



КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

“ ” 01.04.2024 г.

Р-21/2024

№ \_\_\_\_\_

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ООО «ЭНЕРГО-РЕСУРС», ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО РЕГУЛИРУЕМЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РАЗДОЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024-2043 ГОДЫ НА ОСНОВАНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ ОТ 05.03.2024 ГОДА**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требования к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством об электроэнергетике)» и Постановлением Правительства Ленинградской области от 02 октября 2012 года № 302 «Об утверждении положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области»:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Энерго-Ресурс», осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на территории Раздольевского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2024-2043 годы на основании Концессионного соглашения от 05.03.2024 г.
2. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.
3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для опубликования правовых актов Ленинградской области.

**Первый заместитель председатель комитета  
по топливно-энергетическому комплексу  
Ленинградской области**



**Е.Ф. Никитенко**

# 1. ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс»,  
Осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на  
территории Раздольевского сельского поселения Приозерского муниципального  
района Ленинградской области

№ 1-ИП ТС

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» (ИНН 4703108005)
Местонахождение регулируемой организации	197374, город Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.4 к.2, литер А пом. 331
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2043
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Сидоров Михаил Валерьевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Телефон: 8-813-79-51-101 e-mail: info@energo-resurs.biz
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, 3
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области Морозов Сергей Сергеевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел: (812) 539-42-31 Факс: (812) 539-51-59 E-mail: tek@lenreg.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Раздольевского сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	188733, Ленинградская область, Приозерский район, д. Раздолье, ул. Центральная д.1, кв.3
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	глава Администрации муниципального образования Зайцева Виктория Вячеславовна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Телефон: 8 (813-79) 66-725, факс: 8 (813-79) 66-725 E-mail: adm.razdole@mail.ru

Генеральный директор ООО «Энерго-Ресурс»



М.В. Сидоров

Таблица 1 ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ООО «ЭНЕРГО-РЕСУРС» НА ТЕРРИТОРИИ РАЗДОЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024-2043 ГОДЫ

N 2-III ТС

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия					
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно-м исчислении), м	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно-м исчислении), м	Способ прокладки						
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														
2.1.1	Строительство газовой котельной	47:03:1110002:1120	источник	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье, ул. Центральная, земельный участок 29в					0					5,16
<b>Всего по группе 2</b>														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.1.1	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из котельной – ТК 1, в том числе тепловых камер ТК 1, ТК 6	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	219	154	346	канальная		219	154	346	канальная	
3.1.2	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 1 – ТК 2, в том числе тепловой камеры ТК 2	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	219	154	116	бесканальная		219	154	116	бесканальная	
3.1.3	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 9 – К 2, в том числе тепловых камер ТК 9, К 2	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	133	45	20	бесканальная		133	45	20	бесканальная	

3.1.4	Реконструкция тепловой сети на участке К 2 – К 3, в том числе тепловой камеры К 3	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	133	45	80	бесканальная			133	45	80	бесканальная
3.1.5	Реконструкция тепловой сети на участке К 3 – К 4, в том числе тепловой камеры К 4	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	133	45	120	бесканальная			133	45	120	бесканальная
3.1.6	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 11 – ТК 3, в том числе тепловой камеры ТК 3	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	159	72,8	20	бесканальная			159	72,8	20	бесканальная
3.1.7	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 3 – ввод в ж.д. ул. Центральная 12	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	159	72,8	56	бесканальная			159	72,8	56	бесканальная
3.1.8	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 11 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	159	72,8	82	помещение			159	72,8	82	помещение

3.1.9	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду150 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 12 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	159	72,8	26	помещение			159	72,8	26	помещение
3.1.10	Реконструкция тепловой сети Ду80 в части выноса теплопровода из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 12 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	89	15	104	помещение			89	15	104	помещение
3.1.11	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 12 – К 1, в том числе тепловой камеры К 1	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	89	15	50	канальная			89	15	50	канальная
3.1.12	Реконструкция тепловой сети на участке К 1 – ввод в дом культуры	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	89	15	204	бесканальная			89	15	204	бесканальная
3.1.13	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 9 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	159	72,8	120	помещение			159	72,8	120	помещение
3.1.14	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду150 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 10 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	159	72,8	80	помещение			159	72,8	80	помещение
3.1.15	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду 100 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 10 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	108	25	10	помещение			108	25	10	помещение

