 0021	Кабель-канал (короб) 40х16 мм (Материалы)	м	3	0,83	2,49	7,87	19,60
Всего по позиции						2,49		19,60
13	ФССЦ- 21.1.06.09- 0178	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х6-660 (Материалы)	1000 м	0,007	25 431,81	178,02	7,87	1 401,02
Всего по позиции						178,02		1 401,02
10	ФССЦ- 20.5.04.09- 0003	Сжим типа У733М, для магистральных и ответвительных проводов и кабелей (Материалы)	100 шт	0,05	223,94	11,20	7,87	88,14
Всего по позиции						11,20		88,14
11	ФССЦ- 20.5.04.09- 0002	Сжимы типа У731М, для магистральных и ответвительных проводов и кабелей (Материалы)	100 шт	0,05	223,94	11,20	7,87	88,14
Всего по позиции						11,20		88,14
Итого по разделу 4 Материалы :								
Итого прямые затраты (справочно)						202,91		
в том числе:								
Материалы						202,91		
Строительные работы						202,91		
в том числе:								
материалы						202,91		
Итого по разделу 4 Материалы						202,91		
Итого по смете:								
Итого прямые затраты (справочно)						380,20		6 642,35
в том числе:								
Оплата труда рабочих						102,93		4 246,90
Эксплуатация машин						46,99		583,15
в том числе оплата труда машинистов (Отм)						4,81		198,46



	Материалы	230,28	1 812,30
	Строительные работы	202,91	1 596,90
	в том числе:		
	материалы	202,91	1 596,90
	Монтажные работы	220,38	6 823,50
	в том числе:		
	оплата труда	56,01	2 310,98
	эксплуатация машин и механизмов	46,99	583,15
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,81	198,46
	материалы	27,37	215,40
	накладные расходы	58,99	2 434,15
	сметная прибыль	31,02	1 279,82
	Оборудование	3 375,87	20 795,40
	Инженерное оборудование	3 375,87	20 795,40
	Прочие затраты	98,53	4 065,43
	Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
	в том числе:		
	оплата труда	46,92	1 935,92
	накладные расходы	34,72	1 432,58
	сметная прибыль	16,89	696,93
	Итого ФОТ (справочно)	107,74	4 445,36
	Итого накладные расходы (справочно)	93,71	3 866,73
	Итого сметная прибыль (справочно)	47,91	1 976,75
	ВСЕГО по смете	3 897,69	33 281,23
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,55	6 837,34
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		27 632,74
Расчет №1.1	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		28 971,67
	Сумма НДС		5 794,33



Всего с НДС

34 766,00

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:



Приложение № 32
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4
августа 2020 г. Минстроя РФ в
редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 4.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

**Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен**

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 0,33 (0,11) тыс.руб.

**в том числе:
строительны
х работ**

0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

2,15 (0,05) тыс.руб.



монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	3,31	чел.час.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов		чел.час.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		2 148,00
		в том числе:									



Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,06	274,30
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф Быт 4.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования» на территории г. Санкт-Петербург

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	4.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории г.Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	28 971,67
2	4.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории г.Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	29 245,97
		Итого с НДС	35 095,16

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 34
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа
2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа №
557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 4.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

Сметная стоимость

в том числе:

базисно-индексным методом

3 кв. 2022 г.

34,77 (3,9) тыс.руб.

(проектная и (или) иная техническая документация)



строительны х работ	1,57	(0,2)	тыс.руб.
монтажных работ	5,65	(0,22)	тыс.руб.
оборудовани я	20,80	(3,38)	тыс.руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,45	(0,1)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	8,76		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,43		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					2,78	1,2	3,34	33,51	111,92
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М					0,43		0,43	7,73	3,32
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					5,02		5,94		
		ФОТ							3,65		122,31
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54		118,64
	Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,86		62,38



11.12.2020 Прил. п.49.3									
Всего по позиции			11,34					321,35	
2	ФЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	1					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ					12,74	1,2	15,29	512,37
2	ЭМ					0,87	1,2	1,04	12,02
4	М					20,04		20,04	154,91
	ЗТ		чел.-ч	1,34	1,2	1,608			
Итого по расценке						33,65		36,37	
ФОТ								15,29	512,37
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			14,83	497,00
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			7,80	261,31
Всего по позиции			59,00					1 437,61	
3	ФЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,03					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ					154,92	1,2	5,58	186,99
2	ЭМ					0,31	1,2	0,01	0,12
3	в т.ч. ОТм					0,14	1,2	0,01	0,34
4	М					51,53		1,55	11,98
	ЗТ		чел.-ч	16,29	1,2	0,58644			
	ЗТм		чел.-ч	0,01	1,2	0,00036			



		Итого по расценке			206,76		7,14	
		ФОТ					5,59	187,33
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		5,42	181,71
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		2,85	95,54
Всего по позиции							15,41	476,34
4	ФЕРм08-02-148-01	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м		0,065			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ				93,25	1,2	7,27	243,62
2	ЭМ				46,25	1,2	3,61	41,73
3	в т.ч. ОТм				5,02	1,2	0,39	13,07
4	М				37,03		2,41	18,63
	ЗТ	чел.-ч	9,9 2	1,2	0,77376			
	ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0312			
Итого по расценке							176,53	13,29
ФОТ							7,66	256,69
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		7,43	248,99
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		3,91	130,91
Всего по позиции							24,63	683,88
5	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт		1			



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
	1	ОТ				20,44	1,2	24,53	33,51	822,00	
	2	ЭМ				33,47	1,2	40,16	11,56	464,25	
	3	в т.ч. ОТм				3,42	1,2	4,10	33,51	137,39	
	4	М				2,94		2,94	7,73	22,73	
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
	Итого по расценке					56,85		67,63			
	ФОТ							28,63		959,39	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах		%	97	97		27,77		930,61	
		СП Электротехнические установки на других объектах		%	51	51		14,60		489,29	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	Всего по позиции							110,00		2 728,88
	Итоги по разделу 1 Монтажные работы :										
	Итого прямые затраты (справочно)								130,37		
в том числе:											
Оплата труда рабочих								56,01			
Эксплуатация машин								46,99			
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								4,81			
Материалы								27,37			
Монтажные работы								220,38			
в том числе:											
оплата труда								56,01			
эксплуатация машин и механизмов								46,99			
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								4,81			
материалы								27,37			
накладные расходы								58,99			



		сметная прибыль								31,02	
		Итого ФОТ (справочно)								60,82	
		Итого накладные расходы (справочно)								58,99	
		Итого сметная прибыль (справочно)								31,02	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы								220,38	
Раздел 2. Параметрирование счетчика											
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт		1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					39,10	1,2	46,92	33,51	1 572,29
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988					
		Итого по расценке					39,10		46,92		
		ФОТ							46,92		1 572,29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72		1 163,49
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89		566,02
		Всего по позиции							98,53		3 301,80
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :											
		Итого прямые затраты (справочно)							46,92		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							46,92		
		Прочие затраты							98,53		
		Пусконаладочные работы							98,53		
		в том числе:									
		оплата труда							46,92		



		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 886,98
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				2 254,38		13 886,98
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	203,50	203,50	6,16	1 253,56
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1253,56/6,16						
		Всего по позиции				203,50		1 253,56
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,82
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=5654,84/6,16						
		Всего по позиции				917,99		5 654,82
		Итоги по разделу 3 Оборудование :						
		Оборудование				3 375,87		
		Инженерное оборудование				3 375,87		
		Итого по разделу 3 Оборудование				3 375,87		
Раздел 4. Материалы								



12	ФССЦ-20.2.05.04-0021	Кабель-канал (короб) 40х16 мм (Материалы)	м	3	0,83	2,49	7,73	19,25
Всего по позиции						2,49		19,25
13	ФССЦ-21.1.06.09-0178	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х6-660 (Материалы)	1000 м	0,007	25 431,81	178,02	7,73	1 376,09
Всего по позиции						178,02		1 376,09
10	ФССЦ-20.5.04.09-0003	Сжим типа У733М, для магистральных и ответвительных проводов и кабелей (Материалы)	100 шт	0,05	223,94	11,20	7,73	86,58
Всего по позиции						11,20		86,58
11	ФССЦ-20.5.04.09-0002	Сжимы типа У731М, для магистральных и ответвительных проводов и кабелей (Материалы)	100 шт	0,05	223,94	11,20	7,73	86,58
Всего по позиции						11,20		86,58
Итого по разделу 4 Материалы :								
Итого прямые затраты (справочно)						202,91		
в том числе:								
Материалы						202,91		
Строительные работы						202,91		
в том числе:								
материалы						202,91		
Итого по разделу 4 Материалы						202,91		
Итого по смете:								
Итого прямые затраты (справочно)						380,20		5 772,47
в том числе:								
Оплата труда рабочих						102,93		3 449,19
Эксплуатация машин						46,99		543,21
в том числе оплата труда машинистов (Отм)						4,81		161,19



Материалы	230,28	1 780,07
Строительные работы	202,91	1 568,50
в том числе:		
материалы	202,91	1 568,50
Монтажные работы	220,38	5 648,06
в том числе:		
оплата труда	56,01	1 876,90
эксплуатация машин и механизмов	46,99	543,21
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,81	161,19
материалы	27,37	211,57
накладные расходы	58,99	1 976,95
сметная прибыль	31,02	1 039,43
Оборудование	3 375,87	20 795,40
Инженерное оборудование	3 375,87	20 795,40
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	107,74	3 610,38
Итого накладные расходы (справочно)	93,71	3 140,44
Итого сметная прибыль (справочно)	47,91	1 605,45
ВСЕГО по смете	3 897,69	31 313,76
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,65	6 837,34
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		27 632,74
Расчет №1.2 ППО		468,63
Расчет №2-1 ПИР		870,30
Итого по смете		28 971,67



Сумма НДС	5 794,33
Всего с НДС	34 766,00

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 35
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 4.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Составлен(a) в текущем (базисном) уровне цен

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(a) в текущем (базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 0,33 (0,11) тыс.руб.

в том числе:
строительны
х работ

0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

1,74 (0,05) тыс.руб.



монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	3,31	чел.час.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов		чел.час.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		1 744,53



в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,07	274,30
Сумма НДС		54,86
Всего с НДС		329,16

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф Быт 4.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования» на территории Ленинградской области

№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	4.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	28 971,67
2	4.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ потребителей (ФЛ) с выносом из помещения собственника в места общего пользования на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	274,30
		Итого без НДС	29 245,97
		Итого с НДС	35 095,16

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.1-01-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022г.

Сметная стоимость

39,61

(3,9)

тыс.
руб.

в том числе:

строительн
ых работ

1,09

(0,11)

тыс.
руб.

Средства на оплату труда
рабочих

10,27

(0,25)

тыс.руб.



монтажных работ	22,43	(0,68)	тыс. руб.
оборудования	18,53	(3,01)	тыс. руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

24,14 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,48 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм ² (отсоединение)	100 шт			0,08					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					90,24	0,36	2,60	41,26	107,28
	4	М					1,80	0	0,00	7,87	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648					
		Итого по расценке					92,04		2,60		
		ФОТ							2,60		107,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			2,52		104,06
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,33		54,71



		Всего по позиции				6,45				266,05
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт			0,01				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				219,39	1,2	2,63	41,26	108,51
	2	ЭМ				2,19	1,2	0,03	12,41	0,37
	3	в т.ч. ОТм				0,95	1,2	0,01	41,26	0,41
		ЗТ	чел.-ч	25,7 2	1,2	0,30864				
		ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084				
	Итого по расценке					221,58		2,66		
	ФОТ							2,64		108,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91		2,40		99,12
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48		1,27		52,28
	Всего по позиции					6,33			260,28	
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ (демонтаж)	шт			3				
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3								
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				20,68	0,36	22,33	41,26	921,34
	2	ЭМ				8,97	0,36	9,69	12,41	120,25
	3	в т.ч. ОТм				1,11	0,36	1,20	41,26	49,51
	4	М				7,84	0	0,00	7,87	
		ЗТ	чел.-ч	2,15	0,36	2,322				



	3Тм	чел.-ч	0,09	0,36	0,0972				
	Итого по расценке					37,49	32,02		
	ФОТ						23,53		970,85
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,82		941,72
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		12,00		495,13
	Всего по позиции						66,84		2 478,44
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20 (демонтаж)	шт		1				
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3								
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ					42,41	0,36	15,27	41,26
2	ЭМ					2,27	0,36	0,82	12,41
4	М					98,28	0	0,00	7,87
	ЗТ	чел.-ч	4,46	0,36	1,6056				
	Итого по расценке					142,96	16,09		
	ФОТ						15,27		630,04
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		14,81		611,14
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		7,79		321,32



Всего по позиции			38,69	1 572,68
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :				
Итого прямые затраты (справочно)			53,37	
в том числе:				
Оплата труда рабочих			42,83	
Эксплуатация машин			10,54	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)			1,21	
Строительные работы			6,33	
в том числе:				
оплата труда			2,63	
эксплуатация машин и механизмов			0,03	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)			0,01	
накладные расходы			2,40	
сметная прибыль			1,27	
Монтажные работы			111,98	
в том числе:				
оплата труда			40,20	
эксплуатация машин и механизмов			10,51	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)			1,20	
накладные расходы			40,15	
сметная прибыль			21,12	
Итого ФОТ (справочно)			44,04	
Итого накладные расходы (справочно)			42,55	
Итого сметная прибыль (справочно)			22,39	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы			118,31	
Раздел 2. Монтажные работы				
5	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2		



255

Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	1	ОТ				6,94	1,2	8,33	41,26	343,70	
	2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	12,41	26,93	
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26	12,79	
	4	М				0,51		0,51	7,87	4,01	
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
	Итого по расценке						9,26		11,01		
	ФОТ								8,64		356,49
	НР Электротехнические установки на других объектах								8,38		345,80
	СП Электротехнические установки на других объектах								4,41		181,81
Всего по позиции						23,80			902,25		
6	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3							
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					20,68	1,2	74,45	41,26	3 071,81	
2	ЭМ					8,97	1,2	32,29	12,41	400,72	
3	в т.ч. ОТм					1,11	1,2	4,00	41,26	165,04	
4	М					7,84		23,52	7,87	185,10	
	ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74						
	ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324						
Итого по расценке						37,49		130,26			
ФОТ								78,45		3 236,85	
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах		%	97	97		76,10		3 139,74	
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах		%	51	51		40,01		1 650,79	



		Всего по позиции					246,37				8 448,16	
7	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт			1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
	1	ОТ				42,41	1,2	50,89	41,26	2 099,72		
	2	ЭМ				2,27	1,2	2,72	12,41	33,76		
	4	М				98,28		98,28	7,87	773,46		
		ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352						
		Итого по расценке					142,96		151,89			
		ФОТ							50,89	2 099,72		
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		49,36	2 036,73			
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		25,95	1 070,86			
		Всего по позиции					227,20			6 014,53		
8	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м			0,06						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
	1	ОТ				288,02	1,2	20,74	41,26	855,73		
	2	ЭМ				68,98	1,2	4,97	12,41	61,68		
	3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,29	41,26	11,97		



257

4	М					73,70	4,42	7,87	34,79
	ЗТ	чел.-ч	30,6	1,2	2,20608				
	ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,02304				
	Итого по расценке					430,70	30,13		
	ФОТ						21,03		867,70
Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		20,40		841,67
Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		10,73		442,53
Приказ № 774/пр от 11.12.2020									
Прил. п.49.3									
	Всего по позиции						61,26		2 236,40
9	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м		0,02				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ					195,52	1,2	4,69	193,51
2	ЭМ					56,70	1,2	1,36	16,88
3	в т.ч. ОТм					5,02	1,2	0,12	4,95
4	М					35,96		0,72	5,67
	ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	0,4992				
	ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0096				
	Итого по расценке					288,18	6,77		
	ФОТ						4,81		198,46
Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		4,67		192,51
Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		2,45		101,21
Приказ № 774/пр от 11.12.2020									
Прил. п.49.3									



Всего по позиции				13,89	509,78
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :					
Итого прямые затраты (справочно)				330,06	
в том числе:					
Оплата труда рабочих				159,10	
Эксплуатация машин				43,51	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)				4,72	
Материалы				127,45	
Монтажные работы				572,52	
в том числе:					
оплата труда				159,10	
эксплуатация машин и механизмов				43,51	
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)				4,72	
материалы				127,45	
накладные расходы				158,91	
сметная прибыль				83,55	
Итого ФОТ (справочно)				163,82	
Итого накладные расходы (справочно)				158,91	
Итого сметная прибыль (справочно)				83,55	
Итого по разделу 2 Монтажные работы				572,52	
Раздел 3. Параметрирование счетчика					
10	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3					
Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ			39,10	1,2 46,92 41,26 1 935,92
	ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988



Итого по расценке				39,10	46,92		
ФОТ					46,92		1 935,92
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	34,72		1 432,58
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	16,89		696,93
Всего по позиции					98,53		4 065,43
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :							
Итого прямые затраты (справочно)					46,92		
в том числе:							
Оплата труда рабочих					46,92		
Прочие затраты					98,53		
Пусконаладочные работы					98,53		
в том числе:							
оплата труда					46,92		
накладные расходы					34,72		
сметная прибыль					16,89		
Итого ФОТ (справочно)					46,92		
Итого накладные расходы (справочно)					34,72		
Итого сметная прибыль (справочно)					16,89		
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика					98,53		
Раздел 4. Оборудование							
11 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35	6,16
(Инженерное оборудование)							
Цена=13548/6,16							
Всего по позиции					2 199,35		13 548,00



12 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ (Инженерное оборудование) Цена=1659,72/6,16	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,16
Всего по позиции						808,32		4 979,16
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
Оборудование						3 007,67		
Инженерное оборудование						3 007,67		
Итого по разделу 4 Оборудование						3 007,67		
Раздел 5. Материал								
13	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5 (Материалы)	1000 м	0,002	25 699,92	51,40	7,87	404,52
Всего по позиции						51,40		404,52
14	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПУГВ 1х2,5-450 (ж/з) (Материалы)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,87	81,14
Всего по позиции						10,31		81,14
15	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПУГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44	7,87	27,07
Всего по позиции						3,44		27,07
16	ФССЦ- 20.5.02.02- 0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5- 4,0 мм2, размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	1	40,18	40,18	7,87	316,22
Всего по позиции						40,18		316,22
Итоги по разделу 5 Материал :								



Итого прямые затраты (справочно)	105,33	
в том числе:		
Материалы	105,33	
Строительные работы	105,33	
в том числе:		
материалы	105,33	
Итого по разделу 5 Материал	105,33	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	535,68	12 770,31
в том числе:		
Оплата труда рабочих	248,85	10 267,56
Эксплуатация машин	54,05	670,77
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	5,93	244,67
Материалы	232,78	1 831,98
Строительные работы	111,66	1 089,23
в том числе:		
оплата труда	2,63	108,51
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,37
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,41
материалы	105,33	828,95
накладные расходы	2,40	99,12
сметная прибыль	1,27	52,28
Монтажные работы	684,50	22 428,29
в том числе:		
оплата труда	199,30	8 223,13
эксплуатация машин и механизмов	54,02	670,40
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	5,92	244,26
материалы	127,45	1 003,03
накладные расходы	199,06	8 213,37
сметная прибыль	104,67	4 318,36
Оборудование	3 007,67	18 527,16



	Инженерное оборудование	3 007,67	18 527,16
	Прочие затраты	98,53	4 065,43
	Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
	в том числе:		
	оплата труда	46,92	1 935,92
	накладные расходы	34,72	1 432,58
	сметная прибыль	16,89	696,93
	Итого ФОТ (справочно)	254,78	10 512,23
	Итого накладные расходы (справочно)	236,18	9 745,07
	Итого сметная прибыль (справочно)	122,83	5 067,57
	ВСЕГО по смете	3 902,36	46 110,11
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,48	13 138,11
Расчет №1.1	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		31 665,27
	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		33 004,20
	Сумма НДС		6 600,84
	Всего с НДС		39 605,04

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.1-01-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
	Итого по смете:										



265

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
	0,28	1 274,00
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 5.1 «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)» на территории г. Санкт-Петербург

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	5.1-01-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г.Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	33 004,20
2	5.1-01-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г.Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	34 278,20
		Итого с НДС	41 133,84

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 40
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020
г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.1-02-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость

39,61 (3,9)

тыс.
руб.

в том числе:
строительн
ых работ

1,03 (0,11)

тыс.
руб.

Средства на оплату труда
рабочих

8,34 (0,25) тыс.руб.



монтажных работ	18,47	(0,68)	тыс. руб.
оборудования	18,53	(3,01)	тыс. руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

24,14 чел. час.

0,48 чел. час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм ² (отсоединение)	100 шт			0,08					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					90,24	0,36	2,60	33,51	87,13
	4	М					1,80	0	0,00	7,73	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648					
		Итого по расценке					92,04		2,60		
		ФОТ							2,60		87,13
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			2,52		84,52
	Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,33		44,44



11.12.2020
Прил. п.49.3

Всего по позиции				6,45				216,09
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ			219,39	1,2	2,63	33,51	88,13
2	ЭМ			2,19	1,2	0,03	11,56	0,35
3	в т.ч. ОТм			0,95	1,2	0,01	33,51	0,34
	ЗТ	чел.-ч	25,7 2	1,2	0,30864			
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084			
Итого по расценке				221,58		2,66		
ФОТ						2,64		88,47
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91	91		2,40		80,51
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48	48		1,27		42,47
Всего по позиции				6,33				211,46
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ (демонтаж)	шт	3				
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3							
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ			20,68	0,36	22,33	33,51	748,28
2	ЭМ			8,97	0,36	9,69	11,56	112,02
3	в т.ч. ОТм			1,11	0,36	1,20	33,51	40,21



4	М					7,84	0	0,00	7,73	
	ЗТ	чел.-ч	2,15	0,36	2,322					
	ЗТм	чел.-ч	0,09	0,36	0,0972					
	Итого по расценке					37,49		32,02		
	ФОТ							23,53		788,49
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			22,82		764,84
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			12,00		402,13
	Всего по позиции							66,84		2 027,27
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20 (демонтаж)	шт		1					
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					42,41	0,36	15,27	33,51	511,70
2	ЭМ					2,27	0,36	0,82	11,56	9,48
4	М					98,28	0	0,00	7,73	
	ЗТ	чел.-ч	4,46	0,36	1,6056					
	Итого по расценке					142,96		16,09		
	ФОТ							15,27		511,70
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			14,81		496,35



Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	7,79	260,97
Всего по позиции					38,69	1 278,50
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :						
Итого прямые затраты (справочно)					53,37	
в том числе:						
Оплата труда рабочих					42,83	
Эксплуатация машин					10,54	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)					1,21	
Строительные работы					6,33	
в том числе:						
оплата труда					2,63	
эксплуатация машин и механизмов					0,03	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,01	
накладные расходы					2,40	
сметная прибыль					1,27	
Монтажные работы					111,98	
в том числе:						
оплата труда					40,20	
эксплуатация машин и механизмов					10,51	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					1,20	
накладные расходы					40,15	
сметная прибыль					21,12	
Итого ФОТ (справочно)					44,04	
Итого накладные расходы (справочно)					42,55	
Итого сметная прибыль (справочно)					22,39	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы					118,31	
Раздел 2. Монтажные работы						
5	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1		



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				6,94	1,2	8,33	33,51	279,14
	2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М				0,51		0,51	7,73	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84				
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
	Итого по расценке					9,26		11,01		
	ФОТ							8,64		289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,38		280,84
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,41		147,66
	Всего по позиции							23,80		736,67
6	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт		3					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				20,68	1,2	74,45	33,51	2 494,82
	2	ЭМ				8,97	1,2	32,29	11,56	373,27
	3	в т.ч. ОТм				1,11	1,2	4,00	33,51	134,04
	4	М				7,84		23,52	7,73	181,81
		ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74				
		ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324				
	Итого по расценке					37,49		130,26		
	ФОТ							78,45		2 628,86



	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	76,10	2 549,99
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	40,01	1 340,72
		Всего по позиции				246,37	6 940,61
7	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			42,41	1,2	50,89 33,51 1 705,32
	2	ЭМ			2,27	1,2	2,72 11,56 31,44
	4	М			98,28		98,28 7,73 759,70
		ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352	
		Итого по расценке			142,96	151,89	
		ФОТ				50,89	1 705,32
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	49,36	1 654,16
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	25,95	869,71
		Всего по позиции				227,20	5 020,33
8	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,06			



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				288,02	1,2	20,74	33,51	695,00
	2	ЭМ				68,98	1,2	4,97	11,56	57,45
	3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,29	33,51	9,72
	4	М				73,70		4,42	7,73	34,17
		ЗТ	чел.-ч	30,6	1,2	2,20608				
				4						
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,02304				
	Итого по расценке					430,70		30,13		
	ФОТ							21,03		704,72
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97		20,40		683,58
	СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51		10,73		359,41
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	Всего по позиции							61,26		1 829,61
9	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м			0,02				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				195,52	1,2	4,69	33,51	157,16
	2	ЭМ				56,70	1,2	1,36	11,56	15,72
	3	в т.ч. ОТм				5,02	1,2	0,12	33,51	4,02
	4	М				35,96		0,72	7,73	5,57
		ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	0,4992				
		ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0096				
	Итого по расценке					288,18		6,77		



	ФОТ				4,81	161,18
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	4,67	156,34
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	2,45	82,20
Всего по позиции					13,89	416,99
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :						
	Итого прямые затраты (справочно)				330,06	
	в том числе:					
	Оплата труда рабочих				159,10	
	Эксплуатация машин				43,51	
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)				4,72	
	Материалы				127,45	
	Монтажные работы				572,52	
	в том числе:					
	оплата труда				159,10	
	эксплуатация машин и механизмов				43,51	
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				4,72	
	материалы				127,45	
	накладные расходы				158,91	
	сметная прибыль				83,55	
	Итого ФОТ (справочно)				163,82	
	Итого накладные расходы (справочно)				158,91	
	Итого сметная прибыль (справочно)				83,55	
	Итого по разделу 2 Монтажные работы				572,52	
Раздел 3. Параметрирование счетчика						
10	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно:	шт	1		



параметрирование счетчика)										
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	ОТ					39,10	1,2	46,92	33,51	1 572,29
	ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988					
	Итого по расценке					39,10		46,92		
	ФОТ							46,92		1 572,29
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72		1 163,49
	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89		566,02
	Всего по позиции							98,53		3 301,80
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :										
	Итого прямые затраты (справочно)							46,92		
	в том числе:									
	Оплата труда рабочих							46,92		
	Прочие затраты							98,53		
	Пусконаладочные работы							98,53		
	в том числе:									
	оплата труда							46,92		
	накладные расходы							34,72		
	сметная прибыль							16,89		
	Итого ФОТ (справочно)							46,92		
	Итого накладные расходы (справочно)							34,72		
	Итого сметная прибыль (справочно)							16,89		
	Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика							98,53		
Раздел 4. Оборудование										



11 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35	6,16	13 548,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
		Всего по позиции				2 199,35		13 548,00
12 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,16
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1659,72/6,16						
		Всего по позиции				808,32		4 979,16
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
		Оборудование				3 007,67		
		Инженерное оборудование				3 007,67		
		Итого по разделу 4 Оборудование				3 007,67		
Раздел 5. Материал								
13	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,002	25 699,92	51,40	7,73	397,32
		(Материалы)						
		Всего по позиции				51,40		397,32
14	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,73	79,70
		(Материалы)						
		Всего по позиции				10,31		79,70
15	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44	7,73	26,59
		(Материалы)						



		Всего по позиции			3,44	26,59
16	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм ² , размер 68x220x33 мм (Материалы)	шт	1	40,18	310,59
		Всего по позиции			40,18	310,59
Итоги по разделу 5 Материал :						
Итого прямые затраты (справочно)					105,33	
в том числе:						
Материалы					105,33	
Строительные работы					105,33	
в том числе:						
материалы					105,33	
Итого по разделу 5 Материал					105,33	
Итоги по смете:						
Итого прямые затраты (справочно)					535,68	10 763,18
в том числе:						
Оплата труда рабочих					248,85	8 338,97
Эксплуатация машин					54,05	624,82
в том числе оплата труда машинистов (Отм)					5,93	198,72
Материалы					232,78	1 799,39
Строительные работы					111,66	1 025,66
в том числе:						
оплата труда					2,63	88,13
эксплуатация машин и механизмов					0,03	0,35
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,01	0,34
материалы					105,33	814,20
накладные расходы					2,40	80,51
сметная прибыль					1,27	42,47
Монтажные работы					684,50	18 466,07
в том числе:						



	оплата труда	199,30	6 678,55
	эксплуатация машин и механизмов	54,02	624,47
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	5,92	198,38
	материалы	127,45	985,19
	накладные расходы	199,06	6 670,62
	сметная прибыль	104,67	3 507,24
	Оборудование	3 007,67	18 527,16
	Инженерное оборудование	3 007,67	18 527,16
	Прочие затраты	98,53	3 301,80
	Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
	в том числе:		
	оплата труда	46,92	1 572,29
	накладные расходы	34,72	1 163,49
	сметная прибыль	16,89	566,02
	Итого ФОТ (справочно)	254,78	8 537,69
	Итого накладные расходы (справочно)	236,18	7 914,62
	Итого сметная прибыль (справочно)	122,83	4 115,73
	ВСЕГО по смете	3 902,36	41 320,78
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,58	13 138,11
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		31 665,27
Расчет №1.2	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		33 004,20
	Сумма НДС		6 600,84
	Всего с НДС		39 605,04



Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа
2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа №
557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.1-02-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.



в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
3,66 (0,11) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

1,74 (0,05) тыс.руб.
3,31 чел.час.
чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 5.1 «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)» на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	5.1-02-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	33 004,20
2	5.1-02-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	34 278,20
		Итого с НДС	41 133,84

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



Приложение № 43
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.2-01-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

Сметная стоимость 23,87 (2,58) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,41	(0,15)	тыс.руб.
монтажных работ	2,70	(0,07)	тыс.руб.
оборудовани я	13,89	(2,25)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,08	(0,07)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	5,91		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,05		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					219,39	1,2	2,63	41,26	108,51
	2	ЭМ					2,19	1,2	0,03	12,41	0,37
	3	в т.ч. ОТм					0,95	1,2	0,01	41,26	0,41
		ЗТ	чел.- ч	25, 72	1,2	0,30864					
		ЗТм	чел.- ч	0,0 7	1,2	0,00084					
		Итого по расценке					221,58		2,66		
		ФОТ							2,64		108,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			2,40		99,12
	Прил. п.101										
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			1,27		52,28
	Прил. п.101										



		Всего по позиции					6,33		260,28		
2	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт	0,08							
		Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				90,24	0,36	2,60	41,26	107,28
		4	М				1,80	0	0,00	7,87	
			ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648				
		Итого по расценке					92,04		2,60		
		ФОТ							2,60		107,28
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3							2,52		104,06
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3							1,33		54,71
Всего по позиции					6,45			266,05			
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :											
Итого прямые затраты (справочно)					5,26						
в том числе:											
Оплата труда рабочих					5,23						
Эксплуатация машин					0,03						
в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,01						
Строительные работы					6,33						
в том числе:											
оплата труда					2,63						
эксплуатация машин и механизмов					0,03						
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,01						



		накладные расходы						2,40	
		сметная прибыль						1,27	
		Монтажные работы						6,45	
		в том числе:							
		оплата труда						2,60	
		накладные расходы						2,52	
		сметная прибыль						1,33	
		Итого ФОТ (справочно)						5,24	
		Итого накладные расходы (справочно)						4,92	
		Итого сметная прибыль (справочно)						2,60	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы						12,78	
Раздел 2. Монтажные работы									
3	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт			1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ				6,94	1,2	8,33	343,70
	2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	26,93
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	12,79
	4	М				0,51		0,51	4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024			
		Итого по расценке				9,26		11,01	
		ФОТ						8,64	356,49
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,38	345,80
	Прил. п.49.3								
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,41	181,81
	Прил. п.49.3								



Всего по позиции										23,80		902,25		
4	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м	0,06										
				Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
				1	ОТ			195,52	1,2	14,08	41,26	580,94		
				2	ЭМ			56,70	1,2	4,08	12,41	50,63		
				3	в т.ч. ОТм			5,02	1,2	0,36	41,26	14,85		
				4	М			35,96		2,16	7,87	17,00		
				ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	1,4976						
				ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0288						
				Итого по расценке				288,18		20,32				
				ФОТ						14,44	595,79			
				Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		14,01	577,92			
					СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		7,36	303,85			
Всего по позиции										41,69		1 530,34		
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :														
Итого прямые затраты (справочно)										31,33				
в том числе:														
Оплата труда рабочих										22,41				
Эксплуатация машин										6,25				
в том числе оплата труда машинистов (Отм)										0,67				
Материалы										2,67				
Монтажные работы										65,49				
в том числе:														



		оплата труда							22,41	
		эксплуатация машин и механизмов							6,25	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,67	
		материалы							2,67	
		накладные расходы							22,39	
		сметная прибыль							11,77	
		Итого ФОТ (справочно)							23,08	
		Итого накладные расходы (справочно)							22,39	
		Итого сметная прибыль (справочно)							11,77	
		Итого по разделу 2 Монтажные работы							65,49	
Раздел 3. Параметрирование счетчика										
5	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт					1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ						39,10	1,2	1 935,92
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке						39,10		
		ФОТ							46,92	1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72	1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89	696,93
		Всего по позиции							98,53	4 065,43
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика :										
		Итого прямые затраты (справочно)							46,92	
		в том числе:								



		Оплата труда рабочих				46,92		
		Прочие затраты				98,53		
		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 4. Оборудование								
6	ТКП	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
О	№ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"							
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				2 254,38		13 887,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
		Оборудование				2 254,38		
		Инженерное оборудование				2 254,38		
		Итого по разделу 4 Оборудование				2 254,38		13887,00
Раздел 5. Материал								
7	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,006	24 422,55	146,54	7,87	1 153,27
		(Материалы)						
		Всего по позиции				146,54		1 153,27
Итоги по разделу 5 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				146,54		
		в том числе:						
		Материалы				146,54		



Строительные работы	146,54	
в том числе:		
материалы	146,54	
Итого по разделу 5 Материал	146,54	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	230,05	4 328,56
в том числе:		
Оплата труда рабочих	74,56	3 076,35
Эксплуатация машин	6,28	77,93
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,68	28,05
Материалы	149,21	1 174,28
Строительные работы	152,87	1 413,55
в том числе:		
оплата труда	2,63	108,51
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,37
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,41
материалы	146,54	1 153,27
накладные расходы	2,40	99,12
сметная прибыль	1,27	52,28
Монтажные работы	71,94	2 698,64
в том числе:		
оплата труда	25,01	1 031,92
эксплуатация машин и механизмов	6,25	77,56
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,67	27,64
материалы	2,67	21,01
накладные расходы	24,91	1 027,78
сметная прибыль	13,10	540,37
Оборудование	2 254,38	13 887,00
Инженерное оборудование	2 254,38	13 887,00
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43



в том числе:			
	оплата труда	46,92	1 935,92
	накладные расходы	34,72	1 432,58
	сметная прибыль	16,89	696,93
	Итого ФОТ (справочно)	75,24	3 104,40
	Итого накладные расходы (справочно)	62,03	2 559,48
	Итого сметная прибыль (справочно)	31,26	1 289,58
	ВСЕГО по смете	2 577,72	22 064,62
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,57	4 661,62
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		18 548,62
Расчет №1.1	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		19 887,55
	Сумма НДС		3 977,51
	Всего с НДС		23 865,06

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.2-01-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.



в том числе:

строительны
х работ
монтажных
работ
оборудовани
я
прочих
затрат

0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
4,51 (0,11) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

2,15 (0,05) тыс.руб.
3,31 чел.час.
чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции					109,32				4 510,80



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 5.2 «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)» на территории г. Санкт-Петербург

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	5.2-01-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	19 887,55
2	5.2-01-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	21 161,55
		Итого с НДС	25 393,86

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 46
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.2-02-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 23,87 (2,58) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,34	(0,15)	тыс.руб.
монтажных работ	2,20	(0,07)	тыс.руб.
оборудовани я	13,89	(2,25)	тыс.руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,50	(0,07)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	5,91		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,05		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт			0,01					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					219,39	1,2	2,63	33,51	88,13
	2	ЭМ					2,19	1,2	0,03	11,56	0,35
	3	в т.ч. ОТм					0,95	1,2	0,01	33,51	0,34
		ЗТ	чел.- ч	25, 72	1,2	0,30864					
		ЗТм	чел.- ч	0,0 7	1,2	0,00084					
		Итого по расценке					221,58		2,66		
		ФОТ							2,64		88,47
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			2,40		80,51
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			1,27		42,47



Всего по позиции										6,33		211,46	
2	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт			0,08							
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3											
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											
	1	ОТ				90,24	0,36	2,60	33,51	87,13			
	4	М				1,80	0	0,00	7,73				
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648							
		Итого по расценке					92,04		2,60				
		ФОТ							2,60	87,13			
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		2,52	84,52				
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		1,33	44,44				
		Всего по позиции					6,45		216,09				
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :													
		Итого прямые затраты (справочно)					5,26						
		в том числе:											
		Оплата труда рабочих					5,23						
		Эксплуатация машин					0,03						
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,01						
		Строительные работы					6,33						
		в том числе:											
		оплата труда					2,63						
		эксплуатация машин и механизмов					0,03						
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,01						



		накладные расходы						2,40	
		сметная прибыль						1,27	
		Монтажные работы						6,45	
		в том числе:							
		оплата труда						2,60	
		накладные расходы						2,52	
		сметная прибыль						1,33	
		Итого ФОТ (справочно)						5,24	
		Итого накладные расходы (справочно)						4,92	
		Итого сметная прибыль (справочно)						2,60	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы						12,78	
Раздел 2. Монтажные работы									
3	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗГПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			6,94	1,2	8,33	33,51	279,14
	2	ЭМ			1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М			0,51		0,51	7,73	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024			
				2					
		Итого по расценке			9,26		11,01		
		ФОТ					8,64		289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		8,38		280,84
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		4,41		147,66
		Всего по позиции					23,80		736,67



		эксплуатация машин и механизмов							6,25	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,67	
		материалы							2,67	
		накладные расходы							22,39	
		сметная прибыль							11,77	
		Итого ФОТ (справочно)							23,08	
		Итого накладные расходы (справочно)							22,39	
		Итого сметная прибыль (справочно)							11,77	
		Итого по разделу 2 Монтажные работы							65,49	
Раздел 3. Параметрирование счетчика										
5	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт		1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ					39,10	1,2	46,92	33,51
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке					39,10		46,92	
		ФОТ							46,92	1 572,29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72	1 163,49
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89	566,02
		Всего по позиции							98,53	3 301,80
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика :										
		Итого прямые затраты (справочно)							46,92	
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих							46,92	



		Прочие затраты				98,53		
		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 4. Оборудование								
6 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				2 254,38		13 887,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
		Оборудование				2 254,38		
		Инженерное оборудование				2 254,38		
		Итого по разделу 4 Оборудование				2 254,38		
Раздел 5. Материал								
7	ФССЦ- 21.1.06.09- 0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,006	24 422,55	146,54	7,73	1 132,75
		(Материалы)						
		Всего по позиции				146,54		1 132,75
Итоги по разделу 5 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				146,54		
		в том числе:						
		Материалы				146,54		



Строительные работы	146,54	
в том числе:		
материалы	146,54	
Итого по разделу 5 Материал	146,54	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	230,05	3 724,50
в том числе:		
Оплата труда рабочих	74,56	2 498,51
Эксплуатация машин	6,28	72,60
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,68	22,79
Материалы	149,21	1 153,39
Строительные работы	152,87	1 344,21
в том числе:		
оплата труда	2,63	88,13
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,35
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,34
материалы	146,54	1 132,75
накладные расходы	2,40	80,51
сметная прибыль	1,27	42,47
Монтажные работы	71,94	2 204,58
в том числе:		
оплата труда	25,01	838,09
эксплуатация машин и механизмов	6,25	72,25
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,67	22,45
материалы	2,67	20,64
накладные расходы	24,91	834,72
сметная прибыль	13,10	438,88
Оборудование	2 254,38	13 887,00
Инженерное оборудование	2 254,38	13 887,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80



в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	75,24	2 521,30
Итого накладные расходы (справочно)	62,03	2 078,72
Итого сметная прибыль (справочно)	31,26	1 047,37
ВСЕГО по смете	2 577,72	20 737,59
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,68	4 661,62
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		18 548,62
Расчет №1.2 ППО		468,63
Расчет №2-1 ПИР		870,30
Итого по смете		19 887,55
Сумма НДС		3 977,51
Всего с НДС		23 865,06

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5.2-02-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индек сы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
	Итоги по смете:										



Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 5.2 «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)» на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	5.2-02-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	19 887,55
2	5.2-02-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	21 161,55
		Итого с НДС	25 393,86

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022г.

Сметная стоимость 39,61 (3,78) тыс.руб.



