

КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

“07” декабря 2023 г.

№ 108

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
ООО «ПЕТЕРБУРГТЕПЛОЭНЕРГО» (МУРИНСКОЕ ГП, ОСЬМИНСКОЕ СП,
ПРИМОРСКОЕ ГП, СОСНОВСКОЕ СП, ЗАКЛИНСКОЕ СП, РЕТЮНСКОЕ
СП, ТОЛМАЧЕСВСКОЕ ГП) В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2024-2025
ГОДЫ**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требования к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством об электроэнергетике)» и Постановлением Правительства Ленинградской области от 02 октября 2012 года № 302 «Об утверждении положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области»:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «ПЕТЕРБУРГТЕПЛОЭНЕРГО» (Муринское ГП, Осьминское СП, Приморское ГП, Сосновское СП, Заклинское СП, Ретюнское СП, Толмачесвское СП) в сфере теплоснабжения на 2024-2025 годы.
2. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.
3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для опубликования правовых актов Ленинградской области.

**Первый заместитель председатель комитета
по топливно-энергетическому комплексу
Ленинградской области**

Е.Ф. Никитенко

**Паспорт инвестиционной организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

ООО "Петербургтеплоэнерго"
(Муринское ГП, Осьминское СП, Приморское ГП, Сосновское СП, Заклинское СП, Ретюньское СП, Толмачевское ГП)
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Петербургтеплоэнерго"
Местонахождение регулируемой организации	196006, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Московская застава, пр-кт Лиговский, д.266, стр.1, офис 11.1-Н.199
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2025
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Осина Елена Владимировна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8 (812) 334-50-60
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Морозов Сергей Сергеевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Телефон: 8 (812) 539-42-31, факс: (812) 539-51-59 Электронный адрес: tek@lenreg.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, согласовавшего инвестиционную программу	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, лит. А
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Андреев Евгений Львович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Телефон: (812) 539-41-90, факс (812) 539-51-53 Электронный адрес: all.rtk@lenreg.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО Муринского городского поселения МО «Осьминское сельское поселение» Лужского муниципального района МО "Приморское городское поселение" Выборского муниципального района МО "Сосновское сельское поселение" Приозерского муниципального района МО «Заклинское сельское поселение» Лужского муниципального района МО «Ретюньское сельское поселение» Лужского муниципального района МО «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО Муринского городского поселения, 188677, Мурино, Оборонная улица, 32А МО «Осьминское сельское поселение» Лужского муниципального района, 188290, Лужский р-н., пос. Осьмино, ул. Ленина д. 51-а МО "Приморское городское поселение" Выборского муниципального района 188910, Выборгский р-н, г. Приморск, ул. Школьная, д.10 МО "Сосновское сельское поселение" Приозерского муниципального района 188730, Приозерский р-н, п. Сосново ул. Озерная, д. 1 МО «Заклинское сельское поселение» Лужского муниципального района 188270, Заклинье, новая, д. 22 МО «Ретюньское сельское поселение» Лужского муниципального района 188285, Лужский р-н, д. Ретюнь, д. 13 МО «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района 188255, Лужский р-н, г.п. Толмачево, ул. Толмачева д. 26В.
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Администрация МО Муринского городского поселения, Белов Алексей Юрьевич (Мурино) МО «Осьминское сельское поселение» Лужского муниципального района, Орысюк Владимир Феодосеевич (Осьмино) МО "Приморское городское поселение" Выборского муниципального района Сахаровский Сергей Евгеньевич (Приморск) МО "Сосновское сельское поселение" Приозерского муниципальный район Беспалько Артём Сергеевич (Сосново) МО «Заклинское сельское поселение» Лужского муниципального района Сомихин Сергей Владиславович (Заклинье) МО «Ретюньское сельское поселение» Лужского муниципального района Гришанова Светлана Сергеевна (Ретюнь) МО «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Байкова Марина Владимировна (Толмачево)
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Администрация МО Муринского городского поселения, Телефон: (812) 309-78-12 МО «Осьминское сельское поселение» Лужского муниципального района, Телефон: (81372) 7-21-63 МО "Приморское городское поселение" Выборского муниципального района Телефон: (81378) 75-101 МО "Сосновское сельское поселение" Приозерского муниципальный район Телефон: (81379) 61-550 МО «Заклинское сельское поселение» Лужского муниципального района Телефон: (81372) 2-11-81 МО «Ретюньское сельское поселение» Лужского муниципального района Телефон: (81372) 5-34-30 МО «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Телефон: (81372) 74-368

Генеральный директор ООО "Петербургтеплоэнерго"

/ Осина Е.В.