3.1.16	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 10 – ввод в ж/д ул. Центральная 4	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	89	15	48	надземная		89	15	48	надземная
3.1.17	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 4 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	89	15	84	помещение		89	15	84	помещение
3.1.18	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 5	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	76	11	40	надземная		76	11	40	надземная
3.1.19	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 7	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	89	15	28	надземная		89	15	28	надземная
3.1.20	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду80 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 7 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	89	15	60	помещение		89	15	60	помещение
3.1.21	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду50 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 7 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	57	4	22	помещение		57	4	22	помещение
3.1.22	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 7 – ввод в ж.д. ул. Центральная 6	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	57	4	60	надземная		57	4	60	надземная

3.1.23	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 7 – ввод в ж.д. ул. Центральная 8	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	57	4	36	надземная			57	4	36	надземная
3.1.24	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 7 – ввод в магазин Верный, в том числе тепловых камер ТК 7, ТК 8	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	76	11	154	бесканальная			76	11	154	бесканальная
3.1.25	Реконструкция тепловой сети на участке К 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 27	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	76	11	20	бесканальная			76	11	20	бесканальная
3.1.26	Реконструкция тепловой сети на участке К 2 – ввод в здание ул. Центральная 26 (Ozon)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	45	1,82	34	бесканальная			45	1,82	34	бесканальная
3.1.27	Реконструкция тепловой сети на участке К 3 – ввод в ж.д. ул. Центральная 25	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	40	1,82	36	бесканальная			40	1,82	36	бесканальная
3.1.28	Реконструкция тепловой сети на участке К 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 23	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	89	15	20	бесканальная			89	15	20	бесканальная
3.1.29	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 10 – ввод в ж.д. ул. Центральная 13, в том числе тепловой камеры ТК 10	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	89	15	54	бесканальная			89	15	54	бесканальная
3.1.30	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 10 – ввод в ж.д. ул. Центральная 2	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	89	15	80	надземная			89	15	80	надземная

3.1.31	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду70 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 2 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	76	11	34	помещение		76	11	34	помещение
3.1.32	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду50 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 2 (транзит)	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	57	4	48	помещение		57	4	48	помещение
3.1.33	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 3	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	57	4	32	надземная		57	4	32	надземная
3.1.34	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 1	47:03:0000000:21984	сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье	57	4	46	надземная		57	4	46	надземная
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
<b>Всего по группе 3</b>													
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения													
4.1.1	Модернизация оборудования котельной	47:03:1110002:1120	источник	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье, ул. Центральная, земельный участок 29в					5,16				5,16
<b>Всего по группе 4</b>													
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения													
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.													
6.1.1	Шайбирование тепловых сетей		сети	Ленинградская область, р-н Приозерский, Раздольевское сельское поселение, д. Раздолье									
6.1.2	Техническое обследование системы теплоснабжения		источник, сети										



6.1.3	Разработка проектной документации по тепловым сетям		сети										
<b>Всего по группе 6</b>													
<b>ИТОГО по программе</b>													

Продолжение таблицы 1

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС				Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС		
				Плановые расходы			Профинансировано к 2024 году	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Бюджетные средства (плата концедента) (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
				Всего:	в том числе:					
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	11.1	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:										
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей										
2.1.1	Строительство газовой котельной	2024	2024	51 779,80		51 779,80	0		51 779,80	
<b>Всего по группе 2</b>				<b>51 779,80</b>	<b>0,00</b>	<b>51 779,80</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51 779,80</b>	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников										
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей										
3.1.1	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из котельной – ТК 1, в том числе тепловых камер ТК 1, ТК 6	2027	2027	11 906,49	0,00	11 906,49	0		11 906,49	
3.1.2	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 1 – ТК 2, в том числе тепловой камеры ТК 2	2043	2043	8 249,12	0,00	8 249,12	0		8 249,12	
3.1.3	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 9 – К 2, в том числе тепловых камер ТК 9, К 2	2037	2037	3 185,32	0,00	3 185,32	0		3 185,32	
3.1.4	Реконструкция тепловой сети на участке К 2 – К 3, в том числе тепловой камеры К 3	2036	2036	3 204,56	0,00	3 204,56	0		3 204,56	
3.1.5	Реконструкция тепловой сети на участке К 3 – К 4, в том числе тепловой камеры К 4	2036	2036	3 823,84	0,00	3 823,84	0		3 823,84	
3.1.6	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 11 – ТК 3, в том числе тепловой камеры ТК 3	2030	2030	1 681,27	0,00	1 681,27	0		1 681,27	
3.1.7	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 3 – ввод в ж.д. ул. Центральная 12	2041	2041	2 228,11	0,00	2 228,11	0	2 228,11		
3.1.8	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 11 (транзит)	2042	2042	9 041,56	0,00	9 041,56	0		9 041,56	
3.1.9	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду150 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 12 (транзит)	2027	2027	3 630,44	0,00	3 630,44	0		3 630,44	