в том числе:
строительны
х работ
монтажных
работ
оборудовани
я
прочих
затрат

0,83 (0,11) тыс.руб.
18,11 (0,57) тыс.руб.
18,53 (3,01) тыс.руб.
4,07 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

8,50 (0,21) тыс.руб.
19,63 чел.час.
0,38 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1 ОТ					6,94	1,2	8,33	41,26	343,70
		2 ЭМ					1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
		3 в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
		4 М					0,51		0,51	7,87	4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024					
		Итого по расценке					9,26		11,01		
		ФОТ							8,64		356,49
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8,38		345,80
	Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			4,41		181,81



11.12.2020
Прил. п.49.3

Всего по позиции										23,80		902,25	
2	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока		шт		3							
		напряжением: до 10 кВ											
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				20,68	1,2		74,45	41,26	3 071,81	
		2	ЭМ				8,97	1,2		32,29	12,41	400,72	
		3	в т.ч. ОТм				1,11	1,2		4,00	41,26	165,04	
		4	М				7,84			23,52	7,87	185,10	
			ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74						
			ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324						
		Итого по расценке					37,49			130,26			
		ФОТ								78,45		3 236,85	
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97		76,10		3 139,74
СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51		40,01		1 650,79		
Всего по позиции									246,37		8 448,16		
3	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20		шт		1							
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				42,41	1,2		50,89	41,26	2 099,72	
		2	ЭМ				2,27	1,2		2,72	12,41	33,76	



4	М				98,28		98,28	7,87	773,46
	ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352				
	Итого по расценке				142,96		151,89		
	ФОТ						50,89		2 099,72
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		49,36		2 036,73
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		25,95		1 070,86
	Всего по позиции						227,20		6 014,53
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м		0,06				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				288,02	1,2	20,74	41,26	855,73
2	ЭМ				68,98	1,2	4,97	12,41	61,68
3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,29	41,26	11,97
4	М				73,70		4,42	7,87	34,79
	ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,20608				
	ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,02304				
	Итого по расценке				430,70		30,13		
	ФОТ						21,03		867,70
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		20,40		841,67
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		10,73		442,53
	Всего по позиции						61,26		2 236,40



5	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м	0,02							
					Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5						
					Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
					1	ОТ	195,52	1,2	4,69	41,26	193,51
					2	ЭМ	56,70	1,2	1,36	12,41	16,88
					3	в т.ч. ОТм	5,02	1,2	0,12	41,26	4,95
					4	М	35,96		0,72	7,87	5,67
					ЗТ	чел.-ч 20,8	1,2	0,4992			
					ЗТм	чел.-ч 0,4	1,2	0,0096			
					Итого по расценке		288,18		6,77		
					ФОТ				4,81		198,46
					Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	4,67	192,51
					Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	2,45	101,21
					Всего по позиции				13,89		509,78

Итоги по разделу 1 Монтажные работы :						
Итого прямые затраты (справочно)			330,06			
в том числе:						
Оплата труда рабочих			159,10			
Эксплуатация машин			43,51			
в том числе оплата труда машинистов (Отм)			4,72			
Материалы			127,45			
Монтажные работы			572,52			
в том числе:						
оплата труда			159,10			



		эксплуатация машин и механизмов						43,51	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						4,72	
		материалы						127,45	
		накладные расходы						158,91	
		сметная прибыль						83,55	
		Итого ФОТ (справочно)						163,82	
		Итого накладные расходы (справочно)						158,91	
		Итого сметная прибыль (справочно)						83,55	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы						572,52	
Раздел 2. Параметрирование счетчика									
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт		1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ				39,10	1,2	46,92	1 935,92
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988			
		Итого по расценке				39,10		46,92	
		ФОТ						46,92	1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		34,72	1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		16,89	696,93
		Всего по позиции						98,53	4 065,43
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :									
		Итого прямые затраты (справочно)						46,92	
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих						46,92	



		Прочие затраты				98,53		
		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35	6,16	13 548,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
		Всего по позиции				2 199,35		13 548,00
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,25
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1659,72/6,16						
		Всего по позиции				808,32		4 979,25
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование				3 007,67		
		Инженерное оборудование				3 007,67		
		Итого по разделу 3 Оборудование				3 007,67		18527,16
Раздел 4. Материал								
9	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,002	25 699,92	51,40	7,87	404,52
		(Материалы)						



Всего по позиции				51,40		404,52
10	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31 7,87 81,14
(Материалы)						
Всего по позиции				10,31		81,14
11	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44 7,87 27,07
(Материалы)						
Всего по позиции				3,44		27,07
12	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм	шт	1	40,18	40,18 7,87 316,22
(Материалы)						
Всего по позиции				40,18		316,22
Итоги по разделу 4 Материал :						
Итого прямые затраты (справочно)					105,33	
в том числе:						
Материалы					105,33	
Строительные работы					105,33	
в том числе:						
материалы					105,33	
Итого по разделу 4 Материал					105,33	
Итоги по смете:						
Итого прямые затраты (справочно)					482,31	10 872,34
в том числе:						
Оплата труда рабочих					206,02	8 500,39
Эксплуатация машин					43,51	539,97
в том числе оплата труда машинистов (Отм)					4,72	194,75
Материалы					232,78	1 831,98
Строительные работы					105,33	828,95



в том числе:		
материалы	105,33	828,95
Монтажные работы	572,52	18 111,12
в том числе:		
оплата труда	159,10	6 564,47
эксплуатация машин и механизмов	43,51	539,97
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,72	194,75
материалы	127,45	1 003,03
накладные расходы	158,91	6 556,45
сметная прибыль	83,55	3 447,20
Оборудование	3 007,67	18 527,16
Инженерное оборудование	3 007,67	18 527,16
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	210,74	8 695,14
Итого накладные расходы (справочно)	193,63	7 989,03
Итого сметная прибыль (справочно)	100,44	4 144,13
ВСЕГО по смете	3 784,05	41 532,66
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,57	13 138,11
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		31 665,27
Расчет №1.1 ППО		468,63
Расчет №2-1 ПИР		870,30
Итого по смете		33 004,20
Сумма НДС		6 600,84
Всего с НДС		39 605,04

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.
руб.
в том числе:
строительн
ых работ 0,00 (0) тыс.
руб.

Средства на оплату труда
рабочих

2,15 (0,05) тыс.руб.



монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	3,31	чел.час.
оборудования	0,00	(0)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов		чел.час.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс. руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38	52,06			
		ФОТ							52,06	2 148,00	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74				38,52	1 589,52	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36				18,74	773,28	
		Всего по позиции							109,32	4 510,80	
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06	2 148,00	



в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 6.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	6.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	33 004,20
2	6.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	34 278,20
		Итого с НДС	41 133,84

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.



Сметная стоимость 39,61 (3,78) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

0,81 (0,11) тыс.руб.

монтажных работ

14,94 (0,57) тыс.руб.

оборудования

18,53 (3,01) тыс.руб.

прочих затрат

3,30 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

6,90 (0,21) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

19,63 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,38 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фицие нты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					6,94	1,2	8,33	33,51	279,14
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М					0,51		0,51	7,73	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024					
		Итого по расценке					9,26		11,01		
		ФОТ							8,64		289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8,38		280,84



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	147,66
	Всего по позиции					23,80	736,67
2	ФЕРм08-01-053-01 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	шт	3			
	1	ОТ			20,68	1,2	2 494,82
	2	ЭМ			8,97	1,2	373,27
	3	в т.ч. ОТм			1,11	1,2	134,04
	4	М			7,84		181,81
		ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74	
		ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324	
		Итого по расценке			37,49	130,26	
		ФОТ				78,45	2 628,86
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	76,10	2 549,99
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	40,01	1 340,72
	Всего по позиции					246,37	6 940,61
3	ФЕРм08-03-545-02 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	шт	1			
	1	ОТ			42,41	1,2	1 705,32
	2	ЭМ			2,27	1,2	31,44



4	М				98,28		98,28	7,73	759,70
	ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352				
	Итого по расценке				142,96		151,89		
	ФОТ						50,89		1 705,32
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		49,36		1 654,16
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		25,95		869,71
	Всего по позиции						227,20		5 020,33
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м		0,06				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				288,02	1,2	20,74	33,51	695,00
2	ЭМ				68,98	1,2	4,97	11,56	57,45
3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,29	33,51	9,72
4	М				73,70		4,42	7,73	34,17
	ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,20608				
	ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,02304				
	Итого по расценке				430,70		30,13		
	ФОТ						21,03		704,72
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		20,40		683,58
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		10,73		359,41
	Всего по позиции						61,26		1 829,61



5	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м	0,02								
					Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5							
					Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
					1	ОТ		195,52	1,2	4,69	33,51	157,16
					2	ЭМ		56,70	1,2	1,36	11,56	15,72
					3	в т.ч. ОТм		5,02	1,2	0,12	33,51	4,02
					4	М		35,96		0,72	7,73	5,57
						ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	0,4992		
						ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0096		
					Итого по расценке			288,18		6,77		
					ФОТ					4,81		161,18
					Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	4,67		156,34
					Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	2,45		82,20
					Всего по позиции					13,89		416,99

Итоги по разделу 1 Монтажные работы :				
Итого прямые затраты (справочно)		330,06		
в том числе:				
Оплата труда рабочих		159,10		
Эксплуатация машин		43,51		
в том числе оплата труда машинистов (Отм)		4,72		
Материалы		127,45		
Монтажные работы		572,52		
в том числе:				
оплата труда		159,10		



		эксплуатация машин и механизмов							43,51	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,72	
		материалы							127,45	
		накладные расходы							158,91	
		сметная прибыль							83,55	
		Итого ФОТ (справочно)							163,82	
		Итого накладные расходы (справочно)							158,91	
		Итого сметная прибыль (справочно)							83,55	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы							572,52	
Раздел 2. Параметрирование счетчика										
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт			1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ					39,10	1,2	46,92	1 572,29
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке					39,10		46,92	
		ФОТ							46,92	1 572,29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72	1 163,49
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89	566,02
		Всего по позиции							98,53	3 301,80
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :										
		Итого прямые затраты (справочно)							46,92	
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих							46,92	



		Прочие затраты				98,53		
		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35	6,16	13 548,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
		Всего по позиции				2 199,35		13 548,00
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,25
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1659,72/6,16						
		Всего по позиции				808,32		4 979,25
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование				3 007,67		
		Инженерное оборудование				3 007,67		
		Итого по разделу 3 Оборудование				3 007,67		
Раздел 4. Материал								
9	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,002	25 699,92	51,40	7,73	397,32
		(Материалы)						



Всего по позиции				51,40	397,32
10	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з) (Материалы)	1000 м	0,0045 2 291,15 10,31 7,73	79,70
Всего по позиции				10,31	79,70
11	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,0015 2 291,15 3,44 7,73	26,59
Всего по позиции				3,44	26,59
12	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	1 40,18 40,18 7,73	310,59
Всего по позиции				40,18	310,59
Итоги по разделу 4 Материал :					
Итого прямые затраты (справочно)				105,33	
в том числе:					
Материалы				105,33	
Строительные работы				105,33	
в том числе:					
материалы				105,33	
Итого по разделу 4 Материал				105,33	
Итоги по смете:					
Итого прямые затраты (справочно)				482,31	9 206,09
в том числе:					
Оплата труда рабочих				206,02	6 903,73
Эксплуатация машин				43,51	502,97
в том числе оплата труда машинистов (Отм)				4,72	158,17
Материалы				232,78	1 799,39
Строительные работы				105,33	814,20
в том числе:					



	материалы	105,33	814,20
	Монтажные работы	572,52	14 944,21
	в том числе:		
	оплата труда	159,10	5 331,44
	эксплуатация машин и механизмов	43,51	502,97
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,72	158,17
	материалы	127,45	985,19
	накладные расходы	158,91	5 324,91
	сметная прибыль	83,55	2 799,70
	Оборудование	3 007,67	18 527,16
	Инженерное оборудование	3 007,67	18 527,16
	Прочие затраты	98,53	3 301,80
	Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
	в том числе:		
	оплата труда	46,92	1 572,29
	накладные расходы	34,72	1 163,49
	сметная прибыль	16,89	566,02
	Итого ФОТ (справочно)	210,74	7 061,90
	Итого накладные расходы (справочно)	193,63	6 488,40
	Итого сметная прибыль (справочно)	100,44	3 365,72
	ВСЕГО по смете	3 784,05	37 587,37
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,69	13 138,11
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		31 665,27
Расчет №1.2	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		33 004,20
	Сумма НДС		6 600,84
	Всего с НДС		39 605,04

Составил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа
2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа №
557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.



Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.

в том числе:

строительны

х работ

монтажных

работ

оборудовани

я

прочих

затрат

0,00 (0) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

3,66 (0,11) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

1,74 (0,05) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

3,31 чел.час.

Нормативные затраты труда
машинистов

чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03



Всего по позиции	109,32	3 663,51
Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 6.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	6.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	33 004,20
2	6.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	34 278,20
		Итого с НДС	41 133,84

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Наименование редакции сметных
нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 23,87 (2,56) тыс.руб.



в том числе:

строительны
х работ
монтажных
работ
оборудовани
я
прочих
затрат

1,15 (0,15) тыс.руб.
2,43 (0,07) тыс.руб.
13,89 (2,25) тыс.руб.
4,07 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

2,86 (0,07) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

5,33 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,05 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фицие нты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				6,94	1,2	8,33	41,26	343,70
		2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
		3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
		4	М				0,51		0,51	7,87	4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					9,26		11,01		
		ФОТ							8,64		356,49
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8,38		345,80



Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	181,81
	Всего по позиции				23,80	902,25
2	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100	0,06		
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ			195,52	1,2	580,94
2	ЭМ			56,70	1,2	50,63
3	в т.ч. ОТм			5,02	1,2	14,85
4	М			35,96		17,00
	ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	1,4976	
	ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0288	
	Итого по расценке			288,18	20,32	
	ФОТ				14,44	595,79
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	14,01	577,92
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	7,36	303,85
	Всего по позиции				41,69	1 530,34
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :						
	Итого прямые затраты (справочно)				31,33	
	в том числе:					
	Оплата труда рабочих				22,41	
	Эксплуатация машин				6,25	
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)				0,67	
	Материалы				2,67	



		Монтажные работы				65,49	
		в том числе:					
		оплата труда				22,41	
		эксплуатация машин и механизмов				6,25	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				0,67	
		материалы				2,67	
		накладные расходы				22,39	
		сметная прибыль				11,77	
		Итого ФОТ (справочно)				23,08	
		Итого накладные расходы (справочно)				22,39	
		Итого сметная прибыль (справочно)				11,77	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы				65,49	
Раздел 2. Параметрирование счетчика							
3	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			39,10	1,2	46,92 41,26 1 935,92
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988	
		Итого по расценке			39,10		46,92
		ФОТ					46,92 1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74		34,72 1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36		16,89 696,93
		Всего по позиции			98,53		4 065,43
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :							



				Итого прямые затраты (справочно)	46,92			
				в том числе:				
				Оплата труда рабочих	46,92			
				Прочие затраты	98,53			
				Пусконаладочные работы	98,53			
				в том числе:				
				оплата труда	46,92			
				накладные расходы	34,72			
				сметная прибыль	16,89			
				Итого ФОТ (справочно)	46,92			
				Итого накладные расходы (справочно)	34,72			
				Итого сметная прибыль (справочно)	16,89			
				Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика	98,53			
Раздел 3. Оборудование								
40	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				2 254,38		13 887,00
		Итоги по разделу 3 Оборудование :						
		Оборудование				2 254,38		
		Инженерное оборудование				2 254,38		
		Итого по разделу 3 Оборудование				2 254,38		13887,00
Раздел 4. Материал								
5	ФССЦ- 21.1.06.09- 0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4x10-660	1000 м	0,006	24 422,55	146,54	7,87	1 153,27
		(Материалы)						
		Всего по позиции				146,54		1 153,27
		Итоги по разделу 4 Материал :						



Итого прямые затраты (справочно)	146,54	
в том числе:		
Материалы	146,54	
Строительные работы	146,54	
в том числе:		
материалы	146,54	
Итого по разделу 4 Материал	146,54	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	224,79	4 112,40
в том числе:		
Оплата труда рабочих	69,33	2 860,56
Эксплуатация машин	6,25	77,56
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,67	27,64
Материалы	149,21	1 174,28
Строительные работы	146,54	1 153,27
в том числе:		
материалы	146,54	1 153,27
Монтажные работы	65,49	2 432,59
в том числе:		
оплата труда	22,41	924,64
эксплуатация машин и механизмов	6,25	77,56
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,67	27,64
материалы	2,67	21,01
накладные расходы	22,39	923,72
сметная прибыль	11,77	485,66
Оборудование	2 254,38	13 887,00
Инженерное оборудование	2 254,38	13 887,00
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92



	накладные расходы	34,72	1 432,58
	сметная прибыль	16,89	696,93
	Итого ФОТ (справочно)	70,00	2 888,20
	Итого накладные расходы (справочно)	57,11	2 356,30
	Итого сметная прибыль (справочно)	28,66	1 182,59
	ВСЕГО по смете	2 564,94	21 538,29
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,61	4 661,62
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		18 548,62
Расчет №1.1	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		19 887,55
	Сумма НДС		3 977,51
	Всего с НДС		23 865,06

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		2 148,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							52,06		2 148,00
		Прочие затраты							109,32		4 510,80
		Пусконаладочные работы							109,32		4 510,80
		в том числе:									



346

оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 6.2 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	6.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	19 887,55
2	6.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	21 161,55
		Итого с НДС	25 393,86

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.2-02-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 23,87 (2,56) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,13	(0,15)	тыс.руб.
монтажных работ	1,99	(0,07)	тыс.руб.
оборудовани я	13,89	(2,25)	тыс.руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,32	(0,07)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	5,33		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,05		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					6,94	1,2	8,33	33,51	279,14
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М					0,51		0,51	7,73	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024					
		Итого по расценке					9,26		11,01		
		ФОТ							8,64		289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8,38		280,84



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		4,41		147,66
Всего по позиции								23,80	736,67
2	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100		0,06				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			195,52	1,2	14,08	33,51	471,82
	2	ЭМ			56,70	1,2	4,08	11,56	47,16
	3	в т.ч. ОТм			5,02	1,2	0,36	33,51	12,06
	4	М			35,96		2,16	7,73	16,70
		ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	1,4976			
		ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0288			
		Итого по расценке			288,18		20,32		
		ФОТ					14,44		483,88
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		14,01		469,36
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		7,36		246,78
Всего по позиции								41,69	1 251,82
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
		Итого прямые затраты (справочно)					31,33		
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих					22,41		
		Эксплуатация машин					6,25		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,67		
		Материалы					2,67		



Монтажные работы		65,49									
в том числе:											
оплата труда		22,41									
эксплуатация машин и механизмов		6,25									
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)		0,67									
материалы		2,67									
накладные расходы		22,39									
сметная прибыль		11,77									
Итого ФОТ (справочно)		23,08									
Итого накладные расходы (справочно)		22,39									
Итого сметная прибыль (справочно)		11,77									
Итого по разделу 1 Монтажные работы		65,49									
Раздел 2. Параметрирование счетчика											
3	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					39,10	1,2	46,92	33,51	1 572,29	
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2	2,988					
Итого по расценке						39,10		46,92			
ФОТ								46,92		1 572,29	
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72		1 163,49	
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89		566,02	
Всего по позиции								98,53		3 301,80	



Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :							
		Итого прямые затраты (справочно)				46,92	
		в том числе:					
		Оплата труда рабочих				46,92	
		Прочие затраты				98,53	
		Пусконаладочные работы				98,53	
		в том числе:					
		оплата труда				46,92	
		накладные расходы				34,72	
		сметная прибыль				16,89	
		Итого ФОТ (справочно)				46,92	
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72	
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89	
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53	
Раздел 3. Оборудование							
4 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16
		(Инженерное оборудование)					
		Цена=13887/6,16					
		Всего по позиции				2 254,38	13 886,98
Итоги по разделу 3 Оборудование :							
		Оборудование				2 254,38	
		Инженерное оборудование				2 254,38	
		Итого по разделу 3 Оборудование				2 254,38	
Раздел 4. Материал							
5	ФССЦ- 21.1.06.09- 0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,006	24 422,55	146,54	7,73
		(Материалы)					
		Всего по позиции				146,54	1 132,75



Итоги по разделу 4 Материал :		
Итого прямые затраты (справочно)	146,54	
в том числе:		
Материалы	146,54	
Строительные работы	146,54	
в том числе:		
материалы	146,54	
Итого по разделу 4 Материал	146,54	
Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	224,79	3 548,89
в том числе:		
Оплата труда рабочих	69,33	2 323,25
Эксплуатация машин	6,25	72,25
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,67	22,45
Материалы	149,21	1 153,39
Строительные работы	146,54	1 132,75
в том числе:		
материалы	146,54	1 132,75
Монтажные работы	65,49	1 988,49
в том числе:		
оплата труда	22,41	750,96
эксплуатация машин и механизмов	6,25	72,25
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,67	22,45
материалы	2,67	20,64
накладные расходы	22,39	750,20
сметная прибыль	11,77	394,44
Оборудование	2 254,38	13 887,00
Инженерное оборудование	2 254,38	13 887,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		



	оплата труда	46,92	1 572,29
	накладные расходы	34,72	1 163,49
	сметная прибыль	16,89	566,02
	Итого ФОТ (справочно)	70,00	2 345,70
	Итого накладные расходы (справочно)	57,11	1 913,69
	Итого сметная прибыль (справочно)	28,66	960,46
	ВСЕГО по смете	2 564,94	20 310,02
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,73	4 661,62
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		18 548,62
Расчет №1.2	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		19 887,55
	Сумма НДС		3 977,51
	Всего с НДС		23 865,06

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 6.2-02-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

Сметная стоимость

в том числе:

базисно-индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

3 кв. 2022 г.

1,53 (0,11) тыс.руб.



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
	Итого по смете:										



Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 6.2 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	6.2-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	19 887,55
2	6.2-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	21 161,55
		Итого с НДС	25 393,86

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукошвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 43,56 (5,04) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	2,09	(0,27)	тыс.руб.
монтажных работ	23,90	(0,75)	тыс.руб.
оборудовани я	24,18	(3,93)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	10,47	(0,25)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	24,58		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,79		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фиц иент ы	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
		2	ЭМ				33,47	1,2	40,16	12,41	498,39
		3	в т.ч. ОТм				3,42	1,2	4,10	41,26	169,17
		4	М				2,94		2,94	7,87	23,14
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		1 181,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		1 145,84



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	602,45			
		Всего по позиции				110,00	3 281,93			
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт		1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				6,94	1,2	8,33	41,26	343,70
	2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
	4	М				0,51		0,51	7,87	4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84				
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024				
		Итого по расценке				9,26		11,01		
		ФОТ						8,64		356,49
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			8,38		345,80
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			4,41		181,81
		Всего по позиции						23,80		902,25
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт		3					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				20,68	1,2	74,45	41,26	3 071,81
	2	ЭМ				8,97	1,2	32,29	12,41	400,72
	3	в т.ч. ОТм				1,11	1,2	4,00	41,26	165,04
	4	М				7,84		23,52	7,87	185,10



	ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74				
	ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324				
	Итого по расценке				37,49		130,26		
	ФОТ						78,45		3 236,85
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		76,10		3 139,74
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		40,01		1 650,79
	Всего по позиции						246,37		8 448,16
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт		1				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				42,41	1,2	50,89	41,26	2 099,72
2	ЭМ				2,27	1,2	2,72	12,41	33,76
4	М				98,28		98,28	7,87	773,46
	ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352				
	Итого по расценке				142,96		151,89		
	ФОТ						50,89		2 099,72
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		49,36		2 036,73
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		25,95		1 070,86
	Всего по позиции						227,20		6 014,53



5	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,08							
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				288,02	1,2	27,65	41,26	1 140,84
		2	ЭМ				68,98	1,2	6,62	12,41	82,15
		3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,39	41,26	16,09
		4	М				73,70		5,90	7,87	46,43
			ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,94144				
			ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,03072				
		Итого по расценке					430,70		40,17		
		ФОТ							28,04		1 156,93
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		27,20		1 122,22
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		14,30		590,03
Всего по позиции							81,67		2 981,67		
6	ФЕРм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,05							
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				258,69	1,2	15,52	41,26	640,36
		2	ЭМ				64,58	1,2	3,87	12,41	48,03
		3	в т.ч. ОТм				6,53	1,2	0,39	41,26	16,09
		4	М				25,64		1,28	7,87	10,07
			ЗТ	чел.-ч	27,52	1,2	1,6512				



	ЗТм	чел.-ч	0,52	1,2	0,0312			
	Итого по расценке					348,91	20,67	
	ФОТ						15,91	656,45
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		15,43	636,76
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		8,11	334,79
	Всего по позиции						44,21	1 670,01
7	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м		0,055			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ					84,22	1,2	229,41
2	ЭМ					10,86	1,2	8,94
3	в т.ч. ОТм					1,51	1,2	4,13
4	М					36,43		15,74
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,59136			
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00792			
	Итого по расценке					131,51	8,28	
	ФОТ						5,66	233,54
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		5,49	226,53
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		2,89	119,11
	Всего по позиции						16,66	599,73



Итоги по разделу 1 Монтажные работы :										
	Итого прямые затраты (справочно)									429,91
	в том числе:									
	Оплата труда рабочих									206,93
	Эксплуатация машин									88,55
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)									9,29
	Материалы									134,43
	Монтажные работы									749,91
	в том числе:									
	оплата труда									206,93
	эксплуатация машин и механизмов									88,55
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									9,29
	материалы									134,43
	накладные расходы									209,73
	сметная прибыль									110,27
	Итого ФОТ (справочно)									216,22
	Итого накладные расходы (справочно)									209,73
	Итого сметная прибыль (справочно)									110,27
	Итого по разделу 1 Монтажные работы									749,91
Раздел 2. Параметрирование счетчика										
8	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт		1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ					39,10	1,2	46,92	41,26	1 935,92
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
	Итого по расценке					39,10		46,92		
	ФОТ							46,92		1 935,92



366

Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	34,72	1 432,58
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	16,89	696,93
Всего по позиции					98,53	4 065,43
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :						
Итого прямые затраты (справочно)					46,92	
в том числе:						
Оплата труда рабочих					46,92	
Прочие затраты					98,53	
Пусконаладочные работы					98,53	
в том числе:						
оплата труда					46,92	
накладные расходы					34,72	
сметная прибыль					16,89	
Итого ФОТ (справочно)					46,92	
Итого накладные расходы (справочно)					34,72	
Итого сметная прибыль (справочно)					16,89	
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика					98,53	
Раздел 3. Оборудование						
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35 6,16 13 548,00
(Инженерное оборудование)						
Цена=13548/6,16						
Всего по позиции					2 199,35	13 548,00
10 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ	шт	3	269,44	808,32 6,16 4 979,16
(Инженерное оборудование)						



		Цена=1659,72/6,16						
		Всего по позиции					808,32	4 979,16
11 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54 (Инженерное оборудование) Цена=5654,84/6,16	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84
		Всего по позиции					917,99	5 654,84
		Итоги по разделу 3 Оборудование :						
		Оборудование					3 925,66	
		Инженерное оборудование					3 925,66	
		Итого по разделу 3 Оборудование					3 925,66	24182,00
Раздел 4. Материал								
12	ФССЦ- 24.3.03.05- 0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм (Материалы)	м	5	7,32	36,60	7,87	288,04
		Всего по позиции					36,60	288,04
13	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5 (Материалы)	1000 м	0,006	25 699,92	154,20	7,87	1 213,55
		Всего по позиции					154,20	1 213,55
14	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,87	81,14
		Всего по позиции					10,31	81,14
15	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з) (Материалы)	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44	7,87	27,07
		Всего по позиции					3,44	27,07



16	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450 (Материалы)	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,87	125,76
Всего по позиции						15,98		125,76
17	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,87	36,36
Всего по позиции						4,62		36,36
18	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	1	40,18	40,18	7,87	316,22
Всего по позиции						40,18		316,22
Итого по разделу 4 Материал :								
Итого прямые затраты (справочно)						265,33		
в том числе:								
Материалы						265,33		
Строительные работы						265,33		
в том числе:								
материалы						265,33		
Итого по разделу 4 Материал						265,33		
Итого по смете:								
Итого прямые затраты (справочно)						742,16		14 718,88
в том числе:								
Оплата труда рабочих						253,85		10 473,87
Эксплуатация машин						88,55		1 098,92
в том числе оплата труда машинистов (Отм)						9,29		383,31
Материалы						399,76		3 146,09
Строительные работы						265,33		2 088,14
в том числе:								
материалы						265,33		2 088,14



	Монтажные работы	749,91	23 898,28
	в том числе:		
	оплата труда	206,93	8 537,95
	эксплуатация машин и механизмов	88,55	1 098,92
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	9,29	383,31
	материалы	134,43	1 057,95
	накладные расходы	209,73	8 653,62
	сметная прибыль	110,27	4 549,84
	Оборудование	3 925,66	24 182,00
	Инженерное оборудование	3 925,66	24 182,00
	Прочие затраты	98,53	4 065,43
	Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
	в том числе:		
	оплата труда	46,92	1 935,92
	накладные расходы	34,72	1 432,58
	сметная прибыль	16,89	696,93
	Итого ФОТ (справочно)	263,14	10 857,18
	Итого накладные расходы (справочно)	244,45	10 086,20
	Итого сметная прибыль (справочно)	127,16	5 246,77
	ВСЕГО по смете	5 039,43	54 233,85
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,36	10 782,66
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		34 964,66
Расчет №1.1	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		36 303,59
	Сумма НДС		7 260,72
	Всего с НДС		43 564,31

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукошвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
	Итого по смете:										



372

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 7.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г.Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	36 303,59
2	7.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г.Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	37 577,59
		Итого с НДС	45 093,11

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
базисно-
индексным
методом
Осно
вани
е

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен 3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 43,56 (5,04) тыс.руб.



в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

2,05 (0,27) тыс.руб.
19,72 (0,75) тыс.руб.
24,18 (3,93) тыс.руб.
3,30 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

8,51 (0,25) тыс.руб.
24,58 чел.час.
0,79 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фиц иент ы	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	11,56	464,25
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	33,51	137,39
	4	М					2,94		2,94	7,73	22,73
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		959,39
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		930,61



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	489,29
	Всего по позиции					110,00	2 728,88
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			6,94	1,2	279,14
	2	ЭМ			1,81	1,2	25,09
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	10,39
	4	М			0,51		3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024	
	Итого по расценке					9,26	
	ФОТ					11,01	
						8,64	289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,38	280,84
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	147,66
	Всего по позиции					23,80	736,67
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			20,68	1,2	2 494,82



377

	2	ЭМ				8,97	1,2	32,29	11,56	373,27
	3	в т.ч. ОТм				1,11	1,2	4,00	33,51	134,04
	4	М				7,84		23,52	7,73	181,81
		ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74				
		ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324				
		Итого по расценке				37,49		130,26		
		ФОТ						78,45		2 628,86
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		76,10		2 549,99
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		40,01		1 340,72
		Всего по позиции						246,37		6 940,61
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт		1					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				42,41	1,2	50,89	33,51	1 705,32
	2	ЭМ				2,27	1,2	2,72	11,56	31,44
	4	М				98,28		98,28	7,73	759,70
		ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352				
		Итого по расценке				142,96		151,89		
		ФОТ						50,89		1 705,32
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		49,36		1 654,16



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	25,95	869,71
	Всего по позиции					227,20	5 020,33
5	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	100 м		0,08		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			288,02	1,2	926,55
	2	ЭМ			68,98	1,2	76,53
	3	в т.ч. ОТм			4,02	1,2	13,07
	4	М			73,70		45,61
		ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,94144	
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,03072	
		Итого по расценке			430,70	40,17	
		ФОТ				28,04	939,62
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	27,20	911,43
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,30	479,21
	Всего по позиции					81,67	2 439,33
6	ФЕРм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м		0,05		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					



379

	1	ОТ				258,69	1,2	15,52	33,51	520,08
	2	ЭМ				64,58	1,2	3,87	11,56	44,74
	3	в т.ч. ОТм				6,53	1,2	0,39	33,51	13,07
	4	М				25,64		1,28	7,73	9,89
		ЗТ	чел.-ч	27,52	1,2	1,6512				
		ЗТм	чел.-ч	0,52	1,2	0,0312				
		Итого по расценке				348,91		20,67		
		ФОТ						15,91		533,15
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		15,43		517,16
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		8,11		271,91
		Всего по позиции						44,21		1 363,78
7	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м			0,055				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				84,22	1,2	5,56	33,51	186,32
	2	ЭМ				10,86	1,2	0,72	11,56	8,32
	3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,10	33,51	3,35
	4	М				36,43		2,00	7,73	15,46
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,59136				
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00792				
		Итого по расценке				131,51		8,28		
		ФОТ						5,66		189,67
Приказ № 812/пр от		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		5,49		183,98



21.12.2020 Прил. п.49.3									
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		2,89		96,73
		Всего по позиции					16,66		490,81
		Итоги по разделу 1 Монтажные работы :							
		Итого прямые затраты (справочно)					429,91		
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих					206,93		
		Эксплуатация машин					88,55		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					9,29		
		Материалы					134,43		
		Монтажные работы					749,91		
		в том числе:							
		оплата труда					206,93		
		эксплуатация машин и механизмов					88,55		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					9,29		
		материалы					134,43		
		накладные расходы					209,73		
		сметная прибыль					110,27		
		Итого ФОТ (справочно)					216,22		
		Итого накладные расходы (справочно)					209,73		
		Итого сметная прибыль (справочно)					110,27		
		Итого по разделу 1 Монтажные работы					749,91		
Раздел 2. Параметрирование счетчика									
8	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт		1				



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1 Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2													
	ОТ					39,10	1,2		46,92	33,51	1 572,29			
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2	2,988								
	Итого по расценке										39,10		46,92	
	ФОТ												46,92	1 572,29
	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74			74			34,72		1 163,49			
	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36			36			16,89		566,02			
	Всего по позиции								98,53		3 301,80			
	Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :													
	Итого прямые затраты (справочно)									46,92				
в том числе:														
Оплата труда рабочих									46,92					
Прочие затраты									98,53					
Пусконаладочные работы									98,53					
в том числе:														
оплата труда									46,92					
накладные расходы									34,72					
сметная прибыль									16,89					
Итого ФОТ (справочно)									46,92					
Итого накладные расходы (справочно)									34,72					
Итого сметная прибыль (справочно)									16,89					
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика									98,53					
Раздел 3. Оборудование														
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35		2 199,35	6,16		13 548,00				



		(Инженерное оборудование) Цена=13548/6,16						
		Всего по позиции					2 199,35	13 548,00
10 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,16
		(Инженерное оборудование) Цена=1659,72/6,16						
		Всего по позиции					808,32	4 979,16
11 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84
		(Инженерное оборудование) Цена=5654,84/6,16						
		Всего по позиции					917,99	5 654,84
		Итоги по разделу 3 Оборудование :						
		Оборудование					3 925,66	
		Инженерное оборудование					3 925,66	
		Итого по разделу 3 Оборудование					3 925,66	
Раздел 4. Материал								
12	ФССЦ- 24.3.03.05- 0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм (Материалы)	м	5	7,32	36,60	7,73	282,92
		Всего по позиции					36,60	282,92
13	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,006	25 699,92	154,20	7,73	1 191,97
		(Материалы)						
		Всего по позиции					154,20	1 191,97



14	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,73	79,70
		Всего по позиции					10,31	79,70
15	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з) (Материалы)	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44	7,73	26,59
		Всего по позиции					3,44	26,59
16	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450 (Материалы)	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,73	123,53
		Всего по позиции					15,98	123,53
17	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,73	35,71
		Всего по позиции					4,62	35,71
18	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	1	40,18	40,18	7,73	310,59
		Всего по позиции					40,18	310,59
		Итоги по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)					265,33	
		в том числе:						
		Материалы					265,33	
		Строительные работы					265,33	
		в том числе:						
		материалы					265,33	
		Итого по разделу 4 Материал					265,33	
		Итоги по смете:						



Итого прямые затраты (справочно)	742,16	12 620,31
в том числе:		
Оплата труда рабочих	253,85	8 506,52
Эксплуатация машин	88,55	1 023,64
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	9,29	311,31
Материалы	399,76	3 090,15
Строительные работы	265,33	2 051,01
в том числе:		
материалы	265,33	2 051,01
Монтажные работы	749,91	19 720,41
в том числе:		
оплата труда	206,93	6 934,23
эксплуатация машин и механизмов	88,55	1 023,64
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	9,29	311,31
материалы	134,43	1 039,14
накладные расходы	209,73	7 028,17
сметная прибыль	110,27	3 695,23
Оборудование	3 925,66	24 182,00
Инженерное оборудование	3 925,66	24 182,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	263,14	8 817,83
Итого накладные расходы (справочно)	244,45	8 191,66
Итого сметная прибыль (справочно)	127,16	4 261,25
ВСЕГО по смете	5 039,43	49 255,22
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,43	10 782,66



ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		34 964,66
Расчет №1.2	ППО	468,63
Расчет №2-1	ПИР	870,30
Итого по смете		36 303,59
Сумма НДС		7 260,72
Всего с НДС		43 564,31

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.



в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
3,66 (0,11) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

1,74 (0,05) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

3,31 чел.час.
чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 7.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	36 303,59
2	7.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	37 577,59
		Итого с НДС	45 093,11

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 40,59 (4,21) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	2,08	(0,26)	тыс.руб.
монтажных работ	10,36	(0,32)	тыс.руб.
оборудовани я	21,70	(3,52)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	5,58	(0,14)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	12,18		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,46		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фиц иент ы	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03- 573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	12,41	498,39
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	41,26	169,17
	4	М					2,94		2,94	7,87	23,14
		ЗТ	чел.- ч	2,0 6	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.- ч	0,3 1	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		1 181,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		1 145,84
	Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			14,60		602,45



11.12.2020
Прил. п.49.3

		Всего по позиции				110,00				3 281,93	
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные		шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				6,94	1,2	8,33	41,26		343,70
	2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	12,41		26,93
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26		12,79
	4	М				0,51		0,51	7,87		4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024					
		Итого по расценке				9,26		11,01			
		ФОТ						8,64	356,49		
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,38	345,80		
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,41	181,81		
		Всего по позиции				23,80				902,25	
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А		шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				19,02	1,2	22,82	41,26		941,55
	2	ЭМ				2,87	1,2	3,44	12,41		42,69
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26		12,79



4	М				36,31		36,31	7,87	285,76
	ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4				
	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
	Итого по расценке				58,20		62,57		
	ФОТ						23,13		954,34
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,44		925,71
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,80		486,71
	Всего по позиции						96,81		2 682,42
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м		0,02				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				288,02	1,2	6,91	41,26	285,11
2	ЭМ				68,98	1,2	1,66	12,41	20,60
3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,10	41,26	4,13
4	М				73,70		1,47	7,87	11,57
	ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536				
	ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,00768				
	Итого по расценке				430,70		10,04		
	ФОТ						7,01		289,24
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		6,80		280,56
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		3,58		147,51
	Всего по позиции						20,42		745,35



5	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,08							
					Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5				Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2		
					1	ОТ	178,98	1,2	17,18	41,26	708,85
					2	ЭМ	33,80	1,2	3,24	12,41	40,21
					3	в т.ч. ОТм	2,26	1,2	0,22	41,26	9,08
					4	М	18,89		1,51	7,87	11,88
					ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	1,82784		
					ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,01728		
					Итого по расценке				231,67	21,93	
					ФОТ					17,40	717,93
					Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	16,88	696,39
					Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	8,87	366,14
Всего по позиции				47,68		1 823,47					
6	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,085							
					Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5				Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2		
					1	ОТ	84,22	1,2	8,59	41,26	354,42
2	ЭМ	10,86	1,2	1,11	12,41	13,78					



395

3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,15	41,26	6,19
4	М				36,43		3,10	7,87	24,40
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,91392				
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01224				
	Итого по расценке				131,51		12,80		
	ФОТ						8,74		360,61
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,48		349,79
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,46		183,91
	Всего по позиции						25,74		926,30
	Итого по разделу 1 Монтажные работы :								
	Итого прямые затраты (справочно)						185,98		
	в том числе:								
	Оплата труда рабочих						88,36		
	Эксплуатация машин						51,78		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						5,19		
	Материалы						45,84		
	Монтажные работы						324,45		
	в том числе:								
	оплата труда						88,36		
	эксплуатация машин и механизмов						51,78		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						5,19		
	материалы						45,84		
	накладные расходы						90,75		
	сметная прибыль						47,72		
	Итого ФОТ (справочно)						93,55		
	Итого накладные расходы (справочно)						90,75		
	Итого сметная прибыль (справочно)						47,72		



Итого по разделу 1 Монтажные работы										324,45	
Раздел 2. Параметрирование счетчика											
7	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					39,10	1,2	46,92	41,26		1 935,92
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2	2,988					
	Итого по расценке						39,10		46,92		
	ФОТ								46,92		1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		34,72			1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		16,89			696,93
	Всего по позиции							98,53			4 065,43
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :											
	Итого прямые затраты (справочно)							46,92			
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих							46,92			
	Прочие затраты							98,53			
	Пусконаладочные работы							98,53			
	в том числе:										
	оплата труда							46,92			
	накладные расходы							34,72			
	сметная прибыль							16,89			
	Итого ФОТ (справочно)							46,92			
	Итого накладные расходы (справочно)							34,72			



Итого сметная прибыль (справочно)					16,89		
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика					98,53		
Раздел 3. Оборудование							
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16
		(Инженерное оборудование)					
		Цена=13887/6,16					
Всего по позиции					2 254,38		13 887,00
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	350,65	350,65	6,16
		(Инженерное оборудование)					
		Цена=2160/6,16					
Всего по позиции					350,65		2 160,00
100	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54	шт	1	917,99	917,99	6,16
		(Инженерное оборудование)					
		Цена=5654,84/6,16					
Всего по позиции					917,99		5 654,82
		Итоги по разделу 3 Оборудование :					
		Оборудование	3 523,02				
		Инженерное оборудование	3 523,02				
Итого по разделу 3 Оборудование					3 523,02		21701,84
Раздел 4. Материал							
11	ФССЦ- 24.3.03.05- 0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм (Материалы)	м	8	3,00	24,00	7,87
							188,88



		Всего по позиции		24,00		188,88		
12	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,009	24 422,55	219,80	7,87	1 729,83
		(Материалы)						
		Всего по позиции				219,80		1 729,83
13	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,87	125,76
		(Материалы)						
		Всего по позиции				15,98		125,76
14	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,87	36,36
		(Материалы)						
		Всего по позиции				4,62		36,36
		Итоги по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				264,40		
		в том числе:						
		Материалы				264,40		
		Строительные работы				264,40		
		в том числе:						
		материалы				264,40		
		Итого по разделу 4 Материал				264,40		
		Итоги по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				497,30		8 665,85
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				135,28		5 581,66
		Эксплуатация машин				51,78		642,60
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)				5,19		214,15
		Материалы				310,24		2 441,59
		Строительные работы				264,40		2 080,83
		в том числе:						



	материалы	264,40	2 080,83
	Монтажные работы	324,45	10 361,72
	в том числе:		
	оплата труда	88,36	3 645,74
	эксплуатация машин и механизмов	51,78	642,60
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	5,19	214,15
	материалы	45,84	360,76
	накладные расходы	90,75	3 744,09
	сметная прибыль	47,72	1 968,53
	Оборудование	3 523,02	21 701,84
	Инженерное оборудование	3 523,02	21 701,84
	Прочие затраты	98,53	4 065,43
	Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
	в том числе:		
	оплата труда	46,92	1 935,92
	накладные расходы	34,72	1 432,58
	сметная прибыль	16,89	696,93
	Итого ФОТ (справочно)	140,47	5 795,81
	Итого накладные расходы (справочно)	125,47	5 176,67
	Итого сметная прибыль (справочно)	64,61	2 665,46
	ВСЕГО по смете	4 210,40	38 209,82
		0,65	10 782,66
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента		
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		32 484,50
Расчет №1.1	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		33 823,43
	Сумма НДС		6 764,69
	Всего с НДС		40 588,12



Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]
Проверил: _____



Приложение № 68
к едиционным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные едиционные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.



Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.

в том числе:

строительны

х работ

монтажных

работ

оборудовани

я

прочих

затрат

0,00 (0) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

4,51 (0,11) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

2,15 (0,05) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

3,31 чел.час.

Нормативные затраты труда

машинистов

чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
Всего по позиции							109,32				4 510,80



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 7.2 «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	33 823,43
2	7.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	35 097,43
		Итого с НДС	42 116,92

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2-02-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.



Сметная стоимость 40,59 (4,21) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

2,04 (0,26) тыс.руб.

монтажных работ

8,55 (0,32) тыс.руб.

оборудования

21,70 (3,52) тыс.руб.

прочих затрат

3,30 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

4,53 (0,14) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

12,18 чел.час.

Нормативные затраты труда
машинистов

0,46 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600x600x350 мм	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	11,56	464,25
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	33,51	137,39
	4	М					2,94		2,94	7,73	22,73
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		959,39
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		930,61



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	489,29
	Всего по позиции					110,00	2 728,88
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			6,94	1,2	279,14
	2	ЭМ			1,81	1,2	25,09
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	10,39
	4	М			0,51		3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024	
		Итого по расценке			9,26	11,01	
		ФОТ				8,64	289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,38	280,84
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	147,66
	Всего по позиции					23,80	736,67
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			19,02	1,2	764,70



408

	2	ЭМ				2,87	1,2	3,44	11,56	39,77
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М				36,31		36,31	7,73	280,68
		ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4				
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024				
		Итого по расценке				58,20		62,57		
		ФОТ						23,13		775,09
Приказ № 812/пр от 21.12.2020		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,44		751,84
Приказ № 774/пр от 11.12.2020		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,80		395,30
Прил. п.49.3		Всего по позиции						96,81		2 232,29
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м			0,02				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				288,02	1,2	6,91	33,51	231,55
	2	ЭМ				68,98	1,2	1,66	11,56	19,19
	3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,10	33,51	3,35
	4	М				73,70		1,47	7,73	11,36
		ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536				
		ЗТм	чел.-ч	0,3	1,2	0,00768				
		Итого по расценке				430,70		10,04		
		ФОТ						7,01		234,90
Приказ № 812/пр от 21.12.2020		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		6,80		227,85
Прил. п.49.3										



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	3,58	119,80
	Всего по позиции					20,42	609,75
5	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100		0,08		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			178,98	1,2	575,70
	2	ЭМ			33,80	1,2	37,45
	3	в т.ч. ОТм			2,26	1,2	7,37
	4	М			18,89	1,51	11,67
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	1,82784	
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,01728	
		Итого по расценке			231,67	21,93	
		ФОТ				17,40	583,07
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	16,88	565,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	8,87	297,37
	Всего по позиции					47,68	1 487,77
6	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100		0,085		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					



410

1	ОТ				84,22	1,2	8,59	33,51	287,85
2	ЭМ				10,86	1,2	1,11	11,56	12,83
3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,15	33,51	5,03
4	М				36,43		3,10	7,73	23,96
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,91392				
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01224				
	Итого по расценке				131,51		12,80		
	ФОТ						8,74		292,88
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			8,48		284,09
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			4,46		149,37
Всего по позиции							25,74		758,10
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
	Итого прямые затраты (справочно)						185,98		
	в том числе:								
	Оплата труда рабочих						88,36		
	Эксплуатация машин						51,78		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						5,19		
	Материалы						45,84		
	Монтажные работы						324,45		
	в том числе:								
	оплата труда						88,36		
	эксплуатация машин и механизмов						51,78		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						5,19		
	материалы						45,84		
	накладные расходы						90,75		
	сметная прибыль						47,72		
	Итого ФОТ (справочно)						93,55		



		Итого накладные расходы (справочно)		90,75	
		Итого сметная прибыль (справочно)		47,72	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы		324,45	
Раздел 2. Параметрирование счетчика					
7	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2			
1	ОТ			39,10	1,2 46,92 33,51 1 572,29
	ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988
Итого по расценке				39,10	46,92
ФОТ					46,92 1 572,29
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	34,72 1 163,49
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	16,89 566,02
Всего по позиции				98,53	3 301,80
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :					
Итого прямые затраты (справочно)				46,92	
в том числе:					
Оплата труда рабочих				46,92	
Прочие затраты				98,53	
Пусконаладочные работы				98,53	
в том числе:					
оплата труда				46,92	
накладные расходы				34,72	
сметная прибыль				16,89	



		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				2 254,38		13 887,00
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	350,65	350,65	6,16	2 160,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=2160/6,16						
		Всего по позиции				350,65		2 160,00
10 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=5654,84/6,16						
		Всего по позиции				917,99		5 654,84
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование				3 523,02		
		Инженерное оборудование				3 523,02		
		Итого по разделу 3 Оборудование				3 523,02		
Раздел 4. Материал								
11	ФССЦ- 24.3.03.05- 0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки,	м	8	3,00	24,00	7,73	185,52



		номинальный внутренний диаметр 20 мм						
		(Материалы)						
		Всего по позиции					24,00	185,52
12	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,009	24 422,55	219,80	7,73	1 699,05
		(Материалы)						
		Всего по позиции					219,80	1 699,05
13	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,73	123,53
		(Материалы)						
		Всего по позиции					15,98	123,53
14	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,73	35,71
		(Материалы)						
		Всего по позиции					4,62	35,71
		Итоги по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				264,40		
		в том числе:						
		Материалы				264,40		
		Строительные работы				264,40		
		в том числе:						
		материалы				264,40		
		Итого по разделу 4 Материал				264,40		
		Итоги по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				497,30		7 529,96
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				135,28		4 533,23
		Эксплуатация машин				51,78		598,58



в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	5,19	173,92
Материалы	310,24	2 398,15
Строительные работы	264,40	2 043,81
в том числе:		
материалы	264,40	2 043,81
Монтажные работы	324,45	8 553,46
в том числе:		
оплата труда	88,36	2 960,94
эксплуатация машин и механизмов	51,78	598,58
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	5,19	173,92
материалы	45,84	354,34
накладные расходы	90,75	3 040,81
сметная прибыль	47,72	1 598,79
Оборудование	3 523,02	21 701,84
Инженерное оборудование	3 523,02	21 701,84
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	140,47	4 707,15
Итого накладные расходы (справочно)	125,47	4 204,30
Итого сметная прибыль (справочно)	64,61	2 164,81
ВСЕГО по смете	4 210,40	35 600,91
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,78	10 782,66
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		32 484,50
Расчет №1.2 ППО		468,63
Расчет №2-1 ПИР		870,30



415

Итого по смете

33 823,43

Сумма НДС

6 764,69

Всего с НДС

40 588,12

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7.2-02-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
		Итого по смете:									



418

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 7.2 «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	7.2-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	33 823,43
2	7.2-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	35 097,43
		Итого с НДС	42 116,92

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукошвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Соста влен	базисно- индексным	методо м
Основ ание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	3 кв. 2022 г.	
Сметная стоимость	84,85	(9,7) тыс. руб.
в том числе:		



строительных работ	4,10	(0,52)	тыс. руб.
монтажных работ	46,00	(1,44)	тыс. руб.
оборудования	46,46	(7,54)	тыс. руб.
прочих затрат	8,13	(0,2)	тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих	20,36	(0,49)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	47,78		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	1,41		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-05	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
	2	ЭМ					49,00	1,2	58,80	12,41	729,71
	3	в т.ч. ОТм					5,29	1,2	6,35	41,26	262,00
	4	М					3,47		3,47	7,87	27,31
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,47	1,2	0,564					
		Итого по расценке					72,91		86,80		
		ФОТ							30,88		1 274,11
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			29,95		1 235,89



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	15,75	649,80
		Всего по позиции				132,50	3 654,82
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт		2		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			6,94	1,2	687,39
	2	ЭМ			1,81	1,2	53,86
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	25,58
	4	М			0,51		8,03
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	1,68	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,048	
		Итого по расценке			9,26	22,02	
		ФОТ				17,28	712,97
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	16,76	691,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	8,81	363,61
		Всего по позиции				47,59	1 804,47
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт		6		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			20,68	1,2	6 143,61
	2	ЭМ			8,97	1,2	801,44
	3	в т.ч. ОТм			1,11	1,2	329,67
	4	М			7,84		370,20



	ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	15,48			
	ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,648			
	Итого по расценке				37,49	260,52		
	ФОТ					156,89		6 473,28
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	152,18		6 279,08
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51	80,01		3 301,37
	Всего по позиции					492,71		16 895,70
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт		2			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ				42,41	1,2	101,78	4 199,44
2	ЭМ				2,27	1,2	5,45	67,63
4	М				98,28		196,56	1 546,93
	ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	10,704			
	Итого по расценке				142,96	303,79		
	ФОТ					101,78		4 199,44
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	98,73		4 073,46
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51	51,91		2 141,71
	Всего по позиции					454,43		12 029,17



5	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	100 м	0,19					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ		288,02	1,2	65,67	41,26		2 709,54
	2	ЭМ		68,98	1,2	15,73	12,41		195,21
	3	в т.ч. ОТм		4,02	1,2	0,92	41,26		37,96
	4	М		73,70		14,00	7,87		110,18
		ЗТ	чел.-ч	30,6	1,2	6,98592			
				4					
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,07296			
		Итого по расценке		430,70		95,40			
		ФОТ				66,59			2 747,50
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	64,59			2 665,08
	Прил. п.49.3								
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	33,96			1 401,23
	Прил. п.49.3								
		Всего по позиции				193,95			7 081,24
6	ФЕРм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ		258,69	1,2	31,04	41,26		1 280,71
	2	ЭМ		64,58	1,2	7,75	12,41		96,18
	3	в т.ч. ОТм		6,53	1,2	0,78	41,26		32,18
	4	М		25,64		2,56	7,87		20,15
		ЗТ	чел.-ч	27,5	1,2	3,3024			
				2					



	ЗТм	чел.-ч	0,52	1,2	0,0624			
	Итого по расценке				348,91		41,35	
	ФОТ						31,82	1 312,89
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		30,87	1 273,50
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		16,23	669,57
	Всего по позиции						88,45	3 340,11
7	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м		0,11			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ				84,22	1,2	11,12	458,81
2	ЭМ				10,86	1,2	1,43	17,75
3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,20	8,25
4	М				36,43		4,01	31,56
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	1,18272			
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01584			
	Итого по расценке				131,51		16,56	
	ФОТ						11,32	467,06
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		10,98	453,05
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		5,77	238,20
	Всего по позиции						33,31	1 199,37



Итоги по разделу 1 Монтажные работы :

Итого прямые затраты (справочно)	826,44
в том числе:	
Оплата труда рабочих	399,70
Эксплуатация машин	158,08
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	16,86
Материалы	268,66
Монтажные работы	1 442,94
в том числе:	
оплата труда	399,70
эксплуатация машин и механизмов	158,08
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	16,86
материалы	268,66
накладные расходы	404,06
сметная прибыль	212,44
Итого ФОТ (справочно)	416,56
Итого накладные расходы (справочно)	404,06
Итого сметная прибыль (справочно)	212,44
Итого по разделу 1 Монтажные работы	1 442,94

Раздел 2. Параметрирование счетчика

8	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	2						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				39,10	1,2	93,84	41,26		3 871,84
	ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	5,976					
Итого по расценке					39,10		93,84			



	ФОТ					93,84		3 871,84
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74		69,44		2 865,16
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36		33,78		1 393,86
Всего по позиции						197,06		8 130,86
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
Итого прямые затраты (справочно)						93,84		
в том числе:								
Оплата труда рабочих						93,84		
Прочие затраты						197,06		
Пусконаладочные работы						197,06		
в том числе:								
оплата труда						93,84		
накладные расходы						69,44		
сметная прибыль						33,78		
Итого ФОТ (справочно)						93,84		
Итого накладные расходы (справочно)						69,44		
Итого сметная прибыль (справочно)						33,78		
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика						197,06		
Раздел 3. Оборудование								
9О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	2	2 199,35	4 398,70	6,16	27 096,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
Всего по позиции						4 398,70		27 095,99
10 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ	шт	6	269,44	1 616,64	6,16	9 958,32



		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1659,72/6,16						
		Всего по позиции				1 616,64	9 958,32	
11 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной с окномна 2 ПУ	шт	1	1 527,27	1 527,27	6,16	9 408,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=9408/6,16						
		Всего по позиции				1 527,27	9 408,00	
		Итоги по разделу 3 Оборудование :						
		Оборудование				7 542,61		
		Инженерное оборудование				7 542,61		
		Итого по разделу 3 Оборудование				7 542,61	46462,32	
Раздел 4. Материал								
12	ФССЦ- 24.3.03.05- 0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм (Материалы)	м	10	7,32	73,20	7,87	576,08
		Всего по позиции				73,20	576,08	
13	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5 (Материалы)	1000 м	0,012	25 699,92	308,40	7,87	2 427,11
		Всего по позиции				308,40	2 427,11	
14	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПугВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,008	2 291,15	18,33	7,87	144,26
		Всего по позиции				18,33	144,26	
15	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПугВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,009	2 291,15	20,62	7,87	162,28



(Материалы)								
Всего по позиции						20,62		162,28
16	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПугВ 1х10-450 (Материалы)	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,87	125,76
Всего по позиции						15,98		125,76
17	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,87	36,36
Всего по позиции						4,62		36,36
18	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм ² , размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	2	40,18	80,36	7,87	632,43
Всего по позиции						80,36		632,43
Итого по разделу 4 Материал :								
Итого прямые затраты (справочно)						521,51		
в том числе:								
Материалы						521,51		
Строительные работы						521,51		
в том числе:								
материалы						521,51		
Итого по разделу 4 Материал						521,51		
Итого по смете:								
Итого прямые затраты (справочно)						1 441,79		28 543,87
в том числе:								
Оплата труда рабочих						493,54		20 363,45
Эксплуатация машин						158,08		1 961,78
в том числе оплата труда машинистов (Отм)						16,86		695,64
Материалы						790,17		6 218,64



	Строительные работы	521,51	4 104,28
	в том числе:		
	материалы	521,51	4 104,28
	Монтажные работы	1 442,94	46 004,88
	в том числе:		
	оплата труда	399,70	16 491,61
	эксплуатация машин и механизмов	158,08	1 961,78
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	16,86	695,64
	материалы	268,66	2 114,36
	накладные расходы	404,06	16 671,64
	сметная прибыль	212,44	8 765,49
	Оборудование	7 542,61	46 462,32
	Инженерное оборудование	7 542,61	46 462,32
	Прочие затраты	197,06	8 130,86
	Пусконаладочные работы	197,06	8 130,86
	в том числе:		
	оплата труда	93,84	3 871,84
	накладные расходы	69,44	2 865,16
	сметная прибыль	33,78	1 393,86
	Итого ФОТ (справочно)	510,40	21 059,09
	Итого накладные расходы (справочно)	473,50	19 536,80
	Итого сметная прибыль (справочно)	246,22	10 159,35
	ВСЕГО по смете	9 704,12	104 702,34
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,39	22 495,89
Расчет №1.3	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента ППО		68 958,21 702,95
Расчет №2-4	ПИР		1 044,36
	Итого по смете		70 705,52
	Сумма НДС		14 141,10
	Всего с НДС		84 846,62



Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукошвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 3,06 (0,22) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	9,02	(0,22)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	4,30	(0,1)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	6,62		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	2							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	104,11	41,26	4 295,58
		ЗТ	чел.- ч	2,7 6	1,2	6,624					
		Итого по расценке					43,38		104,11		
		ФОТ							104,11		4 295,58
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			77,04		3 178,73
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			37,48		1 546,41
		Всего по позиции							218,63		9 020,72



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	104,11	4 295,58
в том числе:		
Оплата труда рабочих	104,11	4 295,58
Прочие затраты	218,63	9 020,72
Пусконаладочные работы	218,63	9 020,72
в том числе:		
оплата труда	104,11	4 295,58
накладные расходы	77,04	3 178,73
сметная прибыль	37,48	1 546,41
Итого ФОТ (справочно)	104,11	4 295,58
Итого накладные расходы (справочно)	77,04	3 178,73
Итого сметная прибыль (справочно)	37,48	1 546,41
ВСЕГО по смете	218,63	9 020,72
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	2 548,00
Сумма НДС		509,60
Всего с НДС		3 057,60

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 8.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	8.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	70 705,52
2	8.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	2 548,00
		Итого без НДС	73 253,52
		Итого с НДС	87 904,22

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 84,85 (9,7) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	4,03	(0,52)	тыс.руб.
монтажных работ	37,96	(1,44)	тыс.руб.
оборудовани я	46,46	(7,54)	тыс.руб.
прочих затрат	6,60	(0,2)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	16,54	(0,49)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	47,78		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	1,41		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-05	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
		2	ЭМ				49,00	1,2	58,80	11,56	679,73
		3	в т.ч. ОТм				5,29	1,2	6,35	33,51	212,79
		4	М				3,47		3,47	7,73	26,82
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,47	1,2	0,564					
		Итого по расценке					72,91		86,80		
		ФОТ							30,88		1 034,79
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			29,95		1 003,75



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	15,75	527,74
	Всего по позиции					132,50	3 060,04
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	2			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			6,94	1,2	558,28
	2	ЭМ			1,81	1,2	50,17
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	20,78
	4	М			0,51		7,88
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	1,68	
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,048	
		Итого по расценке			9,26	22,02	
		ФОТ				17,28	579,06
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	16,76	561,69
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	8,81	295,32
	Всего по позиции					47,59	1 473,34
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	6			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			20,68	1,2	4 989,64
	2	ЭМ			8,97	1,2	746,54
	3	в т.ч. ОТм			1,11	1,2	267,74



439

4	М				7,84		47,04	7,73	363,62
	ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	15,48				
	ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,648				
	Итого по расценке				37,49		260,52		
	ФОТ						156,89		5 257,38
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		152,18		5 099,66
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		80,01		2 681,26
	Всего по позиции						492,71		13 880,72
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт		2				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1 ОТ				42,41	1,2	101,78	33,51	3 410,65
	2 ЭМ				2,27	1,2	5,45	11,56	63,00
	4 М				98,28		196,56	7,73	1 519,41
	ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	10,704				
	Итого по расценке				142,96		303,79		
	ФОТ						101,78		3 410,65
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		98,73		3 308,33
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		51,91		1 739,43
	Всего по позиции						454,43		10 040,82



5	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,19							
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
		1	ОТ		288,02	1,2	65,67	33,51	2 200,60		
		2	ЭМ		68,98	1,2	15,73	11,56	181,84		
		3	в т.ч. ОТм		4,02	1,2	0,92	33,51	30,83		
		4	М		73,70		14,00	7,73	108,22		
			ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	6,98592				
			ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,07296				
			Итого по расценке		430,70		95,40				
			ФОТ				66,59		2 231,43		
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	64,59		2 164,49		
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	33,96		1 138,03		
			Всего по позиции				193,95		5 793,18		
		6	ФЕРм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,1					
				Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
1	ОТ				258,69	1,2	31,04	33,51	1 040,15		
2	ЭМ				64,58	1,2	7,75	11,56	89,59		
3	в т.ч. ОТм				6,53	1,2	0,78	33,51	26,14		
4	М		25,64		2,56	7,73	19,79				

	ЗТ	чел.-ч	27,52	1,2	3,3024			
	ЗТм	чел.-ч	0,52	1,2	0,0624			
	Итого по расценке				348,91		41,35	
	ФОТ						31,82	1 066,29
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		30,87	1 034,30
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		16,23	543,81
	Всего по позиции						88,45	2 727,64
7	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м		0,11			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ				84,22	1,2	11,12	372,63
2	ЭМ				10,86	1,2	1,43	16,53
3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,20	6,70
4	М				36,43		4,01	31,00
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	1,18272			
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01584			
	Итого по расценке				131,51		16,56	
	ФОТ						11,32	379,33
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		10,98	367,95
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		5,77	193,46



Всего по позиции		33,31	981,57
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :			
Итого прямые затраты (справочно)		826,44	
в том числе:			
Оплата труда рабочих		399,70	
Эксплуатация машин		158,08	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)		16,86	
Материалы		268,66	
Монтажные работы		1 442,94	
в том числе:			
оплата труда		399,70	
эксплуатация машин и механизмов		158,08	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)		16,86	
материалы		268,66	
накладные расходы		404,06	
сметная прибыль		212,44	
Итого ФОТ (справочно)		416,56	
Итого накладные расходы (справочно)		404,06	
Итого сметная прибыль (справочно)		212,44	
Итого по разделу 1 Монтажные работы		1 442,94	
Раздел 2. Параметрирование счетчика			
8	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт 2
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	
1	ОТ		39,10 1,2 93,84 33,51 3 144,58
	ЗТ	чел.-ч 2,49	1,2 5,976
Итого по расценке		39,10	93,84



		ФОТ				93,84		3 144,58
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74		69,44		2 326,99
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36		33,78		1 132,05
Всего по позиции						197,06		6 603,62
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
Итого прямые затраты (справочно)						93,84		
в том числе:								
Оплата труда рабочих						93,84		
Прочие затраты						197,06		
Пусконаладочные работы						197,06		
в том числе:								
оплата труда						93,84		
накладные расходы						69,44		
сметная прибыль						33,78		
Итого ФОТ (справочно)						93,84		
Итого накладные расходы (справочно)						69,44		
Итого сметная прибыль (справочно)						33,78		
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика						197,06		
Раздел 3. Оборудование								
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	2	2 199,35	4 398,70	6,16	27 096,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
Всего по позиции						4 398,70		27 096,00
10 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ	шт	6	269,44	1 616,64	6,16	9 958,32



		(Инженерное оборудование)							
		Цена=1659,72/6,16							
		Всего по позиции				1 616,64		9 958,32	
11	ТКП	Щит учетный навесной с	шт	1	1 527,27	1 527,27	6,16	9 408,00	
О	№ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	окномна 2 ПУ							
		(Инженерное оборудование)							
		Цена=9408/6,16							
		Всего по позиции				1 527,27		9 408,00	
		Итоги по разделу 3 Оборудование :							
		Оборудование				7 542,61			
		Инженерное оборудование				7 542,61			
		Итого по разделу 3 Оборудование				7 542,61			
Раздел 4. Материал									
12	ФССЦ-24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм (Материалы)	м	10	7,32	73,20	7,73	565,84	
		Всего по позиции				73,20		565,84	
13	ФССЦ-21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5 (Материалы)	1000 м	0,012	25 699,92	308,40	7,73	2 383,93	
		Всего по позиции				308,40		2 383,93	
14	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,008	2 291,15	18,33	7,73	141,69	
		Всего по позиции				18,33		141,69	
15	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з) (Материалы)	1000 м	0,009	2 291,15	20,62	7,73	159,39	



		Всего по позиции				20,62		159,39
16	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450 (Материалы)	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,73	123,53
		Всего по позиции				15,98		123,53
17	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,73	35,71
		Всего по позиции				4,62		35,71
18	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	2	40,18	80,36	7,73	621,18
		Всего по позиции				80,36		621,18
		Итого по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				521,51		
		в том числе:						
		Материалы				521,51		
		Строительные работы				521,51		
		в том числе:						
		материалы				521,51		
		Итого по разделу 4 Материал				521,51		
		Итого по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				1 441,79		24 473,94
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				493,54		16 538,53
		Эксплуатация машин				158,08		1 827,40
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)				16,86		564,98
		Материалы				790,17		6 108,01
		Строительные работы				521,51		4 031,27



в том числе:		
материалы	521,51	4 031,27
Монтажные работы	1 442,94	37 957,31
в том числе:		
оплата труда	399,70	13 393,95
эксплуатация машин и механизмов	158,08	1 827,40
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	16,86	564,98
материалы	268,66	2 076,74
накладные расходы	404,06	13 540,17
сметная прибыль	212,44	7 119,05
Оборудование	7 542,61	46 462,32
Инженерное оборудование	7 542,61	46 462,32
Прочие затраты	197,06	6 603,62
Пусконаладочные работы	197,06	6 603,62
в том числе:		
оплата труда	93,84	3 144,58
накладные расходы	69,44	2 326,99
сметная прибыль	33,78	1 132,05
Итого ФОТ (справочно)	510,40	17 103,51
Итого накладные расходы (справочно)	473,50	15 867,16
Итого сметная прибыль (справочно)	246,22	8 251,10
ВСЕГО по смете	9 704,12	95 054,52
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,46	22 495,89
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		68 958,21
Расчет №1.4 ППО		702,95
Расчет №2-4 ПИР		1 044,36
Итого по смете		70 705,52
Сумма НДС		14 141,10
Всего с НДС		84 846,62



Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 3,06 (0,22) тыс.руб.



в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
7,33 (0,22) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

3,49 (0,1) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

6,62 чел.час.
чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	2							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	104,11	33,51	3 488,73
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	6,624					
		Итого по расценке					43,38		104,11		
		ФОТ							104,11		3 488,73
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			77,04		2 581,66
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			37,48		1 255,94
		Всего по позиции					218,63				7 326,33



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	104,11	3 488,73
в том числе:		
Оплата труда рабочих	104,11	3 488,73
Прочие затраты	218,63	7 326,33
Пусконаладочные работы	218,63	7 326,33
в том числе:		
оплата труда	104,11	3 488,73
накладные расходы	77,04	2 581,66
сметная прибыль	37,48	1 255,94
Итого ФОТ (справочно)	104,11	3 488,73
Итого накладные расходы (справочно)	77,04	2 581,66
Итого сметная прибыль (справочно)	37,48	1 255,94
ВСЕГО по смете	218,63	7 326,33
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	2 548,00
Сумма НДС		509,60
Всего с НДС		3 057,60

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 8.1 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	8.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	70 705,52
2	8.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ полукосвенного включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	2 548,00
		Итого без НДС	73 253,52
		Итого с НДС	87 904,22

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.



Сметная стоимость 78,89 (7,98) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

4,00 (0,51) тыс.руб.

монтажных работ

17,07 (0,54) тыс.руб.

оборудования

41,50 (6,74) тыс.руб.

прочих затрат

8,13 (0,2) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

9,87 (0,24) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

21,15 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,73 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-05	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
	2	ЭМ					49,00	1,2	58,80	12,41	729,71
	3	в т.ч. ОТм					5,29	1,2	6,35	41,26	262,00
	4	М					3,47		3,47	7,87	27,31
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,47	1,2	0,564					
		Итого по расценке					72,91		86,80		
		ФОТ							30,88		1 274,11
	Приказ № 812/пр от	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			29,95		1 235,89



21.12.2020 Прил. п.49.3	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	15,75	649,80
Всего по позиции						132,50	3 654,82
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	2			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			6,94	1,2	16,66 41,26 687,39
	2	ЭМ			1,81	1,2	4,34 12,41 53,86
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,62 41,26 25,58
	4	М			0,51		1,02 7,87 8,03
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	1,68	
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,048	
		Итого по расценке			9,26		22,02
		ФОТ					17,28 712,97
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	16,76	691,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	8,81	363,61
Всего по позиции						47,59	1 804,47
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	2			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					



455

	1	ОТ				19,02	1,2	45,65	41,26	1 883,52
	2	ЭМ				2,87	1,2	6,89	12,41	85,50
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,62	41,26	25,58
	4	М				36,31		72,62	7,87	571,52
		ЗТ	чел.-ч	2	1,2	4,8				
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,048				
		Итого по расценке				58,20		125,16		
		ФОТ						46,27		1 909,10
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		44,88		1 851,83
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		23,60		973,64
		Всего по позиции						193,64		5 366,01
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м			0,02				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				288,02	1,2	6,91	41,26	285,11
	2	ЭМ				68,98	1,2	1,66	12,41	20,60
	3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,10	41,26	4,13
	4	М				73,70		1,47	7,87	11,57
		ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536				
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,00768				
		Итого по расценке				430,70		10,04		
		ФОТ						7,01		289,24
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		6,80		280,56



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	3,58	147,51
	Всего по позиции					20,42	745,35
5	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м		0,16		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			178,98	1,2	34,36 41,26 1 417,69
	2	ЭМ			33,80	1,2	6,49 12,41 80,54
	3	в т.ч. ОТм			2,26	1,2	0,43 41,26 17,74
	4	М			18,89		3,02 7,87 23,77
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	3,65568	
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,03456	
		Итого по расценке				231,67	43,87
		ФОТ					34,79 1 435,43
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	33,75	1 392,37
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	17,74	732,07
	Всего по позиции					95,36	3 646,44
6	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м		0,17		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					



457

Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	1	ОТ				84,22	1,2	17,18	41,26	708,85
	2	ЭМ				10,86	1,2	2,22	12,41	27,55
	3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,31	41,26	12,79
	4	М				36,43		6,19	7,87	48,72
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	1,82784				
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,02448				
	Итого по расценке						131,51		25,59	
	ФОТ								17,49	721,64
	НР Электротехнические установки на других объектах						%	97	16,97	699,99
	СП Электротехнические установки на других объектах						%	51	8,92	368,04
Всего по позиции								51,48	1 853,15	
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :										
Итого прямые затраты (справочно)								313,48		
в том числе:										
Оплата труда рабочих								145,29		
Эксплуатация машин								80,40		
в том числе оплата труда машинистов (Отм)								8,43		
Материалы								87,79		
Монтажные работы								540,99		
в том числе:										
оплата труда								145,29		
эксплуатация машин и механизмов								80,40		
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								8,43		
материалы								87,79		
накладные расходы								149,11		
сметная прибыль								78,40		
Итого ФОТ (справочно)								153,72		



		Итого накладные расходы (справочно)		149,11	
		Итого сметная прибыль (справочно)		78,40	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы		540,99	
Раздел 2. Параметрирование счетчика					
7	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	2	
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2			
1	ОТ			39,10	1,2
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2
				5,976	
	Итого по расценке			39,10	
	ФОТ				
				93,84	41,26
					3 871,84
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36
				69,44	69,44
				33,78	33,78
					1 393,86
	Всего по позиции			197,06	197,06
	Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :				
	Итого прямые затраты (справочно)			93,84	
	в том числе:				
	Оплата труда рабочих			93,84	
	Прочие затраты			197,06	
	Пусконаладочные работы			197,06	
	в том числе:				
	оплата труда			93,84	
	накладные расходы			69,44	
	сметная прибыль			33,78	



		Итого ФОТ (справочно)				93,84		
		Итого накладные расходы (справочно)				69,44		
		Итого сметная прибыль (справочно)				33,78		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				197,06		
Раздел 3. Оборудование								
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	2	2 254,38	4 508,76	6,16	27 774,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				4 508,76		27 774,00
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	2	350,65	701,30	6,16	4 320,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=2160/6,16						
		Всего по позиции				701,30		4 320,00
10О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной с окномна 2 ПУ	шт	1	1 527,27	1 527,27	6,16	9 408,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=9408/6,16						
		Всего по позиции				1 527,27		9 408,00
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование				6 737,33		
		Инженерное оборудование				6 737,33		
		Итого по разделу 3 Оборудование				6 737,33		41502,00
Раздел 4. Материал								



11	ФССЦ-24.3.03.05-0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм (Материалы)	м	16	3,00	48,00	7,87	377,76
		Всего по позиции				48,00		377,76
12	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660 (Материалы)	1000 м	0,018	24 422,55	439,61	7,87	3 459,73
		Всего по позиции				439,61		3 459,73
13	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450 (Материалы)	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,87	125,76
		Всего по позиции				15,98		125,76
14	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,87	36,36
		Всего по позиции				4,62		36,36
Итоги по разделу 4 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				508,21		
		в том числе:						
		Материалы				508,21		
		Строительные работы				508,21		
		в том числе:						
		материалы				508,21		
		Итого по разделу 4 Материал				508,21		
Итоги по смете:								
		Итого прямые затраты (справочно)				915,53		15 554,80
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				239,13		9 866,51
		Эксплуатация машин				80,40		997,76



	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	8,43	347,82
	Материалы	596,00	4 690,53
	Строительные работы	508,21	3 999,61
	в том числе:		
	материалы	508,21	3 999,61
	Монтажные работы	540,99	17 070,24
	в том числе:		
	оплата труда	145,29	5 994,67
	эксплуатация машин и механизмов	80,40	997,76
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	8,43	347,82
	материалы	87,79	690,92
	накладные расходы	149,11	6 152,22
	сметная прибыль	78,40	3 234,67
	Оборудование	6 737,33	41 502,00
	Инженерное оборудование	6 737,33	41 502,00
	Прочие затраты	197,06	8 130,86
	Пусконаладочные работы	197,06	8 130,86
	в том числе:		
	оплата труда	93,84	3 871,84
	накладные расходы	69,44	2 865,16
	сметная прибыль	33,78	1 393,86
	Итого ФОТ (справочно)	247,56	10 214,33
	Итого накладные расходы (справочно)	218,55	9 017,38
	Итого сметная прибыль (справочно)	112,18	4 628,53
	ВСЕГО по смете	7 983,59	70 702,71
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,77	22 495,89
Расчет №1.3	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента ППО		63 997,89
Расчет №2-4	ПИР		702,95
	Итого по смете		1 044,36
			65 745,20



462

Сумма НДС

13 149,04

Всего с НДС

78 894,24

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 3,06 (0,22) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	9,02	(0,22)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	4,30	(0,1)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	6,62		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Инде ксы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	2							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	104,11	41,26	4 295,58
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	6,624					
		Итого по расценке					43,38		104,11		
		ФОТ							104,11		4 295,58
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			77,04		3 178,73
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			37,48		1 546,41
		Всего по позиции							218,63		9 020,72
		Итого по смете:									



465

Итого прямые затраты (справочно)	104,11	4 295,58
в том числе:		
Оплата труда рабочих	104,11	4 295,58
Прочие затраты	218,63	9 020,72
Пусконаладочные работы	218,63	9 020,72
в том числе:		
оплата труда	104,11	4 295,58
накладные расходы	77,04	3 178,73
сметная прибыль	37,48	1 546,41
Итого ФОТ (справочно)	104,11	4 295,58
Итого накладные расходы (справочно)	77,04	3 178,73
Итого сметная прибыль (справочно)	37,48	1 546,41
ВСЕГО по смете	218,63	9 020,72
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	2 548,00
Сумма НДС		509,60
Всего с НДС		3 057,60

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 8.2 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	8.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	65 745,20
2	8.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	2 548,00
		Итого без НДС	68 293,20
		Итого с НДС	81 951,84

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.2-02-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 78,89 (7,98) тыс.руб.



в том числе:

строительны
х работ
монтажных
работ
оборудовани
я
прочих
затрат

3,93 (0,51) тыс.руб.
14,10 (0,54) тыс.руб.
41,50 (6,74) тыс.руб.
6,60 (0,2) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

8,01 (0,24) тыс.руб.
21,15 чел.час.
0,73 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-05	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
		2	ЭМ				49,00	1,2	58,80	11,56	679,73
		3	в т.ч. ОТм				5,29	1,2	6,35	33,51	212,79
		4	М				3,47		3,47	7,73	26,82
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,47	1,2	0,564					
		Итого по расценке					72,91		86,80		
		ФОТ							30,88		1 034,79
	Приказ № 812/пр от	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			29,95		1 003,75



21.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах		%	51	51	15,75	527,74
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3								
		Всего по позиции				132,50		3 060,04
2	ФЕРм08-03- 600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	2				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
1	ОТ			6,94	1,2	16,66	33,51	558,28
2	ЭМ			1,81	1,2	4,34	11,56	50,17
3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,62	33,51	20,78
4	М			0,51		1,02	7,73	7,88
	ЗТ	чел.- ч	0,7	1,2	1,68			
	ЗТм	чел.- ч	0,0 2	1,2	0,048			
Итого по расценке				9,26		22,02		
ФОТ						17,28		579,06
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах		%	97	97	16,76	561,69
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах		%	51	51	8,81	295,32
		Всего по позиции				47,59		1 473,34
3	ФЕРм08-03- 526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	2				



Приказ от
07.07.2022 №
557/пр прил.8
табл.2 п.5

Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2

1	ОТ				19,02	1,2	45,65	33,51	1 529,73
2	ЭМ				2,87	1,2	6,89	11,56	79,65
3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,62	33,51	20,78
4	М				36,31		72,62	7,73	561,35
	ЗТ	чел.-ч	2	1,2	4,8				
	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,048				
Итого по расценке					58,20		125,16		
ФОТ							46,27		1 550,51
Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			44,88		1 503,99
Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			23,60		790,76
Всего по позиции							193,64		4 465,48

4 ФЕРм08-02-405-01

Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм²

100 м

0,02

Приказ от
07.07.2022 №
557/пр прил.8
табл.2 п.5

Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2

1	ОТ				288,02	1,2	6,91	33,51	231,55
2	ЭМ				68,98	1,2	1,66	11,56	19,19
3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,10	33,51	3,35
4	М				73,70		1,47	7,73	11,36
	ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536				
	ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,00768				
Итого по расценке					430,70		10,04		



471

	ФОТ					7,01		234,90
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		6,80		227,85
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		3,58		119,80
Всего по позиции						20,42		609,75
5	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100	м	0,16			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ				178,98	1,2	34,36	33,51
2	ЭМ				33,80	1,2	6,49	11,56
3	в т.ч. ОТм				2,26	1,2	0,43	33,51
4	М				18,89		3,02	7,73
	ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	3,65568			
	ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,03456			
Итого по расценке					231,67		43,87	
	ФОТ						34,79	1 165,81
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		33,75		1 130,84
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		17,74		594,56
Всего по позиции						95,36		2 975,16
6	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей	100	м	0,17			



**оплетке, суммарное сечение:
до 35 мм2**

Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ		84,22	1,2	17,18 33,51 575,70
	2	ЭМ		10,86	1,2	2,22 11,56 25,66
	3	в т.ч. ОТм		1,51	1,2	0,31 33,51 10,39
	4	М		36,43		6,19 7,73 47,85
		ЗТ	чел.- ч	8,9 6	1,2	1,82784
		ЗТм	чел.- ч	0,1 2	1,2	0,02448
	Итого по расценке			131,51		25,59
	ФОТ					17,49 586,09
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3					16,97 568,51
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		
	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	8,92	298,91
Всего по позиции					51,48	1 516,63

Итоги по разделу 1 Монтажные работы :

Итого прямые затраты (справочно)	313,48
в том числе:	
Оплата труда рабочих	145,29
Эксплуатация машин	80,40
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	8,43
Материалы	87,79
Монтажные работы	540,99
в том числе:	
оплата труда	145,29



		эксплуатация машин и механизмов								80,40	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								8,43	
		материалы								87,79	
		накладные расходы								149,11	
		сметная прибыль								78,40	
		Итого ФОТ (справочно)								153,72	
		Итого накладные расходы (справочно)								149,11	
		Итого сметная прибыль (справочно)								78,40	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы								540,99	
Раздел 2. Параметрирование счетчика											
7	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт			2					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					39,10	1,2	93,84	33,51	3 144,58
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	5,976					
		Итого по расценке					39,10		93,84		
		ФОТ							93,84		3 144,58
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			69,44		2 326,99
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			33,78		1 132,05
		Всего по позиции							197,06		6 603,62
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :											
		Итого прямые затраты (справочно)							93,84		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							93,84		



		Прочие затраты				197,06		
		Пусконаладочные работы				197,06		
		в том числе:						
		оплата труда				93,84		
		накладные расходы				69,44		
		сметная прибыль				33,78		
		Итого ФОТ (справочно)				93,84		
		Итого накладные расходы (справочно)				69,44		
		Итого сметная прибыль (справочно)				33,78		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				197,06		
Раздел 3. Оборудование								
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	2	2 254,38	4 508,76	6,16	27 774,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				4 508,76		27 774,00
90	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	2	350,65	701,30	6,16	4 320,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=2160/6,16						
		Всего по позиции				701,30		4 320,00
10 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной с окномна 2 ПУ	шт	1	1 527,27	1 527,27	6,16	9 408,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=9408/6,16						
		Всего по позиции				1 527,27		9 408,00
		Итого по разделу 3 Оборудование :						



	Оборудование					6 737,33		
	Инженерное оборудование					6 737,33		
	Итого по разделу 3 Оборудование					6 737,33		
Раздел 4. Материал								
11	ФССЦ-24.3.03.05-0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм (Материалы)	м	16	3,00	48,00	7,73	371,04
		Всего по позиции				48,00		371,04
12	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660 (Материалы)	1000 м	0,018	24 422,55	439,61	7,73	3 398,19
		Всего по позиции				439,61		3 398,19
13	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450 (Материалы)	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,73	123,53
		Всего по позиции				15,98		123,53
14	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,73	35,71
		Всего по позиции				4,62		35,71
Итоги по разделу 4 Материал :								
	Итого прямые затраты (справочно)					508,21		
	в том числе:							
	Материалы					508,21		
	Строительные работы					508,21		
	в том числе:							
	материалы					508,21		



Итого по разделу 4 Материал	508,21	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	915,53	13 549,73
в том числе:		
Оплата труда рабочих	239,13	8 013,24
Эксплуатация машин	80,40	929,42
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	8,43	282,50
Материалы	596,00	4 607,07
Строительные работы	508,21	3 928,47
в том числе:		
материалы	508,21	3 928,47
Монтажные работы	540,99	14 100,40
в том числе:		
оплата труда	145,29	4 868,66
эксплуатация машин и механизмов	80,40	929,42
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	8,43	282,50
материалы	87,79	678,60
накладные расходы	149,11	4 996,63
сметная прибыль	78,40	2 627,09
Оборудование	6 737,33	41 502,00
Инженерное оборудование	6 737,33	41 502,00
Прочие затраты	197,06	6 603,62
Пусконаладочные работы	197,06	6 603,62
в том числе:		
оплата труда	93,84	3 144,58
накладные расходы	69,44	2 326,99
сметная прибыль	33,78	1 132,05
Итого ФОТ (справочно)	247,56	8 295,74
Итого накладные расходы (справочно)	218,55	7 323,62
Итого сметная прибыль (справочно)	112,18	3 759,14
ВСЕГО по смете	7 983,59	66 134,49



477

	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,91	22 495,89
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		63 997,89
Расчет №1.4	ППО		702,95
Расчет №2.4	ПИР		1 044,36
	Итого по смете		65 745,20
	Сумма НДС		13 149,04
	Всего с НДС		78 894,24

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8.2-02-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

Сметная стоимость

в том числе:

базисно-индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

3 кв. 2022 г.

