



КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

“07” декабря 2023 г.

№ 98

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ  
ООО «ПЕТЕРБУРГТЕПЛОЭНЕРГО» В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ТАРИФНАЯ ЗОНА 3) В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2023-2025 ГОДЫ**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требования к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством об электроэнергетике)» и Постановлением Правительства Ленинградской области от 02 октября 2012 года № 302 «Об утверждении положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области»:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «ПЕТЕРБУРГТЕПЛОЭНЕРГО» в Ленинградской области (тарифная зона 3) в сфере теплоснабжения на 2023-2025 годы.
2. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.
3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для опубликования правовых актов Ленинградской области.

**Первый заместитель председатель комитета  
по топливно-энергетическому комплексу  
Ленинградской области**

**Е.Ф. Никитенко**

**Паспорт инвестиционной организации, осуществляющей  
регулируемы виды деятельности в сфере теплоснабжения**

ООО "Петербургтеплоэнерго" в Ленинградской области (тарифная зона 3)

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Петербургтеплоэнерго"
Местонахождение регулируемой организации	196006, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Московская застава, пр-кт Лиговский, д.266, стр.1, офис 11.1-Н.199
Сроки реализации инвестиционной программы	2023-2025
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Осина Елена Владимировна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	(812) 334-50-60
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Морозов Сергей Сергеевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Телефон: 8 (812) 539-42-31, факс: (812) 539-51-59 Электронный адрес: tek@lenreg.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, согласовавшего инвестиционную программу	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, лит. А
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Андреев Евгений Львович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Телефон: (812) 539-41-90, факс (812) 539-51-53 Электронный адрес: all.rtk@lenreg.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	МО «Борское сельского поселения» Бокситогорского муниципального района
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	МО «Борское сельского поселения» Бокситогорского муниципального района 184643, Ленинградская область, Бокситогорский район, дер. Бор, дом 44
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	МО «Борское сельского поселения» Бокситогорского муниципального района Сумерин Владимир Николаевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	МО «Борское сельского поселения» Бокситогорского муниципального района Телефон: 8 (813-66) 29-737

Генеральный директор ООО "Петербургтеплоэнерго"  / Осина Е.В.

М.П.



Инвестиционная программа  
ООО "Петербургтеплоэнерго" в Ленинградской области (тарифная зона 3)  
(являющаяся регулируемой организацией)  
в сфере теплоснабжения на 2023 -2025 годы

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятий, Кадастровый номер объекта, Вид объекта, Описание и место размещения объекта, Основные технико-экономические показатели, Расходы на реализацию мероприятий, Распределение источников финансирования. Includes sub-headers for 'Основные технико-экономические показатели' and 'Расходы на реализацию мероприятий'.

Генеральный директор ООО "Петербургтеплоэнерго" / Осина Е.В.

М.П.



**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено  
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы**

**ООО "Петербургтеплоэнерго" в Ленинградской области (тарифная зона 3)**  
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,15808	0,15530	0,15530	0,15637	0,15637
		т.у.т./м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	0	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1 902,14	2 099,00	2 099,00	4 359,23	4 359,23
		% от полезного отпуска тепловой энергии	9,45%	14,96%	14,96%	31,62%	31,62%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	-	-	-	-	-
7.1	Суммарный валовый выброс загрязняющих веществ в атмосферу	т/год	5,079901	5,079901	5,079901	5,079901	5,079901
7.2	Валовый выброс показателя Азота диоксид в атмосферу	т/год	1,2312	1,2312	1,2312	1,2312	1,2312
7.3	Парниковые газы	Eco2, т CO2	1965,13506	1965,13506	1965,13506	1965,13506	1965,13506

Генеральный директор ООО "Петербургтеплоэнерго" \_\_\_\_\_

/ Осина Е.В.

М.П.



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

ООО "Петербургтеплоэнерго" в Ленинградской области (тарифная зона 3)  
 (наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)				
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Объекты теплоснабжения ООО "Петербургтеплоэнерго" (тепловые сети, ЦТП, котельные, БМК)	0,47	0,47	0,47	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	158,58	158,58	158,75	158,75	1,32	1,32	2,74	2,74	2099,00	2099,00	4359,23	4359,23

Генеральный директор ООО "Петербургтеплоэнерго" / Осина Е.В

М.П.



**Финансовый план**  
**ООО "Петербургтеплоэнерго" в Ленинградской области (тарифная зона 3)**  
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
		производство тепловой энергии	передача тепловой энергии		2023-2025			
					2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	8	13	18	21
1	Собственные средства	13 927,18	0,00	13 927,18	0,00	3 590,77	10 336,41	13 927,18
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	8 581,91	0,00	8 581,91	0,00	3 590,77	4 991,14	8 581,91
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	5 345,27	0,00	5 345,27	0,00	0,00	5 345,27	5 345,27
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы			0,00				
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации			0,00				
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)			0,00				
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	626,84	0,00	626,84	626,84	0,00	0,00	626,84
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	кредиты			0,00				
3.2.	займы организаций			0,00				
3.3.	прочие привлеченные средства			0,00				
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов			0,00				
5.	Прочие источники финансирования			0,00				

Генеральный директор ООО "Петербургтеплоэнерго" / Осина Е.В

М.П.