3.1.10	Реконструкция тепловой сети Ду80 в части выноса теплопровода из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 12 (транзит)	2027	2027	4 561,65	0,00	4 561,65	0		4 561,65	
3.1.11	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 12 – К 1, в том числе тепловой камеры К 1	2037	2037	2 016,97	0,00	2 016,97	0		2 016,97	
3.1.12	Реконструкция тепловой сети на участке К 1 – ввод в дом культуры	2037	2037	3 868,74	0,00	3 868,74	0		3 868,74	
3.1.13	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 9 (транзит)	2031	2031	7 834,73	0,00	7 834,73	0		7 834,73	
3.1.14	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду150 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 10 (транзит)	2029	2029	3 786,84	0,00	3 786,84	0		3 786,84	
3.1.15	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду 100 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 10 (транзит)	2029	2029	1 874,37	0,00	1 874,37	0		1 874,37	
3.1.16	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 10 – ввод в ж/д ул. Центральная 4	2025	2025	1 047,44	0,00	1 047,44	0		1 047,44	
3.1.17	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 4 (транзит)	2025	2025	6 254,75	0,00	6 254,75	0		6 254,75	
3.1.18	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 5	2025	2025	745,37	0,00	745,37	0		745,37	
3.1.19	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 7	2025	2025	611,01	0,00	611,01	0		611,01	
3.1.20	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду80 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 7 (транзит)	2025	2025	4 814,52	0,00	4 814,52	0		4 814,52	
3.1.21	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплопровода Ду50 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 7 (транзит)	2025	2025	1 985,05	0,00	1 985,05	0		1 985,05	
3.1.22	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 7 – ввод в ж.д. ул. Центральная 6	2025	2025	838,54	0,00	838,54	0		838,54	
3.1.23	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 7 – ввод в ж.д. ул. Центральная 8	2025	2025	503,12	0,00	503,12	0		503,12	
3.1.24	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 7 – ввод в магазин Верный, в том числе тепловых камер ТК 7, ТК 8	2041	2041	6 518,70	0,00	6 518,70	0		6 518,70	
3.1.25	Реконструкция тепловой сети на участке К 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 27	2041	2041	380,36	0,00	380,36	0		380,36	
3.1.26	Реконструкция тепловой сети на участке К 2 – ввод в здание ул. Центральная 26 (Ozon)	2039	2039	353,30	0,00	353,30	0	353,30		
3.1.27	Реконструкция тепловой сети на участке К 3 – ввод в ж.д. ул. Центральная 25	2039	2039	332,52	0,00	332,52	0		332,52	
3.1.28	Реконструкция тепловой сети на участке К 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 23	2039	2039	411,03	0,00	411,03	0		411,03	

3.1.29	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 10 – ввод в ж.д. ул. Центральная 13, в том числе тепловой камеры ТК 10	2029	2029	1 517,49	0,00	1 517,49	0		1 517,49	
3.1.30	Реконструкция тепловой сети на участке ТК 10 – ввод в ж.д. ул. Центральная 2	2026	2026	1 593,83	0,00	1 593,83	0		1 593,83	
3.1.31	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплотрассы Ду70 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 2 (транзит)	2026	2026	3 750,61	0,00	3 750,61	0		3 750,61	
3.1.32	Реконструкция тепловой сети в части выноса теплотрассы Ду50 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 2 (транзит)	2026	2026	2 351,66	0,00	2 351,66	0		2 351,66	
3.1.33	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 3	2026	2026	408,31	0,00	408,31	0		408,31	
3.1.34	Реконструкция тепловой сети на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 1	2026	2026	586,94	0,00	586,94	0		586,94	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей										
<b>Всего по группе 3</b>				<b>103 866,85</b>	<b>0,00</b>	<b>103 866,85</b>		<b>3 324,96</b>	<b>100 541,89</b>	
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, по внешнеэффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>										
4.1.1	Модернизация оборудования котельной	2034	2034	19 899,98	0	19 899,98	0		19 899,98	
<b>Всего по группе 4</b>				<b>19 899,98</b>	<b>0</b>	<b>19 899,98</b>		<b>0,00</b>	<b>19 899,98</b>	
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>										
<b>Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.</b>										
6.1.1	Шайбирование тепловых сетей	2027	2027	854,48	0	854,48	0		854,48	
6.1.2	Техническое обследование системы теплоснабжения	2024	2024	1 025,50	0	1 025,50	0		1 025,50	
6.1.3	Разработка проектной документации по тепловым сетям	2024	2025	3 207,02	3 207,02		0		3 207,02	
<b>Всего по группе 6</b>				<b>5 087,00</b>	<b>3 207,02</b>	<b>1 879,98</b>		<b>0,00</b>	<b>5 087,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ИТОГО по программе</b>				<b>180 633,63</b>	<b>3 207,02</b>	<b>177 426,61</b>		<b>3 324,96</b>	<b>177 308,67</b>	