3,06 (0,22) тыс.руб.



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	7,33	(0,22)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,49	(0,1)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	6,62		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	2							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	104,11	33,51	3 488,73
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	6,624					
		Итого по расценке					43,38		104,11		
		ФОТ							104,11		3 488,73
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			77,04		2 581,66
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			37,48		1 255,94
		Всего по позиции							218,63		7 326,33
		Итого по смете:									



480

Итого прямые затраты (справочно)	104,11	3 488,73
в том числе:		
Оплата труда рабочих	104,11	3 488,73
Прочие затраты	218,63	7 326,33
Пусконаладочные работы	218,63	7 326,33
в том числе:		
оплата труда	104,11	3 488,73
накладные расходы	77,04	2 581,66
сметная прибыль	37,48	1 255,94
Итого ФОТ (справочно)	104,11	3 488,73
Итого накладные расходы (справочно)	77,04	2 581,66
Итого сметная прибыль (справочно)	37,48	1 255,94
ВСЕГО по смете	218,63	7 326,33
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	2 548,00
Сумма НДС		509,60
Всего с НДС		3 057,60

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 8.2 «Установка (замена) интеллектуального 3Ф
ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	8.2-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	65 745,20
2	8.2-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ОДПУ прямого включения (2 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	2 548,00
		Итого без НДС	68 293,20
		Итого с НДС	81 951,84

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020
г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Ш-01

Установка шлюза на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Соста влен	базисно- индексным	методо м
Основ ание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	3 кв.202 2г.	
Сметная стоимость	66,51 (8,24)	тыс. руб.



в том числе:

строительных работ	0,15	(0,02)	тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	3,70	(0,09)	тыс.руб.
монтажных работ	4,68	(0,15)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	7,18		чел.час.
оборудования	49,03	(7,96)	тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0,39		чел.час.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс. руб.				

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	12,41	498,39
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	41,26	169,17
	4	М					2,94		2,94	7,87	23,14
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		1 181,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		1 145,84



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	602,45
		Всего по позиции				110,00	3 281,93
2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м		0,04		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			178,98	1,2	8,59 41,26 354,42
	2	ЭМ			33,80	1,2	1,62 12,41 20,10
	3	в т.ч. ОТм			2,26	1,2	0,11 41,26 4,54
	4	М			18,89		0,76 7,87 5,98
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392	
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864	
		Итого по расценке			231,67	10,97	
		ФОТ				8,70	358,96
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,44	348,19
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,44	183,07
		Всего по позиции				23,85	911,76
3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м		0,045		



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
	1	ОТ				84,22	1,2	4,55	41,26	187,73	
	2	ЭМ				10,86	1,2	0,59	12,41	7,32	
	3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,08	41,26	3,30	
	4	М				36,43		1,64	7,87	12,91	
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,48384					
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00648					
		Итого по расценке					131,51		6,78		
		ФОТ							4,63		191,03
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			4,49		185,30
СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			2,36		97,43	
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	Всего по позиции							13,63		490,69	
	Итоги по разделу 1 Монтажные работы :										
	Итого прямые затраты (справочно)							85,38			
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих							37,67			
	Эксплуатация машин							42,37			
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,29			
	Материалы							5,34			
	Монтажные работы							147,48			
	в том числе:										
	оплата труда							37,67			
	эксплуатация машин и механизмов							42,37			
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,29			
	материалы							5,34			
	накладные расходы							40,70			



		сметная прибыль							21,40	
		Итого ФОТ (справочно)							41,96	
		Итого накладные расходы (справочно)							40,70	
		Итого сметная прибыль (справочно)							21,40	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы							147,48	
Раздел 2. Пусконаладочные работы										
4	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312			41,26	
		Итого по расценке					43,38		52,06	
		ФОТ							52,06	2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52	1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74	773,28
		Всего по позиции							109,32	4 510,80
Итоги по разделу 2 Пусконаладочные работы :										
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06	
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих							52,06	
		Прочие затраты							109,32	
		Пусконаладочные работы							109,32	
		в том числе:								
		оплата труда							52,06	



		накладные расходы				38,52		
		сметная прибыль				18,74		
		Итого ФОТ (справочно)				52,06		
		Итого накладные расходы (справочно)				38,52		
		Итого сметная прибыль (справочно)				18,74		
		Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы				109,32		
Раздел 3. Оборудование								
5 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Шкаф коммуникационный СГ- ЗВ-02 (Инженерное оборудование) Цена=49025,42/6,16	шт	1	7 958,67	7 958,67	6,16	49 025,42
		Всего по позиции				7 958,67		49 025,42
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование				7 958,67		
		Инженерное оборудование				7 958,67		
		Итого по разделу 3 Оборудование				7 958,67		
Раздел 4. Материал								
6	ФССЦ- 24.3.03.05- 0001	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 16 мм (Материалы)	м	4	2,27	9,08	7,87	71,46
		Всего по позиции				9,08		71,46
7	ФССЦ- 21.2.03.08- 0012	Шнур ШВВП 2x0,75-380 (Материалы)	1000 м	0,005	2 106,90	10,53	7,87	82,87
		Всего по позиции				10,53		82,87
Итоги по разделу 4 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				19,61		



в том числе:		
Материалы	19,61	
Строительные работы	19,61	
в том числе:		
материалы	19,61	
Итого по разделу 4 Материал	19,61	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	157,05	4 424,43
в том числе:		
Оплата труда рабочих	89,73	3 702,26
Эксплуатация машин	42,37	525,81
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	4,29	177,01
Материалы	24,95	196,36
Строительные работы	19,61	154,33
в том числе:		
материалы	19,61	154,33
Монтажные работы	147,48	4 684,38
в том числе:		
оплата труда	37,67	1 554,26
эксплуатация машин и механизмов	42,37	525,81
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,29	177,01
материалы	5,34	42,03
накладные расходы	40,70	1 679,33
сметная прибыль	21,40	882,95
Оборудование	7 958,67	49 025,42
Инженерное оборудование	7 958,67	49 025,42
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52



489

	сметная прибыль	18,74	773,28
	Итого ФОТ (справочно)	94,02	3 879,27
	Итого накладные расходы (справочно)	79,22	3 268,85
	Итого сметная прибыль (справочно)	40,14	1 656,23
	ВСЕГО по смете	8 235,08	58 374,93
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,59118285	5 527,27
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		54 552,69
Расчет №2-3	ПИР		870,30
	Итого по смете		55 422,99
	Сумма НДС		11084,6
	Всего с НДС		66 507,59

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: Ш «Установка шлюза»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Ш-01	Установка шлюза на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР, ПИР)	55 422,99
		Итого без НДС	55 422,99
		Итого с НДС	66 507,59

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Ш-02

Установка шлюза на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 66,51 (8,24) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,15	(0,02)	тыс.руб.
монтажных работ	3,87	(0,15)	тыс.руб.
оборудовани я	49,03	(7,96)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,01	(0,09)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	7,18		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,39		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
		2	ЭМ				33,47	1,2	40,16	11,56	464,25
		3	в т.ч. ОТм				3,42	1,2	4,10	33,51	137,39
		4	М				2,94		2,94	7,73	22,73
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		959,39
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		930,61



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	489,29
	Всего по позиции					110,00	2 728,88
2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100		0,04		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			178,98	1,2	287,85
	2	ЭМ			33,80	1,2	18,73
	3	в т.ч. ОТм			2,26	1,2	3,69
	4	М			18,89		5,87
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392	
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864	
	Итого по расценке					231,67	10,97
	ФОТ						291,54
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,44	282,79
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,44	148,69
	Всего по позиции					23,85	743,93
3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100		0,045		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					



494

1	ОТ				84,22	1,2	4,55	33,51	152,47
2	ЭМ				10,86	1,2	0,59	11,56	6,82
3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,08	33,51	2,68
4	М				36,43		1,64	7,73	12,68
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,48384				
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00648				
	Итого по расценке				131,51		6,78		
	ФОТ						4,63		155,15
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		4,49		150,50
	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		2,36		79,13
Всего по позиции							13,63		401,60
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
	Итого прямые затраты (справочно)						85,38		
	в том числе:								
	Оплата труда рабочих						37,67		
	Эксплуатация машин						42,37		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						4,29		
	Материалы						5,34		
	Монтажные работы						147,48		
	в том числе:								
	оплата труда						37,67		
	эксплуатация машин и механизмов						42,37		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						4,29		
	материалы						5,34		
	накладные расходы						40,70		
	сметная прибыль						21,40		
	Итого ФОТ (справочно)						41,96		



		Итого накладные расходы (справочно)				40,70					
		Итого сметная прибыль (справочно)				21,40					
		Итого по разделу 1 Монтажные работы				147,48					
Раздел 2. Пусконаладочные работы											
4	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53	
	ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312						
		Итого по расценке				43,38	52,06				
		ФОТ						52,06	1 744,53		
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74				38,52	1 290,95		
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36				18,74	628,03		
		Всего по позиции						109,32	3 663,51		
Итоги по разделу 2 Пусконаладочные работы :											
		Итого прямые затраты (справочно)						52,06			
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих						52,06			
		Прочие затраты						109,32			
		Пусконаладочные работы						109,32			
		в том числе:									
		оплата труда						52,06			
		накладные расходы						38,52			
		сметная прибыль						18,74			
		Итого ФОТ (справочно)						52,06			



				Итого накладные расходы (справочно)		38,52			
				Итого сметная прибыль (справочно)		18,74			
				Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы		109,32			
Раздел 3. Оборудование									
5 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Шкаф коммуникационный CG-ZB-02 (Инженерное оборудование) Цена=49025,42/6,16	шт	1	7 958,67	7 958,67	6,16	49 025,42	
Всего по позиции						7 958,67	49 025,42		
Итоги по разделу 3 Оборудование :									
Оборудование						7 958,67			
Инженерное оборудование						7 958,67			
Итого по разделу 3 Оборудование						7 958,67			
Раздел 4. Материал									
6	ФССЦ- 24.3.03.05- 0001	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 16 мм (Материалы)	м	4	2,27	9,08	7,73	70,19	
Всего по позиции						9,08	70,19		
7	ФССЦ- 21.2.03.08- 0012	Шнур ШВВП 2х0,75-380 (Материалы)	1000 м	0,005	2 106,90	10,53	7,73	81,40	
Всего по позиции						10,53	81,40		
Итоги по разделу 4 Материал :									
Итого прямые затраты (справочно)						19,61			
в том числе:									
Материалы						19,61			
Строительные работы						19,61			
в том числе:									



материалы	19,61	
Итого по разделу 4 Материал	19,61	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	157,05	3 689,52
в том числе:		
Оплата труда рабочих	89,73	3 006,85
Эксплуатация машин	42,37	489,80
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	4,29	143,76
Материалы	24,95	192,87
Строительные работы	19,61	151,59
в том числе:		
материалы	19,61	151,59
Монтажные работы	147,48	3 874,41
в том числе:		
оплата труда	37,67	1 262,32
эксплуатация машин и механизмов	42,37	489,80
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,29	143,76
материалы	5,34	41,28
накладные расходы	40,70	1 363,90
сметная прибыль	21,40	717,11
Оборудование	7 958,67	49 025,42
Инженерное оборудование	7 958,67	49 025,42
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	94,02	3 150,61
Итого накладные расходы (справочно)	79,22	2 654,85
Итого сметная прибыль (справочно)	40,14	1 345,14



498

	ВСЕГО по смете		8 235,08	56 714,93
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента		0,72	5 527,27
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента			54 552,69
Расчет №2-3	ПИР			870,30
	Итого по смете			55 422,99
	Сумма НДС			11 084,60
	Всего с НДС			66 507,59

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: Ш «Установка шлюза»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Ш-02	Установка шлюза на территории Ленинградской области (СМР, ПНР, ПИР)	55 422,99
		Итого без НДС	55 422,99
		Итого с НДС	66 507,59

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Р-01

Установка роутера на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 19,90 (2,56) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,15	(0,02)	тыс.руб.
монтажных работ	4,68	(0,15)	тыс.руб.
оборудовани я	14,04	(2,28)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,70	(0,09)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	7,18		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,39		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фицие нты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	12,41	498,39
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	41,26	169,17
	4	М					2,94		2,94	7,87	23,14
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		1 181,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		1 145,84
	Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			14,60		602,45



11.12.2020
Прил. п.49.3

Всего по позиции										110,00				3 281,93	
2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м			0,04									
			Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
			1	ОТ				178,98	1,2	8,59	41,26		354,42		
			2	ЭМ				33,80	1,2	1,62	12,41		20,10		
			3	в т.ч. ОТм				2,26	1,2	0,11	41,26		4,54		
			4	М				18,89		0,76	7,87		5,98		
				ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392							
				ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864							
			Итого по расценке					231,67		10,97					
			ФОТ							8,70	358,96				
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,44	348,19							
		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,44	183,07						
			Всего по позиции												
			23,85										911,76		
3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м			0,045									
			Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
1	ОТ				84,22	1,2	4,55	41,26		187,73					



503

	2	ЭМ				10,86	1,2	0,59	12,41	7,32
	3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,08	41,26	3,30
	4	М				36,43		1,64	7,87	12,91
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,48384				
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00648				
		Итого по расценке				131,51		6,78		
		ФОТ						4,63		191,03
Приказ № 812/пр от 21.12.2020		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		4,49		185,30
Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		2,36		97,43
Приказ № 774/пр от 11.12.2020										
Прил. п.49.3										
		Всего по позиции						13,63		490,69
		Итоги по разделу 1 Монтажные работы :								
		Итого прямые затраты (справочно)						85,38		
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих						37,67		
		Эксплуатация машин						42,37		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)						4,29		
		Материалы						5,34		
		Монтажные работы						147,48		
		в том числе:								
		оплата труда						37,67		
		эксплуатация машин и механизмов						42,37		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						4,29		
		материалы						5,34		
		накладные расходы						40,70		
		сметная прибыль						21,40		
		Итого ФОТ (справочно)						41,96		
		Итого накладные расходы (справочно)						40,70		



Итого сметная прибыль (справочно)				21,40			
Итого по разделу 1 Монтажные работы				147,48			
Раздел 2. Пусконаладочные работы							
4	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
		ОТ			43,38	1,2	52,06 41,26 2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312	
		Итого по расценке			43,38		52,06
		ФОТ					52,06 2 148,00
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		38,52 1 589,52
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		18,74 773,28
Всего по позиции					109,32		4 510,80
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы :							
Итого прямые затраты (справочно)					52,06		
в том числе:							
Оплата труда рабочих					52,06		
Прочие затраты					109,32		
Пусконаладочные работы					109,32		
в том числе:							
оплата труда					52,06		
накладные расходы					38,52		
сметная прибыль					18,74		
Итого ФОТ (справочно)					52,06		
Итого накладные расходы (справочно)					38,52		
Итого сметная прибыль (справочно)					18,74		



Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы					505	109,32		
Раздел 3. Оборудование								
5 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Шкаф коммуникационный RRC-ZB-01 (Инженерное оборудование) Цена=14042,26/6,16	шт	1	2 279,59	2 279,59	6,16	14 042,26
Всего по позиции						2 279,59		14 042,26
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
Оборудование						2 279,59		
Инженерное оборудование						2 279,59		
Итого по разделу 3 Оборудование						2 279,59		14042,26
Раздел 4. Материал								
6	ФССЦ- 24.3.03.05- 0001	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 16 мм (Материалы)	м	4	2,27	9,08	7,87	71,46
Всего по позиции						9,08		71,46
7	ФССЦ- 21.2.03.08- 0012	Шнур ШВВП 2х0,75-380 (Материалы)	1000 м	0,005	2 106,90	10,53	7,87	82,87
Всего по позиции						10,53		82,87
Итоги по разделу 4 Материал :								
Итого прямые затраты (справочно)						19,61		
в том числе:								
Материалы						19,61		
Строительные работы						19,61		
в том числе:								
материалы						19,61		
Итого по разделу 4 Материал						19,61		



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	157,05	4 424,43
в том числе:		
Оплата труда рабочих	89,73	3 702,26
Эксплуатация машин	42,37	525,81
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	4,29	177,01
Материалы	24,95	196,36
Строительные работы	19,61	154,33
в том числе:		
материалы	19,61	154,33
Монтажные работы	147,48	4 684,38
в том числе:		
оплата труда	37,67	1 554,26
эксплуатация машин и механизмов	42,37	525,81
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,29	177,01
материалы	5,34	42,03
накладные расходы	40,70	1 679,33
сметная прибыль	21,40	882,95
Оборудование	2 279,59	14 042,26
Инженерное оборудование	2 279,59	14 042,26
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	94,02	3 879,27
Итого накладные расходы (справочно)	79,22	3 268,85
Итого сметная прибыль (справочно)	40,14	1 656,23
ВСЕГО по смете	2 556,00	23 391,77
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,1788885	1 672,52



Расчет №2-2	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	15 714,78
	ПИР	870,30
	Итого по смете	16 585,08
	Сумма НДС	3 317,02
	Всего с НДС	19 902,10

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: Р «Установка роутера»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Р-01	Установка роутера на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР, ПИР)	16 585,08
		Итого без НДС	16 585,08
		Итого с НДС	19 902,10

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г.Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Р-02

Установка роутера на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен 3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 19,90 (2,56) тыс.руб.



в том числе:

строительны
х работ
монтажных
работ
оборудовани
я
прочих
затрат

0,15 (0,02) тыс.руб.
3,87 (0,15) тыс.руб.
14,04 (2,28) тыс.руб.
3,66 (0,11) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

3,01 (0,09) тыс.руб.
7,18 чел.час.
0,39 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	11,56	464,25
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	33,51	137,39
	4	М					2,94		2,94	7,73	22,73
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		959,39
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		930,61



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	489,29
	Всего по позиции					110,00	2 728,88
2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100		0,04		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			178,98	1,2	287,85
	2	ЭМ			33,80	1,2	18,73
	3	в т.ч. ОТм			2,26	1,2	3,69
	4	М			18,89	0,76	5,87
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392	
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864	
		Итого по расценке			231,67	10,97	
		ФОТ				8,70	291,54
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,44	282,79
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,44	148,69
	Всего по позиции					23,85	743,93
3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100		0,045		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					



512

1	ОТ				84,22	1,2	4,55	33,51	152,47
2	ЭМ				10,86	1,2	0,59	11,56	6,82
3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,08	33,51	2,68
4	М				36,43		1,64	7,73	12,68
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,48384				
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00648				
Итого по расценке					131,51		6,78		
ФОТ							4,63		155,15
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			4,49		150,50
	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			2,36		79,13
Всего по позиции							13,63		401,60
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Итого прямые затраты (справочно)							85,38		
в том числе:									
Оплата труда рабочих							37,67		
Эксплуатация машин							42,37		
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,29		
Материалы							5,34		
Монтажные работы							147,48		
в том числе:									
оплата труда							37,67		
эксплуатация машин и механизмов							42,37		
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,29		
материалы							5,34		
накладные расходы							40,70		
сметная прибыль							21,40		
Итого ФОТ (справочно)							41,96		



		Итого накладные расходы (справочно)				40,70				
		Итого сметная прибыль (справочно)				21,40				
		Итого по разделу 1 Монтажные работы				147,48				
Раздел 2. Пусконаладочные работы										
4	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
	ЗТ		чел.-ч	2,76	1,2	3,312				
Итого по расценке						43,38		52,06		
ФОТ								52,06	1 744,53	
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74				38,52	1 290,95	
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36				18,74	628,03	
Всего по позиции								109,32	3 663,51	
Итоги по разделу 2 Пусконаладочные работы :										
Итого прямые затраты (справочно)								52,06		
в том числе:										
Оплата труда рабочих								52,06		
Прочие затраты								109,32		
Пусконаладочные работы								109,32		
в том числе:										
оплата труда								52,06		
накладные расходы								38,52		
сметная прибыль								18,74		
Итого ФОТ (справочно)								52,06		



Итого накладные расходы (справочно)						38,52		
Итого сметная прибыль (справочно)						18,74		
Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы						109,32		
Раздел 3. Оборудование								
5 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Шкаф коммуникационный RRC-ZB-01 (Инженерное оборудование) Цена=14042,26/6,16	шт	1	2 279,59	2 279,59	6,16	14 042,26
Всего по позиции						2 279,59		14 042,26
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
Оборудование						2 279,59		
Инженерное оборудование						2 279,59		
Итого по разделу 3 Оборудование						2 279,59		
Раздел 4. Материал								
6	ФССЦ- 24.3.03.05- 0001	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 16 мм (Материалы)	м	4	2,27	9,08	7,73	70,19
Всего по позиции						9,08		70,19
7	ФССЦ- 21.2.03.08- 0012	Шнур ШВВП 2х0,75-380 (Материалы)	1000 м	0,005	2 106,90	10,53	7,73	81,40
Всего по позиции						10,53		81,40
Итоги по разделу 4 Материал :								
Итого прямые затраты (справочно)						19,61		
в том числе:								
Материалы						19,61		
Строительные работы						19,61		
в том числе:								



материалы	19,61	
Итого по разделу 4 Материал	19,61	
Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	157,05	3 689,52
в том числе:		
Оплата труда рабочих	89,73	3 006,85
Эксплуатация машин	42,37	489,80
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	4,29	143,76
Материалы	24,95	192,87
Строительные работы	19,61	151,59
в том числе:		
материалы	19,61	151,59
Монтажные работы	147,48	3 874,41
в том числе:		
оплата труда	37,67	1 262,32
эксплуатация машин и механизмов	42,37	489,80
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,29	143,76
материалы	5,34	41,28
накладные расходы	40,70	1 363,90
сметная прибыль	21,40	717,11
Оборудование	2 279,59	14 042,26
Инженерное оборудование	2 279,59	14 042,26
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	94,02	3 150,61
Итого накладные расходы (справочно)	79,22	2 654,85
Итого сметная прибыль (справочно)	40,14	1 345,14



516

Расчет №2-2	ВСЕГО по смете	2 556,00	21 731,77
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,22	1 672,52
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		15 714,78
	ПИР		870,30
	Итого по смете		16 585,08
	Сумма НДС		3 317,02
	Всего с НДС		19 902,10

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: Р «Установка роутера»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	Р-02	Установка роутера на территории Ленинградской области (СМР, ПНР, ПИР)	16 585,08
		Итого без НДС	16 585,08
		Итого с НДС	19 902,10

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 9.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 11,27 (1,6) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,92	(0,24)	тыс.руб.
монтажных работ	3,14	(0,08)	тыс.руб.
оборудовани я	7,22	(1,17)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,14	(0,08)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	6,07		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,05		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					2,78	1,2	3,34	41,26	137,81
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
	4	М					0,43		0,43	7,87	3,38
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					5,02		5,94		
		ФОТ							3,65		150,60
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54		146,08
	Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,86		76,81



11.12.2020
Прил. п.49.3

Всего по позиции		11,34				391,01			
2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,08					
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
		1	ОТ		178,98	1,2	17,18	41,26	708,85
		2	ЭМ		33,80	1,2	3,24	12,41	40,21
		3	в т.ч. ОТм		2,26	1,2	0,22	41,26	9,08
		4	М		18,89		1,51	7,87	11,88
			ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	1,82784		
			ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,01728		
		Итого по расценке			231,67		21,93		
		ФОТ					17,40		717,93
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	16,88		696,39		
	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	8,87		366,14		
	Всего по позиции				47,68		1 823,47		
3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,085					
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							



521

1	ОТ				84,22	1,2	8,59	41,26	354,42
2	ЭМ				10,86	1,2	1,11	12,41	13,78
3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,15	41,26	6,19
4	М				36,43		3,10	7,87	24,40
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,91392				
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01224				
	Итого по расценке				131,51		12,80		
	ФОТ						8,74		360,61
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,48		349,79
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,46		183,91
Всего по позиции							25,74		926,30
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
	Итого прямые затраты (справочно)						40,67		
	в том числе:								
	Оплата труда рабочих						29,11		
	Эксплуатация машин						6,52		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						0,68		
	Материалы						5,04		
	Монтажные работы						84,76		
	в том числе:								
	оплата труда						29,11		
	эксплуатация машин и механизмов						6,52		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						0,68		
	материалы						5,04		
	накладные расходы						28,90		
	сметная прибыль						15,19		
	Итого ФОТ (справочно)						29,79		



		Итого накладные расходы (справочно)							28,90		
		Итого сметная прибыль (справочно)							15,19		
		Итого по разделу 1 Монтажные работы							84,76		
Раздел 2. Параметрирование счетчика											
4	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт			1					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ						39,10	1,2	46,92	41,26	1 935,92
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2	2,988					
Итого по расценке							39,10		46,92		
ФОТ									46,92		1 935,92
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74				34,72		1 432,58
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36				16,89		696,93
Всего по позиции									98,53		4 065,43
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :											
Итого прямые затраты (справочно)									46,92		
в том числе:											
Оплата труда рабочих									46,92		
Прочие затраты									98,53		
Пусконаладочные работы									98,53		
в том числе:											
оплата труда									46,92		
накладные расходы									34,72		
сметная прибыль									16,89		



		Итого ФОТ (справочно)				46,92	
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72	
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89	
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53	
Раздел 3. Оборудование							
5 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16
		(Инженерное оборудование)					
		Цена=7222/6,16					
		Всего по позиции				1 172,40	7 222,00
Итого по разделу 3 Оборудование :							
		Оборудование				1 172,40	
		Инженерное оборудование				1 172,40	
		Итого по разделу 3 Оборудование				1 172,40	7222,00
Раздел 4. Материал							
6	ФССЦ- 24.3.03.05- 0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм (Материалы)	м	8	3,00	24,00	7,87
		Всего по позиции				24,00	188,88
7	ФССЦ- 21.1.06.09- 0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660 (Материалы)	1000 м	0,009	24 422,55	219,80	7,87
		Всего по позиции				219,80	1 729,83
Итого по разделу 4 Материал :							
		Итого прямые затраты (справочно)				243,80	
		в том числе:					
		Материалы				243,80	
		Строительные работы				243,80	



в том числе:		
материалы	243,80	
Итого по разделу 4 Материал	243,80	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	331,39	5 176,29
в том числе:		
Оплата труда рабочих	76,03	3 137,00
Эксплуатация машин	6,52	80,92
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,68	28,06
Материалы	248,84	1 958,37
Строительные работы	243,80	1 918,71
в том числе:		
материалы	243,80	1 918,71
Монтажные работы	84,76	3 140,78
в том числе:		
оплата труда	29,11	1 201,08
эксплуатация машин и механизмов	6,52	80,92
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,68	28,06
материалы	5,04	39,66
накладные расходы	28,90	1 192,26
сметная прибыль	15,19	626,86
Оборудование	1 172,40	7 222,00
Инженерное оборудование	1 172,40	7 222,00
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	76,71	3 165,06
Итого накладные расходы (справочно)	63,62	2 624,84



525

	Итого сметная прибыль (справочно)	32,08	1 323,79
	ВСЕГО по смете	1 599,49	16 346,92
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,09	830,53
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		8 052,53
Расчет №1.1	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		9 391,46
	Сумма НДС		1 878,29
	Всего с НДС		11 269,75

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 9.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

Сметная стоимость

в том числе:

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

3 кв.
2022 г.

1,53 (0,11) тыс.руб.



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
	Итого по смете:										



528

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
	0,28	1 274,00
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 1Ф ПВ 9.1 «Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого
включения (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	9.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	9 391,46
2	9.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	10 665,46
		Итого с НДС	12 798,55

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 9.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 11,27 (1,6) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,88	(0,24)	тыс.руб.
монтажных работ	2,57	(0,08)	тыс.руб.
оборудовани я	7,22	(1,17)	тыс.руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,55	(0,08)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	6,07		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,05		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					2,78	1,2	3,34	33,51	111,92
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М					0,43		0,43	7,73	3,32
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					5,02		5,94		
		ФОТ							3,65		122,31
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54		118,64



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86	62,38
	Всего по позиции					11,34	321,35
2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100	м	0,08		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			178,98	1,2	575,70
	2	ЭМ			33,80	1,2	37,45
	3	в т.ч. ОТм			2,26	1,2	7,37
	4	М			18,89		11,67
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	1,82784	
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,01728	
	Итого по расценке					231,67	
	ФОТ					21,93	
						17,40	583,07
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	16,88	565,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	8,87	297,37
	Всего по позиции					47,68	1 487,77
3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100	м	0,085		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					



533

1	ОТ				84,22	1,2	8,59	33,51	287,85
2	ЭМ				10,86	1,2	1,11	11,56	12,83
3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,15	33,51	5,03
4	М				36,43		3,10	7,73	23,96
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,91392				
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01224				
<hr/>									
	Итого по расценке				131,51		12,80		
	ФОТ						8,74		292,88
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			8,48		284,09
	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			4,46		149,37
	<hr/>								
	Всего по позиции						25,74		758,10
<hr/>									
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
	Итого прямые затраты (справочно)						40,67		
	в том числе:								
	Оплата труда рабочих						29,11		
	Эксплуатация машин						6,52		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						0,68		
	Материалы						5,04		
	Монтажные работы						84,76		
	в том числе:								
	оплата труда						29,11		
	эксплуатация машин и механизмов						6,52		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						0,68		
	материалы						5,04		
	накладные расходы						28,90		
	сметная прибыль						15,19		
	Итого ФОТ (справочно)						29,79		



		Итого накладные расходы (справочно)		28,90	
		Итого сметная прибыль (справочно)		15,19	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы		84,76	
Раздел 2. Параметрирование счетчика					
4	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2			
	1	ОТ		39,10	1,2
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2
				2,988	
		Итого по расценке		39,10	
		ФОТ		46,92	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36
		Всего по позиции		98,53	
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :					
		Итого прямые затраты (справочно)		46,92	
		в том числе:			
		Оплата труда рабочих		46,92	
		Прочие затраты		98,53	
		Пусконаладочные работы		98,53	
		в том числе:			
		оплата труда		46,92	
		накладные расходы		34,72	
		сметная прибыль		16,89	



		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
5 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 222,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
		Всего по позиции				1 172,40		7 222,00
		Итого по разделу 3 Оборудование :						
		Оборудование				1 172,40		
		Инженерное оборудование				1 172,40		
		Итого по разделу 3 Оборудование				1 172,40		
Раздел 4. Материал								
6	ФССЦ- 24.3.03.05- 0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм (Материалы)	м	8	3,00	24,00	7,73	185,52
		Всего по позиции				24,00		185,52
7	ФССЦ- 21.1.06.09- 0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,009	24 422,55	219,80	7,73	1 699,05
		(Материалы)						
		Всего по позиции				219,80		1 699,05
		Итого по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				243,80		
		в том числе:						
		Материалы				243,80		
		Строительные работы				243,80		



в том числе:		
материалы	243,80	
Итого по разделу 4 Материал	243,80	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	331,39	4 546,65
в том числе:		
Оплата труда рабочих	76,03	2 547,76
Эксплуатация машин	6,52	75,37
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,68	22,79
Материалы	248,84	1 923,52
Строительные работы	243,80	1 884,57
в том числе:		
материалы	243,80	1 884,57
Монтажные работы	84,76	2 567,22
в том числе:		
оплата труда	29,11	975,47
эксплуатация машин и механизмов	6,52	75,37
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,68	22,79
материалы	5,04	38,95
накладные расходы	28,90	968,31
сметная прибыль	15,19	509,12
Оборудование	1 172,40	7 222,00
Инженерное оборудование	1 172,40	7 222,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80



537

	Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
	в том числе:		
	оплата труда	46,92	1 572,29
	накладные расходы	34,72	1 163,49
	сметная прибыль	16,89	566,02
	Итого ФОТ (справочно)	76,71	2 570,55
	Итого накладные расходы (справочно)	63,62	2 131,80
	Итого сметная прибыль (справочно)	32,08	1 075,14
	ВСЕГО по смете	1 599,49	14 975,59
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,11	830,53
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		8 052,53
Расчет №1.2	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		9 391,46
	Сумма НДС		1 878,29
	Всего с НДС		11 269,75

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 9.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 1Ф ПВ 9.1 «Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого
включения (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	9.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	9 391,46
2	9.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	10 665,46
		Итого с НДС	12 798,55

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 10.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 21,63 (2,77) тыс.руб.



в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

0,98 (0,12) тыс.руб.
7,76 (0,26) тыс.руб.
14,13 (2,29) тыс.руб.
4,07 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

4,57 (0,11) тыс.руб.

9,59 чел.час.

0,44 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	шт	1							
		1 ОТ					20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
		2 ЭМ					33,47	1,2	40,16	12,41	498,39
		3 в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	41,26	169,17
		4 М					2,94		2,94	7,87	23,14
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		1 181,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		1 145,84



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	602,45
		Всего по позиции				110,00	3 281,93
2	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			2,78	1,2	3,34 41,26 137,81
	2	ЭМ			1,81	1,2	2,17 12,41 26,93
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31 41,26 12,79
	4	М			0,43		0,43 7,87 3,38
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024	
		Итого по расценке				5,02	5,94
		ФОТ					3,65 150,60
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	3,54	146,08
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86	76,81
		Всего по позиции				11,34	391,01
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			19,02	1,2	22,82 41,26 941,55
	2	ЭМ			2,87	1,2	3,44 12,41 42,69



545

3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
4	М				36,31		36,31	7,87	285,76
	ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4				
	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
Итого по расценке					58,20		62,57		
ФОТ							23,13		954,34
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			22,44		925,71
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			11,80		486,71
Всего по позиции							96,81		2 682,42
4	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,04					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				178,98	1,2	8,59	41,26	354,42
2	ЭМ				33,80	1,2	1,62	12,41	20,10
3	в т.ч. ОТм				2,26	1,2	0,11	41,26	4,54
4	М				18,89		0,76	7,87	5,98
	ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392				
	ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864				
Итого по расценке					231,67		10,97		
ФОТ							8,70		358,96
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			8,44		348,19
Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			4,44		183,07



11.12.2020
Прил. п.49.3

11.12.2020 Прил. п.49.3									
Всего по позиции									
23,85									
911,76									
5	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2		100 м	0,045				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ			84,22	1,2	4,55	41,26	187,73	
2	ЭМ			10,86	1,2	0,59	12,41	7,32	
3	в т.ч. ОТм			1,51	1,2	0,08	41,26	3,30	
4	М			36,43		1,64	7,87	12,91	
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,48384				
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00648				
Итого по расценке				131,51		6,78			
ФОТ						4,63	191,03		
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	4,49	185,30		
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	2,36	97,43		
Всего по позиции									
13,63									
490,69									
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Итого прямые затраты (справочно)						153,89			
в том числе:									
Оплата труда рабочих						63,83			
Эксплуатация машин						47,98			
в том числе оплата труда машинистов (Отм)						4,91			



		Материалы							42,08	
		Монтажные работы							255,63	
		в том числе:								
		оплата труда							63,83	
		эксплуатация машин и механизмов							47,98	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,91	
		материалы							42,08	
		накладные расходы							66,68	
		сметная прибыль							35,06	
		Итого ФОТ (справочно)							68,74	
		Итого накладные расходы (справочно)							66,68	
		Итого сметная прибыль (справочно)							35,06	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы							255,63	
Раздел 2. Параметрирование счетчика										
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт				1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ						39,10	1,2	46,92 41,26 1 935,92
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2		2,988			
		Итого по расценке						39,10		46,92
		ФОТ								46,92 1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74			74			34,72 1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36			36			16,89 696,93
		Всего по позиции							98,53	4 065,43



Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
		Итого прямые затраты (справочно)				46,92		
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				46,92		
		Прочие затраты				98,53		
		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 222,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
		Всего по позиции				1 172,40		7 222,00
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	203,50	203,50	6,16	1 253,56
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1253,56/6,16						
		Всего по позиции				203,50		1 253,56
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84



(Инженерное оборудование)									
Цена=5654,84/6,16									
Всего по позиции						917,99	5 654,84		
Итоги по разделу 3 Оборудование :									
Оборудование						2 293,89			
Инженерное оборудование						2 293,89			
Итого по разделу 3 Оборудование						2 293,89	14130,40		
Раздел 4. Материал									
10	ФССЦ-24.3.03.05-0003	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 25 мм (Материалы)	м	4	4,72	18,88	7,87	148,59	
Всего по позиции						18,88	148,59		
11	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Зажим СТН 70Р (Материалы) Цена=275,83/7,98 Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05 к расх.; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)	шт	2	34,57	1,05	72,60	7,87	571,36
Всего по позиции						72,60	571,36		
12	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,87	36,36	
Всего по позиции						4,62	36,36		
13	ФССЦ-23.8.03.02-0003	Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 32 мм (Материалы)	10 шт	1	4,30	4,30	7,87	33,84	
Всего по позиции						4,30	33,84		



14	ФССЦ-21.2.01.01-0062	Провод самонесущий изолированный СИП-4 2х16	1000 м	0,005	4 805,96	24,03	7,87	189,12
		(Материалы)						
		Всего по позиции				24,03		189,12
		Итого по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				124,43		
		в том числе:						
		Материалы				124,43		
		Строительные работы				124,43		
		в том числе:						
		материалы				124,43		
		Итого по разделу 4 Материал				124,43		
		Итого по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				325,24		6 475,41
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				110,75		4 569,54
		Эксплуатация машин				47,98		595,43
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)				4,91		202,59
		Материалы				166,51		1 310,44
		Строительные работы				124,43		979,27
		в том числе:						
		материалы				124,43		979,27
		Монтажные работы				255,63		7 757,81
		в том числе:						
		оплата труда				63,83		2 633,62
		эксплуатация машин и механизмов				47,98		595,43
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				4,91		202,59
		материалы				42,08		331,17
		накладные расходы				66,68		2 751,12
		сметная прибыль				35,06		1 446,47



Оборудование	2 293,89	14 130,40
Инженерное оборудование	2 293,89	14 130,40
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	115,66	4 772,13
Итого накладные расходы (справочно)	101,40	4 183,70
Итого сметная прибыль (справочно)	51,95	2 143,40
ВСЕГО по смете	2 772,48	26 932,91
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,20	2 554,03
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		16 684,43
Расчет №1.1 ППО		468,63
Расчет №2.1 ПИР		870,30
Итого по смете		18 023,36
Сумма НДС		3 604,67
Всего с НДС		21 628,03

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 10.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Соста
влен
Основ
ание

базисно-
индексным

методо
м

(проектная и (или) иная техническая
документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость
в том числе:

1,53 (0,11)

тыс.
руб.



строительных работ	0,00	(0)	тыс. руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс. руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
Итого по смете:											



554

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Свод по техническому решению: 1Ф ПВ 10.1 «Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)» на территории г. Санкт-Петербург

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	10.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	18 023,36
2	10.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	19 297,36
		Итого с НДС	23 156,83

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 10.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.



Сметная стоимость 21,63 (2,77) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

0,96 (0,12) тыс.руб.

монтажных работ

6,43 (0,26) тыс.руб.

оборудования

14,13 (2,29) тыс.руб.

прочих затрат

3,30 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

3,71 (0,11) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

9,59 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,44 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	11,56	464,25
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	33,51	137,39
	4	М					2,94		2,94	7,73	22,73
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		959,39
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		930,61



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	489,29
	Всего по позиции					110,00	2 728,88
2	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			2,78	1,2	33,51
	2	ЭМ			1,81	1,2	11,56
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	33,51
	4	М			0,43		7,73
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024	
	Итого по расценке					5,02	5,94
	ФОТ						122,31
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	3,54	118,64
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86	62,38
	Всего по позиции					11,34	321,35
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			19,02	1,2	33,51
	2	ЭМ			2,87	1,2	11,56



559

3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
4	М				36,31		36,31	7,73	280,68
	ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4				
	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
Итого по расценке					58,20		62,57		
ФОТ							23,13		775,09
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,44		751,84
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,80		395,30
Всего по позиции							96,81		2 232,29
4	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м		0,04				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				178,98	1,2	8,59	33,51	287,85
2	ЭМ				33,80	1,2	1,62	11,56	18,73
3	в т.ч. ОТм				2,26	1,2	0,11	33,51	3,69
4	М				18,89		0,76	7,73	5,87
	ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392				
	ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864				
Итого по расценке					231,67		10,97		
ФОТ							8,70		291,54
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,44		282,79
Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,44		148,69



11.12.2020
Прил. п.49.3

		Всего по позиции				23,85				743,93		
5	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2		100 м		0,045						
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
		1	ОТ			84,22	1,2	4,55	33,51	152,47		
		2	ЭМ			10,86	1,2	0,59	11,56	6,82		
		3	в т.ч. ОТм			1,51	1,2	0,08	33,51	2,68		
		4	М			36,43		1,64	7,73	12,68		
			ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,48384					
			ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00648					
		Итого по расценке				131,51		6,78				
		ФОТ						4,63		155,15		
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах		%	97	97		4,49		150,50		
		СП Электротехнические установки на других объектах		%	51	51		2,36		79,13		
		Всего по позиции				13,63				401,60		
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :												
Итого прямые затраты (справочно)								153,89				
в том числе:												
Оплата труда рабочих								63,83				
Эксплуатация машин								47,98				
в том числе оплата труда машинистов (Отм)								4,91				
Материалы								42,08				



Монтажные работы			255,63		
в том числе:					
оплата труда			63,83		
эксплуатация машин и механизмов			47,98		
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)			4,91		
материалы			42,08		
накладные расходы			66,68		
сметная прибыль			35,06		
Итого ФОТ (справочно)			68,74		
Итого накладные расходы (справочно)			66,68		
Итого сметная прибыль (справочно)			35,06		
Итого по разделу 1 Монтажные работы			255,63		
Раздел 2. Параметрирование счетчика					
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2				
	ОТ			39,10	1,2 46,92 33,51 1 572,29
	ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988
	Итого по расценке			39,10	46,92
	ФОТ				46,92 1 572,29
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	34,72 1 163,49
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	16,89 566,02
	Всего по позиции			98,53	3 301,80
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :					



		Итого прямые затраты (справочно)				46,92		
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				46,92		
		Прочие затраты				98,53		
		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
7	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 222,00
О		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
		Всего по позиции				1 172,40		7 222,00
8	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	203,50	203,50	6,16	1 253,56
О		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1253,56/6,16						
		Всего по позиции				203,50		1 253,56
9	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84
О		(Инженерное оборудование)						



Цена=5654,84/6,16									
Всего по позиции				917,99				5 654,84	
Итоги по разделу 3 Оборудование :									
Оборудование				2 293,89					
Инженерное оборудование				2 293,89					
Итого по разделу 3 Оборудование				2 293,89					
Раздел 4. Материал									
10	ФССЦ-24.3.03.05-0003	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 25 мм (Материалы)	м	4	4,72	18,88	7,73	145,94	
Всего по позиции				18,88				145,94	
11	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Зажим СТН 70Р (Материалы) Цена=275,83/7,98 Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05 к расх.; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)	шт	2	34,57	1,05	72,60	7,73	561,20
Всего по позиции				72,60				561,20	
12	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,73	35,71	
Всего по позиции				4,62				35,71	
13	ФССЦ-23.8.03.02-0003	Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 32 мм (Материалы)	10 шт	1	4,30	4,30	7,73	33,24	
Всего по позиции				4,30				33,24	
14	ФССЦ-21.2.01.01-0062	Провод самонесущий изолированный СИП-4 2х16 (Материалы)	1000 м	0,005	4 805,96	24,03	7,73	185,75	



Всего по позиции	24,03	185,75
Итоги по разделу 4 Материал :		
Итого прямые затраты (справочно)	124,43	
в том числе:		
Материалы	124,43	
Строительные работы	124,43	
в том числе:		
материалы	124,43	
Итого по разделу 4 Материал	124,43	
Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	325,24	5 553,01
в том числе:		
Оплата труда рабочих	110,75	3 711,23
Эксплуатация машин	47,98	554,66
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	4,91	164,54
Материалы	166,51	1 287,12
Строительные работы	124,43	961,84
в том числе:		
материалы	124,43	961,84
Монтажные работы	255,63	6 428,05
в том числе:		
оплата труда	63,83	2 138,94
эксплуатация машин и механизмов	47,98	554,66
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,91	164,54
материалы	42,08	325,28
накладные расходы	66,68	2 234,38
сметная прибыль	35,06	1 174,79
Оборудование	2 293,89	14 130,40
Инженерное оборудование	2 293,89	14 130,40
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80



в том числе:			
	оплата труда	46,92	1 572,29
	накладные расходы	34,72	1 163,49
	сметная прибыль	16,89	566,02
	Итого ФОТ (справочно)	115,66	3 875,77
	Итого накладные расходы (справочно)	101,40	3 397,87
	Итого сметная прибыль (справочно)	51,95	1 740,81
	ВСЕГО по смете	2 772,48	24 822,09
	ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,24	2 554,03
	ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		16 684,43
Расчет №1.2	ППО		468,63
Расчет №2-1	ПИР		870,30
	Итого по смете		18 023,36
	Сумма НДС		3 604,67
	Всего с НДС		21 628,03

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 10.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.