М.П.



Инвестиционная программа ООО "Петербургтеплоэнерго" (Муринское ГП, Осминское СП, Приморское ГП, Сосновское СП, Заклинское СП, Ретонское СП, Толмачевское ГП) в сфере теплоснабжения на 2024-2025 год

Table with columns for № п/п, Наименование мероприятий, Кодовый номер объекта, Вид объекта, Основные технические характеристики, Год начала реализации, Год окончания реализации, Расходы на реализацию мероприятий, Финансирование в т.ч. по годам, Амортизация, Прибыль, Средства, Прочие собственные средства, Эксплуатационные расходы, Расходы на оплату договоров, Иные собственные средства, Преплаченные средства, Бюджетные средства, Прочие источники финансирования.

Генеральный директор ООО "Петербургтеплоэнерго" / Осина Е.В.

М.П.



**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы**

ООО "Петербургтеплоэнерго"

(Муринское ГП, Осьминское СП, Приморское ГП, Сосновское СП, Заклинское СП, Ретюнское СП, Толмачевское ГП)

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
					2024	2025
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,15197	0,15204	0,15204	0,15204
		т.у.т./м3	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	25 137,54	23 648,34	25 210,47	25 210,47
		% от полезного отпуска тепловой энергии	4,66%	4,65%	5,07%	5,07%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	-	-	-	-
7.1	Суммарный валовый выброс загрязняющих веществ в атмосферу	т/год	110,66	110,66	110,66	110,66
7.2	Валовый выброс показателя Азота диоксид в атмосферу	т/год	35,17	35,17	35,17	35,17
7.3	Парниковые газы	Есо2, т CO2	37 594,81	37 594,81	37 594,81	37 594,81

Генеральный директор ООО "Петербургтеплоэнерго"

/ Осина Е.В

М.П.



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения

ООО "Петербургтеплоэнерго"

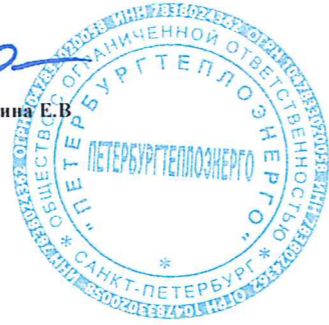
(Муринское ГП, Осьминское СП, Приморское ГП, Сосновское СП, Заклинское СП, Ретюновское СП, Толмачевское ГП)
(наименование регулируемой организации)

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)		
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	
			2024	2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Объекты теплоснабжения ООО "Петербургтеплоэнерго" (тепловые сети, котельные)	0	0,063	0,084	0	0	0	154,29	154,33	154,33	1,19	1,27	1,27	23 648,34	25 210,47	25 210,47

Генеральный директор ООО "Петербургтеплоэнерго"

/ Осина Е.В.

М.П.



Финансовый план

ООО "Петербургтеплоэнерго"

(Муринское ГП, Осьминское СП, Приморское ГП, Сосновское СП, Заклинское СП, Ретюньское СП, Толмачевское ГП)

(инвестиционная регулируемая организация)

№	п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)															По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС		
			по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)														
			производство тепловой энергии	передача тепловой энергии		2024 год							2025 год							
						Муринское городское поселение	Осьминское сельское поселение	Приморское городское поселение	Сосновское сельское поселение	Заклинское сельское поселение	Ретюньское сельское поселение	Толмачевское городское поселение	Муринское городское поселение	Осьминское сельское поселение	Приморское городское поселение	Сосновское сельское поселение	Заклинское сельское поселение		Ретюньское сельское поселение	Толмачевское городское поселение
1	2	3	4	5	9	11	15	17	18											
1	Собственные средства	74 615,24	0,00	74 615,24	25 473,51	242,74	45,38	181,53	45,38	45,38	45,38	48 000,00	535,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74 615,24	
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	74 615,24	0,00	74 615,24	25 473,51	242,74	45,38	181,53	45,38	45,38	45,38	48 000,00	535,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74 615,24	
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке			0,00																
1.3.	экономию расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы			0,00																
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,			0,00																
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)			0,00																
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)			0,00																
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1			0,00															0,00	
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.	кредиты			0,00																
3.2.	займы организаций			0,00																
3.	прочие привлеченные средства			0,00																
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов			0,00															0,00	
5.	Прочие источники финансирования			0,00															0,00	

Генеральный директор ООО "Петербургтеплоэнерго"

/ Осипа Е.В.

М.П.