Генеральный директор ООО «Энерго-Ресурс»



М.В. Сидоров

Таблица 2 ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ООО «ЭНЕРГО-РЕСУРС» НА ТЕРРИТОРИИ РАЗДОЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОДАМ 2024-2043

№ 3-ИП ТС

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение 2023 (утверждено)	Плановые значения								
					в т.ч. по годам реализации								
					2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	210,45	210,45	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1010,4	460,00	1 012,51	650,64	567,43	554,86	557,77	510,86	510,86	510,13	512,80
		% от полезного отпуска тепловой энергии	16	8,57	16,02	10,3	9,1	8,92	8,96	8,27	8,27	8,26	8,3
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения ИП организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об электроэнергетике), утвержденных ИП РФ от 05.05.2014 № 410		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Продолжение таблицы 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение 2023 (утверждено)	Плановые значения										
					в т.ч. по годам реализации										
					2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
1		3	4	5	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт ч/м <sup>3</sup>	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	210,45	210,45	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1010,4	460,00	510,13	510,13	510,13	512,80	510,13	510,13	510,13	512,80	510,13	509,63	509,63
		% от полезного отпуска тепловой энергии	16	8,57	8,26	8,26	8,26	8,3	8,26	8,26	8,26	8,3	8,26	8,25	8,25
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения ИП организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об электроэнергетике), утвержденных ПП РФ от 05.05.2014 № 410		х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х

Генеральный директор ООО «Энерго-Ресурс»



М.В. Сидоров

Таблица 3 ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РАЗДОЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОДАМ 2024-2043

№ 4-III ТС

№ п/п	Наименование объекта	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей																				
		Текущее значение	Плановое значение																			
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	газовая котельная	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	тепловая сеть на участке вывод из котельной – ТК 1	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	тепловая сеть на участке ТК 1 – ТК 2	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	тепловая сеть на участке ТК 9 – К 2	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	тепловая сеть на участке К 2 – К 3	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	тепловая сеть на участке К 3 – К 4	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 11 – ТК 3	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	тепловая сеть на участке ТК 3 – ввод в ж.д. ул. Центральная 12	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	тепловая сеть из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 11 (транзит)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	тепловая сеть Ду150 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 12 (транзит)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	тепловая сеть Ду80 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 12 (транзит)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

12	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 12 – К 1	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	тепловая сеть на участке К 1 – ввод в дом культуры	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	тепловая сеть из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 9 (транзит)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	тепловая сеть Ду150 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 10 (транзит)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	тепловая сеть Ду 100 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 10 (транзит)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 10 – ввод в ж/д ул. Центральная 4	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	тепловая сеть из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 4 (транзит)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 5	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 7	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	тепловая сеть Ду80 из чердачного помещения ж.д. ул.	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Центральная 7 (транзит)																					
22	тепловая сеть Ду50 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 7 (транзит)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 7 – ввод в ж.д. ул. Центральная 6	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 7 – ввод в ж.д. ул. Центральная 8	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	тепловая сеть на участке ТК 7 – ввод в магазин Верный	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	тепловая сеть на участке К 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 27	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	тепловая сеть на участке К 2 – ввод в здание ул. Центральная 26 (Ozon)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	тепловая сеть на участке К 3 – ввод в ж.д. ул. Центральная 25	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	тепловая сеть на участке К 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 23	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	тепловая сеть на участке ТК 10 – ввод в ж.д. ул. Центральная 13	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	тепловая сеть на участке ТК 10 – ввод	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



	в ж.д. ул. Центральная 2																						
32	тепловая сеть Ду70 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 2 (транзит)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33	тепловая сеть Ду50 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 2 (транзит)	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 3	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 1	0,0008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Продолжение таблицы 3