в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
		Итого по смете:									



568

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Свод по техническому решению: 1Ф ПВ 10.1 «Установка (замена) 1Ф ОДПУ прямого включения (1 ПУ в шкафу учета)» на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	10.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ППО, ПИР, СМР, ПНР)	18 023,36
2	10.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ОДПУ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	19 297,36
		Итого с НДС	23 156,83

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.1-01-01

Демонтаж ПУ с установкой нового 3Ф интеллектуального ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 38,00 (3,9) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,09	(0,11)	тыс.руб.
монтажных работ	22,43	(0,68)	тыс.руб.
оборудовани я	18,53	(3,01)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	10,27	(0,25)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	24,14		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,48		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фиц иент ы	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм ² (отсоединение)	100 шт			0,08					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					90,24	0,36	2,60	41,26	107,28
	4	М					1,80	0	0,00	7,87	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648					
		Итого по расценке					92,04		2,60		
		ФОТ							2,60		107,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			2,52		104,06
	Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			1,33		54,71



11.12.2020
Прил. п.49.3

11.12.2020 Прил. п.49.3											
		Всего по позиции				6,45				266,05	
2	ФЕРп67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков		100 шт		0,01					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					219,39	1,2	2,63	41,26	108,51	
2	ЭМ					2,19	1,2	0,03	12,41	0,37	
3	в т.ч. ОТм					0,95	1,2	0,01	41,26	0,41	
	ЗТ	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864						
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084						
Итого по расценке						221,58		2,66			
ФОТ								2,64	108,92		
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			2,40	99,12		
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			1,27	52,28		
		Всего по позиции				6,33				260,28	
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ (демонтаж)		шт		3					
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3		Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					20,68	0,36	22,33	41,26	921,34	
2	ЭМ					8,97	0,36	9,69	12,41	120,25	
3	в т.ч. ОТм					1,11	0,36	1,20	41,26	49,51	



4	М				7,84	0	0,00	7,87	
	ЗТ	чел.-ч	2,15	0,36	2,322				
	ЗТм	чел.-ч	0,09	0,36	0,0972				
	Итого по расценке				37,49		32,02		
	ФОТ						23,53		970,85
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,82		941,72
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		12,00		495,13
	Всего по позиции						66,84		2 478,44
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20 (демонтаж)	шт		1				
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3								
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				42,41	0,36	15,27	41,26	630,04
2	ЭМ				2,27	0,36	0,82	12,41	10,18
4	М				98,28	0	0,00	7,87	
	ЗТ	чел.-ч	4,46	0,36	1,6056				
	Итого по расценке				142,96		16,09		
	ФОТ						15,27		630,04
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		14,81		611,14
Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		7,79		321,32



11.12.2020
Прил. п.49.3

Всего по позиции				38,69	1 572,68
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :					
Итого прямые затраты (справочно)				53,37	
в том числе:					
Оплата труда рабочих				42,83	
Эксплуатация машин				10,54	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				1,21	
Строительные работы				6,33	
в том числе:					
оплата труда				2,63	
эксплуатация машин и механизмов				0,03	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				0,01	
накладные расходы				2,40	
сметная прибыль				1,27	
Монтажные работы				111,98	
в том числе:					
оплата труда				40,20	
эксплуатация машин и механизмов				10,51	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				1,20	
накладные расходы				40,15	
сметная прибыль				21,12	
Итого ФОТ (справочно)				44,04	
Итого накладные расходы (справочно)				42,55	
Итого сметная прибыль (справочно)				22,39	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы				118,31	
Раздел 2. Монтажные работы					
5	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1	



Приказ от
07.07.2022 №
557/пр прил.8
табл.2 п.5

Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2

1	ОТ				6,94	1,2	8,33	41,26	343,70
2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
4	М				0,51		0,51	7,87	4,01
	ЗТ	чел.- ч	0,7	1,2	0,84				
	ЗТм	чел.- ч	0,0	1,2	0,024				
	Итого по расценке				9,26		11,01		
	ФОТ						8,64		356,49
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			8,38		345,80
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			4,41		181,81
	Всего по позиции						23,80		902,25

6 **ФЕРм08-01-
053-01**

**Трансформатор тока
напряжением: до 10 кВ**

шт

3

Приказ от
07.07.2022 №
557/пр прил.8
табл.2 п.5

Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2

1	ОТ				20,68	1,2	74,45	41,26	3 071,81
2	ЭМ				8,97	1,2	32,29	12,41	400,72
3	в т.ч. ОТм				1,11	1,2	4,00	41,26	165,04
4	М				7,84		23,52	7,87	185,10
	ЗТ	чел.- ч	2,1 5	1,2	7,74				
	ЗТм	чел.- ч	0,0 9	1,2	0,324				
	Итого по расценке				37,49		130,26		
	ФОТ						78,45		3 236,85



	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	76,10	3 139,74
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	40,01	1 650,79
Всего по позиции						246,37	8 448,16
7	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			42,41	1,2	2 099,72
	2	ЭМ			2,27	1,2	33,76
	4	М			98,28		773,46
		ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352	
		Итого по расценке			142,96	151,89	
		ФОТ				50,89	2 099,72
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	49,36	2 036,73
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	25,95	1 070,86
Всего по позиции						227,20	6 014,53
8	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м	0,06			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			288,02	1,2	855,73



577

	2	ЭМ				68,98	1,2	4,97	12,41	61,68
	3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,29	41,26	11,97
	4	М				73,70		4,42	7,87	34,79
		ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,20608				
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,02304				
		Итого по расценке				430,70		30,13		
		ФОТ						21,03		867,70
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			20,40		841,67
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			10,73		442,53
		Всего по позиции						61,26		2 236,40
9	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м		0,02					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				195,52	1,2	4,69	41,26	193,51
	2	ЭМ				56,70	1,2	1,36	12,41	16,88
	3	в т.ч. ОТм				5,02	1,2	0,12	41,26	4,95
	4	М				35,96		0,72	7,87	5,67
		ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	0,4992				
		ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0096				
		Итого по расценке				288,18		6,77		
		ФОТ						4,81		198,46
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			4,67		192,51



Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	2,45	101,21
Всего по позиции					13,89	509,78
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :						
	Итого прямые затраты (справочно)				330,06	
	в том числе:					
	Оплата труда рабочих				159,10	
	Эксплуатация машин				43,51	
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)				4,72	
	Материалы				127,45	
	Монтажные работы				572,52	
	в том числе:					
	оплата труда				159,10	
	эксплуатация машин и механизмов				43,51	
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				4,72	
	материалы				127,45	
	накладные расходы				158,91	
	сметная прибыль				83,55	
	Итого ФОТ (справочно)				163,82	
	Итого накладные расходы (справочно)				158,91	
	Итого сметная прибыль (справочно)				83,55	
	Итого по разделу 2 Монтажные работы				572,52	
Раздел 3. Параметрирование счетчика						
10	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1		
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ				39,10 1,2 46,92 41,26	1 935,92



	ЗТ	чел.- ч	2,4 9	1,2	2,988			
	Итого по расценке				39,10	46,92		
	ФОТ					46,92		1 935,92
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74	34,72		1 432,58
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36	16,89		696,93
	Всего по позиции					98,53		4 065,43
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика :								
	Итого прямые затраты (справочно)					46,92		
	в том числе:							
	Оплата труда рабочих					46,92		
	Прочие затраты					98,53		
	Пусконаладочные работы					98,53		
	в том числе:							
	оплата труда					46,92		
	накладные расходы					34,72		
	сметная прибыль					16,89		
	Итого ФОТ (справочно)					46,92		
	Итого накладные расходы (справочно)					34,72		
	Итого сметная прибыль (справочно)					16,89		
	Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика					98,53		
Раздел 4. Оборудование								
11 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35	6,16	13 548,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
	Всего по позиции					2 199,35		13 548,00



12 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ (Инженерное оборудование) Цена=1659,72/6,16	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,25
Всего по позиции						808,32		4 979,25
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
Оборудование						3 007,67		
Инженерное оборудование						3 007,67		
Итого по разделу 4 Оборудование						3 007,67		18527,16
Раздел 5. Материал								
13	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5 (Материалы)	1000 м	0,002	25 699,92	51,40	7,87	404,52
Всего по позиции						51,40		404,52
14	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з) (Материалы)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,87	81,14
Всего по позиции						10,31		81,14
15	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44	7,87	27,07
Всего по позиции						3,44		27,07
16	ФССЦ- 20.5.02.02- 0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	1	40,18	40,18	7,87	316,22
Всего по позиции						40,18		316,22
Итоги по разделу 5 Материал :								
Итого прямые затраты (справочно)						105,33		



в том числе:		
Материалы	105,33	
Строительные работы	105,33	
в том числе:		
материалы	105,33	
Итого по разделу 5 Материал	105,33	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	535,68	12 770,31
в том числе:		
Оплата труда рабочих	248,85	10 267,56
Эксплуатация машин	54,05	670,77
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	5,93	244,67
Материалы	232,78	1 831,98
Строительные работы	111,66	1 089,23
в том числе:		
оплата труда	2,63	108,51
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,37
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,41
материалы	105,33	828,95
накладные расходы	2,40	99,12
сметная прибыль	1,27	52,28
Монтажные работы	684,50	22 428,29
в том числе:		
оплата труда	199,30	8 223,13
эксплуатация машин и механизмов	54,02	670,40
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	5,92	244,26
материалы	127,45	1 003,03
накладные расходы	199,06	8 213,37
сметная прибыль	104,67	4 318,36
Оборудование	3 007,67	18 527,16
Инженерное оборудование	3 007,67	18 527,16



Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	254,78	10 512,23
Итого накладные расходы (справочно)	236,18	9 745,07
Итого сметная прибыль (справочно)	122,83	5 067,57
ВСЕГО по смете	3 902,36	46 110,11
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,48	13 138,11
Итого по смете		31 665,27
Сумма НДС		6 333,05
Всего с НДС		37 998,32

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.1-01-02

Демонтаж ПУ с установкой нового ЗФ интеллектуального ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Инде ксы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.- ч	2,7 6	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
	Итого по смете:										



585

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 12.1 ЮЛ «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории г. Санкт-Петербург**

№.№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	12.1-01-01	Демонтаж ПУ с установкой нового 3Ф интеллектуального ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	31 665,27
2	12.1-01-02	Демонтаж ПУ с установкой нового 3Ф интеллектуального ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	32 939,27
		Итого с НДС	39 527,12

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.1-02-01

Демонтаж ПУ с установкой нового 3Ф интеллектуального ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 38,00 (3,9) тыс.руб.



в том числе:
строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

1,03	(0,11)	тыс.руб.
18,47	(0,68)	тыс.руб.
18,53	(3,01)	тыс.руб.
3,30	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

8,34	(0,25)	тыс.руб.
24,14		чел.час.
0,48		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм ² (отсоединение)	100 шт			0,08					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					90,24	0,36	2,60	33,51	87,13
	4	М					1,80	0	0,00	7,73	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648					
		Итого по расценке					92,04		2,60		
		ФОТ							2,60		87,13
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			2,52		84,52



Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,33	44,44
Всего по позиции					6,45	216,09
2	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,01		
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ			219,39	1,2	88,13
2	ЭМ			2,19	1,2	0,35
3	в т.ч. ОТм			0,95	1,2	0,34
	ЗТ	чел.-ч	25,72	1,2	0,30864	
	ЗТм	чел.-ч	0,07	1,2	0,00084	
Итого по расценке				221,58	2,66	
ФОТ					2,64	88,47
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91	91	2,40	80,51
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48	48	1,27	42,47
Всего по позиции					6,33	211,46
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ (демонтаж)	шт	3		
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ			20,68	0,36	748,28
2	ЭМ			8,97	0,36	112,02



590

3	в т.ч. ОТм				1,11	0,36	1,20	33,51	40,21
4	М				7,84	0	0,00	7,73	
	ЗТ	чел.-ч	2,15	0,36	2,322				
	ЗТм	чел.-ч	0,09	0,36	0,0972				
	Итого по расценке				37,49		32,02		
	ФОТ						23,53		788,49
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,82		764,84
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		12,00		402,13
	Всего по позиции						66,84		2 027,27
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20 (демонтаж)	шт		1				
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3								
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				42,41	0,36	15,27	33,51	511,70
2	ЭМ				2,27	0,36	0,82	11,56	9,48
4	М				98,28	0	0,00	7,73	
	ЗТ	чел.-ч	4,46	0,36	1,6056				
	Итого по расценке				142,96		16,09		
	ФОТ						15,27		511,70
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		14,81		496,35



Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	7,79	260,97
Всего по позиции					38,69	1 278,50
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :						
Итого прямые затраты (справочно)					53,37	
в том числе:						
Оплата труда рабочих					42,83	
Эксплуатация машин					10,54	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)					1,21	
Строительные работы					6,33	
в том числе:						
оплата труда					2,63	
эксплуатация машин и механизмов					0,03	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,01	
накладные расходы					2,40	
сметная прибыль					1,27	
Монтажные работы					111,98	
в том числе:						
оплата труда					40,20	
эксплуатация машин и механизмов					10,51	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					1,20	
накладные расходы					40,15	
сметная прибыль					21,12	
Итого ФОТ (справочно)					44,04	
Итого накладные расходы (справочно)					42,55	
Итого сметная прибыль (справочно)					22,39	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы					118,31	
Раздел 2. Монтажные работы						
5	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1		



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				6,94	1,2	8,33	33,51	279,14
	2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М				0,51		0,51	7,73	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84				
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024				
		Итого по расценке				9,26		11,01		
		ФОТ						8,64		289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,38		280,84
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,41		147,66
	Всего по позиции							23,80		736,67
6	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт			3				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				20,68	1,2	74,45	33,51	2 494,82
	2	ЭМ				8,97	1,2	32,29	11,56	373,27
	3	в т.ч. ОТм				1,11	1,2	4,00	33,51	134,04
	4	М				7,84		23,52	7,73	181,81
		ЗТ	чел.-ч	2,1	1,2	7,74				
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,324				
		Итого по расценке				37,49		130,26		
		ФОТ						78,45		2 628,86
	Приказ № 812/пр от	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		76,10		2 549,99



21.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	40,01	1 340,72
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3						
Всего по позиции					246,37	6 940,61
7	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1		
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ			42,41	1,2	50,89 33,51 1 705,32
2	ЭМ			2,27	1,2	2,72 11,56 31,44
4	М			98,28		98,28 7,73 759,70
	ЗТ	чел.-ч	4,4	1,2	5,352	
	Итого по расценке			142,96		151,89
	ФОТ					50,89 1 705,32
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	49,36	1 654,16
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	25,95	869,71
Всего по позиции					227,20	5 020,33
8	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм²	100 м	0,06		
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
1	ОТ			288,02	1,2	20,74 33,51 695,00
2	ЭМ			68,98	1,2	4,97 11,56 57,45



594

3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,29	33,51	9,72
4	М				73,70		4,42	7,73	34,17
	ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,20608				
	ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,02304				
Итого по расценке					430,70		30,13		
ФОТ							21,03		704,72
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			20,40		683,58
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			10,73		359,41
Всего по позиции							61,26		1 829,61
9	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м	0,02					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				195,52	1,2	4,69	33,51	157,16
2	ЭМ				56,70	1,2	1,36	11,56	15,72
3	в т.ч. ОТм				5,02	1,2	0,12	33,51	4,02
4	М				35,96		0,72	7,73	5,57
	ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	0,4992				
	ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0096				
Итого по расценке					288,18		6,77		
ФОТ							4,81		161,18
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			4,67		156,34
Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			2,45		82,20



11.12.2020
Прил. п.49.3

Всего по позиции		13,89	416,99
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :			
Итого прямые затраты (справочно)		330,06	
в том числе:			
Оплата труда рабочих		159,10	
Эксплуатация машин		43,51	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)		4,72	
Материалы		127,45	
Монтажные работы		572,52	
в том числе:			
оплата труда		159,10	
эксплуатация машин и механизмов		43,51	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)		4,72	
материалы		127,45	
накладные расходы		158,91	
сметная прибыль		83,55	
Итого ФОТ (справочно)		163,82	
Итого накладные расходы (справочно)		158,91	
Итого сметная прибыль (справочно)		83,55	
Итого по разделу 2 Монтажные работы		572,52	
Раздел 3. Параметрирование счетчика			
10	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт 1
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	
1	ОТ	39,10 1,2 46,92 33,51	1 572,29



	ЗТ	чел.- ч	2,4 9	1,2	2,988			
	Итого по расценке				39,10	46,92		
	ФОТ					46,92		1 572,29
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74	34,72		1 163,49
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36	16,89		566,02
	Всего по позиции					98,53		3 301,80
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика :								
	Итого прямые затраты (справочно)					46,92		
	в том числе:							
	Оплата труда рабочих					46,92		
	Прочие затраты					98,53		
	Пусконаладочные работы					98,53		
	в том числе:							
	оплата труда					46,92		
	накладные расходы					34,72		
	сметная прибыль					16,89		
	Итого ФОТ (справочно)					46,92		
	Итого накладные расходы (справочно)					34,72		
	Итого сметная прибыль (справочно)					16,89		
	Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика					98,53		
Раздел 4. Оборудование								
11 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35	6,16	13 548,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
	Всего по позиции					2 199,35		13 548,00



12 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ (Инженерное оборудование) Цена=1659,72/6,16	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,16
Всего по позиции						808,32		4 979,16
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
Оборудование						3 007,67		
Инженерное оборудование						3 007,67		
Итого по разделу 4 Оборудование						3 007,67		
Раздел 5. Материал								
13	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5 (Материалы)	1000 м	0,002	25 699,92	51,40	7,73	397,32
Всего по позиции						51,40		397,32
14	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з) (Материалы)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,73	79,70
Всего по позиции						10,31		79,70
15	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44	7,73	26,59
Всего по позиции						3,44		26,59
16	ФССЦ- 20.5.02.02- 0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	1	40,18	40,18	7,73	310,59
Всего по позиции						40,18		310,59
Итоги по разделу 5 Материал :								
Итого прямые затраты (справочно)						105,33		
в том числе:								



Материалы	105,33	
Строительные работы	105,33	
в том числе:		
материалы	105,33	
Итого по разделу 5 Материал	105,33	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	535,68	10 763,18
в том числе:		
Оплата труда рабочих	248,85	8 338,97
Эксплуатация машин	54,05	624,82
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	5,93	198,72
Материалы	232,78	1 799,39
Строительные работы	111,66	1 025,66
в том числе:		
оплата труда	2,63	88,13
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,35
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,34
материалы	105,33	814,20
накладные расходы	2,40	80,51
сметная прибыль	1,27	42,47
Монтажные работы	684,50	18 466,07
в том числе:		
оплата труда	199,30	6 678,55
эксплуатация машин и механизмов	54,02	624,47
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	5,92	198,38
материалы	127,45	985,19
накладные расходы	199,06	6 670,62
сметная прибыль	104,67	3 507,24
Оборудование	3 007,67	18 527,16
Инженерное оборудование	3 007,67	18 527,16
Прочие затраты	98,53	3 301,80



599

Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	254,78	8 537,69
Итого накладные расходы (справочно)	236,18	7 914,62
Итого сметная прибыль (справочно)	122,83	4 115,73
ВСЕГО по смете	3 902,36	41 320,69
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,58	13 138,11
Итого по смете		31 665,27
Сумма НДС		6 333,05
Всего с НДС		37 998,32

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.1-02-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ПУ полукошвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
	Итого по смете:										



602

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
	0,35	
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 12.1 ЮЛ «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	12.2-01-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	31 665,27
2	12.2-01-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	32 939,27
		Итого с НДС	39 527,12

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) (подпись)



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.2-01-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 22,26 (2,58) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,41	(0,15)	тыс.руб.
монтажных работ	2,70	(0,07)	тыс.руб.
оборудовани я	13,89	(2,25)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,08	(0,07)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	5,91		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,05		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт			0,01					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				219,39	1,2	2,63	41,26	108,51
		2	ЭМ				2,19	1,2	0,03	12,41	0,37
		3	в т.ч. ОТм				0,95	1,2	0,01	41,26	0,41
			ЗТ	чел.- ч	25, 72	1,2	0,30864				
			ЗТм	чел.- ч	0,0 7	1,2	0,00084				
		Итого по расценке					221,58		2,66		
		ФОТ							2,64		108,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			2,40		99,12
	Приказ № 774/пр от	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			1,27		52,28



11.12.2020
Прил. п.101

Всего по позиции			6,33				260,28		
2	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт	0,08					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			90,24	0,36	2,60	41,26	107,28
	4	М			1,80	0	0,00	7,87	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648			
		Итого по расценке			92,04		2,60		
		ФОТ					2,60		107,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		2,52		104,06
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		1,33		54,71
		Всего по позиции					6,45		266,05
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :									
		Итого прямые затраты (справочно)					5,26		
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих					5,23		
		Эксплуатация машин					0,03		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,01		
		Строительные работы					6,33		
		в том числе:							
		оплата труда					2,63		



		эксплуатация машин и механизмов					0,03		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,01		
		накладные расходы					2,40		
		сметная прибыль					1,27		
		Монтажные работы					6,45		
		в том числе:							
		оплата труда					2,60		
		накладные расходы					2,52		
		сметная прибыль					1,33		
		Итого ФОТ (справочно)					5,24		
		Итого накладные расходы (справочно)					4,92		
		Итого сметная прибыль (справочно)					2,60		
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы					12,78		
Раздел 2. Монтажные работы									
3	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			6,94	1,2	8,33	41,26	343,70
	2	ЭМ			1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
	4	М			0,51		0,51	7,87	4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84			
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024			
		Итого по расценке			9,26		11,01		
		ФОТ					8,64		356,49
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		8,38		345,80
	Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		4,41		181,81



11.12.2020
Прил. п.49.3

Всего по позиции				23,80				902,25		
4	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг		100	0,06					
		Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5 Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
		1	ОТ			195,52	1,2	14,08	41,26	580,94
		2	ЭМ			56,70	1,2	4,08	12,41	50,63
		3	в т.ч. ОТм			5,02	1,2	0,36	41,26	14,85
		4	М			35,96		2,16	7,87	17,00
			ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	1,4976			
			ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0288			
		Итого по расценке				288,18		20,32		
		ФОТ						14,44	595,79	
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах		%	97	97	14,01	577,92		
		СП Электротехнические установки на других объектах		%	51	51	7,36	303,85		
Всего по позиции				41,69				1 530,34		
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :										
Итого прямые затраты (справочно)							31,33			
в том числе:										
Оплата труда рабочих							22,41			
Эксплуатация машин							6,25			
в том числе оплата труда машинистов (Отм)							0,67			
Материалы							2,67			
Монтажные работы							65,49			



в том числе:									
оплата труда						22,41			
эксплуатация машин и механизмов						6,25			
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						0,67			
материалы						2,67			
накладные расходы						22,39			
сметная прибыль						11,77			
Итого ФОТ (справочно)						23,08			
Итого накладные расходы (справочно)						22,39			
Итого сметная прибыль (справочно)						11,77			
Итого по разделу 2 Монтажные работы						65,49			
Раздел 3. Параметрирование счетчика									
5	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ				39,10	1,2	46,92	41,26	1 935,92
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2	2,988			
Итого по расценке						39,10		46,92	
ФОТ								46,92	1 935,92
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		34,72		1 432,58
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		16,89		696,93
Всего по позиции							98,53		4 065,43
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :									
Итого прямые затраты (справочно)							46,92		



в том числе:								
Оплата труда рабочих						46,92		
Прочие затраты						98,53		
Пусконаладочные работы						98,53		
в том числе:								
оплата труда						46,92		
накладные расходы						34,72		
сметная прибыль						16,89		
Итого ФОТ (справочно)						46,92		
Итого накладные расходы (справочно)						34,72		
Итого сметная прибыль (справочно)						16,89		
Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика						98,53		
Раздел 4. Оборудование								
6	ТКП	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
О	№ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"							
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
Всего по позиции						2 254,38		13 887,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
Оборудование						2 254,38		
Инженерное оборудование						2 254,38		
Итого по разделу 4 Оборудование						2 254,38		13887,00
Раздел 5. Материал								
7	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,006	24 422,55	146,54	7,87	1 153,27
		(Материалы)						
Всего по позиции						146,54		1 153,27
Итоги по разделу 5 Материал :								
Итого прямые затраты (справочно)						146,54		



в том числе:		
Материалы	146,54	
Строительные работы	146,54	
в том числе:		
материалы	146,54	
Итого по разделу 5 Материал	146,54	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	230,05	4 328,56
в том числе:		
Оплата труда рабочих	74,56	3 076,35
Эксплуатация машин	6,28	77,93
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,68	28,05
Материалы	149,21	1 174,28
Строительные работы	152,87	1 413,55
в том числе:		
оплата труда	2,63	108,51
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,37
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,41
материалы	146,54	1 153,27
накладные расходы	2,40	99,12
сметная прибыль	1,27	52,28
Монтажные работы	71,94	2 698,64
в том числе:		
оплата труда	25,01	1 031,92
эксплуатация машин и механизмов	6,25	77,56
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,67	27,64
материалы	2,67	21,01
накладные расходы	24,91	1 027,78
сметная прибыль	13,10	540,37
Оборудование	2 254,38	13 887,00
Инженерное оборудование	2 254,38	13 887,00



612

Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	75,24	3 104,40
Итого накладные расходы (справочно)	62,03	2 559,48
Итого сметная прибыль (справочно)	31,26	1 289,58
ВСЕГО по смете	2 577,72	22 064,62
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,57	4 661,62
Итого по смете		18 548,62
Сумма НДС		3 709,72
Всего с НДС		22 258,34

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 112
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.2-01-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.



в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
4,51 (0,11) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

2,15 (0,05) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

3,31 чел.час.
чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 12.2 ЮЛ «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)» на территории г. Санкт-Петербург

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	12.2-01-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	18 548,62
2	12.2-01-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	19 822,62
		Итого с НДС	23 787,14

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.2-02-01

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального ЗФ ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 22,26 (2,58) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,34	(0,15)	тыс.руб.
монтажных работ	2,20	(0,07)	тыс.руб.
оборудовани я	13,89	(2,25)	тыс.руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,50	(0,07)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	5,91		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,05		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРр67-4-6	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт			0,01					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					219,39	1,2	2,63	33,51	88,13
	2	ЭМ					2,19	1,2	0,03	11,56	0,35
	3	в т.ч. ОТм					0,95	1,2	0,01	33,51	0,34
		ЗТ	чел.- ч	25, 72	1,2	0,30864					
		ЗТм	чел.- ч	0,0 7	1,2	0,00084					
		Итого по расценке					221,58		2,66		
		ФОТ							2,64		88,47
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			2,40		80,51
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			1,27		42,47



Всего по позиции			6,33				211,46		
2	ФЕРм08-02-144-01	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2 (отсоединение)	100 шт	0,08					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			90,24	0,36	2,60	33,51	87,13
	4	М			1,80	0	0,00	7,73	
		ЗТ	чел.-ч	9,6	0,36	0,27648			
		Итого по расценке			92,04		2,60		
		ФОТ					2,60		87,13
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		2,52		84,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		1,33		44,44
		Всего по позиции					6,45		216,09
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :									
		Итого прямые затраты (справочно)					5,26		
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих					5,23		
		Эксплуатация машин					0,03		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,01		
		Строительные работы					6,33		
		в том числе:							
		оплата труда					2,63		
		эксплуатация машин и механизмов					0,03		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,01		



		накладные расходы							2,40	
		сметная прибыль							1,27	
		Монтажные работы							6,45	
		в том числе:								
		оплата труда							2,60	
		накладные расходы							2,52	
		сметная прибыль							1,33	
		Итого ФОТ (справочно)							5,24	
		Итого накладные расходы (справочно)							4,92	
		Итого сметная прибыль (справочно)							2,60	
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы							12,78	
Раздел 2. Монтажные работы										
3	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт					1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
		1	ОТ				6,94	1,2	8,33	279,14
		2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	25,09
		3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	10,39
		4	М				0,51		0,51	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84				
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024				
		Итого по расценке					9,26		11,01	
		ФОТ							8,64	289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8,38	280,84
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			4,41	147,66



		Всего по позиции				23,80				736,67		
4	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м		0,06							
		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
		1	ОТ			195,52	1,2	14,08	33,51	471,82		
		2	ЭМ			56,70	1,2	4,08	11,56	47,16		
		3	в т.ч. ОТм			5,02	1,2	0,36	33,51	12,06		
		4	М			35,96		2,16	7,73	16,70		
			ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	1,4976					
			ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0288					
		Итого по расценке				288,18		20,32				
		ФОТ						14,44	483,88			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		14,01	469,36				
		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		7,36	246,78				
		Всего по позиции				41,69	1 251,82					
Итоги по разделу 2 Монтажные работы :												
		Итого прямые затраты (справочно)				31,33						
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих				22,41						
		Эксплуатация машин				6,25						
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)				0,67						
		Материалы				2,67						
		Монтажные работы				65,49						
		в том числе:										
		оплата труда				22,41						



		эксплуатация машин и механизмов								6,25	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								0,67	
		материалы								2,67	
		накладные расходы								22,39	
		сметная прибыль								11,77	
		Итого ФОТ (справочно)								23,08	
		Итого накладные расходы (справочно)								22,39	
		Итого сметная прибыль (справочно)								11,77	
		Итого по разделу 2 Монтажные работы								65,49	
Раздел 3. Параметрирование счетчика											
5	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт					1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ						39,10	1,2	46,92	1 572,29
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988					
		Итого по расценке						39,10		46,92	
		ФОТ								46,92	1 572,29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74				34,72	1 163,49
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36				16,89	566,02
		Всего по позиции								98,53	3 301,80
Итоги по разделу 3 Параметрирование счетчика :											
		Итого прямые затраты (справочно)								46,92	
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих								46,92	



		Прочие затраты				98,53		
		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 3 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 4. Оборудование								
6 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				2 254,38		13 887,00
Итоги по разделу 4 Оборудование :								
		Оборудование				2 254,38		
		Инженерное оборудование				2 254,38		
		Итого по разделу 4 Оборудование				2 254,38		
Раздел 5. Материал								
7	ФССЦ- 21.1.06.09- 0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,006	24 422,55	146,54	7,73	1 132,75
		(Материалы)						
		Всего по позиции				146,54		1 132,75
Итоги по разделу 5 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				146,54		
		в том числе:						
		Материалы				146,54		



Строительные работы	146,54	
в том числе:		
материалы	146,54	
Итого по разделу 5 Материал	146,54	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	230,05	3 724,50
в том числе:		
Оплата труда рабочих	74,56	2 498,51
Эксплуатация машин	6,28	72,60
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,68	22,79
Материалы	149,21	1 153,39
Строительные работы	152,87	1 344,21
в том числе:		
оплата труда	2,63	88,13
эксплуатация машин и механизмов	0,03	0,35
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,01	0,34
материалы	146,54	1 132,75
накладные расходы	2,40	80,51
сметная прибыль	1,27	42,47
Монтажные работы	71,94	2 204,58
в том числе:		
оплата труда	25,01	838,09
эксплуатация машин и механизмов	6,25	72,25
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,67	22,45
материалы	2,67	20,64
накладные расходы	24,91	834,72
сметная прибыль	13,10	438,88
Оборудование	2 254,38	13 887,00
Инженерное оборудование	2 254,38	13 887,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80



в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	75,24	2 521,30
Итого накладные расходы (справочно)	62,03	2 078,72
Итого сметная прибыль (справочно)	31,26	1 047,37
ВСЕГО по смете	2 577,72	20 737,59
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,68	4 661,62
Итого по смете		18 548,62
Сумма НДС		3 709,72
Всего с НДС		22 258,34

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 12.2-02-02

Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

Сметная стоимость

в том числе:

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

3 кв.
2022 г.

1,53 (0,11) тыс.руб.



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции					109,32				3 663,51
	Итого по смете:										



628

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 12.2 ЮЛ «Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета)» на территории Ленинградской области

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	12.2-02-01	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	18 548,62
2	12.2-02-02	Демонтаж ПУ с установкой нового интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ на готовом основании (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	19 822,62
		Итого с НДС	23 787,14

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 38,00 (3,78) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,83	(0,11)	тыс.руб.
монтажных работ	18,11	(0,57)	тыс.руб.
оборудовани я	18,53	(3,01)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	8,50	(0,21)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	19,63	чел.час.	
Нормативные затраты труда машинистов	0,38	чел.час.	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1 ОТ					6,94	1,2	8,33	41,26	343,70
		2 ЭМ					1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
		3 в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
		4 М					0,51		0,51	7,87	4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					9,26		11,01		
		ФОТ							8,64		356,49
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8,38		345,80



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	181,81
		Всего по позиции				23,80	902,25
2	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт		3		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			20,68	1,2	3 071,81
	2	ЭМ			8,97	1,2	400,72
	3	в т.ч. ОТм			1,11	1,2	165,04
	4	М			7,84		185,10
		ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74	
		ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324	
		Итого по расценке			37,49	130,26	
		ФОТ				78,45	3 236,85
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	76,10	3 139,74
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	40,01	1 650,79
		Всего по позиции				246,37	8 448,16
3	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт		1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			42,41	1,2	2 099,72
	2	ЭМ			2,27	1,2	33,76



633

4	М				98,28		98,28	7,87	773,46
	ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352				
	Итого по расценке				142,96		151,89		
	ФОТ						50,89		2 099,72
Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		49,36		2 036,73
Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		25,95		1 070,86
Приказ № 774/пр от 11.12.2020									
Прил. п.49.3									
	Всего по позиции						227,20		6 014,53
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м		0,06				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				288,02	1,2	20,74	41,26	855,73
2	ЭМ				68,98	1,2	4,97	12,41	61,68
3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,29	41,26	11,97
4	М				73,70		4,42	7,87	34,79
	ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,20608				
	ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,02304				
	Итого по расценке				430,70		30,13		
	ФОТ						21,03		867,70
Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		20,40		841,67
Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		10,73		442,53
Приказ № 774/пр от 11.12.2020									
Прил. п.49.3									
	Всего по позиции						61,26		2 236,40
5	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным	100 м		0,02				



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг										
	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
	1	ОТ					195,52	1,2	4,69	41,26	193,51
	2	ЭМ					56,70	1,2	1,36	12,41	16,88
	3	в т.ч. ОТм					5,02	1,2	0,12	41,26	4,95
	4	М					35,96		0,72	7,87	5,67
		ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	0,4992					
	ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0096						
	Итого по расценке						288,18		6,77		
	ФОТ								4,81		198,46
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97			4,67		192,51
	СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			2,45		101,21
	Всего по позиции								13,89		509,78
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :											
	Итого прямые затраты (справочно)								330,06		
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								159,10		
	Эксплуатация машин								43,51		
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)								4,72		
	Материалы								127,45		
	Монтажные работы								572,52		
	в том числе:										
	оплата труда								159,10		
	эксплуатация машин и механизмов								43,51		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								4,72		



		материалы							127,45	
		накладные расходы							158,91	
		сметная прибыль							83,55	
		Итого ФОТ (справочно)							163,82	
		Итого накладные расходы (справочно)							158,91	
		Итого сметная прибыль (справочно)							83,55	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы							572,52	
Раздел 2. Параметрирование счетчика										
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт		1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				39,10	1,2	46,92	41,26	1 935,92
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке				39,10		46,92		
		ФОТ						46,92		1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		34,72		1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		16,89		696,93
		Всего по позиции						98,53		4 065,43
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :										
		Итого прямые затраты (справочно)						46,92		
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих						46,92		
		Прочие затраты						98,53		
		Пусконаладочные работы						98,53		



в том числе:								
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35	6,16	13 548,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
		Всего по позиции				2 199,35		13 548,00
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,16
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1659,72/6,16						
		Всего по позиции				808,32		4 979,16
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование				3 007,67		
		Инженерное оборудование				3 007,67		
		Итого по разделу 3 Оборудование				3 007,67		18527,16
Раздел 4. Материал								
9	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,002	25 699,92	51,40	7,87	404,52
		(Материалы)						
		Всего по позиции				51,40		404,52



10	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з) (Материалы)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,87	81,14
		Всего по позиции				10,31		81,14
11	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44	7,87	27,07
		Всего по позиции				3,44		27,07
12	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	1	40,18	40,18	7,87	316,22
		Всего по позиции				40,18		316,22
Итоги по разделу 4 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				105,33		
		в том числе:						
		Материалы				105,33		
		Строительные работы				105,33		
		в том числе:						
		материалы				105,33		
		Итого по разделу 4 Материал				105,33		
Итоги по смете:								
		Итого прямые затраты (справочно)				482,31		10 872,34
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				206,02		8 500,39
		Эксплуатация машин				43,51		539,97
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)				4,72		194,75
		Материалы				232,78		1 831,98
		Строительные работы				105,33		828,95
		в том числе:						
		материалы				105,33		828,95



Монтажные работы	572,52	18 111,12
в том числе:		
оплата труда	159,10	6 564,47
эксплуатация машин и механизмов	43,51	539,97
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,72	194,75
материалы	127,45	1 003,03
накладные расходы	158,91	6 556,45
сметная прибыль	83,55	3 447,20
Оборудование	3 007,67	18 527,16
Инженерное оборудование	3 007,67	18 527,16
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	210,74	8 695,14
Итого накладные расходы (справочно)	193,63	7 989,03
Итого сметная прибыль (справочно)	100,44	4 144,13
ВСЕГО по смете	3 784,05	41 532,66
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,57	13 138,11
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		31 665,27
Итого по смете		31 665,27
Сумма НДС		6 333,05
Всего с НДС		37 998,32

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 118
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.- ч	2,7 6	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80



Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ ЮЛ 13.1 «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории г.Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	13.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	31 665,27
2	13.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	32 939,27
		Итого с НДС	39 527,12

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 38,00 (3,78) тыс.руб.



