

АКТ № 11.1/03-22

приемки законченного строительством объекта

“ 30 ” апреля 2022 год

Форма по ОКУД
Дата составления
по ОКПО

Код
0322003

Организация: АО «ЛОЭСК»

Код вида операции	Код			
	строительной организации	участка	объекта	

Заказчик в лице Заместителя генерального директора по капитальному строительству АО «ЛОЭСК» - Садыхова Ю.И., с одной стороны и исполнитель работ
(должность, фамилия, имя, отчество)

Генерального директора ООО «СевЗапЭлектроСтройМонтаж» - Краснова А.И. с другой стороны,
(генеральный подрядчик, подрядчик) в лице (должность, фамилия, имя, отчество)

руководствуясь Временным положением о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации, составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке «Системы отопления здания административно-бытового корпуса (инв.№010000148)» (Реконструкция) в соответствии с Договором Подряда №00-0645/2021 ПДР от 24.09.2021г. расположенные по адресу г. Бокситогорск ЛО

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным 0202.01-2013-7810500212-С-151 от 23 января 2013г. выданной НП «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие ООО «СевЗапЭлектроСтройМонтаж»
ИНН 7810500212 КПП 780601001 р/с 40702810411060003126 в филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)
(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
ООО «СевЗапЭлектроСтройМонтаж»
ИНН 7810500212 КПП 780601001 р/с 40702810411060003126 филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва
БИК 044525411, к/сч 30101810145250000411
(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим рабочий проект шифр 882/ЛОЭСК/ 2021-ЭС
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями нет
(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и

разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования выданы
АО «ЛОЭСК»

6. Проектно-сметная документация утверждена АО «ЛОЭСК» «Восточные электрические сети»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)

проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

“ 05 ” октября 2021 год №

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ 01 ноября 2021 год
(месяц, год)

Окончание работ 22 ноября 2021 год
(месяц, год)

8. Вариант А (для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный исполнителем работ к приемке **«Системы отопления здания административно-бытового корпуса (инв.№010000148)» (Реконструкция) в г. Бокситогорск ЛО**
(наименование объекта)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производительность и т.п.)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с уче- том ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с уче- том ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Вводно-распределительное устройство (ЩК-1)	комплект	1	1	1	1
Щит распределительный (ЩК-2)	комплект	1	1	1	1
Автоматический выключатель А1С 125 TMF 63А	шт.	1	1	1	1
Кабель ВВГ нг LS 5*35	м	19	19	19	19
Кабель ВВГ нг LS 5*6	м	9	9	9	9
Кабель ВВГ нг LS 3*2,5	м	397	397	397	397
Кабель ВВГ нг LS 1*35	м	9	9	9	9

Вариант Б. (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь здания)	м ²		
Количество этажей	этаж		
Общий строительный объем	м ³		
в том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м ²		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
в том числе:			
однокомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
двухкомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
трехкомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
четырёх- и более комнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего 1151272 руб. 95 коп.
в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 828828 руб. 87 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 69299 руб. 23 коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов 1151272 руб. 95 коп.
в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 828828 руб. 87 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 69299 руб. 00 коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении _____ (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

15. Дополнительные условия _____

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ.

Объект сдал: Генеральный директор
ООО «СевЗапЭлектроСтройМонтаж»
(должность)



Краснов А.И.
(расшифровка подписи)

Объект принял: Заместитель генерального директора по
капитальному строительству АО «ЛОЭСК»
(должность)

Садыхов Ю.С.
(расшифровка подписи)