№ п/п	Наименование объекта	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности																				
		Текущее значение	Плановое значение																			
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
1	2	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
1	газовая котельная	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Генеральный директор ООО «Энерго-Ресурс»



М.В. Сидоров

Таблица 4 ПОКАЗАТЕЛИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РАЗДОЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОДАМ 2024-2043

№ 4-III ТС

№ п/п	Наименование объекта	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии по каждому объекту теплоснабжения																				
		Текущее значение	Плановое значение																			
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
1	2	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1	газовая котельная	210,45	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3

Продолжение таблицы 4

№ п/п	Наименование объекта	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети																				
		Текущее значение	Плановое значение																			
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
1	2	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
2	тепловая сеть на участке вывод из котельной – ТК 1	0,89	0,90	0,89	0,89	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
3	тепловая сеть на участке ТК 1 – ТК 2	1,18	1,19	1,18	1,18	1,18	1,19	1,18	1,18	1,18	1,19	1,18	1,18	1,18	1,19	1,18	1,18	1,18	1,19	1,18	1,18	1,00
4	тепловая сеть на участке ТК 9 – К 2	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35	1,36	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
5	тепловая сеть на участке К 2 – К 3	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
6	тепловая сеть на участке К 3 – К 4	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
7	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 11 – ТК 3	1,29	1,30	1,29	1,29	1,29	1,30	1,29	1,09	1,09	1,10	1,09	1,09	1,09	1,10	1,09	1,09	1,09	1,10	1,09	1,09	1,09
8	тепловая сеть на участке ТК 3 – ввод в ж.д. ул. Центральная 12	1,29	1,30	1,29	1,29	1,29	1,30	1,29	1,29	1,29	1,30	1,29	1,29	1,29	1,30	1,29	1,29	1,29	1,30	1,09	1,09	1,09
9	тепловая сеть из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 11 (транзит)	0,79	0,80	0,79	0,79	0,79	0,80	0,79	0,79	0,79	0,80	0,79	0,79	0,79	0,80	0,79	0,79	0,79	0,80	0,79	0,75	0,75

10	тепловая сеть Ду150 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 12 (транзит)	0,79	0,80	0,79	0,79	0,75	0,76	0,75	0,75	0,75	0,76	0,75	0,75	0,75	0,76	0,75	0,75	0,75	0,76	0,75	0,75	0,75
11	тепловая сеть Ду80 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 12 (транзит)	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
12	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 12 – К 1	0,98	0,99	0,98	0,98	0,98	0,99	0,98	0,98	0,98	0,99	0,98	0,98	0,98	0,99	0,98	0,98	0,98	0,99	0,98	0,98	0,98
13	тепловая сеть на участке К 1 – ввод в дом культуры	1,61	1,62	1,61	1,61	1,61	1,62	1,61	1,61	1,61	1,62	1,61	1,61	1,61	1,62	1,35	1,35	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35
14	тепловая сеть из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 9 (транзит)	0,79	0,80	0,79	0,79	0,79	0,80	0,79	0,79	0,75	0,76	0,75	0,75	0,75	0,76	0,75	0,75	0,75	0,76	0,75	0,75	0,75
15	тепловая сеть Ду150 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 10 (транзит)	0,79	0,80	0,79	0,79	0,79	0,80	0,75	0,75	0,75	0,76	0,75	0,75	0,75	0,76	0,75	0,75	0,75	0,76	0,75	0,75	0,75
16	тепловая сеть Ду 100 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 10 (транзит)	0,88	0,89	0,88	0,88	0,88	0,89	0,88	0,88	0,88	0,89	0,88	0,88	0,88	0,89	0,88	0,88	0,88	0,89	0,88	0,88	0,88
17	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 10 – ввод в ж/д ул. Центральная 4	14,21	14,29	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26
18	тепловая сеть из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 4 (транзит)	3,68	3,70	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
19	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 4 –	14,28	14,35	1,36	1,36	1,36	1,37	1,36	1,36	1,36	1,37	1,36	1,36	1,36	1,37	1,36	1,36	1,36	1,37	1,36	1,36	1,36