в том числе:
строительны
х работ
монтажных
работ
оборудовани
я
прочих
затрат

0,81 (0,11) тыс.руб.
14,94 (0,57) тыс.руб.
18,53 (3,01) тыс.руб.
3,30 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

6,90 (0,21) тыс.руб.
19,63 чел.час.
0,38 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фицие нты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					6,94	1,2	8,33	33,51	279,14
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М					0,51		0,51	7,73	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					9,26		11,01		
		ФОТ							8,64		289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8,38		280,84
	Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			4,41		147,66



11.12.2020
Прил. п.49.3

Всего по позиции				23,80				736,67	
2	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			20,68	1,2	74,45	33,51	2 494,82
	2	ЭМ			8,97	1,2	32,29	11,56	373,27
	3	в т.ч. ОТм			1,11	1,2	4,00	33,51	134,04
	4	М			7,84		23,52	7,73	181,81
		ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74			
		ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324			
		Итого по расценке			37,49		130,26		
		ФОТ					78,45		2 628,86
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		76,10		2 549,99
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		40,01		1 340,72
		Всего по позиции					246,37		6 940,61
3	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм2, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт	1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			42,41	1,2	50,89	33,51	1 705,32
	2	ЭМ			2,27	1,2	2,72	11,56	31,44



646

4	М				98,28		98,28	7,73	759,70
	ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352				
	Итого по расценке				142,96		151,89		
	ФОТ						50,89		1 705,32
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		49,36		1 654,16
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		25,95		869,71
	Всего по позиции						227,20		5 020,33
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м		0,06				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				288,02	1,2	20,74	33,51	695,00
2	ЭМ				68,98	1,2	4,97	11,56	57,45
3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,29	33,51	9,72
4	М				73,70		4,42	7,73	34,17
	ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,20608				
	ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,02304				
	Итого по расценке				430,70		30,13		
	ФОТ						21,03		704,72
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		20,40		683,58
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		10,73		359,41
	Всего по позиции						61,26		1 829,61



5	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м	0,02					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			195,52	1,2	4,69	33,51	157,16
	2	ЭМ			56,70	1,2	1,36	11,56	15,72
	3	в т.ч. ОТм			5,02	1,2	0,12	33,51	4,02
	4	М			35,96		0,72	7,73	5,57
		ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	0,4992			
		ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0096			
		Итого по расценке			288,18		6,77		
		ФОТ					4,81		161,18
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		4,67		156,34
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		2,45		82,20
		Всего по позиции					13,89		416,99
	Итоги по разделу 1 Монтажные работы :								
		Итого прямые затраты (справочно)					330,06		
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих					159,10		
		Эксплуатация машин					43,51		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					4,72		
		Материалы					127,45		
		Монтажные работы					572,52		
		в том числе:							
		оплата труда					159,10		
		эксплуатация машин и механизмов					43,51		



648

		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						4,72	
		материалы						127,45	
		накладные расходы						158,91	
		сметная прибыль						83,55	
		Итого ФОТ (справочно)						163,82	
		Итого накладные расходы (справочно)						158,91	
		Итого сметная прибыль (справочно)						83,55	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы						572,52	
Раздел 2. Параметрирование счетчика									
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт		1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ				39,10	1,2	46,92	33,51
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988			
		Итого по расценке				39,10		46,92	
		ФОТ						46,92	1 572,29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		34,72	1 163,49
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		16,89	566,02
		Всего по позиции						98,53	3 301,80
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :									
		Итого прямые затраты (справочно)						46,92	
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих						46,92	
		Прочие затраты						98,53	



		Пусконаладочные работы				98,53		
		в том числе:						
		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35	6,16	13 548,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
		Всего по позиции				2 199,35		13 548,00
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,25
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1659,72/6,16						
		Всего по позиции				808,32		4 979,25
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование				3 007,67		
		Инженерное оборудование				3 007,67		
		Итого по разделу 3 Оборудование				3 007,67		
Раздел 4. Материал								
9	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5	1000 м	0,002	25 699,92	51,40	7,73	397,32
		(Материалы)						



		Всего по позиции		51,40		397,32		
10	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,73	79,70
		(Материалы)						
		Всего по позиции				10,31		79,70
11	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44	7,73	26,59
		Всего по позиции				3,44		26,59
12	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	1	40,18	40,18	7,73	310,59
		Всего по позиции				40,18		310,59
		Итоги по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				105,33		
		в том числе:						
		Материалы				105,33		
		Строительные работы				105,33		
		в том числе:						
		материалы				105,33		
		Итого по разделу 4 Материал				105,33		
		Итоги по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				482,31		9 206,09
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				206,02		6 903,73
		Эксплуатация машин				43,51		502,97
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)				4,72		158,17
		Материалы				232,78		1 799,39
		Строительные работы				105,33		814,20
		в том числе:						



материалы	105,33	814,20
Монтажные работы	572,52	14 944,21
в том числе:		
оплата труда	159,10	5 331,44
эксплуатация машин и механизмов	43,51	502,97
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,72	158,17
материалы	127,45	985,19
накладные расходы	158,91	5 324,91
сметная прибыль	83,55	2 799,70
Оборудование	3 007,67	18 527,16
Инженерное оборудование	3 007,67	18 527,16
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	210,74	7 061,90
Итого накладные расходы (справочно)	193,63	6 488,40
Итого сметная прибыль (справочно)	100,44	3 365,72
ВСЕГО по смете	3 784,05	37 587,37
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,69	13 138,11
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		31 665,27
Итого по смете		31 665,27
Сумма НДС		6 333,05
Всего с НДС		37 998,32

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 121
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные едиличные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.



Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

0,00 (0) тыс.руб.

монтажных работ

0,00 (0) тыс.руб.

оборудования

0,00 (0) тыс.руб.

прочих затрат

3,66 (0,11) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

1,74 (0,05) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

3,31 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффици енты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38	52,06			
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74		38,52				1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36		18,74				628,03



Всего по позиции	109,32	3 663,51
Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ 13.1 ЮЛ " Установка (замена) интеллектуального
3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)" на территории
Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	13.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	31 665,27
2	13.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	32 939,27
		Итого с НДС	39 527,12

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 22,26 (2,56) тыс.руб.



в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

1,15 (0,15) тыс.руб.
2,43 (0,07) тыс.руб.
13,89 (2,25) тыс.руб.
4,07 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

2,86 (0,07) тыс.руб.
5,33 чел.час.
0,05 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					6,94	1,2	8,33	41,26	343,70
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
	4	М					0,51		0,51	7,87	4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					9,26		11,01		
		ФОТ							8,64		356,49
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8,38		345,80



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	181,81	
		Всего по позиции					23,80	902,25
2	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100	м	0,06			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
	1	ОТ			195,52	1,2	580,94	
	2	ЭМ			56,70	1,2	50,63	
	3	в т.ч. ОТм			5,02	1,2	14,85	
	4	М			35,96		17,00	
		ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	1,4976		
		ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0288		
		Итого по расценке					288,18	
		ФОТ					14,44	595,79
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	14,01	577,92	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	7,36	303,85	
	Всего по позиции					41,69	1 530,34	
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :								
	Итого прямые затраты (справочно)					31,33		
	в том числе:							
	Оплата труда рабочих					22,41		
	Эксплуатация машин					6,25		
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,67		
	Материалы					2,67		



Монтажные работы		65,49			
в том числе:					
оплата труда		22,41			
эксплуатация машин и механизмов		6,25			
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)		0,67			
материалы		2,67			
накладные расходы		22,39			
сметная прибыль		11,77			
Итого ФОТ (справочно)		23,08			
Итого накладные расходы (справочно)		22,39			
Итого сметная прибыль (справочно)		11,77			
Итого по разделу 1 Монтажные работы		65,49			
Раздел 2. Параметрирование счетчика					
3	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2				
	ОТ			39,10	1,2 46,92 41,26 1 935,92
	ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988
	Итого по расценке			39,10	46,92
	ФОТ				46,92 1 935,92
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	34,72 1 432,58
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	16,89 696,93
	Всего по позиции			98,53	4 065,43
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :					



660

				Итого прямые затраты (справочно)	46,92			
				в том числе:				
				Оплата труда рабочих	46,92			
				Прочие затраты	98,53			
				Пусконаладочные работы	98,53			
				в том числе:				
				оплата труда	46,92			
				накладные расходы	34,72			
				сметная прибыль	16,89			
				Итого ФОТ (справочно)	46,92			
				Итого накладные расходы (справочно)	34,72			
				Итого сметная прибыль (справочно)	16,89			
				Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика	98,53			
Раздел 3. Оборудование								
40	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
Всего по позиции						2 254,38		13 887,00
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
Оборудование						2 254,38		
Инженерное оборудование						2 254,38		
Итого по разделу 3 Оборудование						2 254,38		13887,00
Раздел 4. Материал								
5	ФССЦ- 21.1.06.09- 0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,006	24 422,55	146,54	7,87	1 153,27
		(Материалы)						
Всего по позиции						146,54		1 153,27
Итоги по разделу 4 Материал :								
Итого прямые затраты (справочно)						146,54		



в том числе:		
Материалы	146,54	
Строительные работы	146,54	
в том числе:		
материалы	146,54	
Итого по разделу 4 Материал	146,54	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	224,79	4 112,40
в том числе:		
Оплата труда рабочих	69,33	2 860,56
Эксплуатация машин	6,25	77,56
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,67	27,64
Материалы	149,21	1 174,28
Строительные работы	146,54	1 153,27
в том числе:		
материалы	146,54	1 153,27
Монтажные работы	65,49	2 432,59
в том числе:		
оплата труда	22,41	924,64
эксплуатация машин и механизмов	6,25	77,56
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,67	27,64
материалы	2,67	21,01
накладные расходы	22,39	923,72
сметная прибыль	11,77	485,66
Оборудование	2 254,38	13 887,00
Инженерное оборудование	2 254,38	13 887,00
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58



662

сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	70,00	2 888,20
Итого накладные расходы (справочно)	57,11	2 356,30
Итого сметная прибыль (справочно)	28,66	1 182,59
ВСЕГО по смете	2 564,94	21 538,29
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,61	4 661,62
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		18 548,62
Итого по смете		18 548,62
Сумма НДС		3 709,72
Всего с НДС		22 258,34

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
	Итого по смете:										



665

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 13.2 ЮЛ «Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)» на территории г. Санкт-Петербург

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	13.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	18 548,62
2	13.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	19 822,62
		Итого с НДС	23 787,14

Подписи СторонОт имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.2-02-01

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.



Сметная стоимость 22,26 (2,56) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

1,13 (0,15) тыс.руб.

монтажных работ

1,99 (0,07) тыс.руб.

оборудования

13,89 (2,25) тыс.руб.

прочих затрат

3,30 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

2,32 (0,07) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

5,33 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,05 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индек сы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					6,94	1,2	8,33	33,51	279,14
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М					0,51		0,51	7,73	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					9,26		11,01		
		ФОТ							8,64		289,53
	Приказ № 812/пр от	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			8,38		280,84



21.12.2020 Прил. п.49.3									
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	147,66		
Всего по позиции						23,80	736,67		
2	ФЕРм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м	0,06					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
1	ОТ			195,52	1,2	14,08	33,51	471,82	
2	ЭМ			56,70	1,2	4,08	11,56	47,16	
3	в т.ч. ОТм			5,02	1,2	0,36	33,51	12,06	
4	М			35,96		2,16	7,73	16,70	
	ЗТ	чел.-ч	20,8	1,2	1,4976				
	ЗТм	чел.-ч	0,4	1,2	0,0288				
Итого по расценке				288,18		20,32			
ФОТ						14,44	483,88		
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	14,01	469,36		
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	7,36	246,78		
Всего по позиции						41,69	1 251,82		
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Итого прямые затраты (справочно)						31,33			
в том числе:									
Оплата труда рабочих						22,41			
Эксплуатация машин						6,25			



в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,67
Материалы	2,67
Монтажные работы	65,49
в том числе:	
оплата труда	22,41
эксплуатация машин и механизмов	6,25
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,67
материалы	2,67
накладные расходы	22,39
сметная прибыль	11,77
Итого ФОТ (справочно)	23,08
Итого накладные расходы (справочно)	22,39
Итого сметная прибыль (справочно)	11,77
Итого по разделу 1 Монтажные работы	65,49

Раздел 2. Параметрирование счетчика

3	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				39,10	1,2	46,92	33,51	1 572,29
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке				39,10		46,92		
		ФОТ						46,92		1 572,29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74			34,72		1 163,49
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36			16,89		566,02



Всего по позиции						98,53		3 301,80
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
Итого прямые затраты (справочно)						46,92		
в том числе:								
Оплата труда рабочих						46,92		
Прочие затраты						98,53		
Пусконаладочные работы						98,53		
в том числе:								
оплата труда						46,92		
накладные расходы						34,72		
сметная прибыль						16,89		
Итого ФОТ (справочно)						46,92		
Итого накладные расходы (справочно)						34,72		
Итого сметная прибыль (справочно)						16,89		
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика						98,53		
Раздел 3. Оборудование								
4 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
Всего по позиции						2 254,38		13 887,00
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
Оборудование						2 254,38		
Инженерное оборудование						2 254,38		
Итого по разделу 3 Оборудование						2 254,38		
Раздел 4. Материал								
5	ФССЦ- 21.1.06.09- 0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,006	24 422,55	146,54	7,73	1 132,75
		(Материалы)						



Всего по позиции	146,54	1 132,75
Итоги по разделу 4 Материал :		
Итого прямые затраты (справочно)	146,54	
в том числе:		
Материалы	146,54	
Строительные работы	146,54	
в том числе:		
материалы	146,54	
Итого по разделу 4 Материал	146,54	
Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	224,79	3 548,89
в том числе:		
Оплата труда рабочих	69,33	2 323,25
Эксплуатация машин	6,25	72,25
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,67	22,45
Материалы	149,21	1 153,39
Строительные работы	146,54	1 132,75
в том числе:		
материалы	146,54	1 132,75
Монтажные работы	65,49	1 988,49
в том числе:		
оплата труда	22,41	750,96
эксплуатация машин и механизмов	6,25	72,25
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,67	22,45
материалы	2,67	20,64
накладные расходы	22,39	750,20
сметная прибыль	11,77	394,44
Оборудование	2 254,38	13 887,00
Инженерное оборудование	2 254,38	13 887,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80



в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	70,00	2 345,70
Итого накладные расходы (справочно)	57,11	1 913,69
Итого сметная прибыль (справочно)	28,66	960,46
ВСЕГО по смете	2 564,94	20 310,04
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,73	4 661,62
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		18 548,62
Итого по смете		18 548,62
Сумма НДС		3 709,72
Всего с НДС		22 258,34

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13.2-02-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Инде ксы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
	Итого по смете:										



676

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ПВ 13.2 ЮЛ «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	13.2-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	18 548,62
2	13.2-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	19 822,62
		Итого с НДС	23 787,14

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 41,96 (4,88) тыс.руб.



в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

1,18 (0,15) тыс.руб.
22,35 (0,71) тыс.руб.
24,18 (3,93) тыс.руб.
4,07 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

9,88 (0,24) тыс.руб.
23,04 чел.час.
0,76 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1 ОТ					20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
		2 ЭМ					33,47	1,2	40,16	12,41	498,39
		3 в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	41,26	169,17
		4 М					2,94		2,94	7,87	23,14
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		1 181,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		1 145,84
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			14,60		602,45



		Всего по позиции				110,00				3 281,93	
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные		шт		1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				6,94	1,2	8,33	41,26		343,70
	2	ЭМ				1,81	1,2	2,17	12,41		26,93
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26		12,79
	4	М				0,51		0,51	7,87		4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке				9,26		11,01			
		ФОТ						8,64	356,49		
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			8,38	345,80		
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			4,41	181,81		
		Всего по позиции				23,80				902,25	
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ		шт		3					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ				20,68	1,2	74,45	41,26		3 071,81
	2	ЭМ				8,97	1,2	32,29	12,41		400,72
	3	в т.ч. ОТм				1,11	1,2	4,00	41,26		165,04
	4	М				7,84		23,52	7,87		185,10
		ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74					



	ЗТм	чел.- ч	0,0 9	1,2	0,324			
	Итого по расценке					37,49	130,26	
	ФОТ						78,45	3 236,85
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		76,10	3 139,74
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		40,01	1 650,79
	Всего по позиции						246,37	8 448,16
4	ФЕРм08-03-545-02							
	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм ² , устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт			1			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1 ОТ					42,41	1,2	2 099,72
	2 ЭМ					2,27	1,2	33,76
	4 М					98,28		773,46
	ЗТ	чел.- ч	4,4 6	1,2	5,352			
	Итого по расценке					142,96	151,89	
	ФОТ						50,89	2 099,72
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		49,36	2 036,73
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		25,95	1 070,86
	Всего по позиции						227,20	6 014,53



5	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	100 м	0,08					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ		288,02	1,2	27,65	41,26		1 140,84
	2	ЭМ		68,98	1,2	6,62	12,41		82,15
	3	в т.ч. ОТм		4,02	1,2	0,39	41,26		16,09
	4	М		73,70		5,90	7,87		46,43
		ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,94144			
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,03072			
		Итого по расценке		430,70		40,17			
		ФОТ				28,04			1 156,93
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	27,20			1 122,22
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,30			590,03
		Всего по позиции				81,67			2 981,67
6	ФЕРм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,015					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ		258,69	1,2	4,66	41,26		192,27
	2	ЭМ		64,58	1,2	1,16	12,41		14,40
	3	в т.ч. ОТм		6,53	1,2	0,12	41,26		4,95
	4	М		25,64		0,38	7,87		2,99



	ЗТ	чел.-ч	27,52	1,2	0,49536			
	ЗТм	чел.-ч	0,52	1,2	0,00936			
	Итого по расценке				348,91	6,20		
	ФОТ					4,78		197,22
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	4,64		191,30
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51	2,44		100,58
	Всего по позиции					13,28		501,54
7	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м		0,02			
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1 ОТ				84,22	1,2	2,02	83,35
	2 ЭМ				10,86	1,2	0,26	3,23
	3 в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,04	1,65
	4 М				36,43		0,73	5,75
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,21504			
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00288			
	Итого по расценке				131,51	3,01		
	ФОТ					2,06		85,00
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	2,00		82,45
Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51	1,05		43,35



11.12.2020
Прил. п.49.3

Всего по позиции		6,06	218,13
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :			
Итого прямые затраты (справочно)		410,17	
в том числе:			
Оплата труда рабочих		192,53	
Эксплуатация машин		85,38	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)		8,96	
Материалы		132,26	
Монтажные работы		708,38	
в том числе:			
оплата труда		192,53	
эксплуатация машин и механизмов		85,38	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)		8,96	
материалы		132,26	
накладные расходы		195,45	
сметная прибыль		102,76	
Итого ФОТ (справочно)		201,49	
Итого накладные расходы (справочно)		195,45	
Итого сметная прибыль (справочно)		102,76	
Итого по разделу 1 Монтажные работы		708,38	
Раздел 2. Параметрирование счетчика			
8	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт 1
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	
1	ОТ	39,10 1,2 46,92 41,26	1 935,92



	ЗТ	чел.- ч	2,4 9	1,2	2,988			
	Итого по расценке				39,10	46,92		
	ФОТ					46,92		1 935,92
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74	34,72		1 432,58
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36	16,89		696,93
	Всего по позиции					98,53		4 065,43
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
	Итого прямые затраты (справочно)					46,92		
	в том числе:							
	Оплата труда рабочих					46,92		
	Прочие затраты					98,53		
	Пусконаладочные работы					98,53		
	в том числе:							
	оплата труда					46,92		
	накладные расходы					34,72		
	сметная прибыль					16,89		
	Итого ФОТ (справочно)					46,92		
	Итого накладные расходы (справочно)					34,72		
	Итого сметная прибыль (справочно)					16,89		
	Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика					98,53		
Раздел 3. Оборудование								
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35	6,16	13 548,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
	Всего по позиции					2 199,35		13 548,00



10 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ (Инженерное оборудование) Цена=1659,72/6,16	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,16
Всего по позиции						808,32		4 979,16
11 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54 (Инженерное оборудование) Цена=5654,84/6,16	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84
Всего по позиции						917,99		5 654,84
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
Оборудование						3 925,66		
Инженерное оборудование						3 925,66		
Итого по разделу 3 Оборудование						3 925,66		24182,00
Раздел 4. Материал								
12	ФССЦ-24.3.03.05-0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм (Материалы)	м	1,5	7,32	10,98	7,87	86,41
Всего по позиции						10,98		86,41
13	ФССЦ-21.1.08.03-0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5 (Материалы)	1000 м	0,0025	25 699,92	64,25	7,87	505,65
Всего по позиции						64,25		505,65
14	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,87	81,14
Всего по позиции						10,31		81,14



15	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з) (Материалы)	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44	7,87	27,07
Всего по позиции						3,44		27,07
16	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450 (Материалы)	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,87	125,76
Всего по позиции						15,98		125,76
17	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,87	36,36
Всего по позиции						4,62		36,36
18	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм (Материалы)	шт	1	40,18	40,18	7,87	316,22
Всего по позиции						40,18		316,22
Итоги по разделу 4 Материал :								
Итого прямые затраты (справочно)						149,76		
в том числе:								
Материалы						149,76		
Строительные работы						149,76		
в том числе:								
материалы						149,76		
Итого по разделу 4 Материал						149,76		
Итоги по смете:								
Итого прямые затраты (справочно)						606,85		13 158,79
в том числе:								
Оплата труда рабочих						239,45		9 879,72
Эксплуатация машин						85,38		1 059,58
в том числе оплата труда машинистов (Отм)						8,96		369,69



Материалы	282,02	2 219,49
Строительные работы	149,76	1 178,61
в том числе:		
материалы	149,76	1 178,61
Монтажные работы	708,38	22 348,21
в том числе:		
оплата труда	192,53	7 943,80
эксплуатация машин и механизмов	85,38	1 059,58
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	8,96	369,69
материалы	132,26	1 040,88
накладные расходы	195,45	8 064,08
сметная прибыль	102,76	4 239,87
Оборудование	3 925,66	24 182,20
Инженерное оборудование	3 925,66	24 182,20
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	248,41	10 249,41
Итого накладные расходы (справочно)	230,17	9 496,66
Итого сметная прибыль (справочно)	119,65	4 936,80
ВСЕГО по смете	4 882,33	51 774,45
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,39	10 782,46
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		34 964,66
Итого по смете		34 964,66
Сумма НДС		6 992,93
Всего с НДС		41 957,59



Составил:

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции					109,32				4 510,80
	Итого по смете:										



692

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ ЮЛ 14.1 «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории г.Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	14.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	34 964,66
2	14.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	36 238,66
		Итого с НДС	43 486,39

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 132
к единичным расценкам

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 41,96 (4,88) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,16	(0,15)	тыс.руб.
монтажных работ	18,45	(0,71)	тыс.руб.
оборудовани я	24,18	(3,93)	тыс.руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	8,02	(0,24)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	23,04		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,76		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэф фиц иент ы	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	11,56	464,25
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	33,51	137,39
	4	М					2,94		2,94	7,73	22,73
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		959,39
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		930,61



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	489,29
	Всего по позиции					110,00	2 728,88
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	1			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			6,94	1,2	279,14
	2	ЭМ			1,81	1,2	25,09
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	10,39
	4	М			0,51		3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024	
		Итого по расценке			9,26	11,01	
		ФОТ				8,64	289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,38	280,84
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	147,66
	Всего по позиции					23,80	736,67
3	ФЕРм08-01-053-01	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	шт	3			
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			20,68	1,2	2 494,82
	2	ЭМ			8,97	1,2	373,27
	3	в т.ч. ОТм			1,11	1,2	134,04



4	М				7,84		23,52	7,73	181,81
	ЗТ	чел.-ч	2,15	1,2	7,74				
	ЗТм	чел.-ч	0,09	1,2	0,324				
	Итого по расценке				37,49		130,26		
	ФОТ						78,45		2 628,86
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		76,10		2 549,99
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		40,01		1 340,72
	Всего по позиции						246,37		6 940,61
4	ФЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм², устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, количество зажимов: до 20	шт		1				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				42,41	1,2	50,89	33,51	1 705,32
2	ЭМ				2,27	1,2	2,72	11,56	31,44
4	М				98,28		98,28	7,73	759,70
	ЗТ	чел.-ч	4,46	1,2	5,352				
	Итого по расценке				142,96		151,89		
	ФОТ						50,89		1 705,32
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		49,36		1 654,16
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		25,95		869,71
	Всего по позиции						227,20		5 020,33



5	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	100 м	0,08					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ		288,02	1,2	27,65	33,51		926,55
	2	ЭМ		68,98	1,2	6,62	11,56		76,53
	3	в т.ч. ОТм		4,02	1,2	0,39	33,51		13,07
	4	М		73,70		5,90	7,73		45,61
		ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	2,94144			
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,03072			
		Итого по расценке		430,70		40,17			
		ФОТ				28,04			939,62
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		27,20			911,43
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		14,30			479,21
		Всего по позиции				81,67			2 439,33
6	ФЕРм08-02-409-02	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,015					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ		258,69	1,2	4,66	33,51		156,16
	2	ЭМ		64,58	1,2	1,16	11,56		13,41
	3	в т.ч. ОТм		6,53	1,2	0,12	33,51		4,02
	4	М		25,64		0,38	7,73		2,94



	ЗТ	чел.-ч	27,52	1,2	0,49536		
	ЗТм	чел.-ч	0,52	1,2	0,00936		
	Итого по расценке				348,91	6,20	
	ФОТ					4,78	160,18
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	4,64	155,37
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51	2,44	81,69
	Всего по позиции					13,28	409,57
7	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м		0,02		
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2						
1	ОТ				84,22	1,2	67,69
2	ЭМ				10,86	1,2	3,01
3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	1,34
4	М				36,43		5,64
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,21504		
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00288		
	Итого по расценке				131,51	3,01	
	ФОТ					2,06	69,03
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	2,00	66,96
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51	1,05	35,21



Всего по позиции		6,06	178,51
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :			
Итого прямые затраты (справочно)		410,17	
в том числе:			
Оплата труда рабочих		192,53	
Эксплуатация машин		85,38	
в том числе оплата труда машинистов (Отм)		8,96	
Материалы		132,26	
Монтажные работы		708,38	
в том числе:			
оплата труда		192,53	
эксплуатация машин и механизмов		85,38	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)		8,96	
материалы		132,26	
накладные расходы		195,45	
сметная прибыль		102,76	
Итого ФОТ (справочно)		201,49	
Итого накладные расходы (справочно)		195,45	
Итого сметная прибыль (справочно)		102,76	
Итого по разделу 1 Монтажные работы		708,38	
Раздел 2. Параметрирование счетчика			
8	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт 1
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	
1	ОТ	39,10	1,2 46,92 33,51
	ЗТ	чел.-ч 2,49	1,2 2,988
		1 572,29	



		Итого по расценке			39,10	46,92		
		ФОТ				46,92		1 572,29
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74	34,72		1 163,49
		СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36	16,89		566,02
Всего по позиции						98,53		3 301,80
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
Итого прямые затраты (справочно)						46,92		
в том числе:								
Оплата труда рабочих						46,92		
Прочие затраты						98,53		
Пусконаладочные работы						98,53		
в том числе:								
оплата труда						46,92		
накладные расходы						34,72		
сметная прибыль						16,89		
Итого ФОТ (справочно)						46,92		
Итого накладные расходы (справочно)						34,72		
Итого сметная прибыль (справочно)						16,89		
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика						98,53		
Раздел 3. Оборудование								
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 199,35	2 199,35	6,16	13 548,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13548/6,16						
Всего по позиции						2 199,35		13 548,00



10 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Трансформатор тока измерительный 0,4кВ (Инженерное оборудование) Цена=1659,72/6,16	шт	3	269,44	808,32	6,16	4 979,16
Всего по позиции						808,32		4 979,16
11 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54 (Инженерное оборудование) Цена=5654,84/6,16	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84
Всего по позиции						917,99		5 654,84
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
Оборудование						3 925,66		
Инженерное оборудование						3 925,66		
Итого по разделу 3 Оборудование						3 925,66		
Раздел 4. Материал								
12	ФССЦ- 24.3.03.05- 0004	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 32 мм (Материалы)	м	1,5	7,32	10,98	7,73	84,88
Всего по позиции						10,98		84,88
13	ФССЦ- 21.1.08.03- 0364	Кабель контрольный КВВГ 10х2,5 (Материалы)	1000 м	0,0025	25 699,92	64,25	7,73	496,65
Всего по позиции						64,25		496,65
14	ФССЦ- 21.2.03.05- 0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (Материалы)	1000 м	0,0045	2 291,15	10,31	7,73	79,70
Всего по позиции						10,31		79,70



15	ФССЦ-21.2.03.05-0066	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х2,5-450 (ж/з)	1000 м	0,0015	2 291,15	3,44	7,73	26,59
		(Материалы)						
		Всего по позиции				3,44		26,59
16	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,73	123,53
		(Материалы)						
		Всего по позиции				15,98		123,53
17	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,73	35,71
		(Материалы)						
		Всего по позиции				4,62		35,71
18	ФССЦ-20.5.02.02-0004	Коробки испытательные, сечение проводов 0,5-4,0 мм2, размер 68х220х33 мм	шт	1	40,18	40,18	7,73	310,59
		(Материалы)						
		Всего по позиции				40,18		310,59
Итоги по разделу 4 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				149,76		
		в том числе:						
		Материалы				149,76		
		Строительные работы				149,76		
		в том числе:						
		материалы				149,76		
		Итого по разделу 4 Материал				149,76		
Итоги по смете:								
		Итого прямые затраты (справочно)				606,85		11 190,99
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				239,45		8 023,97



Эксплуатация машин	85,38	987,00
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	8,96	300,25
Материалы	282,02	2 180,02
Строительные работы	149,76	1 157,65
в том числе:		
материалы	149,76	1 157,65
Монтажные работы	708,38	18 453,90
в том числе:		
оплата труда	192,53	6 451,68
эксплуатация машин и механизмов	85,38	987,00
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	8,96	300,25
материалы	132,26	1 022,37
накладные расходы	195,45	6 549,36
сметная прибыль	102,76	3 443,49
Оборудование	3 925,66	24 182,00
Инженерное оборудование	3 925,66	24 182,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	248,41	8 324,22
Итого накладные расходы (справочно)	230,17	7 712,85
Итого сметная прибыль (справочно)	119,65	4 009,51
ВСЕГО по смете	4 882,33	47 095,35
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,47	10 782,66



ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента**34 964,66****Итого по смете****34 964,66**

Сумма НДС

6 992,93

Всего с НДС**41 957,59**

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

Сметная стоимость

в том числе:

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

3 кв.
2022 г.

1,53 (0,11) тыс.руб.



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.- ч	2,7 6	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
	Итого по смете:										



708

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	1 744,53
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ ЮЛ 14.1 «Установка (замена) интеллектуального
3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	14.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	34 964,66
2	14.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ полукосвенного включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	36 238,66
		Итого с НДС	43 486,39

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.2-01-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 38,98 (4,21) тыс.руб.



в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

2,08 (0,26) тыс.руб.
10,36 (0,32) тыс.руб.
21,70 (3,52) тыс.руб.
4,07 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

5,58 (0,14) тыс.руб.
12,18 чел.час.
0,46 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
		2	ЭМ				33,47	1,2	40,16	12,41	498,39
		3	в т.ч. ОТм				3,42	1,2	4,10	41,26	169,17
		4	М				2,94		2,94	7,87	23,14
			ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472				
			ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372				
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		1 181,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		1 145,84



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	602,45
	Всего по позиции					110,00	3 281,93
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт		1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			6,94	1,2	343,70
	2	ЭМ			1,81	1,2	26,93
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	12,79
	4	М			0,51		4,01
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024	
				2			
		Итого по расценке			9,26	11,01	
		ФОТ				8,64	356,49
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,38	345,80
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	181,81
	Всего по позиции					23,80	902,25
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт		1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			19,02	1,2	941,55
	2	ЭМ			2,87	1,2	42,69



713

3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
4	М				36,31		36,31	7,87	285,76
	ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4				
	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
	Итого по расценке				58,20		62,57		
	ФОТ						23,13		954,34
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,44		925,71
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,80		486,71
Всего по позиции							96,81		2 682,42
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м		0,02				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				288,02	1,2	6,91	41,26	285,11
2	ЭМ				68,98	1,2	1,66	12,41	20,60
3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,10	41,26	4,13
4	М				73,70		1,47	7,87	11,57
	ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536				
	ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,00768				
	Итого по расценке				430,70		10,04		
	ФОТ						7,01		289,24
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		6,80		280,56
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		3,58		147,51



Всего по позиции		20,42				745,35
5	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм		100 м	0,08	
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2				
	1	ОТ		178,98	1,2	17,18 41,26 708,85
	2	ЭМ		33,80	1,2	3,24 12,41 40,21
	3	в т.ч. ОТм		2,26	1,2	0,22 41,26 9,08
	4	М		18,89		1,51 7,87 11,88
		ЗТ	чел.-ч 19,04	1,2	1,82784	
		ЗТм	чел.-ч 0,18	1,2	0,01728	
		Итого по расценке		231,67	21,93	
		ФОТ			17,40	717,93
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	% 97	97	16,88	696,39
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	% 51	51	8,87	366,14
	Всего по позиции			47,68		1 823,47
6	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм²		100 м	0,085	
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2				
	1	ОТ		84,22	1,2	8,59 41,26 354,42
	2	ЭМ		10,86	1,2	1,11 12,41 13,78



715

3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,15	41,26	6,19
4	М				36,43		3,10	7,87	24,40
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,91392				
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01224				
	Итого по расценке				131,51		12,80		
	ФОТ						8,74		360,61
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,48		349,79
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,46		183,91
	Всего по позиции						25,74		926,30
	Итого по разделу 1 Монтажные работы :								
	Итого прямые затраты (справочно)						185,98		
	в том числе:								
	Оплата труда рабочих						88,36		
	Эксплуатация машин						51,78		
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)						5,19		
	Материалы						45,84		
	Монтажные работы						324,45		
	в том числе:								
	оплата труда						88,36		
	эксплуатация машин и механизмов						51,78		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						5,19		
	материалы						45,84		
	накладные расходы						90,75		
	сметная прибыль						47,72		
	Итого ФОТ (справочно)						93,55		
	Итого накладные расходы (справочно)						90,75		
	Итого сметная прибыль (справочно)						47,72		



Итого по разделу 1 Монтажные работы										324,45	
Раздел 2. Параметрирование счетчика											
7	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
1	ОТ					39,10	1,2	46,92	41,26		1 935,92
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2	2,988					
Итого по расценке						39,10		46,92			
	ФОТ							46,92			1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		34,72			1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		16,89			696,93
Всего по позиции								98,53			4 065,43
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :											
Итого прямые затраты (справочно)								46,92			
в том числе:											
Оплата труда рабочих								46,92			
Прочие затраты								98,53			
Пусконаладочные работы								98,53			
в том числе:											
оплата труда								46,92			
накладные расходы								34,72			
сметная прибыль								16,89			
Итого ФОТ (справочно)								46,92			
Итого накладные расходы (справочно)								34,72			



Итого сметная прибыль (справочно)					16,89		
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика					98,53		
Раздел 3. Оборудование							
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16
		(Инженерное оборудование)					
		Цена=13887/6,16					
Всего по позиции					2 254,38		13 887,00
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	350,65	350,65	6,16
		(Инженерное оборудование)					
		Цена=2160/6,16					
Всего по позиции					350,65		2 160,00
100	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54	шт	1	917,99	917,99	6,16
		(Инженерное оборудование)					
		Цена=5654,84/6,16					
Всего по позиции					917,99		5 654,84
		Итоги по разделу 3 Оборудование :					
		Оборудование			3 523,02		
		Инженерное оборудование			3 523,02		
Итого по разделу 3 Оборудование					3 523,02		21701,84
Раздел 4. Материал							
11	ФССЦ- 24.3.03.05- 0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм (Материалы)	м	8	3,00	24,00	7,87
							188,88



		Всего по позиции				24,00		188,88
12	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,009	24 422,55	219,80	7,87	1 729,83
		(Материалы)						
		Всего по позиции				219,80		1 729,83
13	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,87	125,76
		(Материалы)						
		Всего по позиции				15,98		125,76
14	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,87	36,36
		(Материалы)						
		Всего по позиции				4,62		36,36
		Итоги по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				264,40		
		в том числе:						
		Материалы				264,40		
		Строительные работы				264,40		
		в том числе:						
		материалы				264,40		
		Итого по разделу 4 Материал				264,40		
		Итоги по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				497,30		8 665,85
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				135,28		5 581,66
		Эксплуатация машин				51,78		642,60
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)				5,19		214,15
		Материалы				310,24		2 441,59
		Строительные работы				264,40		2 080,83



в том числе:		
материалы	264,40	2 080,83
Монтажные работы	324,45	10 361,72
в том числе:		
оплата труда	88,36	3 645,74
эксплуатация машин и механизмов	51,78	642,60
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	5,19	214,15
материалы	45,84	360,76
накладные расходы	90,75	3 744,09
сметная прибыль	47,72	1 968,53
Оборудование	3 523,02	21 701,84
Инженерное оборудование	3 523,02	21 701,84
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	140,47	5 795,81
Итого накладные расходы (справочно)	125,47	5 176,67
Итого сметная прибыль (справочно)	64,61	2 665,46
ВСЕГО по смете	4 210,40	38 209,82
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,65	10 782,66
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		32 484,50
Итого по смете		32 484,50
Сумма НДС		6 496,90
Всего с НДС		38 981,40

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.2-01-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
		Итого по смете:									



722

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ ЮЛ 14.2 «Установка (замена) интеллектуального
ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории г.Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	14.2-01-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	32 484,50
2	14.2-01-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	33 758,50
		Итого с НДС	40 510,20

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.2-02-01

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 38,98 (4,21) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	2,04	(0,26)	тыс.руб.
монтажных работ	8,55	(0,32)	тыс.руб.
оборудовани я	21,70	(3,52)	тыс.руб.
прочих затрат	3,30	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	4,53	(0,14)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	12,18		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,46		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	11,56	464,25
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	33,51	137,39
	4	М					2,94		2,94	7,73	22,73
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		959,39
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		930,61



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	489,29
	Всего по позиции					110,00	2 728,88
2	ФЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт		1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ				6,94 1,2 8,33 33,51	279,14
	2	ЭМ				1,81 1,2 2,17 11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм				0,26 1,2 0,31 33,51	10,39
	4	М				0,51 0,51 7,73	3,94
		ЗТ	чел.-ч	0,7	1,2	0,84	
		ЗТм	чел.-ч	0,0	1,2	0,024	
		Итого по расценке				9,26 11,01	
		ФОТ				8,64	289,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	8,38	280,84
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,41	147,66
	Всего по позиции					23,80	736,67
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт		1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ				19,02 1,2 22,82 33,51	764,70
	2	ЭМ				2,87 1,2 3,44 11,56	39,77
	3	в т.ч. ОТм				0,26 1,2 0,31 33,51	10,39



727

4	М				36,31		36,31	7,73	280,68
	ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4				
	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
	Итого по расценке				58,20		62,57		
	ФОТ						23,13		775,09
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,44		751,84
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,80		395,30
	Всего по позиции						96,81		2 232,29
4	ФЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м		0,02				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				288,02	1,2	6,91	33,51	231,55
2	ЭМ				68,98	1,2	1,66	11,56	19,19
3	в т.ч. ОТм				4,02	1,2	0,10	33,51	3,35
4	М				73,70		1,47	7,73	11,36
	ЗТ	чел.-ч	30,64	1,2	0,73536				
	ЗТм	чел.-ч	0,32	1,2	0,00768				
	Итого по расценке				430,70		10,04		
	ФОТ						7,01		234,90
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		6,80		227,85
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		3,58		119,80
	Всего по позиции						20,42		609,75



5	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,08					Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2
		1	ОТ		178,98	1,2	17,18	33,51		575,70
		2	ЭМ		33,80	1,2	3,24	11,56		37,45
		3	в т.ч. ОТм		2,26	1,2	0,22	33,51		7,37
		4	М		18,89		1,51	7,73		11,67
			ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	1,82784			
			ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,01728			
		Итого по расценке			231,67		21,93			
		ФОТ					17,40			583,07
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах			%	97	97	16,88		565,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах			%	51	51	8,87		297,37
		Всего по позиции					47,68			1 487,77
6	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	0,085					Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2
		1	ОТ		84,22	1,2	8,59	33,51		287,85
		2	ЭМ		10,86	1,2	1,11	11,56		12,83
		3	в т.ч. ОТм		1,51	1,2	0,15	33,51		5,03



729

4	М				36,43	3,10	7,73	23,96
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,91392			
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01224			
	Итого по расценке				131,51	12,80		
	ФОТ					8,74		292,88
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97	8,48		284,09
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51	4,46		149,37
	Всего по позиции					25,74		758,10
	Итого по разделу 1 Монтажные работы :							
	Итого прямые затраты (справочно)					185,98		
	в том числе:							
	Оплата труда рабочих					88,36		
	Эксплуатация машин					51,78		
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)					5,19		
	Материалы					45,84		
	Монтажные работы					324,45		
	в том числе:							
	оплата труда					88,36		
	эксплуатация машин и механизмов					51,78		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					5,19		
	материалы					45,84		
	накладные расходы					90,75		
	сметная прибыль					47,72		
	Итого ФОТ (справочно)					93,55		
	Итого накладные расходы (справочно)					90,75		
	Итого сметная прибыль (справочно)					47,72		
	Итого по разделу 1 Монтажные работы					324,45		



Раздел 2. Параметрирование счетчика										
7	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				39,10	1,2	46,92	33,51	1 572,29
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке				39,10		46,92		
		ФОТ						46,92		1 572,29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74		34,72		1 163,49
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36		16,89		566,02
		Всего по позиции						98,53		3 301,80
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :										
		Итого прямые затраты (справочно)						46,92		
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих						46,92		
		Прочие затраты						98,53		
		Пусконаладочные работы						98,53		
		в том числе:								
		оплата труда						46,92		
		накладные расходы						34,72		
		сметная прибыль						16,89		
		Итого ФОТ (справочно)						46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)						34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)						16,89		



Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика					98,53			
Раздел 3. Оборудование								
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	2 254,38	2 254,38	6,16	13 887,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=13887/6,16						
		Всего по позиции				2 254,38		13 887,00
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	350,65	350,65	6,16	2 160,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=2160/6,16						
		Всего по позиции				350,65		2 160,00
10 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной с окном, IP 54	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=5654,84/6,16						
		Всего по позиции				917,99		5 654,84
		Итоги по разделу 3 Оборудование :						
		Оборудование				3 523,02		
		Инженерное оборудование				3 523,02		
		Итого по разделу 3 Оборудование				3 523,02		
Раздел 4. Материал								
11	ФССЦ- 24.3.03.05- 0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм (Материалы)	м	8	3,00	24,00	7,73	185,52
		Всего по позиции				24,00		185,52



12	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,009	24 422,55	219,80	7,73	1 699,05
		(Материалы)						
		Всего по позиции				219,80		1 699,05
13	ФССЦ-21.2.03.05-0072	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х10-450	1000 м	0,002	7 991,46	15,98	7,73	123,53
		(Материалы)						
		Всего по позиции				15,98		123,53
14	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,73	35,71
		(Материалы)						
		Всего по позиции				4,62		35,71
Итоги по разделу 4 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				264,40		
		в том числе:						
		Материалы				264,40		
		Строительные работы				264,40		
		в том числе:						
		материалы				264,40		
		Итого по разделу 4 Материал				264,40		
Итоги по смете:								
		Итого прямые затраты (справочно)				497,30		7 529,96
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				135,28		4 533,23
		Эксплуатация машин				51,78		598,58
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)				5,19		173,92
		Материалы				310,24		2 398,15
		Строительные работы				264,40		2 043,81
		в том числе:						



материалы	264,40	2 043,81
Монтажные работы	324,45	8 553,46
в том числе:		
оплата труда	88,36	2 960,94
эксплуатация машин и механизмов	51,78	598,58
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	5,19	173,92
материалы	45,84	354,34
накладные расходы	90,75	3 040,81
сметная прибыль	47,72	1 598,79
Оборудование	3 523,02	21 701,84
Инженерное оборудование	3 523,02	21 701,84
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	140,47	4 707,15
Итого накладные расходы (справочно)	125,47	4 204,30
Итого сметная прибыль (справочно)	64,61	2 164,81
ВСЕГО по смете	4 210,40	35 600,91
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,78	10 782,66
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		32 484,50
Итого по смете		32 484,50
Сумма НДС		6 496,90
Всего с НДС		38 981,40

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 14.2-02-02

Установка (замена) интеллектуального ЗФ ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1,74	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		1 744,53
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							52,06		1 744,53
		Прочие затраты							109,32		3 663,51



Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 3Ф ТТ ЮЛ 14.2 «Установка (замена) интеллектуального
ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	14.2-02-01	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	32 484,50
2	14.2-02-02	Установка (замена) интеллектуального 3Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	33 758,50
		Итого с НДС	40 510,20

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович
(Ф.И.О.) *(подпись)*

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич
(Ф.И.О.) *(подпись)*



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 15.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 9,66 (1,6) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	1,92	(0,24)	тыс.руб.
монтажных работ	3,14	(0,08)	тыс.руб.
оборудовани я	7,22	(1,17)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,14	(0,08)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	6,07		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,05		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					2,78	1,2	3,34	41,26	137,81
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	12,41	26,93
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
	4	М					0,43		0,43	7,87	3,38
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					5,02		5,94		
		ФОТ							3,65		150,60
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54		146,08



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86	76,81
	Всего по позиции					11,34	391,01
2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100	м	0,08		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			178,98	1,2	708,85
	2	ЭМ			33,80	1,2	40,21
	3	в т.ч. ОТм			2,26	1,2	9,08
	4	М			18,89	1,51	11,88
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	1,82784	
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,01728	
	Итого по расценке					231,67	21,93
	ФОТ					17,40	717,93
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	16,88	696,39
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	8,87	366,14
	Всего по позиции					47,68	1 823,47
3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100	м	0,085		



Приказ от
07.07.2022 №
557/пр прил.8
табл.2 п.5

Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2

1	ОТ				84,22	1,2	8,59	41,26	354,42
2	ЭМ				10,86	1,2	1,11	12,41	13,78
3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,15	41,26	6,19
4	М				36,43		3,10	7,87	24,40
	ЗТ	чел.- ч	8,9 6	1,2	0,91392				
	ЗТм	чел.- ч	0,1 2	1,2	0,01224				
Итого по расценке					131,51		12,80		
ФОТ							8,74		360,61
Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			8,48		349,79
Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			4,46		183,91
Всего по позиции							25,74		926,30

Итоги по разделу 1 Монтажные работы :

Итого прямые затраты (справочно)	40,67
в том числе:	
Оплата труда рабочих	29,11
Эксплуатация машин	6,52
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,68
Материалы	5,04
Монтажные работы	84,76
в том числе:	
оплата труда	29,11
эксплуатация машин и механизмов	6,52
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,68
материалы	5,04



		накладные расходы							28,90	
		сметная прибыль							15,19	
		Итого ФОТ (справочно)							29,79	
		Итого накладные расходы (справочно)							28,90	
		Итого сметная прибыль (справочно)							15,19	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы							84,76	
Раздел 2. Параметрирование счетчика										
4	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт			1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ					39,10	1,2	46,92	1 935,92
		ЗТ	чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
		Итого по расценке					39,10		46,92	
		ФОТ							46,92	1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			34,72	1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			16,89	696,93
		Всего по позиции							98,53	4 065,43
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика :										
		Итого прямые затраты (справочно)							46,92	
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих							46,92	
		Прочие затраты							98,53	
		Пусконаладочные работы							98,53	
		в том числе:								



		оплата труда				46,92		
		накладные расходы				34,72		
		сметная прибыль				16,89		
		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
5 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 222,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
		Всего по позиции				1 172,40		7 222,00
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование				1 172,40		
		Инженерное оборудование				1 172,40		
		Итого по разделу 3 Оборудование				1 172,40		7222,00
Раздел 4. Материал								
6	ФССЦ-24.3.03.05-0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм (Материалы)	м	8	3,00	24,00	7,87	188,88
		Всего по позиции				24,00		188,88
7	ФССЦ-21.1.06.09-0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660	1000 м	0,009	24 422,55	219,80	7,87	1 729,83
		(Материалы)						
		Всего по позиции				219,80		1 729,83



Итоги по разделу 4 Материал :		
Итого прямые затраты (справочно)	243,80	
в том числе:		
Материалы	243,80	
Строительные работы	243,80	
в том числе:		
материалы	243,80	
Итого по разделу 4 Материал	243,80	
Итоги по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	331,39	5 176,29
в том числе:		
Оплата труда рабочих	76,03	3 137,00
Эксплуатация машин	6,52	80,92
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,68	28,06
Материалы	248,84	1 958,37
Строительные работы	243,80	1 918,71
в том числе:		
материалы	243,80	1 918,71
Монтажные работы	84,76	3 140,78
в том числе:		
оплата труда	29,11	1 201,08
эксплуатация машин и механизмов	6,52	80,92
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,68	28,06
материалы	5,04	39,66
накладные расходы	28,90	1 192,26
сметная прибыль	15,19	626,86
Оборудование	1 172,40	7 222,00
Инженерное оборудование	1 172,40	7 222,00
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	76,71	3 165,06



745

Итого накладные расходы (справочно)	63,62	2 624,84
Итого сметная прибыль (справочно)	32,08	1 323,79
ВСЕГО по смете	1 599,49	16 346,92
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,09	830,53
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		8 052,53
Итого по смете		8 052,53
Сумма НДС		1 610,51
Всего с НДС		9 663,04

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 15.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
		Итого по смете:									



748

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 1Ф ПВ ЮЛ 15.1 «Установка (замена) интеллектуального
1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории г.Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	15.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	8 052,53
2	15.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	9 326,53
		Итого с НДС	11 191,84

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 15.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 9,66 (1,6) тыс.руб.