	ввод в ж.д. ул. Центральная 5																						
20	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 7	14,22	14,29	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26	
21	тепловая сеть Ду80 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 7 (транзит)	3,68	3,70	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	
22	тепловая сеть Ду50 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 7 (транзит)	4,26	4,28	1,20	1,20	1,20	1,21	1,20	1,20	1,20	1,21	1,20	1,20	1,20	1,21	1,20	1,20	1,20	1,21	1,20	1,20	1,20	
23	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 7 – ввод в ж.д. ул. Центральная 6	15,10	15,18	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	
24	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 7 – ввод в ж.д. ул. Центральная 8	15,12	15,20	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	
25	тепловая сеть на участке ТК 7 – ввод в магазин Верный	1,67	1,68	1,67	1,67	1,67	1,68	1,67	1,67	1,67	1,68	1,67	1,67	1,67	1,68	1,67	1,67	1,67	1,68	1,40	1,40	1,40	
26	тепловая сеть на участке К 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 27	1,67	1,68	1,67	1,67	1,67	1,68	1,67	1,67	1,67	1,68	1,67	1,67	1,67	1,68	1,67	1,67	1,67	1,68	1,40	1,40	1,40	
27	тепловая сеть на участке К 2 – ввод в здание ул. Центральная 26 (Ozon)	2,15	2,16	2,15	2,15	2,15	2,16	2,15	2,15	2,15	2,16	2,15	2,15	2,15	2,16	2,15	2,15	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	
28	тепловая сеть на участке К 3 – ввод в ж.д. ул. Центральная 25	2,32	2,33	2,32	2,32	2,32	2,33	2,32	2,32	2,32	2,33	2,32	2,32	2,32	2,33	2,32	2,32	1,94	1,95	1,94	1,94	1,94	

29	тепловая сеть на участке К 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 23	1,61	1,62	1,61	1,61	1,61	1,62	1,61	1,61	1,61	1,62	1,61	1,61	1,61	1,62	1,61	1,61	1,35	1,36	1,35	1,35	1,35
30	тепловая сеть на участке ТК 10 – ввод в ж.д. ул. Центральная 13	1,02	1,03	1,02	1,02	1,02	1,03	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35
31	тепловая сеть на участке ТК 10 – ввод в ж.д. ул. Центральная 2	2,29	2,30	2,29	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26	1,27	1,26	1,26	1,26
32	тепловая сеть Ду70 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 2 (транзит)	3,86	3,88	3,86	1,01	1,01	1,02	1,01	1,01	1,01	1,02	1,01	1,01	1,01	1,02	1,01	1,01	1,01	1,02	1,01	1,01	1,01
33	тепловая сеть Ду50 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 2 (транзит)	4,24	4,26	4,24	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
34	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 3	15,13	15,22	15,13	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56
35	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 1	15,11	15,20	15,11	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55	1,56	1,55	1,55	1,55

Продолжение таблицы 4

№ п/п	Наименование объекта	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям по каждому участку тепловой сети																				
		Текущее значение	Плановое значение																			
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
1	2	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101
2	тепловая сеть на участке вывод из котельной – ТК 1	67,62	67,98	67,62	67,62	55,21	55,49	55,21	55,21	55,21	55,49	55,21	55,21	55,21	55,49	55,21	55,21	55,21	55,49	55,21	55,21	55,21
3	тепловая сеть на участке ТК 1 – ТК 2	30,03	30,19	30,03	30,03	30,03	30,19	30,03	30,03	30,03	30,19	30,03	30,03	30,03	30,19	30,03	30,03	30,03	30,19	30,03	30,03	25,52
4	тепловая сеть на участке ТК 9 – К 2	3,59	3,61	3,59	3,59	3,59	3,61	3,59	3,59	3,59	3,61	3,59	3,59	3,59	3,61	3,02	3,02	3,02	3,04	3,02	3,02	3,02
5	тепловая сеть на участке К 2 – К 3	14,37	14,44	14,37	14,37	14,37	14,44	14,37	14,37	14,37	14,44	14,37	14,37	14,37	12,16	12,10	12,10	12,10	12,16	12,10	12,10	12,10
6	тепловая сеть на участке К 3 – К 4	21,55	21,67	21,55	21,55	21,55	21,67	21,55	21,55	21,55	21,67	21,55	21,55	21,55	18,25	18,15	18,15	18,15	18,25	18,15	18,15	18,15
7	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 11 – ТК 3	4,11	4,13	4,11	4,11	4,11	4,13	4,11	3,47	3,47	3,49	3,47	3,47	3,47	3,49	3,47	3,47	3,47	3,49	3,47	3,47	3,47
8	тепловая сеть на участке ТК 3 – ввод в ж.д. ул. Центральная 12	11,51	11,57	11,51	11,51	11,51	11,57	11,51	11,51	11,51	11,57	11,51	11,51	11,51	11,57	11,51	11,51	11,51	11,57	9,72	9,72	9,72
9	тепловая сеть из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 11 (транзит)	10,33	10,38	10,33	10,33	10,33	10,38	10,33	10,33	10,33	10,38	10,33	10,33	10,33	10,38	10,33	10,33	10,33	10,38	10,33	9,83	9,83
10	тепловая сеть Ду150 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 12 (транзит)	3,27	3,29	3,27	3,27	3,12	3,13	3,12	3,12	3,12	3,13	3,12	3,12	3,12	3,13	3,12	3,12	3,12	3,13	3,12	3,12	3,12
11	тепловая сеть Ду80 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 12 (транзит)	8,88	8,93	8,88	8,88	8,88	8,93	8,88	8,88	8,88	8,93	8,88	8,88	8,88	8,93	8,88	8,88	8,88	8,93	8,88	8,88	8,88
12	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 12 – К 1	4,37	4,40	4,37	4,37	4,37	4,40	4,37	4,37	4,37	4,40	4,37	4,37	4,37	4,40	4,37	4,37	4,37	4,40	4,37	4,37	4,37

13	тепловая сеть на участке К 1 – ввод в дом культуры	29,22	29,37	29,22	29,22	29,22	29,37	29,22	29,22	29,22	29,37	29,22	29,22	29,22	29,37	24,49	24,49	24,49	24,62	24,49	24,49	24,49
14	тепловая сеть из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 9 (транзит)	15,11	15,19	15,11	15,11	15,11	15,19	15,11	15,11	14,38	14,45	14,38	14,38	14,38	14,45	14,38	14,38	14,38	14,45	14,38	14,38	14,38
15	тепловая сеть Ду150 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 10 (транзит)	10,07	10,13	10,07	10,07	10,07	10,13	9,59	9,59	9,59	9,64	9,59	9,59	9,59	9,64	9,59	9,59	9,59	9,64	9,59	9,59	9,59
16	тепловая сеть Ду 100 из подвального помещения ж.д. ул. Центральная 10 (транзит)	0,95	0,96	0,95	0,95	0,95	0,96	0,95	0,95	0,95	0,96	0,95	0,95	0,95	0,96	0,95	0,95	0,95	0,96	0,95	0,95	0,95
17	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 10 – ввод в ж/д ул. Центральная 4	60,69	61,02	5,39	5,39	5,39	5,42	5,39	5,39	5,39	5,42	5,39	5,39	5,39	5,42	5,39	5,39	5,39	5,42	5,39	5,39	5,39
18	тепловая сеть из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 4 (транзит)	27,49	27,64	7,17	7,17	7,17	7,21	7,17	7,17	7,17	7,21	7,17	7,17	7,17	7,21	7,17	7,17	7,17	7,21	7,17	7,17	7,17
19	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 5	43,40	43,63	4,15	4,15	4,15	4,17	4,15	4,15	4,15	4,17	4,15	4,15	4,15	4,17	4,15	4,15	4,15	4,17	4,15	4,15	4,15
20	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 7	35,40	35,59	3,15	3,15	3,15	3,16	3,15	3,15	3,15	3,16	3,15	3,15	3,15	3,16	3,15	3,15	3,15	3,16	3,15	3,15	3,15
21	тепловая сеть Ду80 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 7 (транзит)	19,64	19,74	5,12	5,12	5,12	5,15	5,12	5,12	5,12	5,15	5,12	5,12	5,12	5,15	5,12	5,12	5,12	5,15	5,12	5,12	5,12
22	тепловая сеть Ду50 из чердачного помещения ж.д. ул.	5,32	5,35	1,50	1,50	1,50	1,51	1,50	1,50	1,50	1,51	1,50	1,50	1,50	1,51	1,50	1,50	1,50	1,51	1,50	1,50	1,50