в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

1,88 (0,24) тыс.руб.
2,57 (0,08) тыс.руб.
7,22 (1,17) тыс.руб.
3,30 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

2,55 (0,08) тыс.руб.
6,07 чел.час.
0,05 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-600-01 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	шт	1							
	1	ОТ					2,78	1,2	3,34	33,51	111,92
	2	ЭМ					1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм					0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М					0,43		0,43	7,73	3,32
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024					
		Итого по расценке					5,02		5,94		
		ФОТ							3,65		122,31
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			3,54		118,64



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86	62,38
	Всего по позиции					11,34	321,35
2	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100		0,08		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			178,98	1,2	575,70
	2	ЭМ			33,80	1,2	37,45
	3	в т.ч. ОТм			2,26	1,2	7,37
	4	М			18,89	1,51	11,67
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	1,82784	
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,01728	
	Итого по расценке					231,67	21,93
	ФОТ					17,40	583,07
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	16,88	565,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	8,87	297,37
	Всего по позиции					47,68	1 487,77
3	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм²	100		0,085		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					



753

1	ОТ				84,22	1,2	8,59	33,51	287,85
2	ЭМ				10,86	1,2	1,11	11,56	12,83
3	в т.ч. ОТм				1,51	1,2	0,15	33,51	5,03
4	М				36,43		3,10	7,73	23,96
	ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,91392				
	ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,01224				
	Итого по расценке				131,51		12,80		
	ФОТ						8,74		292,88
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			8,48		284,09
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51			4,46		149,37
	Всего по позиции						25,74		758,10
	Итоги по разделу 1 Монтажные работы :								
	Итого прямые затраты (справочно)						40,67		
	в том числе:								
	Оплата труда рабочих						29,11		
	Эксплуатация машин						6,52		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						0,68		
	Материалы						5,04		
	Монтажные работы						84,76		
	в том числе:								
	оплата труда						29,11		
	эксплуатация машин и механизмов						6,52		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						0,68		
	материалы						5,04		
	накладные расходы						28,90		
	сметная прибыль						15,19		
	Итого ФОТ (справочно)						29,79		



		Итого накладные расходы (справочно)		28,90	
		Итого сметная прибыль (справочно)		15,19	
		Итого по разделу 1 Монтажные работы		84,76	
Раздел 2. Параметрирование счетчика					
4	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1	
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2			
1	ОТ			39,10	1,2
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2
				2,988	
		Итого по расценке		39,10	
		ФОТ			
				46,92	33,51
					1 572,29
Приказ № 812/пр от 21.12.2020		НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74
Прил. п.83					
Приказ № 774/пр от 11.12.2020		СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36
Прил. п.83					
		Всего по позиции		98,53	
					1 163,49
					566,02
					3 301,80
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :					
		Итого прямые затраты (справочно)		46,92	
		в том числе:			
		Оплата труда рабочих		46,92	
		Прочие затраты		98,53	
		Пусконаладочные работы		98,53	
		в том числе:			
		оплата труда		46,92	
		накладные расходы		34,72	
		сметная прибыль		16,89	



		Итого ФОТ (справочно)				46,92		
		Итого накладные расходы (справочно)				34,72		
		Итого сметная прибыль (справочно)				16,89		
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика				98,53		
Раздел 3. Оборудование								
5 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 222,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
		Всего по позиции				1 172,40		7 222,00
Итоги по разделу 3 Оборудование :								
		Оборудование				1 172,40		
		Инженерное оборудование				1 172,40		
		Итого по разделу 3 Оборудование				1 172,40		
Раздел 4. Материал								
6	ФССЦ- 24.3.03.05- 0002	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 20 мм (Материалы)	м	8	3,00	24,00	7,73	185,52
		Всего по позиции				24,00		185,52
7	ФССЦ- 21.1.06.09- 0112	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг 4х10-660 (Материалы)	1000 м	0,009	24 422,55	219,80	7,73	1 699,05
		Всего по позиции				219,80		1 699,05
Итоги по разделу 4 Материал :								
		Итого прямые затраты (справочно)				243,80		
		в том числе:						
		Материалы				243,80		
		Строительные работы				243,80		



в том числе:		
материалы	243,80	
Итого по разделу 4 Материал	243,80	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	331,39	4 546,65
в том числе:		
Оплата труда рабочих	76,03	2 547,76
Эксплуатация машин	6,52	75,37
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	0,68	22,79
Материалы	248,84	1 923,52
Строительные работы	243,80	1 884,57
в том числе:		
материалы	243,80	1 884,57
Монтажные работы	84,76	2 567,22
в том числе:		
оплата труда	29,11	975,47
эксплуатация машин и механизмов	6,52	75,37
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	0,68	22,79
материалы	5,04	38,95
накладные расходы	28,90	968,31
сметная прибыль	15,19	509,12
Оборудование	1 172,40	7 222,00
Инженерное оборудование	1 172,40	7 222,00
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29
накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	76,71	2 570,55
Итого накладные расходы (справочно)	63,62	2 131,80



757

Итого сметная прибыль (справочно)	32,08	1 075,14
ВСЕГО по смете	1 599,49	14 975,59
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,11	830,53
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		8 052,53
Итого по смете		8 052,53
Сумма НДС		1 610,51
Всего с НДС		9 663,04

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя
РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 15.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.

в том числе:
строительны
х работ

0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

1,74 (0,05) тыс.руб.



монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	3,66	(0,11)	тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

3,31 чел.час.
чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		1 744,53



760

в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	1 744,53
Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: 1Ф ПВ ЮЛ 15.1 «Установка (замена) интеллектуального
1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	15.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	8 052,53
2	15.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ без шкафа учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	9 326,53
		Итого с НДС	11 191,84

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.) (подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г.
Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля
2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 16.1-01-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 20,02 (2,77) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,98	(0,12)	тыс.руб.
монтажных работ	7,76	(0,26)	тыс.руб.
оборудовани я	14,13	(2,29)	тыс.руб.
прочих затрат	4,07	(0,1)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	4,57	(0,11)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	9,59		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,44		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс ы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1	ОТ				20,44	1,2	24,53	41,26	1 012,11
		2	ЭМ				33,47	1,2	40,16	12,41	498,39
		3	в т.ч. ОТм				3,42	1,2	4,10	41,26	169,17
		4	М				2,94		2,94	7,87	23,14
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		1 181,28
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		1 145,84



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	602,45
	Всего по позиции					110,00	3 281,93
2	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт		1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			2,78	1,2	3,34 41,26 137,81
	2	ЭМ			1,81	1,2	2,17 12,41 26,93
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31 41,26 12,79
	4	М			0,43		0,43 7,87 3,38
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336	
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024	
	Итого по расценке					5,02	5,94
	ФОТ						3,65 150,60
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	3,54	146,08
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86	76,81
	Всего по позиции					11,34	391,01
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт		1		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			19,02	1,2	22,82 41,26 941,55



765

	2	ЭМ				2,87	1,2	3,44	12,41	42,69
	3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	41,26	12,79
	4	М				36,31		36,31	7,87	285,76
		ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4				
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
		Итого по расценке				58,20		62,57		
		ФОТ						23,13		954,34
Приказ № 812/пр от 21.12.2020		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,44		925,71
Приказ № 774/пр от 11.12.2020		СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,80		486,71
Прил. п.49.3		Всего по позиции						96,81		2 682,42
4	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м			0,04				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5		Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
	1	ОТ				178,98	1,2	8,59	41,26	354,42
	2	ЭМ				33,80	1,2	1,62	12,41	20,10
	3	в т.ч. ОТм				2,26	1,2	0,11	41,26	4,54
	4	М				18,89		0,76	7,87	5,98
		ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392				
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864				
		Итого по расценке				231,67		10,97		
		ФОТ						8,70		358,96
Приказ № 812/пр от 21.12.2020		НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,44		348,19
Прил. п.49.3										



766

	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	4,44	183,07
		Всего по позиции				23,85	911,76
5	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100		0,045		
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2					
	1	ОТ			84,22	1,2	187,73
	2	ЭМ			10,86	1,2	7,32
	3	в т.ч. ОТм			1,51	1,2	3,30
	4	М			36,43		12,91
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,48384	
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00648	
		Итого по расценке				131,51	6,78
		ФОТ					4,63
							191,03
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	4,49	185,30
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	2,36	97,43
		Всего по позиции				13,63	490,69
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :							
	Итого прямые затраты (справочно)					153,89	
	в том числе:						
	Оплата труда рабочих					63,83	
	Эксплуатация машин					47,98	



в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,91
Материалы	42,08
Монтажные работы	255,63
в том числе:	
оплата труда	63,83
эксплуатация машин и механизмов	47,98
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,91
материалы	42,08
накладные расходы	66,68
сметная прибыль	35,06
Итого ФОТ (справочно)	68,74
Итого накладные расходы (справочно)	66,68
Итого сметная прибыль (справочно)	35,06
Итого по разделу 1 Монтажные работы	255,63

Раздел 2. Параметрирование счетчика

6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт	1						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				39,10	1,2	46,92	41,26		1 935,92
	ЗТ		чел.-ч	2,49	1,2	2,988				
	Итого по расценке				39,10		46,92			
	ФОТ						46,92			1 935,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74	74		34,72			1 432,58
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36	36		16,89			696,93



Всего по позиции					98,53	4 065,43		
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :								
Итого прямые затраты (справочно)					46,92			
в том числе:								
Оплата труда рабочих					46,92			
Прочие затраты					98,53			
Пусконаладочные работы					98,53			
в том числе:								
оплата труда					46,92			
накладные расходы					34,72			
сметная прибыль					16,89			
Итого ФОТ (справочно)					46,92			
Итого накладные расходы (справочно)					34,72			
Итого сметная прибыль (справочно)					16,89			
Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика					98,53			
Раздел 3. Оборудование								
7 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 222,00
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
Всего по позиции						1 172,40		7 222,00
8 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	203,50	203,50	6,16	1 253,56
		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1253,56/6,16						
Всего по позиции						203,50		1 253,56
9 О	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г.	Щит учетный навесной	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84



ООО "И-Трейд"									
(Инженерное оборудование)									
Цена=5654,84/6,16									
Всего по позиции						917,99		5 654,84	
Итоги по разделу 3 Оборудование :									
Оборудование						2 293,89			
Инженерное оборудование						2 293,89			
Итого по разделу 3 Оборудование						2 293,89		14130,40	
Раздел 4. Материал									
10	ФССЦ-24.3.03.05-0003	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 25 мм (Материалы)	м	4	4,72	18,88	7,87	148,59	
Всего по позиции						18,88		148,59	
11	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Зажим СТН 70Р (Материалы)	шт	2	34,57	1,05	72,60	7,87	571,36
Цена=275,83/7,98									
Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05 к расх.; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)									
Всего по позиции						72,60		571,36	
12	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00	4,62	7,87	36,36	
Всего по позиции						4,62		36,36	
13	ФССЦ-23.8.03.02-0003	Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 32 мм (Материалы)	10 шт	1	4,30	4,30	7,87	33,84	



		Всего по позиции				4,30	33,84	
14	ФССЦ-21.2.01.01-0062	Провод самонесущий изолированный СИП-4 2х16	1000 м	0,005	4 805,96	24,03	7,87	189,12
		(Материалы)						
		Всего по позиции				24,03	189,12	
		Итоги по разделу 4 Материал :						
		Итого прямые затраты (справочно)				124,43		
		в том числе:						
		Материалы				124,43		
		Строительные работы				124,43		
		в том числе:						
		материалы				124,43		
		Итого по разделу 4 Материал				124,43		
		Итоги по смете:						
		Итого прямые затраты (справочно)				325,24	6 475,41	
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих				110,75	4 569,54	
		Эксплуатация машин				47,98	595,43	
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)				4,91	202,59	
		Материалы				166,51	1 310,44	
		Строительные работы				124,43	979,27	
		в том числе:						
		материалы				124,43	979,27	
		Монтажные работы				255,63	7 757,81	
		в том числе:						
		оплата труда				63,83	2 633,62	
		эксплуатация машин и механизмов				47,98	595,43	
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				4,91	202,59	
		материалы				42,08	331,17	
		накладные расходы				66,68	2 751,12	



сметная прибыль	35,06	1 446,47
Оборудование	2 293,89	14 130,40
Инженерное оборудование	2 293,89	14 130,40
Прочие затраты	98,53	4 065,43
Пусконаладочные работы	98,53	4 065,43
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 935,92
накладные расходы	34,72	1 432,58
сметная прибыль	16,89	696,93
Итого ФОТ (справочно)	115,66	4 772,13
Итого накладные расходы (справочно)	101,40	4 183,70
Итого сметная прибыль (справочно)	51,95	2 143,40
ВСЕГО по смете	2 772,48	26 932,87
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,20	2 554,03
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		16 684,43
Итого по смете		16 684,43
Сумма НДС		3 336,89
Всего с НДС		20 021,32

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 16.1-01-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург

(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.
в том числе:



строительны х работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудовани я	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	4,51	(0,11)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	2,15	(0,05)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3,31		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт			1					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1	ОТ					43,38	1,2	52,06	41,26	2 148,00
		ЗТ	чел.-ч	2,76	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		2 148,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 589,52
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		773,28
		Всего по позиции							109,32		4 510,80
	Итого по смете:										



774

Итого прямые затраты (справочно)	52,06	2 148,00
в том числе:		
Оплата труда рабочих	52,06	2 148,00
Прочие затраты	109,32	4 510,80
Пусконаладочные работы	109,32	4 510,80
в том числе:		
оплата труда	52,06	2 148,00
накладные расходы	38,52	1 589,52
сметная прибыль	18,74	773,28
Итого ФОТ (справочно)	52,06	2 148,00
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 589,52
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	773,28
ВСЕГО по смете	109,32	4 510,80
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,28	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: :1Ф ПВ ЮЛ 16.1 «Установка (замена) интеллектуального
1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории г.Санкт-Петербург**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	16.1-01-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (СМР, ПНР)	16 684,43
2	16.1-01-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории г. Санкт-Петербург (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	17 958,43
		Итого с НДС	21 550,12

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков
Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020
г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7
июля 2022 г.

Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 16.1-02-01

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость

20,02 (2,77)

тыс.руб.



в том числе:

строительны
х работ
монтажных
работ
оборудовани
я
прочих
затрат

0,96 (0,12) тыс.руб.
6,43 (0,26) тыс.руб.
14,13 (2,29) тыс.руб.
3,30 (0,1) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

3,71 (0,11) тыс.руб.
9,59 чел.час.
0,44 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единицу	коэфф ициен ты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
1	ФЕРм08-03-573-04 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600x600x350 мм Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2	шт			1					
	1	ОТ					20,44	1,2	24,53	33,51	822,00
	2	ЭМ					33,47	1,2	40,16	11,56	464,25
	3	в т.ч. ОТм					3,42	1,2	4,10	33,51	137,39
	4	М					2,94		2,94	7,73	22,73
		ЗТ	чел.-ч	2,06	1,2	2,472					
		ЗТм	чел.-ч	0,31	1,2	0,372					
		Итого по расценке					56,85		67,63		
		ФОТ							28,63		959,39
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			27,77		930,61



	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	14,60	489,29		
		Всего по позиции				110,00	2 728,88		
2	ФЕРм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт		1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			2,78	1,2	3,34	33,51	111,92
	2	ЭМ			1,81	1,2	2,17	11,56	25,09
	3	в т.ч. ОТм			0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
	4	М			0,43		0,43	7,73	3,32
		ЗТ	чел.-ч	0,28	1,2	0,336			
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024			
		Итого по расценке			5,02		5,94		
		ФОТ					3,65		122,31
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	3,54			118,64
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	1,86			62,38
		Всего по позиции				11,34			321,35
3	ФЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт		1				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			19,02	1,2	22,82	33,51	764,70
	2	ЭМ			2,87	1,2	3,44	11,56	39,77



779

3	в т.ч. ОТм				0,26	1,2	0,31	33,51	10,39
4	М				36,31		36,31	7,73	280,68
	ЗТ	чел.-ч	2	1,2	2,4				
	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,024				
Итого по расценке					58,20		62,57		
ФОТ							23,13		775,09
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		22,44		751,84
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		11,80		395,30
Всего по позиции							96,81		2 232,29
4	ФЕРм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м		0,04				
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2								
1	ОТ				178,98	1,2	8,59	33,51	287,85
2	ЭМ				33,80	1,2	1,62	11,56	18,73
3	в т.ч. ОТм				2,26	1,2	0,11	33,51	3,69
4	М				18,89		0,76	7,73	5,87
	ЗТ	чел.-ч	19,04	1,2	0,91392				
	ЗТм	чел.-ч	0,18	1,2	0,00864				
Итого по расценке					231,67		10,97		
ФОТ							8,70		291,54
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97		8,44		282,79
Приказ № 774/пр от	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51		4,44		148,69



11.12.2020
Прил. п.49.3

		Всего по позиции				23,85		743,93	
5	ФЕРм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2		100 м	0,045				
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.5	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2							
	1	ОТ			84,22	1,2	4,55	33,51	152,47
	2	ЭМ			10,86	1,2	0,59	11,56	6,82
	3	в т.ч. ОТм			1,51	1,2	0,08	33,51	2,68
	4	М			36,43		1,64	7,73	12,68
		ЗТ	чел.-ч	8,96	1,2	0,48384			
		ЗТм	чел.-ч	0,12	1,2	0,00648			
		Итого по расценке				131,51	6,78		
		ФОТ					4,63	155,15	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.49.3	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97		4,49	150,50	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.49.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51		2,36	79,13	
Всего по позиции							13,63	401,60	
Итоги по разделу 1 Монтажные работы :									
Итого прямые затраты (справочно)							153,89		
в том числе:									
Оплата труда рабочих							63,83		
Эксплуатация машин							47,98		
в том числе оплата труда машинистов (Отм)							4,91		
Материалы							42,08		



Монтажные работы		255,63	
в том числе:			
оплата труда		63,83	
эксплуатация машин и механизмов		47,98	
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)		4,91	
материалы		42,08	
накладные расходы		66,68	
сметная прибыль		35,06	
Итого ФОТ (справочно)		68,74	
Итого накладные расходы (справочно)		66,68	
Итого сметная прибыль (справочно)		35,06	
Итого по разделу 1 Монтажные работы		255,63	
Раздел 2. Параметрирование счетчика			
6	ФЕРп02-02-001-01	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения (применительно: параметрирование счетчика)	шт 1
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2		
1	ОТ		39,10 1,2 46,92 33,51 1 572,29
	ЗТ	чел.-ч 2,49	1,2 2,988
	Итого по расценке		39,10 46,92
	ФОТ		46,92 1 572,29
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	% 74	74 34,72 1 163,49
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	% 36	36 16,89 566,02
	Всего по позиции		98,53 3 301,80
Итоги по разделу 2 Параметрирование счетчика :			



		Итого прямые затраты (справочно)					46,92	
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих					46,92	
		Прочие затраты					98,53	
		Пусконаладочные работы					98,53	
		в том числе:						
		оплата труда					46,92	
		накладные расходы					34,72	
		сметная прибыль					16,89	
		Итого ФОТ (справочно)					46,92	
		Итого накладные расходы (справочно)					34,72	
		Итого сметная прибыль (справочно)					16,89	
		Итого по разделу 2 Параметрирование счетчика					98,53	
Раздел 3. Оборудование								
7	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Прибор учета	шт	1	1 172,40	1 172,40	6,16	7 222,00
О		(Инженерное оборудование)						
		Цена=7222/6,16						
Всего по позиции						1 172,40		7 222,00
8	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Автоматический выключатель	шт	1	203,50	203,50	6,16	1 253,56
О		(Инженерное оборудование)						
		Цена=1253,56/6,16						
Всего по позиции						203,50		1 253,56
9	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И- Трейд"	Щит учетный навесной	шт	1	917,99	917,99	6,16	5 654,84
О		(Инженерное оборудование)						



Цена=5654,84/6,16									
Всего по позиции				917,99				5 654,84	
Итоги по разделу 3 Оборудование :									
Оборудование				2 293,89					
Инженерное оборудование				2 293,89					
Итого по разделу 3 Оборудование				2 293,89					
Раздел 4. Материал									
10	ФССЦ-24.3.03.05-0003	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие без протяжки, номинальный внутренний диаметр 25 мм (Материалы)	м	4	4,72		18,88	7,73	145,94
Всего по позиции				18,88				145,94	
11	ТКП №ИТ/144/1 от 03.10.2022 г. ООО "И-Трейд"	Зажим СТН 70Р (Материалы) Цена=275,83/7,98 Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; МАТ=1,05 к расх.; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05)	шт	2	34,57	1,05	72,60	7,73	561,20
Всего по позиции				72,60				561,20	
12	ФССЦ-20.2.10.04-0003	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10 (Материалы)	100 шт	0,02	231,00		4,62	7,73	35,71
Всего по позиции				4,62				35,71	
13	ФССЦ-23.8.03.02-0003	Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 32 мм (Материалы)	10 шт	1	4,30		4,30	7,73	33,24
Всего по позиции				4,30				33,24	
14	ФССЦ-21.2.01.01-0062	Провод самонесущий изолированный СИП-4 2х16	1000 м	0,005	4 805,96		24,03	7,73	185,75



(Материалы)		
Всего по позиции	24,03	185,75
Итого по разделу 4 Материал :		
Итого прямые затраты (справочно)	124,43	
в том числе:		
Материалы	124,43	
Строительные работы	124,43	
в том числе:		
материалы	124,43	
Итого по разделу 4 Материал	124,43	
Итого по смете:		
Итого прямые затраты (справочно)	325,24	5 553,01
в том числе:		
Оплата труда рабочих	110,75	3 711,23
Эксплуатация машин	47,98	554,66
в том числе оплата труда машинистов (Отм)	4,91	164,54
Материалы	166,51	1 287,12
Строительные работы	124,43	961,84
в том числе:		
материалы	124,43	961,84
Монтажные работы	255,63	6 428,05
в том числе:		
оплата труда	63,83	2 138,94
эксплуатация машин и механизмов	47,98	554,66
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	4,91	164,54
материалы	42,08	325,28
накладные расходы	66,68	2 234,38
сметная прибыль	35,06	1 174,79
Оборудование	2 293,89	14 130,40
Инженерное оборудование	2 293,89	14 130,40
Прочие затраты	98,53	3 301,80
Пусконаладочные работы	98,53	3 301,80
в том числе:		
оплата труда	46,92	1 572,29



785

накладные расходы	34,72	1 163,49
сметная прибыль	16,89	566,02
Итого ФОТ (справочно)	115,66	3 875,77
Итого накладные расходы (справочно)	101,40	3 397,87
Итого сметная прибыль (справочно)	51,95	1 740,81
ВСЕГО по смете	2 772,48	24 822,09
ВСЕГО СМР по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,24	2 554,03
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента		16 684,43
Итого по смете		16 684,43
Сумма НДС		3 336,89
Всего с НДС		20 021,32

Составил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Наименование программного
продукта
Наименование редакции сметных
нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2022.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, утраты, истечения срока эксплуатации или выходе за межповерочный интервал (МПИ) у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) многоквартирных домов» на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 16.1-02-02

Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области
(наименование работ и затрат)

Сост
авле
н
Осно
вани
е

базисно-
индексным

методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем
(базисном) уровне цен

3 кв.
2022 г.

Сметная стоимость 1,53 (0,11) тыс.руб.



в том числе:

строительны
х работ
монтажных
работ
оборудовани
я
прочих
затрат

0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
0,00 (0) тыс.руб.
3,66 (0,11) тыс.руб.

Средства на оплату труда
рабочих

1,74 (0,05) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда
машинистов

3,31 чел.час.
чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Един ица изме рени я	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на еди ниц у	коэффи циенты	всего с учетом коэффи циентов	на единиц у	коэффи циенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. ПНР											
1	ФЕРп02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.4 п.3 1	Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		ОТ					43,38	1,2	52,06	33,51	1 744,53
		ЗТ	чел.- ч	2,7 6	1,2	3,312					
		Итого по расценке					43,38		52,06		
		ФОТ							52,06		1 744,53
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.83	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74			38,52		1 290,95
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.83	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36			18,74		628,03
		Всего по позиции							109,32		3 663,51
		Итоги по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							52,06		1 744,53
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							52,06		1 744,53



788

Прочие затраты	109,32	3 663,51
Пусконаладочные работы	109,32	3 663,51
в том числе:		
оплата труда	52,06	1 744,53
накладные расходы	38,52	1 290,95
сметная прибыль	18,74	628,03
Итого ФОТ (справочно)	52,06	1 744,53
Итого накладные расходы (справочно)	38,52	1 290,95
Итого сметная прибыль (справочно)	18,74	628,03
ВСЕГО по смете	109,32	3 663,51
ВСЕГО по смете, с учетом понижающего коэффициента	0,35	1 274,00
Сумма НДС		254,80
Всего с НДС		1 528,80

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



**Свод по техническому решению: :1Ф ПВ ЮЛ 16.1 «Установка (замена) интеллектуального
1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета)»
на территории Ленинградской области**

№№ п/п	Номер расчета	Наименование работ и оборудования	Стоимость в рублях, без НДС
1	16.1-02-01	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (СМР, ПНР)	16 684,43
2	16.1-02-02	Установка (замена) интеллектуального 1Ф ПУ прямого включения ЮЛ (1 ПУ в шкафу учета) на территории Ленинградской области (ПНР ПУ СПД)	1 274,00
		Итого без НДС	17 958,43
		Итого с НДС	21 550,12

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков
Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)



Расчет №1.1
на ПРЕДПРОЕКТНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ: г. Санкт-Петербург

Ед.изм.-1 счетчик.

№ п.п	Наименование выполняемых работ	Исполнители, чел.			Количество чел/час	Стоимость 1 чел/час в БУЦ	Индекс пересчета в текущий уровень цен 3 кв. 2022 г. , Письмо Минстроя России от 11.10.2022г. №52440-ИФ/09	Стоимость 1 чел/часа в текущих ценах, руб.	Стоимость работ, руб.
		Количество, чел	Должность	Обоснование					
	Предпроектное обследование (ППО)	1	Инженер III категории	ТС-10-3-3	2,00	12,69	41,26	523,59	1047,18
	Накладные расходы 50%								523,59
	Рентабельность 10%								157,08
	Итого по смете без НДС								1727,85
	Итого с учетом понижающего коэффициента К= 0,27122 без НДС								468,63
	Сумма НДС								93,73
	Всего по смете с НДС								562,36

Заказчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расчет №1.2
на ПРЕДПРОЕКТНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ: Ленинградская область

Ед.изм.-1 счетчик.

№ п.п	Наименование выполняемых работ	Исполнители, чел.			Количество чел/час	Стоимость 1 чел/час в БУЦ	Индекс пересчета в текущий уровень цен 3 кв. 2022 г. , Письмо Минстроя России от 20.09.2022г. №48203-ИФ/09	Стоимость 1 чел/часа в текущих ценах, руб.	Стоимость работ, руб.
		Количество, чел	Должность	Обоснование					
	Предпроектное обследование (ППО)	1	Инженер III категории	ТС-10-3-3	2,00	12,69	33,51	425,24	850,48
	Накладные расходы 50%								425,24
	Рентабельность 10%								127,57
	Итого по смете без НДС								1403,30
	Итого с учетом понижающего коэффициента К= 0,33395 без НДС								468,63
	Сумма НДС								93,73
	Всего по смете с НДС								562,36

Заказчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расчет №1.3
на ПРЕДПРОЕКТНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ (2 ПУ в 1 МКД): г. Санкт-Петербург

Ед.изм.-1 счетчик.

№ п.п	Наименование выполняемых работ	Исполнители, чел.			Количество чел/час	Стоимость 1 чел/час в БУЦ	Индекс пересчета в текущий уровень цен 3 кв. 2022 г. , Письмо Минстроя России от 11.10.2022г. №52440-ИФ/09	Стоимость 1 чел/часа в текущих ценах, руб.	Стоимость работ, руб.
		Количество, чел	Должность	Обоснование					
	Предпроектное обследование (ППО)	1	Инженер III категории	ТС-10-3-3	3,00	12,69	41,26	523,59	1 570,77
	Накладные расходы 50%								785,38
	Рентабельность 10%								235,62
	Итого по смете без НДС								2 591,77
	Итого с учетом понижающего коэффициента К= 0,2712242 без НДС								702,95
	Сумма НДС								140,59
	Всего по смете с НДС								843,54

Заказчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расчет №1.4
на ПРЕДПРОЕКТНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ (2 ПУ в 1 МКД): Ленинградская область

Ед.изм.-1 счетчик.

№ п.п	Наименование выполняемых работ	Исполнители, чел.			Количество чел/час	Стоимость 1 чел/час в БУЦ	Индекс пересчета в текущий уровень цен 3 кв. 2022 г. , Письмо Минстроя России от 20.09.2022г. №48203-ИФ/09	Стоимость 1 чел/часа в текущих ценах, руб.	Стоимость работ, руб.
		Количество, чел	Должность	Обоснование					
	Предпроектное обследование (ППО)	1	Инженер III категории	ТС-10-3-3	3,00	12,69	33,51	425,24	1 275,73
	Накладные расходы 50%								637,86
	Рентабельность 10%								191,36
	Итого по смете без НДС								2 104,95
	Итого с учетом понижающего коэффициента К= 0,3339513 без НДС								702,95
	Сумма НДС								140,59
	Всего по смете с НДС								843,54

Заказчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расчет № 2-1

**Расчет стоимости проектно-изыскательские работ: Установка приборов учета
Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя,
истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии
(физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену)
коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории г.
Санкт-Петербург и Ленинградской области**

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристика предприятия, здания, вида работ	Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов						Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизированную систему учёта электроэнергии	Табл.2	Фактор	ТО	МО не разрабатывается	ПО не разрабатывается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		
	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0		



	Режим функционирования АСУ п.5.1. Ручной - система сбора-передачи данных, обрабатываемых персоналом	Ф8	0	0	0		
		Сум Б	1	0	0		
	п.12.11.2	Сч	337 70	0	0		
		ΣСч	337 70	0	0	33770	
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной			K1=0,4			0,4	
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией			K2=0,4			0,4	
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная			K4=0,8			0,8	
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта						0,3	
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:							1 296,77
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2022 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=5,07 письмо Минстроя от 05.08.2022г. №39010-ИФ/09)						5,07	6 574,61
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС						0,132	870,30
НДС 20%						20%	174,06
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2022 г., с НДС							1 044,36

6 159 648,00

Заказчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расчет № 2-2**Расчет стоимости проведения проектно-изыскательские работы: Установка шлюза**

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристика предприятия, здания, вида работ	Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов						Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизированную систему учёта электроэнергии	Табл.2	Фактор	ТО	МО не разрабатывается	ПО не разрабатывается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		
	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0		
	Режим функционирования АСУ п.5.1. Ручной -	Ф8	0	0	0		



	система сбора-передачи данных, обрабатываемых персоналом						
		Сум Б	1	0	0		
	п.12.11.2	Сч	337 70	0	0		
		ΣСч	337 70	0	0	33770	
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной			K1=0,4			0,4	
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией			K2=0,4			0,4	
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная			K4=0,8			0,8	
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта						0,3	
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:							1 296,77
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2022 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=5,07 письмо Минстроя от 05.08.2022г. №39010-ИФ/09)						5,07	6 574,61
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС						0,132	870,30
НДС 20%						20%	174,06
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2022 г., с НДС							1 044,36

6 159 648,00

Заказчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Расчет №2-3**Расчет стоимости проектно-изыскательские работ: Установка роутера**

Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя, истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристика предприятия, здания, вида работ		Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов					Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизированную систему учёта электроэнергии	Табл.2	Фактор	ТО	МО не разрабатывается	ПО не разрабатывается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		



	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0		
	Режим функционирован ия АСУ п.5.1. Ручной - система сбора- передачи данных, обрабатываемых персоналом	Ф8	0	0	0		
		Су м Б	1	0	0		
	п.12.11.2	Сч	33770	0	0		
		ΣСч	33770	0	0	33770	
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной		K1=0,4 0,4					
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией		K2=0,4 0,4					
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная		K4=0,8 0,8					
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта		0,3					
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:							1 296,77
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2022 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=5,07 письмо Минстроя от 05.08.2022г. №39010-ИФ/09)						5,07	6 574,61
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС						0,132	870,30
НДС 20%						20%	174,06
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2022 г., с НДС							1 044,36

Заказчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись
 (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____ /
 [должность, подпись
 (инициалы, фамилия)]



Расчет № 2-4

**Расчет стоимости проектно-изыскательские работ: Установка приборов учета (2 ПУ)
Выполнение работ по установке (замене) приборов учета при отсутствии, выходе из строя,
истечения срока эксплуатации или выходе за МПИ у потребителей электроэнергии
(физических и юридических лиц) многоквартирных домов, а также установку (замену)
коллективных (общедомовых) приборов учета многоквартирных домов на территории г.
Санкт-Петербург и Ленинградской области**

Наименование строительства и стадии проектирования

Характеристик а предприятия, здания, вида работ		Наименование справочников, №№ таблиц, пунктов					Стоимость, руб.
		Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве на разработку технической документации на АСУ ТП. Утвержден Министерством строительства РФ от 27.01.2016г. Приказ №30/пр					
Разработка проектной документации на Автоматизиров анную система учёта электроэнергии	Табл.2	Факт ор	ТО	МО не разрабатыв ается	ПО не разрабатыв ается		33 770,00
	п.1.1. Непрерывный (с длительным поддержанием режимов, близких к установившимся)	Ф2	1	0	0		
	п.2.1. Количество технологических операций, контролируемых или управляемых АСУТП до 5	Ф5	0	0	0		
	п.3.1. I степень - параллельный съём показаний	Ф6	0	0	0		
	п.4.1. I степень - одноконтурное автоматическое регулирование	Ф7	0	0	0		



	Режим функционирования АСУ п.5.1. Ручной - система сбора-передачи данных, обрабатываемых персоналом	Ф8	0	0	0		
		Сум Б	1	0	0		
	п.12.11.2	Сч	33770	0	0		
		ΣСч	33770	0	0	33770	
Т.Ч. таб.3 п.1 - не является впервые разработанной			K1=0,4			0,4	
Т.Ч. таб.3 п.12 - разработка документации выполняется в связи с ее реконструкцией			K2=0,4			0,4	
Приказ от 29.12.2009 №620 п. 2.11.5 - разработка проектной документации одностадийная			K4=0,8			0,8	
Т.Ч. таб.3 п.11 - понижающий коэффициент, учитывающий привязку типового проекта						0,3	
Стоимость проектных работ в базовых ценах на 01.01.2001г составляет:							1 296,77
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2022 г., без НДС (Письмо Минстроя Кинф=5,07 письмо Минстроя от 05.08.2022г. №39010-ИФ/09)						5,07	6 574,61
Итого стоимость проектных работ с понижающим коэффициентом, без НДС						0,159	1 044,36
НДС 20%						20%	208,87
Итого стоимость проектных работ на 3 кв. 2022 г., с НДС							1 253,23

6 159 648,00

Заказчик: _____ / _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик: _____ / _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Рекомендации для формирования стоимости работ по техническому перевооружению и реконструкции.

1. МЕТОДЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ТПиР

1.1. При определении стоимости мероприятий по ТПиР приоритетным методом составления сметных расчётов является базисно-индексный метод.

1.2. Для определения стоимости мероприятий по ТПиР рекомендуется руководствоваться следующей приоритетностью применяемых СНБ и способов:

- актуальная СНБ Минстроя России;
- БЦ РЭО;
- Прейскурант на экспериментально-наладочные работы и работы по совершенствованию технологии и эксплуатации электростанций и сетей, разработанный Фирмой ОРГРЭС;
- ВУЕР, ВЕПР, ВСН и другие ведомственные сметные нормативы;
- в случаях отсутствия проектно-сметной документации – укрупненные нормативы цены строительства (НЦС) и укрупненные нормативы цены конструктивных решений (НЦКР);

1.3. При определении сметной стоимости на основании СНБ Минстроя России для соответствующих видов объектов строительства по субъектам Российской Федерации применяются следующие индексы изменения сметной стоимости:

- индексы изменения сметной стоимости, публикуемые Минстроем России:
 - a) индексы к сметной стоимости строительно-монтажных работ;
 - b) индексы к элементам прямых затрат расценок;
 - c) индексы по видам работ;
 - d) индексы к отдельным строительным ресурсам, индексы к группам строительных ресурсов;
 - e) индексы к оборудованию;
 - f) индексы к прочим затратам.

1.4. При необходимости срок реализации мероприятия учитывается посредством применения к стоимости мероприятия в целом (в том числе и стоимости оборудования) значений индекса-дефлятора «Темп роста индекса-дефлятора валового накопления основного капитала (инвестиций)», содержащихся в составе прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, опубликованного Минэкономразвития России на момент составления сметной документации, дифференцировано по статьям затрат:

- при определении стоимости оборудования значение индекса-дефлятора определяется исходя из сроков проведения закупочных процедур (расчетный период – квартал);
- при определении стоимости проектно-изыскательских работ значение индекса-дефлятора учитывается на середину срока выполнения работ (расчетный период – квартал);
- при определении стоимости строительно-монтажных, пусконаладочных и прочих работ значение индекса-дефлятора определяется на основании графика выполнения работ и (или) иных исходных данных (расчетный период – квартал), в случае отсутствия поквартальных данных значение индекса-дефлятора определяется на середину периода.