	Центральная 7 (транзит)																						
23	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 7 – ввод в ж.д. ул. Центральная 6	51,65	51,93	5,31	5,31	5,31	5,34	5,31	5,31	5,31	5,34	5,31	5,31	5,31	5,34	5,31	5,31	5,31	5,34	5,31	5,31	5,31	
24	тепловая сеть на участке вывод из ж.д. ул. Центральная 7 – ввод в ж.д. ул. Центральная 8	30,99	31,16	3,19	3,19	3,19	3,20	3,19	3,19	3,19	3,20	3,19	3,19	3,19	3,20	3,19	3,19	3,19	3,20	3,19	3,19	3,19	
25	тепловая сеть на участке ТК 7 – ввод в магазин Верный	19,52	19,63	19,52	19,52	19,52	19,63	19,52	19,52	19,52	19,63	19,52	19,52	19,52	19,63	19,52	19,52	19,52	19,63	16,35	16,35	16,35	
26	тепловая сеть на участке К 2 – ввод в ж.д. ул. Центральная 27	2,54	2,55	2,54	2,54	2,54	2,55	2,54	2,54	2,54	2,55	2,54	2,54	2,54	2,55	2,54	2,54	2,54	2,55	2,12	2,12	2,12	
27	тепловая сеть на участке К 2 – ввод в здание ул. Центральная 26 (Ozon)	3,29	3,31	3,29	3,29	3,29	3,31	3,29	3,29	3,29	3,31	3,29	3,29	3,29	3,31	3,29	3,29	2,75	2,76	2,75	2,75	2,75	
28	тепловая сеть на участке К 3 – ввод в ж.д. ул. Центральная 25	3,34	3,36	3,34	3,34	3,34	3,36	3,34	3,34	3,34	3,36	3,34	3,34	3,34	3,36	3,34	3,34	2,79	2,81	2,79	2,79	2,79	
29	тепловая сеть на участке К 4 – ввод в ж.д. ул. Центральная 23	2,86	2,88	2,86	2,86	2,86	2,88	2,86	2,86	2,86	2,88	2,86	2,86	2,86	2,88	2,86	2,86	2,40	2,41	2,40	2,40	2,40	
30	тепловая сеть на участке ТК 10 – ввод в ж.д. ул. Центральная 13	4,92	4,95	4,92	4,92	4,92	4,95	6,48	6,48	6,48	6,52	6,48	6,48	6,48	6,52	6,48	6,48	6,48	6,52	6,48	6,48	6,48	
31	тепловая сеть на участке ТК 10 – ввод в ж.д. ул. Центральная 2	16,28	16,37	16,28	8,99	8,99	9,04	8,99	8,99	8,99	9,04	8,99	8,99	8,99	9,04	8,99	8,99	8,99	9,04	8,99	8,99	8,99	
32	тепловая сеть Ду70 из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 2 (транзит)	9,96	10,01	9,96	2,62	2,62	2,63	2,62	2,62	2,62	2,63	2,62	2,62	2,62	2,63	2,62	2,62	2,62	2,63	2,62	2,62	2,62	



33	тепловая сеть Дубо из чердачного помещения ж.д. ул. Центральная 2 (транзит)	11,61	11,67	11,61	3,28	3,28	3,29	3,28	3,28	3,28	3,29	3,28	3,28	3,28	3,29	3,28	3,28	3,28	3,29	3,28	3,28	3,28
34	тепловая сеть на участке вввод из ж.д. ул. Центральная 2 – вввод в ж.д. ул. Центральная 3	27,54	27,70	27,54	2,83	2,83	2,85	2,83	2,83	2,83	2,85	2,83	2,83	2,83	2,85	2,83	2,83	2,83	2,85	2,83	2,83	2,83
35	тепловая сеть на участке вввод из ж.д. ул. Центральная 2 – вввод в ж.д. ул. Центральная 1	39,60	39,81	39,60	4,07	4,07	4,09	4,07	4,07	4,07	4,09	4,07	4,07	4,07	4,09	4,07	4,07	4,07	4,09	4,07	4,07	4,07

Генеральный директор ООО «Энерго-Ресурс»



М.В. Сидоров

Таблица 5 ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

№ 5-ИП ТС

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)																				По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС		
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации																				
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041		2042	2043
1		3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	23
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>																							
1.1	амортизационные отчисления	теплоснабжение	3 324,96																1 096,85		2 228,11			3.1.7.; 3.1.26-3.1.28
<b>4</b>	<b>Бюджетные средства (плата концедента)</b>	теплоснабжение	177 308,67	54 836,96	15 943,45	8 691,35	20 953,06		7 178,70	1 681,27	7 834,73			19 899,98		7 028,40	9 071,03				6 899,06	9 041,56	8 249,12	2.1.1.; 3.1.1 - 3.1.6; 3.1.8 - 3.1.25.; 3.1.29-3.1.34.; 4.1.1, 6.1.1.-6.1.3

Генеральный директор ООО «Энерго-Ресурс»



М.В. Сидоров