1.5. Расчетные значения индексов-дефляторов отражаются наглядно в ССР (с указанием формул расчета и ссылок на источники информации).

1.6. При определении сметной стоимости базисно-индексным методом пересчет стоимости отдельных строительных ресурсов, величин накладных расходов и сметной прибыли из базисного в текущий уровень цен с применением индексов к СМР, используемых при пересчете сметной стоимости в целом по объекту, не допускается.

1.7. Уровень предельных значений поправочных индексов для пересчета в текущие (прогнозные) цены к ценам сборников БЦ РЭО, Прейскурантов и иных Ведомственных сборников (ОРГРЭС, ВУЕР, ВСН и т.п.) при подаче предложений принимается на уровне, не выше установленного заказчиком.

2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ТПиР

Основанием для определения сметной стоимости объектов ТПиР являются:

- проектная документация;
- рабочая документация, включая рабочие чертежи, спецификации оборудования и изделий;
- задание на проектирование;
- техническое задание;
- ведомости объемов работ (ВОР), утверждённые техническим руководителем (главным инженером либо лицом, им уполномоченным), с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации (в случае формирования стоимости на основании проектной и (или) иной технической документации), расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета);
- утвержденные заказчиком программа и график производства работ для определения сметной стоимости ПНР;
- данные об отпускных ценах и расходах по транспортировке отдельных материалов, изделий и конструкций, оборудования, запасных частей, мебели, инструмента, производственного и хозяйственного инвентаря;
- адресные ТКП, полученные от поставщиков, информация о которых имеется в свободном доступе и обладающих необходимым уровнем квалификации и опытом поставок, со сроком давности на момент формирования/актуализации материалов, обосновывающих стоимость объекта ТПиР, не превышающим 1 год;
- проект производства работ, технологические карты (при наличии), утверждённые техническим руководителем (главным инженером либо лицом, им уполномоченным), документация заводов-изготовителей основного оборудования;
- иные исходные данные, необходимые для определения стоимости работ.

3. ОСОБЕННОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК

3.1. Для определения сметной стоимости строительных и специальных строительных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, работ по монтажу оборудования мероприятий по ТПиР приоритетным является применение единичных расценок ФЕР, разработанных на основе сметных норм ГЭСН и сведения о которых включены в ФРСН.



3.2. Порядок и особенности применения единичных расценок регламентируются Методическими рекомендациями по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденными приказом Минстроя России от 04.09.2019 № 519/пр (далее - Методические рекомендации 519/пр), положениями технических частей сборников.

3.3. Стоимость строительных и специальных строительных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, работ по монтажу оборудования включает сметные прямые затраты (сметная стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, средства на оплату труда рабочих, стоимость эксплуатации машин и механизмов, включая оплату труда рабочих, управляющих машинами), накладные расходы и сметную прибыль, а также отдельные виды затрат, относимые на стоимость СМР.

3.4. Сметные нормы разработаны на основе принципа усреднения с определением нормативного количества строительных ресурсов, необходимого и достаточного для выполнения соответствующего вида строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных работ.

3.5. Выбор сметных нормативов, единичных расценок и составляющих единичных расценок для определения СМР и ПНР осуществляется исходя из соответствия технологии производства работ, принятой в проектной и (или) иной технической документации, состава работ, перечня, характеристик и расхода строительных ресурсов, учтенных сметными нормами.

3.6. Внесение изменений в единичные расценки не допускается, в том числе в случаях, когда проектной и (или) иной технической документацией предусмотрено:

- использование строительных машин и механизмов, не учтенных в сметных нормах, на основе которых разработаны соответствующие единичные расценки, но при этом принципиально не меняются технологические и организационные схемы производства работ;
- использование в соответствии с ПОС машин и механизмов, технические характеристики которых отличаются от учтенных сметными нормами, на основе которых разработаны соответствующие единичные расценки, но при этом принципиально не меняются технологические и организационные схемы производства работ;
- выполнение работ вручную и (или) с использованием средств малой механизации. При этом сметными нормами, на основе которых разработаны соответствующие единичные расценки, учтено применение машин и механизмов или иных технических средств;
- применение МТР, характеристики которых отличаются от учтенных сметными нормами, на основе которых разработаны соответствующие единичные расценки, и их применение не меняет технологические и организационные схемы производства работ, не снижает эксплуатационные характеристики конструктивных решений, принятые в проектной и (или) иной технической документации.

3.7. Положения о применении единичных расценок одного сборника, отдела, раздела или подраздела, а также коэффициенты, приведенные в технической части, не применяются к единичным расценкам других сборников, отделов, разделов и подразделов.

3.8. При применении единичных расценок учитывается, что параметры отдельных характеристик видов работ, МТР (масса, длина, емкость, диаметр и др.), приведенные со словом "до", понимается включительно, со словом "от" - исключая указанную величину, т.е. свыше.

3.9. Корректировка единичных расценок в сметной документации допускается в части замены подъемного крана в случаях, когда проектной и (или) иной технической документацией обосновано применение подъемного крана, технические характеристики которого отличаются



от учтенных сметными нормами в связи с отличием технологических и организационных схем производства работ, принятых при реконструкции, техническом перевооружении по сравнению с учтенными при разработке сметных норм, если это предусмотрено положениями разделов соответствующих сборников сметных норм.

3.10. В единичных расценках, включенных в сборники на строительные и специальные строительные работы, не учтены затраты на работу отдельных строительных машин и механизмов (проходческие щиты, тьюбинго- и блокоукладчики и т.п.). Способ определения затрат на эксплуатацию не учтенных расценками механизмов изложен в Общих положениях соответствующих сборников единичных расценок на строительные и специальные строительные работы.

3.11. Перечень машин и механизмов, в сметных ценах которых не учтены затраты на перебазировку и учитываемых в сметах отдельной строкой, а также порядок определения затрат на перебазировку приведены в Методических рекомендациях по определению сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов, утвержденных приказом Минстроя России от 04.09.2019 № 513/пр.

3.12. По некоторым материалам, изделиям и конструкциям для строительных, специальных строительных и ремонтно-строительных работ, расход которых зависит от проектных решений, в таблицах сметных норм указываются только наименование материалов, а вместо нормативного показателя расхода соответствующего ресурса приводится литера "П". Расход таких материальных ресурсов при составлении сметной документации определяется по проектным данным и (или) данным иной технической документации с учетом трудноустраняемых потерь и отходов, связанных с перемещением материалов от приобъектного склада до рабочей зоны (зоны монтажа) и их обработкой при производстве соответствующих видов работ.

3.13. Перечень оборудования и материальных ресурсов с нормами отходов, которые не учтены в единичных расценках на монтаж оборудования, приведены в Общих положениях и Приложениях сборников на монтаж оборудования.

3.14. Единичными расценками учтена стоимость электрической и тепловой энергии, сжатого воздуха и воды от постоянных источников снабжения. При получении указанных ресурсов от передвижных источников снабжения разница в их стоимости учитывается непосредственно в локальных сметных расчетах (сметах), включая затраты на сушку зданий, а также на отопление зданий в зимний период электрокалориферами при получении электроэнергии от передвижных электростанций.

3.15. Затраты на электроэнергию, потребляемую ручным инструментом, относятся к сметной стоимости материальных ресурсов, учитываются в локальных сметных расчетах дополнительно в случаях и размерах, указанных в Общих положениях и Приложениях сметных норм (единичных расценок).

3.16. Единичными расценками учтены затраты на горизонтальное и вертикальное перемещение МТР от приобъектного склада до места производства работ на расстоянии, приведенные в Общих положениях соответствующих сборников.

3.17. В случае, когда проектом предусмотрено перемещение МТР на расстояние, превышающее учтенное единичными расценками и сметными нормами, затраты на перемещение определяются по расценкам сборника ФЕРм 81-03-40-... "Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного в сборниках единичных расценках на монтаж оборудования".



3.18. В случае, если проектной и (или) иной технической документацией предусмотрено приготовление (изготовление) отдельных материальных ресурсов (бетон, раствор, битум, асфальтобетонные и черные щебеночные смеси, битумные эмульсии, металлические конструкции и другие) в построечных условиях или условиях производственных баз, указанные затраты определяются в локальных сметных расчетах (сметах) по соответствующим сметным нормам (единичным расценкам), сведения о которых включены в ФРСН.

3.19. Единичными расценками и сметными нормами, на основе которых разработаны соответствующие единичные расценки, не учтены затраты на работы, связанные с подвозкой деталей наружных и внутренних лесов до приобъектного склада. Указанные затраты учитываются непосредственно в сметных расчетах (сметах) в соответствии с методическими документами.

3.20. Сметная стоимость работ по монтажу оборудования, отсутствующего в действующих сборниках ГЭСНм/ФЕРм, определяется по единичным расценкам ближайшего по массе оборудования при условии, что масса монтируемого оборудования (с учетом массы электродвигателей и приводов) не превышает 10% массы оборудования, при разнице в массе более чем на 10% - применением к единичным расценкам ближайшего по массе оборудования коэффициентов, приведенных в Таблице 1 Методических рекомендаций 519/пр.

3.21. Если в технической характеристике оборудования масса приведена со словом "до", корректировка единичных расценок по массе допускается только сверх последнего значения массы, а если "от" и "до" – за рамками крайних пределов.

3.22. Корректировка единичных расценок по массе не производится по электрическим установкам, оборудованию связи, приборам, средствам автоматизации и вычислительной техники, по оборудованию, по которому сметные нормы в сборнике имеют измеритель "т", а также в случае, если в наименовании единичной расценки приведена масса оборудования.

3.23. В тех случаях, когда в технических характеристиках оборудования не указан материал, из которого оно изготовлено, в единичных расценках ФЕРм принято, что оборудование изготовлено из углеродистой стали или серого чугуна.

3.24. Сметная стоимость демонтажных работ определяется по единичным расценкам сборников на строительные, специальные строительные, монтаж оборудования и ремонтно-строительные работы в порядке следующей приоритетности:

- сборник ГЭСН/ФЕР 81-02-46-... "Работы при реконструкции зданий и сооружений";
- сборники ГЭСНр/ФЕРр на ремонтно-строительные работы;
- сборники ГЭСН/ФЕР на строительные и монтажные работы с применением понижающих коэффициентов на демонтаж, указанных в таблицах 1 и 2 настоящих рекомендаций.

3.25. При отсутствии единичных расценок на работы по демонтажу зданий, сооружений, строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения в сборниках единичных расценок на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы при определении сметной стоимости применяются единичные расценки на строительные и специальные строительные работы на устройство, установку строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения с применением следующих коэффициентов:

Таблица 1



№ п/п.	Вид демонтируемых (разбираемых) строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения	Коэффициенты
1	Сборные бетонные и железобетонные строительные конструкции	0,8
2	Сборные деревянные конструкции	0,8
3	Системы инженерно-технического обеспечения, тепловая изоляция	0,4
4	Металлические конструкции	0,7
5	Сети инженерно-технического обеспечения	0,6

3.26. При отсутствии единичных расценок на работы по демонтажу оборудования применяются единичные расценки на монтаж оборудования, включенные в сборники единичных расценок на монтаж оборудования, с применением следующих коэффициентов:

Таблица 2

№п/п	Условия демонтажа оборудования	Коэффициенты
1	Оборудование, пригодное для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения	0,7
2	Оборудование, пригодное для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой без надобности хранения (перемещается на другое место установки и т.п.)	0,6
3	Оборудование, не пригодное для дальнейшего использования, (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части	0,5
4	Оборудование, не пригодное для дальнейшего использования, (предназначено в лом) без разборки и резки	0,3

3.27. Условия демонтажа оборудования, указанные в Таблице 2, подлежат обоснованию в проектной и (или) иной технической документации.

3.28. Понижающие коэффициенты на демонтаж применяются к затратам труда и оплате труда рабочих и машинистов и к затратам на эксплуатацию машин и механизмов, включенным в соответствующие единичные расценки, в зависимости от вида разбираемых строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения, назначения демонтируемого оборудования. Стоимость материальных ресурсов в расчете не учитывается.

3.29. Коэффициенты, указанные в Таблице 1 и Таблице 2, учитывают условия демонтажа строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения и оборудования в незакрепленном состоянии, освобожденных от заделки в стены и другие конструкции, а также от сварки или иного крепления с другими конструктивными элементами.

3.30. При наличии строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения и оборудования, находящихся в закрепленном состоянии, дополнительные затраты, связанные с пробивкой и заделкой борозд, ниш, гнезд в существующих конструкциях, а также срезка закладных деталей или элементов металлоконструкций, к которым они приварены, учитываются дополнительно в сметных



расчетах (сметах) на основании проектной и (или) иной технической документации по соответствующим единичным расценкам.

3.31. В тех случаях, когда проектной и (или) иной технической документацией при производстве демонтажных работ установлена необходимость устройства лесов для поддержки демонтируемых (разбираемых) строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения и оборудования, дополнительные сметные затраты по установке и разборке поддерживающих лесов надлежит учитывать дополнительно в сметных расчетах (сметах) по соответствующим единичным расценкам в соответствии с положениями методических документов, сведения о которых включены в ФРСН.

3.32. В единичных расценках не учтены затраты по погрузке, вывозке и разгрузке строительного мусора и материалов, не годных для дальнейшего применения, получаемых при разборке конструктивных элементов зданий и сооружений и оборудования. Эти затраты в сметных расчетах (сметах) должны определяться дополнительно исходя из действующих сметных норм на погрузо-разгрузочные работы, перевозку грузов, массы и расстояний от строительной площадки до места складирования материальных ресурсов или размещения мусора (согласно данным проектной и (или) иной технической документации) на специальных полигонах с учетом положений соответствующих методических документов.

3.33. Наименование, перечень, масса и расстояние перевозки строительного мусора и материалов, полученных при разборке, определяются на основании проектной и (или) иной технической документации, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства.

3.34. В случае отсутствия в проектной документации необходимых данных о массе разбираемых строительных конструкций, элементов систем и сетей инженерно-технического обеспечения объемный вес строительного мусора может быть принят по следующим данным:

- при разборке бетонных конструкций - 2400 кг/м³;
- при разборке железобетонных конструкций - 2500 кг/м³,
- при разборке конструкций из кирпича, камня, отбивке штукатурки и облицовочной плитки - 1800 кг/м³;
- при разборке конструкций деревянных и каркасно-засыпных - 600 кг/м³;
- при выполнении прочих работ по разборке (кроме работ по разборке металлоконструкций и оборудования) - 1200 кг/м³.

3.35. Объемный вес строительного мусора от разборки строительных конструкций приведен из учета их в плотном теле конструкций. Масса демонтируемых металлоконструкций и оборудования принимается по данным технической документации.

4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

4.1. При определении стоимости МТР в сметной документации на основании СНБ Минстроя России необходимо руководствоваться следующей приоритетностью:

- ФССЦ 81-01-2001 «Федеральные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве» (далее – ФССЦ);
- каталоги текущих цен в строительстве для субъектов Российской Федерации (при наличии);
- данные о текущей стоимости МТР, в случае отсутствия таковых в СНБ Минстроя России.

4.2. В случае, если проектной и (или) иной технической документацией предусмотрено применение годных для повторного использования ранее использованных один и более раз МТР, их стоимость в текущем уровне цен определяется заказчиком с учетом оценки их возможного повторного использования.

4.3. Сметная стоимость МТР, используемых несколько раз при выполнении отдельных видов работ в соответствии с технологией строительного производства



(оборачиваемые ресурсы), определяется на основании данных об их количестве с учетом неоднократной оборачиваемости, приведенных в сметных нормах.

4.4. Сметная стоимость оборачиваемых ресурсов, учтенных в сметных нормах с обобщенным наименованием и указанием кода группы или не учтенных в единичных расценках и приведенных с литерой "П", определяется с учетом их нормативной оборачиваемости, указанной в соответствующих разделах сборников сметных норм (единичных расценок).

4.5. Стоимость оборудования, определенного на основании ФССЦ (книги 61-69), определяется с применением индекса изменения сметной стоимости оборудования для отрасли «Электроэнергетика», публикуемого Минстроем России для соответствующего периода.

4.6. ФССЦ учитывают все расходы, связанные с приобретением и доставкой МТР от поставщиков (производителей) до приобъектного склада объекта (цена франко-приобъектный склад). Транспортные затраты приняты из условия перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 километров.

4.7. Затраты на перевозку грузов на дополнительное расстояние сверх учтенного сметными ценами (при соответствующем обосновании проектной и (или) иной технической документацией) определяются как разница между показателями (по позициям цен) перевозки грузов для необходимого расстояния и расстояния, учтенного сметными ценами, и приводятся в сметах отдельной строкой с одновременным указанием кода строительного ресурса, к которому относятся указанные затраты.

4.8. Затраты на перевозку грузов, в том числе на дополнительное расстояние, а также на погрузочно-разгрузочные работы при отсутствии индексов на перевозку определяются с использованием индекса к СМР, а при его отсутствии - индекса к сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов и относятся к сметной стоимости МТР.

4.9. Предельный уровень ТЗСР к текущей стоимости МТР может быть применен в размере не более 5% от стоимости материалов, не более 3% от стоимости оборудования и запасных частей в случае, если указанные затраты не учтены в текущей цене МТР. Уровень ТЗСР, превышающий указанные предельные значения, возможно использовать в исключительных случаях, например:

- при доставке импортного и/или негабаритного оборудования от завода-изготовителя, подтвержденной транспортной схемой, документами логистических компаний и т.п.;

- в случае особой удаленности и труднодоступности объекта, при соответствующем обосновании.

4.10. Для обоснования стоимости МТР, учтенных в составе сметной документации по текущим ценам, рекомендуется формировать сводный перечень, сформированный на основе конъюнктурного анализа.

4.11. Метод определения сметной стоимости МТР по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (конъюнктурный анализ – КА) применяется при отсутствии данных о сметных ценах на отдельные материалы, изделия, конструкции и оборудование в ФЦЦС.

4.12. Порядок сбора информации о текущих ценах (конъюнктурный анализ) определен положениями Методики определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – МОСС).

4.13. Документы производителей и (или) поставщиков соответствующих МТР, обосновывающие их цену, должны содержать следующую информацию: дата составления документа, дата и (или) сроки действия ценовых предложений, информация об учете (или не учете) в ценах отдельных затрат (перевозка, шефмонтаж, шефналадка и тому подобное), а также налога на добавленную стоимость, и должны быть получены в период, не превышающий 1 года до момента определения сметной стоимости.



4.14. Характеристики МТР, содержащиеся в ТКП, должны соответствовать техническим требованиям, содержащимся в проектной, рабочей и (или) иной технической документации.

4.15. При необходимости приведения стоимости МТР, учтенных в сметной документации в текущем уровне цен предыдущих периодов, к уровню цен сметной документации, учет инфляции возможен посредством использования следующих вариантов расчета:

- посредством деления указанной в обосновывающем документе цены МТР на соответствующий индекс пересчета, регламентированный Минстроем России на момент действия цены МТР, с дальнейшим пересчетом в текущий уровень с применением регламентированного индекса на планируемый период или актуального на момент составления сметной документации индекса Минстроя России;

- посредством применения к текущей стоимости МТР, включая оборудование, показателя индекса-дефлятора «Темп роста индекса-дефлятора валового накопления основного капитала (инвестиций)», определяемого согласно данным, содержащимся в составе прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, опубликованного Минэкономразвития России, с учетом сроков реализации мероприятия.

4.16. В случае, если текущая стоимость МТР определена с использованием ценовой информации в валюте иностранного государства, то стоимость таких МТР определяется на основании актуальных курсов валют на момент формирования сметной стоимости. На этапе реализации стоимость таких МТР определяется в соответствии с условиями договора.

4.17. При соответствующем обосновании в задании на изготовление и поставку оборудования в сметную стоимость оборудования включаются затраты на:

- шефмонтаж и (или) шефналадку, осуществляемые представителями производителя оборудования или по его поручению специализированными организациями;

- доводку (калибровку) на месте установки крупного металлургического, угольного, горнорудного и другого технологического оборудования, осуществляемую в технологической цепи совместно с другим оборудованием или при отсутствии у производителя стендов и испытательных станций;

- доизготовление (доработку и укрупнительную сборку) в построечных условиях оборудования, как правило, крупногабаритного и тяжеловесного, поставляемого на стройку производителем в виде отдельных узлов и деталей (за исключением доизготовления, учитываемого в составе сметных норм на монтаж оборудования);

- изготовление специальной оснастки в индивидуальном исполнении, необходимой для монтажа крупногабаритного, тяжеловесного или технически сложного при производстве работ по монтажу оборудования;

- предварительно установленное программное обеспечение;

- затраты по оценке соответствия оборудования 1, 2, 3 класса безопасности в процессе его изготовления и иные расходы, связанные с обязательными требованиями по его проверке, сертификации и аттестации;

- приобретение комплекта запасных частей на гарантийный срок эксплуатации;

- другие затраты, необходимые для доведения его до состояния, в котором оборудование пригодно для использования, за исключением затрат, учитываемых отдельно в ССР.

4.18. В случае, если указанные в пункте 4.22 затраты не учтены в сметной цене оборудования, их стоимость учитывается в локальных сметных расчетах (сметах) дополнительно на основании отдельных расчетов.

5. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛИ В ЛОКАЛЬНЫХ СМЕТНЫХ РАСЧЁТАХ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ СНБ Минстроя России

5.1. Накладные расходы и сметная прибыль в составе сметной стоимости мероприятий ТПиР, определенной с применением сметных норм и расценок, сведения о



которых включены в ФРСН, определяются в процентах от размера средств на оплату труда, включая оплату труда механизаторов (фонда оплаты труда – ФОТ), учитываемого в составе сметных прямых затрат в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр (далее – Методика 812/пр) и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр (далее – Методика 774/пр).

5.2. Нормативы накладных расходов по видам работ, связанные с экономико-географическими и природно-климатическими условиями, дифференцируются по территории строительства:

- для территории Российской Федерации, не относящейся к РКС и МПРКС;
- для территории Российской Федерации, относящейся к РКС;
- для территории Российской Федерации, относящейся МПРКС.

5.3. Перечень РКС и МПРКС установлен Правительством РФ в соответствии со статьей 2 Закона Российской Федерации от 19.02.1993 № 4520-1 «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях».

5.4. Затраты, учитываемые при определении нормативов накладных расходов по видам работ, и затраты, относимые к накладным расходам в строительстве, но не включенные в нормативы накладных расходов по видам работ, приведены в разделах III и IV Методики 812/пр.

5.5. Затраты, относимые к накладным расходам, но не включенные в нормативы накладных расходов по видам работ, при составлении сметной документации учитываются дополнительно в соответствии с положениями сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН.

5.6. Затраты, приведенные в разделе III Методики 774/пр, учтены в нормативах сметной прибыли.

5.7. Затраты, приведенные в разделе IV Методики 774/пр, в сметной документации дополнительно не учитываются.

6. ПОРЯДОК УЧЕТА УСЛОЖНЯЮЩИХ ФАКТОРОВ И УСЛОВИЙ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

6.1. Сметными нормами учтены оптимальные технологические и организационные схемы производства работ, набор (перечень) машин, механизмов и материальных ресурсов при рациональной организации труда и производства, современного развития техники и технологии, соблюдения требований безопасности в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами (стесненность, загазованность и т.п.) и положительных значениях температуры воздуха.

6.2. К "усложняющим" относятся факторы, которые влияют на условия выполнения работ, связанные с технологическими особенностями их выполнения (разработка мокрого грунта, кирпичная кладка закругленных стен, и т.п.). Коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы производства работ, приведены в Общих положениях, Технических частях и Приложениях соответствующих сборников.

6.3. Коэффициенты, учитывающие влияние условий производства работ, дифференцированы в зависимости от вида применяемых сметных норм (единичных расценок) для строительства, реконструкции, капитального ремонта, ПНР и сохранения объектов культурного наследия.

6.4. По объектам ТПиР для учета влияния условий производства работ, указанных в проектной и (или) иной технической документации, применяются коэффициенты к сметным



нормам (единичным расценкам), в том числе их отдельным составляющим, приведенные в Приложении № 10 к МОСС для реконструкции и ПНР.

6.5. В случае отсутствия возможности применения технологических схем производства работ, принятых в сметных нормах, включенных в сборники ГЭСН/ФЕР, и при необходимости проведения работ отдельными малыми участками с ограниченным объемом работ, в том числе снижения производительности машин и механизмов, при определении стоимости работ по ТПиР по сметным нормам, включенным в ГЭСН/ФЕР, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов, в сметной документации могут быть учтены коэффициенты 1,15 к нормам затрат труда и 1,25 к нормам времени эксплуатации строительных машин (в том числе к оплате труда машинистов).

6.6. Указанные коэффициенты не применяются:

- к сметным нормам и расценкам сборника ГЭСН/ФЕР 81-02-46-... "Работы при реконструкции зданий и сооружений";

- к сметным нормам и расценкам ГЭСНм/ФЕРм, ГЭСНмр/ФЕРмр, ГЭСНр/ФЕРр, ГЭСНрр/ФЕРрр, ГЭСНп/ФЕРп;

- на работы по демонтажу строительных конструкций, систем и сетей инженерно-технического обеспечения;

- на работы по реконструкции дорог, в том числе автомобильных дорог (за исключением внутриквартальных площадок, проездов и дорожек) и искусственных дорожных сооружений в условиях полного ограничения (закрытия) движения сторонних транспортных средств и исключения других факторов, ограничивающих производство указанных работ;

- на работы по реконструкции инженерных сооружений, в том числе гидротехнических сооружений, мостов, путепроводов и тому подобное в объемах, обеспечивающих работы полноценными захватками, сметная стоимость которых определена по сметным нормам ГЭСН/ФЕР;

- на работы по реконструкции (с полной заменой) наружных (магистральных) инженерных сетей (за исключением – внутриквартальных в границах красных линий кварталов, а также капитального ремонта магистральных сетей со сменой отдельных участков трубопровода до 200 м на 1 км сети).

6.7. Особые условия производства работ и усложняющие факторы в обязательном порядке подлежат обоснованию в проектной и (или) иной технической документации. Для более точного отражения условий производства работ в сметной документации рекомендуется в проектной и (или) иной технической документации указывать перечень и объемы работ, выполняемых в стесненных условиях.

6.8. Коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы и условия производства работ, применяются одновременно с другими коэффициентами в порядке, установленном МОСС. При одновременном применении коэффициенты перемножаются, результат округляется до семи знаков после запятой.

6.9. Дополнительные затраты при производстве работ в условиях отрицательной температуры воздуха учитываются в главе 9 ССР в установленном порядке.

6.10. Для ПНР учет дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время возможен при температуре воздуха на рабочем месте ниже 0°C посредством применения коэффициента, указанного в пункте 11 Таблицы 4 Приложения № 10 к МОСС.

7. СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

7.1. ССР разрабатывается в текущем/прогнозном уровне цен.

7.2. При необходимости при определении сметной стоимости базисно-индексным методом одновременно с ССР в текущем/прогнозном уровне цен может быть разработан отдельный ССР в базисном уровне цен. При этом затраты, определяемые в сметной документации с применением нормативов, выраженных в процентах, рассчитываются с применением таких нормативов к базисному и текущему уровням цен в отдельных ССР.



7.3. Сметные затраты в ССР распределяются по главам в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

7.4. В главу 8 ССР включаются затраты на устройство и ликвидацию титульных временных зданий и сооружений (далее – ВЗиС), перечень которых приведен в Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр (далее – Методика 332/пр).

7.5. Размер средств, предназначенных на строительство и разборку титульных ВЗиС, по главе 8 ССР определяется:

7.5.1. По сметным нормативам от итога строительных-монтажных работ по главам 1-7 ССР, установленным приложением 1 к Методике 332/пр, с применением коэффициента 0,8 для объектов реконструкции, технического перевооружения, а также при строительстве вторых и последующих очередей, новых цехов, производств и коммуникаций на территории действующих предприятий и (или) примыкающей к ним территории, а также подлежащим согласованию с заказчиком.

7.5.2. Расчетным методом на основании данных ПОС, в соответствии с указанным в нем перечнем и характеристиками титульных ВЗиС, на основании локальных сметных расчетов (смет) и калькуляций, составленных с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН:

- в случае отсутствия сметных нормативов в Приложении № 1 к Методике 332/пр;
- в случае принятия расчетного метода в качестве приоритетного при определении затрат на титульные ВЗиС, но не выше лимита средств, определенному по нормативу.

7.6. Метод определения затрат на строительство и разборку титульных временных зданий и сооружений устанавливается при подготовке технического задания на разработку проектной документации. Одновременное использование нормативного и расчетного метода не допускается.

7.7. Затраты на возведение, демонтаж, амортизацию, текущий ремонт, эксплуатацию, содержание и перемещение нетитульных временных зданий и сооружений учитываются нормативами накладных расходов.

7.8. Перечень иных временных сооружений и специальных вспомогательных сооружений и устройств, не учтенных нормативами затрат на строительство титульных ВЗиС, а также порядок определения затрат на их устройство и ликвидацию, снос объекта капитального строительства приведены в Методике 332/пр.

7.9. Расчеты между заказчиком и подрядчиком производятся за фактически построенные ВЗиС, подтвержденные сметными расчетами, составленными с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, в пределах лимита по главе 8 ССР.

7.10. В главу 9 ССР включается сметная стоимость прочих работ и затрат, не учитываемых в других главах ССР, рекомендуемый перечень которых приведен в Приложении № 9 к МОСС.

7.11. При отрицательных значениях температуры воздуха, когда производство работ осуществляется как на открытых строительных площадках, так и в закрытых помещениях, соответствующие дополнительные затраты учитываются нормативами дополнительных затрат, связанных с выполнением работ в зимнее время (далее - НДЗ) в порядке, установленном Методикой определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, утвержденной приказом Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр (далее – Методика 325/пр), включенной в ФРСН.

7.12. НДЗ не предназначены для определения сметной стоимости ПНР и не применяются при определении сметной стоимости мероприятий ТПиР, осуществляемых исключительно в летний период, а также при определении сметной стоимости отдельных видов



ремонтно-строительных работ в случае, если выполнение таких работ осуществляется при положительной температуре воздуха в отапливаемых помещениях.

7.13. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время определяются расчетом по нормам таблицы приложения 1 Методики 325/пр по видам строительства от итога строительных и монтажных работ по главам 1-8 ССР, при производстве СМР в зимнее время на объектах промышленного строительства, в соответствии с температурной зоной и продолжительностью расчетного зимнего периода для каждого конкретного объекта.

7.14. В исключительных случаях допускается возмещение затрат при производстве работ в зимнее время по конструкциям и видам работ в соответствии с таблицей Приложения 3 Методики 325/пр.

7.15. Затраты подрядной организации, связанные с выездом рабочего персонала (командировочные расходы, стоимость проезда, проживания, провоз инструментов, приборов, приспособлений и т.д.), определяются расчетом на основании трудоемкости основных рабочих и механизаторов не выше сметной с учетом времени нахождения в пути.

7.16. Рекомендуется принимать суточные, выплачиваемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, но не более 700 рублей за каждый день нахождения в командировке на территории Российской Федерации.

7.17. Затраты на проезд и проживание рекомендуется учитывать по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах в регионе.

7.18. Затраты на проведение ПНР определяются на основании сметных расчетов, сформированных с учетом положений настоящих рекомендаций. При разработке сметной документации для объектов производственного и непроизводственного назначения, связанных с получением дохода от реализации товаров и (или) услуг, сметная стоимость ПНР разделяется на затраты «вхолостую» и «под нагрузкой» в соответствии со структурой ПНР, приведенной в Приложении 8 к МОСС. Необходимость разработки Программы ПНР и, соответственно, составления сметной документации на ПНР должны быть отражены заказчиком в задании на проектирование.

7.19. Затраты, связанные с проведением на территории строительства специальных мероприятий по обеспечению нормальных условий труда, соответствующих требованиям охраны труда и безопасности производства (в том числе затраты на мероприятия по предотвращению вирусных инфекций), определяются расчетом в соответствии с пунктом 13 МОСС, но не выше 0,3 % от стоимости СМР по главам 1-8.

7.20. Затраты, связанные с предоставлением обязательной банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта и гарантийных обязательств, в случаях, когда указанные затраты являются обязательными по требованию заказчика, учитываются по расчету в соответствии с пунктом 161 МОСС с учетом требований заказчика.

7.21. Затраты на страхование объекта строительства, осуществляемое в соответствии с законодательством Российской Федерации, включаются в ССР согласно ценам и тарифам специализированных организаций в соответствии с пунктом 13 МОСС с учетом требований заказчика.

7.22. В главу 10 ССР включаются затраты на содержание технического заказчика и затраты заказчика на проведение строительного контроля.

7.23. Средства на содержание технического заказчика определяются на основании расчета в соответствии с положениями Методики определения затрат на осуществление функций технического заказчика, утвержденной приказом Минстроя России от 02.06.2020 № 297/пр.

7.24. Размер затрат на осуществление строительного контроля определяется исходя из общей стоимости строительства на основании расчета с применением нормативов, приведенных в приложении к «Положению о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468.



7.25. В главу 11 ССР включаются затраты, связанные с подготовкой эксплуатационных кадров для реконструируемых объектов капитального строительства, определяемые по сметным расчетам на отдельный вид затрат на основании проектной и (или) иной технической документации.

7.26. Перечень работ и затрат, включаемых в главу 12 ССР, приведен в пункте 171 МОСС.

7.27. Включение затрат на осуществление авторского надзора производится по объектам, обязательное проведение авторского надзора по которым предусмотрено законодательством Российской Федерации, а также по решению заказчика.

7.28. Лимит затрат на проведение авторского надзора определяется в размере 0,2% от итога по графе 8 глав 1-9 ССР и включается в графы 7 и 8. В указанном размере затрат не учтена стоимость проезда лиц, осуществляющих авторский надзор, на объект строительства и обратно. Данные затраты определяются дополнительно в порядке, определенном нормативными правовыми актами Российской Федерации, и включаются в главу 12 ССР (графы 7 и 8).

7.29. Определение затрат на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий осуществляется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

7.30. При необходимости определения затрат на проведение государственной экологической экспертизы возможно использование полученных по официальному запросу ценовых параметров коммерческих организаций, занимающихся общественной экологической экспертизой, с учетом положений «Порядка определения сметы расходов на проведение государственной экологической экспертизы», утвержденного приказом Минприроды России от 12.05.2014 № 205.

7.31. Расчет средств на проведение технологического и ценового аудита рекомендуется определять в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.04.2013 № 382 «О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», а также на основании калькуляций, составленных потенциальными участниками закупочных процедур по выбору экспертной организации в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации с учетом источников финансирования объекта строительства.

7.32. Приведенная в МОСС номенклатура работ и затрат, включаемых в главы 1, 9 и 12 ССР, не является исчерпывающей и может быть дополнена затратами, учитывающими специфические особенности ТПиР и относимыми на капитальные вложения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также при соответствующем обосновании проектной и (или) иной технической документацией либо техническим заданием на разработку такой документации.

7.33. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации и (или) в ходе строительства в результате уточнения проектных решений и (или) условий строительства, предусмотренных проектной документацией.

7.34. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется от итогов по главам 1-12 ССР, отражается отдельной строкой с распределением по графам 4-8. Предельный уровень непредвиденных расходов и затрат составляет 2%. По факту в обязательном порядке подтверждается расчетами Подрядчика. В случае отсутствия обоснования средства остаются у заказчика.

7.35. При расчетах между заказчиком и подрядчиком за фактически выполненные работы часть резерва на непредвиденные работы и затраты, которые подтверждены сметными расчетами передается подрядчику, а неподтвержденная часть остается в распоряжении заказчика.



7.36. При внесении изменений в сметную документацию разрабатывается ССР, определяющий общую сметную стоимость строительства с учетом произведенных изменений проектной и (или) иной технической документации на полный объем работ с учетом объемов корректировки (исключаемых и дополнительных). При необходимости дополнительно могут быть разработаны: отдельный ССР, определяющий сметную стоимость изменений, сопоставительные ведомости объемов работ и сопоставительные ведомости изменения сметной стоимости, подготовленные в соответствии с Приложениями № 12 и 13 к МОСС.

8. ТРЕБОВАНИЯ К ОФОРМЛЕНИЮ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

8.1. При подготовке сметной документации следует руководствоваться требованиями к формату документов, представляемых в электронной форме, утверждаемыми Минстроем России в соответствии с пунктом 18 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.

8.2. Требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства установлены приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр.

8.3. Рекомендованные образцы форм сметной документации и требования к их оформлению приведены в Приложениях №№ 2-7 и Примечаниях к ним МОСС.

8.4. Позицией локального сметного расчета является совокупность нормы (расценки) и неучтенных ею ресурсов, но при этом в составе позиции для единичных расценок выводятся как исходные неучтенные ресурсы (с обобщенными наименованиями и кодами групп), так и ресурсы, на которые они были заменены. Производится сквозная нумерация позиций сметного расчета, к которым относятся единичные расценки, а также связанные с ними неучтенные материальные ресурсы.

8.5. Наименования единичных расценок в смете указываются полностью, без сокращений, наименования МТР должны содержать максимально полное описание характеристик в соответствии с проектной и (или) иной технической документацией и соответствовать наименованию ФССЦ или обосновывающим сметную цену МТР документам.

8.6. При составлении локальных сметных расчетов (смет) детализация объекта капитального строительства на конструктивные решения (элементы) и (или) комплексы (виды) работ определяется заказчиком исходя из архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, содержащихся в проектной и (или) иной технической документации, в зависимости от специфических особенностей объекта капитального строительства.

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

«___» _____ 2022 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

«___» _____ 2022 г.
Дата подписания от имени Заказчика



Требования к качеству обслуживания работниками Подрядчика клиентов Заказчика при выполнении работ в многоквартирных домах.

При выполнении работ по установке (замене) приборов учета и иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), на объектах потребителей электроэнергии (физических и юридических лиц) в многоквартирных домах, являющихся клиентами Заказчика, работники Подрядчика обязаны соблюдать требования к качеству обслуживания клиентов.

Общие требования:

- В течение всего времени выполнения работ общение с клиентом должно вестись в вежливой, доброжелательной форме, с соблюдением требований делового этикета.
- Сообщать клиенту информацию необходимо четким голосом достаточной громкости, речь должна быть внятной.
- При употреблении профессиональных терминов желательно удостовериться, что клиент понимает, о чем идёт речь.
- Не следует повышать голос, проявлять раздражительность.
- Отвечать на вопросы клиента нужно вежливо и доброжелательно, в корректной форме.
- Необходимо проявлять уважение к клиенту, прилагать максимальные усилия для того, чтобы не создавать конфликтные ситуации, а при возникновении таких ситуаций переводить диалог в конструктивное русло.
- В случае использования клиентом нецензурной брани, оскорблений или угроз, проявления со стороны клиента необоснованной агрессии, неадекватного поведения, нахождения его в алкогольном/наркотическом опьянении, сотрудник вправе прекратить обслуживание, предупредив клиента о том, что информация о причине отказа в обслуживании будет передана в диспетчерский центр для принятия решения о выполнении работ на данном объекте.
- Запрещается порочить репутацию организаций Подрядчика и Заказчика, распространять конфиденциальную информацию и персональные данные клиентов, вести на объекте посторонние разговоры, в том числе личного характера по телефону.

Требования к внешнему виду сотрудника:

Внешний вид сотрудника должен быть опрятным, соблюдены стандартные гигиенические требования. Волосы – причесанными. Униформа и обувь – чистыми, без запаха.

Требования к началу обслуживания:

- Начать взаимодействие с клиентом с приветствия (варианты приветствия: «Здравствуйте!», «Добрый день!»)
- После приветствия нужно представиться: сообщить клиенту фамилию, имя, отчество, должность, показать удостоверение.
- Сообщить, что работы выполняются по заданию АО «Петербургская сбытовая компания» в рамках агентского договора на выполнение работ по установке (замене) приборов учета электроэнергии в многоквартирных домах.
- Узнать у клиента, как к нему можно обращаться.
- Известить клиента, сколько примерно времени потребуется для выполнения работ.



Требования к завершению обслуживания:

- Необходимо сообщить клиенту, что работы выполнены в полном объеме.
- Предоставить клиенту информацию о приборе учета.
- Убрать мусор, образовавшийся при выполнении работ.
- Завершая обслуживание, необходимо вежливо попрощаться («До свидания! Всего доброго»).

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)

Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« ____ » _____ 2022 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)

Кропачев Сергей
Николаевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

м.п. (при наличии печати)

« ____ » _____ 2022 г.
Дата подписания от имени Заказчика



№ п/п	Код товара по Общероссийско му классификатор у продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 (КПЕС 2008) (ОКПД2)	Номер реестровой записи товара в реестрах, предусмотрен ных пунктом 2 Постановлени я № 2013* (при наличии)	Наименован ие товара	Объем товара, в том числе поставленного при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг (рублей)	Объём российского товара, в том числе товара, поставленного при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг (рублей)

Подписи Сторон

От имени Подрядчика:
Генеральный директор

(должность)
Челеденков Константин
Владимирович

(Ф.И.О.) (подпись)
м.п. (при наличии печати)

« » 2022 г.
Дата подписания от имени Подрядчика

От имени Заказчика:
Генеральный директор

(должность)
Кропачев Сергей
Николаевич



(Ф.И.О.) (подпись)
м.п. (при наличии печати)

« » 2022 г.
Дата подписания от имени Заказчика





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" ЧЕЛЕДЕНКОВ КОНСТАНТИН ВЛАДИМИРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	01643D9800D1AE39A945212902021AD4C7 с 13.07.2022 12:04 по 13.10.2023 12:04 GMT+03:00	01.12.2022 14:26 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "ПЕТЕРБУРГСКАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ" Кропачев Сергей Николаевич, Генеральный Директор	01FCAC9700F6AEBA144C7072664F941DD с 19.08.2022 12:02 по 19.11.2023 12:02 GMT+03:00	01.12.2022 18:22 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа